

CODI DE VERIFICACIÓ	 0Q2G 0M1U 1G4C 0V40 1453				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/108	DOCUMENT NÚM.	OTU19I00L0	DATA	21-01-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POH SERVEIS. Manteniment i conservació dels espais verds del sector 2 de la ciutat de Sabadell, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social - PCJ				

Informe jurídic referent a l'inici de l'expedient de contractació del contracte de Servei de manteniment i conservació dels espais verds del Sector 2 de la ciutat de Sabadell, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social

Antecedents de fet

1. Els serveis tècnics municipals han emès informe per a la contractació del servei de referència amb el següent contingut resumit:

Tipus de contracte: Contracte de serveis

Objecte:

Prestació del servei de manteniment i conservació dels espais verds en el Sector 2 de la ciutat de Sabadell. Al Plec de Prescripcions Tècniques del contracte (d'ara en endavant PPT) es detallen els espais i elements objecte del contracte.

Durada del contracte: 4 anys

Pressupost de licitació: 2.849.063,92 euros, IVA 21% inclòs per import de 494.465,64 euros.

Valor Estimat del contracte: 2.825.517,93 euros.

Divisió en Lots: No

Procediment de licitació: Procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, que regula l'article 19, 22 i 156 de la LCSP.

Tramitació: ordinària.

Criteris d'adjudicació: Establerts a l'informe tècnic pel qual s'impulsa aquesta contractació, en concret en la lletra AA i que a continuació es transcriuen:

Criteris avaluable mitjançant judici de valor (SOBRE B)		Ponderació
1.	Proposta de Memòria tècnica	36 punts
Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE C)		Ponderació
1.	Oferta Econòmica	42 punts
2.	Millores en la qualitat del servei	11 punts

CODI DE VERIFICACIÓ	 0Q2G 0M1U 1G4C 0V40 1453				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/108	DOCUMENT NÚM.	OTU19I00L0	DATA	21-01-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POH SERVEIS Manteniment i conservació dels espais verds del sector 2 de la ciutat de Sabadell, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social - PCJ				

3.	Millores tecnològiques	11 punts
----	-------------------------------	-----------------

Classificació alternativa:

☒ SI ☐ NO	Classificació	Grup	subgrup	Tipus de servei	categoria
		0	6	Conservació i manteniment de parcs i jardins	4

Solvència econòmica-financera i tècnica:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
☒ a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos. Volum anual de negocis import superior a: 1.059.569,20	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
☒ a)	Relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys corresponents a igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte. L'import anual acumulat en l'any de major execució serà igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte. És a dir : 494.465,60 €	S'acreditarà mitjançant una relació dels treballs. Es podrà requerir la presentació de certificats expedits per l'òrgan competent si es tracta d'una entitat pública, o un certificat o declaració si el destinatari és un subjecte privat. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà al CPV.
☒ h)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució dels treballs. Que haurà de correspondre com a mínim a l'equip tècnic, vehicles i maquinària requerits en l'apartat de Personal, Vehicles i maquinària del PPT	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.

CODI DE VERIFICACIÓ	 0Q2G 0M1U 1G4C 0V40 1453				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/108	DOCUMENT NÚM.	OTU19I00L0	DATA	21-01-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POH SERVEIS Manteniment i conservació dels espais verds del sector 2 de la ciutat de Sabadell, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social - PCJ				

2. Existència de crèdit: Als efectes de determinar l'existència de crèdit pressupostari suficient per fer front a la despesa que comportarà aquesta contractació, s'han elaborat les corresponent operacions comptables en fase prèvia, als efectes de la seva fiscalització per la intervenció municipal.

3. D'acord amb les dades que consten en l'informe tècnic i els terminis habituals de la tramitació administrativa de l'Ajuntament de Sabadell, i en compliment de la Circular de la Intervenció General 1/2022 relativa a la despesa pluriennal i tramitació anticipada, s'estimen les següents dates:

- Data d'adjudicació del contracte (D): 15/05/2024 (la qual és aproximada, tenint en compte el circuit de tramitació i les possibles correccions i/o esmenes que es puguin introduir)
- Data inici de l'execució material: 06/07/2025 (la qual és aproximada, tenint en compte l'esmentat circuit de tramitació que inclou la formalització del contracte, a més de les possibles correccions esmentades i el fet que es pugui interposar un recurs especial en matèria de contractació, quan sigui susceptible)
- Data d'inici d'execució pressupostària (O): 10/08/2025 (la qual també és aproximada i que dependrà de la data efectiva de l'inici de l'execució material)
- Data final d'execució pressupostària (O): 10/08/2029 (la qual també ha de ser aproximada, tenint en compte les incidències que puguin sorgir durant l'execució del servei i dels circuits de tramitació que puguin implicar).

4.- Consta a l'expedient informe tècnic d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, de data 9 de gener de 2025 així com l'informe de la distribució despesa, de data 9 de gener de 2025 d'acord amb la fitxa 2.7.1 del RCIAS.

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- El Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, de desenvolupament de la Llei d'hisendes locals.
- El Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.
- Les Bases d'execució del vigent Pressupost municipal.

CODI DE VERIFICACIÓ	 0Q2G 0M1U 1G4C 0V40 1453				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/108	DOCUMENT NÚM.	OTU19I00L0	DATA	21-01-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POH SERVEIS Manteniment i conservació dels espais verds del sector 2 de la ciutat de Sabadell, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social - PCJ				

e) El Reglament de Control Intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS) aprovat pel Ple Municipal en sessió del 22 de juliol de 2024.

e) La disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

g) El decret d'alcaldia 1071/2022, de 9 de febrer, modificat per decret d'Alcaldia 9638/2022, de 22 de juliol, pel qual s'aproven els models de plecs de clàusules administratives particulars del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, obert no subjecte a regulació harmonitzada, obert simplificat i obert simplificat sumari per als contractes d'obres, subministrament i serveis; així com els seus corresponents annexos.

h) El decret d'alcaldia 8957/2023, de 20 de juny de 2023, publicat en el BOPB del dia 28 de juny de 2023

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1.- En base al valor estimat del contracte, calculat d'acord amb l'article 101 de la LCSP, el procediment de licitació i adjudicació serà l'obert subjecte a regulació harmonitzada regulat en l'article 19, 22 i 156 de la LCSP. En el càlcul del valor estimat s'han tingut en compte les modificacions previstes.

2.- L'article 17 de la LCSP determina que són contractes de serveis i de la descripció de l'objecte del que es vol contractar, d'acord amb l'informe tècnic, es dedueix que la contractació proposada s'ha de qualificar com a contracte de serveis

3.- L'article 79 de l'esmentat Reial Decret 500/1990 estableix que són despeses de caràcter pluriennal aquelles que estenen els seus efectes econòmics a exercicis posteriors a aquell en el qual s'autoritzen i comprometin i que per a la seva autorització i compromís es subordinarà al crèdit que per a cada exercici es consignin en els respectius Pressupostos. L'article 80 estableix que podran adquirir-se despeses de caràcter pluriennal en el cas, entre d'altres, de contractes de prestació de serveis que no puguin ser estipulats o resultin antieconòmics per un any. En aquest sentit també l'article 45 de les Bases d'execució del pressupost.

4.- La disposició addicional trenta-tresena de la LCSP estableix que en els contractes de serveis tramitats per les Administracions Públiques amb pressupost limitatiu, en els que l'empresari s'obliga a executar el servei de forma successiva i per preu unitari, sense que el número de prestacions incloses en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud al temps de celebrar aquest, per estar subornades les mateixes a les necessitats de l'Administració, haurà d'aprovar-se un pressupost màxim.

5.- La disposició addicional tercera, en el seu apartat vuitè, de la LCSP estableix que és preceptiu l'informe jurídic del secretari en **l'aprovació d'expedients de contractació**,

CODI DE VERIFICACIÓ	 0Q2G 0M1U 1G4C 0V40 1453				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/108	DOCUMENT NÚM.	OTU19I00L0	DATA	21-01-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POH SERVEIS Manteniment i conservació dels espais verds del sector 2 de la ciutat de Sabadell, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social - PCJ				

modificació de contractes, revisió de preus, pròrrogues, manteniment de l'equilibri econòmic, interpretació i resolució dels contractes.

6.- El Plec de clàusules administratives particular amb el seu Quadre resum que s'inclouen en l'expedient és el tipus aprovat per la Alcaldia, mitjançant Decret 1071/2022, de 9 de febrer, modificat per decret d'Alcaldia 9638/2022, de 22 de juliol, de conformitat amb l'article 122.5 de la LCSP, per adaptar-los a la presentació electrònica d'ofertes, així com la seva obertura electrònica.

7.- Els criteris de valoració establerts en el Quadre resum (annex 1) del Plec de clàusules administratives particular, a proposta dels serveis tècnics responsables del contracte, s'adeqüen a allò que estableix els articles 145 i 146 de la LCSP.

8.- La solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional exigida s'adequa a l'establert a l'article 87 LCSP i 90 LCSP, respectivament.

9.- En l'expedient consta la justificació de la no divisió en lots, d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP.

10.- En el quadre resum s'estableixen condicions especials d'execució del contracte d'acord amb l'article 202 de la LCSP.

11.- Consta l'informe del compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera d'acord amb la fitxa 2.7.1 del RCIAS.

12.- La disposició addicional quarta de la LCSP estableix que es podran reservar determinats contractes a Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social regulats pel Text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovat mitjançant Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre i que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració. L'article 43.4 de l'esmentada normativa estableix els requisits que han de tenir els Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social.

13.- El decret d'alcaldia 8957/2023, de 20 de juny de 2023, delega a la Junta de Govern Local la contractació dels subministraments de valor estimat superior a 140.000 euros i que no superin el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni la quantitat de 6.000.000,00 euros ni tinguin una durada superior a quatre anys, així com la facultat d'autorització de la despesa contractual dins d'aquests límits.

Conclusions

CODI DE VERIFICACIÓ	 0Q2G 0M1U 1G4C 0V40 1453				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/108	DOCUMENT NÚM.	OTU19I00L0	DATA	21-01-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POH SERVEIS Manteniment i conservació dels espais verds del sector 2 de la ciutat de Sabadell, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social - PCJ				

Examinada la documentació relativa a l'esmentat expedient de contractació qui subscriu conclou que es justifiquen els termes de l'article 116.4 de la LCSP.

Per tot l'exposat informo favorablement a l'aprovació de l'expedient de contractació del subministrament, mitjançant el **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada** en tant que s'ajusta al règim jurídic aplicable i, per tant perquè l'anunci de licitació es publiqui en el DOUE i en el Perfil del contractant en els termes legalment establerts.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.