

INFORME JURÍDIC RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

CONTRACTE: OBRA DE CONSTRUCCIÓ DE L'ESCALA D'EMERGÈNCIA DE SORTIDA DEL GRUISTA I ADEQUACIÓ DE LA COBERTA EXISTENT SOBRE ELS MOLLS DE CÀRREGA PER A L'EVACUACIÓ DE LA PLANTA DE VALORITZACIÓ ENERGÈTICA DE SANT ADRIÀ DE BESÒS.

**Valor estimat del contracte: 160.277,28.-€ (IVA exclòs)
Exp. Núm. CTTE1097**

En relació a l'aprovació de l'expedient de contractació i del Plec de clàusules administratives particulars que ha de regular el contracte de referència, s'emet **INFORME JURIDIC** previ a l'aprovació de l'expedient de contractació, en base als següents:

ANTECEDENTS

I. En data 26 de febrer de 2025, el tècnic de projectes i la directora de desenvolupament corporatiu i sostenibilitat van emetre un informe en el que es justifica el compliment dels aspectes establerts als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en relació amb el contracte relatiu a l'obra de construcció de l'escala d'emergència de sortida del gruista i adequació de la coberta existent sobre els molls de càrrega per a l'evacuació de la PVE de Sant Adrià de Besòs.

Les necessitats a satisfer mitjançant el contracte actual consisteixen a substituir una escala vertical exterior que es disposa en l'actualitat, per una escala de tipus convencional d'ús restringit per a facilitar l'evacuació del gruista/operari que realitza la labor d'ompliment de la tremuja d'alimentació de residus.

D'altra banda, s'ha detectat que el sòl existent en la coberta de la planta 1, pel qual discorre el camí que l'operari ha de seguir en cas d'evacuació, s'ha de millorar i adaptar.

Per tal motiu, es desitja retirar les escales existents per a col·locar unes noves, que seran adaptades a la normativa actual vigent. També es procedirà al sanejo de la coberta sobre els molls de càrrega i s'instal·larà una làmina d'impermeabilització i un paviment que marqui el camí que el gruista haurà de seguir.

D'acord amb l'anterior antecedent, i en relació a la tramitació del procediment per a la contractació objecte d'aquest informe, s'estableixen les següents:

CONSIDERACIONS

Primera.- Legislació.

Aquesta entitat és, als efectes de l'article 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), un poder adjudicador que no té la consideració d'Administració Pública.



Aquesta condició subjectiva determina el règim d'aplicació a l'entitat de l'esmentada norma, de conformitat amb el Llibre Tercer de la mateixa Llei.

El contracte, atenent a la naturalesa jurídica d'aquesta Entitat, és qualifica de contracte privat, regint-se en quant a la preparació i adjudicació per les disposicions aplicables de la LCSP i en quant al seus efectes i extinció per les normes de dret privat i aquelles normes a les que es refereix el paràgraf primer de l'article 319 en matèria mediambiental, social o laboral (articles 201 de la LCSP); de condicions especials d'execució (article 202 de la LCSP); de modificació del contracte (articles 203 a 205 de la LCSP); de cessió i subcontractació (articles 214 a 217 de la LCSP); de racionalització tècnica de la contractació (articles 218 a 228 de la LCSP); de les condicions de pagament establertes als apartats 4rt. de l'article 198, 4rt. de l'article 210 i 1er. de l'article 243, així com per la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme als articles 204 i 205 de la LCSP.

Segona.- Tipificació.

Atès el contingut de les prestacions objecte de licitació, s'ha de qualificar el contracte com d'obra de conformitat amb allò establert a l'art. 13 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tercera.- Tramitació.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, de conformitat amb la LCSP. El contracte s'adjudicarà per procediment obert, en base als articles 156 i següents de la LCSP.

Atès el seu valor estimat, es tracta d'un contracte subjecte a regulació no harmonitzada, de conformitat amb els llindars establerts a la secció 2ª, del capítol II del Títol preliminar i, en conseqüència, s'ha de publicar la licitació al Perfil del Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya, segons l'article 159 de la LCSP.

L'expedient incorpora l'informe i memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat del contracte, així com la resta d'informes necessaris i preceptius establerts a la LCSP.

Quarta.- Plec de clàusules Administratives Particulars i de prescripcions tècniques.

Pel que fa al contingut del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i, en el seu cas, de Prescripcions Tècniques que han de regir el procediment de contractació de referència, el mateix compleix els principis bàsics de la contractació pública exigibles als poders adjudicadors, reflectint-se, concretament, una aplicació acurada i extensa dels principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Els terminis de concurrència no són inferiors als terminis mínims establerts a l'art. 156 relatius al procediment obert, de la LCSP. La solvència exigida es considera proporcional a l'objecte de licitació i ha estat verificada, dins del marge de discrecionalitat de l'entitat.

Cinquena.- Termini i pròrroga.

La duració de l'execució de l'obra objecte del contracte serà d'un màxim de 12 setmanes des de l'acta de replanteig.



La durada del contracte s'ha establert atenent a la naturalesa de les prestacions i les característiques de l'obra a desenvolupar.

Sisena.- Criteris de solvència i capacitat.

L'acreditació per part de l'empresari de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional es realitza de conformitat amb allò establert als articles 86 i següents de la LCSP, requisits justificatius de l'acompliment de les condicions mínimes requerides per accedir a l'adjudicació del contracte que estan establerts al PCAP.

Dit això, l'expedient incorpora en la memòria justificativa les condicions de solvència per aquesta licitació.

Setena.- Criteris d'adjudicació.

A l'expedient s'incorpora a la memòria justificativa els criteris de valoració de les ofertes d'acord amb allò exigit a la LCSP i, en el seu cas, la seva justificació.

Degut a la naturalesa i casuística del present procediment, s'estableixen criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor 45% i un 55% s'avaluarà mitjançant fórmules automàtiques.

Tal i com s'esmenta a la memòria, els criteris subjectius a valorar es basen en:

- Memòria descriptiva: 25 punts
- Pla de mitigació d'interferències: 10 punts
- Calendari d'execució: 10 punts

En relació als criteris objectius, els mateixos es basen en el següent:

- Oferta econòmica: 35 punts
- Reducció termini d'execució: 15 punts
- Criteri social: 5 punts

S'apreciaran baixes desproporcionades en aplicació dels criteris objectius establerts en la Instrucció de la Gerència Municipal de regulació de les fórmules de valoració del preu en la contractació pública annex al Decret d'Alcaldia S1/D/2018-416.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, s'aplicarà el que estableix l'article 147 de la LCSP.

Els criteris d'adjudicació es troben directament vinculats amb l'objecte del servei a contractar i s'ajusten a les indicacions dels articles 145.1, 145.2, 145.3 i següents de la LCSP.

Per part del Departament jurídic s'han considerat correctes i adients.

Vuitena.- Òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació competent per raó de la quantia és el gerent de TERSA, amb la conformitat i aprovació del Comitè de direcció.

Per tot l'esmentat, qui subscriu,



INFORMA favorablement del contingut i prescripcions del Plec de Clàusules Administratives Particulars, relatiu a la contractació de l'obra de construcció de l'escala d'emergència de sortida del gruista i adequació de la coberta existent sobre els molls de càrrega per a l'evacuació de la PVE de Sant Adrià de Besòs, atès que les mateixes estan conformes amb la legislació de contractes.

Sant Adrià de Besòs, a data de signatura electrònica del present informe.

Sonia Corominas Soler
Directora jurídica i de contractació.