

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE D'UN SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA EXTERNA PER AL SERVEI D'AGENDES DE REUNIONS DELS MUNICIPIS METROPOLITANS AMB INVERSORS INTERNACIONALS EN EL MARC DE LA FIRA MIPIIM DE CANES DEL 11 AL 14 DE MARÇ DE 2025

ANTECEDENTS

L'Àrea Metropolitana de Barcelona

En data de 21 de juliol de 2011 es va constituir Àrea Metropolitana de Barcelona -AMB- que, a grans trets, és l'organització institucional de la gran conurbació urbana que formen Barcelona i altres 35 municipis del seu entorn més proper i substitueix les tres entitats metropolitanes vigents fins aquesta data (Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, Entitat del Medi Ambient i Entitat Metropolitana del Transport).

L'AMB es regula en la Llei 31/2010, de 3 d'agost, publicada en el DOGC número 5708, de 6 de setembre de 2010.

Al web www.amb.cat trobareu informació de les activitats de l'AMB.

L'Agència Metropolitana de Desenvolupament Econòmic

L'Agència Metropolitana de Desenvolupament Econòmic neix per impulsar els programes d'internacionalització i promoció d'inversions, fomentar la innovació i la reindustrialització, donar suport als serveis locals de promoció econòmica i impulsar el mercat de treball als 36 municipis de l'àrea metropolitana de Barcelona.

El Consell Metropolità de l'AMB va aprovar la creació de l'Agència Metropolitana de Desenvolupament Econòmic (d'ara endavant Agència), de l'Àrea de Desenvolupament Social i Econòmic (ara en endavant ADSE), el dia 27 de febrer de 2018 i la Presidència de l'AMB en va assignar les funcions per decret de 14 de març de 2018. La creació de l'Agència és la forma efectiva de materialitzar organitzativament la resposta als desafiaments de la realitat social i econòmica metropolitana. Donat l'abast dels diferents reptes que avui tenim a les ciutats metropolitanes, hi un consens sobre la necessitat d'adoptar un nivell de govern que reflecteixi la ciutat de "facto" més enllà que la ciutat administrativa.

En l'actual context socioeconòmic, les estructures de govern metropolitanes són una condició clau per a impulsar la competitivitat, el creixement sostenible, els transports, el medi ambient i, més globalment, la qualitat de vida dels ciutadans i ciutadanes d'un territori.



Amb l'Agència, les accions de promoció econòmica dels municipis metropolitans es troben en una millor posició a l'hora de connectar i col·laborar amb altres institucions metropolitanes i regionals: administracions públiques de nivell superior, universitats, entitats empresarials i organismes de recerca. I de fer-ho amb altres àrees metropolitanes de fora del país.

JUSTIFICACIÓ

L'Àrea Metropolitana de Barcelona, a través de l'AGÈNCIA, té signat un conveni aprovat per Junta de Govern en data 9 de juliol de 2024 amb l'Ajuntament de Barcelona i la Generalitat de Catalunya-INCASÒL per participar conjuntament en el Projecte Barcelona Catalonia, amb l'objectiu de donar visibilitat als projectes municipals, per tal d'incrementar la captació d'inversions al territori metropolità.

Aquest projecte de col·laboració entre les tres administracions es materialitza amb la participació conjunta en 3 de les principals fires del sector immobiliari: MIPIM a Canes, EXPOREAL a Munic i la fira The District a Barcelona.

1. FINALITAT DEL PLEC

El present Plec de prescripcions tècniques que regirà aquesta contractació, té la finalitat de descriure l'objectiu i els treballs a desenvolupar en el marc de la licitació.

El present Plec i la licitació té per objecte la contractació d'una assistència tècnica en l'organització d'una agenda de reunions per als municipis metropolitans presents a la fira MIPIM de Canes, del 11 al 14 de març.

2. OBJECTE DE L'ENCÀRREC

La present licitació té per objecte la contractació d'una assistència tècnica en l'organització d'una agenda de reunions per als municipis metropolitans presents a la fira MIPIM de Canes, del 11 al 14 de març de 2025, amb l'objectiu d'impulsar les oportunitats d'inversió a l'àrea metropolitana de Barcelona.

Aquest encàrrec comprèn la totalitat dels treballs a realitzar per l'adjudicatari, d'acord amb les prescripcions que s'estableixen en el present Plec, per tal que s'assoleixi la correcta i completa execució dels treballs.

3. VIGÈNCIA DEL CONTRACTE

La prestació del servei objecte de contractació s'estableix en un màxim de 2 mesos, a partir de la signatura del contracte, sent totes les tasques detallades en el present plec realitzades com a màxim 1 mes després de l'organització de la fira MIPIM a Canes.



4. OBJECTIU I CONTINGUT DE LES TAQUES A REALITZAR

L'objectiu és donar una assistència tècnica als municipis metropolitans que assisteixin a la fira MIPIM a Canes del 11 al 14 de març de 2025, perquè puguin presentar els seus projectes d'inversió als principals inversors nacionals i internacionals, i d'aquesta manera atraure inversions i nova activitat econòmica al territori metropolità.

Les tasques encomanades es concreten en:

- Identificació i contacte amb els inversors nacionals i internacionals que es té conformitat per part de l'organització, de la seva assistència a la fira MIPIM.
- Elaboració d'un formulari de necessitats i objectius, dels diferents projectes municipals
- Elaboració d'una presentació amb el perfil i característiques dels inversors contactats.
- Organització de com a mínim 10 reunions amb inversors, per cadascun dels municipis metropolitans que participen en la fira.
- Assistència i suport logístic a la delegació de l'AMB, durant els 4 dies de la fira, de com a mínim una persona de l'equip.
- Organització d'una visita institucional a un mínim de 3 estands de ciutats/regions metropolitanes presents a la Fira MIPIM 2025
- Elaboració d'una base de dades de contactes d'empreses ateses durant els 4 dies de fira, on es detalli: persona de contacte, càrrec, email, telèfon, sector d'inversió, perfil de l'empresa.
- Intermediació amb els inversors nacionals i internacionals contactats i/o reunits en el marc de la fira, per fer seguiment.
- Elaboració d'un informe de valoració i seguiment de les reunions realitzades en el marc de la fira MIPIM 2025.

L'empresa Meridiana Consultores Inmobiliarios SL disposa amb antelació de la base de dades de contactes dels inversors presents a la fira, a més de poder realitzar la interlocució amb ells, ja que són els únics representants oficials i tenen un contracte de representació exclusiva amb l'empresa que organitza la Fira MIPIM de Canes, per a la península ibèrica.

