

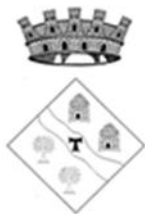


**AJUNTAMENT DE  
LES BORGES DEL CAMP**

## AJUNTAMENT DE LES BORGES DEL CAMP

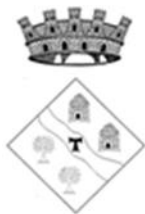
servei de neteja viària, manteniment de parcs i jardins i altres tasques mitjançant l'ocupació de persones amb discapacitat amb especials dificultats per a la seva inclusió laboral

Informe de necessitats



## ÍNDEX

1. Objecte del contracte.....	3
2. Persona Responsable del contracte .....	5
3. Justificació de la necessitat.....	5
4. Durada del contracte.....	5
5. Preu.....	5
6. Criteris de valoració.....	6
7. Preferència d'adjudicació.....	9
8. Subrogació.....	9
9. Subcontractació.....	9
10. Requisits del contractista.....	10
11. Lloc de prestació del Servei .....	11
12. Justificació del procediment de licitació escollit.....	11
13. Modificació del contracte .....	11
14. Termini de recepció del contracte .....	11
15. Termini de garantia del contracte.....	11
16. Garantia definitiva.....	11



## 1. Objecte del contracte

Aquest contracte té per objecte prestar el servei de neteja viària, manteniment de parcs i jardins i altres tasques que es defineixen al llarg del Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) al municipi de Les Borges del Camp (Tarragona).

El codi CPV que corresponen són:

77310000-6 Serveis de plantació i manteniment zones verdes

77311000-3 Serveis de manteniment de jardins i parcs

90611000-3 Serveis de neteja de carrers.

Es reserva la contractació d'aquest servei a empreses considerades Centres especials de treball d'iniciativa social, que no tinguin ànim de lucre, de conformitat amb la legislació vigent, i a l'empareda de la Disposició Addicional quarta de la LCSP.

El RDL 1/2013, de 29 de novembre, del Text refós de Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, en l'art. 43.1 disposa que són centres especials de treball d'iniciativa social aquells que el seu objectiu principal és el de realitzar una activitat productiva de béns o de serveis, participant regularment en les operacions del mercat, i tenen com a finalitat la d'assegurar un lloc de treball remunerat per a persones amb discapacitat; a la vegada que són un mitjà d'inclusió del major nombre d'aquestes persones en el règim de treball ordinari.

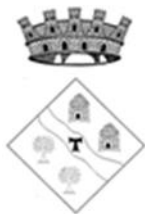
Per acreditar que no tenen ànim de lucre, aquesta circumstància haurà de constar en l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, i per tant, els seus possibles beneficis s'hauran de repercutir en la seva totalitat en la pròpia institució.

Les empreses licitadores a més a més, han de ser Centres Especials de Treball d'iniciativa social que tinguin Unitats de Suport d'Ajudes Personals i Socials als Treballadors.

Al ser un contracte reservat a entitats d'inserció, queda incorporada de manera implícita la condició especial d'execució social del contracte.

Malgrat les previsions contingudes en l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte:

- a) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulta l'execució correcta des del punt de vista tècnic.



## AJUNTAMENT DE LES BORGES DEL CAMP

Es justifica la manca de mitjans propis per a realitzar les prestacions pròpies d'aquest contracte per la falta de personal a la plantilla de l'Ajuntament de Les Borges del Camp.

En compliment de l'art. 202 de la nova Llei de Contractes del Sector Públic, es proposa incloure en el plec de clàusules administratives particulars la següent condició especial d'execució:

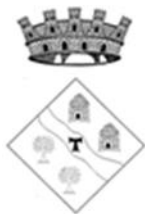
1. Es requerirà, a l'inici del contracte, que el contractista disposi d'un local per a magatzem d'eines, maquinària, vehicles i material necessari pel correcte manteniment de les instal·lacions, arbrat i espais verds de Les Borges del Camp, per a serveis pel personal adscrit al contracte així com per a taller per tal de fer les reparacions que no sigui recomanat fer les in situ.

Aquest local podrà ser propi, llogat o subcontractat i haurà d'estar emplaçat a una distància no superior als 15 Km de la zona de servei, definida com a distància fins a la Carrer de les Noves Tecnologies, Nau 1, (43350) de Les Borges del Camp, i el recorregut es mesurarà com l'itinerari més curt per carretera.

S'ha escollit aquest adreça atenent que aquí es troba el magatzem de la brigada municipal.

Respecte a la justificació per escollir 15 Km com la distància màxima, ha estat el resultat de la ponderació dels diferents aspectes que a continuació s'enumeren:

- a) Impacte ambiental: Reduint al màxim el recorregut dels desplaçaments entre el lloc de treball i el magatzem, es redueix la despesa energètica.
  - b) Funcionalitat. Reduint el recorregut dels desplaçaments, s'optimitzen les hores de treball efectiu i es milloren els temps de resposta a les tasques de manteniment.
  - c) Assiduitat. Es tracta d'un contracte on, des del punt de vista tècnic, es considera que hi haurà una alta freqüència de desplaçament entre els llocs de treball i el magatzem: diversitat de materials, eines i elements auxiliars.
  - d) Concurrència. Es busca arribar a un radi idoni per tal de poder abraçar els principals pobles i ciutats del voltant i els seus polígons industrials, de tal forma que l'adjudicatari pugui disposar de la major quantitat d'opcions possibles a l'hora d'establir l'emplaçament del magatzem.
2. L'adjudicatari a més de complir, respecte dels treballadors vinculats a l'execució del contracte, les disposicions legals, reglamentàries i convencionals vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball, ha de complir el conveni col·lectiu aplicable.
  3. L'empresa contractista està obligada al compliment de les condicions salarials dels treballadors conforme al conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.



## 2. Persona Responsable del contracte

La persona responsable del contracte és l'Auxiliar de gestió administrativa. Tanmateix, s'estableix com a suplent de la responsable del contracte a l'Administrativa de contractació..

## 3. Justificació de la necessitat

És necessari procedir a la contractació el servei de neteja viaria, manteniment de parcs i jardins i altres tasques al terme municipal de Les Borges del Camp als efectes de donar compliment al conjunt de les competències municipals descrites en l'article 25.2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del règim local (LRBRL). Algunes de les referides competències tenen caràcter obligatori, d'acord amb el que disposa l'article 26.1 del mateix text normatiu, apartat que fa referència als serveis que, en qualsevol cas, han de prestar els municipis

Aquest contracte és idoni per cobrir la necessitat descrita.

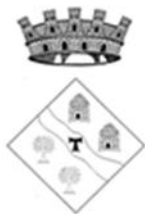
## 4. Durada del contracte

El contracte tindrà una durada d'un (2) anys, essent susceptible d'una (1) prorroga d'un (1) any. Aquesta durada es concreta tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitats de sotmetre'n la realització periòdicament a concurrència (art. 29 LCSP).

## 5. Preu

La despesa i el preu d'aquest servei que per aquest Ajuntament representa la contractació de referència, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 1532/227.99, és de 149.415,83 € (cent quaranta-nou mil quatre-cents quinze euros amb vuitanta-tres cèntims), IVA inclòs, d'acord amb el següent desglossament:

Exercici	Aplicació pressupostària	B Imposable	IVA 21%	TOTAL
2025	1532/227.99	36.016,21 €	7.563,40 €	43.579,62 €
2026	1532/227.99	61.742,08 €	12.965,84 €	74.707,92 €
2027	1532/227.99	25.725,87 €	5.402,43 €	31.128,30 €
TOTAL		123.484,16 €	25.931,67 €	149.415,83 €



El preu base de licitació és adequat als preus generals de mercat (d'acord amb l'article 100 i 102 LCSP).

El preu del contracte s'ha determinat, d'acord amb la justificació que consta en l'expedient, en base a:

Preus referits a unitats d'execució o de temps

El preu màxim estimat del contracte es desglossa en els següents imports unitaris màxims:

Per cada hora d'operari: 15,56,00 € (IVA no inclòs).

Atès que no està definida amb exactitud la quantia total del contracte per dependre de la casuística de les necessitats municipals, l'Ajuntament de Les Borges del Camp no està obligat a esgotar la totalitat del pressupost màxim.

El contracte que s'aprova amb pressupost base de licitació màxim referit als preus unitaris, que s'ha calculat com a estimació màxima de consum anual.

## 6. Criteris de valoració

### CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS ES PRODUÏX DE FORMA AUTOMÀTICA

Puntuació Total ..... màxim 100 punts

#### PROPOSICIÓ ECONÒMICA

Puntuació Total ..... màxim 60 punts

La puntuació màxima en cada apartat serà per l'oferta més baixa i només per aquesta. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

<b>Oferta Econòmica</b>	<b>Màxim 60 punts</b>
La puntuació màxima serà per l'oferta més baixa del preu unitari establert. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:  Puntuació total = (MO/OL) * 60  MO= Millor Oferta (la de menor preu obté automàticament la màxima puntuació)  OL= Oferta objecte de valoració  <i>S'escull aquesta criteri de valoració per tal de fomentar la competitivitat de les ofertes en relació al preu.</i>	

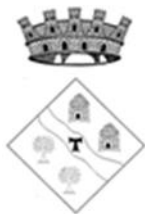


Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses de la licitació.

### ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS

Puntuació Total ..... màxim 45 punts

<p><b>Percentatge de persones amb discapacitat amb especial dificultat per a la inclusió laboral, de la plantilla actual del Centre Especial de Treball (fins a un màxim de 30 punts)</b></p> <p>A aquests efectes s'entén per persones amb especials dificultats per a la inclusió laboral, les que es trobin en alguna de les condicions següents:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Persones amb paràlisi cerebral, persones amb trastorn mental o persones amb discapacitat intel·lectual, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%.</li><li>- Persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.</li></ul> <p>L'assignació de la puntuació total indicada es ponderarà segons el següent:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Entre el 31% i el 40% de la plantilla de persones amb discapacitat del Centre Especial de Treball corresponen al grup de persones amb especial dificultat per a la inclusió social: <u>2 punts</u>.</li><li>• Entre el 41% i el 50% de la plantilla de persones amb discapacitat del Centre Especial de Treball corresponen al grup de persones amb especial dificultat per a la inclusió social: <u>7 punts</u>.</li><li>• Entre el 51% i el 60% de la plantilla de persones amb discapacitat del Centre Especial de Treball corresponen al grup de persones amb especial dificultat per a la inclusió social: <u>12 punts</u>.</li><li>• Entre el 61% i el 70% de la plantilla de persones amb discapacitat del Centre Especial de Treball corresponen al grup de persones amb especial dificultat per a la inclusió social: <u>20 punts</u>.</li><li>• Entre el 71% i el 80% de la plantilla de persones amb discapacitat del Centre Especial de Treball corresponen al grup de persones amb especial dificultat per a la inclusió social: <u>30 punts</u>.</li></ul> <p>La concurrència del criteri s'ha d'acreditar amb algun dels documents següents:</p>	<p><b>Màxim 30 punts</b></p>
---	------------------------------



## AJUNTAMENT DE LES BORGES DEL CAMP

<p>a) Certificat d'un òrgan competent de la Generalitat de Catalunya, o equivalent.</p> <p>b) Declaració jurada del responsable autoritzat del respectiu Centre Especial de Treball, restant sotmesa al procediment de supervisió o inspecció per part de l'òrgan de contractació o altre documentació d'acreditació fefaent.</p> <p><i>S'escull aquesta criteri de valoració per tal de fomentar la inserció laboral col·lectius vulnerables.</i></p>	
--	--

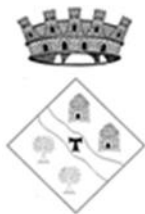
<p><b>Bossa d'hores (fins a 10 punts)</b></p> <p>Bossa d'hores addicional, sense cost per l'Ajuntament, per a disposar-les en dies festius i en horari diürn (de 6h a 22h) per a activitats o situacions extraordinàries.</p> <p>Es donarà 1 punt per cada bloc de 6 hores.</p> <p><i>S'escull aquest criteri de valoració per tal de poder atendre situacions inesperades i no programades.</i></p>	<p><b>Màxim 10 punts</b></p>
--	------------------------------

### 7. Preferència d'adjudicació

S'estableixen els criteris d'adjudicació específics per al desempat de les ofertes, per ordre de preferència, següents:

1. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.  
  
Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
2. La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
3. Major percentatge de treballadors en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, donant preferència, en cas d'igualtat, el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.





## AJUNTAMENT DE LES BORGES DEL CAMP

4. Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
5. Major percentatge de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
6. Sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi permès el desempat.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat, en el moment en què es produeixi l'empat.

### 8. Subrogació

No és procedent

### 9. Subcontractació

El contractista únicament podrà subcontractar vàlidament fins un 50% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, mitjançant la comunicació prèvia i per escrit a l'ajuntament i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP

### 10. Requisits del contractista

Podran prendre part en aquest procediment de contractació els Centres Especials de Treball que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin sotmesos a cap de les prohibicions per a contractar establertes en la Llei i gaudeixin de la solvència econòmica financera i tècnica professional i/o classificació que es determina en aquest informe:

#### Solvència econòmica i financera

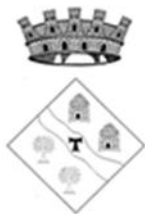
1. El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 100.000,00 €.

#### Solvència tècnica i professional

1. El licitador haurà d'acreditar que es troba inscrit com a Centre Especial de Treball, en el Registre de Centres de Treball de la Generalitat de Catalunya.

Els Centres Especials de Treball concurrents només podran ser adjudicataris de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat que els siguin propis i han de disposar d'una organització d'elements personals i materials suficients per a la deguda execució del contracte.

2. Els licitadors hauran d'acreditar que almenys el 30% de la plantilla de persones amb discapacitat del Centre Especial de Treball, correspon al grup de persones amb especials dificultats per a la inclusió laboral.



## AJUNTAMENT DE LES BORGES DEL CAMP

Es considera treballador amb discapacitat amb especials dificultats per a la inclusió laboral, quan el treballador estigui inclòs en un dels grups següents:

- a) Persones amb paràlisi cerebral, persones amb trastorn mental o persones amb discapacitat intel·lectual, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%.
- b) Persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%

3. S'haurà d'acreditar mitjançant document oficial justificatiu del Registre d'Unitat de Suport de l'activitat professional la disposició de serveis d'USAP (Unitat de suport de l'activitat professional), enteses com els equips multiprofessionals emmarcats dins dels serveis d'ajustament personal i social dels centres especials de treball, que mitjançant el desenvolupament de les funcions i comeses que tenen assignades, permeten ajudar a superar les barreres, obstacles o dificultats que els treballadors i treballadores amb discapacitat dels esmentats centres tenen en el procés d'incorporació a un lloc de treball, així com la permanència i progressió en el mateix.

### 11. Lloc de prestació

Terme municipal de Les Borges del Camp

### 12. Justificació del procediment de licitació escollit

La contractació es tramitarà mitjançant un procediment obert simplificat, atès les característiques del servei a prestar.

### 13. Modificació del contracte

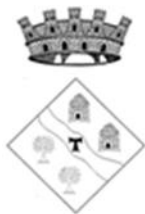
No es preveu la modificació del contracte.

### 14. Termini de recepció del contracte

S'estableix un termini de recepció del contracte d'un (1) mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte.

### 15. Termini de garantia del contracte

S'estableix un termini de garantia de tres (3) mesos a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada.



## AJUNTAMENT DE LES BORGES DEL CAMP

### 16. Garantia definitiva

D'acord amb la DA 4.3 de la LCSP no s'exigeix garantia definitiva.

### 17. Facturació.

El servei es facturarà mensualment, tenint en compte els dies que efectivament s'ha prestat el servei.

Les Borges del Camp, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde

Joaquim Calatayud Casals