

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

Identificació de la Unitat o Àrea promotora: CET TRAMUNTANA
Responsable del contracte: Àngel Cañigueras Barnés
Suplent del responsable del contracte: Pere Cañigueras Barnés
Núm. Exp.: 1753/2025

RESUM OBJECTE: Subministrament de plantes de temporada, arbustiva i vivaç pel servei de jardineria del Centre Especial de Treball Tramuntana dependent del Consell Comarcal del Baix Empordà.

TIPUS CONTRACTE: ☐ Obra ☐ Servei ☒ Subministrament ☐ Privat ☐ Mixt

PROCEDIMENT: ☐ Negociat ☐ Obert ☐ Obert simplificat
☒ Obert simplificat abreujat

TRAMITACIÓ: ☒ Ordinària ☐ Urgent

Data d'inici previst: Març-Abril 2025

1. ANTECEDENTS I JUSTIFICACIÓ DE LES NECESSITATS I QUE ES PRETENEN COBRIR PER MITJA DE LA CONTRACTACIÓ PÚBLICA (ARTICLE 28.1 I 116.A.E LCSP):

El Centre Ocupacional i Especial de Treball Tramuntana (CO-CET Tramuntana), dependent del Consell Comarcal del Baix Empordà, dona diversos serveis d'atenció diürna (CO) i de treball remunerat a més de 185 persones amb discapacitat intel·lectual a la comarca. Concretament el CET Tramuntana disposa de serveis de jardineria i viver de plantes, de treballs forestals i de manteniment i pintura.

A fi i efecte de poder realitzar el compliment de les funcions de les brigades de jardineria i del viver de plantes de manera eficaç, el Centre Tramuntana requereix el subministrament de plantes de temporada, arbustiva i vivaç; *d'ara endavant plantes ornamentals* (*), amb les qualitats tècniques adequades i que compleixin les condicions mínimes de qualitat i estàndards aplicables als vegetals requerits per a satisfer les comandes sol·licitades pels clients públics i privats, i per al correcte manteniment dels jardins i zones verdes dels municipis i/o comunitat de propietaris com de vendes a particulars del viver de plantes ornamentals que disposa el CET-Tramuntana.

Aquest contracte té caràcter administratiu i es tipifica com a contracte de subministrament de conformitat amb el que disposa l'article 16 de la LCSP.

(*) Entenem per plantes ornamentals aquelles que es serveixen i venen amb un contenidor o sense, i que estan preparades per a ser trasplantades o simplement transportades al lloc de destinació.

2. NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ



Es considera necessari per executar les tasques que les brigades de jardineria tenen encomanades a diferents clients públics i/o privats, disposin de diferents espècies de plantes adequades que compleixin els estàndards mínims de qualitat i optimitzar el temps d'actuació en les accions de manteniment dels jardins i pel creixement i posterior venda directe al viver.

3. OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte del contracte és el subministrament de plantes ornamentals pels serveis de jardineria i viver del Centre Especial de Treball Tramuntana per poder donar servei de manteniment de jardins públics o privats i zones verdes que gestionen les brigades de jardineria i per a la venda directa de plantes al viver que disposa el Centre Tramuntana. Aquestes plantes han de satisfer les necessitats i complir amb els requisits mínims, i que el seu rendiment sigui l'adequat tan per als tipus d'accions de manteniment i/o de construcció requerits, com per al clients que compren plantes directament al Centre.

L'adjudicatari del contracte s'obliga a lliurar, de forma successiva amb prèvia ordre de comanda emesa pel Centre Tramuntana, i per el preu unitari de les plantes ornamentals que es detallen en l'annex del Plec de prescripcions tècniques i sense que el nombre total de lliuraments inclosos en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment inicial, pel fet d'estar subordinats a les necessitats dels serveis de jardineria i viver del Centre Tramuntana durant la vigència del contracte.

El lloc de lliurament del subministrament serà al Centre Tramuntana, amb domicili al Paratge la Feneia, s/n – Palafrugell 17200 (Girona) de 7:00 hores a 15:00 hores.

Les despeses d'entrega i transport del bé objecte del subministrament al lloc estipulat seran a càrrec del contractista d'acord amb l'article 304 de la LCSP.

El termini d'entrega de les plantes ornamentals sol·licitades serà el termini contemplat per l'empresa adjudicatària en el contracte que a l'efecte se subscriu, i en tot cas no podrà ser superior a 5 dies hàbils com a termini màxim establert i a comptar des de la rebuda de la comanda via correu electrònic o telefònic.

No obstant, els licitadors en la seva oferta podran oferir una reducció d'aquest termini màxim.

L'objecte d'aquesta contractació es pel procediment obert simplificat abreujat.

a. Objecte alineat amb els ODS (*objectius de desenvolupament sostenible*) següents:

☐ ODS 1	☐ ODS 2	☐ ODS 3	☐ ODS 4	☐ ODS 5	☐ ODS 6
☐ ODS 7	☒ ODS 8	☐ ODS 9	☐ ODS 10	☐ ODS 11	☒ ODS 12
☐ ODS 13	☐ ODS 14	☐ ODS 15	☐ ODS 16	☐ ODS 17	

b. Protecció de dades de caràcter personal



☐ SÍ ☒ NO

c. Codi CPV:

La codificació del contracte segons la nomenclatura CPV de la Comissió Europea té el següent codi:

- 03451000-6 Plantes

4. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

El tipus de licitació es fixa en funció del tipus de producte a subministrar. Degut a l'import es tracta d'una contractació ordinària el procediment d'adjudicació del contracte és obert simplificat abreujat segons l'establert a l'article 159.6 de la LCSP.

No es faran pagaments a compte per operacions preparatòries al subministrament de plantes ornamentals pels serveis de jardineria i viver.

5. JUSTIFICACIÓ DE LA TRAMITACIÓ URGENT (si és el cas, segons art. 119 LCSP).

No s'escau.

6. DURADA

La durada inicial d'aquest contracte serà d'un any, a comptar des de la formalització del contracte.

Es podrà prorrogar el contracte per un any més. La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació de forma expressa i serà obligatòria per l'adjudicatari.

La durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no podrà excedir en cap cas de 2 anys.

No s'admetran pròrrogues tàcites de l'esmentat contracte.

7. IMPORT

Determinació del preu: Preus unitaris

Pressupost base de licitació: 24.750,00 €, (IVA inclòs)

El pressupost base de licitació es desglossa de la següent manera:

Pressupost del contracte:	22.500,00 €
10% IVA:	2.250,00 €
Import total (IVA inclòs):	24.750,00 €

7.1 Pressupost

☐ Màxim de Despesa



☐ Pressupost base de licitació/màxim de licitació

☒ Preus unitaris

No s'escau la divisió en lots de l'objecte de contractació per diverses raons:

- Es pretén garantir una gestió unificada del subministrament de plantes, evitant la fragmentació que podria dificultar-ne el control i la coordinació.
- La divisió en lots podria suposar una pèrdua d'economia d'escala, incrementant el cost global del subministrament.
- Es vol afavorir l'economia local i de proximitat, garantint que el contracte sigui assumible per petits vivers de producció de plantes.
- La contractació d'un únic proveïdor facilita la traçabilitat i la garantia de qualitat de les plantes subministrades.
- Té un VEC molt baix per tant la seva fragmentació no seria eficient

7.2 Desglossament del PBL

Pel càlcul del preu del contracte s'han analitzat els preus del mercat de les plantes a subministrar per poder fer una estimació de l'import del contracte tenint en compte les unitats estimades necessàries.

Detall	Import
Subministrament dels béns	22.500,00 €
Total	22.500,00 €
10% d'IVA	2.250,00 €
Total base de licitació	24.750,00 €

Revisió de preus:

☒ No

☐ Si, de conformitat amb la memòria adjunta.

Subrogació de personal:

☒ No

☐ Si

Existència de crèdit

Aplicacions pressupostàries (*): 25 02 231 22198 i 26 02 231 22198

Exercicis: 2025-2026

Import (IVA inclòs): 24.750,00.-€.

8.- VALOR ESTIMAT

El valor estimat del contracte és de **54.000,00 euros, IVA no inclòs**, d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP

Càlcul del VEC:

Pressupost base de licitació:	22.500,00 euros, IVA no inclòs
Pròrrogues	22.500,00 euros, IVA no inclòs
20% Modificacions :	9.000,00 euros



TOTAL VEC:

54.000,00 euros, IVA no inclòs

Any 1	Pròrroga	Modificacions 20%	Valor estimat del contracte (IVA NO INCLÒS)
22.500,00 €	22.500,00 €	9.000,00 €	54.000,00 €

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent l'Impost sobre el Valor Afegit. En els preus es consideren inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

9.- ADMISSIÓ DE VARIANTS. ART 142 LCSP

No s'escau.

10.- APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES:

Anualitats previstes		
Anualitat	Import sense IVA	Import amb IVA
2025	15.000,00 €	16.500,00 €
2026	7.500,00 €	8.250,00 €

Any	Concepte	Aplicació press.			Import (IVA inclòs)
2025	Subministrament dels béns	02	231	22198	16.500,00 €
2026	Subministrament dels béns	02	231	22198	8.250,00 €

11.-TERMINI DE GARANTIES:

- Termini de garantia: ☐ SI: _____ ☒ NO

Atès el valor estimat i característiques del contracte, no es requerirà constitució de cap garantia ni provisional ni definitiva, conforme a l'article 159.6, apartat f) de la LCSP.

12.-SOLVÈNCIA I ALTRES CONDICIONS:

No es requerirà l'acreditació de la solvència econòmica i financera o professional d'acord amb el que estableix l'article 159.6 de la LCSP per a la tramitació del procediment obert simplificat abreujat.

13.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES:

Els criteris seran de valoració objectiva i per tant seran de quantificació automàtica (100 punts):

Criteris d'Adjudicació avaluables automàticament	Puntuació màxima
---	------------------



1. Millor oferta econòmica	80 punts
2. Disponibilitat d'escurçar el termini de lliurament de les comandes	20 punts

1.- Millor oferta econòmica (fins a 80 punts):

Es valorarà l'oferta de manera que a la més econòmica se li assignarà 80 punts.

Aquesta puntuació tindrà en compte el preu unitari ofert per cada producte, IVA exclòs, de forma ponderada dins el volum econòmic que representa dins el total de la factura anual estimada. El procediment a seguir serà el següent:

- Obtenció del valor anual estimat de les ofertes: De la suma de tots els imports obtinguts de multiplicar el preu unitari, IVA exclòs, pel nombre de plantes, s'obindrà el valor total anual estimat de l'oferta, que serà el valor que es compararà als efectes d'atorgar la puntuació.
- Puntuació de les ofertes: El valor total anual estimat de les ofertes es puntuarà a partir de l'aplicació de la següent fórmula, als efectes d'obtenir la puntuació de cada oferta:

$$\text{Puntuació de cada Oferta} = (\text{Oferta més econòmica} / \text{Oferta del licitador que es valora}) \times 80 \text{ punts}$$

En cap cas el preu ofert pel licitador podrà superar el preu unitari màxim de sortida, si el preu unitari màxim ofert excedeix del preu unitari de sortida serà motiu d'exclusió. En absència d'algun preu unitari es considerarà que l'oferta es correspon amb el preu unitari tipus de licitació.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix en forma de percentatge que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs).

2.- Escurçament del termini de lliurament de les comandes de plantes ornamentals segons el màxim establert (fins un total de 20 punts):

L'objectiu es que el subministrament es realitzi el més ràpid i eficientment possible (desplaçament des del punt de càrrega del material vegetal fins al viver del Centre Tramuntana, *amb domicili al Paratge La Faneia s/n, 17200 Palafrugell*) i que els exemplars no hagin de sofrir cap estrès fisiològic degut a les altes temperatures i/o deshidratació excessiva durant el seu transport i poder arribar al destí final en les millors condicions possibles (les empreses licitadores hauran d'oferir en la seva oferta el termini d'entrega dels subministraments a comptar des del moment de la comanda, i en tot cas **no podrà ser superior a 5 dies hàbils** com a termini màxim establert).

Els licitadors podran oferir un termini d'entrega inferior a 5 dies (de 1 a 4 dies) i la puntuació es calcularà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:



Puntuació de la reducció del termini de lliurament =
(Número de dies d'entrega més baix / Número de dies d'entrega del
licitador que es valora) x 20 punts

Només es tindrà en compte, a efectes d'aquest criteri de puntuació, les empreses que ofereixin una entrega de 1 a 4 dies ja que l'entrega obligatòria és de 5 dies.

Lloc d'entrega del subministrament: El lloc de lliurament del subministrament serà del Centre Tramuntana, amb domicili al Paratge de La Faneia s/n Palafrugell 17200 (Girona) amb horari de 7:30 hores a 14:30 hores de dilluns a divendres (no festius). En casos excepcionals i per necessitats del Centre Tramuntana es pot modificar aquest horari.

Les despesa d'entrega i transport dels béns objecte del subministrament al lloc estipulat seran a càrrec del contractista d'acord amb l'article 304 de la LCSP.

La suma dels diferents apartats dels criteris d'adjudicació serà la puntuació total de les ofertes presentades pels licitadors.

Als efectes de considerar una oferta com a **desproporcionada o anormal**, serà d'aplicació el que disposa l'article 149 de la LCSP i els paràmetres establerts a l'article 85 del RGLCAP. En tot cas, prèviament a considerar una oferta com a desproporcionada o anormal, caldrà donar audiència en el termini de 5 dies naturals al licitador que l'hagi presentat per tal que la justifiqui i precisi les condicions d'aquesta, així com recavar informe als serveis tècnics comarcals.

En el supòsit d'empat de puntuació/valoració entre dos o més proposicions dels licitadors, es resoldrà l'adjudicació mitjançant sorteig per la Mesa de contractació (article 87 RGLCAP).

14.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE:

No es preveuen modificacions del contracte.

☐ NO es preveuen ☒ SI es preveuen: 20 % màxim

Causes:

-Per circumstàncies ocasionals, com pot ser un increment de demanda del subministrament per l'augment de dels treballs sempre relacionats amb els mateixos preus unitaris de les plantes que son objecte de la contractació (Art. 204 LCSP).

-Es podrà incrementar el nombre d'unitats a subministrar fins el percentatge del 10% del preu del contracte, sense que sigui necessari tramitar un expedient de modificació, d'acord amb allò establert a l'article 301 de la LCSP.

15.-CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. Art. 202 LCSP

Producte de proximitat: Es prioritzarà el subministrament de productes de proximitat i de producció sostenible. El contractista haurà de complir amb la normativa mediambiental vigent.



Referent als principis ètics i regles de conducta:

De conformitat amb el que preveuen l'article 55 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'adhesió al Codi ètic aprovat en sessió ordinària pel Ple del Consell Comarcal del Baix Empordà el dia 20 de juny de 2022, les empreses contractistes i les persones beneficiàries han d'adequar l'activitat als principis ètics i regles de conducta establerts.

De protecció de dades de caràcter personal i tractament de dades personals:

El contractista quedarà obligat al compliment del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD). El contractista quedarà obligat al seu compliment i a les seves normes de desenvolupament.

16.- FORMA DE PAGAMENT DEL PREU. Art. 198 LCSP

Prèvia presentació de factura, s'abonarà el preu en el següent moment:

- ☐ A la fi del compliment de l'objecte ☐ Mensualment
- ☒ Altre: Es facturarà en funció de les comandes realitzades

L'adjudicatari tindrà dret al pagament del preu dels béns subministrats i formalment rebuts pel Consell d'acord amb les condicions establertes en el contracte. D'acord amb la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i de creació del registre comptable de factures en el sector públic, l'adjudicatari té l'obligació de presentar les seves factures en format de factura electrònica al punt general d'entrada de factures electròniques del Consell Comarcal del Baix Empordà (e-FACT) a través del codi DIR del Centre Tramuntana, número LA0012064.

El pagament de l'import del subministrament s'efectuarà en un termini no superior als 60 dies, des de la data de registre de la factura electrònica.

El règim de pagament és l'establert a l'article 198 de la LCSP. Si el Consell considera que el subministrament no ha estat realitzat d'acord amb el plec de clàusules, posarà en coneixement de l'adjudicatari l'esmentada circumstància, que pot incloure la suspensió del pagament, a l'efecte que aquest presenti les al·legacions que convinguin al seu dret, resolent en darrera instància el Consell. Contra aquesta resolució l'adjudicatari podrà adoptar i/o formular els recursos que consideri adients.

L'adjudicatari no podrà reclamar cap variació en el preu ofert i que resulti objecte de l'adjudicació.

17.- SUBCONTRACTACIÓ. Art. 215 LCSP

- ☒ NO ☐ SI Parts:

18.- PENALITATS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE. Art. 192 LCSP:



a) Infraccions molt greus:

- *L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.*
- *Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.*
- *Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).*
- *Reincidència en la comissió de tres faltes greus*

b) Infraccions greus:

- *Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació*
- *No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.*
- *No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.*
- *No respectar els acords i les normes de confidencialitat.*
- *No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.*
- *Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista establertes a l'apartat núm. 15 (Art. 202 LCSP).*
- *No complir amb el termini d'entrega establert en els plecs que regeixen el contracte.*
- *Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.*



c) Infraccions lleus:

- *No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en el subministrament dels béns.*
- *Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.*
- *Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o el plec de prescripcions tècniques.*

Sancions contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment sancionador contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents sancions contractuals:

a) Per infraccions molt greus: (exemples)

- *Penalitat del 5,1% a 10% del preu d'adjudicació del contracte.*

b) Per infraccions greus:

- *Penalitat del 2.6% a 5% del preu d'adjudicació del contracte.*

c) Per infraccions lleus:

- *Penalitat fins al 2.5% del preu d'adjudicació del contracte.*

19.-DETERMINACIÓ DE LES OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (ART. 211.F LCSP):

Les que constitueixen l'objecte del contracte.

20.- VOCAL DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ. 326.5 LCSP

Presideix el Sr. Albert Costa Marcé, Gerent del Consell Comarcal del Baix Empordà o conseller/a en qui delegui.

Actuen de vocals:

- El senyor Pere Cañiguerall Barnés, Director gerent del Centre Ocupacional i Especial de Treball Tramuntana i com a suplent el Sr. Angel Cañiguerall Barnés, Cap de producció del Centre Ocupacional i Especial de Treball Tramuntana..
- La senyora Yolanda Maria Toral Morente, Interventora del Consell Comarcal del Baix Empordà, i com a suplent el Sr. Gerard Matarrodona Martí, tècnic d'intervenció del Consell Comarcal del Baix Empordà.
- La senyora Maria Lourdes Palomino Pellicer, Secretària del Consell Comarcal del Baix Empordà, i com a suplent la Sra. Glòria Samblàs Gonzalez,



responsable de l'Àrea de Recursos Humans del Consell Comarcal del Baix Empordà.

Actua de secretària de la Mesa una funcionària administrativa de l'Àrea de Secretaria.

21.- ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA . DA 3r LCSP.

ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA

☒ Sense repercussions

Per no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrents ni en els futurs.

☐ Amb repercussions

SOTENIBILITAT FINANCERA

☒ Sense repercussions

Per estar finançat amb recursos corrents o, en el seu cas, per haver estat valorada prèviament l'operació financera.

☐ Amb repercussions

Director gerent del Centre Ocupacional i Especial de Treball Tramuntana.
(Signat electrònicament)

