



Agència Catalana
de l'Aigua

Expedient: CTN2400425
Procediment: Mixt Obert
Assumpte: Contracte administratiu
Document: 8333211


CONTRACTE

EXECUCIÓ DE LES OBRES DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DEL NUCLI DE FOGARS DE TORDERA I REGENT PARK I DE LES URBANITZACIONS DEL PARC DELS PRÍNCEPS I I II I EXPLOTACIÓ AL TM DE FOGARS DE LA SELVA I TORDERA Clau: CTN2400425

D'una part, DANIEL MEROÑO LOMBERA, en qualitat de gerent de l'Agència Catalana de l'Aigua (en endavant, L'ADJUDICADOR), entitat de dret públic adscrita al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya, amb NIF Q-0801031-F, actuant en representació de la mateixa en l'exercici de les funcions en matèria de contractació que li han estat conferides per la resolució TES/2454/2019, de 25 de setembre, de delegació de competències de la Direcció de l'Agència Catalana de l'Aigua en la Gerència (DOGC 7970 de 30 de setembre de 2019).

I de l'altra part, XABIER MARTI DURAN, actuant en nom i representació de la Unió Temporal d'Empreses SACYR AGUA, S.L.U – CONSTRUCTORA DEL CARDONER, S.A. abreujadament UTE SANEAMIENTO TORDERA, amb NIF U75855189 (en endavant, L'ADJUDICATARI), domiciliada al carrer Condesa de Venedito 7 de Madrid, en qualitat de gerent únic segons escriptura de constitució d'unió temporal d'empreses atorgada davant el notari senyor Eduardo Ávila Rodríguez de Madrid el 29 de gener de 2025 amb el número 314 del seu protocol.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat, respectivament, per formalitzar el present contracte.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

- La resolució d'aprovació de l'expedient per l'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DEL NUCLI DE FOGARS DE TORDERA I REGENT PARK I DE LES URBANITZACIONS DEL PARC DELS PRÍNCEPS I I II I EXPLOTACIÓ AL TM DE FOGARS DE LA SELVA I TORDERA Clau: CTN2400425 es va portar a terme pel director de l'Agència Catalana de l'Aigua el 8 d'agost de 2024 per un pressupost total de 5.056.854,54 € (cinc milions cinquanta-sis mil vuit-cents cinquanta-quatre euros amb cinquanta-quatre cèntims) (més IVA).
- L'adjudicació d'aquest contracte fou acordada per resolució del gerent de l'Agència Catalana de l'Aigua el 6 de febrer de 2025 per un import total de 4.772.202,60 € (quatre milions set-cents setanta-dos mil dos-cents dos euros amb seixanta cèntims) (més IVA), la seva còpia s'uneix al present com annex 1.
- Es fa constar que l'empresa AQUATEC SOLUCIONES MEDIOAMBIENTALES, S.A.U. és l'encarregada de dur a terme la direcció de les obres que es contracten mitjançant el present document d'acord amb el contracte signat en data 27 de febrer de 2025.
- Es fa constar que l'empresa IDEA 10 INTEGRAL,S.L. és l'encarregada de dur a terme la coordinació de seguretat i salut de les obres que es contracten mitjançant el present document d'acord amb el contracte signat en data 21 de febrer de 2025.



Generalitat
de Catalunya



Doc.original signat per:
XAVIER MARTI 11/03/2025,
Daniel Meroño Lombera
12/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 12/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



05EZRVRVQ34B2BQBNMC6OCBYWGBEIBZJ9

Data creació còpia:
12/03/2025 14:24:57

Pàgina 1 de 4

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

1. La UTE SANEAMIENTO TORDERA es compromet a la realització de l'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DEL NUCLI DE FOGARS DE TORDERA I REGENT PARK I DE LES URBANITZACIONS DEL PARC DELS PRÍNCEPS I I II I EXPLOTACIÓ AL TM DE FOGARS DE LA SELVA I TORDERA". Clau: CTN2400425, subjectant-se estrictament al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de prescripcions tècniques particulars del període de proves i explotació durant l'any de garantia aprovats per l'Agència Catalana de l'Aigua el 8 d'agost de 2024 així com el corresponent projecte constructiu aprovat en data 26 de gener de 2022, documents que accepta plenament i que s'inclouen com a part del contracte amb caràcter contractual, de la qual cosa deixa constància signant, en aquest acte, la seva conformitat, un exemplar dels quals s'uneix com annex 2 i 3 en el cas del Plec de Clàusules Administratives Particulars i del Plec de prescripcions tècniques particulars període de proves i explotació durant l'any de garantia.

2. El preu del contracte per l'execució dels treballs és de 4.772.202,60 € (quatre milions set-cents setanta-dos mil dos-cents dos euros amb seixanta cèntims) (més IVA), que l'Agència Catalana de l'Aigua abonarà d'acord amb el següent desglossament que figura a l'oferta presentada per la UTE SANEAMIENTO TORDERA i d'acord amb allò especificat a la clàusula vint-i-setena del Plec de Clàusules Administratives Particulars

		Mesos	Oferta
Preu execució obra (€)	(a)		4.563.185,77
Preu execució obra amb IVA (€)			5.521.454,78
Preu model digital (BIM) obra executada	(b)		30.727,23 €
Preu variable explotació EDAR 1 (€/m³)	(c)		0,1871
Preu variable explotació amb IVA (€/m³)			0,20581
Preu fix explotació EDAR 1 (€/mes)	(d)		4.880,84
Preu fix explotació amb IVA (€/mes)			5.368,92
Cabal màxim EDAR 1 (m³/mes)	(e)		12.000,00
Preu proves EDAR 1 (€)	$f=3*(0,75*c*e+d)$	3	23.162,43
Preu explotació EDAR 1 (€)	$g=12*(c*e+d)$	12	85.512,44
Preu variable explotació EDAR 2 (€/m³)	(h)		0,6271
Preu variable explotació amb IVA (€/m³)			0,68981
Preu fix explotació EDAR 2 (€/mes)	(i)		2.708,62
Preu fix explotació amb IVA (€/mes)			2.979,48
Cabal màxim EDAR 2 (m³/mes)	(j)		3.000,00
Preu proves EDAR 2 (€)	$k=3*(0,75*h*j+i)$	3	14.535,71
Preu explotació EDAR 2 (€)	$l=12*(h*j+i)$	12	55.079,02
Preu ofert contracte (€)	$v=(a+b+f+k+g+l)$		4.772.202,60
Preu ofert contracte amb IVA (€) (*)			5.758.900,09

3. El termini màxim del contracte és el resultat de la suma del termini d'execució de les obres (16 mesos) a comptar des de la formalització de l'acta de replanteig, el termini màxim per a la realització de les proves de funcionament (12 mesos) i del termini d'explotació durant el primer any del període de garantia de les obres (12 mesos)

Termini obra	Termini proves	Termini explotació	Termini màxim contracte
16	12	12	40





4. El termini de garantia de les obres serà de tres (3) anys a comptar des de la data de la seva recepció. En aquest sentit, la data d'inici de l'explotació començarà amb la signatura de l'acta de recepció de les obres un cop finalitzada la fase de proves i verificat l'assoliment dels objectius de qualitat establerts en el projecte, juntament amb la presentació de tota la documentació preceptiva, fet del qual es deixarà constància en la mateixa acta.

5.- Durant l'execució de les obres el responsable del contracte serà la direcció facultativa de les obres tal i com es preveu a l'article 62.1 de la LCSP. Durant la fase d'explotació, el responsable del contracte serà el Sr. Jordi Robusté i Cartró, cap del Departament de Tecnologia i Operació.

6. El delegat de les obres serà el Sr. Alberto Díaz Gutierrez d'acord amb el visat emès pel Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Cantabria en data 4 de març de 2025 amb el núm. de visat 130383

7. D'acord amb el que s'assenyala al Plec de clàusules administratives particulars l'adjudicatari ha aportat el resguard de dipòsit a la Caixa General de Dipòsits de la garantia definitiva constituïda a favor de l'Agència Catalana de l'Aigua per un 5% de l'import de licitació per assegurar totes les obligacions del contracte, la qual es retornarà quan finalitzi el termini de garantia.

El termini de garantia començarà a comptar des de la signatura de l'acta de recepció i, si és el cas, des de cada acta de recepció parcial.

8. El contracte està subjecte a la revisió de preus prevista als articles 103 i ss. de la LCSP, d'acord amb la fórmula 561 del Reial Decret 1359/2011, de 7 d'octubre, pel qual s'aprova la relació de materials bàsics i les fórmules tipus generals de revisió de preus dels contractes d'obres:

FÓRMULA 561. Alt contingut en siderúrgia, ciment i roques i àrids. Tipologies més representatives: instal·lacions i conduccions de proveïment i sanejament.

$$K_i = 0,10C_i/C_0 + 0,05E_i/E_0 + 0,02P_i/P_0 + 0,08R_i/R_0 + 0,28S_i/S_0 + 0,01T_i/T_0 + 0,46$$

9. L'adjudicatari declara sota la seva responsabilitat que no es troba inclòs en cap dels casos de prohibició per contractar amb l'Agència Catalana de l'Aigua conforme l'establert al Plec de clàusules administratives particulars.

Així mateix, declara que els seus òrgans de govern o administració no estan inclosos en cap dels supòsits de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, de la Llei 13/2005, de 27 de desembre, d'incompatibilitats d'alts càrrecs al servei de la Generalitat, de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques i de la Llei 3/2015, de 30 de març, reguladora de l'exercici de l'alt càrrec de l'Administració General de l'Estat.





Agència Catalana
de l'Aigua

10. El règim jurídic aplicable al contracte, que es formalitza mitjançant el present document, és el propi del dret administratiu, quedant ambdues parts, AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA i la UTE SANEAMIENTO TORDERA, sotmeses expressament a la jurisdicció i competència del jutjats i tribunals de l'ordre contenciós administratiu de la ciutat de Barcelona.

I per què consti tot el que s'ha convingut, els interessats signen el contracte.

L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA

L'ADJUDICATARI

El director,

Per substitució (Resolució Hble. Consellera
de Territori, Habitatge i Transició Ecològica
de 30 d'octubre de 2024).

El gerent



Generalitat
de Catalunya



Doc.original signat per:
XAVIER MARTI 11/03/2025,
Daniel Meroño Lombera
12/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 12/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



05EAZRVQ34B2BQBNMC6OCBYWGBEIBZJ9

Data creació còpia:
12/03/2025 14:24:57

Pàgina 4 de 4