

**INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT, IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA DEL CONTRACTE
PER A LA GESTIÓ I DINAMITZACIÓ DE LA CASA DE L'AIGUA DE TRINITAT NOVA,
DEL DISTRICTE DE NOU BARRIS,
AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**



ÍNDEX

1. Objecte.....	2
2. Import	2
3. Descripció de la prestació	2
4. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte	2
5. Justificació de mesures de contractació pública sostenible	3
6. Insuficiència de mitjans.....	4
7. Divisió en lots	4
8. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC):	4
9. Imputació al pressupost municipal	6
10. Procediment d'adjudicació	6
11. CPV	7
12. Requisits de capacitat i solvència i justificació.....	7
13. Criteris d'adjudicació i justificació.....	8
14. Subrogació/Subcontractació.....	16
15. Pòlissa d'assegurança	16
16. Garantia	17
17. Termini de garantia.....	17
18. Període d'execució.....	17
19. Condicions especials d'execució, obligacions del contractista	17
20. Pagament del preu.....	19
21. Modificació del contracte	20
22. Cessió	20
23. Revisió de preus	20
24. Règim de penalitats	20
25. Resolució del contracte.....	21
26. Tractament de dades de caràcter personal i sistemes d'informació	22
27. Responsable del contracte.....	22
28. Proposta.....	23



1. Objecte

L'objecte del present contracte de gestió de serveis públics és la gestió i dinamització de l'equipament Casa de l'Aigua de Trinitat Nova, ubicat al carrer de Garbí, 2, al barri de Trinitat Nova del Districte de Nou Barris. Aquest contracte inclourà mesures socials de contractació pública sostenible.

2. Pressupost base de licitació

350.167,20 € (IVA 21% inclòs).

3. Descripció de la prestació

El Districte de Nou Barris ha de contractar el servei per a l'organització i dinamització de l'equipament municipal: Casa de l'Aigua de Trinitat Nova. En aquest marc, la prestació que haurà de dur a terme l'empresa adjudicatària del contracte és la següent:

- Oferir informació en matèria d'educació ambiental, tant a nivell individual com col·lectiu.
- Oferir i difondre un programa d'activitats educatives i divulgatives ambientals adreçat a tots els públics i centrat, tant com es pugui, en el Cicle de l'Aigua.
- Col·laborar amb altres equipaments d'educació ambiental de la ciutat, així com amb la XEAB (Xarxa d'Equipaments Ambientals de Barcelona).
- Donar suports puntuals a altres usos i activitats socioculturals d'entitats del Districte.
- Desenvolupar actuacions que fomentin la pràctica d'activitats socioculturals i mediambientals del conjunt de la població, possibilitar l'accés als béns socials i patrimonials, així com desenvolupar projectes orientats a la promoció sociocultural i mediambiental del barri de la Trinitat Nova i del Districte en el seu conjunt.
- Treballar conjuntament amb el Castell de Torre Baró en la promoció de la sostenibilitat i la defensa del medi ambient.
- Potenciar l'existència d'espais de relació i trobada per promoure i possibilitar la integració social i la participació activa de la població.
- Promoure projectes de participació, educació i cooperació ciutadana que generin produccions i discursos culturals, mediambientals i d'inserció social.
- Oferir l'ús de l'espai i les instal·lacions de manera que esdevingui un espai de referència, tant territorial com ciutadana, per a les activitats de promoció cultural, social i mediambiental d'iniciativa municipal o de les entitats i associacions, i/o d'altres agents.
- Col·laborar en l'articulació i cohesió social del territori mitjançant el suport a les iniciatives de les entitats, associacions o projectes existents, tot fomentant el treball en xarxa i tenint especial cura en la detecció de nous moviments associatius per tal de fomentar dinàmiques comunitàries.
- Coordinar-se amb el MUHBA per a les visites guiades que es fan a l'equipament i gestionar-ne les inscripcions i els guiatges que s'acordin.

4. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

Aquest contracte és necessari pel desenvolupament de l'activitat i les competències municipals que té el Districte de Nou Barris vers la promoció i difusió del patrimoni, vers la sostenibilitat i el respecte pel medi ambient, i vers la promoció cultural.

La Casa de l'Aigua de Trinitat Nova, a Nou Barris, té actualment una triple missió. Per un costat, forma part de la Xarxa d'Equipaments Ambientals de ciutat i, juntament amb el Castell de Torre Baró, de Districte en concret. D'altra banda, i conjuntament amb el MUHBA, treballa per la difusió del patrimoni arquitectònic, artístic i museístic, tant de ciutat com de Districte. I, finalment, té una vessant com a equipament cultural, de promoció



i difusió de la cultura, a través d'exposicions, conferències, concerts, etc.

Dins de la vessant de difusió mediambiental, val a dir que a Nou Barris la divulgació i la promoció mediambiental són objectius educatius importants. Per tant, des de la Direcció de Serveis a les Persones i al Territori es treballa perquè la programació i difusió d'activitats relacionades amb la sostenibilitat, el medi ambient i la biodiversitat estigui present en les programacions dels diversos equipaments del territori. És per això que la tasca de la Casa de l'Aigua esdevé primordial com a espai de difusió, de formació i de trobada per a totes aquelles persones interessades en el medi ambient i la sostenibilitat.

Pel que fa la vessant patrimonial, la Casa de l'Aigua de Trinitat Nova es troba dins del conjunt patrimonial de l'aigua de la ciutat, i des d'aquest equipament es vol donar a conèixer la gestió de l'aigua i les conseqüències socials a la ciutat, les adaptacions i singularitats als diferents districtes i la història local de l'aigua (aigües, rius, pous, masies, torrenteres, etc.), amb un treball conjunt que inclou les entitats dedicades a la memòria històrica del territori. En aquest sentit, el MUHBA situa l'equipament dins del conjunt patrimonial municipal fet que en facilita el coneixement del mateix per part de tota la ciutat i no només del veïnat de l'equipament. D'altra banda, es fa més permeable per part del Districte tant l'oferta com l'equipament, aproximant-lo i adaptant-lo a les necessitats i demandes de centres educatius, socioculturals i entitats del territori. Així mateix, a través d'aquest coneixement de l'espai es busca facilitar la divulgació, la visita i la comprensió d'aquest patrimoni.

Finalment, pel que fa la part cultural, des del Districte de Nou Barris es vol potenciar que des de l'equipament de la Casa de l'Aigua es pugui enriquir substancialment la vida i l'oferta cultural del Districte, no només amb la part de difusió patrimonial i mediambiental, sinó també amb altres propostes escèniques, musicals, expositives i/o vinculades a les arts plàstiques. Malgrat no es tracta d'un equipament sociocultural polivalent a l'ús, sí que disposa d'unes instal·lacions amb un fort potencial pel que fa les condicions d'acústica i les possibilitats expositives. La sala d'actes resulta idònia per a concerts de cambra no amplificats o d'amplificació bàsica, i al mateix temps, per la seva lluminositat, pot acollir exposicions fotogràfiques o d'altres disciplines plàstiques. D'altra banda, la sala hipòstila acull exposicions del MUHBA d'elevat contingut a nivell històric i patrimonial, enfortint així el significat de l'equipament en el discurs històric de la ciutat.

Aquest contracte permetrà satisfer adequadament les necessitats administratives per les següents raons:

- No hi ha disponibilitat de mitjans humans i/o materials propis per la realització pròpia de l'objecte contractual.
- Aquest contracte ens permetrà desenvolupar el servei amb millors condicions donat que aportarà personal especialitzat.

Es considera, per tant, segons prescriu l'article 116.4.e) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LSCP), que hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat satisfeta amb el mateix.

5. Justificació de mesures de contractació pública sostenible

En compliment del Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271 de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, es proposa aplicar les següents mesures de contractació pública sostenible:

1.- Objecte del contracte amb eficiència social:

- a) En el pressupost base de licitació figura la desagregació dels costos directes i indirectes. Segons el Decret esmentat, aquesta és una mesura de definició interna del contracte amb la que s'incrementa l'eficiència de la despesa pública.
- b) Atès que la retribució dels salaris és molt significativa respecte el cost final del contracte, es fa constar que l'estimació dels costos salarials del personal que executarà el contracte s'ha fet en relació a un conveni de referència.
- c) Informació de la subcontractació en fase d'execució



2.- Com a criteris d'adjudicació:

- a) El criteri que pondera el preu està per sota del 35% per garantir la qualitat de la prestació.
- b) Les ofertes que, d'acord amb el plec, puguin ser considerades anormals o desproporcionades, seran excloses si en el tràmit d'audiència s'evidencia que els salaris considerats a l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

3.- Com a condicions d'execució:

- a) Acreditació del pagament en termini a les empreses subcontractades.
- b) Pla d'Igualtat o mesures d'igualtat.
- c) Mesures contra l'assetjament sexual i/o per raó de sexe.
- d) Recollida de dades desagregades per sexe/gènere
- e) Comunicació inclusiva.
- f) Accessibilitat
- g) Igualtat d'oportunitats i no discriminació de les persones LGTBI.
- h) Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris ambientals en els contractes que tinguin per objecte la gestió d'equipaments de titularitat municipal, aprovada pel Decret d'Alcaldia S1/D/2021-634.

6. Insuficiència de mitjans

L'Ajuntament no pot fer-ho directament, ja que no disposa dels mitjans personals per a la realització d'aquest servei. Per aquest motiu es considera oportuna la contractació d'empreses externes per cobrir els treballs descrits.

7. Divisió en lots

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP, es considera necessari no dividir l'objecte del contracte en lots atesa la naturalesa de l'objecte i la seva indivisibilitat. Es contracta un servei per a l'organització i dinamització de la Casa de l'Aigua de Trinitat Nova amb un seguit de tasques i activitats vinculades i interrelacionades que necessiten ser realitzades i programades per la mateixa empresa.

8. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC):

El pressupost de licitació es calcula com a màxim en **350.167,20 € IVA 21% inclòs**, calculat sobre la base del preu de mercat d'aquests serveis, amb el següent desglossament

Pressupost màxim de licitació:

Import net: 289.394,38 €
IVA: 21 %: 60.772,82 €
Import total: **350.167,20 €**

Any	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	120.580,99 €	21	25.322,01 €	145.903,00 €
2026	144.697,19 €	21	30.386,41 €	175.083,60 €
2027	24.116,20 €	21	5.064,40 €	29.180,60 €
TOTAL	289.394,38 €		60.772,82 €	350.167,20 €

Mesura Social: Desglossament del pressupost en costos directes i indirectes. Aquest pressupost es desglossa de la manera següent:



	2025	2026	2027	TOTAL
	2/3/2025 - 31/12/2025	1/1/2026- 31/12/2026	1/1/2027- 28/2/2027	
COSTOS DIRECTES				
Coordinador/a- 30 h/setm	28.256,27 €	33.907,53 €	5.651,25 €	67.815,05 €
Dinamitzador/a- 30 h/setm	24.913,71 €	29.896,46 €	4.982,74 €	59.792,91 €
Informador/a - 30 h/setm	20.764,67 €	24.917,60 €	4.152,93 €	49.835,20 €
Bossa d'hores informador - 88h/anuals	1.347,87 €	1.617,44 €	269,57 €	3.234,88 €
Total despeses de personal	75.282,52 €	90.339,03 €	15.056,49 €	180.678,04 €
Activitats de sensibilització, educació i promoció mediambiental	3.158,33 €	3.790,00 €	631,67 €	7.580,00 €
Activitats culturals	12.168,33 €	14.602,00 €	2.433,67 €	29.204,00 €
Servei d'exposicions	6.000,00 €	7.200,00 €	1.200,00 €	14.400,00 €
Despeses de material	1.250,00 €	1.500,00 €	250,00 €	3.000,00 €
Manteniment	3.750,00 €	4.500,00 €	750,00 €	9.000,00 €
Publicitat i comunicació	6.250,00 €	7.500,00 €	1.250,00 €	15.000,00 €
Altres (telèfon, mant.informàtic...)	4.833,33 €	5.800,00 €	966,67 €	11.600,00 €
Total despeses Activitats i altres costos	37.410,00 €	44.892,00 €	7.482,00 €	89.784,00 €
Total costos directes	112.692,52 €	135.231,03 €	22.538,49 €	270.462,04 €
COSTOS INDIRECTES				
Despeses de gestió i B.E. (7%)	7.888,48 €	9.466,16 €	1.577,70 €	18.932,34 €
Total costos indirectes	7.888,48 €	9.466,16 €	1.577,70 €	18.932,34 €
TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES	120.580,99 €	144.697,19 €	24.116,20 €	289.394,38 €
IVA (21%)	25.322,01€	30.386,41 €	5.064,40 €	60.772,82 €
TOTAL	145.903,00 €	175.083,60 €	29.180,60 €	350.167,20 €

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte la durada del contracte i l'inici de prestació de serveis, des del **2 de març de 2025 fins el 28 de febrer del 2027**.

La bossa de 88 hores s'ha calculat tenint com a referència el cost hora que li correspon a l'informador (24.917,60€ anuals / 1356 hores anuals = 18,38€/hora * 88 hores anuals = 1.617,44€), segons el conveni de referència.

D'acord amb la previsió de l'article 130 LCSP, en l'**annex 8** del PCAP, s'informa de les condicions de les persones treballadores susceptibles de ser subrogades de la plantilla als efectes d'una exacta informació dels costos laborals i tot d'acord amb la informació facilitada per l'actual empresa prestadora del servei del contracte 22003093. Només seran objecte de subrogació les persones vinculades al contracte segons la clàusula 7 del PTEC (1 coordinador/a, 1 dinamitzador/a i 1 informador/a).

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu vigent del sector III Conveni col·lectiu del Lleure Educatiu i Sociocultural de Catalunya, amb codi número 79002295012003.

Els costos salarials s'han calculat a partir de la plantilla de persones treballadores, i segons les categories professionals i el número de persones especificats en el Plec de prescripcions tècniques (PPT).

En qualsevol cas, les empreses licitadores podran aplicar el Conveni d'empresa que els sigui d'aplicació, sempre i quan no es detecti que amb aquest es pretén una rebaixa dels costos salarials o una vulneració del personal adscrit.



Categoria Professional	Retribució Salarial (sense cost SS) 2024	Nº de treballadors/es
Coordinador/a: Director/a de programes, proj. i equip.	24.533,68 €	1
Dinamitzador/a: Tècnic atenció especialitzada. Nivell B	21.692,94 €	1
Informador/a: Informador/a	17.690,07 €	1

Amb un increment previst del 3,5% anual aplicat a partir del setembre del 2024 i del 4% anual proporcional a partir del setembre de 2025.

Preus unitaris: No

Despesa plurianual: Sí

Valor estimat del contracte: **578.788,76 €**

Any	VE- €	VE -€ pròrroga	VE modificacions	SUMA - €
2025	120.580,99 €			120.580,99 €
2026	144.697,19 €			144.697,19 €
2027	24.116,20 €	120.580,99 €		144.697,19 €
2028		144.697,19 €		144.697,19 €
2029		24.116,20 €		24.116,20 €
TOTAL	289.394,38 €	289.394,38 €		578.788,76 €

9. Imputació al pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressupostos i partides següents:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	22719	17221	0608	120.580,99 €	21	25.322,01 €	145.903,00 €
2026	22719	17221	0608	144.697,19 €	21	30.386,41 €	175.083,60 €
2027	22719	17221	0608	24.116,20 €	21	5.064,40 €	29.180,60 €

350.167,20 €

Preus unitaris : No

Despesa plurianual: Si

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

10. Procediment d'adjudicació

D'acord amb l'objecte, es tracta d'un contracte de serveis. Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert que és considerat en l'article 131.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic com a



procediment ordinari d'utilització preferent. L'elecció d'aquest procediment permet la màxima participació i publicitat.

11. CPV

Atesa la naturalesa del contracte i els seus objectius, es considera idoni aplicar el codi CPV (Common Procurement Vocabulary) núm. 98000000-3 d'Altres Serveis comunitaris, socials o personals.

Aquest CPV pertany als Serveis Personals locals, que s'inclou en serveis socials, educatius, sanitaris, culturals, comunitaris i altres serveis específics (Directiva 2014/24, art. 4 i annex XIV)

12. Requisits de capacitat i solvència i justificació

Solvència econòmica i financera:

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor superior a **579.000,00 €**.

En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any, comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Justificació de la solvència econòmica: Aquesta solvència cobreix el valor estimat del contracte, i es considera suficient per trobar una empresa amb robustesa econòmica per fer front a les despeses econòmiques i les obligacions legals inherents a la contractació del seu personal.

Solvència tècnica o professional:

D'acord amb l'article 90.1.a) de la Llei de Contractes del Servei Públic, l'import anual –sense incloure els impostos– que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys, en serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte, ha de ser com a mínim de **144.700,00 €**.

Justificació de la solvència tècnica: Aquesta solvència permet valorar la capacitat tècnica de l'empresa licitadora en l'àmbit del contracte, donar garanties per a la correcta execució del contracte per part de les possibles licitadores i un accés no restrictiu a la licitació sense excloure de manera injustificada a empreses licitadores capaces de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

S'estableix com a criteri la relació de principals serveis en relació als darrers tres anys de l'article 90.1.a) avalada amb certificats de bona execució, en entendre's que, amb l'execució d'aquest, l'òrgan de contractació disposarà de la garantia de la realització prèvia per part de l'empresa d'actuacions similars i correctament executades en els darrers tres anys.

D'acord amb la previsió de l'article 90.4. LCSP, les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, declararan la seva solvència tècnica amb data anterior a la presentació de les proposicions, segons el criteri següent:

L'empresari o director de l'empresa, article 90.1.e. haurà de comptar amb la titulació mínima de grau universitari de l'àmbit sociocultural, i en cas de ser proposat com a adjudicatari, es requerirà la documentació acreditativa corresponent.



Justificació: Es considera que demanant aquesta formació a la persona responsable, s'afavoreix el coneixement del sector i una bona execució del servei.

D'acord amb l'article 76.2 LCSP, les empreses licitadores o candidates han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals següents:

- 1 Coordinador/a, amb una jornada laboral de 30 hores setmanals
 - Formació: Titulació universitària de grau, diplomatura o llicenciatura preferentment de l'àmbit sociocultural, i/o experiència acreditada d'un mínim de 2 anys en un lloc de treball de característiques similars.
- 1 Dinamitzador/a, amb una jornada laboral de 30 hores setmanals
 - Formació: Titulació universitària de grau, diplomatura o llicenciatura preferentment de l'àmbit d'Educació Ambiental, i es valorarà també la formació d'animador/a sòcio-cultural de cicle formatiu FP de grau superior, o d'Educació Social o altres vinculades a les ciències socials.
- 1 informador/a, amb una jornada laboral de 30 hores setmanals.
 - Experiència mínima de 3 anys en el camp sociocultural.

Durant la vigència del contracte, el personal de nova incorporació a l'execució del contracte haurà de complir tots els requisits abans esmentats o estar en disposició de la seva adquisició.

Aquesta solvència cobreix els mitjans personals suficients per respondre a poder oferir el servei continuat i cobrir imprevistos.

Justificació: Es demana aquesta titulació i/o experiència ja que es considera que són els perfils professionals que garanteixen que es disposi d'uns nivells de formació i competències professionals adequats per assumir les funcions assignades, donada l'especialització del servei, i que puguin acreditar la polivalència, habilitats i capacitats multidisciplinàries necessàries per al servei.

13. Criteris d'adjudicació i justificació

Tenint en compte l'article 145.4 LCSP i vist que es tracta d'un contracte de serveis, segons l'Annex IV, els criteris vinculats a la qualitat del servei superen el 51%.

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica.

Es valorarà en funció dels següents paràmetres:

Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor

D'acord amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gaseta del dia 16 de març, la ponderació màxima dels criteris d'adjudicació a partir d'un judici de valor és del 40% de la puntuació total.

La documentació justificativa d'aquests criteris que depenen de judici de valor s'ha d'incloure necessàriament i únicament al **Sobre B** on es presentarà una proposta tècnica del projecte global de funcionament.



EN CAP CAS ES PODRÀ INCLOURE EN AQUEST SOBRE CAP INFORMACIÓ QUE PERMETI CONÈIXER, DE FORMA DIRECTA O INDIRECTA, INFORMACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA, INCLOSOS AL SOBRE C.

Caldrà presentar el projecte en un únic document que haurà de tenir en compte tots els aspectes que es recullen a les clàusules del plec de prescripcions tècniques, del qual es puguin extreure els punts demanats i puntuats en aquests criteris i incorporar la totalitat del projecte en cadascun dels criteris de judici de valor en la Plataforma de contractació electrònica.

La proposta tècnica que ha de presentar l'empresa licitadora haurà de tenir en compte tots els aspectes que es recullen a continuació i que serviran per a la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor.

La proposta tècnica tindrà un màxim de 20 pàgines (incloses portades, índex, fotografies, quadres, gràfiques, diagrames, esquemes, taules, etc). En cas que el document presentat superi el nombre màxim, només es valoraran les primeres 20 pàgines.

A. Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor, fins a 40 punts.

A.1. Per la proposta de coordinació amb agents externs per tal d'enriquir el projecte, fins a 14 punts.

La Casa de l'Aigua de Trinitat Nova, com a equipament municipal, té tres funcions principals que vertebreren el seu catàleg de serveis: la divulgació mediambiental i el foment de la sostenibilitat, la difusió del patrimoni i la contribució al discurs històric de la ciutat, i la programació d'activitats de caràcter cultural, artístic i social. Per tal de poder incloure aquesta triple visió en el projecte d'equipament és necessari que l'equip de dinamització i gestió es coordini amb altres agents, molt variats, però molt ben identificats.

Aquesta coordinació ha de servir no només per enriquir el projecte sinó també per mirar també d'aprofitar recursos i formar part de les xarxes tant territorials com de ciutat.

En cap cas les aportacions o plantejaments de la proposta poden incloure cap informació relativa al sobre C (criteris automàtics).

Valoració:

Per la proposta de coordinació amb agents externs	Puntuació màxima
Es considera excel·lent la proposta que defineix de forma exhaustiva:	
El projecte engloba de manera coherent, però ben diferenciada, les diferents funcions de l'equipament, tant la mediambiental, com la sociocultural i/o la patrimonial. Les activitats, sense concretar-ne el nombre, es classifiquen segons cadascuna de les vessants de treball de la Casa de l'Aigua, però emmarcades en un únic projecte. En aquest sentit, es presenta una proposta definida i clara de les diferents coordinacions que s'han de dur a terme per tal d'enriquir el projecte, ja sigui amb la XEAB i la resta d'aules ambientals, i el Consorci del Parc Natural de Collserola, com amb ICUB, MUHBA, Consorci d'Educació, Casal de Barri i les diferents taules, centres educatius i entitats del territori. La coordinació queda també ben emmarcada amb els horaris de treball de l'equip, afavorint la	Fins a 14 punts



conciliació de les diferents persones que formen part de l'equip. Aquesta coordinació dels horaris del personal es combina alhora amb la necessitat o no de contractar personal extern per tal de poder millorar el servei. Totes les coordinacions i col·laboracions es mostren amb exemples del tipus de col·laboració efectiva i la importància de la mateixa en la programació i en el projecte de manera global. Més concretament, amb les entitats s'especifica la possibilitat de contraprestacions tant pel que fa tallers i accions formatives, com pel que fa activitats de caire sociocultural. En la diversitat d'activitats i tallers es descriu també com aquesta proposta es millora amb la coordinació corresponent, i com les entitats externes aporten també recursos i opcions de millora en l'equipament.	
Es considera notable la proposta que contempla	
Es descriuen les diferents vessants i funcions de l'equipament, però no es descriuen com a complementàries entre si, ni es fa una distinció aclaridora de les accions formatives i les activitats que formen el catàleg de serveis en relació a aquestes vessants. El projecte inclou la necessitat de coordinar-se amb agents externs i n'exemplifica tant els agents com els possibles resultats d'aquesta coordinació, però sense entrar molt en detall a l'hora de descriure com es farà la mencionada coordinació ni quin grau de millora pot aportar al projecte en si. S'inclou una proposta de programació que engloba les diferents vessants i els diferents agents que poden servir per millorar el servei, però no s'inclou ni com es faria aquesta coordinació ni en quin grau pot servir per millorar el projecte global. Quan es parla de les coordinacions amb agents del territori es fa menció de la possibilitat de contraprestació, però no s'especifica en cap cas com pot millorar el projecte global. Es menciona la necessitat de compaginar aquesta coordinació amb els horaris de treball de l'equip, però no es concreta com es podria fer ni es fa una proposta d'horari que ho exemplifiqui de manera coherent.	Fins a 7 punts
Es considera suficient la proposta que contempla	
El projecte inclou les diferents vessants del servei que s'ofereix a Casa de l'Aigua, i les possibles aliances amb agents externs, però no ho planteja com una coordinació necessària ni inclou tampoc com encabir aquesta coordinació amb la resta del servei que s'ofereix des de l'equipament.	Fins a 2 punts
No justifica ni motiva l'organització del servei i la coordinació no és correcte ni adequada.	0 punts

A.2. Per la visió inclusiva de tot el projecte, fins a 14 punts.

La Casa de l'Aigua de Trinitat Nova és un equipament municipal que ofereix serveis d'educació mediambiental, dinamització sociocultural i divulgació del patrimoni i la història de la ciutat. Aquests serveis es destinen a tota la ciutadania i, per tant, el projecte ha de contemplar la inclusió de tot tipus de públic, de totes les franges d'edat, que sigui inclusiu en temes de discapacitat, així com pel públic LGTBQ+.

Aquesta visió inclusiva ha de ser transversal en tot el projecte, no només a nivell d'usuaris i usuàries, sinó també a nivell de talleristes, artistes individuals i companyies artístiques, i tot tipus de col·laboradors i col·laboradores.

En cap cas les aportacions o plantejaments de la proposta poden incloure cap informació relativa al sobre C (criteris automàtics).



Valoració:

Per la visió inclusiva del projecte	Puntuació màxima
L'oferta presentada és excel·lent	
El projecte presenta una proposta descriptiva i metodològica de la programació i la gestió de l'equipament pensada per a la participació de tot tipus de públic. Pel que fa els tallers d'educació ambiental, s'organitzen seguint franges d'edat, incloent tant el públic escolar com el públic adult. En la descripció de les activitats s'inclou una perspectiva inclusiva que té en compte la possibilitat que els usuaris i usuàries tinguin algun tipus de discapacitat, i es descriu acuradament i amb detall com poden adaptar els continguts o les metodologies per tal de tal de garantir l'accessibilitat al major nombre de públic. Pel que fa la programació sociocultural i de difusió patrimonial, es fa una diferenciació també per franges d'edat, amb activitats pensades per a un públic familiar, però també activitats pensades per a un públic més adult. Apareix de manera transversal una visió inclusiva, amb activitats pensades específicament per a públic amb algun tipus de discapacitat, però també amb artistes que tinguin algun tipus de discapacitat o amb continguts temàtics al voltant de la necessitat de tenir una visió inclusiva del nostre entorn. Així mateix, el projecte inclou dins la proposta metodològica relativa a la programació la inclusió de la igualtat de gènere i el respecte a les comunitats LGTBQ+. Així mateix fomenta la presència igualitària de col·laboradors externs (talleristes, artistes i companyies artístiques, conferenciant, etc.), i fomenta aquelles activitats que incloguin la perspectiva de gènere. El projecte desplega una visió inclusiva en tots els apartats i de manera transversal.	Fins a 14 punts
La proposta resulta notable	
El projecte fa una diferenciació del públic al qual es dirigeix, tant pel que fa els tallers i accions formatives, com pel que fa les activitats de caire sociocultural. S'inclou la possibilitat de dirigir-se a aquests públics, però no es fa una proposta concreta ni s'exemplifica en cap cas. Així mateix, es menciona una visió inclusiva en totes les accions de l'equipament, així com en tot el projecte, mostrant-se obert i col·laborador per a col·lectius amb algun tipus de discapacitat. No s'especifica ni es concreta quines accions es pensen fer per atraure i incloure aquest tipus de públic. També es menciona una perspectiva de gènere, a través de la qual es fomenten activitats de tot tipus pensades per a col·lectius específics i amb actors externs específics també, però no s'acaba de concretar quines accions es faran ni com.	Fins a 7 punts
El projecte inclou una proposta suficient	
El projecte es presenta dirigit a totes les franges d'edat i es menciona les tipologies d'activitats (siguin de caire formatiu o de caire lúdic) pensades per a les diferents franges d'edat. No es menciona la possibilitat d'oferir cap servei destinat al públic amb discapacitat, ni tampoc s'inclou una visió amb perspectiva de gènere.	Fins a 2 punts
La proposta presentada és insuficient o no n'hi ha	
	0 punts

A.2. Per la rellevància del Cicle de l'Aigua en la programació de l'equipament, fins a 12 punts.

La Casa de l'Aigua de Trinitat Nova, per la seva rellevància en la distribució de l'aigua, ha d'incloure aquest element de manera transversal en la seva programació, i en tots els nivells, és a dir, tant des d'un punt de vista mediambiental, com patrimonial, com cultural (en la mesura del possible).

Per tant, tant els itineraris, com les accions formatives, les visites i les exposicions, sobre tot, hauran de contemplar en la majoria de casos la temàtica de l'aigua des de tots els punts de vista possibles. De la mateixa



manera, l'aigua com a element artístic també ha de tenir un paper important en la programació cultural, sempre que sigui possible.

En cap cas les aportacions o plantejaments de la proposta poden incloure cap informació relativa al sobre C (criteris automàtics).

Valoració:

Per la rellevància del Cicle de l'Aigua en la programació de l'equipament	Puntuació màxima
L'oferta presentada és excel·lent	
El projecte presentat inclou, de manera transversal i en totes les activitats dels diferents eixos, la difusió i divulgació del Cicle de l'Aigua en la mesura del possible, aprofitant l'ús original de l'equipament i la importància que aquest tenia en la distribució de l'aigua per la ciutat. Així, en les diferents propostes formatives, l'explicació i difusió del Cicle de l'Aigua, des dels diferents punts de vista relacionats amb l'aigua, té un paper rellevant. En aquest sentit, en les activitats relacionades amb l'eix transversal de difusió del medi ambient, es descriuen les coordinacions amb equipaments, entitats i/o altres departaments municipals que puguin donar suport i recursos per aquestes activitats. Tant les activitats com els itineraris es relacionaran amb el cicle de l'aigua, i es distribuïran també en funció dels públics destinataris. En el cas de les propostes relacionades amb la difusió patrimonial, també tenen especial rellevància aquelles activitats i itineraris destinats a fer difusió de la importància de l'equipament en la distribució de l'aigua a la ciutat, així com visites a altres espais semblants o relacionats amb el Cicle de l'Aigua. Aquestes propostes també es pensaran per les diferents tipologies d'usuaris / usuàries. Dins de la proposta d'exposicions, l'oferta té en compte el Cicle de l'Aigua en les temàtiques escollides, tant pel que fa l'aigua com a recurs natural com pel que té més relació amb la distribució de l'aigua pel consum humà, o pel que té a veure amb elements patrimonials i/o artístics relacionats amb el tema de l'aigua, i en consonància amb les exposicions del MUHBA allotjades a la sala hipòstila. Així, el projecte inclou una proposta de coordinació amb el MUHBA que afavoreix el treball conjunt de promoció patrimonial de l'equipament en general i relativa al cicle de l'aigua en particular. La proposta de coordinació inclou una periodicitat de la mateixa i uns objectius de treball conjunt que contribueixen a millorar el servei i la visió conjunta de l'equipament, així com a no interferir-se en la programació.	Fins a 12 punts
La proposta resulta notable	
El projecte fa menció de manera concreta al Cicle de l'Aigua com a punt destacat dins la programació de l'equipament, però no es concreta del tot en la descripció i exemplificació d'aquesta programació, ni es descriu com l'eix transversal de la mateixa. Es descriuen activitats formatives i itineraris relacionats amb el tema, però sense entrar en gaire detall, ni en els diferents eixos, ni en les diferents tipologies d'activitats, ni tampoc es detallarà la coordinació prèvia amb altres serveis que poden donar suport i recursos per a aquest apartat. Es relacionen les visites a l'equipament amb el Cicle de l'Aigua, des del punt de vista de la funció de l'equipament en la distribució d'aigua de la ciutat, però no s'especifiquen altres tipus d'itineraris ni visites relacionats amb aquest tema. Les exposicions es descriuen de manera general, sense destacar la temàtica de l'aigua en les mateixes. A nivell general, no es menciona de manera específica ni ben justificada la possibilitat d'entrar en contacte amb altres entitats que tinguin relació amb el tema de l'aigua ni es descriurà com aquesta coordinació pot enriquir el projecte general de l'equipament.	Fins a 6 punts



Pel que fa la coordinació amb el MUHBA, s'inclou una proposta de la mateixa, però sense especificar com aquesta pot contribuir a un millor servei i/o al fet de poder evitar interferències en la programació oferta per l'adjudicatari i la proposada pel propi MUHBA.	
El projecte inclou una proposta suficient	
El projecte només treballa la relació de la programació amb el Cicle de l'Aigua ni amb l'aigua a nivell general, excepte en aquells punts relacionats amb l'explicació de la significació de l'edifici.	Fins a 1,5 punts
La proposta presentada és insuficient o no n'hi ha	0 punts

Criteris d'adjudicació avaluables automàticament:

Serviran de base per a l'adjudicació del contracte i són els següents, fins a un màxim de 60 punts:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	PUNTUACIÓ MÀXIMA Fins a 100 punts
1. Pel preu ofert	16
Els càlculs o fórmules aplicables per obtenir la puntuació esmentada seran els següents: L'assignació de la puntuació serà proporcional a les baixes ofertades, i seguirà la fórmula següent: S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs). A la resta d'empreses licitadores, la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la <u>Instrucció de la Gerència Municipal</u> i aprovada per <u>Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny i modificada pel decret d'alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat a la Gaseta Municipal del dia 5 de març</u>. $\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$ Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades: ▪ Un diferencial de 5% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas <u>d'una única empresa</u> licitadora, de 15% respecte el pressupost net de licitació. ▪ Si el nombre d'empreses licitadores és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives. ▪ Si el nombre d'empreses licitadores és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%. Es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius sectorials vigents o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex V LCSP.	
2. Per substitució del personal per a la cobertura de baixes i permisos en un termini inferior a les 3 jornades laborals (a comptar des de l'endemà del dia en què es produeix la baixa) segons la clàusula 7 del Plec de Prescripcions Tècniques:	6
Substitució en la primera jornada laboral des de l'endemà del dia en què es produeix la baixa.	6



Substitució en la segona jornada laboral des de l'endemà del dia en què es produeix la baixa.	3
3. Per la millora en el temps de lliurament de la memòria del curs anterior , establerts a la clàusula 9 del Plec de Prescripcions Tècniques (abans del 31 de març)	6
Per la presentació de la memòria anual 30 dies abans de l'establert al Plec tècnic	6
Per la presentació de la memòria anual 20 dies abans de l'establert al Plec tècnic	3
Per la presentació de la memòria anual 15 dies abans de l'establert al Plec tècnic	1
4. Per la millora en el nombre d' itineraris mediambientals trimestrals addicionals respecte el que es menciona en el plec tècnic per al públic en general en horari de servei, amb personal propi o amb professionals externs especialitzats i amb equitat de gènere, segons la clàusula 5.2.1 del Plec tècnic:	7
Per la proposta d'ampliació de 3 itineraris de sensibilització, educació i promoció ambiental trimestrals addicionals a la proposta del Plec tècnic, passant de 5 trimestrals a 8.	7
Per la proposta d'ampliació de 2 itineraris de sensibilització, educació i promoció ambiental trimestrals addicionals a la proposta del Plec tècnic, passant de 5 trimestrals a 7.	4
Per la proposta d'ampliació d'1 itinerari de sensibilització, educació i promoció ambiental trimestral addicional a la proposta del Plec tècnic, passant de 5 trimestrals a 6.	1,5
5. Per la millora en el nombre d' activitats mensuals addicionals respecte al que es menciona al plec tècnic dirigides a escoles, amb personal propi o amb professionals externs especialitzats, relacionades amb la divulgació mediambiental , segons la clàusula 5.2.2., del Plec tècnic:	5
Per la proposta d'ampliació de 3 activitats mensuals amb escoles, passant de 2 tallers o activitats formatives a 5.	5
Per la proposta d'ampliació de 2 activitats mensuals amb escoles, passant de 2 tallers o activitats formatives a 4.	3
Per la proposta d'ampliació d'1 activitat mensual amb escola, passant de 2 tallers o activitats formatives a 3.	1
6. Per la millora en el nombre de concerts anuals amb un mínim de 3 artistes dins la oferta d' activitats culturals, lúdiques i de caire social i comunitari (addicionals respecte el que es menciona en el plec tècnic) dins la programació estable de l'equipament , amb artistes externs especialitzats, seguint criteris d'equitat de gènere i inclusives, segons la clàusula 5.4.1. del Plec tècnic:	5
Per la proposta d'ampliació de 3 concerts anuals amb un mínim de 3 artistes dins la oferta d'activitats culturals, lúdiques i de caire social i comunitari dins la programació estable de l'equipament, passant de 4 a 7 concerts.	5
Per la proposta d'ampliació de 2 concerts anuals amb un mínim de 3 artistes dins la oferta d'activitats culturals, lúdiques i de caire social i comunitari dins la programació estable de l'equipament, passant de 4 a 6 concerts.	3
Per la proposta d'ampliació d'1 concert anual amb un mínim de 3 artistes dins la oferta d'activitats culturals, lúdiques i de caire social i comunitari dins la programació estable de l'equipament, passant de 4 a 5 concerts.	1
7. Per la proposta d'increment d'actuacions musicals anuals d'un mínim d'1 artista dins la proposta d' activitats culturals i lúdiques del calendari festiu , addicionals respecte el que es menciona en la clàusula 5.4.2. del Plec tècnic:	5
Per la proposta d'increment de 3 actuacions musicals anuals d'un mínim d'1 artista dins la proposta d'activitats culturals i lúdiques del calendari festiu, passant de 2 a 5 actuacions musicals.	5



Per la proposta d'increment de 2 actuacions musicals anuals d'un mínim d'1 artista dins la proposta d'activitats culturals i lúdiques del calendari festiu, passant de 2 a 4 actuacions musicals.	3
Per la proposta d'increment d'1 actuació musical anual d'un mínim d'1 artista dins la proposta d'activitats culturals i lúdiques del calendari festiu, passant de 2 a 3 actuacions musicals.	1
8. Per la millora en el nombre d'exposicions anuals amb 2 activitats complementàries cada una, addicionals respecte el que es menciona en la clàusula 5.5. del Plec tècnic:	5
Per la proposta d'ampliació de 3 exposicions anuals amb 2 activitats complementàries cada una, passant de 6 a 9.	5
Per la proposta d'ampliació de 2 exposicions anuals amb 2 activitats complementàries cada una, passant de 6 a 8.	3
Per la proposta d'ampliació d'1 exposició anual amb 2 activitats complementàries cada una, passant de 6 a 7.	1
9. Per la proposta d'increment de les hores de formació de cada perfil professional, mínim de 6 hores, segons la clàusula 7 del Plec tècnic:	5
Per la proposta d'increment de 8 hores addicionals per a tots els perfils professionals, passant de 6 a 14 hores.	5
Per la proposta d'increment de 6 hores addicionals per a tots els perfils professionals, passant de 6 a 12 hores.	3
Per la proposta d'increment de 4 hores addicionals per a tots els perfils professionals, passant de 6 a 10 hores.	1

Justificació dels criteris d'adjudicació:

S'han seleccionat els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte, d'acord amb les raons següents:

Criteris avaluable mitjançant judici de valor:

- Per la proposta de **coordinació amb agents externs** per tal d'enriquir el projecte. Aquest criteri contribueix a una millora del servei i a un enriquiment de les activitats, en incloure la participació d'agents del territori, així com de serveis que poden aportar recursos i idees noves.
- Per la **visió inclusiva** de tot el projecte. L'equipament, com a servei municipal, ha d'estar obert a tothom, sense limitar l'accés, sinó més aviat al contrari, buscant maneres d'aconseguir que tothom tingui l'opció de poder gaudir dels tallers i les activitats, sense cap tipus de restricció.
- Per la **rellevància del Cicle de l'Aigua** en la programació de l'equipament, ja que la Casa de l'Aigua va néixer amb una funció directament relacionada amb aquest tema i és un tret identitari de la significació històrica, social, patrimonial i cultural del mateix.

Criteris avaluable automàticament:

- El **preu** per tal de garantir la millor oferta econòmicament més avantatjosa en relació a la qualitat del servei a realitzar i fer una utilització eficient i racional del pressupost municipal. Aquest criteri no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Guia de contractació pública social.
- Per la **substitució de les baixes** per tal de garantir la continuïtat del servei.
- Per la reducció del **termini de lliurament de la memòria** del curs anterior per tal de poder tenir temps per a introduir canvis de millora detectats.



- Per l'increment del nombre d'**itineraris mediambientals per al públic en general** en horari de servei, perquè permet garantir una millora en la qualitat del servei, a través d'un increment en l'oferta que ofereixi, alhora, un augment de les activitats de conscienciació en temes de medi ambient i sostenibilitat, a més d'una possibilitat de facilitar l'accés a nous públics.
- Per l'increment del nombre d'**activitats amb escoles** en horari de servei amb l'equip propi de l'equipament o amb professionals externs especialitzats, perquè permet garantir una millora de la qualitat del servei a través d'un augment en l'atenció al públic escolar, a través del qual millorem la seva sensibilitat en temes de sostenibilitat i medi ambient, així com en el coneixement del patrimoni.
- Per l'increment del nombre de **concerts amb un mínim de 3 artistes** dins la oferta d'**activitats culturals, lúdiques i de caire social i comunitari dins la programació estable de l'equipament** en horari de servei amb professionals externs especialitzats, perquè permet garantir una millora de la qualitat del servei, alhora que suposa un enriquiment de l'oferta cultural i un augment de la varietat. El fet que sigui equitativa en igualtat de gènere garanteix la participació d'artistes femenines en un sector masculinitzat.
- Per l'increment en el nombre d'actuacions musicals d'un mínim d'1 artista dins la proposta d'**activitats culturals i lúdiques del calendari festiu** en horari de servei, perquè permet garantir una millora de la qualitat del servei, ja que facilita la participació de les persones usuàries en les dinàmiques del barri fent més atractiu el programa cultural.
- Per l'increment del nombre d'**exposicions amb activitats complementàries** en horari de servei amb l'equip propi de l'equipament o amb professionals externs especialitzats, perquè permet garantir una millora en la qualitat del servei i un aprofundiment en la matèria sobre la que versí l'exposició.
- Per la proposta d'increment de les hores de **formació** per a l'equip de professionals, perquè donades les característiques del servei és necessari un reciclatge en aspectes relacionats directament amb l'objecte del contracte per tal de poder donar eines i dirigir activitats de manera autònoma podent també racionalitzar recursos.

14. Subrogació/Subcontractació

Subcontractació:

Es permet la subcontractació amb tercers parts. D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) de la Llei de Contractes del Sector Públic, es considera necessari que les tasques de direcció, coordinació de projectes i informació no puguin ser objecte de subcontractació ja que es consideren d'especial rellevància ja que són objectes propis d'una empresa especialitzada.

Es pot subcontractar personal per a la realització de tallers i activitats culturals, ponents pels debats, taules rodones i conferències.

Subrogació: Sí

15. Pòlissa d'assegurança

Pòlissa de responsabilitat civil: Sí

Import: **300.000,00 €**

L'haurà de presentar en el Registre general de l'Ajuntament simultàniament amb la formalització del contracte o amb anterioritat.



16. Garantia

Garantia definitiva: 5% del preu ofert, IVA exclòs.

17. Termini de garantia

El termini de garantia serà de tres mesos, a comptar des de la data de recepció correcta del contracte, després de l'entrega de la memòria final de contracte.

18. Període d'execució

La durada d'aquest contracte es preveu de 24 mesos, a partir de 2 de març de 2025 al 28 de febrer de 2027, sempre que s'hagi formalitzat el contracte o la data que es determini en la formalització del contracte, si aquest fos posterior.

La durada del contracte es podrà prorrogar per acord de l'òrgan de contractació. La pròrroga serà per un període de màxim 24 mesos. Atenent la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga serà obligatòria per a l'empresa si l'avís de la pròrroga es comunica com a mínim amb dos mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o de la pròrroga corresponent. La data final i el pressupost consignat podrà ser objecte de reajustaments en cas de retards produïts respecte a la previsió formalització del contracte.

19. Condicions especials d'execució, obligacions del contractista

1. Acreditació del pagament en termini a les empreses subcontractades:

Segons el que preveu l'article 217 LCSP, l'empresa contractista ha d'aportar, a sol·licitud de l'òrgan de contractació, un justificant de pagament a les empreses subcontractades un cop acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts a l'article 216 i a la Llei 3/2004, de 29 de desembre.

Justificació: S'estableix aquesta mesura per lluitar en contra de la morositat en les operacions comercials, i per protegir les empreses subcontractades davant els impagaments de l'empresa adjudicatària, i d'aquesta manera impedir que el servei se'n pugui veure afectat.

2. Pla d'igualtat o mesures d'igualtat

L'empresa contractista, en el termini de deu dies posteriors a la data de formalització del contracte, ha de presentar a la persona responsable del contracte el Pla d'igualtat entre homes i dones que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte i, en el cas que no estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar les mesures aplicables per a assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminar estereotips i fomentar una igualtat efectiva i real entre dones i homes.

Justificació: Aquesta mesura permet que les persones que executin el contracte assoleixin la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, i així eliminar estereotips i fomentar una igualtat efectiva i real entre dones i homes.

3. Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe

L'empresa contractista, en el termini de deu dies posteriors a la formalització del contracte, ha d'entregar a la persona responsable del contracte un pla que detalli les mesures per a prevenir, evitar i eradicar l'assetjament sexual i l'assetjament per raó de sexe, d'orientació o de gènere, en relació amb el personal adscrit a l'execució



del contracte.

Si l'empresa contractista justifica la impossibilitat d'aportació del pla o de les mesures, l'Administració municipal ha d'aportar el suport suficient perquè pugui dissenyar i aplicar aquestes mesures concretes en el contracte públic municipal.

Justificació: Cal que l'empresa vetlli perquè hi hagi un entorn de treball lliure d'agressions sexuals, i es garanteixi un ambient d'aprenentatge basat en l'educació en valors com en el respecte, la diversitat i la llibertat.

4. Recollida de dades desagregades per sexe

L'entitat adjudicatària aportarà totes les dades relatives a les persones que mantinguin relació amb el servei, ja siguin usuaris/àries, proveïdors o personal contractat, que li siguin requerides per l'òrgan de contractació durant l'execució del contracte, desagregades per sexe.

Justificació: Aquesta mesura permet l'estudi de les dades recollides i l'adequació de les mesures necessàries per tal de realitzar el servei de la manera més igualitària possible.

5. Comunicació inclusiva

L'empresa contractista ha de garantir:

- Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitza llenguatge o imatges sexistes que atemptin contra la igualtat de les persones amb discapacitat de qualsevol tipus, els drets de la infància, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals;
- L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials; i,
- Que en les seves comunicacions derivades de l'execució del contracte evitari l'exaltació de la violència i fomenti la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.

Justificació: Atès que es tracta d'un contracte executat directament amb la ciutadania, cal vetllar, encara de manera més efectiva, perquè el llenguatge utilitzat sigui correcte i no discriminatori per motius de gènere. És necessari reflectir la diversitat en el llenguatge per construir un món més just i igualitari.

6. Accessibilitat universal

L'empresa contractista ha de tenir en compte la Convenció de les Nacions Unides sobre el dret de les persones amb diversitat funcional, així com els criteris d'accessibilitat universal i del disseny universal o disseny per a totes les persones, segons definició del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, text refós de la Llei general de drets de persones amb diversitat funcional i la seva inclusió social.

La persona responsable del contracte podrà requerir una certificació específica en qualsevol moment de l'execució. L'incompliment de les mesures a favor del dret de les persones amb diversitat funcional, així com els criteris d'accessibilitat universal i del disseny universal o disseny per a totes les persones, es tipifiquen com a falta molt greu i podran ser causa de penalització econòmica o d'extinció del contracte.

Justificació: Aquest criteri permet oferir una igualtat d'oportunitats per a tots els sectors de població.



7. Igualtat d'oportunitats i no discriminació de les persones LGTBIQ+

L'adjudicatària aportarà un protocol o pla d'actuació que aplicarà en l'execució del contracte per garantir la igualtat d'oportunitats i no-discriminació de les persones LGTBIQ+, tant si és el cas entre el personal que executa el contracte com en les persones destinatàries de la prestació. Les mesures poden consistir en formació en continguts relacionats amb les discriminacions que poden patir les persones LGTBIQ+ i en el coneixement de la diversitat pel que fa a l'orientació sexual, la identitat de gènere i l'expressió de gènere.

Si l'empresa contractista justifica la impossibilitat d'aportació del pla o de les mesures, l'Administració municipal ha d'aportar el suport suficient perquè pugui dissenyar i aplicar aquestes mesures concretes en el contracte públic municipal.

Justificació: Cal que l'adjudicatària vetlli perquè hi hagi un entorn de treball lliure d'actituds discriminatòries envers les diferents orientacions sexuals de les persones treballadores i s'assoleixi la igualtat de tracte i d'oportunitats laborals en l'àmbit laboral.

8. Instrucció mediambiental de gots reutilitzables

L'empresa contractista ha de conèixer i aplicar la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris ambientals en els contractes que tinguin per objecte la gestió d'equipaments de titularitat municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia S1/D/2021-634 en relació a l'aigua envasada i l'ús de gots de plàstic –i altres elements de plàstic– d'un sol ús en les dependències i serveis municipals.

Aquesta mesura pretén promocionar l'ús dels gots reutilitzables i/o compostables en el cas de festes, celebracions, etc. que es duiguin a terme en els centres.

Justificació: Aquesta mesura pretén promocionar l'ús dels gots reutilitzables i/o compostables en el cas de festes, celebracions, etc. així com la utilització de productes eco ambientals, respectuosos amb el medi ambient.

Obligacions del contractista:

- Substituir les baixes de les persones en un termini màxim 3 jornades laborals (comptadores a partir de l'endemà del dia en què s'hagi produït la baixa), o el termini que hagi proposat l'empresa adjudicatària a la seva oferta, si és menor.
- D'acord amb l'article 90.1.e) LCSP l'empresa adjudicatària del contracte ha de tenir el seu personal degudament format amb les titulacions acadèmiques i professionals requerides en el contracte de referència.
- Assumir l'elaboració i implantació d'un pla d'emergència o pla d'autoprotecció, segons sigui d'aplicació, per tal de garantir el compliment de les obligacions derivades de l'aplicació de l'article 20 de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos laborals, referents a les mesures a adoptar en cas d'emergència.

20. **Pagament del preu**

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació mensual i electrònica de les factures, prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.



L'adjudicatària haurà de presentar la factura per registre no més enllà de 10 dies del mes vençut, en costos reals i desglossats, especificant els diferents conceptes.

21. Modificació del contracte

En aquest contracte no es preveuen modificacions.

Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en els articles 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment. El procediment per a aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, a qui hagi redactat el projecte o les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

22. Cessió

En el present contracte resta prohibida la cessió.

23. Revisió de preus

D'acord amb la previsió de l'article 103 LCSP, en aquest contracte no es podrà revisar el preu durant la seva durada, incloent les pròrrogues.

24. Règim de penalitats

Considerant les característiques del contracte, juntament amb les possibles millores que puguin oferir les empreses contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte IVA exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest Plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest Plec i en el Plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de terceres parts en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'oferta salarial de l'empresa licitadora té caràcter de condició d'execució contractual i l'incompliment pot ser objecte de penalització com a falta molt greu o d'extinció del contracte.

b) Incompliments greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest Plec i en el Plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.



- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest Plec, quan no se'ls hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest Plec i en el Plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades a l'empresa contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Incompliments molt greus: multa de fins a un 10% del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris
- Incompliments greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.
- Incompliments lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.

Quan l'empresa contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats. El termini per imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

25. Resolució del contracte

1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes previstes a l'article 211 i 313 LCSP.

2. Apart de les establertes a l'esmentat Plec, constitueixen causes específiques de resolució:

- a) La demora en l'inici de les prestacions.
- b) L'incompliment greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- c) L'incompliment de la normativa municipal sobre comunicació de les prestacions quan afecti substancialment l'eficiència del contracte.
- d) La situació de l'empresa contractista durant l'execució del contracte en causa legal de prohibició de contractar.
- e) L'incompliment de les condicions ambientals establertes en aquest Plec i en el de prescripcions tècniques.
- f) L'incompliment de les clàusules i obligacions essencials del contracte incloent les condicions especials d'execució quan aquest incompliment hagi estat qualificat d'infracció greu i concorri dol, culpa o negligència de l'empresa i, si es tracta de clàusules essencials, sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o a la indemnització de danys i perjudicis.
- g) La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació sigui legal, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.
- h) Les altres establertes legalment per a aquest tipus de contracte.



- i) L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest Plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.
- j) Totes aquelles causes que s'hagin establert en aquest Plec.

26. Tractament de dades de caràcter personal i sistemes d'informació

La empresa adjudicatària haurà de tractar dades de caràcter personal obtingudes amb la prestació del servei objecte del contracte, en qualitat de responsable de tractament, d'acord amb les obligacions estipulades al Reglament UE 2016/679 del Parlament Europeu i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades. En finalitzar el contracte, aquestes dades seran comunicades a l'Ajuntament de Barcelona, de les que n'esdevindrà el responsable del seu tractament. La comunicació de dades es farà d'acord amb allò estipulat a la normativa esmentada. Les persones de les que s'obtinguin dades personals hauran d'haver manifestat prèviament el seu consentiment per a aquesta cessió.

Tenint en compte els riscos pels drets i les llibertats de les persones afectades, el tractament requereix té associat un risc equivalent a la categoria «nivell mig» tal com està definit pel Responsable de Seguretat Corporativa de l'Ajuntament de Barcelona. La titularitat dels projectes i documentació que resulti de l'elaboració d'informes, estudis o qualsevol altre tipus de contingut, que l'adjudicatària confeccioni en qualsevol fase del desenvolupament del servei i es derivi de la seva gestió tècnica d'aquest, correspon a l'Ajuntament de Barcelona.

Aquest seguit de documentació serà lliurat al Districte a la finalització del contracte, en el suport electrònic que prèviament es determini.

27. Responsable del contracte

La persona responsable del contracte és la Sra. Isabel Santaulària Carrasco, directora de la Direcció de Serveis a les Persones i Territori de Nou Barris, o la persona que la substitueixi, en el seu cas, durant la vigència del contracte.

Departament: Direcció de Serveis a les Persones i al Territori

Descripció de les funcions específiques de la persona responsable del contracte:

- Garantir l'execució del contracte.
- Precisar els termes d'execució.
- Realitzar el seguiment del projecte i el compliment de l'execució del contracte.
- Formular requeriments sobre correcció de deficiències de l'execució.
- Constatar la possible comissió d'infraccions administratives o incompliments contractuals i traslladar la seva notícia a l'autoritat que correspongui, amb comunicació prèvia a l'òrgan de contractació.
- Elevar a l'òrgan de contractació la iniciativa per a l'actuació de potestats administratives o la presa d'altres mesures, si s'escau.
- Conformar les factures i els albarans acreditatius de l'execució del contracte presentats per l'empresa adjudicatària.
- Participar en les comissions de recepció de tancament del contracte.



28. Proposta

Per tot això, es proposa la contractació per la gestió de la Casa de l'Aigua de Trinitat Nova, del Districte de Nou Barris per un import de **350.167,20 €** IVA 21% inclòs, desglossat en 145.903,00 € per a l'any 2025, 175.083,60 € per a l'any 2026 i 29.180,60€ per a l'any 2027.

Pilar Moros

Coordinadora de Serveis a les Persones
Districte de Nou Barris

Vist i plau,

Isabel Santaulària

Directora de Serveis a les Persones i Territori
Districte de Nou Barris