



ANNEX X

Detall dels costos de manteniment preventiu de climatització

EDIFICI - EQUIPAMENT	TIPOLOGIA ELEMENT	Nº UNITATS	IMPORT ANUAL UNITARI € / ANY / UNITAT	IMPORT ANUAL € / ANY	
ESCOLA ANGEL GUIMERA	CALDERA (ACS - CALEFACCIÓ)	3	521,85 €	1.565,55 €	1.814,29 €
	REGULACIÓ, CONTROL, SONDES, SENSORS	1	78,15 €	78,15 €	
	EQUIPS GENERALS, VESCANVIADOR, VAS D'EXPANSIÓ, ACUMULADORS, BOMBES IMPULSIÓ / RECIRCULACIÓ	1	106,72 €	106,72 €	
	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	
ESCOLA JOSEP PLA	CALDERA (ACS - CALEFACCIÓ)	3	521,85 €	1.565,55 €	1.814,29 €
	REGULACIÓ, CONTROL, SONDES, SENSORS	1	78,15 €	78,15 €	
	EQUIPS GENERALS, VESCANVIADOR, VAS D'EXPANSIÓ, ACUMULADORS, BOMBES IMPULSIÓ / RECIRCULACIÓ	1	106,72 €	106,72 €	
	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	
ESCOLA JOAN MARAGALL	CALDERA (ACS - CALEFACCIÓ)	2	521,85 €	1.043,70 €	1.292,44 €
	REGULACIÓ, CONTROL, SONDES, SENSORS	1	78,15 €	78,15 €	
	EQUIPS GENERALS, VESCANVIADOR, VAS D'EXPANSIÓ, ACUMULADORS, BOMBES IMPULSIÓ / RECIRCULACIÓ	1	106,72 €	106,72 €	
	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	
ESCOLA VALL PALAU	CALDERA (ACS - CALEFACCIÓ)	2	521,85 €	1.043,70 €	1.292,44 €
	REGULACIÓ, CONTROL, SONDES, SENSORS	1	78,15 €	78,15 €	
	EQUIPS GENERALS, VESCANVIADOR, VAS D'EXPANSIÓ, ACUMULADORS, BOMBES IMPULSIÓ / RECIRCULACIÓ	1	106,72 €	106,72 €	
	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	



ESCOLA J.J. ORTIZ	CALDERA (ACS - CALEFACCIÓ)	2	521,85 €	1.043,70 €	1.329,83 €
	REGULACIÓ, CONTROL, SONDES, SENSORS	1	78,15 €	78,15 €	
	EQUIPS GENERALS, VESCANVIADOR, VAS D'EXPANSIÓ, ACUMULADORS, BOMBES IMPULSIÓ / RECIRCULACIÓ	1	106,72 €	106,72 €	
	TERMO ACUMULADOR ACS ELÈCTRIC	1	37,39 €	37,39 €	
	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	
ESCOLA BRESSOL EL TRENET	TERMO ACUMULADOR ACS ELÈCTRIC	1	37,39 €	37,39 €	1.228,15 €
	UNITAT EXTERIOR	3	235,29 €	705,88 €	
	UNITAT INTERIOR	3	114,29 €	342,86 €	
	REGULACIÓ, CONTROL, SONDES, SENSORS	1	78,15 €	78,15 €	
	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	
ESCOLA BRESSOL EL CAVALLET	TERMO ACUMULADOR ACS ELÈCTRIC	1	37,39 €	37,39 €	528,99 €
	REGULACIÓ, CONTROL, SONDES, SENSORS	1	78,15 €	78,15 €	
	UNITAT EXTERIOR	1	235,29 €	235,29 €	
	UNITAT INTERIOR	1	114,29 €	114,29 €	
	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	
CASA ESTRADA	REGULACIÓ, CONTROL, SONDES, SENSORS	1	78,15 €	78,15 €	1.450,02 €
	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	
	UNITAT INTERIOR	7	114,29 €	800,03 €	
	UNITAT EXTERIOR	2	235,29 €	470,58 €	
	TERMO ACUMULADOR ACS ELÈCTRIC	1	37,39 €	37,39 €	
ESCOLA BRESSOL CASA PEDEMONTE	REGULACIÓ, CONTROL, SONDES, SENSORS	1	78,15 €	78,15 €	701,26 €
	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	
	CALDERA (ACS - CALEFACCIÓ)	1	521,85 €	521,85 €	
	TERMO ACUMULADOR ACS ELÈCTRIC	1	37,39 €	37,39 €	



AJUNTAMENT (INCLOU POLICIA LOCAL + JUTJAT DE PAU)	UNITAT EXTERIOR	15	235,29 €	3.529,35 €	6.201,75 €
	UNITAT INTERIOR	15	114,29 €	1.714,35 €	
	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	15	63,87 €	958,05 €	
ESCOLES VELLES	UNITAT EXTERIOR	9	235,29 €	2.117,61 €	2.867,22 €
	UNITAT INTERIOR	6	114,29 €	685,74 €	
	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	
TEATRE NURIA ESPERT	REFREDADORA	2	521,85 €	1.043,70 €	3.357,84 €
	CALDERA (ACS - CALEFACCIÓ)	2	521,85 €	1.043,70 €	
	TERMO ACUMULADOR ACS ELÈCTRIC	1	37,39 €	37,39 €	
	UNITAT INTERIOR	8	114,29 €	914,32 €	
	UNITATS TRACTAMENT I RENOVACIÓ D'AIRE, RECUPERADORS I EXTRACTORS	1	69,99 €	69,99 €	
	REGULACIÓ, CONTROL, SONDES, SENSORS	1	78,15 €	78,15 €	
	EQUIPS GENERALS, VESCANVIADOR, VAS D'EXPANSIÓ, ACUMULADORS, BOMBES IMPULSIÓ / RECIRCULACIÓ	1	106,72 €	106,72 €	
	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	
CASAL D'AVIS - AURELIA CAPMANY	REFREDADORA	2	521,85 €	1.043,70 €	1.373,54 €
	TERMO ACUMULADOR ACS ELÈCTRIC	1	37,39 €	37,39 €	
	UNITAT INTERIOR	2	114,29 €	228,58 €	
	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	
EDIFICI AIGÜESTOSES (BIBLIOTECA, RADIO, ESPAI JOVE)	UNITAT EXTERIOR	5	235,29 €	1.176,45 €	1.697,48 €
	UNITAT INTERIOR	4	114,29 €	457,16 €	
	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	
CRA	UNITAT EXTERIOR	6	235,29 €	1.411,74 €	2.541,61 €
	UNITAT INTERIOR	9	114,29 €	1.028,61 €	
	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	
	TERMO ACUMULADOR ACS ELÈCTRIC	1	37,39 €	37,39 €	



CDIAP	TERMO ACUMULADOR ACS ELÈCTRIC	1	37,39 €	37,39 €	101,26 €
	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	
EAIA + LOCALS VALL DE PALAU	UNITAT INTERIOR	1	114,29 €	114,29 €	413,45 €
	UNITAT EXTERIOR	1	235,29 €	235,29 €	
	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	
NAU INDUSTRIAL LA CLOTA - NAU 1	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	63,87 €
CENTRE CÍVIC LA PLANA "LA PETANCA"	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	63,87 €
LOCAL AAVV LA SOLANA	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	63,87 €
ESPLAI PINGÜÍ, LOCAL PASSEIG DE LA GENERALITAT,3	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	63,87 €
LOCAL AAVV LA UNIÓ	CONDUCTES, CANONADES, TUBS, VÀLVULES, INSTAL·LACIO ELÈCTRICA	1	63,87 €	63,87 €	63,87 €
TOTAL MANTENIMENT PREVENTIU ANUAL (IVA, DG i BI Exclòs)					30.325,21 €

NOTA: El llistat pot tenir variacions respecte a les instal·lacions existents.