

Informe d'esmena del Plec de Clàusules Particulars, que regeixen la contractació del servei de neteja i gestió de residus pel Park Güell de Barcelona de Serveis Municipals, S.A, contractació basada en l'Acord Marc per a la contractació centralitzada, prèvia homologació del servei de neteja i gestió de residus de les dependències, instal·lacions i zones vinculades a Barcelona de Serveis Municipals, S.A i Cementiris de Barcelona, S.A

NÚM. D'EXPEDIENT: 2023CO0219ACV10

En data 21 de febrer de 2025, es va convidar a totes les empreses homologades a l'Acord Marc a l'expedient 2023CO0219ACV10 pel servei de neteja i gestió de residus pel Park Güell de Barcelona de Serveis Municipals, S.A, contractació basada en l'Acord Marc per a la contractació centralitzada, prèvia homologació del servei de neteja i gestió de residus de les dependències, instal·lacions i zones vinculades a Barcelona de Serveis Municipals, S.A i Cementiris de Barcelona, S.A

En el Plec de Clàusules Particulars que regeix la contractació del servei, hi ha un error material en la configuració del pressupost i valor estimat del contracte. Aquests es configuren a partir de preus unitaris per tipologia de neteja, concretament, preu hora laborable i dissabte diürn ordinari i extraordinari, neteja festiva diürna ordinària i extraordinària i la figura de l'encarregat. Aquest preus hora tenen unes hores anuals associades que la seva multiplicació, donen el pressupost de licitació i valor estimat del contracte. Un cop publicat l'expedient, BSM detecta un error material en el pressupost de licitació i valor estimat del contracte:

A la pàgina 4 on indica:

Servei de neteja – Pressupost anual:

	Pressupost
A1	436.621,58 €
A2	458.825,61 €
TOTAL	895.447,19 €

Hauria d'indicar:

Servei de neteja – Pressupost anual:

	Pressupost
A1	403.876,82 €
A2	425.056,64 €
TOTAL	828.933,46 €

Aquest error material, fa modificar el pressupost de licitació i el Valor Estimat del Contracte i per tant a la **pàgina 4 on indica:**

B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 1.343.836,68 € (IVA NO INCLÒS) desglossat de la següent forma:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació total	898.506,19 €
Possibles modificacions (-)	- €
Possibles pròrrogues (1 any)	445.330,49 €
Total	1.343.836,68 €

B.1.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA (21%)	Import total (IVA inclòs)
Pressupost Base de Licitació	898.506,16 €	188.686,29 €	1.087.192,45 €

Atenent a que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, en dit pressupost s'han tingut en consideració per la seva determinació els costos directes i indirectes i altres eventuals despeses. A l'Annex 6 del present plec es desglossa el pressupost de licitació entre els diferents conceptes que l'inclouen, i que a continuació s'avança:

Costos directes	Import
Costos salarials (Aprox. 78%)	700.834,80 € abans IVA
Cost pel funcionament del servei (Aprox. 12 %)	107.820,74 € abans IVA
Costos indirectes	Import
Despeses generals d'estructura (Aprox. 6%)	53.910,37 € abans IVA
Benefici industrial (Aprox. 4%)	35.940,25 € abans IVA
Total pressupost (costos directes + indirectes)	898.506,16.-€ abans IVA

Hauria d'indicar:

B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 1.277.322,96 € (IVA NO INCLÒS) desglossat de la següent forma:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació total	831.992,46 €
Possibles modificacions (-)	- €
Possibles pròrrogues (1 any)	445.330,49 €
Total	1.277.322,96 €

B.1.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA (21%)	Import total (IVA inclòs)
Pressupost Base de Licitació	831.992,46 €	174.718,41 €	1.006.710,87 €

Atenent a que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, en dit pressupost s'han tingut en consideració per la seva determinació els costos directes i indirectes i altres eventuals despeses. A l'Annex 6 del present plec es desglossa el pressupost de licitació entre els diferents conceptes que l'inclouen, i que a continuació s'avança:

Costos directes	Import
Costos salarials (Aprox. 78%)	648.954,12 € abans IVA
Cost pel funcionament del servei (Aprox. 12 %)	99.839,10 € abans IVA
Costos indirectes	Import
Despeses generals d'estructura (Aprox. 6%)	49.919,55€ abans IVA
Benefici industrial (Aprox. 4%)	33.279,7€ abans IVA
Total pressupost (costos directes + indirectes)	831.992,46.-€ abans IVA

Rubén Guimerà Dehesa
Cap de l'Àrea de Compres
Barcelona de Serveis Municipals, S.A.