

Codi de verificació

516N701A0C1E4V0N0VQ4

Procediment

1384 Contractacions d'obres per procediment obert

Expedient núm.

2425/2025

Document

35006/2025

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de la Garriga.
- b) Número d'identificació: 808850006.
- c) Dependència que tramita l'expedient: Ajuntament de la Garriga
- d) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública

2. Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: Ajuntament de la Garriga.
- b) Domicili: Plaça de l'Església, 2
- c) Localitat i codi postal: La Garriga CP: 08530.
- d) Codi NUTS: ES511
- e) Telèfon: 938605050.
- f) Adreça electrònica: contractacio@ajlagarriga.cat.
- g) Adreça d'Internet del perfil del contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/perfil/lagarriga/customProf
- h) Data límit d'obtenció de documents i informació: 12 dies des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant.
- i) Horari d'atenció: de dilluns a divendres de 9:00h a 14:00h.

3. Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Execució de les obres d'adequació de l'edifici de Can Luna, situat a la Carretera Nova, 26 de la Garriga, per a la instal·lació de la ràdio municipal .
- b) Admissió de pròrroga: no
- c) Divisió en lots i número de lots/unitats: no
- d) Lloc d'execució: la Garriga
- e) Termini d'execució: 6 mesos
- f) Codi CPV: 45420000-7 Treballs d'instal·lació d'ebenisteria i fusteria d'obra

4. Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: obres
- b) Tramitació: ordinària
- c) Procediment: obert simplificat
- d) S'aplica una subhasta electrònica: no

5. Pressupost de licitació

- a) Valor estimat del contracte: 216.222,00 €, sense IVA

6. Admissió de variants: No**7. Garanties**

Provisional: no.

Definitiva: 5%

**Codi de verificació**

516N701A0C1E4V0N0VQ4

Procediment

1384 Contractacions d'obres per procediment obert

Expedient núm.

2425/2025

Document

35006/2025

8. Requisits específics del contractista

- a) Classificació: als efectes de mitjà alternatiu d'acreditació de la solvència (indistintament en un dels subgrups indicats)

Grup	Subgrup	Categoria
C	2,4,6,7 i 8	2

- b) Solvència:

Econòmica	El volum anual de negoci, en obres de reformes d'edificació, ha de ser com a mínim de 324.333,00 euros. Aquest import es refereix a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats. <u>Acreditació:</u> Mitjançant la inscripció en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) a Catalunya o bé al Registre oficial de licitadors i empreses classificades (ROLECE), o bé per mitjà dels comptes anuals del licitador aprovats i dipositats al Registre Mercantil, o en el que hagi d'estar inscrita l'empresa, en el cas que l'empresa encara no consti inscrita en els registres referits o no hi consti vigent o actualitzada la informació.
Tècnica	Les empreses licitadores han d'haver realitzat treballs, en obres de reformes d'edificació, per un import igual o superior a 151.355,40 euros de volum de negoci en un dels darrers 5 anys. <u>Acreditació:</u> Mitjançant la inscripció al RELI o bé al ROLECE. En el cas que l'empresa no consti inscrita en els registres referits o no hi consti vigent o actualitzada la informació, s'acreditarà per mitjà de certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les

**Codi de verificació**

516N701A0C1E4V0N0VQ4

Procediment

1384 Contractacions d'obres per procediment obert

Expedient núm.

2425/2025

Document

35006/2025

	obres i s'ha de precisar si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme (art. 88.1.a) de la LCSP).		
Classificació: als efectes de mitjà alternatiu d'acreditació de la solvència (indistintament en un dels subgrups indicats)	Grup	Subgrup	Categoria
	C	2,4,6,7 i 8	2
Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat	☐ si ☒ no		
Certificats acreditatius del compliment de les normes de gestió mediambiental	☐ si ☒ no		

9. Criteris d'adjudicació:

Automàtics	Màxim 100 punts
1. Millora en el preu d'execució de les obres Es valora segons la següent fórmula: $P=45 \cdot O_{min}/O_i$ On: P= la puntuació obtinguda Omin= l'oferta més baixa entre les presentades Oi= l'oferta del licitador que es valora	Fins a 45 punts
2. Millora en el termini d'execució de les obres Es valorarà amb la següent fórmula: $C = 5 \times \text{Menor termini d'execució ofert expressat en setmanes} / \text{Termini d'execució de l'oferta que es valora (6 mesos = 24 setmanes)}$ <i>Acreditació: Per obtenir la puntuació caldrà descriure detalladament els recursos extres que es posen a disposició per tal d'assegurar la millora en el termini.</i>	Fins a 5 punts

Codi de verificació

516N701A0C1E4V0N0VQ4

Procediment

1384 Contractacions d'obres per procediment obert

Expedient núm.

2425/2025

Document

35006/2025

3. Millora dels materials d'execució de l'obra

Fins a 30 punts

Aquesta millora suposa un import màxim de 10.000€

☐ **ESTRADOSSATS I CEL-RASOS:** A les plaques de guix laminat de 15 mm de gruix de la marca KNAUF es proposa que siguin millorades amb plaques de guix laminat de 15 mm PPH15 del tipus Saint-Gobain o similar (millora aïllament acústic 3 dBA).

Aquesta millora s'estima en 2.000 €

☐ **FUSTERIES EXTERIORS:** A les partides PA18-FI10, PA18-GA23, PA18-GA67, PA18-GA14, PA18-GA58 corresponents a les finestres de fusta de pi de melis envernissada per exteriors es proposa millora de l'aïllant del vidre substituint les llunes de 5+5 mm i 4+4 mm per llunes de 6+6 mm i 5+5 mm.

Aquesta millora s'estima en 3.000 €

☐ **PAVIMENTS:** Millora del paviment previst en el projecte per paviment de linòleum, de 3,8 mm de gruix, amb tractament antiestàtic, acabat de marbre, color a escollir, subministrat en rotllos de 200 cm d'amplada; pes total: 4200 g/m²; classificació a l'ús, segons UNE-EN ISO 10874: classe 23 per a ús domèstic; classe 33 per a ús comercial; classe 41 per a ús industrial; reducció del soroll d'impactes 14 dB, segons UNE-EN ISO 10140; Euro classe Cfl-s1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1. Col·locació en obra: amb adhesiu BA-376 "QUILOSA.

Aquesta millora s'estima en 5.000 €.

Es valorarà amb la següent fórmula:

$C=30 \times \text{import ofertat}/10.000$

Acreditació: Declaració responsable manifestant que disposaran de la millora en els materials d'execució de l'obra oferts.

**Codi de verificació**

516N701A0C1E4V0N0VQ4

Procediment

1384 Contractacions d'obres per procediment obert

Expedient núm.

2425/2025

Document

35006/2025

4. Servei d'assistència tècnica de l'obra executada

Fins a 15 punts

Aquesta millora suposa un import màxim de 3.000€.

☐ ASSISTÈNCIA TÈCNIC DE RÀDIO: La incorporació d'un tècnic de ràdio a l'equip resulta fonamental per garantir que es planifiquin i se supervisin adequadament els requisits tècnics de les instal·lacions de radiodifusió. Aquest tècnic s'encarregarà d'analitzar i validar que les infraestructures projectades compleixin amb les especificacions tècniques necessàries per suportar l'operativa de futurs equips de radiodifusió. Donat que el projecte actual no inclou la instal·lació d'aquests equips, el tècnic de ràdio serà clau per assegurar que els espais i les infraestructures dissenyades permetran, sense inconvenients, la seva posterior implementació i operació, anticipant necessitats tècniques i evitant possibles ajustos costosos en etapes avançades. S'estima que es requeriran un total de 10 visites d'una hora durant els treballs d'execució.

Aquesta millora s'estima en 1.500,00€.

☐ ASSISTENT EN FUSTERIES (FUSTERIES DE FUSTA): La incorporació d'un fuster, més enllà de la seva tasca en les fusteries exteriors, és fonamental per assegurar una planificació i execució precisa dels treballs previstos, especialment a la sala de control i l'estudi de gravació. Es preveu que el fuster faci aproximadament 10 visites d'una hora cadascuna durant el procés d'execució per tal de garantir que es compleixin amb detall tots els requisits dels treballs projectats.

Aquesta millora suposa un cost estimat de 1.500,00 €.

Es valorarà amb la següent fórmula:

$C = 15 \times \text{import ofertat} / 3.000$

Acreditació: caldrà aportar:

**Codi de verificació**

516N701A0C1E4V0N0VQ4

Procediment

1384 Contractacions d'obres per procediment obert

Expedient núm.

2425/2025

Document

35006/2025

- Els títols o cursos de formació corresponents de la/es persona/es que prestarà/n el servei. - Declaració responsable manifestant que prestarà/n el servei al llarg de cadascuna de les visites d'obra. <u>Nota:</u> En el cas de resultar adjudicatari, l'empresa haurà de presentar els TC2 o contracte de treball	
5. Millora en el termini de garantia definitiva • Ampliació d'1 any addicional al termini de garantia definitiva (total 2 anys): 2,5 punts • Ampliació de 2 anys addicionals al termini de garantia definitiva (total 3 anys): 5 punts La puntuació no és acumulable	Fins a 5 punts

10. Condicions particulars per l'execució del contracte:

Condicions especials d'execució indicades a la clàusula 36 del PCAP

11. Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE: no

12. Presentació de les ofertes

- a) Data límit de presentació: 20 dies naturals a comptar del dia següent de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant.
- b) Presentació d'ofertes electrònica: sí