



(EXP. 4349/2024)

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DE L'ITINERARI PER A VIANANTS DE LA CTRA. GIP-6531 DES DEL NUCLI D'ESCLANYÀ FINS A LA PARADA D'AUTOBÚS DE MAS ROSTEI (PR-D5000-2021-002498), TRAM 1 / MESURA 5, FINANÇAT PELS FONS NEXT GENERATION EU.

VALORACIÓ DE JUSTIFICACIÓ DE BAIXA TEMERÀRIA SEGONS INFORME TÈCNIC DESFAVORABLE I PROPOSTA D'EXCLUSIÓ A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

En data 7 de març de 2025, a les 11.00 h, es reuneixen els membres de la mesa de contractació, atesa la presumpció de baixa anormal de la primera classificada AGLOMERATS GIRONA SA., per tal de valorar l'informe tècnic emès sobre la seva justificació presentada en data 3 de març de 2025, instància núm. 2025-E-RE-1273.

Antecedents:

I.- Acta de la mesa de contractació d'obertura dels sobres 1 de la licitació de les obres de l'itinerari per a vianants de la Ctra. GIP-6531 des del nucli d'Esclanyà fins a la parada d'autobús de Mas Rostei (PR-D5000-2021-002498), Tram 1 / Mesura 5, finançat pels fons Next Generation EU:

<https://begur.eadministracio.cat/doc/4NRYCWNX39GDLJENZ9WFE9MLG/.11>

II.- Acta de la mesa de contractació d'obertura dels sobres 2 de la licitació de les obres de l'itinerari per a vianants de la Ctra. GIP-6531 des del nucli d'Esclanyà fins a la parada d'autobús de Mas Rostei (PR-D5000-2021-002498), Tram 1 / Mesura 5, finançat pels fons Next Generation EU:

<https://begur.eadministracio.cat/doc/HLEDX63PAXJQGSSH7SRSX4ES9/.10>

III.- Informe del Secretari sobre la valoració de les propostes en aplicació dels criteris d'adjudicació del PCAP:

<https://begur.eadministracio.cat/doc/6JMDDCR63PK39DGHREFDH5TQWJ/.14>

IV.- Acta de la mesa de contractació relativa a la valoració d'ofertes i presumpció d'anormalitat:

<https://begur.eadministracio.cat/doc/A7JFKW9G6RADLQH7RKZG4272C/.16>



V.- Havent-se obert el tràmit per a la justificació de la baixa temerària de la primera classificada AGLOMERATS GIRONA, SA, de conformitat amb la clàusula 10.3 del PCAP i en aplicació de l'article 149 de la LCSP, la licitadora va presentar, en temps i forma, la seva justificació en virtut d'instància núm. 2025-E-RE-1273, en data 3 de març de 2025.

VI.- Es va donar trasllat de l'esmentada justificació al tècnic redactor del projecte, qui ha emès informe desfavorable, la literalitat del qual es transcriu a continuació:

JOSEP IBÁÑEZ GASSIOT, amb D.N.I. [REDACTED] 2.75, Enginyer Industrial, col·legiat nº 11.981 del Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya i domiciliat al carrer Josep Domènech de Cabrera de Mar, nº23, actuant en qualitat de tècnic redactor del projecte

PROJECTE CONSTRUCTIU D'UN ITINERARI DE VIANANTS A LA CTRA. GIP-6531, ENTRE ESCLANYÀ I EL POU D'EN CANYOL DEL POBLE DE BEGUR (17255-GIRONA), DINS DEL PROGRAMA DUS 5000, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA "NEXT GENERATION EU"

En sessió de la Mesa de Contractació duta a terme el dia 5 de febrer de 2025 es va procedir a obrir els sobres 1 de la licitació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte consistent en les obres de l'itinerari per a vianants de la Ctra. GIP-6531 des del nucli d'Esclanyà fins a la parada d'autobús de Mas Rostei (PRD5000-2021-002498), Tram 1 / Mesura 5, finançat pels fons Next Generation EU, emetent-se l'acta que es procedia a obrir el tràmit de justificació de baixes en presumpció d'anormalitat de la forma que es descriu al PCAP de l'empresa AGLOMERATS GIRONA SA.

Vist la documentació tècnica amb data 3 de març del 2025, presentada per AGLOMERATS GIRONA SA per tal justifica de les circumstàncies que els permeten executar la seva oferta en aquestes condicions.

INFORMA,

L'empresa ha proporcionat un desglossament detallat dels costos, incloent mà d'obra, materials i maquinària.

A la justificació presentada per Aglomerats Girona, SA, s'indiquen els següents costos horaris de la mà d'obra:

- Manobre: 9,03 €/h
- Manobre especialista: 9,33 €/h
- Ajudant d'ofici (encofrador, ferrallista, muntador, jardiner, etc.): 9,33 €/h
- Oficial 1a: 11,22 €/h
- Cap de colla: 12,85 €/h



- Oficial 1a especialista en arboricultura i tècniques verticals: 12,85 €/h

Es procedeix a comprovar amb les taules salarials del conveni de la construcció de Girona per a l'any 2024, els salaris base diari per dia son els següents:

B) Taula de nivells de retribució diària								
NIVELL	CATEGORIA	SOU BASE DIÀ NATURAL	PLUS CONVENI		PLUS DESSA-		PLUS ENES	PLA DE PENSIONS
			FOR DA EFECTIVA- MENT TREBALLAT	TES EFECTIV- TREBALLATS	PLUS D'OTAN- DA EFECTIVA	PLUS TRASP- DA EFECTIVA		
VI	Encarregat obra	40,20	27,22	20,41	7,15	1,48	0,81	24,95
VII	Capata	37,41	25,48	19,10	6,55	1,48	0,81	23,31
VIII	Oficial 1a	37,26	25,38	19,05	6,42	1,48	0,81	23,20
IX	Oficial 2a	34,28	23,49	17,63	5,81	1,48	0,81	21,42
X	Ajudant oficial	30,88	22,37	16,77	5,50	1,48	0,81	20,38
XI	Peó especialitzat	30,88	21,31	16,03	5,50	1,48	-	19,40
XII	Manobra, peó	29,75	20,60	15,40	5,13	1,48	-	18,73
Contractes de formació								
XIII	Primer any	22,44	15,68	9,72	5,81	1,48	0,81	12,43
XIII	Segon any	22,93	16,08	10,40	5,81	1,48	0,81	13,72

B) Taula de nivells de retribució diària								
CONCEPTES COTITZABLES								
NIVELL	CATEGORIA	SOU BASE 333 dies	PLUS CONVENI 217 dies	PAGUES EXTRES JUNY 2024	PAGA SALARI	INDICENTACIÓ EXTRASALARIALS ANUAL 520,0000	PLA DE PENSIONS RETRIBUCIÓ ANUAL	TOTAL RETRIBUCIÓ ANUAL
VI	Encarregat obra	13.467,00	9.008,71	4285,38	2.140,18	2.004,00	209,40	25.097,74
VII	Capata	12.531,71	8.029,90	4021,48	2.010,74	1.873,83	279,72	20.248,35
VIII	Oficial 1a	12.481,16	8.007,86	4003,38	2.005,70	1.867,16	278,80	20.116,26
IX	Oficial 2a	11.478,04	8.007,33	3718,79	1.899,40	1.710,30	297,04	24.121,30
X	Ajudant oficial	10.884,79	6.884,84	3562,09	1.779,49	1.646,61	244,58	22.946,72
XI	Peó especialitzat	10.344,80	6.024,08	3396,77	1.698,38	1.516,04	200,80	21.811,27
XII	Manobres, peó	9.865,60	6.470,20	3284,28	1.640,14	1.434,37	224,76	21.621,39
Contractes de formació								
XIII	Primer any	7.517,00	3.403,17	2364,34	1.102,17	1114,30	149,16	10.346,73
XIII	Segon any	7.663,00	3.504,33	2536,14	1.209,07	1114,30	164,04	17.246,20

Càlcul del cost d'empresa per a un Oficial de 1a segons el conveni col·lectiu de la construcció de Girona (2024-2025)

Salari brut segons conveni, segons la taula de retribució diària del conveni col·lectiu de la construcció de Girona (vigent des de juny de 2024 fins a maig de 2025):

- Salari base diari Oficial 1a: 37,26 €/dia
- Plus conveni diari: 25,38 €/dia
- Pagues extres prorratejades diàries: 19,05 €/dia
- Total retribució diària bruta: 81,69 €/dia
- Retribució bruta anual: 26.119,28 €



- Retribució bruta per hora (sense extres): 15,05 €/h

Càlcul del cost d'empresa: El cost total d'empresa inclou, a més del salari brut, les cotitzacions a la Seguretat Social a càrrec de l'empresa, que habitualment són aproximadament el 33% del salari brut.

Càlcul detallat:

- Retribució bruta anual: 26.119,28 €
- Seguretat Social a càrrec de l'empresa (~33% del salari brut):
 - $26.119,28 \text{ €} \times 33\% = 8.618,36 \text{ €}$
- Cost total d'empresa per Oficial 1a:
 - $26.119,28 \text{ €} + 8.618,36 \text{ €} = 34.737,64 \text{ €/any}$
- Cost total per hora de treball efectiva:
 - Es considera una jornada anual estàndard de 1.736 hores (segons conveni de construcció a nivell estatal).
 - Cost per hora d'empresa:
 - $34.737,64 \text{ €} \div 1.736 \text{ hores} = 20,01 \text{ €/h}$

Càlcul del cost d'empresa per a un Manobre segons el conveni col·lectiu de la construcció de Girona (2024-2025)

Salari brut segons conveni i segons la taula de retribució diària del conveni col·lectiu de la construcció de Girona (vigent de juny de 2024 a maig de 2025):

- Salari base diari Manobre: 29,75 €/dia
- Plus conveni diari: 20,60 €/dia
- Pagues extres promatejades diàries: 15,40 €/dia
- Total retribució diària bruta: 65,75 €/dia
- Retribució bruta anual: 21.021,39 €
- Retribució bruta per hora (sense extres): 12,11 €/h



Càlcul del cost d'empresa: El cost total d'empresa inclou, a més del salari brut, les cotitzacions a la Seguretat Social a càrrec de l'empresa, que habitualment són aproximadament el 33% del salari brut.

Càlcul detallat:

- Retribució bruta anual: 21.021,39 €
- Seguretat Social a càrrec de l'empresa (~33% del salari brut):
 - $21.021,39 \text{ €} \times 33\% = 6.937,06 \text{ €}$
- Cost total d'empresa per Manobre:
 - $21.021,39 \text{ €} + 6.937,06 \text{ €} = 27.958,45 \text{ €/any}$
- Cost total per hora de treball efectiva:
 - Es considera una jornada anual estàndard de 1.736 hores (segons conveni de construcció a nivell estatal).
 - Cost per hora d'empresa:
 - $27.958,45 \text{ €} \div 1.736 \text{ hores} = 16,10 \text{ €/h}$

Comparació amb el preu ofert per Aglomerats Girona

- Segons la justificació econòmica presentada per l'empresa, el preu unitaris per Oficial 1a és de 11,22 €/h.

Això suposa una diferència de gairebé 9 €/h respecte al cost d'empresa real segons conveni (20,01 €/h).

- Segons la justificació econòmica presentada per l'empresa, el preu unitaris per Manobre és de 9,03 €/h.

Això suposa una diferència de 7,07 €/h respecte al cost d'empresa real segons conveni (16,10 €/h).

L'empresa manifesta que una de les condicions que li permet realitzar aquesta oferta es :

- que ha presentat un projecte d'ajuda pública per finançar una línia de reciclatge de materials, que podria influir en els costos de producció,



exposant que tot i que aquest projecte encara està pendent de resolució, la seva aprovació podria justificar parcialment l'oferta.

Aquesta possible subvenció es una expectativa al no esta acreditada i no es ferma, fet que no es pot tenir en consideració per avaluar la viabilitat de l'oferta.

CONCLUSIÓ:

Segons l'exposat els preus unitaris justificats estan per sota del conveni col·lectiu sectorial vigent, per tant es proposa a la mesa segons el fixat al article 149 l'exclusió de l'empresa.

Per que consti i serveixi als efectes oportuns, emet el present certificat en Barcelona, a 6 de març del 2025. _____

Document signat digitalment, pel tècnic que el subscriu.

VII.- La mesa de contractació es disposa valorar tota la documentació proporcionada, per tal d'eleva la corresponent proposta a l'òrgan de contractació.

VIII.- Per a la valoració, la mesa ha tingut en compte els següents fonaments jurídics:

1r.- L'article 149 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic estableix, en la part que interessa, el següent:

“(...) En todo caso, los órganos de contratación rechazarán las ofertas si comprueban que son anormalmente bajas porque vulneran la normativa sobre subcontratación o no cumplen las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral, nacional o internacional, incluyendo el incumplimiento de los convenios colectivos sectoriales vigentes, en aplicación de lo establecido en el artículo 201.

Se entenderá en todo caso que la justificación no explica satisfactoriamente el bajo nivel de los precios o costes propuestos por el licitador cuando esta sea incompleta o se fundamente en hipótesis o prácticas inadecuadas desde el punto de vista técnico, jurídico o económica. (...)”

2n.- La clàusula 10.3 del PCAP disposa, en el mateix sentit que la disposició abans transcrita, el següent:

“(...) Si el órgano de contratación, considerando la justificación efectuada por la persona licitadora y los informes técnicos, estimase que la información recabada no explica satisfactoriamente el bajo nivel de los precios o costes propuestos por la persona licitadora, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la anomalía de la oferta y que, por lo tanto, la oferta no puede ser cumplida como consecuencia de la inclusión de valores anormales, la excluirá de la clasificación. (...)”



En general, se rechazarán las ofertas incursas en presunción de anormalidad si están basadas en hipótesis o prácticas inadecuadas desde una perspectiva técnica, económica o jurídica. En todo caso, se rechazarán las ofertas si se comprueba que son anormalmente bajas porque vulneran la normativa sobre subcontratación o no cumplen las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral, nacional o internacional, incluyendo el incumplimiento de los convenios colectivos sectoriales vigentes, en aplicación de lo establecido en el artículo 201 de la LCSP. (...)”

En conseqüència, es constata que, amb la justificació de la baixa temerària efectuada per AGLOMERATS GIRONA SA, els preus unitaris corresponents a la mà d'obra estan per sota dels mínims establerts en el conveni col·lectiu sectorial aplicable. A més, no es pot considerar com a argument admissible, a efectes de justificar el baix nivell de preus, l'expectativa d'una subvenció futura. Tot això fa que no es pugui acceptar la justificació, que es consideri temerària la seva oferta i que la conseqüència sigui la seva exclusió del present procediment de contractació.

Per tots aquests antecedents, la Mesa de contractació adopta els següents

Acords:

Primer.- Ratificar íntegrament el contingut de l'informe tècnic desfavorable sobre la justificació de la baixa temerària.

Segon.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adopció dels següents acords:

1r/ Exclusió de la primera classificada AGLOMERATS GIRONA SA, per incórrer en baixa temerària.

2n/ Acceptació de la proposta d'adjudicació a favor de la següent licitadora en l'ordre de classificació, CONSTRUCCIONS FUSTÉ SA, d'acord amb el següent:

Ordre	Licitadors	PREU	TERMINI EXECUCIÓ	AMPLIACIÓ GARANTIA	TOTAL
1	AGLOMERATS GIRONA (EXCLÓS)	50,00	30,00	20,00	100,00
2	CONSTRUCCIONS FUSTÉ SA	44,84	30,00	20,00	94,84
3	PERE GIRALT SAGRERA SA	44,56	30,00	20,00	94,56
4	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT SLU	43,81	30,00	20,00	93,81
5	RUBAU TARRÉS SAU	43,47	30,00	20,00	93,47
6	ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SLU	43,11	30,00	20,00	93,11
7	MASSACHS OBRES I PAISATGES SLU	42,87	30,00	20,00	92,87
8	VIALSER EDIFICACION Y OBRA CIVIL SLU	41,42	30,00	20,00	91,42

3r/ Ordenar el requeriment a la licitadora CONSTRUCCIONS FUSTÉ SA per a que disposi la garantia definitiva i demés documentació que es consideri oportuna, per tal de procedir a l'adjudicació del contracte a favor seu.



La Sra. Presidenta aixeca la sessió a les 12 hores del dia 7 de març de 2025, i signen la present acta els membres de la Mesa juntament amb la Secretària, que en dona fe.

A Begur, document signat electrònicament.
ELS MEMBRES DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

