

SERVEI DE CONTRACTACIÓ, PATRIMONI I INVERSIONS
SECCIÓ DE CONTRACTACIÓ
CON.EXP 2024000071

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LA XARXA DE CONTROL D'ACCESSOS A ILLES DE VIANANTS O ZONES RESTRINGIDES MITJANÇANT CÀMERES

1.- ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

Servei de Gestió de Serveis Urbans

2.- DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ:

2.1 Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte

a) Descripció:

L'objecte del present plec de clàusules és regular la contractació, promoguda des del Servei de Gestió de Serveis Urbans, consistent en el manteniment de la xarxa de control d'accessos a illes de vianants o zones restringides mitjançant càmeres.

La xarxa inclou actualment 4 punts de control d'accés (Plaça Gispert, Sobrerroca, Ps. de la República (antic Alfons XII) i Pl. Sant Ignasi, a banda del centre de control de "Policia Local", i s'incorporaran tres nous punts situats al carrer Nou, al carrer Jaume I i al carrer de Sant Joan Baptista de la Salle a partir del segon any de contracte.

Cada sistema de foto control disposa de:

- 1 Sistema per a identificació i registre de vehicles nacionals, amb velocitats de circulació de fins 40 Km/h. Mòdul d'exportació de seqüències d'imatges i/o vídeo per cada vehicle identificat. Generació de llistats d'aforament de tots els vehicles que circulen pel vial. Subsistema NVR avançat amb llicència per a 2 càmeres IP, per a visualització, gravació i gestió de les imatges generades pel sistema, que inclou:
 - 1 x Llicència ICSM® LPR 12 fps
 - 2 x Llicències vídeo VRT VMS
 - 1 x Equip electrònic certificat (en base Intel® NUC i3, amb SSD de 250GB, 4GB RAM,
 - Windows 7 Professional de 64 bits.
- 1 SIC Software de Control de Accessos

- 2 Càmeres de color IP 2 MP. Òptica motoritzada amb zoom de 2,8 – 13mm, 1 amb IR
- 1 Software de captura i associació d'imatges/dades vehicle
- 1 Switch Hirschmann de cinc boques industrial
- 1 Font d'alimentació de 24VDC 4,5 Ah RPS 120 EEC Hirschmann

Les característiques principals de les càmeres són les següents:

- Resolució FullHD 1080P/2 MegaPíxels
- Il·luminació infraroja de fins a 80 metres.
- Òptica motoritzada 5,1 ~ 51 mm. amb autofocus.
- Doble ICR, WDR, BLC, zones ROI.
- Posicionador: 0°~250° (H), -5°~55° (V).
- Formats de compressió H.265/H.264.
- Suporta ONVIF (2.6). Compatible amb RTSP.
- Suport P2P, inclou APP de control.
- Stream principal i stream secundari.
- Temperatura de funcionament: -35oC ~ +60oC.
- Protecció contra pics de tensió.
- Tecnologia de posicionador PTZ patentada.
- Detecció de Moviment.

L'objecte del contracte inclou:

- Manteniment preventiu del sistema de Foto Control de periodicitat trimestral:
 - Comprovació i ajust de la definició i nivells de la senyal procedent de les càmeres.
 - Comprovació i ajust dels nivells i qualitat de les senyals de sortida de vídeo.
 - Comprovació i ajust de totes les tensions establertes de les fonts d'alimentació.
 - Comprovació i ajust de la configuració del sistema de foto control.
- Manteniment preventiu del sistema de Foto Control de periodicitat semestral:
 - Comprovació de l'estat de les connexions de sortida cap a les càmeres, així com l'estat de juntes d'estanquitat, fixacions i posicionador.
 - Neteja general del cos i carcassa de les càmeres.
 - Neteja de les òptiques exteriors de les càmeres.
 - Neteja d'elements exteriors.
- Manteniment i actualitzacions de programari incloent assistència telefònica de dilluns a divendres, en horari laboral amb un màxim de 12 hores de suport mensual. Inclou assistència tècnica amb connexió remota en horaris d'oficina.

- Manteniment correctiu incloent mà d'obra i petit material per avaries.

b) Lots:

No s'escau la divisió del contracte en diferents lots degut al petit volum dels punts d'accés a mantenir.

c) Codificació:

L'objecte del contracte té la codificació següent:

Vocabulari comú dels contractes públics (CPV-2008):

50532000-3	Serveis de reparació i manteniment de màquines elèctriques, aparells i equips afins
50324200-4	Serveis de manteniment preventiu

2.2 Necessitats que es satisfaran amb la contractació projectada:

La tramitació del contracte ve motivada per la necessitat de controlar degudament l'accés a les illes de vianants o zones restringides.

L'Ajuntament de Manresa no disposa del personal especialitzat necessari per fer front a aquesta tasca.

3.- ASPECTES A CONSIDERAR EN LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES :

3.1 Responsable del contracte

El control i supervisió del contracte anirà a càrrec de la senyora Queralt Torres Pla, cap de la Secció de Transport, Estacionaments i Qualitat Ambiental. A la responsable del contracte li correspon la comprovació, coordinació i vigilància de la correcta realització dels serveis contractats, i exerciran les potestats de direcció o inspecció mitjançant les verificacions corresponents.

3.2 Pressupost base de licitació

El pressupost de licitació és de seixanta-un mil cent setanta-un euros amb set cèntims d'euro (**61.171,07€**) IVA inclòs (21%); que es desglossa amb un preu de cinquanta mil cinc-cents cinquanta-quatre euros amb seixanta cèntims d'euro (**50.554,60€**) i un IVA de deu mil sis-cents setze euros amb quaranta-set cèntims d'euro (**10.616,47€**).

	Contracte 1r any (4 càmeres)	Contracte 2n any (7 càmeres)	Total sense IVA	Total amb IVA (21%)
Manteniment preventiu del sistema de Foto Control de periodicitat trimestral i semestral	3.590,52€	6.283,41€	9.873,93€	11.947,46€

Manteniment i actualitzacions de programari incloent assistència telefònica de dilluns a divendres, en horari laboral amb un màxim de 12 hores de suport mensual. Inclou assistència tècnica amb connexió remota en horaris d'oficina.	2.585,18€	4.524,07€	7.109,25€	8.602,19€
Manteniment correctiu incloent mà d'obra i petit material per avaries.	12.207,79€	21.363,63€	33.571,42€	40.621,42€
Total	18.383,49€	32.171,11€	50.554,60€	61.171,07€

Aquest pressupost màxim s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte.

El preu del primer any del contracte és de divuit mil tres-cents vuitanta-tres euros amb quaranta-nou cèntims d'euro (**18.383,49€**) IVA no inclòs. A partir del segon any de durada del contracte s'ampliarà amb el manteniment fins a 3 càmeres més, que farà un total de 7 càmeres, i per aquest motiu s'incrementarà de forma proporcional per cada càmera, a partir del moment de la seva instal·lació.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta econòmica, el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar com a partida independent.

Tot i que el pressupost de licitació és de 61.171,07€ (IVA inclòs), els licitadors hauran de presentar la seva oferta econòmica tenint només en compte el manteniment preventiu del sistema de Foto Control (9.873,93€ sense IVA) i el manteniment i actualitzacions de programari (7.109,25€ sense IVA), ja que en la seva oferta econòmica no s'ha d'incloure l'import del manteniment correctiu (que inclou mà d'obra i petit material per avaries), perquè aquest concepte no serà objecte de baixa ni de valoració, ja que és l'import màxim que l'adjudicatari podrà facturar anualment per les avaries i material utilitzat amb la prèvia autorització de l'Ajuntament. Aquestes actuacions incloses en el manteniment correctiu seran dutes a termes a sol·licitud del Servei de Gestió de Serveis Urbans, previ lliurament del corresponent pressupost per part de l'adjudicatària, i prèvia acceptació municipal.

La facturació per aquest tipus de servei no podrà superar la previsió d'imports màxims especificats

3.3 Consignació pressupostària

A l'aplicació 1341 22701 del pressupost municipal vigent existeix consignació suficient per tramitar aquesta contractació per l'anualitat 2025, tal i com ho ha acreditat la Intervenció municipal.

Així mateix, pel que fa a la resta d'exercicis de vigència del contracte, l'Ajuntament de Manresa es compromet a consignar pressupostàriament crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses que origini.

3.4 Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC), és de cent catorze mil vuit-cents noranta-sis euros amb vuitanta-dos cèntims d'euro (**114.896,82€**), IVA no inclòs.

	Contracte 1r any (4 càmeres)	Contracte 2n any (7 càmeres)	1r any pròrroga (7 càmeres)	2n any pròrroga (7 càmeres)	Total sense IVA
Manteniment preventiu del sistema de Foto Control de periodicitat trimestral i semestral	3.590,52€	6.283,41€	6.283,41€	6.283,41€	22.440,75€
Manteniment i actualitzacions de programari incloent assistència telefònica de dilluns a divendres, en horari laboral amb un màxim de 12 hores de suport mensual. Inclou assistència tècnica amb connexió remota en horaris d'oficina .	2.585,18€	4.524,07€	4.524,07€	4.524,07€	16.157,39 €
Manteniment correctiu incloent mà d'obra i petit material per avaries.	12.207,79€	21.363,63€	21.363,63€	21.363,63€	76.298,68€
Total	18.383,49€	32.171,11€	32.171,11€	32.171,11€	114.896,82€

L'esmentat import comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessàries, a banda de la publicitat que es pugui incorporar.

3.5 Termini del contracte

El present contracte tindrà una durada inicial de dos (2) anys, comptats a partir de la data que s'indiqui en el document de formalització.

Abans de l'acabament d'aquest termini, l'Ajuntament podrà aprovar una pròrroga, per un període de dos (2) anys, d'acceptació obligatòria per part del contractista, de manera que la durada màxima del contracte, inclosa la pròrroga no podrà ser superior a quatre (4) anys.

D'acord a l'article 29.4 de la LCSP quan al venciment del contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació, i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

3.6 Tramitació de l'expedient

La tramitació que es segueix en aquesta contractació és ordinària.

3.7 Criteris per a l'adjudicació

Les propostes seran valorades d'acord a diversos criteris automàtics els quals es detallen a continuació. Amb una puntuació màxima de 100 punts:

Les propostes seran valorades d'acord amb els següents criteris automàtics:

Concepte	Punts
<u>Oferta econòmica</u> S'avaluarà mitjançant la següent fórmula: $P = B \times 80 / O$ on: P: Puntuació O: Oferta del licitador B: Oferta més baixa de les considerades Les ofertes econòmiques considerades, en cada cas, seran aquelles que no siguin anormalment baixes o desproporcionades, és a dir, aquelles el percentatge de baixa de les quals no sigui més de 10 punts superiors a la mitjana dels percentatges de baixa de les diferents ofertes. La mitjana de les ofertes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per al referit càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 7, per calcular la mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 5, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses. Llevat que es verifiqui la presència d'un grup empresarial, en aquest cas, de conformitat amb l'article 149.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es prendrà únicament, per aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que sigui més baixa (del grup). En el supòsit que hi hagi una sola oferta, el líndar de l'anormalitat es fixa en un percentatge de baixa superior al 33% del preu de licitació. En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP, caldrà requerir al licitador o licitadors que les hagin presentat i donar-los un termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella	80

informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes. Si un cop realitzada l'oportuna audiència al licitador afectat, no és possible justificar plenament i oportunament la viabilitat de l'oferta, la proposta no podrà ser considerada, i quedarà exclosa de la licitació. En tot cas, l'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents. No obtindrà puntuació aquella empresa que ofereixi el pressupost de licitació. S'utilitzaran dos decimals per a l'assignació de les puntuacions	
Subministrament, sense cost, d'una càmera de control d'accessos de recanvi a l'any, que tingui les característiques esmentades o equivalents especificades en l'objecte del contracte	15 punts
Millora hores de formació als tècnics i tècniques municipals sobre el funcionament del sistema de control d'accessos i detecció d'avaries. 0,25 punts per hora. (màxim 5 punts)	5 punts

La millor oferta serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels aspectes indicats en aquesta clàusula.

De conformitat amb l'article 147.2 de l'LCSP, i a la falta d'altra previsió, l'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix aquest apartat l'han d'aportar els licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

3.8 Documentació acreditativa de la solvència

La solvència econòmica i financera i professional o tècnica mínima i els mitjans d'acreditació són els que s'indiquen a continuació:

ECONÒMICA.

El licitador haurà d'acreditar com a mínim, un dels punts següents:

a) Disposar d'un volum anual de negocis del licitador o candidat, dins l'àmbit al que es refereix el contracte, que referit a l'any de més volum de negoci dels cinc últims acabats, ha de ser igual o superior a 43.086,31 €, que es correspon amb 1,5 * Anualitat mitjana (28.724,21 *1,5).

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals, aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre; i en cas contrari, pel que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Si el licitador és una persona física, acreditarà el seu volum anual de negoci, a partir de les dades presentades a l'Agència Estatal d'Administració Tributària.

b) Assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al VEC, amb el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota la vigència del contracte.

Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que inclogui en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, i que haurà de fer efectiva en el termini de 10 dies hàbils (article 150 LCSP).

L'acreditació de la disponibilitat de la pòlissa en qüestió s'efectuarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança pertinent.

TÈCNICA O PROFESSIONAL.

Relació dels principals serveis de tipologia semblant efectuats en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests.

Amb el requisit mínim que l'import anual acumulat l'any de més execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte.

Aquests serveis s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, si manca aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

D'altra banda, tal i com estableix l'article 159.4, lletra a) de la LCSP, els licitadors hauran d'estar inscrits en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, en la data final de presentació d'ofertes.

A aquests efectes, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre, juntament amb la documentació preceptiva, sempre que la sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes

L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de:

-justificant emès pel registre competent en base al qual s'acrediti que s'ha presentat la sol·licitud acompanyada de la documentació preceptiva, en la deguda forma

-juntament, amb una declaració de responsable emesa per part del licitador en la què manifesti que ha presentat davant del registre competent la documentació preceptiva per inscriure a l'empresa licitadora; i, en cap cas, ha rebut requeriment d'esmena de deficiències, per part del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o per part del Registre d'Empreses Licitadores, en relació a la sol·licitud presentada.

No obstant, l'obligació operarà sempre que no es vegi limitada la concurrència. Així, en el supòsit que concorri una única empresa a la licitació, o fins i tot varies, i no estigui/n inscrita/es al RELI o ROLECE, l'acreditació de la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar es podrà efectuar en la forma establerta amb caràcter general. No podent admetre's en la resta de supòsits (quan algun dels licitadors sí estigui inscrit), aquelles empreses no inscrites

3.9 Mesa de contractació

Pel que a fa la composició i règim de la Mesa de contractació, és procedent fer una remissió al contingut de l'acord del Ple municipal de data 18 de juliol de 2019, relatiu a la Mesa de contractació permanent, que es troba publicat al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, modificat per acord del Ple municipal de data 27 de gener de 2022.

3.10 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats. Es detalla juntament amb els criteris de valoració.

3.11 Modificació del contracte

D'acord amb l'article 204 LCSP aquest plec no preveu causes específiques de modificació.

Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 de l'LCSP

3.12 Condicions especials d'execució del contracte

L'Ajuntament de Manresa estableix com a condicions especials d'execució del present contracte, d'obligat compliment per part de l'adjudicatària, en els termes previstos a l'article 202 de la LCSP, les següents:

- a. Es vetllarà pel manteniment o la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte; una gestió més sostenible de l'aigua; el foment de l'ús de les energies renovables. La promoció del reciclatge de productes i l'ús d'envasos reutilitzables, i molt especialment, el reciclatge tecnològic, desballestament i dipòsit en plantes autoritzades de tots els aparells i dispositius substituïts o renovats, aportant els justificants emesos per part d'un gestor autoritzat.
- b. En cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerit per la responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.
- c. L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, segons el conveni que sigui d'aplicació.

El/la responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el/la responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

- d. L'empresa contractista desenvoluparà una comunicació inclusiva i aquests efectes haurà de garantir:
 - Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
 - L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
 - En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.
- e. Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe:
 - L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i eradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe. També ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones, d'acord amb el

que preveu la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre homes i dones.

- El contractista, durant l'execució del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i la imatge.
- f. Les noves contractacions de personal que l'empresa o empreses adjudicatàries d'aquest contracte hagin de fer per executar-lo han d'efectuar-se preferentment entre persones que es trobin en situació legal d'atur conforme al que preveu la Llei general de la Seguretat Social i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, o persones que disposin del certificat de discapacitat.
- g. El contractista vetllarà perquè en l'execució del contracte tots els productes que s'utilitzin provenint d'empreses que compleixin amb les normes internacionals aprovades per l'Organització Internacional del Treball, les quals, fonamentalment, tenen per objecte promoure els drets laborals, fomentar l'oportunitat de treball decent i millorar la protecció social.
- h. L'empresa contractista i, si escau, la subcontractista, ha d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal i/o familiar de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte.

3.13 Obligacions del contractista

Seràn obligacions del contractista, les següents:

- a) Prestar el servei que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb el que disposa el present plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques.
- b) Complimentar totes les obligacions de tipus tècnic i econòmic establertes en el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques .
- c) Efectuar una formació de 5 hores anuals destinada als tècnics i tècniques municipals sobre el funcionament del sistema de control d'accessos i detecció d'avaries, sense perjudici de la millora d'hores de formació, presentades a l'oferta si s'escau, que seran addicionals a aquestes hores.
- d) Adequar amb caràcter permanent la prestació del servei a les necessitats de l'Ajuntament.
- e) Pel que fa a tots els àmbits dels serveis a contractar es demana una permanent actitud proactiva per part de l'adjudicatari.
- f) Caldrà que garanteixi la normativa vigent pel que fa a la seguretat, disponibilitat, confidencialitat i integritat dels serveis i sistemes de comunicació.
- g) Complir amb les obligacions vigents en cada moment en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball.

- h) Efectuar totes les mesures de comprovació requerides per l'Ajuntament.
- i) El temps de resposta d'avaries ha de ser de 24 hores.
- j) Facilitar a l'Ajuntament els manuals d'instruccions o documentació tècnica dels béns o productes objecte del contracte, en català, i dins del mateix termini previst pel període d'implantació
- k) Durant la vigència del contracte, el contractista disposarà del personal necessari per cobrir totes les exigències que es derivin de la prestació del servei contractat. El servei haurà de ser plenament operatiu en cada moment, no podent-se al·legar motius de falta de recursos personals, tècnics o materials, per justificar la manca d'operativitat.

El personal, que presti el servei objecte de contractació, treballarà per compte de l'adjudicatària i haurà d'estar afiliat al règim general de la Seguretat Social.

El contractista, en la seva condició d'empresari, serà l'únic responsable, davant del personal, del compliment de la legislació que regula les relacions laborals, Seguretat Social, Seguretat i Salut en el treball i també del conveni col·lectiu que correspongui.

El contractista té l'obligació ineludible de pagar al personal el salari, plusos i indemnitzacions laborals del conveni col·lectiu aplicable, així com també, realitzar les corresponents cotitzacions a la Seguretat Social. L'endarreriment en l'abonament de les retribucions salarials podrà constituir una falta molt greu del contractista.

L'adjudicatària haurà de facilitar, sempre que li sigui requerida per l'Ajuntament, tota la informació que permeti identificar els responsables de cada treball.

- l) Indemnitzar a tercers pels danys i perjudicis que causi amb ocasió de l'execució del contracte d'acord amb el que disposa l'LCSP.
- m) Obtenir l'autorització municipal prèvia, per a la modificació de prestacions i per a la cessió o subcontractació. L'adjudicatària no podrà variar l'objecte ni el contingut de les prestacions que integren el contracte, ni cedir-les o subcontractar-les totalment o parcial amb tercers, llevat que compti amb la prèvia autorització expressa de l'Ajuntament de Manresa.

En el supòsit que l'adjudicatària subcontracti o cedeixi totalment o parcial les prestacions sense el preceptiu permís de l'Ajuntament, figurarà davant l'administració municipal com a únic responsable a tots els efectes, sens perjudici del règim sancionador que li pugui ser aplicat.

L'adjudicatària no podrà concertar en cap cas l'execució parcial del contracte amb persones que figurin suspeses o inhabilitades per a contractar amb l'Administració pública.

3.14 Garanties exigibles

La garantia definitiva ascendirà al 5 per 100 del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

3.15 Retribució i pagament del preu

Es preveu que la retribució es materialitzi per trimestres vençuts, contra la presentació d'una factura per part de l'adjudicatari. L'Ajuntament haurà d'abonar aquestes factures en els terminis que estableix la Llei de Contractes del Sector Públic.

Es facturarà trimestralment l'import d'adjudicació anual del manteniment preventiu del sistema de Foto Control i el manteniment i actualitzacions del programari.

També es facturarà trimestralment el manteniment correctiu incloent mà d'obra i petit material per averies. Aquestes actuacions seran dutes a termes a sol·licitud del Servei de Gestió de Serveis Urbans, previ lliurament del corresponent pressupost per part de l'adjudicatària, i prèvia acceptació municipal. Caldrà adjuntar a la factura el detall dels treballs i imports realitzats. La facturació per aquest tipus de servei no podrà superar la previsió d'imports màxims especificats.

L'entitat adjudicatària presentarà una factura electrònica, ajustada en tot cas al que disposa la Llei 25/2013, de 27 de desembre.

Els errors materials, aritmètics o de transcripció d'una factura presentada pel contractista, no perjudicaran l'Ajuntament. En el supòsit de detectar-se després de l'emissió de la factura corresponent, el termini de pagament o la possible acreditació d'interessos no es computaran fins l'endemà de l'esmena, que consistirà en la presentació d'una nova factura.

3.16 Revisió de preus

No serà procedent revisió contractual de preus.

3.17 Termini de garantia

En atenció a la pròpia naturalesa i característiques de les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte, es fixa un termini de garantia d'un any per a la bona execució de les prestacions incloses en el servei.

3.18 Subcontractació

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén

subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la, per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

a) l'imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;

b) la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal. Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats.

3.19 Causes de resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les que estableixen els articles 211 i 313 de la LCSP i les que contempla aquest plec.

El Tècnic Superior Jurídic
Carles Sánchez Romero

Regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat
Carles Garcia Estany