



Ajuntament dels Prats de Rei

Expedient núm.: 300/2024

Provisió d'Alcaldia

Procediment: Contracte d'Obres per Procediment Obert Simplificat

Assumpte: Projecte de substitució de canonades objecte de fuites al municipi de els Prats de Rei.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES DEL CONTRACTE D'OBRES PEL
“PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE CANONADES OBJECTE DE FUITES AL MUNICIPI
DE ELS PRATS DE REI.”.**

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938698192 * correu electronic: pratsr@diba.cat



Ajuntament dels Prats de Rei

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres contemplades "Projecte de substitució de canonades objecte de fuites al municipi de els Prats de Rei", de data 09 d'agost de 2023; redactat per l'Enginyer de Camins Canals i Ports, J.Oriol Martí i Falguera; amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 296.737,23 € (245.237,38 € més 51.499,85€ del 21% d'IVA).

El projecte es va aprovar inicialment en l'acord de la Junta de Govern Local de data 12 d'agost de 2023.

El projecte es va aprovar definitivament i publicat al BOPB en data 16 de gener de 2025. Es va procedir al replanteig del projecte el dia 27 de gener de 2025.

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a l'informe de necessitat.

El propietari i promotor dels projectes és l'Ajuntament de Prats del Rei .

L'Ajuntament no disposa de recursos materials i personals propis per poder realitzar aquestes tasques. Degut a l'especialització dels treballs és convenient realitzar la contractació d'aquestes obres.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte no serà dividit en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic i el faria ineficient.

1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Codi CPV	Descripció
45231000-5	Trabajos de construcción de tuberías, líneas de comunicación

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

	y líneas de conducción eléctrica
--	----------------------------------

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de selecció i adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert simplificat, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula desena.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3185336?categoria=0>

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'execució material, pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació és de 296.737,23€ segons el següent detall:

245.237,38 € pressupost net

51.499,85 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%.

La quantia indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

L'import de la licitació es justifica en base al desglossament de preus unitaris que figuren al "Projecte de substitució de canonades objecte de fuites al municipi de els Prats de Rei"

El mètode del càlcul del pressupost consisteix en multiplicar els preus de les partides d'obra per la quantitat d'unitats que s'han d'executar, i d'acord amb la legislació aplicable un cop sumat tot, s'aplica un percentatge del 13% en concepte de despeses generals i un 6% en concepte de benefici industrial, finalment s'aplica l'IVA vigent.

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

El pressupost base de licitació inclou totes les despeses directes o indirectes, inclosos tots els tributs, taxes i cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, que l'adjudicatari hagi de realitzar per a una correcta execució de l'objecte del contracte d'acord amb el que s'estableix al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars de la licitació, al document Plec de prescripcions tècniques del projecte i el document Pressupost del projecte.

El pressupost base de licitació desglossat tenint en compte els costos directes i indirectes de mà d'obra, maquinària i materials de mercat, les despeses generals i el benefici industrial, és:

Concepte	Pressupost execució material (€)
Enderrocs i M. Terres	103.075,82 €
Canonades	17.068,00€
Equipament	20.197,13€
Restitucions	37.412,09€
Subst. Canonades	177.753,04€
Subst. Canonades	177.753,04€
Partides alçades	28.238,79€
Pressupost execució material	206.081,83€
Pressupost execució material	206.081,83€
Despeses generals (13%)	26.790,64€
Benefici industrial (6%)	12.364,91€
Subtotal	245.237,38€
Subtotal	245.237,38€
IVA	51.499,85€
SUMA	296.737,23€

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

Tot això sense perjudici dels increments o excessos d'amidaments que d'acord amb el previst a l'article 242.4 de la LCSP es posin de manifest durant l'execució de l'obra.

CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a la següent aplicació pressupostària prevista pel pressupost per l'any 2025.

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

Anualitat	Aplicació pressupostària
2025	160/639

CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus

No es preveu cap revisió de preus

CLÀUSULA SETENA. Termini d'execució i emplaçament

El termini d'execució i lloc d'execució del contracte:

Data prevista inici del contracte	Segons contracte
Data prevista de finalització contracte/ Durada del contracte	3 mesos
Lloc d'execució	Municipi dels Prats de Rei

Les empreses licitadores han de subscriure un compromís pel termini en un document signat i que hauran de presentar juntament amb la resta de documentació administrativa (Annex IV).

El termini per realitzar l'acta de replanteig no pot ser superior de 20 dies hàbils, comptat des de la formalització del contracte. El contractista iniciarà les obres el dia que a tal efecte s'indiqui a l'acta de comprovació del replanteig.

Tanmateix, d'acord amb l'article 237 de la LCSP, aquest termini es pot modificar en casos excepcionals, que han de quedar justificats degudament.

Possibilitat de pròrrogues:

No s'atendrà pròrrogues de cap tipus, degut a la necessitat de finalitzar les obres abans de 1 d'octubre d'any 2025 per compliment de subvenció atorgada Millora i renovació xarxa subministrament aigua en baixa i millora digitalització (ACA).

CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'aptitud per contractar

En tractar-se d'un contracte d'obres de valor estimat inferior a 500.000€, i tal i com estableix l'article 77 de la LCSP, les empreses licitadores poden acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional, de forma alternativa, mitjançant les següents vies (A o B) indistintament.

A) Classificació

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

El licitador haurà de tenir i, si és requerit a aquests efectes, presentar en el tràmit previ a l'adjudicació la següent classificació que correspon a les parts més rellevants de les obres a executar:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA	DENOMINACIÓ
E	1	2	Abastecimientos y saneamientos.

Conforme estableix l'article 75 de la LCSP, el licitador podrà recórrer a tercers externs per a integrar qualsevol de les classificacions exigides. En aquest supòsit, el compromís d'integració i la classificació del tercer s'hauran de presentar en el tràmit del requeriment previ a l'adjudicació, si el licitador és requerit a aquests efectes.

B. Solvència econòmica i financera / Solvència tècnica

B.1. Solvència econòmica i financera

El criteri per a l'acreditació de la solvència econòmica i financera serà la xifra anual de negocis, referida a l'any de major volum de negoci dels tres últims conclusos i disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats del licitador i de presentació de les ofertes, per import igual o superior a 367.856,07€, equivalent a 1,5 vegades el valor estimat del contracte.

El mitjà per acreditar-ho serà la presentació dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en dit registre i, en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Justificació del criteri: L'elecció d'aquest criteri de solvència es justifica en el fet que la xifra anual de negocis és un clar indicador del nivell d'activitat de l'empresa i del seu grau d'acceptació en el mercat. El volum de negocis es pot associar al funcionament i a la capacitat productiva i, per tant, permet avaluar la possibilitat que l'empresa assumeixi la realització de les prestacions objecte d'aquest contracte. Pel que fa a la resta de criteris assenyalats a l'article 87.1 de la LCSP, es descarta el patrimoni net perquè es centra més aviat en la dimensió i la situació econòmica patrimonial i no en la producció, com també es descarta l'exigència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, perquè no és apropiat per a un contracte d'obres.

B.2. Solvència tècnica

La solvència tècnica requerida, de conformitat amb l'article 88.1 a) de la LCSP, és l'import

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de major execució en el decurs dels últims cinc anys, en obres de naturalesa igual o similar que les que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 171.670,16 € (que es correspon amb el 70% del VEC).

Les obres executades per una societat estrangera filial de l'empresa contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada per l'empresa contractista sense que es compleixi la condició esmentada, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

L'acreditació d'aquest import es farà mitjançant una relació de les obres executades en el decurs dels cinc últims anys, avalades per certificats de bona execució. Aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si s'han de realitzar segons les regles que regeixen la professió.

El criteri de correspondència entre les obres executades per l'empresa licitadora i les que constitueixen l'objecte del contracte, és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLCAP).

Si no hi hagués classificació, per a valorar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, es tindrà en compte que s'hagin executat obres de: Substitució de xarxes d'abastament d'aigua potable.

Es verificarà també que l'import mitjà del contracte sigui igual o inferior a la categoria de la classificació en el subgrup corresponent, tot d'acord amb l'article 92 de la LCSP.

Justificació del criteri: L'elecció d'aquest criteri de solvència es justifica en el fet que, per venir avalades les obres per certificats de bona execució, es pot presumir l'assoliment d'un alt grau de satisfacció en el resultat final. La resta de criteris assenyalats a l'article 88.1 de la LCSP es descarten perquè, malgrat comportar qualitats d'indubtable valor, no tenen una incidència específica en el tipus o característiques de l'obra, aspecte aquest que, en el cas que ens ocupa, s'ha de ressaltar per la seva importància tota vegada que es tracten d'actuacions de rehabilitació d'elements històric-patrimonials. Cal afegir d'altra banda, que pel que fa al criteri de gestió mediambiental, es descarta la seva consideració per no considerar-se adequat.

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

De conformitat amb la previsió de l'article 88.2 de la LCSP, atès que es tracta d'un contracte d'obres amb valor estimat inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, el licitador haurà de reunir la següent solvència tècnica:

- Títols acadèmics i professionals de l'equip que s'encarregarà de l'execució de les obres, en concret del Cap d'Obra, que haurà de disposar de titulació acadèmica o professional d'arquitecte, enginyer de camins canals i ports, enginyer d'obres públiques, arquitecte tècnic, enginyer de l'edificació o aparellador.

B.3) Mitjans alternatius d'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica

De conformitat amb l'article 86.1 de la LCSP, quan per una raó vàlida el licitador no estigui en condicions de presentar la documentació sol·licitada per a acreditar la seva solvència econòmica i financera i/o la solvència tècnica, se li podrà autoritzar la presentació d'altres documents acreditatius sempre que es considerin apropiats. A aquests efectes, es considera documentació apropiada la prevista a l'article 97 de la LCSP.

B.4) Recurs a la solvència de tercers externs

Conforme estableix l'article 75 de la LCSP, el licitador podrà recórrer a tercers externs per a integrar la solvència exigida. En aquest supòsit, el compromís d'integració i la documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i/o tècnica del tercer o, alternativament, la classificació adient d'aquest, s'hauran de presentar en el tràmit de requeriment previ a l'adjudicació, si el licitador és requerit a aquests efectes.

Cal tenir en compte les limitacions a l'acreditació de la solvència per mitjans externs respecte de l'experiència professional i de les titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa, així com del personal responsable i dels tècnics encarregats directament de l'execució del contracte, únicament es pot recórrer a les capacitats d'altres entitats si qui presta la solvència és qui prestarà els serveis per als quals són necessàries dites capacitats.

A l'efecte de la comprovació del compliment d'aquesta exigència, en fase d'execució del contracte el responsable del contracte verificarà aquesta circumstància.

C) Compromís d'adscripció de mitjans personals

D'acord amb el que estableix l'article 76 de la LCSP, a més d'acreditar la solvència conforme als apartats A o B precedents, els licitadors s'hauran de comprometre, mitjançant la subscripció del document incorporat en el corresponent Annex del PCAP, i que caldrà incloure al sobre únic, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte el següent mitjà personal, sigui o no de la seva plantilla:

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

- **Cap d'Obra:** amb titulació d'arquitecte, enginyer de camins canals i ports, enginyer d'obres públiques, arquitecte tècnic, enginyer de l'edificació o aparellador.

Justificació del criteri: Aquesta obligació ve determinada per imperatiu legal; en concret, la seva exigència prové de l'article 11.2.c) de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació, segons el qual és obligació del constructor "designar al cap d'obra que assumirà la representació tècnica del constructor a l'obra i que per la seva titulació o experiència haurà de tenir la capacitat adequada d'acord amb les característiques i complexitat de l'obra".

Aquest compromís té la consideració d'obligació essencial i, conforme estableix l'article 150.2 de la LCSP, l'acreditació de disposar efectivament dels mitjans personals compromesos es farà en el tràmit de requeriment previ a l'adjudicació, mitjançant declaració en la que s'identifiquin les persones que exerciran les respectives funcions i presentació per a cadascuna d'elles la documentació que correspongui.

Aquesta persona serà la mateixa a la que, si escau, s'hagi valorat l'experiència incorporada al sobre únic. Si en el moment de donar compliment al requeriment previ a l'adjudicació la documentació que es presenti correspon a persones distintes, el licitador haurà de justificar simultàniament les raons de la manca de coincidència i aportarà, respecte de les noves persones, la documentació que acrediti una experiència idèntica o superior a la de les persones substituïdes, en el ben entès que l'experiència superior no suposarà en cap cas una nova valoració d'aquest criteri d'adjudicació. Si es compleixen aquests requisits, la variació serà admesa. Si no es justifica la variació o no s'acredita la mateixa o superior experiència, es conferirà un termini d'esmena de tres dies hàbils, transcorregut el qual sense que s'hagi donat adequat compliment al requeriment s'entendrà que ha retirat la seva oferta i s'exigirà, en concepte de penalitat, el 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, prosseguint les actuacions amb el licitador següent d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, tot això conforme disposa l'article 150.2 de la LCSP. Tant la decisió d'admissió, com la que provoqui el rebuig i retirada de l'oferta i exigència de la penalitat esmentada, estaran degudament motivades.

D) Llengua de la documentació en tots els casos

Tota la documentació que es presenti estarà redactada en qualsevol de les llengües cooficials a Catalunya (català, castellà o aranès). La documentació redactada en alguna altra llengua haurà d'anar acompanyada de la corresponent traducció jurada.

CLÀUSULA NOVENA. Presentació de proposicions i documentació administrativa

9.1 Condicions prèvies

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb l'antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.

9.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes per **Presentació Telemàtica**, accessible al perfil del contractant de l'ajuntament, en el termini que s'assenyala en l'anunci de licitació.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de vint (20) dies naturals comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, fins les 23:59:59h. Exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes per **Presentació Telemàtica**, que posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

Les ofertes rebudes amb posterioritat, es consideraran extemporànies.

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938698192 * correu electronic: pratsr@diba.cat



Ajuntament dels Prats de Rei

Les proposicions extemporànies seran excloses. Les empreses licitadores que no hagin pogut presentar la seva oferta dins de termini per raons tècniques que considerin imputables a la plataforma, als serveis que aquesta integra (registre, validació de signatura...) o a l'eina de presentació d'ofertes, hauran d'acreditar les causes que han impedit aquesta presentació dins de termini i la mesa o l'òrgan de contractació decidirà el que procedeixi.

9.2.1 Ampliació del termini de presentació d'ofertes per problemes operatius de la plataforma

Si les 24 hores darreres del termini per a la presentació d'ofertes s'interromp el servei per causes tècniques o raons operatives de la pròpia plataforma, aquest termini es prorrogarà o, si el termini ja ha vençut, es rehabilitarà per un temps de 24 hores o, en tot cas, com a mínim, pel temps que hagi estat no operatiu, mitjançant la publicació en el perfil de contractant, esmenant-lo, sempre que sigui possible abans de la seva finalització.

9.3. Informació als licitadors

[Les persones interessades en el procediment de licitació poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per consultes o sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació, del Perfil del contractant.](#)

El termini per consultes i aclariments s'iniciarà amb la data de publicació de la licitació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament dels Prats del Rei, i finalitzarà cinc (5) dies naturals abans de l'acabament del termini de presentació d'ofertes. Les respostes a cada una de les consultes es realitzaran mitjançant publicació en el perfil del contractant, fins al moment en què restin tres (3) dies naturals per a l'acabament del termini de presentació d'ofertes.

Aquests preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat.

9.4 Contingut de les proposicions

Opció: Solament criteris avaluables de forma automàtica

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un únic arxiu/sobre electrònic, signat pel licitador, en el qual es farà constar la denominació de l'arxiu/sobre electrònic i la llegenda «Proposició per licitar en el Contracte d'obres per l'execució Projecte de substitució de canonades objecte de fuites al municipi de els Prats de Rei».

La denominació de l'arxiu/sobre és la següent:

SOBRE ÚNIC ELECTRÒNIC

**DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA,
PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA**

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938698192 * correu electronic: pratsr@diba.cat



Ajuntament dels Prats de Rei

a) Documentació administrativa

a.1) Declaració responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

La declaració responsable es presentarà conforme al model inclòs en l'**Annex I** del present plec.

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat i la capacitat, presentant totes i cadascuna la corresponent declaració responsable.

a.2) Certificat d'inscripció o sol·licitud d'inscripció en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya o al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) o altres registres oficials, juntament amb una declaració responsable de la vigència de les dades que inclou i de que no han experimentat variació, segons l'**Annex II**.

a.3) Documentació on s'acrediti la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional:

- Relació de les obres executades els últims cinc anys (**Annex III**) que siguin del mateix grup o subgrup de classificació del corresponent al contracte, o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups, amb **treballs per l'administració**.
- Certificat de bona execució d'instal·lació fotovoltaica en equipaments municipals públics per un import mínim de 100.000 € (IVA exclòs).
- Relació de la maquinària i del material per executar el contracte (si escau)
- Relació de l'equip tècnic que participarà en l'execució del contracte (si escau)

a.4) Carta de compromís d'execució de termini de l'obra (Annex IV).

b) Proposició econòmica i altres criteris automàtics (Annex V).

Es presentarà conforme al següent model:

«_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ___, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per al contracte d'obres per l'execució del projecte de substitució de canonades objecte de fuites al municipi de els Prats de Rei, per procediment obert simplificat, anunciat en el Perfil de

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300 CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITS



Ajuntament dels Prats de Rei

contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte, pels imports indicats a continuació.

Concepte	Subtotal (sense IVA)	21% IVA	Total (amb IVA)
Contracte d'obres per l'execució del projecte de substitució de canonades objecte de fuites al municipi de els Prats de Rei			

Altres criteris automàtics:

Garantia:

Termini de garantia ofertat	Termini de garantia obres d'aplicació	Oferta (indicar mesos ofertats amb un màxim de 30)
0 anys	12 mesos	

Experiència Cap d'Obra:

Experiència Cap d'Obra mínima	Oferta
3 obres	

A _____, a ____ de _____ de 20__.
Signatura del candidat,

Signat: _____.».

c) Previsió de subcontractació (si escau) [S'haurà d'indicar el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als quals s'encomani la seva realització].

CLÀUSULA DESENA. Criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

La màxima puntuació a obtenir serà de 100 punts i tots els punts s'avaluaran de forma

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938698192 * correu electronic: pratsr@diba.cat



Ajuntament dels Prats de Rei

automàtica.

Es proposen com a criteris d'adjudicació del contracte els següents:

A. Criteris quantificables automàticament, es puntuaran en ordre decreixent:

1) Proposició econòmica: 35 punts.

D'acord amb el que estableix l'article 145.1 de la LCSP, els criteris d'adjudicació s'han de basar en la millor relació qualitat-preu o en un plantejament que atengui a la millor relació cost-eficàcia.

Tenint en compte la naturalesa i característiques del contracte, s'opta per utilitzar criteris d'adjudicació basats en la millor relació qualitat-preu, on el preu ha de ser, necessàriament, un dels factors a considerar. La justificació de la resta de criteris d'adjudicació consta en cadascun dels apartats que els regulen.

En aquesta licitació no s'han contemplat paràmetres referents a la valoració conjunta de l'oferta, atès que no s'estima que sigui determinant per la mateixa.

Considerant l'anterior, els criteris d'adjudicació i la respectiva proporció són els que tot seguit s'indiquen:

<i>Criteris automàtics</i>	<i>PUNTUACIÓ</i>
<i>1) Proposició econòmica</i>	<i>0 – 70</i>
<i>2) Qualitat</i>	<i>0 – 30</i>
<i>2.1) Termini de garantia</i>	<i>0 – 15</i>
<i>2.2) Experiència del Cap d'Obra</i>	<i>0 – 15</i>
<i>TOTAL</i>	<i>0 – 100</i>

A) Proposició econòmica

La puntuació màxima de $P_{\text{màx.}}$ (70 punts) l'obtindrà l'oferta amb la baixa més elevada. Amb 0 punts es valorarà l'oferta base.

S'assignarà la puntuació aplicant la següent fórmula:

$$POi = \text{MaxP} \times \frac{PBL - Oi}{(PBL - CB)}$$

Poi: Puntuació de la oferta valorada

MaxP: Puntuació màxima

PBL: Pressupost base de licitació

Oi: Oferta a valorar

CB: Quantia de la oferta situada en l'ombrall d'anormalitat

segons l'article 35.2 del Reial Decret 1093/2001

MAJOR OBRA ACA

nic: pratsr@diba.cat



Ajuntament dels Prats de Rei

Justificació de la fórmula: Aquesta fórmula consta justificada en diferents articles doctrinals i té com objectiu reduir l'efecte "céntimo".¹

Es tindran en compte els supòsits de baixes anormals o desproporcionades d'acord amb el quedetermina l'article 149 LCSP i l'article 85 RGLCAP.

Les ofertes per sobre del valor de la licitació seran rebutjades.

Justificació del criteri: es promou la rebaixa econòmica dins la relació qualitat-preu. Es justifica l'aplicació d'aquesta fórmula perquè reparteix proporcionalment els punts de 0 a 70.

B) Qualitat

2.1 Termini de garantia: fins a un màxim de 15 punts.

Es valorarà el termini total de garantia ofert, que s'haurà d'expressar en mesos sencers.

Es valorarà el termini total de garantia ofert en mesos. Aquest termini haurà de ser superior a 12 mesos i inferior a 30 mesos.

Obtindran 0 punts les ofertes amb termini de garantia inferior o igual a 12 mesos, sense perjudici que, en aquests casos, s'aplicarà el termini obligatori de 12 mesos previst a l'article 243.3 de la LCSP. La formula a emprar serà la següent, que garanteix el repartiment proporcional de la puntuació:

$$\text{Puntuació oferta} = 15 \times \frac{\text{Termini de garantia que es puntua (mesos)}}{\text{Termini de garantia més elevat (mesos)}}$$

Per a aquest criteri es fixa com a paràmetre d'anormalitat 30 mesos. Per sobre aquest termini es considera que per raó de l'ús, les incidències i/o defectes puguin no ser imputables en exclusiva al contractista de l'obra, llevat defectes d'instal·lació i/o vicis ocults de les obres necessàries per aquesta instal·lació. Per tant, tota oferta per sobre d'aquest límit es valorarà amb el líndar màxim de 30 mesos.

¹ Ros Arpa (2019). Dos fórmulas de valoración de las ofertas económicas adecuadas a la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público. *Cuadernos de derecho local* (pág.199)



Ajuntament dels Prats de Rei

Justificació del criteri: La qualitat d'un producte constitueix avui dia un element clau de la diferenciació competitiva, essent que, generalment, la millor qualitat es tradueix o s'exterioritza en un major període de garantia. És per aquest motiu que, en comptes d'imposar un termini de garantia superior al mínim d'1 any establert a l'article 243.3 de la LCSP, s'opta per deixar en mans de la competència entre els licitadors la fixació del mateix, amb el propòsit que el major període de garantia ofert incorpori la millor qualitat possible.

2.2 Experiència del Cap d'Obra: fins a un màxim de 15 punts.

Es valorarà l'experiència del personal que s'ha d'adscriure a l'execució del contracte, sigui o no de la plantilla del licitador, segons el següent detall:

Cap d'Obra

La puntuació màxima de $P_{\text{màx}}$. (15 punts) l'obtindrà l'oferta amb el màxim d'obres acreditades de restauració, rehabilitació i conservació d'immobles del patrimoni arquitectònic i històric-artístic, i en exercici de les funcions de cap d'obra. La persona adscrita a les funcions de cap d'obra ha de tenir la titulació d'arquitecte, enginyer de camins canals i ports, enginyer d'obres públiques, arquitecte tècnic, enginyer de l'edificació o aparellador.

Amb 0 punts es valorarà l'oferta que sigui igual o inferior a 3 obres.

La resta d'ofertes es valoraran seguint la següent fórmula, que garanteix el repartiment proporcional de la puntuació:

$$P_i = P_{\text{màx}} * \frac{OF}{OMA}$$

P_i= Puntuació de l'oferta a valorar.

P_{màx}= Puntuació màxima.

OF= Oferta del licitador (núm. d'obres, igual o superior a 3).

Oma= Oferta del licitador amb major núm. d'obres acreditades.

Per aquest criteri d'adjudicació no hi haurà consideració d'anormalitat.

Justificació del criteri: El present criteri d'adjudicació es centra en la execució en obres de restauració, rehabilitació i conservació d'immobles del patrimoni arquitectònic i històric-artístic, per tractar-se de l'aspecte més rellevant del projecte.

Finalment, l'experiència sempre porta implícit un valor afegit, valor que s'incrementa en

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300 CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

la mesura que l'experiència augmenta, i és per això que la fórmula proporcional a emprar, que evita les limitacions derivades de l'assignació d'una puntuació determinada per cada any d'experiència, permet puntuar aquest valor afegit en tota la seva extensió i plasmar correctament la major significació que la major experiència ha de tenir en l'execució del contracte.

L'experiència del cap d'obra que s'ha d'adscriure a l'execució del contracte, sigui o no de la plantilla del licitador, s'acreditarà amb la presentació de la documentació que es relaciona a continuació en el sobre únic:

- a) El llistat de les obres que es presenten per a valorar com experiència específica del cap d'obra. No s'acceptaran obres que no detallin de forma expressa el mes d'inici i de finalització de l'obra així com el concepte de les obres.
- b) El currículum signat per la pròpia persona a la que es refereix (cap d'obra), acompanyat d'una fotocòpia del seu NIF/NIE o document d'identificació nacional per tal de poder verificar la identitat i contrastar la signatura; i còpia del títol acadèmic. En el currículum constaran les obres en què ha intervingut, i les funcions exercides en cadascuna d'elles com a cap d'obra.
- c) El certificat emès pel titular, públic o privat, de les obres o, alternativament, per alguns dels membres de la direcció facultativa, en el que consti identificades les obres i la identitat de la persona que ha intervingut com cap d'obra. En darrer terme, en defecte de certificat, una declaració del licitador acompanyada dels documents en el seu poder que acreditin tots els extrems requerits.
- d) La documentació que es presenti estarà redactada en qualsevol de les llengües cooficials a Catalunya. La redactada en alguna altra llengua haurà d'anar acompanyada de la corresponent traducció jurada.
- e) No s'acceptarà cap document que no vagi degudament signat.
- f) Per a la valoració de l'experiència els licitadors hauran d'aportar **el full de càlcul en format Excel** inclosa a la licitació, degudament complimentada.

Un cop examinada la documentació presentada, la mesa de contractació podrà considerar, de forma motivada, una experiència inferior a l'al·legada. **A aquests efectes, només es valorarà l'experiència en funció del número d'obres que estiguin degudament acreditades amb la documentació incorporada al Sobre Únic.**

CLÀUSULA ONZENA. Admissibilitat de variants
--

No s'admeten variants.

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938698192 * correu electronic: pratsr@diba.cat



Ajuntament dels Prats de Rei

CLÀUSULA DOTZENA. Ofertes anormalment baixes

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc (5) dies hàbils des de l'enviament de la comunicació, perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents:

- a) Quan hi hagi una sola oferta i aquesta sigui inferior al pressupost base de licitació en més d'un 25%.
- b) Quan hi hagi dues empreses licitadores, es considerarà desproporcionada o temerària la que la seva oferta sigui més barata que l'altra en més d'un 20%.
- c) Quan hi hagi tres empreses licitadores, es consideraran desproporcionades o temeràries les que la seva oferta sigui més barata que la mitjana aritmètica de les ofertes en més d'un 10%. No obstant, s'exclourà per al càlcul de la mitjana l'oferta de quantia més elevada quan aquesta sigui superior a la mitjana aritmètica de les ofertes en més d'un 10%. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a un 25%.
- d) Quan hi hagi més de tres ofertes, es consideraran desproporcionades o temeràries les que la seva oferta sigui més barata que la mitjana aritmètica de les ofertes en més d'un 10%. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitjana en més del 10%, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja aritmètica es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser acomplerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al tècnic que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

CLÀUSULA TRETZENA. Preferències d'adjudicació en cas d'empats

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els següents criteris per resoldre aquesta igualtat:

-Tenir en plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2 per cent, sempre que les proposicions igualin en els seus termes a la més avantatjosa a nivell econòmic.

Si varies empreses licitadores de les que haguessin empatat respecte de la proposició més avantatjosa acrediten tenir una relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2 per cent, tindran preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la seva plantilla.

- De mantenir-se l'empat es farà un sorteig que es durà a terme en un acte públic prèvia convocatòria.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

CLÀUSULA CATORZENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300 CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

En cas de no poder assistir algun membre titular de la Mesa, el president suplent, els vocals suplents i el secretari suplents podrà recaure en qualsevol persona funcionària de la Corporació. En tots els casos, esdevindran suplents sense necessitat de designació prèvia i expressa.

CLÀUSULA QUINZENA. Obertura de proposicions

La Mesa de Contractació es constituirà el següent dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 12:00:00 hores.

L'obertura de les proposicions es realitzarà per la unitat tècnica a través de l'eina de Presentació Telemàtica, del perfil del contractant, garantint que l'obertura no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació, per la qual cosa no se celebrarà acte públic d'obertura d'aquestes.

El sistema informàtic que suporta la plataforma de licitació electrònica té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment d'obertura de sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

Solament criteris avaluables de forma automàtica

La Mesa de contractació procedirà a l'obertura del SOBRE ÚNIC ELECTRÒNIC, que conté la documentació administrativa, la proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica, de les empreses presentades.

Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, la Mesa procedirà a l'avaluació i classificació de les ofertes.

Per a realitzar aquesta classificació, la Mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en aquest PCAP.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme per notificació electrònica, en la direcció de correu electrònic que es detalla en la declaració responsable, i hauran de presentar les respostes en el termini de tres (3) dies naturals a comptar des del següent a aquell en què

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

hagués rebut el requeriment, els següents aclariments.

D'altra banda, la Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

A la vista del resultat, la Mesa de Contractació proposarà l'adjudicatari del contracte, a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació, la qual la remetrà a l'òrgan de contractació.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la Mesa de Contractació procedirà, en aquest acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

15.1 La impossibilitat d'accedir al contingut de l'oferta

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Administració. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques, respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

15.2 Discrepàncies entre els valors inclosos en els camps de la plataforma i els valors inclosos en l'oferta

En el supòsit que hi hagi discrepàncies entre les dades assenyalades en els camps de la plataforma de licitació electrònica, i les dades assenyalades en els documents de les ofertes que s'hagi requerit que s'adjuntin en la presentació de l'oferta, prevaldrà el que s'hagi indicat en els documents, que serà considerat l'oferta de l'empresa licitadora.

CLÀUSULA SETZENA. Requeriment de documentació

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

En aquest acte, la Mesa de Contractació requerirà, mitjançant comunicació electrònica, al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de set (7) dies hàbils des de la data de l'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva, així com perquè realitzi l'aportació del compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP, capacitat i solvència econòmica i financera, tècnica i professional, així com les condicions especials d'execució de la clàusula vintena.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva i la documentació requerida, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per aportar la documentació justificativa i constituir la citada garantia definitiva.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica en la direcció de correu electrònic que es detalla en la declaració responsable.

CLÀUSULA DISSETENA. Garantia definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300 CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia, i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut un (1) any des de la data de terminació del contracte o bé transcorregut el termini de garantia addicional en el cas d'haver-la ofertat, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

CLÀUSULA DIVUITENA. Adjudicació del contracte

Presentada la garantia definitiva i la documentació requerida, en un termini no superior a cinc (5) dies naturals, a comptar des de la data de presentació de la documentació, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

L'adjudicació, que haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de quinze (15) dies.

CLÀUSULA DINOVENA. Formalització del contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

Així mateix, el contractista haurà de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

s'hagués constituït.

CLÀUSULA VINTENA. Condicions especials d'execució del contracte

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'adjudicatari haurà d'executar el contracte d'acord amb les següents condicions:

- Disposar d'una organització tècnica, econòmica, de recursos i d'equip adequada per executar, amb la deguda qualitat i eficàcia, la prestació objecte del contracte.

- Tenir contractada i mantenir vigent durant tot el període contractual més el de garantia l'assegurança de responsabilitat civil i de cobertura de riscos professionals per un import per l'import detallat a la clàusula vuitena.

- Garantir els mecanismes necessaris per fer efectiva la coordinació prevista en el contracte.

- Garantir la prestació del servei, destinant la infraestructura i recursos necessaris i suficients, així com ajudes tècniques en els casos que sigui necessari.

- Durant tota l'execució del contracte, el contractista complirà, com a mínim, el disposat en els col·lectius sectorials i territorials aplicables, llevat que l'empresa disposi de conveni propi que fixi unes condicions laborals millors per als seus treballadors.

- És condició especial d'execució que l'empresa contractista garanteixi la afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte.

Així com, l'empresa haurà d'estar al dia amb les retribucions pactades amb els treballadors, les cotitzacions i les liquidacions pertinents.

El contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

L'Ajuntament està facultat per sol·licitar l'empresa adjudicatària, en qualsevol moment, tota la documentació que consideri necessària per poder comprovar la plena legalitat de l'empresa en l'ordre fiscal, laboral, administratiu, jurídic, etc., requeriment que s'haurà d'entendre en el termini que en cada moment s'assenyali per part de l'Ajuntament.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Drets i obligacions de les parts

21.1 Abonaments al contractista

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

següents al mes al qual corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional trenta-dosena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

Codi expedient	300/2024
DIR3 Codi d'entitat	L01081705

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

21.2 Pla de Seguretat i Salut

En compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Tots els costos derivats de l'indicat estaran inclosos a l'oferta.

L'adjudicatari haurà de lliurar a l'Ajuntament en un termini màxim d'una setmana comptat des de la data de formalització del contracte, el pla de seguretat i salut en els terminis que li indiqui la direcció facultativa, disposant d'un temps màxim d'una setmana per resoldre les esmenes, per raó de defectes o omissions, que l'Ajuntament faci avinents.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300 CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

21.3 Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

21.4. Condicions específiques del contracte

Les detallades en l'informe tècnic i que es detallen a continuació:

Es complirà en tots els requisits en matèria de Seguretat i Salut, el qual l'empresa adjudicatària realitzarà una avaluació de riscos a aprovar per Ajuntament dels Prats de Rei, i obertura de centre de treball. També llibre subcontractació donat d'alta al Departament de Treball per empreses subcontractistes. Tots els costos derivats de l'indicat estaran inclosos a l'oferta.

L'oferta contindrà tots els costos de gestió de residus, despeses indirectes, despeses generals i benefici industrial.

La totalitat dels treballs contractats s'hauran de tenir totalment executats 1 d'octubre 2025 per compliment de subvenció atorgada Millora i renovació xarxa subministrament aigua en baixa i millora digitalització (ACA), l'empresa adjudicatària haurà de signar el compromís de finalització d'aquests treballs dins d'aquesta data (segons annex detallat en PCAP).

El termini per realitzar l'acta de replanteig no pot ser superior de 20 dies hàbils, comptat des de la formalització del contracte. El contractista iniciarà les obres el dia que a tal efecte s'indiqui a l'acta de comprovació del replanteig.

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

21.5. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- e. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar trimestralment davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:

- Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes.
- Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en cada trimestre.

El responsable municipal del contracte elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació. En aquest informe es farà també expressa referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

21.6. Programa de treball

El contractista no estarà obligat a presentar un programa de treball.

21.7. Recepció i termini de garantia

Al moment de procedir al lliurament i recepció de l'obra, seran d'aplicació l'article 243 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Neteja final de les obres.

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

El contractista procedirà, a càrrec seu, una vegada acabada l'obra, i abans de la seva recepció, a la neteja general de l'obra, retirarà els materials sobrants o rebutjats, runes, obres auxiliars, instal·lacions, magatzems, edificis que segons la direcció d'obra no s'hagin de conservar durant el termini de garantia i, en general, s'haurà de deixar l'obra executada en perfecte estat de policia.

Recepció de les obres.

Un cop finalitzades les obres i abans de procedir a la seva recepció, la direcció tècnica de les obres practicarà un reconeixement exhaustiu en presència del contractista. Si les obres es trobessin en estat de ser admeses s'iniciaran els tràmits per a la seva recepció. Quan les obres no estiguin en estat de ser rebudes es farà constar i es donaran al contractista les instruccions oportunes per arranjar els desperfectes observats, tot fixant-se un termini per a esmenar-los, acabat el qual la direcció tècnica efectuarà un nou reconeixement i, en el cas que els arranjaments s'hagin efectuat correctament, s'iniciaran els treballs per a la seva recepció.

Abans de la recepció, el contractista aportarà a la direcció tècnica tota la documentació necessària sobre els serveis realment executats, que permetin elaborar el plànol definitiu de l'obra.

Així mateix i previ a la recepció, el contractista aportarà a la direcció facultativa les actes de recepció signades, per les diferents companyies, de tots els serveis: aigua, telèfon, gas i mitjana i baixa tensió, i pel que fa a la legalització de la instal·lació d'enllumenat, reg en baixa tensió i qualsevol altre tipus d'instal·lació elèctrica, haurà d'aportar tota la documentació necessària (projectes i butlletins, contracte de manteniment, carpeta de baixa tensió i els diferents impresos), d'acord amb la normativa vigent.

La direcció d'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'eleva amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un mes d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà un Acta que subscriuran tots els assistents.

Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que serà d'un (1) any o bé el termini de garantia addicional en el cas d'haver-se ofertat.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

El contractista adjudicatari de les obres estarà obligat a realitzar, a càrrec seu, els treballs necessaris per a corregir els possibles desperfectes que hagin pogut aparèixer.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres.

Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies.

En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

En cas que l'obra s'arrumi, un cop exhaurit el termini de garantia, per vicis ocults de la construcció, degut a l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis durant el termini de 15 anys a comptar des de la recepció.

21.9. Despeses exigibles al contractista

Són de compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, en el seu cas, de la formalització del contracte, així com qualssevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

21.10. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a això siguin necessaris.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar i tramitar al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, el pla de seguretat i salut i el llibre de subcontractació.

El contractista queda obligat a instal·lar, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

L'adjudicatari està obligat a instal·lar, al seu càrrec, al lloc on s'executen les obres, el panell informatiu amb el contingut i característiques que determina la subvenció. (CARTELL)

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

El contractista pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació, concretament en les tasques corresponents a la realització del capítol «Elements de seguretat i maquinària», fins un màxim total del 50% del contracte.

a) Es preveu per incompliments en la subcontractació, superant el límit permès:

- 1) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- 2) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

b) No es preveu la possibilitat de pagaments directes a subcontractistes.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
- Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
- Import de les prestacions a subcontractar.

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300 CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral així com de l'obligació de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de Protecció de dades, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deuria el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

CLÀUSULA VINT-I-TRESEN. Modificacions contractuals previstes

Es preveu de manera expressa, de conformitat amb l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la possibilitat de què durant l'execució del contracte es realitzin modificacions del seu objecte per causes justificades fins un màxim d'un 20% sobre el preu del contracte (IVA exclòs). Tot i haver estudiat el terreny poden existir instal·lacions desconegudes o situacions sobrevingudes amb els problemes que això pot ocasionar.

En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1g) de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa contractista com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil del contractant.

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

Per a les modificacions no previstes serà d'aplicació l'article 205 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Ni el director de l'obra ni el contractista podran introduir o executar modificacions a les obres compreses en el contracte, sense l'aprovació prèvia per l'Administració de la modificació i del pressupost que en resulti com a conseqüència, i se seguiran els tràmits previstos als articles de la LCSP.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Successió en la persona del contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Cessió del contracte

No es preveu la cessió del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Penalitats per incompliment

En el cas d'incompliment de l'empresa contractista per causes que li siguin imputables, l'òrgan de contractació podrà optar, atenent a les circumstàncies del cas i en la forma i condicions establertes en els articles 192 a 194 de la LCSP, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les següents penalitats:

26.1 Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

Es consideraran infraccions molt greus les següents:

1. Incompliment reiterat o molt greu de les ordres donades per l'Ajuntament.
2. Reiteració: en el cas de dos faltes greus en el període de dos mesos o de quatre en el període d'un any.

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938698192 * correu electronic: pratsr@diba.cat



Ajuntament dels Prats de Rei

- seu
social i
3. Manca d'assegurança de responsabilitat civil, o no estar al corrent del pagament.
 4. L'incompliment molt greu de normes en matèria laboral, de seguretat de seguretat i higiene en el treball, i en matèria mediambiental.
 5. Fraus o negligència en l'execució del contracte.
 6. Compliment defectuós de la prestació objecte del contracte.
 7. Incompliment de les condicions especials d'execució (clàusula 20) i les condicions específiques del contracte (clàusula 21.4).

- Es consideren faltes greus les següents:

- de
1. L'incompliment de les ordres donades per l'Ajuntament.
 2. No facilitar a l'Ajuntament la documentació que aquest li sol·liciti.
 3. L'incompliment greu de normes en matèria laboral, de seguretat social i seguretat i higiene en el treball, i en matèria mediambiental.
 4. La no presentació mensual dels Tc1 i Tc2 dels treballadors de l'obra.

- Es consideraran infraccions lleus tots aquells incompliments de les obligacions previstes en el present plec que no estiguin tipificades com a molt greus o greus.

Les faltes es sancionaran d'acord amb els següents imports:

- Faltes lleus multa de fins a 3.000,00 €.
- Faltes greus multa de 3.000, 01 € a 15.000,00 €.
- Faltes molt greus multa de 15.000,01€ a 60.000,00 € o resolució del contracte.

Aquests incompliments podran ser causa de resolució del contracte amb pèrdua de garantia, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

26.2 Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total fixat, així com als terminis parcials assenyalats per la seva execució successiva, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia, cas d'existir, o per la imposició de penalitats diàries en la proporció

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

de 1€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs, per cada dia de demora en el termini d'execució.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

La reiteració de l'incompliment es podrà tenir en compte per a valorar la gravetat del mateix. En tot cas, la imposició de les penalitats no eximeix el contractista de la seva obligació que legalment li pertoca pel que fa a la reparació dels defectes.

26.3 Penalitats per incompliments en matèria de subcontractació

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula vint-i-dosena en matèria de contractació, comportarà:

- 1) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import subcontractat.
- 2) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

26.4 Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de cinc (5) dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 a 213 i 245 a 246 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 26.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Director facultatiu de l'obra

El director facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El director facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

— Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.

— Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.

— Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Unitat encarregada del seguiment i execució.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà de l'àrea de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Prats del Rei.

L'Administració efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la correcta realització de l'obra contractada.

La supervisió i control de les obres corresponents a aquest projecte aniran sempre a càrrec de la Direcció d'Obra. Aquesta Direcció d'Obra estarà representada pel Director de les obres, que dirigirà les mateixes.

La representació tècnica per part del contractista adjudicatari de les obres, es regularà segons l'expressat per la Direcció d'Obres, tant en allò referent al nombre de tècnics com a la titulació dels mateixos.

CLÀUSULA TRENTENA. Confidencialitat i tractament de dades

30.1 Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

30.2 Tractament de Dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, en el seu cas, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Règim jurídic del contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Els Prats de Rei, document signat electrònicament.
L'alcaldeessa.

QUADERN D'ANNEXOS

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938698192 * correu electronic: pratsr@diba.cat



Ajuntament dels Prats de Rei

ANNEX I

Expedient núm.:

Annex: Model de Declaració Responsable

Procediment: Contractacions

Assumpte: Contracte d'obres per l'execució del "Projecte de substitució de canonades objecte de fuites al municipi de els Prats de Rei".

Procediment i forma d'adjudicació: procediment obert simplificat

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ___, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la licitació del contracte d'obres per l'execució dels projectes executius per instal·lació de fotovoltaiques en equipaments municipals any 2024, per procediment obert simplificat, anunciat en el Perfil de contractant davant l'Ajuntament dels Prats de Rei.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que es disposa a participar en el contracte d'obres per l'execució dels projectes executius per instal·lació de fotovoltaiques en equipaments municipals any 2024.

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del Contracte d'obres per l'execució dels projectes executius per instal·lació de fotovoltaiques en equipaments municipals any 2024, en concret:

- ☐ Que posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació.
- ☐ Que, si escau, està degudament classificada l'empresa o que compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.
- ☐ Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- ☐ Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador *[solament en cas d'empreses estrangeres]*.
- ☐ Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notificacions és _____.

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITEs



Ajuntament dels Prats de Rei

del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

QUART. Que el perfil d'empresa és el següent:

☐

Microempresa. Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.

☐

Petita empresa. Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.

☐

Mitjana empresa. Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.

☐

Gran empresa. 250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.

CINQUÈ. Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐
☐
☐

SÍ

NO

NO obligat per normativa

SISÈ. Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes. Les empreses de més de 50 treballadors, han de complir l'obligació de comptar amb un Pla d'igualtat, conforme el que disposa l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat de dones i hores.

☐
☐
☐

SÍ

NO

NO obligat per normativa

SETÈ. Que l'empresa ha creat en els darrers anys oportunitats d'ocupació per a persones en situació d'exclusió social o en greu risc d'arribar-hi, que estiguin desocupades i tinguin dificultats importants per a integrar-se en el mercat de treball ordinari.

☐
☐

SÍ

NO

VUITÈ. Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

☐
☐

Està subjecte a l'IVA.

Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

NOVÈ. Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

☐
☐

Està subjecte a l'IAE.

Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

DESÈ. Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

☐

Si té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:(indiqueu noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)

.....
.....
.....

☐

NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

ONZÈ. Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona 1

<i>Persona/es autoritzada/es*</i>	<i>DNI</i>
<i>Correu electrònic professional*</i>	<i>Mòbil Professional</i>

Persona 2

<i>Persona/es autoritzada/es*</i>	<i>DNI</i>
<i>Correu electrònic professional*</i>	<i>Mòbil Professional</i>

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a l'efecte d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament dels Prats de Rei per tal de fer la modificació corresponent o revocar l'autorització de notificació electrònica.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per a rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament dels Prats de Rei pugui facilitar-les per les notificacions i comunicacions electròniques.

DOTZÈ. Que executaré el contracte pel preu proposat a l'oferta econòmica que s'adjunta en aquesta declaració, tot indicant en una partida independent l'IVA i/o l'IRPF, en el termini i

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300 CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

condicions de lliurament o execució que, si escau, s'hi indiqui.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

(signatura i segell del contractista o del seu representant)

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938698192 * correu electronic: pratsr@diba.cat



Ajuntament dels Prats de Rei

ANNEX II

Expedient núm.: 1502/2024

Annex: Model de declaració responsable vigència de dades del RELI/ROLECE o altres registres oficials

Procediment: Contractacions

Assumpte: Contracte d'obres per l'execució dels projectes executius per instal·lació de fotovoltaiques en equipaments municipals any 2024

Procediment i forma d'adjudicació: Procediment obert simplificat

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE VIGÈNCIA DE DADES DEL RELI/ROLECE O ALTRES REGISTRE OFICIALS

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____,
_____, núm. ____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat
_____, amb NIF núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la
licitació del contracte d'obres per l'execució Projecte de substitució de canonades objecte de
fuites al municipi de els Prats de Rei, per procediment obert simplificat, anunciat en el Perfil de
contractant davant l'Ajuntament de Prats de Rei.

DECLARA SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que les dades que consten al:

- ☐ Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI)
i/o en el
- ☐ Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE)
- ☐ NO han estat ALTERADES en cap de les seves circumstàncies, per tant són plenament vigents
i es corresponen amb el certificat del Registre.

SEGON. Que les dades d'aquesta empresa anotades al:

- ☐ Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI)
i/o en el
- ☐ Registre Oficial de Licitadors i Empreses classificades de l'Estat (ROLECE)
- ☐ SI han estat MODIFICADES, segons s'acredita mitjançant els documents que s'adjunten, i es
mantenen la resta de dades sense cap alteració respecte el contingut del certificat del Registre.

Dades que es mantenen plenament vigents sense cap alteració:

—
—

Dades que s'han modificat. S'adjunta la documentació següent:

—
—

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES



Ajuntament dels Prats de Rei

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

(signatura i segell del contractista o del seu representant)

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938698192 * correu electronic: pratsr@diba.cat



Ajuntament dels Prats de Rei

ANNEX III

Expedient núm.:

Annex: Model relació de treballs executats

Procediment: Contractacions

Assumpte: Contracte d'obres per l'execució del Projecte de substitució de canonades objecte de fuites al municipi de els Prats de Rei

Procediment i forma d'adjudicació: Procediment obert simplificat

DECLARACIÓ DE RELACIÓ DE TREBALLS EXECUTATS

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ___, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de les condicions, requisits i obligacions per optar a l'adjudicació del contracte d'obres per l'execució dels Projecte de substitució de canonades objecte de fuites al municipi de els Prats de Rei, anunciat en el Perfil de contractant, detallo a continuació la relació dels treballs similars executats durant els últims 5 anys:

PROMOTOR SECTOR PÚBLIC	NOM PROJECTE	UBICACIÓ	ANY EXECUCIÓ	IMPORT (IVA exclòs)

A _____, a ____ de _____ de 20__.

Signatura del candidat,

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938698192 * correu electronic: pratsr@diba.cat



Ajuntament dels Prats de Rei

ANNEX IV

Expedient núm.:

Annex: Carta de compromís d'execució termini

Procediment: Contractacions

Assumpte: Contracte d'obres per l'execució del Projecte de substitució de canonades objecte de fuites al municipi de els Prats de Rei

Procediment i forma d'adjudicació: Procediment obert simplificat

CARTA DE COMPROMÍS D'EXECUCIÓ TERMINI

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____,
_____, núm. ___, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat
_____, amb NIF núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la
licitació del contracte d'obres per l'execució Projecte de substitució de canonades objecte de
fuites al municipi de els Prats de Rei, per procediment obert simplificat, anunciat en el Perfil de
contractant davant l'Ajuntament dels Prats del Rei.

DECLARA SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT:

Que es compromet a executar les obres detallades en l'informe tècnic i en la documentació
tècnica en les dates que es detallen en el plec de clàusules administratives particulars, en la
clàusula setena

Data prevista inici del contracte	Segons contracte
Data prevista de finalització contracte/ Durada del contracte	3 mesos
Lloc d'execució	Municipi dels Prats de Rei

I per deixar-ne constància, signo la present carta de compromís.

(signatura i segell del contractista o del seu representant)

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938698192 * correu electronic: pratsr@diba.cat



Ajuntament dels Prats de Rei

ANNEX V

Expedient núm.:

Annex: Model de proposició econòmica i altres criteris automàtics

Procediment: Contractacions

Assumpte: Contracte d'obres per l'execució del Projecte de substitució de canonades objecte de fuites al municipi de els Prats de Rei

Procediment i forma d'adjudicació: Procediment obert simplificat

SOBRE ÚNIC

DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____,
_____, núm. ___, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat
_____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per al
contracte d'obres per l'execució del Projecte de substitució de canonades objecte de fuites al
municipi de els Prats de Rei, per procediment obert simplificat, anunciat en el Perfil de
contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto
íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del
contracte, pels imports indicats a continuació.

Concepte	Subtotal (sense IVA)	21% IVA	Total (amb IVA)
Contracte d'obres per l'execució del projecte de substitució de canonades objecte de fuites al municipi de els Prats de Rei			

Altres criteris automàtics:

Garantia:

Termini de garantia ofertat	Termini de garantia obres d'aplicació	Oferta (indicar mesos ofertats amb un màxim de 30)
0 anys	12 mesos	

Experiència Cap d'Obra:

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300_CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938698192 * correu electronic: pratsr@diba.cat



Ajuntament dels Prats de Rei

Experiència Cap d'Obra mínima	Oferta
3 obres	

A _____, a ____ de _____ de 20__.
Signatura del candidat,

Signat: _____.».

CODI DE L'EXPEDIENT: 300 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_300 CONTRACTE MAJOR OBRA ACA
PROJECTE SUBSTITUCIO CANONADES OBJECTE FUITES

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938698192 * correu electronic: pratsr@diba.cat