

Decret d'Alcaldia Número: 2693 de data 22/12/2023

A la vila de Molins de Rei,

Xavi Paz Penche, alcalde de la vila de Molins de Rei, vist l'expedient 20/2023/COMOB ,que resulta del procediment tramitat de/d' Contracte menor de les obres necessàries per l'arribada dels serveis de telecomunicacions, obertura de cales per localitzar línies elèctriques i modificació de les escales exteriors, a l'entorn del Palau de Requesens ,dicto aquest decret, que es fonamenta en els fets i en les consideracions que tot seguit s'exposen:

Vist que, en dates 19 d'octubre i 30 de novembre de 2023 es van emetre els informes de necessitat i complementari, per a la contractació de les obres per l'arribada de serveis i modificació escales exteriors a l'entorn del Palau de Requesens de Molins de Rei.

Vist que, en data 24 d'octubre de 2023, s'emet per l'arquitecte municipal l'informe tècnic en el que es proposa, a la vista de l'oferta plantejada, contractar a l'empresa **URCOTEX Immobiliària S.L.U**, atès que la seva oferta és la que garanteix la millor coordinació amb les obres de rehabilitació en curs i és apta per a cobrir les necessitats que es pretenen satisfer amb el contracte.

Vist que per indicació de l'art. 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) en concordança amb l'article 35.6.f) de les Bases d'Execució del pressupost 2023, a l'expedient hi consta el Pressupost municipal de l'obra, per un import de 20.500 € IVA exclòs.

Atès que els treballs i mitjans indicats al pressupost presentat son coherents amb la petició realitzada, suposant un import de 19.277,03 €, IVA exclòs.

Vist que, segons declaració responsable presentada en data 19 d'octubre de 2023, l'empresa **URCOTEX Immobiliària S.L.U**, disposa de capacitat d'obrar i d'habilitació professional, es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i compta amb una assegurança de Responsabilitat civil.

Vist que el termini d'execució del contracte serà inferior a 1 any, a comptar a partir del dia següent a la notificació de l'adjudicació, essent aquest termini improrrogable.

Vist que, en relació al control pressupostari, exclusivament a efectes d'aprovació de la despesa, consta a les actuacions un document RC amb núm. 12023000041825, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. **2022.4020.336101.62200.3120 Museu Palau Requesens execució obra** per import total de 23.325,21€, corresponent a la quantia a abonar per l'Ajuntament de Molins de Rei durant l'exercici 2023.

Atès que consta a l'expedient administratiu la sol·licitud d'una única empresa en compliment de l'art. 35.6 lletra b) i de les Bases d'execució del pressupost de l'any 2023.



Vist l'informe favorable de Serveis jurídics de data 19 de desembre de 2023 amb la nota de conformitat de secretaria, de data 19 de desembre de 2023.

Vist que, d'acord amb els articles 118 i 131 de la LCSP, tenint en compte que el contracte d'obra que es pretén subscriure té un valor estimat inferior a 40.000 €, el procediment per a la seva adjudicació serà el del contracte menor, que permet adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació.

Vist que no caldrà la formalització del contracte en document administratiu, entenent que els drets i obligacions que es deriven del present Decret, de la resta de documentació que forma part de l'expedient i de l'oferta realitzada per l'adjudicatari, són les condicions que han de regir el contracte, d'acord amb el que s'estableixen als arts. 36, 37 i 118 LCSP.

Vist que el contractista té dret a percebre el preu del contracte en els termes de l'oferta realitzada.

Vist que, per indicació dels arts. 103 i 192 i ss. LCSP, queda exclosa la revisió de preus, i s'estableix el règim de penalitats de demora.

Vist que el pagament de les obligacions derivades de l'execució del contracte es realitzarà prèvia presentació de la factura corresponent per part de l'adjudicatari, un cop conformada pel servei responsable del contracte i aprovada per part de l'òrgan competent.

Vist que l'Ajuntament abonarà el preu en el termini que legalment es determini, prèvia conformitat de la correcta execució del contracte.

Vist que el contractista respondrà directament pels danys i perjudicis davant l'Ajuntament, els usuaris o tercers perjudicats.

Vist que el contracte, d'acord amb la LCSP, s'extingirà ordinàriament pel seu compliment o extraordinàriament per la seva resolució, amb els efectes previstos a la normativa aplicable.

Amb independència de les previstes en la Llei, serà causa de resolució el desistiment total o parcial del contracte per part de l'Administració contractant, que no generarà cap dret a indemnització sempre i quan s'hagi comunicat amb antelació mínima de 10 a 15 dies i s'hagi atorgat tràmit d'audiència.

Vist que les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la interpretació, modificació, resolució i efectes del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa.

Vist que el contractista manifesta la seva conformitat i se sotmet expressament a la normativa aplicable i, en concret, a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vista la disposició addicional 2a LCSP, que disposa que l'alcalde serà l'òrgan de contractació en els contractes administratius que tinguin un valor estimat igual o inferior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost i no superin la quantia de 6 milions d'euros,



sempre i quan tinguin una duració igual o inferior a 4 anys, incloent pròrrogues, com és el cas que ens ocupa.

Atès l'informe-proposta, de 20 de desembre de 2023, de la Cap d'Oficina administrativa de SiT en assignació de funcions s/DA 1521 de 28/08/19, amb els informes de la TAG de serveis jurídics, de data 20 de desembre de 2023 i de l'interventor accidental, de data 21 de desembre de 2023 i amb la supervisió del President de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori de data 21 de desembre de 2023.

Tenint en compte el que s'ha exposat i en virtut de les atribucions que tinc conferides per la legislació vigent,

DECRETO:

Primer. APROVAR l'expedient de contractació corresponent al contracte menor administratiu de les obres necessàries per l'arribada dels serveis de telecomunicacions, obertura de cales per localitzar línies elèctriques i modificació de les escales exteriors, a l'entorn del Palau de Requesens (CPV 45232332-8; 45233200-1).

Segon. ADJUDICAR el contracte menor de referència a l'empresa **URCOTEX Immobiliària S.L.U.**, amb NIF B08948267, per un termini inferior a 1 any a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació del contracte, i per un import de 23.325,21€, IVA inclòs.

Tercer. DETERMINAR que les condicions contractuals per a la correcta execució del contracte referenciat són les que es deriven del present Decret, de la resta de documentació que forma part de l'expedient i, de l'oferta presentada per l'adjudicatari sense necessitat de formalitzar-lo en document administratiu.

Quart. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa corresponent amb càrrec les aplicacions pressupostàries següents:

Aplicació pressupostària	Import	Exercici comptable
2022.4020.336101.62200.3120	23.325,21 €	2023

Cinquè. DESIGNAR com a responsable del contracte, d'acord amb l'art. 62 LCSP, a l'arquitecte municipal, o persona que el substitueixi, i determinar que les facultats de supervisió del contracte s'exerciran d'acord amb les directrius del regidor responsable de l'àrea política afectada.

Sisè. PRACTICAR, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- Notificacions: a l'adjudicatari.
- Traslats: als Departaments d'Intervenció, Tresoreria, Transparència, SSJJ i Negociat d'Oficina Tècnica.
- Publicacions: al portal de transparència del web municipal i al perfil del contractant, d'acord amb l'art. 63.4 LCSP.
- Comunicacions: al Registre de Contractes del Sector Públic, d'acord amb l'art. 346.3 LCSP.



I perquè així consti, signo aquest decret en la data que consta a l'encapçalament, la qual s'incorporarà al Llibre de Decrets d'Alcaldia.

M.Elidia Cerdà Alberó

Xavi Paz Penche

La secretària accidental S/DA 2669	L'Alcalde
de data 21/12/2023	22/12/2023 14:26:33
22/12/2023 12:57:06	