



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL
CONTRACTE DE SERVEIS DE PREVENCIÓ, DESINFECCIÓ I CONTROL DE LA
LEGIONEL·LOSI A INSTAL·LACIONS MUNICIPALS (Exp. 290/2025)**





ÍNDEX

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.....	4
Clàusula 1a. Objecte.....	4
Clàusula 2a. Naturalesa i règim jurídic.....	4
Clàusula 3a. Necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació.....	4
Clàusula 4a. Termini del contracte.....	5
Clàusula 5a. Pressupost base de licitació.....	5
Clàusula 6a. Valor estimat del contracte.....	6
Clàusula 7a. Disponibilitat pressupostària.....	7
Clàusula 8a. Jurisdicció competent.....	7
CAPÍTOL II. LICITACIÓ I FORMA D'ADJUDICACIÓ.....	7
Clàusula 9a. Procediment i forma d'adjudicació.....	7
Clàusula 10a. Capacitat.....	8
Clàusula 11a. Publicació de l'anunci de licitació.....	8
Clàusula 12a. Forma i termini de presentació de les proposicions.....	8
Clàusula 13a. Protecció de dades.....	11
Clàusula 14a. Contingut de les proposicions.....	12
Clàusula 15a. Notificació electrònica.....	12
Clàusula 16a. Mesa de Contractació.....	13
Clàusula 17a. Obertura del sobre digital A.....	13
Clàusula 18a. Obertura del sobre digital B.....	14
Clàusula 19a. Solvència econòmica, financera, tècnica o professional.....	14
Clàusula 20a. Criteris d'adjudicació.....	15
CAPÍTOL III. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.....	16
Clàusula 21a. Requeriment de documentació al licitador amb l'oferta més avantatjosa.....	16
Clàusula 22a. Adjudicació.....	16
Clàusula 23a. Perfeccionament del contracte.....	17
Clàusula 24a. Formalització del contracte.....	17
Clàusula 25a. Renúncia a la celebració del contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració.....	17
CAPÍTOL IV. RELACIONS GENERALS ENTRE LES PARTS CONTRACTANTS...17	
Clàusula 26a. Coneixement per part del contractista del contracte i de les seves normes reguladores.....	17
Clàusula 27a. Incidències del contracte.....	18
CAPÍTOL V. OBLIGACIONS SOCIALS, LABORALS I ECONÒMIQUES.....	18
Clàusula 28a. Obligacions fiscals, laborals, socials i administratives.....	18
CAPÍTOL VI. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	19
Clàusula 29a. Responsable del contracte.....	19
Clàusula 30a. Inici del contracte.....	19
Clàusula 31a. Execució i responsabilitat del contractista.....	19
Clàusula 32a. Condicions especials d'execució.....	19
Clàusula 33a. Bústia Ètica.....	20
Clàusula 34a. Subcontractació.....	20





Clàusula 35a. Cessió del contracte.....	20
Clàusula 36a. Assegurança de responsabilitat civil.....	21
Clàusula 37a. Pagament del preu.....	21
Clàusula 38a. Revisió de preus.....	22
Clàusula 39a. Règim de penalitats.....	22
A) Infraccions contractuals.....	22
B) Penalitats contractuals.....	22
C) Abonament de les penalitats.....	23
D) Mesura cautelar.....	23
 CAPÍTOL VII. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.....	23
Clàusula 40a. Modificació del contracte.....	23
Clàusula 41a. Supòsits de modificació convencional.....	23
 CAPÍTOL VIII. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....	24
Clàusula 42a. Causes d'extinció.....	24
Clàusula 43a. Compliment del contracte.....	24
Clàusula 44a. Resolució del contracte.....	24
Clàusula 45a. Efectes de la resolució.....	25
Clàusula 46a. Termini de garantia.....	25
Clàusula 47a. Cancel·lació de garantia constituïda.....	25
Clàusula 48a. Recursos administratius i judicials.....	25
Clàusula 49a. Enumeració dels documents que integren el contracte.....	26
 Annex I. Declaració responsable.....	27
Annex II. Proposició econòmica.....	28
Annex III. Declaració en matèria de subcontractació voluntària.....	29





CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.

Clàusula 1a. Objecte.

L'objecte d'aquest plec de clàusules és la regulació del procediment per a l'adjudicació del contracte administratiu de serveis de prevenció, desinfecció i control de la legionel·losi a instal·lacions municipals d'Abrera.

El contracte es divideix en els lots següents, de conformitat amb l'establert a l'article 99.3 de la LCSP:

- **Lot 1.** Instal·lacions esportives.
- **Lot 2.** Resta d'equipaments municipals.

Les característiques d'aquest contracte de serveis, així com les condicions en que ha de realitzar-se, venen determinades en el Plec de prescripcions tècniques particulars (en endavant, PPT).

En cas que existeixi contradicció entre el contingut del PPT i d'aquest Plec de clàusules administratives particulars, prevaldrà aquest darrer.

El contracte es prestarà amb estricta subjecció a les clàusules dels plecs i seguint les instruccions que en la seva interpretació doni el tècnic responsable del contracte a l'adjudicatari.

Nomenclatura del contracte.

- CPV: 90920000-2 Serveis d'higienització d'instal·lacions.

Clàusula 2a. Naturalesa i règim jurídic.

Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa com a contracte de serveis, d'acord amb el que estableix l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

Per a tot allò no regulat en aquest plec de clàusules administratives particulars i en la LCSP, serà d'aplicació la normativa següent:

- a) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP)
- b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 de octubre, de Contractes del sector públic
- c) Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local
- d) Real decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (TRRL)
- e) Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC).

Supletòriament s'aplicaran les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes del dret privat.





Clàusula 3a. Necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació.

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, consisteixen en:

La legionel·losi és una malaltia de declaració obligatòria causada per *Legionella spp*, un bacteri ambiental que es troba habitualment a les aigües superficials de llacs, rius, estanys, etc. Des d'aquests reservoris naturals, pot colonitzar els sistemes d'abastament dels nuclis urbans i a través de la xarxa de distribució de l'aigua es pot incorporar als sistemes d'aigua sanitària (freda o calenta), o a altres sistemes que requereixen aigua per funcionar, i disseminar-se a l'ambient per mitjà de la generació d'aerosols. Per aquest motiu, i atesa l'etiologia i ecologia del bacteri, la prevenció de la malaltia es basa en el correcte manteniment i control d'aquestes instal·lacions.

L'Ajuntament d'Abrera ha de realitzar el servei de prevenció i control de la legionel·losi als edificis, equipaments i instal·lacions de titularitat municipal i que funcionen amb aigua i generen (o són susceptibles de generar) aerosols.

D'acord amb la Llei de Bases de Règim Local, els ajuntaments han d'actuar dins de les seves competències municipals, salvaguardant la salubritat pública, garantint la seguretat dels llocs públics i protegint el medi ambient.

Així mateix, la Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de Salut Pública, estableix, a l'article 52, que els ajuntaments són competents per prestar, entre altres, la gestió del risc per a la salut derivat de la contaminació del medi, en relació a les aigües de consum públic, així com la gestió del risc per a la salut als equipaments públics i als llocs habitats.

D'altra banda, el RD 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi (i el RD 614/2024, de 2 de juliol, pel qual es modifica el RD 487/2022), estableix que els titulars d'instal·lacions de risc de legionel·losi són responsables del compliment de les disposicions necessàries per a la seva prevenció i control, mitjançant la realització d'actuacions periòdiques de manteniment, neteja i desinfecció, i de la verificació de l'eficàcia d'aquests treballs per mitjà de controls analítics periòdics de la qualitat de l'aigua, amb la finalitat de reduir el risc per a la salut pública.

Aquesta necessitat es referma de conformitat amb les normatives autonòmiques i estatals d'obligat compliment per la prevenció i control de la legionel·losi, el control de les aigües recreatives i control ambiental:

- Reial Decret 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi.
- Reial Decret 614/2024, de 2 de juny, pel qual es modifica el Reial Decret 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi.
- Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions higiènico-sanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi.
- Ordre SCO/317/2003, de 7 de febrer, per la qual es regula el procediment per a





la homologació dels cursos de formació del personal que duu a terme les operacions de manteniment higiènic-sanitari de les instal·lacions amb risc de legionel·losis.

- Reial Decret 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tècnicsanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament.
- Reial decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per a realitzar tractaments amb biocides.
- Reglament (UE) núm. 528/2012 del Parlament Europeu i del Consell, de 22 de maig de 2012, relatiu a la comercialització i l'ús dels biocides.

Caldrà ajustar-se a la legislació en matèria de sanitat ambiental i de seguretat i salut laboral que pugui ser d'aplicació en funció de les instal·lacions i activitats desenvolupades, així com a qualsevol altra norma, reglament o disposició que resulti d'aplicació.

Es prendrà com a referència tècnica en l'àmbit de la prevenció de la legionel·losi la Norma UNE 100030 "Prevenció i control de la proliferació i disseminació de legionel·la en instal·lacions".

Per aquest motiu es considera oportuna la licitació d'un contracte de serveis per tal de poder garantir la prestació dels serveis durant un termini adequat, el qual no obstaculitza el sotmetiment periòdic a concurrència.

Es considera, per tant, segons prescriu l'article 116.4.e de la LCSP, que hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat satisfeta amb el contracte.

L'Ajuntament d'Abrera no disposa dels mitjans humans i materials per a l'execució del present contracte atès que els serveis que es pretenen contractar, com és el servei de prevenció i control de legionel·la mitjançant la gestió i control dels llibres de manteniment i la neteja i desinfecció, tant dels edificis esportius com de la resta d'edificis Municipals, s'han de realitzar per empreses acreditades i personal expert per poder realitzar l'esmentat servei.

Per aquest motiu es pot concloure que no es disposa dels mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, raó per la qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Clàusula 4a. Termini del contracte.

El termini d'execució del contracte serà de dos anys comptats des de la data indicada al perfeccionament del contracte.

Es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte, amb un preavís al contractista dos mesos abans de la seva finalització, sempre que la seva duració total inclosa la prorroga no excedeixi de quatre anys.





Si vençut el contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar les restants condicions del contracte.

Clàusula 5a. Pressupost base de licitació.

El pressupost base de licitació global, entès com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, és de 39.223,87 euros, el qual es desglossa en un import net de 32.416,42 euros i un import d'IVA (21%) de 6.807,45 euros.

Lot 1. Instal·lacions esportives.

El pressupost base de licitació és d'un import de 21.881,11 euros, el qual es desglossa en un pressupost net de 18.083,56 euros i un import d'IVA (21%) de 3.797,55 euros

Lot 2. Resta d'equipaments municipals.

El pressupost base de licitació és d'un import de 17.342,76 euros, el qual es desglossa en un pressupost net de 14.332,86 euros i un import d'IVA (21%) de 3.009,90 euros

D'acord amb l'art. 100 de la LCSP, per determinar el càlcul d'aquesta part del pressupost base de licitació s'ha tingut en compte el cost dels salaris de les persones empleades per a l'execució del contracte, derivat de l'aplicació de les normatives laborals vigents, així com altres costos generals de l'estructura i el benefici industrial.

Per tant, dins d'aquest càlcul s'inclou el cost dels salaris de les persones que executaran el servei, incrementant els costos d'execució material en un 13% en concepte de despeses generals, i en un 6% en concepte de benefici industrial del contractista, d'acord amb el que s'estableix a l'article 131 del Reglament general de la LCAP; aquest article, que és d'aplicació al contracte d'obres, s'entén aplicable igualment, de manera subsidiària, a la resta de contractes en absència de regulació específica.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el *Conveni col·lectiu estatal del sector de desinfecció, desinsectació i desratització* (núm. 99007605011992), publicat al BOE núm. 261 del 24 d'octubre de 2024. Aquesta indicació, però, no prejutja el conveni que sigui d'aplicació.

La determinació del cost de l'equip de treballadors/es s'ha calculat en base a les taules salarials dels anys 2025 i 2026, per a les següents categories i grups professionals (amb un increment del 0,5 % del salari base mensual, d'acord amb l'article 26 del Conveni Col·lectiu de referència):

- Grup professional I, categoria Responsable tècnic
- Grup professional IV, categoria Xofer-aplicador 1a





- Grup professional V, categoria Xofer-aplicador 2a,

El càlcul del pressupost base de licitació pren com a base el següent quadre de càlcul del cost/hora d'aquest personal, segons la categoria professional:

CÀLCUL COST/HORA PERSONAL ANY 2025			
RESPONSABLE TÈCNIC (GRUP I)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.974,82 €	27.647,48 €	Segons conveni
Antiguitat	157,98 €	2.211,72 €	Mitjana de 10 anys
Cost Salarial		29.859,20 €	Sense SS
Cost SS (37,27%)		11.128,52 €	Cost SS
Cost Total Anual		38.776,00 €	Cost total treballador
Cost/Hora		22,16 €	1750 h/any
XOFER-APLICADOR 1a (GRUP IV)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.347,25 €	18.861,50 €	Segons conveni
Antiguitat	107,78 €	1.508,92 €	Mitjana de 10 anys
Cost Salarial		20.793,92 €	Sense SS
Cost SS (37,27%)		7.749,89 €	Cost SS
Cost Total Anual		26.611,39 €	Cost total treballador
Cost/Hora		15,21 €	1750 h/any
XOFER-APLICADOR 2a (GRUP V)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.298,32 €	18.176,51 €	Segons conveni
Antiguitat	103,86 €	1.454,04 €	Mitjana de 10 anys
Cost Salarial		20.054,05 €	Sense SS
Cost SS (37,27%)		7.474,14 €	Cost SS
Cost Total Anual		25.650,65 €	Cost total treballador
Cost/Hora		14,66 €	1750 h/any

CÀLCUL COST/HORA PERSONAL ANY 2026, 2027, 2028			
RESPONSABLE TÈCNIC (GRUP I)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2026	2.043,94 €	28.615,16 €	Segons conveni
Antiguitat	163,52 €	2.289,28 €	Mitjana de 10 anys
Cost Salarial		30.904,44 €	Sense SS
Cost SS (37,27%)		11.518,08 €	Cost SS
Cost Total Anual		40.133,24 €	Cost total treballador
Cost/Hora		22,93 €	1750 h/any
XOFER-APLICADOR 1a (GRUP IV)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2026	1.394,40 €	19.521,60 €	Segons conveni
Antiguitat	111,56 €	1.561,84 €	Mitjana de 10 anys
Cost Salarial		21.526,74 €	Sense SS
Cost SS (37,27%)		8.023,02 €	Cost SS
Cost Total Anual		27.544,62 €	Cost total treballador
Cost/Hora		15,74 €	1750 h/any
XOFER-APLICADOR 2a (GRUP V)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2026	1.350,25 €	18.903,57 €	Segons conveni
Antiguitat	108,02 €	1.512,28 €	Mitjana de 10 anys





Cost Salarial		20.859,15 €	Sense SS
Cost SS (37,27%)		7.774,21 €	Cost SS
Cost Total Anual		26.677,78 €	Cost total treballador
Cost/Hora		15,24 €	1750 h/any

Tenint en compte el cost/hora indicat i les hores de dedicació anuals previstes d'aquest personal, el càlcul dels costos salarials de cada lot del contracte és el que es detalla a les taules següents:

Lot 1. Instal·lacions esportives.

	Cost/Hora 2025	Cost/Hora 2026, 2027, 2028	Hores Dedicació/Any	Cost Any 2025	Cost Any 2026, 2027, 2028
Personal					
Responsable tècnic (Elaboració PSL, PPCL, Programació, Diagnòstic, Formacions, Avaluació,...)	22,16 €	22,93 €	25	553,94 €	573,33 €
Xofer-aplicador 1a (Revisions, Tractaments, Supervisió,...)	15,21 €	15,74 €	114	1.733,54 €	1.794,33 €
Xofer-aplicador 2a (Operacions menors)	14,66 €	15,24 €	275	4.030,82 €	4.192,22 €
Cost total personal				6.318,30 €	6.559,89 €
Cost mitjà personal anual					6.439,10 €

Lot 2. Resta d'equipaments municipals.

	Cost/Hora 2025	Cost/Hora 2026, 2027, 2028	Hores Dedicació/Any	Cost Any 2025	Cost Any 2026, 2027, 2028
Personal					
Responsable tècnic (Elaboració PSL, PPCL, Programació, Diagnòstic, Formacions, Avaluació,...)	22,16 €	22,93 €	25	553,94 €	573,33 €
Xofer-aplicador 1a (Revisions, Tractaments, Supervisió,...)	15,21 €	15,74 €	76	1.155,69 €	1.196,22 €
Xofer-aplicador 2a (Operacions menors)	14,66 €	15,24 €	225	3.297,94 €	3.430,00 €
Cost total personal				5.007,58 €	5.199,56 €
Cost mitjà personal anual					5.103,57 €

Amb els càlculs anteriors, el desglossament del pressupost en la part relativa al servei de manteniment, neteja i desinfecció, és el següent:





Lot 1. Instal·lacions esportives.

Costos directes	Import anual €	Import total €
Salari dels treballadors	4.690,83 €	9.381,66 €
Seguretat social (37,27%)	1.748,27 €	3.496,54 €
Transport (amortització vehicle, combustible...)	386,35 €	772,70 €
Materials	772,69 €	1.545,38 €
Total costos directes	7.598,13 €	15.196,26 €
Costos indirectes		
Despeses generals (13%)	987,76 €	1.975,52 €
Benefici empresarial (6%)	455,89 €	911,78 €
Total costos indirectes	1.443,65 €	2.887,30 €
Costos nets	9.041,78 €	18.083,56 €
IVA (21%)	1.898,77 €	3.797,55 €
Total costos	10.940,55 €	21.881,11 €

Lot 2. Resta d'equipaments municipals.

Costos directes	Import €	Import total €
Salari dels treballadors	3.717,90 €	7.435,81 €
Seguretat social (37,27%)	1.385,66 €	2.771,33 €
Transport (amortització vehicle, combustible...)	306,21 €	612,43 €
Materials	612,43 €	1.224,86 €
Total costos directes	6.022,21 €	12.044,42 €
Costos indirectes		
Despeses generals (13%)	782,89 €	1.565,77 €
Benefici empresarial (6%)	361,33 €	722,67 €
Total costos indirectes	1.144,22 €	2.288,44 €
Costos nets	7.166,43 €	14.332,86 €
IVA (21%)	1.504,95 €	3.009,90 €
Total costos	8.671,38 €	17.342,76 €

No seran acceptades aquelles ofertes que superin el pressupost base de licitació de cada lot IVA exclòs.

Clàusula 6a. Valor estimat del contracte.

Tenint en compte la naturalesa de les prestacions i les característiques del seu finançament, el valor estimat del contracte és de 77.799,40 euros, el qual es desglossa en:

Concepte	Import €
Pressupost net Lot 1	18.083,56 €
Modificacions 20%	3.616,71 €
Pròrroga incloent l'eventual modificació	21.700,27 €
VEC Lot 1	43.400,54 €
Pressupost net Lot 2	14.332,86 €
Modificacions 20%	2.866,57 €
Pròrroga incloent l'eventual modificació	17.199,43 €
VEC Lot 2	34.398,86 €
Total VEC	77.799,40 €





Clàusula 7a. Disponibilitat pressupostària.

Per a l'execució d'aquest contracte, la despesa de 39.223,87 euros anirà a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries:

Lot	Any	Període	Orgànica	Programa	Econòmica	Import €
1	2025	D'abril a desembre	410	3420	22799	9.413,45 €
1	2026		410	3420	22799	11.044,84 €
1	2027	De gener a març	410	3420	22799	1.422,82 €
2	2025	D'abril a desembre	601	3110	22699	7.169,16 €
2	2026		601	3110	22699	8.731,57 €
2	2027	De gener a març	601	3110	22699	1.442,03 €

A tal efecte, l'Ajuntament d'Abrera incorporarà, anualment, en el pressupost municipal el crèdit suficient i el finançament adequat per atendre les obligacions derivades de l'execució del contracte. D'acord amb allò establert en l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la contractació es realitzarà amb despeses de caràcter plurianual i es subordinarà al crèdit que per a cada exercici s'autoritzi en els respectius pressupostos.

Clàusula 8a. Jurisdicció competent.

Aquest contracte té naturalesa administrativa i ambdues parts queden sotmeses expressament a la legislació de contractes del sector públic i les seves disposicions de desenvolupament. Supletòriament, s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu i en el seu defecte, les normes de dret privat.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius. En contra d'ells, tindrà lloc el recurs de reposició i el contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la normativa d'aplicació.

CAPÍTOL II. LICITACIÓ I FORMA D'ADJUDICACIÓ.

Clàusula 9a. Procediment i forma d'adjudicació.

Aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert simplificat, de conformitat amb l'article 159.1 de la LCSP.

Clàusula 10a. Capacitat.

Podran presentar-se a la licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, solvència tècnica i econòmica i no estiguin incurses en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració de les assenyalades en l'article 71 de la LCSP.





El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una unió temporal d'empresaris a constituir-se a l'efecte, que s'obligui de forma solidària davant l'Ajuntament i compleixi amb el que preceptua l'article 65 de la LCSP.

La presentació de proposició per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera íntegra i incondicionada les clàusules d'aquest plec, el Plec de prescripcions tècniques i la declaració responsable que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament.

Clàusula 11a. Publicació de l'anunci de licitació.

L'obertura del termini de presentació de proposicions es farà pública mitjançant la inserció d'un anunci de licitació en el Perfil de contractant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (en endavant, PSCP).

Clàusula 12a. Forma i termini de presentació de les proposicions.

Els interessats en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes dins el termini de quinze dies naturals, comptats des del següent al de la publicació de l'anunci al Perfil de contractant.

Els licitadors han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en sobre electrònic, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent i clicant sobre de l'anunci de licitació:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/29583800?categoria=0&tipus=104&page=0>

I explicat en què consisteix a l'adreça web següent:

<https://suport-licitacions-empreses.aoc.cat/hc/ca>

Un cop accedeixin a través de l'enllaç a l'eina web de sobre Digital dins de l'anunci de licitació publicat al Perfil de contractant, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les utilitzades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu Document de declaració responsable per participar en la licitació per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.





Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per al sobre amb la documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau, ja que només les empreses licitadores la tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda, ni recorda, les contrasenyes introduïdes) i és imprescindible per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa. No obstant això, en cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació pot ampliar el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data de termini de presentació de les proposicions i nova data d'obertura del sobre, a totes les empreses que haguessin activat oferta.

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta.

En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

La PSCP demanarà, al correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes a través de l'eina





web del Sobre Digital i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini de 3 hores des del requeriment i abans de l'obertura del sobre xifrat.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat¹ que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa de Contractació i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

¹Aquesta "caixa forta virtual" compleix amb els requisits de seguretat i garantia de no accessibilitat establerts en la Disposició addicional dissetena de la LCSP.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, **no es podrà efectuar la valoració** de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant **l'eina de sobre digital** a l'apartat de "Licitació electrònica" de la PSCP, a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'ajuntament. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, es valoraran, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, l'òrgan de contractació **podrà acordar l'exclusió** de l'empresa. En cas que el virus informàtic esborri, malmeti, deteriori, alteri, supprimeixi o faci inaccessible dades informàtiques, programes informàtics o documents electrònics, per causes imputables a l'empresa licitadora, es podran reclamar indemnitzacions per danys i perjudicis, sense perjudici de les possibles accions penals, segons allò que preveu l'article 264 de la Llei Orgànica 10/1995, de 23 de novembre, del Codi Penal.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels mateixos documents, amb les mateixes empremtes digitals, que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital, en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les





empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos o que sorgeixin problemes a l'utilitzar l'eina que no permetin l'obertura dels sobres, d'acord amb la previsió introduïda a l'apartat i) de la disposició addicional setzena de la LCSP.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, de conformitat amb l'apartat 1.i de la disposició addicional setzena de la LCSP, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital.

Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'adreça web següent:

<https://www.aoc.cat/es/knowledge-base/category/econtractacio-sobredigital/>

Per donar compliment a l'apartat 1.j de la disposició addicional setzena de la LCSP, es dona coneixement a les empreses que els formats de documents electrònics admissibles són els següents: Pdf o Excel, segons el cas.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avísos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant, a la Seu electrònica de l'òrgan www.ajuntamentabrera.cat.

El termini màxim d'acceptació de les preguntes serà de cinc dies naturals abans de finalitzar el termini de lliurament de les ofertes i les respostes es penjaran, com a màxim, fins a tres dies naturals abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes.

Clàusula 13a. Protecció de dades.

La presentació de les sol·licituds de participació porta implícita l'autorització per incorporar les dades personals en els sistemes d'informació de l'Ajuntament d'Abrera, d'acord amb la legislació o normativa vigent en cada cas. L'Ajuntament d'Abrera garanteix la confidencialitat en el tractament de les dades de caràcter personal que recull, així com la implementació de les mesures, d'ordre tècnic i organitzatiu, que vetllin per la seguretat d'aquestes dades.





En compliment del que estableix l'article 11 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, es facilita als licitadors la informació següent en relació a les dades que subministren en el marc d'aquesta licitació:

Informació bàsica sobre protecció de dades	
Responsable	Ajuntament d'Abrera - Pl. Constitució, 1, CP 08630, Abrera, Tel. 937 700 325, correu electrònic: informacio@abrera.cat
Finalitat	Gestió del procés de licitació
Legitimació	Compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics
Destinatari	No es preveu la cessió de dades a tercers llevat d'obligació legal
Drets	Pot exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament, així com els altres drets que li corresponguin segons es detalla a la informació addicional
Informació addicional	Pot consultar la informació addicional i detallada a la seu electrònica de l'Ajuntament: http://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/privacy.1

Clàusula 14a. Contingut de les proposicions.

El **sobre A** contindrà els arxius següents:

- Declaració responsable. Els licitadors hauran d'incloure una declaració responsable, segons el model Annex I, en què facin constar que el signant ostenta la representació de la societat que presenta l'oferta; que disposa de l'adequada solvència econòmica, financera, i tècnica o professional; que disposa de les autoritzacions necessàries per a exercir l'activitat; i que no es troba incurs en cap de les prohibicions per a contractar.
- Declaració de subcontractació. Els licitadors hauran d'incloure una declaració, segons el model Annex III, en què facin constar la part del contracte en què subcontractaran a un tercer la seva execució. **En cas de no subcontractar no es presentarà aquesta declaració.**
- Memòria tècnica. Segons els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor.

El **sobre B** contindrà l'arxiu següent:

- Oferta del licitador i millores. Subscrita d'acord amb el model Annex II.

Cap licitador no podrà presentar més d'una proposició i tampoc no podrà subscriure cap proposta amb unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o constar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquesta condició implicarà la inadmissió de totes les propostes subscrites per ell.

Clàusula 15a. Notificació electrònica.

Els licitadors rebran un avís de notificació electrònica de tots els actes d'aquest procediment a l'adreça de correu electrònic comunicada.





La notificació la podran descarregar a la Seu electrònica de l'Ajuntament (<http://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/info.1>), Bústia electrònica, acreditant-se amb certificat telemàtic.

Clàusula 16a. Mesa de Contractació.

La Mesa de Contractació estarà integrada pels membres següents:

Presidència:

- Titular: Ma. Teresa Novell Joya, presidenta de l'Àrea d'Economia i Promoció de la Vila
- Suplent: Arantxa Galofré Freire, presidenta de l'Àrea de Serveis Generals

Vocals:

- Titular: Carlos Octavio Martínez Casals, interventor
- Suplent: Pere Anton Planas Aranda, interventor accidental
- Titular: Montserrat Martínez Oró, secretària
- Suplent: Isabel Ma. de la Cerda Fernández, secretària accidental
- Suplent: Àngel Balmori Borrego, tècnic d'Administració General
- Titular: David Almazán Roig, tècnic d'Activitats i Protecció Civil
- Suplent: Antoni Alonso Permanyer, cap de l'Oficina tècnica i operativa de Sostenibilitat Ambiental

Secretaria:

- Titular: Anna Parera Plaza, tècnica de Contractació
- Suplent: Olga Picazos Sepúlveda, Servei de Secretaria i Contractació.

Podrà formar part de la Mesa personal funcionari interí, únicament quan no existeixin funcionaris de carrera suficientment qualificats i així s'acrediti en l'expedient. La Mesa de contractació es considerarà vàlidament constituïda si ho està pel/per la president/a, el/la secretari/ària de la Mesa, el/la secretari/ària de l'Ajuntament i el/la interventor/a o persones que els substitueixin.

Clàusula 17a. Obertura del sobre digital A.

Es demanarà als licitadors que accedeixin a l'eina Sobre Digital per introduir les seves paraules clau, 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini de tres hores establert abans de l'obertura del sobre.

El sobre digital A s'ha d'obrir en la data i hora assenyalada en l'anunci de licitació i configurada en l'eina Sobre Digital, i es podrà fer un cop les persones que permeten l'obertura dels sobres, anomenades custodis, hagin aplicat, amb el quòrum mínim i en l'interval de temps que s'hagin definit prèviament, les seves credencials i hagi arribat la data i hora assenyalades.

L'obertura telemàtica del sobre digital A no es celebrarà en un acte públic.





Si la Mesa observés defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, ho comunicarà als interessats a les empreses licitadores afectades, mitjançant el Perfil del contractant, perquè els esmenin en el termini de tres dies hàbils.

El termini màxim d'obertura de les proposicions és de vint dies comptats des de la data de finalització del termini de presentació.

Clàusula 18a. Obertura del sobre digital B.

Avaluat el Sobre A, es procedirà a l'obertura del Sobre B. L'obertura telemàtica del sobre digital B no es celebrarà en un acte públic.

L'informe de valoració del sobre digital A i les actes de la Mesa de Contractació es publicaran al Perfil de contractant.

En tot cas, no s'acceptaran aquelles proposicions que:

- Tinguin contradiccions, omissions, errors o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que l'Ajuntament estimi fonamental per considerar l'oferta.
- No tinguin concordança amb la documentació examinada i admesa.
- Excedeixin dels preus unitaris màxims establerts per al contracte.
- Variïn substancialment el model de proposició establert.

Abans de formular la proposta d'adjudicació, la Mesa podrà demanar els informes tècnics que consideri necessaris i que guardin relació amb l'objecte del contracte.

L'informe de proposta d'adjudicació haurà de:

- 1) Classificar per ordre decreixent el resultat.
- 2) Motivar l'oferta més avantatjosa.
- 3) Raonar la proposta de l'adjudicatari indicant:
 - Característiques proposades
 - Avantatges que ofereix
 - Diferències amb els altres licitadors.
- 4) Relacionar els motius d'exclusió dels altres licitadors.

Emesos, si escau, els corresponents informes, la Mesa prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, formularà la proposta de resolució a favor del licitador que hagués presentat l'oferta més avantatjosa per a l'Ajuntament, per aplicació dels criteris d'adjudicació indicats a la clàusula següent, o bé proposarà que el procediment sigui declarat desert, cas aquest en què s'han de motivar les raons en les quals es fonamenta aquella proposta.

Clàusula 19a. Solvència econòmica, financera, tècnica o professional.

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per algun dels mitjans següents:

- Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles





en funció de les dates de constitució i inici d'activitats del empresari i de presentació de les ofertes, per import igual o superior al VEC del lot al que es presenti l'oferta.

En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior als tres anys comptats des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

- Patrimoni net, al tancament de l'últim exercici econòmic pel que es trobi vençuda l'obligació de comptes anuals, per import igual o superior al VEC del lot al que es presenti l'oferta.
- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, per import igual o superior al VEC del lot al que es presenti l'oferta.

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència tècnica o professional a través de tots els següents mitjans:

- Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Els licitadors hauran d'haver realitzat un mínim de dos contractes que ascendeixin a un import mínim al pressupost base de licitació net del lot al que es presenti l'oferta.

Quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedat per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

- Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.

En particular, es requerirà que els licitadors disposin d'un tècnic o administratiu facultat per a la gestió de les factures i la gestió dels treballs a realitzar objecte del present contracte.

- Control sobre la capacitat tècnica de l'empresari i, si és necessari, sobre els mitjans d'estudi i de recerca de què disposa i sobre les mesures de control de la qualitat. El control serà efectuat per l'òrgan de contractació o, en nom d'aquest, per un organisme oficial o homologat competent de l'Estat.

Tot el personal implicat en les tasques de manteniment i tractament de les instal·lacions ha de comptar amb la formació i coneixements suficients de





conformitat amb el RD 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi (modificat pel Reial Decret 614/2024, de 2 de juny) i el Reial decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per a realitzar tractaments amb biocides.

Aquesta formació s'haurà d'acreditar amb els certificats corresponents.

Els licitadors hauran d'estar inscrits al Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) o al Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE), sens perjudici que, de no trobar-se inscrita la documentació acreditativa de la solvència, s'haurà d'aportar en el termini de 7 dies hàbils establert per constituir la garantia definitiva.

Clàusula 20a. Criteris d'adjudicació.

Les proposicions seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula i segons disposa l'article 146 de la LCSP. La puntuació màxima total serà de 100 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

Criteris automàtics (Sobre B):

1. Oferta econòmica (fins a 50 punts).

S'atorgarà un total de 50 punts a la millor oferta econòmica presentada per qualsevol dels licitadors, essent la resta de les ofertes valorades de forma proporcional d'acord amb la següent fórmula matemàtica:

$$\frac{\text{Pressupost base licitació} - \text{oferta realitzada}}{\text{Pressupost base licitació} - \text{oferta més econòmica}} \times \text{Puntuació màxima} = \text{Puntuació resultant}$$

Pressupost base licitació - oferta més econòmica

2. Redacció dels Pla de Prevenció i Control de Legionel·la (PPCL) i acompanyament a ECAs (fins a 20 punts).

L'elaboració d'un pla de prevenció i control de Legionel·la (PPCL) és fonamental per a complir amb la normativa vigent i garantir un control efectiu del bacteri. Aquest pla ha de ser elaborat de manera personalitzada per a cada instal·lació, tenint en compte les seves característiques específiques i els riscos associats.

S'atorgaran 20 punts a les empreses licitadores que ofereixin aquesta millora, corresponent a la realització dels Plans de Prevenció i Control de Legionel·la (PPCL) de les instal·lacions que no en disposen i de l'actualització a la realitat de les que sí que en disposen.

Aquesta PPCL auditoria haurà d'especificar, com a mínim, els següents conceptes de cadascuna de les instal·lacions:

- Disseny d'un programa de manteniment
 - o Aquest programa ha d'incloure rutines de neteja i desinfecció, així com





inspeccions periòdiques per a detectar possibles focus de contaminació. També ha d'establir un cronograma de revisió i manteniment preventiu, que garanteixi el correcte funcionament dels sistemes d'aigua i eviti la proliferació del bacteri.

- Implementació d'un programa de formació
 - o S'ha d'implementar un programa de formació del personal, on se'ls ensenyi sobre les mesures de prevenció i control de la Legionel·la.
 - o Aquest inclou la correcta manipulació i neteja dels equips, així com la identificació i reporti de qualsevol anomalia o situació de risc.
- Avaluació de risc i creació de documents i registres
 - o Realitzar una avaluació de risc de la instal·lació, identificant totes les possibles fonts de contaminació i establint mesures preventives i de control corresponents.
 - o Crear documents i registres que documentin totes les accions dutes a terme en el marc del pla de prevenció i control de Legionel·la.

Aquesta millora també inclou l'acompanyament de les empreses acreditades en matèria d'inspecció i control (EIC) per part de la Generalitat de Catalunya, per tal d'obtenir el certificat favorable de les instal·lacions d'alt risc objecte del present contracte.

3. Realització d'auditoria de les instal·lacions d'AFHS i d'ACS (fins a 5 punts).

S'atorgaran 5 punts a les empreses licitadores que ofereixin aquesta millora, corresponent a la realització d'una auditoria a la totalitat de les instal·lacions objecte del present contracte.

Aquesta auditoria haurà d'especificar els paràmetres següents per a cadascuna de les instal·lacions d'AFHS i d'ACS de cadascun dels 2 lots:

- Estat actual de les instal·lacions.
- Esquemes de principis actuals de les instal·lacions.
- Avaluació dels incompliments de la normativa vigent aplicable en matèria de prevenció i control de la legionel·losi.
- Propostes de millora a les mateixes.

4. Certificat de qualitat (fins a 5 punts).

Es valorarà que les empreses disposin del Certificat CertLEGIO vigent, atorgant 5 punts a l'empresa que en disposi.

La vigència del certificat s'haurà de mantenir al llarg de tota la durada del contracte.

Els licitadors hauran d'adjuntar el certificat a la seva oferta.

Criteris sotmesos a judici de valor (Sobre A):

1. Memòria del servei (fins a 20 punts).

Els licitadors presentaran una memòria relativa a la execució del contracte la qual inclogui els apartats següents:





- Organigrama (fins a 3 punts)
- Proposta tècnica d'execució dels treballs prevenció, desinfecció i control de la legionel·losi a les instal·lacions municipals (fins a 12 punts).
- Exemple d'execució dels treballs de prevenció, desinfecció i control de la legionel·losi a l'equipament municipal CEIP Platón (5 punts).

La memòria tindrà un contingut màxim de 20 pàgines, en format DIN A4. No es tindran en consideració les portades i índexs. No es valoraran les pàgines que superin aquesta extensió màxima.

Qualsevol proposta que introdueixi referències que incompleixin el Plec de prescripcions tècniques serà exclosa de licitació.

Aquelles propostes tècniques que no assoleixin una puntuació mínima de 15 punts no passaran a la fase següent i seran excloses de la licitació.

La puntuació de tots els criteris de judici de valor es distribuirà d'acord amb els següents criteris:

Barem de puntuació	Puntuació obtinguda
El contingut es troba descrit de forma clara, exhaustiva i completa, desenvolupant, amb detall, tots els aspectes de rellevància. Així mateix, des d'un punt de vista tècnic, és d'un alt nivell qualitatiu i idònia pel servei. A més, es troba sobradament argumentada amb claredat i coherència i comporta una millor prestació del servei que es licita.	Excel·lent (100% de la puntuació relativa al criteri)
El contingut es troba descrit de forma clara, exhaustiva i completa, però no es detallen tots els aspectes de rellevància Així mateix, des d'un punt de vista tècnic, és d'un notable nivell qualitatiu i idònia pel servei. A més, es troba notablement argumentat amb claredat i coherència i comporta una notable prestació del servei que es licita.	Notable (75 % de la puntuació relativa al criteri)
El contingut es troba descrit de forma clara però no és exhaustiu o complet. Desenvolupa els aspectes de rellevància tot i que manca un major nivell de detall. Compleix amb els estàndards mínims de qualitat però podria ser millorada.	Suficient (50% de la puntuació relativa al criteri)
El contingut no desenvolupa aspectes de rellevància o ho fa de forma merament parcial. No ofereix una solució o opció apropiada o idònia per la prestació del servei El redactat pot generar confusions o existeixen contradiccions.	Insuficient (0% de la puntuació relativa al criteri)





--	--

L'oferta més avantatjosa serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels criteris indicats en aquesta clàusula. La puntuació s'arrodonirà a dos decimals.

Si existeix un empat l'adjudicació es realitzarà de manera preferent a favor del licitador que hagi obtingut una major puntuació en el criteri **1 del Sobre B**, si persisteix l'empat en el criteri **2 del Sobre A** i en cas d'empatar novament en els criteris **3, 4 i 1**, considerats successivament.

Si persisteix l'empat l'adjudicació es realitzarà de manera preferent a favor del licitador que en el moment d'acreditar la seva personalitat hagi justificat tenir en la seva plantilla un nombre de treballadors discapacitats superior al 2 per 100. En el cas que diversos licitadors justifiquin trobar-se en aquesta situació, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del percentatge superior.

Finalment, en cas que se segueixi produint un empat, es procedirà a realitzar un sorteig entre les ofertes que hagin quedat empatades en primer terme, d'acord amb la mecànica que estableixi la mesa de contractació. Aquest sorteig serà públic.

En la valoració, per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormalment baixa, es consideraran tots els criteris i es contrastaran amb l'oferta a avaluar i la resta d'ofertes presentades. Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial de 25 punts per sobre de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, quan s'ofereixi un descompte superior al 30% del pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 5, pel càlcul de la mitjana de les ofertes no es tindrà en consideració tant l'oferta amb més puntuació com la que menys.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes no es tindrà en consideració tant les dues ofertes amb més puntuació com les dues ofertes amb menys puntuació.

En relació a les ofertes anormalment baixes s'estarà a allò establert a l'article 149 de la LCSP.

CAPÍTOL III. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 21a. Requeriment de documentació al licitador amb l'oferta més avantatjosa.

L'Ajuntament d'Abrera sol·licitarà les dades relatives a la inscripció del licitador al Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) o *Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público* (ROLECE), i el compliment de les seves obligacions tributàries amb l'Agència Tributària i de la Seguretat Social.





La Mesa de Contractació requerirà al licitador que ha obtingut la millor puntuació perquè, en el termini de 7 dies hàbils comptats des del requeriment:

- Constitueixi la **garantia definitiva** per un import equivalent al 5% del preu d'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el valor afegit.
- Presenti la documentació administrativa requerida per acreditar la **solvència** econòmica i financera i la solvència tècnica i professional, que no estigui acreditada per la inscripció al Registre electrònic de licitadors.

De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquest cas a requerir la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

No obstant, si l'òrgan de contractació considera que cap de les proposicions és admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació, podrà proposar declarar desert el procediment de licitació.

En tot cas, el requeriment s'haurà d'efectuar en el termini màxim de un mes, comptat des de l'obertura de les ofertes.

Els requeriments hauran de ser esmenats per part dels licitadors a través de mitjans electrònics.

Clàusula 22a. Adjudicació.

L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dintre dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida, segons la clàusula anterior, de forma motivada i fixant i concretant els termes de la mateixa.

La notificació de l'adjudicació motivada, juntament amb l'informe que va servir de base per adjudicar si existís, s'efectuarà a tots els licitadors simultàniament a l'adreça que haguessin designat en presentar les seves proposicions.

En la notificació s'indicarà el termini en què ha de procedir-se a la formalització.

L'adjudicació es publicarà al Perfil de contractant (article 63 de la LCSP).

Clàusula 23a. Perfeccionament del contracte.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

A partir d'aquest moment, l'adjudicatari i l'Ajuntament resten obligats al seu compliment, i els són d'aplicació les disposicions vigents sobre contractació administrativa en relació a la resolució, rescissió i denúncia dels contractes i responsabilitats en què incorrin en el seu compliment.





Clàusula 24a. Formalització del contracte.

El contracte es formalitzarà mitjançant atorgament de document administratiu, de la qual cosa en donarà fe la Secretaria de la corporació, en el termini màxim de quinze dies hàbils, a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació d'adjudicació als licitadors i candidats.

El contracte es formalitzarà en escriptura pública si així ho demana l'adjudicatari; en aquest cas les despeses que generi la formalització aniran pel seu compte.

La formalització es publicarà al Perfil de contractant.

Clàusula 25a. Renúncia a la celebració del contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració.

En el cas en què l'òrgan de contractació desisteixi de la licitació o renunciï a celebrar el contracte ho notificarà als licitadors podent-se acordar abans de la formalització, havent de compensar als licitadors que hagin presentat la seva oferta, i així ho sol·licitin, en un import de 100 € en concepte de les despeses en què haguessin incorregut, d'acord amb els principis generals que regeixen la responsabilitat de l'Administració.

CAPÍTOL IV. RELACIONS GENERALS ENTRE LES PARTS CONTRACTANTS

Clàusula 26a. Coneixement per part del contractista del contracte i de les seves normes reguladores.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents que en formen part o de les instruccions, plecs o normes de tota índole promulgats per l'Ajuntament que puguin tenir aplicació a l'execució del que s'ha pactat, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

Clàusula 27a. Incidències del contracte.

Amb caràcter general l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

L'exercici d'alguna prerrogativa es tramitarà mitjançant expedient contradictori, que comprendrà, preceptivament, les actuacions següents:

- Proposta de l'Administració o petició del contractista.
- Informe del departament competent i audiència al contractista, a evacuar en tots dos casos en un termini de deu dies hàbils.
- Informe, si escau, de la Secretaria i de la Intervenció, a evacuar en el mateix termini anterior.



- d) Resolució motivada de l'òrgan que hagi atorgat el contracte i posterior notificació a l'adjudicatari.

Tret que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la tramitació de les incidències no determinarà la paralització del contracte.

No obstant això, serà preceptiu el dictamen de l'òrgan consultiu, equivalent al Consell d'Estat, de la Comunitat Autònoma en els casos de:

- Interpretació, nul·litat i resolució, quan es formuli oposició per part del contractista.
- Modificacions del contracte, quan no estiguessin previstes en el plec de clàusules administratives particulars i la seva quantia, aïllada o conjuntament, sigui superior a un 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs, i el seu preu sigui igual o superior a 6.000.000 euros.
- Reclamacions dirigides a l'Administració amb fonament en la responsabilitat contractual en què aquesta pogués haver incorregut, en els casos en què les indemnitzacions reclamades siguin de quantia igual o superior a 50.000 euros.

- Modificacions del contracte, quan no estiguessin previstes en el plec de clàusules administratives particulars i la seva quantia, aïllada o conjuntament, sigui superior a un 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs, i el seu preu sigui igual o superior a 6.000.000 euros.

- Reclamacions dirigides a l'Administració amb fonament en la responsabilitat contractual en què aquesta pogués haver incorregut, en els casos en què les indemnitzacions reclamades siguin de quantia igual o superior a 50.000 euros.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

CAPÍTOL V. OBLIGACIONS SOCIALS, LABORALS I ECONÒMIQUES.

Clàusula 28a. Obligacions fiscals, laborals, socials i administratives.

El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral (complint les condicions salarials de conformitat amb els Convenis col·lectius sectorials aplicables), de Seguretat Social, de seguretat i salut en el treball, integració social de les persones amb discapacitat, igualtat efectiva de dones i homes, de protecció de dades de caràcter personal i en matèria mediambiental.

CAPÍTOL VI. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 29a. Responsable del contracte.

Correspondrà al responsable del contracte la supervisió de la seva execució i l'adopció de les decisions, dictant les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

El responsable del contracte serà el tècnic d'Activitats i Protecció Civil.

Clàusula 30a. Inici del contracte.

El contractista iniciarà l'execució del contracte el dia que a aquest efecte s'indiqui en el contracte.





Clàusula 31a. Execució i responsabilitat del contractista.

El contracte s'executarà amb subjecció a l'establert en les seves clàusules i en els plecs, d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés al contractista l'òrgan de contractació.

El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels serveis realitzats, així com, de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Clàusula 32a. Condicions especials d'execució.

Les obligacions del contractista de caràcter especial d'execució seran les següents:

a) De caràcter mediambiental:

- o La reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle, amb la finalitat de contribuir al compliment dels objectius que estableix l'article 88 de la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible.

En aquest sentit, l'adjudicatari haurà de garantir el manteniment o millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte amb la utilització de vehicles amb els distintius ambientals més restrictiu tipus Eco o Zero durant tota la vigència del contracte

Per acreditar el compliment d'aquesta condició especial el contractista haurà de lliurar la documentació següent:

- o Documentació tècnica dels vehicles utilitzats a on s'especifiqui que és tracta d'un vehicle tipus Zero o Eco

b) De caràcter social:

- o Afavorir la formació en el lloc de treball.

Per acreditar el compliment d'aquesta condició especial el contractista haurà de lliurar la documentació següent:

- o El Pla de formació de l'empresa

- c) Haurà de respectar, en tot cas, les prescripcions establertes en la normativa sobre protecció de dades i especialment en l'establerta en la Llei Orgànica 3/2018, de 6 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i Garanties dels Drets Digitals i normes que la desenvolupin, guardant reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris dels que hagi tingut coneixement amb ocasió de l'execució del contracte.

Tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat.





Finalitzada la prestació contractual les dades de caràcter personal hauran de ser destruïdes, comunicant-ho al responsable del contracte.

L'adjudicatari podrà incórrer en una infracció molt greu per l'incompliment de les condicions especials d'execució.

Clàusula 33a. Bústia Ètica.

Els contractistes de l'Ajuntament d'Abrera, així com el seu personal, podran fer ús de la Bústia Ètica per tal de informar de qualsevol acció o omissió contrària a la legalitat.

Les denúncies de la Bústia Ètica es poden presentar a través del següent enllaç web <https://abrera.bustiaetica.seu-e.cat/#/> o per mitjà de correu postal a Pl. Constitució, núm. 1, d'Abrera (CP 08630).

Les denúncies presentades a través de la Bústia Ètica no seran considerades com un recurs administratiu o reclamació.

Podeu trobar més informació sobre la Bústia Ètica a la web <https://www.ajuntamentabrera.cat/ajuntament/bustia-etica.htm>

Clàusula 34a. Subcontractació.

No s'admet la subcontractació per la realització dels treballs preventius i correctius de control i prevenció de la legionel·losi.

La resta de prestacions i subprestacions seran susceptibles de ser subcontractades de conformitat amb l'article 215 de la LCSP.

En cas que l'adjudicatari vulgui subcontractar parcialment l'execució del contracte haurà de complir obligatòriament amb el que preveu l'article 215 de la LCSP, en especial, notificant prèviament a l'Ajuntament qualsevol subcontractació amb indicació de la part de prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contracte i representant o representants legals del subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la, en referència als elements tècnics i humans de que disposa i a la seva experiència, i acreditant que el mateix no es troba incurs en prohibició de contractar.

La comunicació prèvia dels treballs que es pretenguin executar per empreses subcontractades es realitzarà per escrit amb una antelació mínima de 20 dies a la data en què els treballs a executar pel subcontractista hagin de començar.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, amb subjecció estricta als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte.

Els subcontractistes no tindran en cap cas acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.





El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el que l'Ajuntament estableixi per al pagament del contracte principal.

Així mateix, acabat el termini d'execució i abans de la liquidació, ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament als subcontractistes.

Clàusula 35a. Cessió del contracte.

L'òrgan de contractació autoritzarà la modificació subjectiva del contracte sempre que es compleixin els requisits següents:

a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. El termini per notificar la resolució sobre la sol·licitud d'autorització és de dos mesos, transcorregut el qual s'ha d'entendre atorgada per silenci administratiu.

b) Que el cedent (el contractista) tingui executat almenys un 20 per 100 del contracte.

No és aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant-se el contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que sigui exigible en funció de la fase d'execució del contracte i no estigui incurs en una causa de prohibició de contractar.

d) Que la cessió es formalitzi, entre el cedent i el cessionari, en escriptura pública.

Complerts tots els requisits, el cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.

Clàusula 36a. Assegurança de responsabilitat civil.

El contractista assumeix la plena responsabilitat civil fins i tot davant de tercers, que es derivi del compliment o incompliment contractual i a l'efecte s'obliga a tenir contractada l'assegurança corresponent, segons el plec de prescripcions tècniques, i de conformitat amb la normativa aplicable.

Clàusula 37a. Pagament del preu.

L'adjudicatari tindrà dret a l'abonament del preu dels serveis, efectivament realitzats i formalment conformats per l'Administració conforme a les condicions establertes en el contracte.

El pagament es realitzarà en un termini màxim de seixanta dies i prèvia realització dels serveis, mitjançant presentació de la factura per l'E-Fact a la Seu electrònica





municipal, una vegada conformada pel departament municipal corresponent en un termini de trenta dies des de la seva presentació.

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dintre dels trenta dies següents a la data de conformitat amb allò que disposa el contracte, que s'efectuarà sense perjudici del termini especial establert en l'article 210.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, i, si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest, els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Clàusula 38a. Revisió de preus.

No hi haurà revisió de preus.

Clàusula 39a. Règim de penalitats.

El règim de penalitats es regularà pel que disposa l'article 192 i següents de la LCSP.

En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, amb imposició de penalitats, o acordar-ne la resolució.

A) Infraccions contractuals.

Constitueixen infraccions contractuals del contractista les següents:

Infraccions lleus. Es consideren infraccions lleus les que es relacionen a continuació:

- a) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi infracció greu o molt greu.
- b) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- c) L'ocupació temporal i indeguda d'espais de domini públic.
- d) Qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui qualificar-se de lleu.

Infraccions greus. Es consideren infraccions greus les que es relacionen a continuació:

- a) La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, quan no estigui tipificada com a molt greu.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi infracció molt greu.
- c) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs, en les ofertes del contractista o en la memòria, o insuficients o inadequats per prestar els serveis, quan produeixi un greu perjudici al compliment del contracte.
- d) La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en aquest plec i en el de





prescripcions tècniques i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.

- e) Incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
- f) L'incompliment, que no constitueixi infracció molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- g) La suspensió temporal no autoritzada de la prestació dels serveis.
- h) La reincidència en la comissió de dos o més infraccions lleus durant tota la vigència del contracte.

Infraccions molt greus. Es consideren infraccions molt greus les que es relacionen a continuació:

- a) No donar inici a l'execució de les prestacions contractades.
- b) No disposar el personal adscrit a l'execució del contracte de la titulació i/o formació exigida al servei per la normativa sectorial aplicable.
- c) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- d) La paralització total i absoluta en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista o el seu abandonament.
- e) La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- f) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs, en l'oferta del contractista o en la memòria, o insuficients o inadequats per prestar els serveis, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- g) El falsejament de la informació facilitada pel contractista als efectes de la valoració dels treballs o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document de cobrament.
- h) Incompliment molt greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
- i) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- j) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- k) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- l) L'incompliment de les obligacions contractuals essencials i de les condicions especials d'execució previstes en els plecs.
- m) La reincidència en la comissió de dos o més infraccions greus durant tota la vigència del contracte.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reincidència la comissió, dins del termini d'un any, de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució ferma en via administrativa.

B) Penalitats contractuals.

En cas d'incompliment, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de culpabilitat o l'existència d'intencionalitat, la continuïtat o





persistència de la conducta infractora, la naturalesa dels perjudicis causats i la reincidència:

- a) Infraccions molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, o instar directament la resolució del contracte per culpa imputable al contractista.
- b) Infraccions greus: multa de fins a un 5 per 100 del preu del contracte.
- c) Infraccions lleus: multa de fins a un 1 per 100 del preu del contracte.

La imposició de penalitats serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar tant a l'Ajuntament com a tercers pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels serveis finalment no prestats.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de deu dies hàbils i l'òrgan de contractació que hagi efectuat l'adjudicació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

C) Abonament de les penalitats.

Les penalitats imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant la deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament hagi d'abonar al contractista. Si no restessin quantitats pendents de pagaments, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i, si aquesta no arribés a cobrir l'import de la sanció, es podrà reclamar la diferència per via administrativa de constrenyiment.

D) Mesura cautelar.

Quan el contractista o el personal que tingui al seu càrrec incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa de l'execució del contracte, l'administració li podrà exigir l'adopció de mesures concretes i eficaces per aconseguir o restablir l'ordre i el ritme adequats en l'execució del que s'ha pactat.

Amb independència dels danys i perjudicis que pot reclamar l'Ajuntament per motiu de l'incompliment d'obligacions, com a mesura cautelar, l'Ajuntament podrà aplicar l'import o retardar el pagament dels documents de cobrament, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte.

CAPÍTOL VII. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 40a. Modificació del contracte.

El contracte només podrà modificar-se quan així es reguli en els plecs, en l'anunci de licitació o en els supòsits de l'article 205 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 191 de la LCSP, en l'expedient de modificació se seguirà el següent procediment:

- a) Haurà de donar-se audiència al contractista.





- b) S'haurà de sol·licitar dictamen a la Comissió Jurídica Assessora en els supòsits establerts en l'article 191.3 de la LCSP.
- c) L'acord que s'adopti per l'òrgan de contractació posarà fi a la via administrativa i serà immediatament executiu.

Clàusula 41a. Supòsits de modificació convencional.

El contracte es podrà modificar fins a un 20% del pressupost base de licitació IVA exclòs en els següents supòsits:

- Augment del nombre de les instal·lacions previstes inicialment.
- Modificacions legislatives o reglamentàries, que puguin afectar el servei i comportin la necessitat d'adequar la prestació contractual a la normativa vigent.
- Modificacions dictades per l'autoritat sanitària, que puguin afectar el servei i comportin la necessitat d'adequar la prestació contractual a l'avaluació del risc.

El procediment per dur a terme les modificacions convencionals serà el següent:

- 1) S'iniciarà d'ofici pel responsable del contracte o a sol·licitud del contractista presentada a la Seu electrònica.
- 2) L'audiència s'efectuarà mitjançant notificació electrònica i el contractista en el termini de 3 dies hàbils haurà de donar el seu consentiment a la Seu electrònica.
- 3) L'acord que s'adopti per l'òrgan de contractació, en un termini màxim de 5 dies hàbils comptats des de la finalització del període d'audiència o una vegada donat el consentiment el contractista, posarà fi a la via administrativa i serà immediatament executiu.
- 4) Ampliació de la garantia, en un termini màxim de 5 dies hàbils.
- 5) Formalització, en un termini màxim de 5 dies hàbils.
- 6) Publicació en el Perfil de contractant de la modificació en un termini màxim de 5 dies.

CAPÍTOL VIII. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 42a. Causes d'extinció.

L'extinció del contracte es produirà pel seu compliment i la resta d'actes posteriors o bé per la seva resolució.

Clàusula 43a. Compliment del contracte.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment, requerint, si escau, la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats en ocasió de la seva recepció. Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, podrà rebutjar la mateixa quedant exempt de l'obligació de pagament o tenint dret, si escau, a la recuperació del preu satisfet.





Clàusula 47a. Cancel·lació de garantia constituïda.

Un cop finalitzat el termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte d'acord amb el que preveu el plec, l'Ajuntament procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia o garanties constituïdes, de conformitat amb l'article 111 de la LCSP.

Clàusula 48a. Recursos administratius i judicials.

Els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació d'aquest contracte són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, davant l'òrgan de contractació, en el termini d'un mes, comptat a partir del dia següent al de la seva publicació al perfil de contractant.

Així mateix, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant els Jutjats Contenciosos Administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de contractant.

Clàusula 49a. Enumeració dels documents que integren el contracte.

Tindran caràcter contractual els documents següents:

- a) Plec de clàusules administratives particulars
- b) Plec de prescripcions tècniques particulars
- c) Adjudicació, certificada per la Secretaria de l'Ajuntament, incloent l'oferta
- d) Contracte.

Document signat electrònicament.

Servei de Secretaria i Contractació,





Annex I. Declaració responsable.

En/Na, amb DNI núm.,
actuant en nom propi /en representació de
....., amb CIF núm.,
faig constar que:

1. El representant ostenta la deguda representació, trobant-se expressament facultat per aquest acte.
2. El licitador té plena capacitat d'obrar i, en cas de tractar-se d'una persona jurídica, es troba vàlidament constituïda, trobant-se les prestacions del contracte contingudes dins dels seus fins, objecte o àmbit d'activitat.
3. Està inscrit en el Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el *Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público* (ROLECE).
4. Disposa de l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o professional o, en el seu cas, de la corresponent classificació. Així mateix, en cas d'acreditar la seva solvència amb mitjans externs, es compromet a aportar els compromisos escrits de col·laboració d'aquestes empreses, abans de l'adjudicació.
5. Disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
6. Té plena capacitat d'obrar i no es troba comprés en cap de les circumstàncies assenyalades en l'article 71 del LCSP, estant al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com els requisits i obligacions exigits per la normativa vigent en matèria laboral i, en particular, tota la normativa de prevenció de riscos laborals.
7. Autoritza a l'Ajuntament d'Abrera i presta el seu consentiment per sol·licitar les dades relatives a identitat, per acreditar la personalitat del licitador o persona que el representi legalment i relatives al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social a l'Agència Tributària i a la Tresoreria General de la Seguretat Social, respectivament i altres administracions.
8. Designa com a adreça de correu electrònic a efectes de notificacions la següent:, tel. mòbil:
9. El licitador, empreses filials o empreses vinculades, no realitzen operacions financeres en aquells paradisos fiscals, que tinguin aquesta naturalesa segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o forà d'ells i que hagin estat declarades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
10. Accepta sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir





del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

(Data i signatura electrònica)





Annex II. Proposició econòmica.

En/Na....., amb
DNI, actuant en nom propi/en representació de la
societat,
amb NIF, assabentat/da de les condicions exigides
per optar a la contractació relativa a serveis de prevenció, desinfecció i control de la
legionel·losi a instal·lacions municipals, es compromet a portar-la a terme amb
subjecció al Plec de clàusules administratives particulars i a les prescripcions
tècniques, que accepta íntegrament, i declara responsablement la veracitat de les
dades ofertes.

El licitador proposa l'oferta següent:

- **Preu pels serveis lot 1 Instal·lacions esportives**

Preu net (sense IVA)	€
----------------------	---

L'oferta no podrà superar, en cap cas, el pressupost base de licitació (18.083,56 euros).

- **Millores:** (indicar el que s'oferti)

Redacció del Pla de prevenció i control de legionel·la i acompanyament a ECA:

Realització d'auditoria de les instal·lacions d'AFHS i d'ACS:

Disposar del Certificat CertLEGIO vigent (s'ha d'adjuntar):

(Data i signatura electrònica)





Proposició econòmica.

En/Na....., amb
DNI, actuant en nom propi/en representació de la
societat,
amb NIF, assabentat/da de les condicions exigides
per optar a la contractació relativa a serveis de prevenció, desinfecció i control de la
legionel·losi a instal·lacions municipals, es compromet a portar-la a terme amb
subjecció al Plec de clàusules administratives particulars i a les prescripcions
tècniques, que accepta íntegrament, i declara responsablement la veracitat de les
dades ofertes.

El licitador proposa l'oferta següent:

- **Preu pels serveis lot 2 Resta d'instal·lacions**

Preu net (sense IVA)	€
----------------------	---

L'oferta no podrà superar, en cap cas, el pressupost base de licitació (14.332,86 euros).

- **Millores:** (indicar el que s'oferti)

Redacció del Pla de prevenció i control de legionel·la i acompanyament a ECA:

Realització d'auditoria de les instal·lacions d'AFHS i d'ACS:

Disposar del Certificat CertLEGIO vigent (s'ha d'adjuntar):

(Data i signatura electrònica)





Annex III. Declaració en matèria de subcontractació voluntària.

En/Na....., amb
DNI núm. actuant en nom propi/en representació de
la societat.....,
amb CIF núm.

Declaro:

- 1) Que per a l'execució del servei objecte de la present licitació, i dins el límit legalment establert, aquest licitador subcontractarà la següent part del contracte, amb el subcontractista/es que s'indica a continuació, que representa aproximadament el següent percentatge respecte a la totalitat del contracte:

(Indicar la part que es pretén subcontractar, el percentatge que representa respecte a la totalitat del contracte i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de classificació empresarial i/o solvència professional o tècnica, dels subcontractistes).

- 2) Que aquest licitador comunicarà, com a mínim, amb 20 dies d'antelació, per escrit a l'Ajuntament d'Abrera la intenció de celebrar els subcontractes, justificant l'aptitud dels subcontractistes per executar la part a subcontractar per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència.
- 3) Que aquest licitador es compromet a complir els terminis de pagament als subcontractistes que estableix la legislació vigent.

(Data i signatura electrònica)

