



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE REGULEN EL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ PER LES ACTUACIONS DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I ADEQUACIÓ DE LA VIA PÚBLICA I EDIFICIS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE SANTA PERPÈTUA

1-OBJECTE

L'objecte d'aquest Plec de Prescripcions Tècniques és regular les condicions per a la contractació del subministrament de materials de la construcció, conforme a les característiques que figuren en aquest Plec.

S'inclou al final d'aquest plec, l'annex corresponent amb la relació d'articles estàndard.

El contracte no es divideix en lots tal com s'exposa en l'apartat 4 del plec administratiu.

El contracte té naturalesa administrativa i pertany a la tipologia de subministres: en les prestacions objecte d'aquest contracte es donen les característiques de l'art. 16 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

2- VIGÈNCIA DEL CONTRACTE

La vigència serà de 3 anys, amb possibilitat de una prorroga anual més, durant el qual es mantindran el preus unitaris i descomptes aplicables, de les ofertes presentades.

Es preveu una prorroga amb una durada de 1 any, que s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que es faci el preavís amb almenys 2 mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La prorroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

En cas que per les característiques econòmiques o materials de la prestació objecte del contracte la prorroga no tingui viabilitat tècnica o econòmica, l'òrgan de contractació acordarà una prorroga obligatòria per contractista pel temps suficient i necessari per a la tramitació del procediment de licitació i formalització d'un nou contracte.

3- CONDICIONS TÈCNIQUES

3.1. Classificació de materials i productes

El contracte preveu dos grups de materials i productes: estàndard i no estàndard per cada un dels lots.

Les empreses es poden presentar als lot que considerin més convenient. No hi ha cap limitació.

El contracte s'adjudicarà a un màxim de 1 adjudicatari per lot, al qual se'l homologarà en relació als preus i condicions fixades.

4- ARTICLES OBJECTE DEL CONTRACTE

Per al present contracte es contempla dos grups d'articles: estàndard i no estàndard, els quals tenen tractaments diferencials:

Tant pels articles estàndard com el no estàndard, els licitadors han de tenir en compte en la presentació de les ofertes que els preus resultants han d'incloure, en tot cas, el transport, emmagatzematge, etc... i restant despeses inherents a les devolucions i/o substitucions que es puguin produir com a conseqüència del lliurament d'articles incorrectes o defectuosos.

El transport dels materials demanats s'haurà d'efectuar per compte del contractista i en tot cas les despeses que es meritin pel transport dels materials s'entendran incloses en el preu ofert, per la qual cosa en cap cas l'Adjudicatari podrà repercutir o afegir cap càrrec addicional al del preu ofert pel transport del subministrament.

a) Materials i productes estàndard

Són els articles emprats de manera habitual en les operacions de conservació i manteniment portades a terme per l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda. Veure "el llistat d'articles estàndards i consums estimats".

Tanmateix, tant les quantitats com els articles detallats són a tall indicatiu i no limitatiu, no comportant en cap cas, una obligació d'adquisició.

Els licitadors presentaran una baixa lineal pel grup d'articles estàndard de lot que es presenti i que consten en el citat annex.
Per a determinar el preu unitari dels productes estàndards, s'aplicarà la baixa global lineal ofertada per l'empresa que hagi resultat adjudicatària als preus recollits al "*Llistat d'articles estàndard i consums estimats*".

b) Materials i productes no estàndard

Són els articles no emprats de manera habitual en les operacions portades a terme pels Serveis Municipals de l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda, atesa la dificultat de preveure tot el material necessari, per la diversitat i diferències dels materials emprats.

En el cas que qualsevol producte del "Llistat d'articles estàndards i consums estimats" estigui descatalogat, els/les licitadors/es hauran d'oferir un altre equivalent.

Els licitadors presentaran una baixa global pel grup d'articles no estàndard del lot que es presentin.

Per a determinar el preu unitari dels productes no estàndards, sobre el preu de la tarifa dels fabricants s'aplicarà el descompte corresponent al lot que l'empresa es presenti.

5. OPERATIVA DEL SUBMINISTRAMENT

La comanda dels productes serà segons necessitats. El procediment per a encarregar i recollir els materials i/o productes serà el següent:

a) Sol·licitud de compra.

Sempre que sigui possible, les autoritzacions de compra s'enviaran per mitjans electrònics al subministrador per part del responsable del departament d'obres.

Cada sol·licitud de compra, com a mínim ha de contenir la següent informació:

- Descripció del material
- Quantitats a subministrar.
- Número d'incidència o destinació corresponent a l'actuació de manteniment en la que s'utilitzaran els materials.
- Partida pressupostària a la que s'haurà d'imputar el material.

Quan no sigui possible la comunicació electrònica, caldrà que la persona que reculli el material sigui portador d'una autorització de compra, degudament segellada i signada pel/per la tècnic/a responsable d'obres, amb el contingut mínim indicat amb anterioritat.

Per articles no estàndards, l'Ajuntament es reserva el dret a sol·licitar pressupost previ a la sol·licitud de compra.

b) Lliurament del material i/o productes

Sempre que sigui possible, els albarans d'entrega s'enviaran per mitjans electrònics a l'Ajuntament, degudament signats electrònicament i adreçats al/la tècnic/a responsable del servei d'obres.

Per cada subministrament de material, es retornarà a l'Ajuntament un albarà d'entrega, que com a mínim ha de contenir la següent informació:

- Descripció del material.
- Quantitat subministrada
- Preu (IVA exclòs) dels materials recollits.

En el cas dels materials no estàndards (de qualsevol tipus) caldrà un pressupost previ. L'albarà de lliurament del material si detalla la descripció dels materials i/o productes, la data de lliurament, el número d'incidència, degudament valorat, amb indicació del preu de tarifa i la aplicació del descompte ofertat per l'Adjudicatari, es considerarà vàlid com a pressupost previ.

Per a gestionar les comandes, l'Adjudicatari anomenarà una **persona de referència** facilitant el seu contacte (telèfon i email) així com l'horari d'atenció.

6 TERMINI I CONDICIONS DE LLIURAMENT

El termini i condicions de lliurament dependrà del tipus de materials i articles:

a) Lliurament dels articles estàndards

El lliurament d'aquests articles i/o materials es realitzarà en el termini màxim de tres (3)* dies laborals, quan la comanda sigui de caràcter ordinari, i 24 hores en cas d'urgències en les condicions que s'esposen en l'apartat 3.5.

* Les condicions de contracte hauran de incorporar les possibles millores per part de la empresa adjudicatària en aquest apartat.

b) Lliurament d'articles no estàndards

El lliurament d'aquests articles i/o materials, preferiblement es realitzarà de forma immediata. Quan el subministrador no disposi d'estoc d'un producte no estàndard, el termini màxim de subministrament serà d'una (1) setmana (7 dies naturals).

Els terminis contaràn a partir de la data d'enviament de la comanda.

Es poden fer lliuraments parcials sempre que s'informi de les dates de lliurament de la totalitat d'una comanda i prèvia conformitat del/ de la Tècnic/a Municipal responsable d'obres.

Quan el subministrament no es pugui fer en els terminis indicats, el subministrador informará al/la tècnic/a responsable del servei, indicant els motius i data prevista de lliurament, i aquest podrà optar per l'anul·lació o manteniment de la comanda.

Els materials i productes objecte d'aquest contracte han de ser de primera mà, i han de complir les normes vigents de qualitat i seguretat establertes pels organismes competents i disposar del corresponent marcatge CE. Previ al lliurament dels recanvis, es farà entrega dels certificats de les fitxes tècniques i marcatge CE.

7 PUNTS DE LLIURAMENT DELS MATERIALS

El punt de lliurament del material es notificarà en el moment de la comanda.

Hi ha dos possibilitats per lliurar el material:

Preferentment l'entrega es farà en els edificis municipals. Principalment a l'edifici principal de SMMOJ

A no ser que es digui el contrari, la comanda es lliurarà principalment a l'edifici principal de SMMOJ (Carrer escorxador 2 de Santa Perpètua de Mogoda) o bé en un equipament municipal determinat. Els vehicles de transport estaran equipats per permetre la descàrrega de material gran i/o paletitzat al punt de subministrament.

Al magatzem de l'adjudicatari.

L'adjudicatari disposarà d'un magatzem propi amb estoc suficient i en condicions òptimes per tal de garantir el lliurament dels materials al personal municipal, que recollirà el material amb les corresponents autoritzacions de compra, oferint un servei immediat per tal d'agilitzar les tasques de manteniment.

7.1. Horari d'entrega de material

Preferiblement l'horari d'entrega serà de 8.00 a 13.30 h

7.2. Qualitat dels articles

El proveïdor haurà de garantir que els productes compleixen les següents condicions:

- Productes de primera qualitat i fabricant qualificat.
- Producte nou amb i amb marca CE. No s'admetran materials sense certificat actualitzat de qualitat i seguiment de la norma UNE que correspongui.
- L'emmagatzematge i la manipulació es farà seguint les recomanacions del fabricant.

L'Adjudicatari es compromet a substituir els materials defectuosos, o que no es corresponguin amb els oferts, en el termini de 3 dies laborables, sense que això comporti cap despesa per l'Ajuntament de Santa Perpètua.

L'Ajuntament realitzarà un control dels articles subministrats que resultin defectuosos i que, per tant, comportin devolucions i substitucions. S'admetrà un màxim del 5% de devolucions sobre el total de productes subministrats. Si l'Adjudicatari sobrepassés el 5% de devolucions admeses, els Serveis Tècnics Municipals el requeriran per tal que ho corregeixi en el termini que s'estableixi.

En el cas que l'Adjudicatari, després de ser requerit per corregir la situació, continués subministrant articles defectuosos que comportessin unes devolucions superiors al 30% de les unitats, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte.

8 GARANTIA DELS PRODUCTES

Tots els articles hauran de portar de forma visible, la marca o nº de l'empresa de fabricació.

Tots els articles s'hauran de subministrar degudament precintats.

El material i productes subministrats hauran de complir la legislació vigent i aplicable en matèria de prevenció de riscos laborals, especialment i entre d'altres la Llei 31/1995 de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals i el seu desenvolupament normatiu i, si s'escau, es subministrarà el producte amb la fitxa tècnica de les seves característiques tècniques i de seguretat, d'acord amb la directiva 93/112/CEE i el Reial Decret 363/1995 sobre Notificació de Substàncies Noves i Classificació, Envasat i Etiquetat de Substàncies Perilloses.

9 FACTURACIÓ

El contingut mínim de la factura emesa per l'Adjudicatari haurà de portar la següent informació:

- Descripció del material subministrat
- La despesa del subministrament
- Número d'albarà
- Número d'incidència que vincula la compra amb l'actuació de manteniment
- Nom del Departament o Àrea responsable de la comanda que figurin a l'autorització de compra.
- Número de partida pressupostària a la que s'imputarà la factura i que figura a l'autorització de compra.

Les factures es presentaran agrupant els subministraments imputables a una mateix lot i a la partida pressupostaria. Per tant, no s'admetran factures que barregin subministraments imputables lots diferents.

Tampoc s'admetrà la facturació de subministraments, que no compleixin estrictament l'operativa de subministraments iniciada a l'apartat corresponent d'aquest plec.

No s'admetrà factures parcials.

La facturació es farà en funció dels preus dels materials i productes subministrats:

a) Facturació de materials i productes estàndard.

Per a la facturació dels materials i productes estàndards, sobre les quantitats subministrades, s'aplicaran els preus unitaris resultants de l'aplicació de la baixa oferta per l'empresa que hagi resultat adjudicatària de cada lot, als preus recollits al "*Llistat d'articles estàndard i consums estimats*"

b) Facturació de materials i productes no estàndard.

Per a la facturació dels articles no estàndard, serà necessari un pressupost previ.

Si l'albarà de lliurament del material detalla la descripció dels materials i/o productes, la data de lliurament, el número d'incidència, degudament valorat, amb indicació del preu de tarifa i la aplicació del descompte ofert per l'Adjudicatari, es considerarà vàlid com a pressupost previ.

Per la facturació d'aquestes articles, caldrà la validació del pressupost o albarà corresponent, per part del/de la tècnic/a responsable.

Signat,
Xavier Cardona Vidal
Cap de la Unitat del Servei de Manteniment d'obres i Jardins Municipals
Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda a Santa Perpètua de Mogoda, a data signatura electrònica

ANNEX

MATERIAL D'OBRA

Preus sense IVA (inclouen tots els conceptes d'embalatge, despeses auxiliars, etc)

DESCRIPCIÓ	IMPORT
u AC11 SURF 50/70 D EN 13108-1	85,10 €
u ASIENTO WC VICTORIA BLANCO T/B S/P	52,10 €
u BIDÓN ASFALTO EN FRIO 25KG	22,14 €
u BIDÓN BETOPAIN FIBRAS 25KG	98,33 €
u BIDÓN BETOPAIN FIBRAS 5KG	23,00 €
u BIG BAG ANONIMO	10,06 €
u BOLSA BORADA ULTRACOLOR PLUS BLANCO 100 5KG	14,26 €
u BOLSA CRUCETAS Nº 1,5 MM 2912	4,14 €
u BOLSA FIBRA ANTI-CRACK 500GR	6,56 €
u BOTE ESPUMA POLIURETANO CANULA 750 ML	8,40 €
u BOTIFARRA MAPEFLEX GRIS 600ML	12,65 €
u CÁNULA TACO QUIMICO	1,15 €
u CARTUCHO MASILLA PARA PLACAS KAL	76,53 €
u EMULSIÓ (GARRAFA 25 LTS)	97,75 €
u EMUSLSIÓ ECR-1 (LITRES)	3,45 €
u KIT RECAMBIO APLICADOR	11,21 €
u M² TUBO CORRUGADO DOBLE CAPA ROJO 50 Ø	4,03 €
u M3 CUBA HORMIGÓN	113,85 €
u MECANISMO DESCARGA UNIVERSAL	54,63 €
u MTS² PANOT GRIS 20X20X2,5	9,09 €
u MTS² PANOT GRIS 25X25X3	11,44 €
u MTS² PANOT MINUSVÀLID GRIS 20X20X2,5	6,38 €
u MTS² PANOT PASO VIANANTS NEGRO 25X25X4	6,61 €
u MTS² TERRAZO GR-GRIS 50X50X2.5	52,61 €
u MTS² REVESTIMIENTO BLANCO MATE 20X20 1ª	14,38 €
u PLACA MALLAZO 20X20X5	86,25 €
u SACO CEMENTO PORTLAND 25KG	5,98 €
u SACO CEMENTO RÁPIDO 18KG	4,77 €
u SACO FAST RÁPIDO 25KG	16,68 €
u SACO MORTERO REPARACIÓN 25KG	24,73 €
u SACO PAM FLEXIBLE 25KG	14,95 €
u SACO YESO CONTROLADO 25KG	3,85 €
u TACO QUIMICO	13,80 €
u TAPA + MARCO POZO ART. R-1 D´400 850 Ø	319,53 €
u TAZA WC VICTORIA T/A S/V	85,96 €
u TN HORMIGÓN EN SILO	69,00 €
u TN MORTERO EN SILO	51,75 €
u TN SAULÓ CRIBADO	37,72 €
u TN ZAHORRA	32,95 €
u TOCHANA 28,5X13,5	0,40 €
u TUBO MAPEFLEX GRIS 300 ML	8,97 €
u VARILLA ROSACADA M-10 DE 1 METRO	4,49 €