



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Resolució de la coordinadora de l'Àrea de Governança

Assumpte: Adjudicació del contracte de millores a l'Espai Tolrà en les portes de reixa per l'accés des de la plaça de la Fabrica Nova i de la coberta de vidre del passadís central per a evitar l'entrada de coloms a l'interior de l'equipament (CONT2500023)

Departament Impulsor: Regidoria d'Esports

ATÈS que des de la Regidoria d'Esports es vol portar a terme un contracte menor d'obres que té per objecte les obres d'acondicionament per millores l'Espai Tolrà en les portes de reixa per l'accés des de la plaça de la Fabrica Nova i de la coberta de vidre del passadís central per a evitar l'entrada de coloms a l'interior de l'equipament, i que la motivació de la necessitat del contracte, de conformitat amb l'informe tècnic del cap de la Regidoria d'Esports, que ha estat assumit per l'òrgan de Contractació, és la següent:

"A la vista dels següents antecedents:

Que en els darrers anys s'estan realitzant diverses actuacions per a millorar l'equipament municipal de l'Espai Tolrà per a promoure la realització d'activitats diverses (esportives, culturals, socials) adreçades al conjunt de la població de Castellar del Vallès.

Que les característiques constructives de l'equipament afavoreixen l'accés de coloms a l'interior els diferents recintes existents. L'accés dels coloms es produeix per les portes metàl·liques de reixa que connecten l'Espai Tolrà amb la plaça de la Fabrica Nova i pels espais de ventilació existents a la coberta de vidre del passadís central de l'equipament.

Que la presència de coloms a l'interior de l'Espai Tolrà genera un problema higiènic i també en l'estat de conservació del paviment i dels materials existents a l'equipament produït principalment pel volum de les defecacions que produeixen continuadament, i també existeix un risc sanitari pels possibles contagis de malalties que puguin transmetre.

Necessitat i eficiència de la contractació:

De conformitat amb l'art. 28 de la LCSP, la contractació que es proposa ve motivada per la necessitat d'una empresa o entitat que realitzi el subministrament i instal·lació de dos tipus d'elements:

- xarxes de polietilè de malla 19 x 19 mm d'una superfície de 200 m2 instal·lades amb el suport de cables, grapes i tensors en els diferents trams de la coberta de vidre del passadís central de l'equipament, amb un cost de 5.068,69 euros amb l'IVA inclòs.*
- Un total de 30 m lineals de xapa perforada de 2 mm, instal·lada amb reblada i cargols, muntada en la part superior i inferior de les portes batents de reixa de metall situades en el punt d'accés a l'equipament per la plaça de la Fabrica Nova, amb un cost de 3.456,06 euros amb l'IVA inclòs.*

Que s'ajusti a aquest propòsit social i doni resposta a les necessitats, pels motius exposats als antecedents de millorar l'equipament municipal de l'Espai Tolrà per a promoure la realització d'activitats diverses (esportives, culturals, socials) adreçades al conjunt de la població de Castellar del Vallès.

Document signat electrònicament

Signatura 1 de 2	12/03/2025	Secretari actal.	12/03/2025	Coord. Àrea de Governança
Raül Costa Mancheño				Anna Marmol Martínez

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	12e3c0ce8aba46f88b4d7c1acbec9d2c001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/439 - Data Resolució: 12/03/2025





D'acord amb l'article 116.4.f) de la LCSP, es fa constar que la contractació esmentada anteriorment està justificada degut a la insuficiència de mitjans que disposa l'Ajuntament amb els coneixements tècnics necessaris, així com la no conveniència d'ampliació dels mitjans amb que compta, per complir les necessitats que es pretenen satisfer a través d'aquest expedient de contractació.

D'acord amb el DECRET 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, estableix, en el seu article 3, que les obres de manteniment i reparació d'edificis i altres instal·lacions, sempre que no impliquin una modificació substancial de l'estructura, la seguretat o l'ús de l'edifici, no requereixen la redacció d'un projecte tècnic formal.

Aquesta disposició permet qualificar les tasques objecte del present contracte, com seria el cas de la instal·lació d'un malla al sostre i una altra en l'accés principal d'un espai ja existent, com a part d'un procés de manteniment i/o conservació de l'estructura, sempre que no s'estiguin realitzant canvis importants en l'estructura de l'edifici ni afectant la seva seguretat o funcionalitat. En aquest cas, es tracta d'una tasca de rehabilitació o tancament d'un espai que no modifica l'estructura fonamental de l'edifici, ni afecta a la seva distribució o ús general.

Així, en aquest tipus d'obres, que no suposen cap alteració significativa de la configuració de l'edifici, i que tenen com a objectiu mantenir l'estat de l'estructura existent, no es considera necessària la redacció d'un projecte tècnic formal.

Especificacions tècniques de l'execució del contracte

La prestació d'aquest servei es durà a terme a partir de l'aprovació del contracte menor CONT2500023, l'adjudicatari requerirà del període per a la fabricació del material detallat en l'apartat de necessitat i eficiència de la contractació. Un cop es confirmi la disponibilitat d'aquest material es preveu el termini màxim d'un mes per al seu subministrament i instal·lació."

ATÈS que per dur a terme el contracte de referència s'ha sol·licitat un pressupost a GRUP EL REMITGER SL mitjançant assentament al llibre general de sortida amb registre de sortida LGSOR-2025-1548, i que l'esmentada empresa va presentar l'oferta que s'especifica a la taula següent:

OFERTA	EMPRESA	NIF	DATA	ASSENTAMENT	PREU TOTAL
1	GRUP EL REMITGER SL	B08926750	18/02/2025	LSENT 2025-2899	8.524,75 €

VIST l'informe tècnic emès pel cap de la Unitat d'Esports, en compliment de la normativa d'aplicació i d'acord amb l'oferta presentada proposa adjudicar el contracte d'obres d'acondicionament per millores l'Espai Tolrà en les portes de reixa per l'accés des de la plaça de la Fabrica Nova i de la coberta de vidre del passadís central per a evitar l'entrada de coloms a l'interior de l'equipament, des de la seva adjudicació fins a un màxim d'un mes després a favor del GRUP EL REMITGER SL, amb NIF número B08926750, per un import de 7.045,25 € (IVA exclòs) – 8.524,75 € (IVA inclòs).

Document signat electrònicament

Signatura 1 de 2	12/03/2025	Secretari actal.	12/03/2025	Coord. Àrea de Governança	12/03/2025
Raül Costa Mancheño				Anna Marmol Martínez	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	12e3c0ce8aba46f88b4d7c1acbec9d2c001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/439 - Data Resolució: 12/03/2025





VISTA la provisió dictada per l'òrgan de Contractació pel qual s'assumeix l'informe tècnic emès que motiva i justifica la necessitat de la contractació proposada, i informa que la present contractació compleix amb els requisits establerts a l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

VIST que de conformitat amb l'article 13 de la LCSP, el contracte entra dins de la categoria dels contractes administratius d'obres.

VIST que segons l'article 118 de la LCSP, són contractes menors d'obres aquells que no excedeixin de 40.000,00 € (sense incloure l'IVA), com és el cas que ens ocupa, i per a la tramitació dels quals l'expedient administratiu ha de contenir informe de l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte, l'aprovació de la despesa i de la corresponent factura.

VIST l'informe jurídic de la tècnica jurídica d'Administració General adscrita a l'àmbit de Drets Socials i Serveis a les Persones i Impuls econòmic, signat en data 7 de març de 2025 amb la conformitat del secretari accidental de la Corporació municipal, d'acord amb l'article 3.4 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

VIST el document comptable amb referència fase AD prèvia número 2025.2.0001667.000, signat per la interventora accidental en data 12 de març de 2025.

ATÈS que la competència per a l'aprovació de l'expedient correspon a l'alcalde, de conformitat amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 53.1.u) del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en virtut de la disposició addicional segona de la LCSP, i que ha estat delegada en la tinenta d'alcalde coordinadora de l'Àrea de Governança.

La tinenta d'alcalde coordinadora de l'Àrea de Governança, en virtut de la delegació de competències efectuada a través del Decret d'Alcalde 170, de data 30 de gener de 2025, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 3 de febrer de 2025, HA RESOLT:

PRIMER.- **Adjudicar** el contracte menor d'obres número CONT2500023 per realitzar l'acondicionament per millores l'Espai Tolrà en les portes de reixa per l'accés des de la plaça de la Fabrica Nova i de la coberta de vidre del passadís central per a evitar l'entrada de coloms a l'interior de l'equipament, a favor de la mercantil GRUP EL REMITGER SL, amb NIF número B08926750, de conformitat amb les condicions següents:

1. Durada del contracte: 1 mes.
2. Temporalitat de prestació: Des de la seva adjudicació fins a màxim un mes posterior.
3. Preu del contracte: 8.524,75 € (IVA inclòs).

Document signat electrònicament

Signatura 1 de 2 Raül Costa Mancheño	12/03/2025	Secretari actal.	12/03/2025	Coord. Àrea de Governança

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	12e3c0ce8aba46f88b4d7c1acbec9d2c001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/439 - Data Resolució: 12/03/2025





Ajuntament de
Castellar del Vallès

- 4. Forma de pagament: L'Ajuntament abonarà el preu contra prestació de la factura, total o parcial, expedida d'acord amb l'article 198 de la LCSP i la normativa vigent.
- 5. Lloc de prestació: Espai Tolrà.
- 6. Responsable del contracte: Jaume Donat, el cap de la Unitat d'Esports.
- 7. CPV: 45450000 Altres treballs d'acabats a edificis.

SEGON.- **Autoritzar i disposar** la despesa per un import total de 8.524,75 € (IVA inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària D8-632.02-3420, de l'exercici 2025.

TERCER.- **Notificar** la present resolució a l'adjudicatari, i **traslladar**-la a la Regidoria d'Intervenció.

QUART.- **Publicar** el contracte menor al perfil del contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la LCSP, incloent les dades bàsiques del contracte: la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent sobre el Valor Afegit, objecte i duració.

Signatura 1 de 2 Raül Costa Mancheño	12/03/2025	Secretari actal.	12/03/2025	Coord. Àrea de Governança

Document signat electrònicament

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	12e3c0ce8aba46f88b4d7c1acbec9d2c001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/439 - Data Resolució: 12/03/2025

