

REUNIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ REFERENT A L'OBERTURA DE SOBRE DIGITAL B DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, AMB VARIS CRITERIS DE VALORACIÓ, PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE EXECUTIU PER LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM COL·LECTIU AL TEATRE AUDITORI DE LLINARS DEL VALLÈS.

Expedient: 918/2025
Data: 11 de març de 2025

Objecte de la sessió: Obertura del sobre digital B que conté la proposició econòmica i altra documentació quantificable de forma automàtica del procediment obert simplificat, amb varis criteris de valoració per a la CONTRACTACIÓ DE LES OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE EXECUTIU PER LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM COL·LECTIU AL TEATRE AUDITORI DE LLINARS DEL VALLÈS, convocat per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de febrer de 2025 i publicat l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament el dia 11 de febrer de 2025.

Membres de la Mesa:

- L'Il.lm. Sr. Martí Pujol, Alcalde de la Corporació, que presideix la sessió.
- Sra. M. Neus Puig Casademunt, Secretària accidental, com a vocal.
- Sr. Josep Jerez, Interventor accidental, com a vocal.
- Sr. David Gallifa, Arquitecte municipal, com a vocal.
- Sr. Marià Bes, Coordinador de Serveis Territorials, com a vocal.
- Sr. Marc Barneto, Tècnic de Via Pública – Cap de Servei, com a vocal.
- Sr. Jordi Santamaria, Tècnic de Contractació – Cap de Servei, que actua com a secretari de la Mesa.

Desenvolupament de la sessió:

Primerament es fa lectura de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores, un total de quatre, en la valoració de la documentació tècnica dels criteris que depenen d'un judici de valor, d'acord amb l'acta de la Mesa de Contractació publicada al perfil del contractant en data 5 de març de 2025, i que és la següent:

Empresa	Puntuació (25)
Comercial Vallesana de Suministros SA	0
Optimal Sun, S.L	0
Intelligent Real Solutions, S.L	0

D'acord amb l'acta esmentada, l'empresa Iberland Inmuebles y Reformas SL ha estat exclosa de la licitació atès que ha incorporat en el sobre A (de valoració de la documentació tècnica dels criteris que depenen d'un judici de valor) informació la qual s'havia d'incloure en el sobre B que es procedirà a obrir en breu, i que conté la documentació per valorar els criteris de forma automàtica.

D'acord amb l'acta esmentada, s'ha fixat a les 13:15 hores del dia 11 de març de 2025 l'acte per l'obertura del sobre digital B, que conté la proposició econòmica.

A les 13:15 hores del dia 11 de març de 2025 es procedeix a l'obertura del sobre digital B que conté la proposició econòmica i altre documentació quantificable de forma



automàtica. S'han demanat les credencials en temps i forma i aquestes han estat aportades.

El PCAP determina com a criteris objectius els següents:

1. Oferta econòmica. Fins a 60 punts.
Es puntuarà la rebaixa de l'oferta econòmica amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = 60 \times (\text{of.b}/\text{of.l})$$

On:

P= punts

Of.l= oferta del licitador que es puntua

Of.b= oferta més econòmica

Empresa	Oferta econòmica	Puntuació (60)
Comercial Vallesana de Suministros SA	117.709,74€	58,17
Optimal Sun, S.L	114.118,00€	60,00
Intelligent Real Solutions, S.L	No presentada	-

Un cop oberts els sobres, s'ha accedit a la documentació aportada per les empreses licitadores, i s'observa que l'empresa Intelligent Real Solutions SL enlloc de presentar l'Annex II (proposició econòmica) que determinava el plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació com obligatori, presenta un únic document anomenat "F_Memòria Licitaciones_V1.pdf" que conté la documentació tècnica que ja havia aportat en el sobre A de criteris que depenen d'un judici de valor atès que es tracta de la memòria tècnica. Per tant, aplicant els principis d'igualtat de tracte i no discriminació entre licitadors, atès que no ha aportat la proposició econòmica en temps i forma tal i com es determina al plec de clàusules administratives particulars així com es contempla a la LCSP, atès que no es pot conèixer l'oferta econòmica presentada, s'exclou de la licitació a l'empresa Intelligent Real Solutions SL.

2. Oferiment de millora "Subministrament i instal·lació de xarxa d'aigua freda sanitària amb 4 boques de ½" per a connexió de mànegues per a la neteja dels panells, amb buidat a la sala (per quan es deixa de fer servir protecció davant glaçades) amb materials amb protecció UV i sense cost per l'Ajuntament". Fins a 10 punts.

Empresa	Ofereix SI - NO	Puntuació (10)
Comercial Vallesana de Suministros SA	Si	10
Optimal Sun, S.L	Si	10
Intelligent Real Solutions, S.L	-	-

3. Oferiment de la millora "Subministrament de plaques de recanvi" sense cost per l'Ajuntament. Fins a 5 punts. Es valorarà el subministrament de plaques fotovoltaïques de la mateixa marca i model que les instal·lades les quals podran ser emmagatzemades per l'Ajuntament per a possibles reparacions futures a raó de 0,5 punts per cada placa subministrada fins a un màxim de 5 punts.



Empresa	Nombre de plaques ofertades	Puntuació (5)
Comercial Vallesana de Suministros SA	10	5
Optimal Sun, S.L	10	5
Intelligent Real Solutions, S.L	-	-

Amb tot això, la suma dels punts obtinguts en la valoració dels criteris objectius, és la següent:

Empresa	Puntuació (75)
Comercial Vallesana de Suministros SA	73,17
Optimal Sun, S.L	75,00
Intelligent Real Solutions, S.L	-

Amb tot això, la suma de la puntuació dels criteris que depenen d'un judici de valor i la suma dels punts obtinguts amb la proposició econòmica recent oberta i altre documentació quantificable de forma automàtica, donen la puntuació final següent:

Empresa	Criteris subjectius (25)	Criteris objectius (75)	Puntuació (100)
Comercial Vallesana de Suministros SA	0	73,17	73,17
Optimal Sun, S.L	0	75,00	75,00
Intelligent Real Solutions, S.L	0	-	-

En conseqüència la Mesa de Contractació acorda:

PRIMER.- Excloure de la licitació d'acord amb la clàusula 1.16 del plec de clàusules administratives que regeix la licitació a l'empresa Iberland Inmuebles y Reformas SL atès que ha incorporat en el sobre A (de valoració de la documentació tècnica dels criteris que depenen d'un judici de valor) informació la qual s'havia d'incloure en el sobre B de valoració dels criteris objectius d'acord amb el que s'estableix a la LCSP i a la clàusula 1.13 del plec de clàusules administratives particulars, d'acord amb l'acta de la mesa de contractació de data 5 de març de 2025.

SEGON.- Excloure de la licitació a l'empresa Intelligent Real Solutions SL atès que un cop obert el sobre B, el qual havia de contenir la proposició econòmica i documentació tècnica per avaluar els criteris objectius, s'ha constatat que l'empresa no ha aportat la proposició econòmica (Annex II) en temps i forma tal i com es determina al plec de clàusules administratives particulars, essent l'únic document presentat una memòria tècnica, i per tant, no es pot conèixer la seva oferta econòmica.

TERCER.- Declarar l'oferta presentada per l'empresa Optimal Sun SL com la millor oferta relació qualitat – preu per l'ajuntament per a la contractació de les obres contingudes al projecte executiu per la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum col·lectiu al Teatre Auditori de Llinars del Vallès, atès que ha obtingut la major puntuació de les empreses presentades (75 punts) i que ha presentat una oferta per un import de 114.118 euros (sense IVA), la qual no supera el preu de licitació i ha aportat la documentació requerida per participar en el present procediment i compleix els requisits de solvència exigits.



QUART.- Requerir a l'empresa Optimal Sun SL, que ha presentat la millor oferta relació qualitat – preu per l'ajuntament, que dipositi la garantia definitiva per l'adjudicació del present contracte, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació total del contracte, és a dir, 5.705,90 euros, en el termini màxim de set dies des del requeriment que se li efectuï, així com aportí tota la documentació acreditativa del compliment dels requisits de capacitat, aptitud i solvència requerits per participar en aquest concurs.

CINQUÈ- Proposar a la Junta de Govern Local que adjudiqui mitjançant procediment obert simplificat, amb varis criteris de valoració, a l'empresa Optimal SUN SL per un import total de 114.118 euros (sense IVA), les obres contingudes al projecte executiu per la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum col·lectiu al Teatre Auditori de Llinars del Vallès, un cop el proposat adjudicatari hagi presentat el resguard acreditatiu d'haver dipositat l'esmentada garantia definitiva i hagi aportat la documentació requerida, amb subjecció al plec administratiu, al projecte tècnic aprovat i a la oferta presentada.

Acabat l'acte, s'aixeca la present acta que s'envia a signar electrònicament a tots els components de la Mesa, en prova de conformitat davant meu, com a Secretari en dono fe.

