

LC/GLL/CR Exp. 2024/00011264.1

A les 9 hores i 40 minuts del dia 26 de febrer de 2025, es constitueix convocats en legal forma els seus membres, la Mesa de Contractació de Serveis Generals i Sector Públic, de forma telemàtica. Resta presidida pel Sr. Carles Barnés Garcia, director de la Direcció de Serveis de Compra Pública de la Diputació de Barcelona i pels vocals Sra. Carme Sibina Vidal, com a delegada de la secretària general, per la Sra. Olga Coca Jiménez, com a delegada de l'interventor general, i per la secretària de la Mesa Sra. M. Dolores Carmona Fernández. Es constitueix la present Mesa per a la qualificació prèvia de la documentació, obertura dels criteris automàtics i proposta d'adjudicació, presentada pels licitadors, en temps i forma assenyalats al Perfil de Contractant de la Diputació de Barcelona, de la contractació relativa al procediment obert simplificat, amb més d'un criteri d'adjudicació corresponent a les **obres del "Projecte per a la substitució d'equips a gas natural per equips aerotèrmics a l'edifici 38 de Manteniment del Recinte Mundet (P24MD2802)"**, tot això de conformitat amb allò que disposen els articles 140, 150, 157, 159 i 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

El President ordena l'obertura del sobre únic de la documentació i de la resta de criteris automàtics de les empreses presentades i admeses, els quals ofereixen el següent resultat:

PRIMER.- Assenyalat amb el núm. 1 correspon a l'empresa **PLAN YOUR FUTURE S.L**, amb NIF B65710246.

Presenta la següent oferta:

- a) **Proposició econòmica**, basada en el preu, que haurà d'ajustar-se al model següent:

Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	OFERTA DEL LICITADOR
	Preu ofertat (IVA exclòs)
275.049,90 €	230.216,77 €

- b) **Ampliació del termini de garantia del contracte:**

(Marcar amb una "X" la proposta d'ampliació del termini de garantia del contracte, la qual s'afegirà a l'any fixat en el Plec de clàusules administratives particulars)

Ampliació del termini de garantia del contracte	<i>Marqueu amb una X</i>
1 any addicional	
2 anys addicionals	X

SEGON.- Assenyalat amb el núm. 2 correspon a l'empresa, **INSCLIMA S.A**, amb NIF A58468380.

Presenta la següent oferta:

- a) **Proposició econòmica**, basada en el preu, que haurà d'ajustar-se al model següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	Preu ofertat (IVA exclòs)
275.049,90 €	189.990,44

- b) **Ampliació del termini de garantia del contracte:**

(Marcar amb una "X" la proposta d'ampliació del termini de garantia del contracte, la qual s'afegirà a l'any fixat en el Plec de clàusules administratives particulars)

Ampliació del termini de garantia del contracte	<i>Marqueu amb una X</i>
1 any addicional	
2 anys addicionals	X

TERCER.- Assenyalat amb el núm. 3 correspon a l'empresa, **LLONCH-CLIMA, SL**, amb NIF B62437314,

Presenta la següent oferta:

- a) **Proposició econòmica**, basada en el preu, que haurà d'ajustar-se al model següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	Preu ofertat (IVA exclòs)
275.049,90 €	255.576,37 €

b) Ampliació del termini de garantia del contracte:

(Marcar amb una "X" la proposta d'ampliació del termini de garantia del contracte, la qual s'afegirà a l'any fixat en el Plec de clàusules administratives particulars)

Ampliació del termini de garantia del contracte	<i>Marqueu amb una X</i>
1 any adicional	
2 anys addicionals	X

QUART.- Assenyalat amb el núm. 4 correspon a l'empresa, **GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L.**, amb NIF B60650801,

Presenta la següent oferta:

- a) **Proposició econòmica**, basada en el preu, que haurà d'ajustar-se al model següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	Preu ofertat (IVA exclòs)
275.049,90 €	221.770,30 €

b) Ampliació del termini de garantia del contracte:

(Marcar amb una "X" la proposta d'ampliació del termini de garantia del contracte, la qual s'afegirà a l'any fixat en el Plec de clàusules administratives particulars)

Ampliació del termini de garantia del contracte	<i>Marqueu amb una X</i>
1 any adicional	
2 anys addicionals	X

CINQUÈ.- Assenyalat amb el núm. 5 correspon a l'empresa, **SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, SAU**, amb NIF A08181745.

Presenta la següent oferta:

- a) **Proposició econòmica**, basada en el preu, que haurà d'ajustar-se al model següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	Preu ofertat (IVA exclòs)
275.049,90 €	224.694,01 €

b) Ampliació del termini de garantia del contracte:

(Marcar amb una "X" la proposta d'ampliació del termini de garantia del contracte, la qual s'afegirà a l'any fixat en el Plec de clàusules administratives particulars)

Ampliació del termini de garantia del contracte	Marqueu amb una X
1 any addicional	
2 anys addicionals	X

SISÈ.- Assenyalat amb el núm. 6 correspon a l'empresa, **DESHO, S.A. INSTALACIONES INDUSTRIALES**, amb NIF A08927832.

Presenta la següent oferta:

a) **Proposició econòmica**, basada en el preu, que haurà d'ajustar-se al model següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	Preu ofertat (IVA exclòs)
275.049,90 €	223.154,27

b) Ampliació del termini de garantia del contracte:

(Marcar amb una "X" la proposta d'ampliació del termini de garantia del contracte, la qual s'afegirà a l'any fixat en el Plec de clàusules administratives particulars)

Ampliació del termini de garantia del contracte	Marqueu amb una X
1 any addicional	
2 anys addicionals	X

SETÈ.- Assenyalat amb el núm. 7 correspon a l'empresa, **IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.**, amb NIF B63411466.

Presenta la següent oferta:

- a) **Proposició econòmica**, basada en el preu, que haurà d'ajustar-se al model següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	Preu ofertat (IVA exclòs)
275.049,90 €	212.024,89 €

- b) **Ampliació del termini de garantia del contracte:**

(Marcar amb una "X" la proposta d'ampliació del termini de garantia del contracte, la qual s'afegirà a l'any fixat en el Plec de clàusules administratives particulars)

Ampliació del termini de garantia del contracte	<i>Marqueu amb una X</i>
1 any adicional	
2 anys addicionals	X

VUITÈ.- Assenyalat amb el núm. 8 correspon a l'empresa, **INSTALACIONES Y MONTAJES ESYMA, SL**, amb NIF B60101136.

Presenta la següent oferta:

- a) **Proposició econòmica**, basada en el preu, que haurà d'ajustar-se al model següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	Preu ofertat (IVA exclòs)
275.049,90 €	211.999,00 €

- b) **Ampliació del termini de garantia del contracte:**

(Marcar amb una "X" la proposta d'ampliació del termini de garantia del contracte, la qual s'afegirà a l'any fixat en el Plec de clàusules administratives particulars)

Ampliació del termini de garantia del contracte	<i>Marqueu amb una X</i>
1 any adicional	
2 anys addicionals	X

NOVÈ.- Assenyalat amb el núm. 9 correspon a l'empresa, **SASCO Ingenieria Integral de instalaciones SL**, amb NIF B67481325.

Presenta la següent oferta:

- a) **Proposició econòmica**, basada en el preu, que haurà d'ajustar-se al model següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	Preu ofertat (IVA exclòs)
275.049,90 €	258.636,62

- b) **Ampliació del termini de garantia del contracte:**

(Marcar amb una "X" la proposta d'ampliació del termini de garantia del contracte, la qual s'afegirà a l'any fixat en el Plec de clàusules administratives particulars)

Ampliació del termini de garantia del contracte	Marqueu amb una X
1 any adicional	
2 anys adicionales	X

DESÈ.- Assenyalat amb el núm. 10 correspon a l'empresa, **INSTER MANTENIMENTS, S.L.** amb NIF B65018087.

Presenta la següent oferta:

- a) **Proposició econòmica**, basada en el preu, que haurà d'ajustar-se al model següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	Preu ofertat (IVA exclòs)
275.049,90 €	227.500,00

- b) **Ampliació del termini de garantia del contracte:**

(Marcar amb una "X" la proposta d'ampliació del termini de garantia del contracte, la qual s'afegirà a l'any fixat en el Plec de clàusules administratives particulars)

Ampliació del termini de garantia del contracte	<i>Marqueu amb una X</i>
1 any addicional	
2 anys addicionals	X

ONZÈ.- Assenyalat amb el núm. 11 correspon a l'empresa, **MIATEC INNOVA, S.L.**, amb NIF B62792783.

Presenta la següent oferta:

- a) **Proposició econòmica**, basada en el preu, que haurà d'ajustar-se al model següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	Preu ofertat (IVA exclòs)
275.049,90 €	244.244,31

- b) **Ampliació del termini de garantia del contracte:**

(Marcar amb una "X" la proposta d'ampliació del termini de garantia del contracte, la qual s'afegirà a l'any fixat en el Plec de clàusules administratives particulars)

Ampliació del termini de garantia del contracte	<i>Marqueu amb una X</i>
1 any addicional	
2 anys addicionals	X

DOTZÈ.- Assenyalat amb el núm. 12 correspon a l'empresa, **ELECTRICITAT BOQUET SL**, amb NIF B62145503.

Presenta la següent oferta:

- a) **Proposició econòmica**, basada en el preu, que haurà d'ajustar-se al model següent:

	OFERTA DEL LICITADOR
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	Preu ofertat (IVA exclòs)
275.049,90 €	202.222,02 €

- b) **Ampliació del termini de garantia del contracte:**

(Marcar amb una "X" la proposta d'ampliació del termini de garantia del contracte, la qual s'afegirà a l'any fixat en el Plec de clàusules administratives particulars)

Ampliació del termini de garantia del contracte	<i>Marqueu amb una X</i>
1 any addicional	
2 anys addicionals	X

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'aquests:

Criteris avaluable de forma automàtica (100%)

- **Preu ofert**fins a **90** punts.

La puntuació s'assignarà en funció de les baixes que comporten les ofertes vàlidament presentades respecte al tipus de licitació, i pot suposar que no s'assigni la màxima puntuació a cap oferta.

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al preu base de licitació, IVA exclòs.

S'assignarà la màxima puntuació a l'oferta que es trobi en algun dels supòsits següents:

- Quan concorri només un licitador, l'oferta presentada.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en 20 unitats percentuals a l'oferta més elevada.
- Quan concorrin tres licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes. No obstant, si hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es calcularà una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el nombre de les ofertes que resten és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En el cas que es presenti una oferta més baixa que la calculada en qualsevol dels supòsits anteriors, se li assignarà la màxima puntuació. Si existeix més d'una oferta en la mateixa situació, s'assignarà la màxima puntuació a la més baixa de totes.

A efectes del càlcul de la màxima puntuació, en el cas que es presentin individualment a la licitació empreses que pertanyin al mateix grup, en els termes establerts en l'article 42.1 del Codi de Comerç, per als càlculs es tindrà en compte, únicament, l'oferta més baixa.

La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les baixes de manera proporcional.

- **Ampliació del termini de garantia del contracte, fins a 10 punts.**

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia d'un any establert en la clàusula 2.9 del present Plec, d'acord amb el barem següent:

1 any adicional	5 punts
2 anys adicionales.....	10 punts

En tot cas, la Diputació de Barcelona es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats, o a declarar-lo desert el contracte en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

La puntuació obtinguda per les empreses presentades i admeses és la següent:

EMPRESES	Preu ofert	Diferència	Punts criteri 1: Preu	Punts criteri 2: Ampliació termini garantia	TOTAL PUNTS	Ordre	Altres criteris diferents del preu
PLAN YOUR FUTURE S.L.	230.216,77	44.833,13	47,44	10,00	57,44	9	10,00
INSCLIMA S.A	189.990,44	85.059,46	90,00	10,00	100,00	1	10,00
LLONCH-CLIMA, SL	255.576,37	19.473,53	20,60	10,00	30,60	11	10,00
GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L	221.770,30	53.279,60	56,37	10,00	66,37	5	10,00
SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, SAU	224.694,01	50.355,89	53,28	10,00	63,28	7	10,00

DESHO, S.A. INSTALACIONES INDUSTRIALES	223.154,27	51.895,63	54,91	10,00	64,91	6	10,00
IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.	212.024,89	63.025,01	66,69	10,00	76,69	4	10,00
INSTALACIONES Y MONTAJES ESYMA, SL	211.999,00	63.050,90	66,71	10,00	76,71	3	10,00
SASCO Ingenieria Integral de instalaciones SL	258.636,62	16.413,28	17,37	10,00	27,37	12	10,00
INSTER MANTENIMENTS	227.500,00	47.549,90	50,31	10,00	60,31	8	10,00
MIATEC INNOVA, S.L.	244.244,31	30.805,59	32,59	10,00	42,59	10	10,00
ELECTRICITAT BOQUET SL	202.222,02	72.827,88	77,06	10,00	87,06	2	10,00
Llindar	196.903,44	78.146,46	82,69				

Es comprova en aquest acte, que l'oferta de l'empresa **INSCLIMA S.A** es troba incursa en presumpció d'anormalitat.

De conformitat amb el que estableix l'article 159 de la LCSP, la Mesa acorda requerir a l'empresa **INSCLIMA S.A** per tal que justifiqui la seva oferta i precisi les condicions de la mateixa. La justificació podrà referir-se, entre d'altres, a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades, les condicions excepcionalment favorables de que disposi per executar la prestació, la innovació i originalitat de les solucions proposades, el respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental social o laboral, o la possible obtenció d'una ajuda de l'Estat.

Es comunica als assistents a l'acte que, les corresponents justificacions es trametan a la Subdirecció d'Edificació, per tal que s'elabori el corresponent informe tècnic. Així mateix, la secretària de la Mesa comunica que la data en la què es reunirà la Mesa per proposar a l'òrgan de contractació competent per valorar la baixa i proposar l'adjudicació de l'esmentada contractació que es recollirà a l'Ordre del Dia de la Mesa de Contractació de Serveis Interns i Sector Públic i es publicarà a la corresponent licitació del Perfil de contractant de Barcelona amb una antelació mínima de dos dies a la data de la seva celebració.

De conformitat amb el que estableixen els articles 140, 150, 157, 159 i 326 de la LCSP, la Mesa considera oportú proposar a l'òrgan de contractació competent l'adjudicació **condicionada a la justificació de l'oferta**, mitjançant procediment obert simplificat amb més d'un criteri d'adjudicació corresponent a les **obres del "Projecte per a la substitució d'equips a gas natural per equips aerotèrmics a l'edifici 38 de Manteniment del Recinte Mundet (P24MD2802)"** a l'empresa, **INSCLIMA S.A**, amb NIF A58468380, de conformitat amb la seva oferta.

- a) **Proposició econòmica**, basada en el preu, que haurà d'ajustar-se al model següent:

OFERTA DEL LICITADOR			
Preu ofertat (IVA exclòs)	Tipus % IVA	Import IVA	Preu ofertat (IVA inclòs)
189.990,44	21	39.897,99 €	229.888,43 €

- b) **Ampliació del termini de garantia del contracte:**

(Marcar amb una "X" la proposta d'ampliació del termini de garantia del contracte, la qual s'afegirà a l'any fixat en el Plec de clàusules administratives particulars)

Ampliació del termini de garantia del contracte	Marqueu amb una X
1 any adicional	
2 anys addicionals	X

Essent les 10 hores i 10 minuts, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Metadades del document

Núm. expedient	2024/0011264
Tipus documental	Acta
Títol	Acta sobre únic aerotèrmia
Codi classificació	D0503SE27 - Obres obert simplificat

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
Maria Dolores Carmona Fernández (TCAT)	Secretaria Mesa de Contractació	Signa	27/02/2025 12:04
Carles Manel Barnés Garcia (TCAT)	President/a Mesa de Contractació	Signa	27/02/2025 21:56

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
7c4c060212c2ecc8c60c	https://seuelectronica.diba.cat	

