

Àrea / Unitat Àrea de Benestar, Polítiques d'Igualtat i Ciutadania Salut Pública, Benestar Animal i Consum MRA		
Codi de verificació  6B5M71203D1A5I0Q05M0		
Document SPC18I03GJ	Expedient 35622/2024	

Persona interessada de l'expedient

Ajuntament del Prat de Llobregat Salut Pública, Benestar Animal i Consum

Assumpte

Plec tècnic - Exp. 35622/2024 - Servei de control de plagues a la via pública i als edificis públics (REVISAR PROCEDIMENT)

Adreça de l'activitat

C Major 0023 08820 El Prat de Llobregat (Barcelona)

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR L'ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES

1. OBJECTE:

La finalitat d'aquesta licitació és la contractació dels serveis de controls de plagues a la via pública, als edificis públics i altres dependències municipals, així com en les zones de titularitat privada on s'hagi de realitzar una execució subsidiària, per compliment de resolucions judicials, per perill per a les persones o per motius de benestar social sol·licitades per part de la secció de Salut Pública, Benestar Animal i Consum d'aquest Ajuntament.

El control de plagues en el medi urbà és un aspecte de vital importància per les conseqüències que pot suposar que proliferi una plaga en la salut pública i en la qualitat de vida de les persones. Cal que de manera continuada i sistemàtica, es mantingui controlada la població d'insectes, rosegadors i altres animals.

Es consideren plagues totes les espècies d'insectes i rosegadors que poden tenir una incidència sobre la salut de les persones, al poder actuar com a vector de malalties transmissibles. S'inclouen també les accions correctives per causa d'insectes i àcars que puguin afectar animals de companyia en espais municipals a la via pública on concorren un gran nombre d'aquests animals (per exemple correccans o parcs en general) sense perjudici dels controls preventius que l'Ajuntament ja hi du a terme.

Queden exclosos de l'objecte d'aquesta licitació:

- Les aus i altres animals peridomèstics
- Els mosquits, ja que l'Ajuntament té un conveni específic en aquesta matèria amb el Servei Comarcal de Mosquits del Baix Llobregat
- Les plagues fitosanitàries que, més enllà de les possibles molèsties, no provoquen cap afectació sobre la salut de les persones

2. CRITERIS PER A LA SELECCIÓ D'UNA EMPRESA DE CONTROL DE PLAGUES:

Per poder valorar la qualitat del servei que ofereixen les empreses licitadores, han d'aportar obligatòriament un projecte tècnic amb la informació que s'indica a continuació:

- Document acreditatiu de la seva inscripció al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) secció de serveis, de la Direcció General de Salut Pública del Departament de Sanitat i Seguretat de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que s'estableix en l'art. 1 de l'Ordre de 24 de febrer de 1993.
- Supletòriament, quan el domicili de l'adjudicatari estigui fora de Catalunya, però dintre del territori de l'Estat Espanyol, s'acreditarà la inscripció en el Registro Oficial de Establecimientos y Servicios Plaguicides, (ROESP), o equivalent, de la Comunitat Autònoma corresponent. En el cas que l'adjudicatari estigui domiciliat en algun estat membre de la Unió Europea, donat el volum dels serveis a cobrir i les necessitats logístiques associades, haurà de tenir un establiment en territori espanyol i donar-se d'alta en el ROESP de la Comunitat Autònoma en que s'hagi radicant.
- Document que acrediti la disposició d'un magatzem autoritzat, propi o contractat, d'acord amb la normativa vigent
- El personal de l'empresa adjudicatària ha de disposar de la capacitat adequada. Cal presentar l'organigrama de l'empresa i personal que dedicarà a la execució d'aquesta contractació, amb expressió de la formació específica en la matèria i amb còpia actualitzada dels carnets d'aplicador/a.
- Relació de productes a utilitzar, resolució d'inscripció al registre de plaguicides i fitxes tècniques i de seguretat actualitzades.
- Compromís per escrit que la metodologia de control es basa en els principis de la lluita integrada de plagues, que indiqui els procediments que tenen establerts per assegurar i garantir l'efectivitat de les seves actuacions d'acord amb aquesta metodologia i forma d'avaluar els resultats.
- Mitjans materials disponibles.
- Compromís de subscriure una pòlissa de responsabilitat civil, si no en disposen, que cobreixi els treballs com a adjudicatari al Prat.
- Criteris de seguretat per a la protecció de la salut del personal empleat i públic general, segons legislació vigent.
- Certificat de compliment de la normativa relativa a la gestió adequada dels residus tòxics que es generin amb la finalitat de preservar la seguretat del medi ambient.
- Millores que es proposi introduir en aquest servei.

3. REQUERIMENTS DEL PROGRAMA DE CONTROL DE PLAGUES

Les actuacions de control de plagues s'han de dur a terme atenent els criteris de protecció de la salut, mediambientals i d'efectivitat, de manera que els mètodes utilitzats siguin proporcionals a la problemàtica que cal resoldre i que hi estiguin en consonància.

Per tal de prestar el servei, l'empresa adjudicatària aplicarà un Programa de Control de Plagues basat en els principis del control integrat:

- Prioritzar les mesures preventives per evitar l'aparició de les plagues
- Fer un seguiment de les poblacions de plagues i dels factors més rellevants que determinen la seva presència i desenvolupament
- Identificar correctament la plaga
- Concretar el nivell de danys i el llindar de tolerància que determinaran les intervencions
- Seleccionar el moment més adequat per fer la intervenció
- Prioritzar les mesures correctores, mecàniques i/o físiques, abans que les mesures químiques

- En cas que per a la intervenció sigui necessària l'aplicació de plaguicides, es seleccionaran els productes i tècniques menys perilloses
- Avaluar l'efectivitat de totes les intervencions per millorar les actuacions futures
- Involucrar en el Programa totes les persones implicades en el problema de les plagues que es vulguin controlar

Aquest Programa s'ha de dur a terme tant en les actuacions sistemàtiques de vigilància com en les incidències que puguin aparèixer durant l'any, seguint les 4 etapes que es descriuen a continuació:

- A. Inspecció
- B. Avaluació i diagnòstic de la situació
- C. Disseny d'un pla de treball i realització del servei
- D. Avaluació continuada del Programa de Control d1e Plagues

A. Inspecció

- Estudi dels factors que poden afavorir el desenvolupament d'una plaga: característiques de la zona, condicions ambientals i àrees o zones d'expansió, característiques estructurals del local i de la seva activitat. Diagnòstic i classificació dels locals i de les zones del contracte present, segons quin sigui el risc d'infestació
- Estudi sobre la presència d'organismes (insectes, altres artròpodes i rosegadors) que poden produir una plaga
- Valoració dels antecedents, en els locals o zones que cal controlar, relacionats amb la presència de plagues
- Contacte amb la part afectada per recollir la informació disponible
- Altra informació d'interès tècnic que sigui rellevant per a precisar la situació inicial de partida

L'empresa adjudicatària podrà assessorar si s'escau i en situacions excepcionals, sempre i quan en tingui coneixement, d'altres possibles plagues com per exemple les fitosanitàries que no són objecte d'aquest contracte.

B. Avaluació i diagnòstic de la situació

En cas que la inspecció detecti la presència d'insectes, rosegadors o deficiències estructurals, de neteja, etc. que puguin afavorir la presència de plagues, s'ha d'avaluar la situació i deixar-ne constància per escrit.

En presència d'una plaga, cal:

- Identificar l'organisme involucrat
- Determinar l'origen i factors que afavoreixen el seu desenvolupament
- Caracteritzar l'organisme biològicament i ecològicament
- Determinar la distribució de les zones afectades per la plaga i el grau d'infestació.
- Determinar el llindar de tolerància en funció de l'afectació que produeix la plaga en les persones (infants, adults, gent gran) i en el medi

C. Disseny d'un pla de treball i realització del servei

El pla de treball s'ha de basar en els resultats del diagnòstic de la situació.

L'empresa contractada haurà de presentar un calendari anual detallat de les actuacions que es realitzaran al llarg del període de licitació, que es consensuarà amb la secció de Salut Pública, Benestar Animal i Consum.

Si s'ha detectat presència de plagues o deficiències, es determinaran les actuacions que

cal dur a terme:

C.1. Indicar les mesures preventives i/o correctores

Les mesures preventives i/o correctores són necessàries per evitar i/o controlar el desenvolupament de la plaga. Aquestes mesures poden ser, entre d'altres, les següents:

Els treballs i materials necessaris que caldrà portar a terme aquestes mesures als diferents espais públics i municipals, aniran a càrrec de l'Ajuntament, sempre i quan no es demostrï que una propietat privada hagi estat la causant d'aquella plaga. En aquest cas, s'estudiaran les millors vies de solució per ambdues parts.

Correspon a l'empresa adjudicatària la gestió dels residus generats durant el desenvolupament del servei. No podrà quedar a l'espai públic, incloent el subsol, productes o materials que ja no compleixin amb la seva funció inicial. Els residus considerats tòxics o perillosos hauran de ser gestionats per empreses autoritzades.

C.2. Proposar els mètodes de control actiu que siguin adequats

Es prioritzarà la utilització de mètodes de control físic (temperatura, llum ultraviolada, etc.), de mètodes de control mecànic (trampes adhesives i trampes mecàniques, tècniques d'aspiració) i de mètodes de control biològic.

En cas que sigui necessari aplicar plaguicides, s'escolliran sempre productes d'ús per a personal especialitzat, que impliquin la mínima perillositat per a les persones i el medi ambient i aquelles tècniques que suposin menys risc d'exposició per a les persones (tractaments dirigits).

Els plaguicides hauran d'estar autoritzats per l'organisme competent i s'hauran d'aplicar seguint estrictament les condicions d'ús establertes en la seva autorització. En cap cas es podran utilitzar productes d'ús domèstic.

Quan es detecti que, després de diversos tractaments, la plaga persisteix, es provaran metodologies diferents. S'haurà de tenir en compte, a l'hora de definir les estratègies, el possible efecte de resistència de l'espècie en cas d'utilització de biocides.

Totes les actuacions proposades hauran de realitzar-se en els dies, hores i formes que comportin el mínim perill i molèsties per al veïnat i/o les persones que es troben en els espais/zones on es fa el tractament. Així mateix es buscarà la major eficàcia.

En el cas d'utilitzar trampes, aquestes hauran d'estar degudament identificades de tal manera que no puguin ser manipulades per persones alienes al servei. Serà obligatori la col·locació de cartells informatius, quan els tractaments es realitzen en llocs públics fàcilment accessibles, responsabilitzant-se l'empresa adjudicatària de dur a terme aquesta mesura per tal de minimitzar els possibles riscos en les zones de tractament.

C.3. Avaluar els possibles factors de risc de les actuacions proposades i determinar-ne les mesures de seguretat

En els casos necessaris, especialment en el tractament amb plaguicides, es durà a terme prèviament una avaluació dels factors de risc de l'actuació, tenint en compte tots els aspectes relacionats amb l'àrea objecte del tractament i amb l'activitat que s'hi desenvolupa. Així mateix, es determinarà quina és l'àrea afectada pel tractament i les mesures de seguretat corresponents.

Les actuacions s'hauran de fer sempre amb el vistiplau previ de l'Ajuntament. Si poden representar un risc per a la salut dels treballadors i treballadores dels locals afectats, se n'haurà d'informar al Servei de Prevenció de Riscos Laborals de l'Ajuntament per tal que adopti, si escau, les mesures oportunes.

En cas que s'utilitzin plaguicides, les mesures de seguretat han de tenir en compte, entre d'altres, els aspectes següents:

- L'aïllament de l'àrea afectada pel tractament
- L'absència de persones alienes a les actuacions de tractaments plaguicides i el respecte del termini de seguretat en tota l'àrea afectada
- La col·locació de rètols, si escau, on s'indiquin les hores durant les quals ningú pot entrar a l'àrea afectada
- L'adopció de mesures pel que fa a la ventilació
- La no interacció del plaguicida aplicat amb els productes i/o procediments de neteja amb la finalitat que no es produeixin efectes indesitjables
- Altres mesures indicades en l'autorització del producte aplicat
- La col·locació d'estacions d'esquers rodenticides o insecticides de forma que se n'impedeixi la manipulació de persones alienes

Després de cada actuació, l'empresa haurà d'emetre un document acreditatiu del treball realitzat en el que s'indiqui:

- Dades de la visita (nom de la zona, data i hora, descripció de l'avís si n'hi ha)
- Dades de la revisió (tècnic que la realitza, plaga diana, indicis de la plaga, en cas d'haver-hi esquers o altres tractaments anteriors indicar si hi ha hagut consum, deficiències (estructurals, brutícia, etc.) que afavoreixin la plaga
- Signatura de la persona responsable tècnica i del personal auxiliar del tractament, amb la data d'expedició dels corresponents carnets d'aplicadors de tractaments DDD o d'acreditació de la capacitació necessària d'acord amb la normativa vigent
- Conclusions: nivell d'infestació, mesures correctives aplicades i mesures preventives suggerides. En el cas de la utilització de biocides, caldrà indicar el nom comercial del biocida, quantitat aplicada i número del Registre de Plaguicides de la Direcció General de Salut Pública i del de Consum, i composició, així com la tècnica d'aplicació i les mesures de seguretat a adoptar abans, durant i després del tractament, incloent entre d'altres el termini de seguretat
- Signatura de la persona responsable o referent de l'edifici o espai públic
- Reportatge fotogràfic de l'edifici o àrea afectada, per tal d'assegurar la correcta actuació

D. Avaluació continuada del Programa de Control de Plagues

L'avaluació mitjançant el Programa de Control de Plagues s'ha de fer de manera continuada, perquè en qualsevol moment, per un canvi de circumstàncies (el deteriorament de l'edifici, el canvi d'estació, l'entrada de materials nous de l'exterior, etc.) pot afavorir-se la proliferació d'una nova plaga.

Per tal d'esbrinar si s'han aconseguit els objectius marcats al Programa i per determinar la causa que no hagi estat efectiu, si aquest és el cas, cal fer l'avaluació continuada tant de les accions puntuals com de tot el Programa de Control de Plagues. L'empresa ha de lliurar aquesta avaluació per escrit mitjançant dos tipus de documents:

- Informes de seguiment dels treballs sistemàtics i de les accions puntuals que recullen:
 - L'efectivitat d'aquestes intervencions i les causes que les han fet fracassar, si aquest és el cas

- Efectes indesitjables o conseqüències no predites (queixes formulades al servei de prevenció, al servei de salut pública, etc.)
- Caldrà també indicar entre d'altres dades: plaguicides que s'han utilitzat, si és el cas, quantitat aplicada, termini de seguretat, hora d'inici i finalització de l'aplicació així com data i hora que es podrà entrar a l'àrea afectada si s'escau, mesures preventives/correctores...
- Memòria anual del Pla de control integrat i proposta de modificació del Pla en cas que l'execució no hagi estat satisfactòria

4. ACTUACIONS A REALITZAR

Es faran totes les actuacions periòdiques i puntuals necessàries per mantenir el nivell de plaga controlat, complint com a mínim amb la periodicitat indicada. No obstant, les freqüències poden variar en funció del grau d'infestació detectat, presència de rosegadors o insectes als edificis i equipaments, existència d'obres,...

S'utilitzaran els productes i les presentacions considerades més adients per optimitzar l'eficàcia del tractament en cada cas, tenint en compte la possibilitat del desenvolupament de resistències de la plaga al producte utilitzat. Per tal d'evitar resistències a les matèries actives, aquestes s'aniran rotant periòdicament.

L'Ajuntament col·laborarà amb les persones tècniques responsables de l'empresa adjudicatària i proporcionarà les dades de què disposi sobre actuacions de control de plagues que s'hagin dut a terme amb anterioritat en el mateix edifici o àrea, sobre les persones que en fan ús o sobre qualsevol altra incidència que pugui tenir repercussió en les actuacions que es pretenen dur a terme.

El servei es realitzarà de dilluns a divendres en horari d'oficina. Aquesta planificació s'establirà entre les persones responsables municipals i les persones responsables de l'empresa, on caldrà tenir present els horaris dels equipaments i altres condicionants.

Cal presentar un informe acreditatiu de cada actuació (inspecció, tractament, assessorament, ...), en format electrònic, com a màxim 48 hores després de la mateixa.

A Clavegueram/ Via pública

Inicialment, els punts a controlar periòdicament del clavegueram són els que es detallen a l'annex 2, relació que pot variar en funció del grau d'infestació detectat, visualització de rosegadors a la via pública, existència d'obres, etc. Els canvis seran sempre justificats i no alteraran el cost final del total del contracte.

En aquests punts, com a mínim, es faran sis inspeccions i reforços de la desratització i la desinsectació.

Un cop l'any, s'ha d'efectuar un tractament extraordinari de reforç en els punts més conflictius del clavegueram, preferiblement els mesos de juny o juliol, en funció de la temperatura ambiental i els règims de pluges.

La periodicitat dels tractaments podrà modificar-se d'acord amb l'activitat detectada de rosegadors i paneroles.

També s'han de fer tractaments de desratització i desinsectació arran de denúncies de la ciutadania, valorades prèviament per la secció de Salut Pública, Benestar Animal i Consum, i al començament d'obres d'urbanització que afectin la xarxa de clavegueram.

B Equipaments municipals

S'hauran de revisar totes les dependències municipals en els primers 4 mesos de vigència del contracte, llistades a l'annex 1.

S'ha de fer un informe de valoració en la primera visita de cada edifici que identifiqui els punts on s'han col·locat els detectors i les mesures preventives per a evitar l'aparició de plagues, que es proporcionarà a la secció de Salut Pública, Benestar Animal i Consum de l'Ajuntament i a la dependència inspeccionada. Caldrà parar especial atenció als espais on es manipulin o consumeixin aliments.

Cada tres mesos cal inspeccionar i revisar els detectors de plagues instal·lats en totes les instal·lacions indicades a l'annex 3. En el cas dels centres educatius i escoles bressol, cal que es realitzi una inspecció prèvia a l'inici del curs escolar.

Cada semestre cal inspeccionar i revisar els detectors de plagues en les dependències indicades a l'annex 4.

Quan es detecti la presència d'una plaga, s'han de dur a terme els tractaments adequats per a la seva eliminació, d'acord amb el protocol de seguretat acordat prèviament.

Les actuacions en aquests edificis es basen en les anàlisis de perills i punts de control crític.

Els productes/detectors que s'utilitzin han d'estar correctament identificats i s'han d'utilitzar caps porta-esquers de seguretat.

La secció de Salut Pública, Benestar Animal i Consum es reserva el dret de incloure modificacions (altes i baixes) en els annexos, prèviament raonades, sense que s'alteri el cost final de l'adjudicació.

A més de les inspeccions periòdiques, caldrà atendre tots els avisos per presència de plagues en els equipaments comunicats per la secció de Salut Pública, Benestar Animal i Consum.

C Controls preventius de vespes

En les fustes de les passarel·les de la platja, zona d'atzavares de la platja i centre d'informació de Cal Tet (caseta i tanca de fusta), cada dues setmanes, durant la temporada de bany.

D Retirada de ruscs de vespes en equipaments de titularitat municipal i via pública:

L'empresa adjudicatària haurà d'identificar el rusc de vespa localitzat, posteriorment neutralitzar-lo i retirar-lo, incloent la seva gestió.

A més, hauran d'atendre les incidències remeses per la secció de Salut Pública, Benestar Animal i Consum, mitjançant la inspecció de la zona i l'establiment de contacte amb la persona que ha fet la incidència.

E Retirada de ruscs de vespa asiàtica en equipaments de titularitat municipal i via pública:

L'empresa adjudicatària haurà d'identificar el rusc de vespa localitzat, confirmar l'espècie de vespa, i posteriorment neutralitzar i retirar el rusc de vespa asiàtica actiu (*Vespa velutina*).

tina nigrithorax) seguint el protocol establert per l'administració competent, incloent la seva gestió.

A més, hauran d'atendre les incidències remeses per la secció de Salut Pública, Benestar Animal i Consum, mitjançant la inspecció de la zona i l'establiment de contacte amb la persona que ha fet la incidència.

G Habitatges particulars:

Es realitzarà, en el termini que s'indiqui per l'Ajuntament, la determinació de la plaga i les actuacions necessàries en els espais de titularitat privada on existeixi perill per a les persones, per motius de benestar social, quan s'hagi de realitzar una execució subsidiària o compliment de resolucions judicials.

F Espais privats:

Assessorament i determinació de la plaga en cas de problemàtiques en habitatges particulars, quan la denúncia derivi de l'Ajuntament. Arran de la visita, l'empresa adjudicatària podrà elaborar un pressupost privat si el propietari, llogater o la comunitat de veïns així li ho sol·liciten, però l'Ajuntament facilitarà a l'interessat un llistat actualitzat d'empreses per tal que s'hi demanin pressupostos alternatius.

Es tractarà la plaga quan pugui provenir del clavegueram o de la via pública.

H Resolució d'incidències puntuals:

S'hauran de fer inspeccions i, en cas necessari, tractaments de desratització i desinsectació arran de denúncies de la ciutadania, valorades prèviament per la secció de Salut Pública, Benestar Animal i Consum.

5. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI:

Cal que l'adjudicatari compleixi les següents obligacions:

Registres i formació del personal

- Acreditació de la inscripció al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) i la disposició de magatzem, propi o contractat. En el cas de tenir el domicili social i/o establiment ubicat fora de Catalunya, s'acreditarà el ROESP o equivalent de la Comunitat Autònoma corresponent.
- La formació del personal haurà de complir la normativa vigent, establerta el Reial decret 830/2010, de 25 juny, o la capacitat equivalent que la Comunitat Autònoma hagi establert com a vàlida en les disposicions que hagi pogut adoptar en el marc d'aquesta normativa.
Per tant, l'empresa haurà de comptar amb un responsable tècnic dels tractaments que aquesta efectuï. Haurà d'estar acreditat oficialment amb el carnet d'aplicador de tractaments de desratització, desinsectació i desinfecció de nivell 3 i una experiència laboral mínima de 3 anys. El personal que porti a terme les tasques de desinfecció, desratització i desinsectació haurà d'estar acreditat oficialment amb el carnet d'aplicador de tractaments de desratització, desinsectació i desinfecció de nivell 2 i una experiència laboral mínima de 3 anys.

Prevenició de riscos laborals i gestió de residus

- L'adjudicatari estarà obligat a complir tota la normativa vigent sobre prevenció de riscos laborals, i a presentar abans del inici dels treballs objecte del contracte l'avaluació de riscos dels llocs de treball i la planificació de l'activitat preventiva. Ha de designar una persona com a interlocutora amb l'Ajuntament en matèria de prevenció de riscos.
- S'ha de presentar la relació del personal que presta els serveis.
- Ha de presentar a l'Ajuntament, si s'escau, els procediments de treball i comunicar els riscos susceptibles de ser causats a persones treballadores municipals i a terceres persones i les corresponents mesures preventives.
- La responsabilitat civil que es deriva de la prestació d'aquest servei és imputable a l'adjudicatària, que ha d'ésser titular de la pòlissa d'assegurances corresponent.
- La prestació d'aquest servei s'ha d'ajustar a la normativa en vigor dels productes biocides
- Cal acreditar la correcta gestió dels residus que genera a conseqüència de l'activitat de control de plagues (residus líquids, sòlids i envasos).
- El personal haurà d'anar perfectament identificat i uniformat amb els signes distintius de l'empresa adjudicatària.
- El licitador haurà de disposar d'un vehicle d'ús exclusiu per l'activitat de control de plagues que anirà degudament identificat.

Personal i material

- La prestació del servei serà amb la continuïtat i la regularitat establerta en aquest plec, donant resposta al llarg de tot l'any, sense períodes d'interrupció per motius de vacances o similar. Igualment, si per exigències del compliment del contracte fos necessari, l'empresa de control de plagues es compromet a disposar dels mitjans humans per cobrir la demanda.
- L'adjudicatari ha d'aportar el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte i oferir garanties de qualitat de prestació del servei.
- Prestar el servei amb continuïtat i regularitat donant resposta al llarg de tot l'any, sense períodes d'interrupció per motiu de baixes, vacances o similars, tenint en compte el període màxim d'activitat de plagues de maig a octubre.
- El personal que porti a terme les actuacions ha de deixar-ne constància i donar compte al responsable de l'edifici o espai per part de l'Ajuntament
- L'empresa adjudicatària haurà de disposar de tots els mitjans tècnics necessaris per realitzar els treballs i intervencions de forma autònoma

Realització de les actuacions. Coordinació

- S'hauran de revisar totes les dependències municipals en els primers 4 mesos de vigència del contracte, que consten a l'annex 1.
- Cada 2 mesos s'hauran de realitzar actuacions de reforç de la desratització i la desinsectació als punts clavegueram indicats a l'annex 2
- Cada tres mesos cal inspeccionar, desratitzar i desinsectar o col·locar detectors de plagues en totes les instal·lacions indicades a l'annex 3.
- Cada semestre cal inspeccionar, desratitzar i desinsectar o col·locar detectors de plagues en les dependències indicades a l'annex 4.
- El calendari dels controls i/o tractaments s'ha d'acordar per ambdues parts. En tot cas, qualsevol modificació del calendari, s'ha de comunicar prèviament a la secció de Salut Pública, Benestar Animal i Consum.
- L'empresa adjudicatària haurà de tenir disponibilitat durant tota la duració del contracte per atendre a urgències en caps de setmana i/o dies festius i en altres franges horàries per necessitats del servei, per evitar interferències amb altres activitats que es puguin realitzar a la zona on es vol actuar, per atendre a les ordres del Poder Judicial, requeriment del Regidor/ra delegat/da competent o per reforçar o donar major cobertura a l'horari ordinari de prestació del servei. Seran de-

terminades a criteri de la secció de Salut Pública, Benestar Animal i Consum i s'establirà per a tal efecte un sistema de comunicació d'urgències.

- L'empresa ha de fer el seguiment de la problemàtica amb la periodicitat i metodologia indicada tècnicament fins a la seva resolució.
- Els avisos de dependències municipals o queixes ciutadanes els canalitza aquesta secció i l'adjudicatari ha d'atendre: les situacions que a criteri de la secció de Salut Pública, Benestar Animal i Consum es considerin suficientment justificades ("urgències") amb la màxima celeritat (màxim un dia laborable) i la resta, com a màxim, en un termini de 72 hores.
- Correspon a l'empresa adjudicatària la gestió dels residus generats durant el desenvolupament del servei. No podrà quedar a l'espai públic, incloent el subsol, productes o materials que ja no compleixin amb la seva funció inicial. Els residus considerats tòxics o perillosos hauran de ser gestionats per empreses autoritzades.
- S'ubicaran totes les incidències i/o actuacions realitzades.
- L'empresa aportarà els seus criteris i coneixements professionals en relació a fer propostes de millora per la bona marca de l'encàrrec, presentant per escrit totes les modificacions, mesures preventives i treballs de condicionament i millora a realitzar per tal de prevenir i combatre la presència de plagues.
- Qualsevol acció que pugui necessitar la retirada temporal de vehicles en algun tram de la via pública s'haurà de notificar a la secció municipal responsable per tal de fer la senyalització i avisos necessaris.

Documentació

- Abans d'iniciar el contracte, l'empresa adjudicatària haurà de presentar el pla general d'actuació que descrigui els mètodes d'actuació, el cronograma de realització de tractaments, criteris de selecció de biocides i sistemes d'avaluació dels tractaments, així com models d'informes i els indicadors d'eficàcia i eficiència que s'establiran
- Cal presentar els informes de cada actuació en el termini màxim de 48 hores posteriors a la realització de la mateixa. El contingut mínim està descrit a l'apartat 3
- Memòria anual del Pla de control integrat i proposta de modificació del Pla en cas que l'execució no hagi estat satisfactòria.
- Davant de reiteracions properes en el temps, s'ha de lliurar un informe que contingui el mapa de les darreres actuacions i propostes d'actuació principals.
- Altres documents requerits des de la secció de Salut Pública, benestar Animal i Consum

6. SEGUIMENT I SUPERVISIÓ

L'adjudicatari resta en tot moment subjecte a les prescripcions que la secció de Salut Pública, Benestar Animal i Consum li indiqui. La seva activitat es desenvoluparà sota la tutela de l'Ajuntament, que es reserva el dret d'introduir qualsevol modificació en la prescripció d'aquest servei, prèvia justificació, sense que alteri el cost econòmic per a l'adjudicatari.

L'empresa adjudicatària nomenarà la persona que mantindrà les relacions contractuals i de control que s'han de tenir amb l'Ajuntament. Aquesta persona tindrà la plena representació de l'adjudicatari i plena capacitat d'obrar en representació de l'empresa i davant de l'Ajuntament.

Es realitzaran reunions periòdiques amb el personal assignat al municipi per a realitzar el seguiment d'aquelles intervencions que es repeteixin en el temps o presentin algun tipus de dificultat en el seu tractament.

Al finalitzar el primer quadrimestre des de la formalització del contracte es revisarà la diagnosi de tots els edificis municipals i dependències i la posada al dia dels punts de control de plagues.

En els avisos no programats enviats per presència de plagues caldrà que s'hi actuï en les següents 72h. L'informe de l'actuació caldrà que es remeti a la secció responsable com a màxim 48h després de l'actuació. Mensualment, durant la reunió de seguiment es revisaran tots els avisos i es comprovarà que per a tots s'ha rebut el corresponent certificat d'actuació.

En la reunió de seguiment també es valoraran tots aquells avisos que requereixin actuacions especials: reforç del punt de control, visita a domicili particular, formació a treballadors municipals o de les empreses contractades que gestionin l'espai, etc.

7. TRANSICIÓ DEL SERVEI

L'empresa adjudicatària, un mes abans de la finalització del contracte facilitarà a l'Ajuntament del Prat de Llobregat tota la informació referent a les instal·lacions que sigui necessària perquè, en cas que es faci l'adjudicació a una empresa diferent, aquesta pugui continuar la prestació del servei. En particular ha de lliurar la documentació següent:

- Plànols i esquemes que reflecteixin els components de la instal·lació, la seva tipologia o ubicació.
- Històric de les actuacions realitzades (correctives i preventives).

Un cop finalitzada la prestació dels serveis, s'establirà un període de transició d'un mes, durant el qual, el contractista, estarà a disposició de l'ajuntament, a través del responsable del contracte, i de nou adjudicatari per resoldre dubtes que puguin sorgir en la prestació del servei.

El Prat de Llobregat