

OSCAR BUXERES SOLER, secretari general de l'Ajuntament de Sitges (Barcelona)

C E R T I F I C O :

Que la Junta de Govern Local , en sessió ordinària celebrada el dia 29 d'abril de 2024 va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

REGIDORIA D'HISENDA I CONTRACTACIÓ

APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE BASAT DE L'ACORD MARC DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA, (EXP. 2021.05), LOT 5. REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRES PER A LA RESTAURACIÓ, CONSERVACIÓ I INTERVENCIÓ EN EL PATRIMONI CULTURAL (BARCELONA), PEL DE SERVEIS DE DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DEL PATRONAT COM A EQUIPAMENT CULTURAL EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UE - NEXT GENERATION EU. PLA D'IMPULS A LA REHABILITACIÓ D'EDIFICIS DE TITULARITAT PÚBLICA (ORDRE TMA/178/2022). EXP SUBVENCIÓ: AJUT PER A LA REHABILITACIÓ D'EDIFICIS DE TITULARITAT PÚBLICA PIREP CI5PL/22/00320. (EXP.1403-000130-011006/2023).

“ Antecedents:

1.- L'Ajuntament de Sitges, en data 17 d'octubre de 2014 es va adherir al sistema d'adquisició centralitzada del Consorci Català pel Desenvolupament Local, d'acord amb el Decret del Batlle núm. 664/14

2.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

Lot 5: Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona.



- 1- RAFAEL VILA RODRÍGUEZ, DR. ARQ
- 2- ONDARA ARQUITECTURA SLP
- 3- JORDI PORTAL LIAÑO
- 4- F-87 ARQUITECTURA INGENIERIA FACILITIES, S.L.P.
- 5- GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS
- 6- MANUEL RUISÁNCHEZ ARQUITECTES, SLP
- 7- T. ILLA ARQUITECTOS S.C.P.
- 8- DILMÉ FABRÉ TORRAS I ASSOCIATS, S.L.P.
- 9- EDIFICA ARQUITECTES
- 10- DESPATX D'ARQUITECTURA JOAN MANUEL NICOLÀS
- 11- JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS SL
- 12- JOSEP MARIA FORTIÀ RIUS
- 13- BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, SLP
- 14- CAAS ARQUITECTES SLP
- 15- ARRIOLA & FIOL ARQUITECTES

4.- En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

5.- En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

6.- En data 18 de desembre de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar l'adhesió per part de l'Ajuntament de Sitges a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05). (exp. 1403-000106-009248/2023).

7.- En data 5 d'abril de 2024 es publica a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública la licitació del contracte basat de l'Acord Marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (exp. 2021.05), Lot 5 i s'envia l'accés a la licitació a l'empresa convidada, RAFAEL VILA RODRÍGUEZ, Dr. Arq

8.- En data 9 d'abril de 2024, el Sr. RAFAEL VILA RODRÍGUEZ, Dr. Arq , presenta a través de l'oferta Telemàtic de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública la seva oferta així com la resta de documentació requerida i es complimenten totes les declaracions annexades a les condicions específiques.

Ateses les operacions comptables següents:

- Apunt previ 920240002418 per import de 67.692,60 €

Normativa aplicable:

- Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.



- Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.
- Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.
- L'Acord marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.
- Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

Fonaments:

D'acord amb el punt B de la clàusula 39 del PCAP es pot escollir adjudicatari, sense necessitat de procedir a una nova licitació, podent-se adjudicar el contracte a qualsevol de les empreses seleccionades en la unitat de licitació corresponent, per contractes inferiors al volum harmonitzat (215.000 €) atenent a un dels criteris de la taula següent:

Criteri	Empresa adjudicatària
Major puntuació	RAFAEL VILA RODRÍGUEZ, Dr. Arq
Contracte menor (inferior a 15.000 €)	Permet contractar qualsevol empresa entre les seleccionades
Operativitat	La que correspongui en funció dels contractes previs de l'ens local corresponent
Més valorada en criteris de judici de valor	RAFAEL VILA RODRÍGUEZ, Dr. Arq
Més valorada per l'experiència	Aquest criteri no es pot aplicar per haver-se produït empat en la puntuació

Vist el plec de condicions específiques, fet pel Cap del departament de Projectes i Obres, amb codi. CONTR241481626EXPED00000 on es recull en els punts 4, 5 i 7:

4. Pressupost de la contractació, d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars que regulen l'Acord Marc, i termini d'execució.

A continuació es realitza una desglossament de costos que proporciona una visió general dels costos associats amb la contractació a través d'aquest acord.

DESCRIPCIÓ	UNITATS (persones)	UNITATS (hores)	PREU UNITARI	IMPORT
Arquitecte director	1	492	49,2	24.206,40 €
Arquitecte tècnic	1	450	38,17	17.176,50 €
Enginyer instal·lacions	1	144	49,2	7.084,80 €
Enginyer o Arquitecte especialista en càlcul d'estructures				3.640,80 €



	1	74	49,2	
Delineant tècnic	1	90	34,26	3.083,40 €
Administratiu	1	30	25,08	752,40 €
Valor estimat del contracte	55.944,30 €			
IVA	11.748,30 €			
Pressupost base del contracte	67.692,60 €			

Aquest contracte basat es complementari del contracte d'obres de rehabilitació de l'edifici del patronat de Sitges (expedient 1379-000015-004044/2023), per tant tindrà la mateixa durada que aquest, 9 mesos.

No obstant, en virtut del que estableixen els arts. 29.7 i 243 de la LCSP

- Un cop adjudicat, el seu inici quedarà en suspens fins que comenci l'execució del contracte d'obres principal al que està vinculat.
- La seva durada s'estendrà més enllà dels 9 mesos, si l'execució de les obres excedeix aquest termini.
- Caldrà desenvolupar els treballs necessaris per a la recepció de les obres i, un cop transcorregut el termini de garantia d'aquestes, per a la liquidació del contracte d'obres principal i devolució al seu contractista de la garantia definitiva constituïda

El contracte es podrà modificar d'acord amb allò establert a la clàusula 51ena pel que fa als contractes basats. Les modificacions no previstes en aquesta clàusula només podran efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

5 . Procediment de contractació i criteris d'adjudicació

Es considera idònia la contractació per mitjà de l'Acord Marc 2021.05 ja que permet simplificar el procediment de contractació pública, proporcionar transparència i seguretat jurídica, i reduir les despeses (economies d'escala) que aquests processos comporten, tant per a les administracions públiques com per als interessats.

La convocatòria del referit Acord Marc va ser publicada al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) de data 29/04/2022, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) de data 09/05/2022, al perfil del Contractant del CCDL en data 29/04/2022, d'acord amb l'article 135 de la LCSP, així com a dos diaris de premsa d'àmplia difusió a Catalunya.

D'entre les necessitats públiques a satisfer, la clàusula 01, estableix el següent:

El servei de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya és una necessitat dels Ajuntaments per a la gestió del municipi i en l'exercici d'algunes de les atribucions i competències pròpies que tenen atribuïdes que, a la vegada, es veurà incrementada amb motiu de la creació del Fons Next Generation per la Unió Europea, que té com a finalitat la reparació dels efectes econòmics, socials i sanitaris derivats de la pandèmia de la COVID-19, i alhora impulsar la transició ecològica i digital dels països de la Unió Europea.

D'acord amb el punt B de la clàusula 39 del PCAP que regula el *Plec de clàusules administratives particulars que regulen l'Acord Marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.05)* es pot adjudicar els contractes basats d'acord amb el criteri de major puntuació. En el cas del **Lot 5. Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural (Barcelona)** adjudicatària que va obtenir millor puntuació és **Rafael Vila Rodríguez – Dr. Arquitecto.**



.../...

7. Garantia definitiva.

L'empresa adjudicatària haurà de constituir una **garantia definitiva**, dipositant un import equivalent al 5% del preu d'adjudicació del corresponent contracte basat, de conformitat amb l'article 107 de la LCSP.

La garantia definitiva serà retornada a l'empresa contractista quan l'òrgan competent de fiscalització de la Unió Europea accepti la sol·licitud de certificació presentada

.../...

En data 5 d'abril de 2024 es fa públic (amb accés restringit a l'adjudicatari) a la Plataforma de serveis de Contractació Pública la licitació del contracte basat de l'Acord Marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (exp. 2021.05), Lot 5. redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural (Barcelona), on es convida al Sr. **RAFAEL VILA RODRÍGUEZ, Dr. Arq.** perquè presenti oferta econòmica, declaracions responsables i de compliment així com la constitució d'una garantia definitiva.

D'acord amb la clàusula 41 Garantia definitiva dels contractes basats, del Plec de Prescripcions tècniques, l'adjudicatari ha de constituït una garantia definitiva per l'import de 2.797,21 €, que equival al 5% de l'import net de l'adjudicació.

Vist l'esmentada clàusula:

41. Garantia definitiva dels contractes basats

En els contractes basats l'empresa adjudicatària haurà de constituir una garantia definitiva, en el supòsit que així sigui exigint per part de l'òrgan de contractació. En aquest sentit, presentarà davant l'òrgan de contractació el resguard acreditatiu d'haver dipositat en la tresoreria de l'òrgan de contractació un import equivalent al 5% del preu d'adjudicació en el corresponent lot, de conformitat amb l'article 107 de la LCSP. No obstant això, vist que els serveis seran realitzats abans del pagament del preu, l'òrgan de contractació podrà eximir les empreses adjudicatàries dels contractes basats de la constitució de la garantia definitiva.

Així mateix, el requisit de constitució de garantia definitiva també serà potestatiu pels contractes basats en que els pressupostos de licitació siguin d'import inferior a 15.000 €, IVA exclòs.

Aquestes garanties podran presentar-se en qualsevol de les formes previstes a l'article 108 de la LCSP:

.../...

d) Així mateix, a sol·licitud de l'empresa adjudicatària, es podrà també constituir, tal com preveu l'article 96.2 de la LCSP, amb la retenció del preu del contracte corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte basat.

En data 9 d'abril de 2024, el Sr. **RAFAEL VILA RODRÍGUEZ, Dr. Arq.**, mitjançant instància amb núm. d'entrada E010492-2024, presenta sol·licitud de retenció de l'import de la garantia definitiva de la factura.

En data 10 d'abril de 2024 s'obra l'oferta Telemàtica presentada pel Sr. **RAFAEL VILA RODRÍGUEZ, Dr. Arq.**

En data 15 d'abril de 2024 el Tècnic Municipal emet informe relatiu a l'oferta presentada, que resta dins l'expedient amb codi STP241493600EXPED00000 i que es transcriu a continuació:

INFORME DE SUPERVISIÓ DE L'OFERTA PRESENTADA PER L'ARQUITECTE RAFAEL VILA PEL SERVEI DE DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DEL PATRONAT COM A EQUIPAMENT CULTURAL EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA

El dia 6 de novembre de 2023 es van adjudicar conjuntament la redacció del projecte executiu i l'execució de les obres de rehabilitació de l'edifici Patronat com a equipament cultural (EXP. NÚM. 1379-000015-004044/2023), i en data 16 de novembre de 2023 es va formalitzar el corresponent contracte.

El dia 4 d'abril de 2024, qui subscriu aquest informe, va redactar les condicions reguladores del contracte per a la contractació del servei de direcció facultativa de les referides obres, basant-se en les condicions específiques de l'acord marc 2021.05 del Consorci Català pel desenvolupament local.

D'acord amb el punt B de la clàusula 39 del *Plec de clàusules administratives particulars que regulen l'Acord Marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.05)* es poden adjudicar els contractes basats d'acord amb el criteri de major puntuació i, en el cas del **Lot 5. Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural (Barcelona)**, qui va obtenir millor puntuació va ser **Rafael Vila Rodríguez – Dr. Arquitecto**.

De la supervisió de l'oferta econòmica presentada per *Rafael Vila Rodríguez – Dr. Arquitecto*, es dedueix que s'ajusta a les condicions reguladores del contracte i al *Plec de clàusules administratives particulars que regulen l'Acord Marc*, i, per tant, s'informa favorablement la seva contractació.

A continuació es realitza el desglossament de costos que proporciona una visió general dels costos associats amb la contractació a través d'aquest acord, amb un pressupost final coincidint amb l'oferta presentada pel Dr. Arquitecte Rafael Vila Rodríguez

DESCRIPCIÓ	UNITATS (persones)	UNITATS (hores)	PREU UNITARI	IMPORT
Arquitecte director	1	492	49,2	24.206,40 €
Arquitecte tècnic	1	450	38,17	17.176,50 €
Enginyer instal·lacions	1	144	49,2	7.084,80 €
Enginyer o arquitecte especialista en càlcul d'estructures	1	74	49,2	3.640,80 €
Delineant tècnic	1	90	34,26	3.083,40 €
Administratiu	1	30	25,08	752,40 €
Valor estimat del contracte	55.944,30 €			
IVA	11.748,30 €			
Pressupost base del contracte	67.692,60 €			

Sitges, a data de la signatura electrònica.
Tècnic municipal
Ajuntament de Sitges

Vist l'existència dins l'expedient de l'informe de data 3 d'abril 2024, en compliment de l'establert a l'article 172 del RD 2568/1986 del ROF, i als articles 15 a 20 del Reglament de Control Intern de l'Ajuntament de Sitges i Ens dependents i participats, amb codi STP241481033EXPED00000

Atès el Decret núm. 2194-2023 de data 23/06/2023 de nomenament dels membres de la Junta de Govern Local, dels Tinents d'Alcalde, de les Presidències d'Àrees i



creació de Regidories i designació de titulars i adjunts efectuant una delegació general, i el Decret 2405-2023 de data 13/07/2023 de Delegació de competències a la Junta de Govern Local.

Vistes les conclusions de l'informe proposta s'adopten els següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'adjudicació del contracte basat en l'Acord Marc (2021.05), Lot 5 al Sr. RAFAEL VILA RODRÍGUEZ, Dr. Arq amb núm. NIF *****66C, pels serveis de Direcció de les Obres de Rehabilitació de l'Edifici del Patronat com a equipament cultural en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la UE - NEXT GENERATION EU. Pla d'impuls a la Rehabilitació d'Edificis de Titularitat Pública (Ordre TMA/178/2022). Exp subvenció: Ajut per a la Rehabilitació d'Edificis de Titularitat Pública PIREP CI5PL/22/00320, per import de 55.944,30 € més 11.748,30 (21% iva) import total 67.692,60 €.

D'acord amb el càlcul següent:

DESCRIPCIÓ	UNITATS (persones)	UNITATS (hores)	PREU UNITARI	IMPORT
Arquitecte director	1	492	49,2	24.206,40 €
Arquitecte tècnic	1	450	38,17	17.176,50 €
Enginyer instal·lacions	1	144	49,2	7.084,80 €
Enginyer o Arquitecte especialista en càlcul d'estructures	1	74	49,2	3.640,80 €
Delineant tècnic	1	90	34,26	3.083,40 €
Administratiu	1	30	25,08	752,40 €
Valor estimat del contracte				55.944,30 €
IVA				11.748,30 €
Pressupost base del contracte				67.692,60 €

SEGON.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa d'acord amb l'operació comptable següent:

- Apunt previ 920240002418 per import de 67.692,60 €

TERCER.- Aprovar l'acceptació de la presentació de la garantia definitiva acollint-se a la clàusula 41, apartat d) del plec de clàusules administratives que regeix l'Acord Marc 2021.05, amb la retenció del seu import sobre el preu de la primera factura a liquidar, i si no es cobreix la quantitat total, sobre les restants.

QUART.- Comunicar a la Tresoreria Municipal perquè faci efectiva la retenció del preu del contracte corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte basat, per import de **2.797,21 €**,

CINQUÈ.- La durada del present contracte serà de 9 mesos, el seu inici quedarà en suspens fins que comenci l'execució del contracte d'obres principal al que està

vinculat. La seva durada s'estendrà més enllà dels 9 mesos, si l'execució de les obres excedeix aquest termini.

SISÈ.- Aprovar les condicions específiques reguladores del contracte basat en l'Acord Marc 2021.05 del Consorci Català pel Desenvolupament Local, de serveis de Direcció de les Obres de Rehabilitació de l'edifici del Patronat com a equipament cultural en el Marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per LA UE - NEXT GENERATION EU. Pla d'Impuls a la Rehabilitació d'Edificis de Titularitat Pública (ORDRE TMA/178/2022). Exp Subvenció: Ajut per a la Rehabilitació d'Edificis de Titularitat Pública PIREP CI5PL/22/00320., que s'adjunten com a annex 1.

SETÈ.- Designar com a responsable del contracte d'aquesta corporació al Cap del departament de Projectes i Obres de l'Ajuntament de Sitges:

Oscar Villas García
Cap del departament de Projectes i Obres
Correu-e: aj270.projectesiobres@sitges.cat
Telèfons: 93 811 76 00 / 93 810 91 00

VUITÈ.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'adjudicatari **RAFAEL VILA RODRÍGUEZ, Dr. Arq.**, i a l'ACM, així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

ANNEX 1

CONDICIONS ESPECÍFIQUES REGULADORES DEL CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC 2021.05 DEL CONSORCI CATALÀ PEL DESENVOLUPAMENT LOCAL, DE SERVEIS DE DIRECCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DEL PATRONAT COM A EQUIPAMENT CULTURAL EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UE - NEXT GENERATION EU. PLA D'IMPULS A LA REHABILITACIÓ D'EDIFICIS DE TITULARITAT PÚBLICA (ORDRE TMA/178/2022). EXP SUBVENCIÓ: AJUT PER A LA REHABILITACIÓ D'EDIFICIS DE TITULARITAT PÚBLICA PIREP CI5PL/22/00320.

1. Introducció

1.1. Antecedents

El dia 6 de novembre de 2023 es va adjudicar conjuntament la redacció del projecte executiu i l'execució de les obres de rehabilitació de l'edifici Patronat com a equipament cultural (EXP. NÚM. 1379-000015-004044/2023) i en data 16 de novembre de 2023 es va formalitzar el corresponent contracte. Aquest contracte està subjecte a finançament amb fons Next Generation EU d'acord amb l'Orden TMA/178/2022, de 28 de febrero por el que se aprueban las bases reguladoras de la concesión de ayudas para la Rehabilitación de Edificios de titularidad Pública y la convocatoria para la presentación de solicitudes para la obtención de las subvenciones por el procedimiento de concurrencia competitiva (Línea 1):

SUBVENCIÓ: Ayudas para la Rehabilitación de Edificios de Titularidad Pública
N.º EXPEDIENT: C2I5PL/22/00320

Es necessari actualment procedir a l'adjudicació del servei de direcció facultativa de les referides obres i a tal efecte es regula el seu contingut en aquestes condicions específiques d'execució.

1.2. Règim jurídic

El present contracte es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment en les disposicions següents:



a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

e) Llei orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de protecció de dades i garantia dels drets digitals

f) Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

g) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

h) Plecs de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques reguladores de l'Acord Marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp 2021.05).

Així mateix, es regeix per:

a) Reial decret Llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per a l'execució del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

b) Decret Llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic.

c) Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència i, en concret es tenen en compte els principis de gestió específics del Pla de recuperació, transformació i resiliència, definits en el seu article 2.

d) Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

e) Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

f) Pla de mesures antifrau i anticorrupció, incloent-hi el conflicte d'interessos, aprovat per Decret de l'Alcaldeessa núm. 2157-2023 de data 16/06/2023. El referit Decret s'adhereix i per tant adopta els criteris establerts en el model tipus de Pla de Mesures Antifrau en el marc de l'Ordre HFP/1030/2021 (article 6.5) per a la gestió de fons europeus elaborat pel Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana amb caràcter transitori mentre finalitza la tramitació i aprovació del Pla d'Integritat de l'Ajuntament de Sitges.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

1.3. Objecte del contracte

Les presents condicions específiques tenen per objecte la contractació del servei de direcció de les obres mencionades a través de la Central de Compres del Mon Local (Consorci català pel desenvolupament local i Associació Catalana de Municipis), mitjançant el seu **lot 5. Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural (Barcelona)**, i tenint en consideració el *Plec de clàusules administratives particulars que regulen l'Acord Marc de Serveis de*



redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05), interessant destacar que les prestacions objecte del present contracte basat no tenen un element creatiu susceptible de produir productes emparats en el dret a la propietat intel·lectual.

Aquest contracte també està subjecte a finançament amb fons Next Generation EU d'acord amb l'Orden TMA/178/2022, de 28 de febrer per el que se aprueban las bases reguladoras de la concesión de ayudas para la Rehabilitación de Edificios de titularidad Pública y la convocatoria para la presentación de solicitudes para la obtención de las subvenciones por el procedimiento de concurrencia competitiva (Línea 1):

SUBVENCIÓ: Ayudas para la Rehabilitación de Edificios de Titularidad Pública
N.º EXPEDIENT: C215PL/22/00320

ENTITAT: AYUNTAMIENTO DE SITGES

Component: Componente 2 "Implementación de la Agenda Urbana Española: Plan de Rehabilitación y Regeneración Urbana".

Reforma o inversió en la que s'emmarca:

Inversió 5 (C2.I5): "Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP) Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana

Fites i Objectius a assolir amb el contracte:

L'execució del contracte contribuirà a l'assoliment de les Fites i Objectius fixats per aquest component i mesura (C2.I5) tal i com s'estableix a l'Anexo de la Propuesta de Decisión de Ejecución del Consejo relativa a la aprobación del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, en concret l'Objectiu n. 37.

Objectius CID: *Hito 36/37: Renovación de los edificios públicos, con una reducción de al menos un 30% de la demanda de energía primaria*

L'execució del contracte comporta l'obligació de compliment de Fites i Objectius específics per aquest contracte, així com els mecanismes establerts per controlar-los d'acord amb l'Excel que s'adjunta (Annex 5)

2. Necessitat i idoneïtat del contracte

La necessitat d'una contractació de professionals extern deriva de la necessitat de que un equip pluri-disciplinar (integrat, com a mínim, per un arquitecte, arquitecte tècnic, tècnic en instal·lacions i, si s'escau, un tècnic especialista en estructures i un delineant) faci la direcció, comprovació, vigilància i control de la correcta execució de l'obra a dalt mencionada, en condicions satisfactòries de seguretat, eficiència i qualitat.

L'Ajuntament de Sitges no disposa de personal propi suficient per a realitzar la prestació dels serveis indicats, ja sigui perquè el personal de plantilla tingui una càrrega de treballs que fan materialment impossible que puguin assumir altres tasques, o bé sigui perquè a la seva fitxa de valoració del lloc de treball ocupat no s'inclouï l'assumpció de feines de tan alta responsabilitat.

L'execució de les obres a dalt descrites ja s'ha contractat, de manera que, d'acord amb el que es preveu a l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es considera que la subscripció de la contractació que es promou es necessària per al compliment i realització dels fins institucionals de l'Ajuntament de Sitges.

3. Descripció general dels treballs contractats a la direcció de les obres

Es preveu contractar la direcció de les obres de rehabilitació d'acord amb la Llei 38/1999, d'Ordenació de l'Edificació (LOE), que, pel que fa a les funcions de direcció facultativa d'una obra, distingeix entre:

a) la **direcció d'obra**, que és la direcció del desenvolupament de l'obra en els aspectes tècnics i urbanístics, de conformitat amb el projecte, la llicència d'edificació (si s'escau) i les condicions del contracte. En el cas d'existència de projectes parcials, poden dirigir-les altres tècnics, però sempre sota la coordinació del director d'obra.



b) la **direcció de l'execució de l'obra**, que es la direcció de l'execució material de l'obra i el control qualitatiu i quantitatiu de la construcció.

Es preveu contractar la direcció i la direcció de l'execució de les obres de rehabilitació de l'edifici del Patronat, com a garantia de que el desenvolupament de les obres es realitzi de manera eficient i amb qualitat d'acord amb el Plec de prescripcions tècniques de l'Acord Marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05),

Ambdues direccions hauran de realitzar la supervisió de totes aquelles partides contingudes al Projecte, en concret, les següents: demolicions, reforç de l'estructura de l'edifici, millora de les envoltants i dels acabats exteriors, millora dels sistemes de compartimentació i dels acabats interiors, adequació de les instal·lacions (climatització, enllumenat), el control de qualitat i de la gestió de residus, així com la millora de la urbanització del jardí exterior.

A l'efecte s'hauran d'adscriure a l'execució del contracte els professionals corresponents per a dur a terme les diferents prestacions o serveis en que consisteix el contracte, i, com a mínim els indicats a la taula inclosa a l'apartat 4 de les presents condicions específiques.

4. Pressupost de la contractació, d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars que regulen l'Acord Marc, i termini d'execució.

A continuació es realitza una desglossament de costos que proporciona una visió general dels costos associats amb la contractació a través d'aquest acord.

DESCRIPCIÓ	UNITATS (persones)	UNITATS (hores)	PREU UNITARI	IMPORT
Arquitecte director	1	492	49,2	24.206,40 €
Arquitecte tècnic	1	450	38,17	17.176,50 €
Enginyer instal·lacions	1	144	49,2	7.084,80 €
Enginyer o Arquitecte especialista en càlcul d'estructures	1	74	49,2	3.640,80 €
Delineant tècnic	1	90	34,26	3.083,40 €
Administratiu	1	30	25,08	752,40 €
Valor estimat del contracte	55.944,30 €			
IVA	11.748,30 €			
Pressupost base del contracte	67.692,60 €			

Aquest contracte basat es complementari del contracte d'obres de rehabilitació de l'edifici del patronat de Sitges (expedient 1379-000015-004044/2023), per tant tindrà la mateixa durada que aquest, 9 mesos.

No obstant, en virtut del que estableixen els arts. 29.7 i 243 de la LCSP

a) Un cop adjudicat, el seu inici quedarà en suspens fins que comenci l'execució del contracte d'obres principal al que està vinculat.

b) La seva durada s'estendrà més enllà dels 9 mesos, si l'execució de les obres excedeix aquest termini.

c) Caldrà desenvolupar els treballs necessaris per a la recepció de les obres i, un cop transcorregut el termini de garantia d'aquestes, per a la liquidació del contracte d'obres principal i devolució al seu contractista de la garantia definitiva constituïda

El contracte es podrà modificar d'acord amb allò establert a la clàusula 51ena pel que fa als contractes basats. Les modificacions no previstes en aquesta clàusula només podran efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

5. Procediment de contractació i criteris d'adjudicació



Es considera idònia la contractació per mitjà de l'Acord Marc 2021.05 ja que permet simplificar el procediment de contractació pública, proporcionar transparència i seguretat jurídica, i reduir les despeses (economies d'escala) que aquests processos comporten, tant per a les administracions públiques com per als interessats.

La convocatòria del referit Acord Marc va ser publicada al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) de data 29/04/2022, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) de data 09/05/2022, al perfil del Contractant del CCDL en data 29/04/2022, d'acord amb l'article 135 de la LCSP, així com a dos diaris de premsa d'àmplia difusió a Catalunya.

D'entre les necessitats públiques a satisfer, la clàusula 01, estableix el següent:

El servei de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya és una necessitat dels Ajuntaments per a la gestió del municipi i en l'exercici d'algunes de les atribucions i competències pròpies que tenen atribuïdes que, a la vegada, es veurà incrementada amb motiu de la creació del Fons Next Generation per la Unió Europea, que té com a finalitat la reparació dels efectes econòmics, socials i sanitaris derivats de la pandèmia de la COVID-19, i alhora impulsar la transició ecològica i digital dels països de la Unió Europea.

D'acord amb el punt B de la clàusula 39 del PCAP que regula el *Plec de clàusules administratives particulars que regulen l'Acord Marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.05)* es pot adjudicar els contractes basats d'acord amb el criteri de major puntuació. En el cas del **Lot 5. Redacció de projectes i direcció d'obres per a la restauració, conservació i intervenció en el patrimoni cultural (Barcelona)** adjudicatària que va obtenir millor puntuació és **Rafael Vila Rodríguez – Dr. Arquitecto**.

6. Finançament

Aplicació pressupostària: H446 93346 6320090 REHABILITACIÓ EDIFICI PATRONAT
Núm. apunt comptable: 920240002418 per import de 67.692,60 € de data 02/04/2024

El contracte es finança amb els fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte, així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament financer.

Anàlisi de conflicte d'interès

És d'aplicació en aquest contracte l'anàlisi sistemàtic del risc de conflicte d'interès d'acord amb el que estableix l'Ordre HFP/55/2021 que s'aplicarà al conjunt dels treballadors/es que participin en el procediment d'adjudicació del contracte, en les fases de valoració d'ofertes, proposta d'adjudicació i adjudicació del contracte. Per tal de du a terme aquesta tasca es requereix obligatòriament la informació relativa al titular real de tots els contractistes i subcontractistes en la forma prevista en l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021 així com les corresponents Declaracions signades d'Absència de Conflicte d'Interès.

Amb caràcter previ a la valoració de les ofertes, l'òrgan de contractació ha d'iniciar, a través de l'eina informàtica amb seu a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), el procediment d'anàlisi ex ante de conflicte d'interès consistent en la introducció de les dades de les persones físiques o jurídiques licitadores i dels òrgans decisors de l'operació.

En el supòsit que l'AEAT no disposi de la informació de titularitats reals de l'empresa objecte de consulta i així li hagi indicat mitjançant la corresponent bandera negra a l'òrgan de contractació, aquest ha de sol·licitar a les empreses licitadores la informació de la seva titularitat real, que li han d'aportar en el termini de 5 dies hàbils des de la sol·licitud. En cas que no s'entregui la informació sol·licitada en aquest termini, l'empresa licitadora serà exclosa del procediment, de conformitat amb els articles 4.2 i 7.3 de l'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executin el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

7. Garantia definitiva.



L'empresa adjudicatària haurà de constituir una **garantia definitiva**, dipositant un import equivalent al 5% del preu d'adjudicació del corresponent contracte basat, de conformitat amb l'article 107 de la LCSP.

La garantia definitiva serà retornada a l'empresa contractista quan l'òrgan competent de fiscalització de la Unió Europea accepti la sol·licitud de certificació presentada

8. Perfecció i publicitat del contracte

D'acord amb la clàusula 40 del PCAP, un cop aprovat l'acord d'adjudicació, aquest es notificarà, en els termes previstos a l'article 151.2 de la LCSP i es publicarà de forma íntegra l'acord d'adjudicació al Perfil de contractant de les entitats destinatàries i/o en el del CCDL-ACM, quan es tracti d'adquisicions agregades, de conformitat amb els articles 154.4 i 221.6 de la LCSP, i amb els principis de publicitat i transparència establerts a la legislació pròpia de Catalunya, en particular, la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, d'accés a la informació pública i bon govern.

L'execució dels contractes basats podrà iniciar-se una vegada aquests hagin estat adjudicats per les seves entitats destinatàries, atès que d'acord amb l'article 36.3 de la LCSP, aquests s'entenen perfeccionats amb la seva adjudicació.

9. Obligacions del contractista

L'empresa o les empreses contractistes han de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès prevista en l'annex 1 d'aquest document, la qual s'ha d'aportar prèviament a l'adjudicació del contracte o immediatament després.

D'altra banda, l'empresa contractista –i també, si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– ha de complir les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de 27/54 l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència, les quals inclouen els aspectes següents:

- NIF del contractista o subcontractistes.
- Nom o raó social.
- Domicili fiscal del contractista i, si s'escau, dels subcontractistes.
- Acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (annex 2 d'aquest document).
- Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió (annex 3 d'aquest document).
- Les empreses contractistes han d'acreditar la inscripció al Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o al cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.

Així mateix, l'empresa contractista –o si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– tenen l'obligació d'aportar la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista en l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

10. Altres obligacions

- a) L'empresa contractista ha de facilitar la informació que li sigui requerida per acreditar el compliment puntual de les fites i objectius del component concret del Pla a la consecució del qual contribueix el contracte.
- b) L'empresa contractista ha de complir les obligacions en matèria mediambiental, així com les obligacions assumides en matèria d'etiquetatge verd i etiquetatge digital.
- c) L'empresa ha de complir les obligacions assumides per l'aplicació del principi de no causar un dany significatiu i, a aquest efecte, ha de signar la declaració que consta com a annex 4
- d) Cal complir els compromisos en matèria de comunicació, encapçalaments i logotips que recull l'article 9 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre.



11. Incompliments

A més del que s'estableix al PCAP, es consideraran incompliments greus:

- L'incompliment de l'obligació d'emplenar la declaració d'absència de conflicte d'interès –DACI– (annex 1 d'aquest document),
- L'incompliment de l'acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (annex 2 d'aquest document), així com per la no presentació de la declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió (annex 3 d'aquest document).

En aquests supòsits d'incompliments greus s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 5% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

12. Causes de resolució

A més de les establertes al PCAP, es considerarà causa de resolució:

L'incompliment de l'obligació d'emplenar la declaració d'absència de conflicte d'interès –DACI–, l'incompliment de l'acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, així com la no presentació de la declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

Annexos

Annex 1. Models d'absència de conflicte d'interès

Model declaració d'absència de conflicte d'interès de les persones participants en el procediment de preparació i tramitació de l'expedient de contractació

Expedient: **1403-000130-011006/2023**

Contracte: **Direcció de les obres de rehabilitació de l'edifici del Patronat com a equipament cultural en el Marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la UE – NEXT GENERATION eu. Pla d'impuls a la rehabilitació d'edificis de titularitat pública (ordre tma/178/2022). Exp Subvenció: Ajut per a la Rehabilitació d'Edificis de Titularitat Pública PIREP CI5PL/22/00320.**

Òrgan de contractació: **Ajuntament de Sitges**

Amb l'objecte de garantir la imparcialitat en el procediment de contractació indicat, la persona signatària, com a participant en el procés de preparació i tramitació de l'expedient, declara:

Primer. Que coneix la informació següent:

- 1.- L'article 61.3, "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol, (Reglament financer de la UE) estableix que "existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars,



afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal".

2.- L'article 64, "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos", de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer, defineix el conflicte d'interessos com "qualsevol situació en la qual el personal al servei de l'òrgan de contractació que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el resultat d'aquest tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació".

3.- L'apartat 3 de la disposició addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per al 2023, estableix que "L'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès resulta aplicable als empleats públics i a la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participen, de forma individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions".

4.- L'apartat 4 de la disposició addicional cent dotzena, citada, estableix:

- "A través de l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les quals es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a les quals es refereix l'apartat anterior i els participants en cada procediment".
- "Per a la identificació de les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a les quals es refereix l'article 22.2.d.iii) del Reglament (UE) 241/2021, de 12 de febrer, que consten en les bases de dades de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els col·legis de notaris i registradors"¹.

5.- L'article 23, "Abstenció", de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableix que s'han d'abstenir d'intervenir en el procediment "les autoritats i el personal al servei de les administracions en què es donin algunes de les circumstàncies assenyalades a l'apartat següent", que són aquestes:

- a) Tenir interès personal en l'afer de què es tracti o en un altre en la resolució del qual pugui influir la d'aquell; ser administrador d'una societat o entitat interessada, o tenir una qüestió litigiosa pendent amb algun interessat.
- b) Tenir un vincle matrimonial o situació de fet assimilable i un parentiu de consanguinitat dins del quart grau o d'afinitat dins del segon amb qualsevol dels interessats, amb els administradors d'entitats o les societats interessades i també amb els assessors, representants legals o mandataris que intervinguin en el procediment, així com compartir despatx professional o estar associat amb aquests per a l'assessorament, la representació o el mandat.
- c) Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades a l'apartat anterior.
- d) Haver intervingut com a pèrit o com a testimoni en el procediment de què es tracti.
- e) Tenir relació de servei amb una persona natural o jurídica interessada directament en l'afer, o haver-li prestat en els dos últims anys serveis professionals de qualsevol tipus i en qualsevol circumstància o lloc".

Segon. Que, en el moment de la signatura d'aquesta declaració i en vista de la informació que té en el seu poder, no es troba en cap situació que pugui qualificar-se de conflicte d'interès, en els termes previstos a l'apartat quart de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar el procediment de licitació ni en els termes previstos a l'article 63.1 del Reglament financer de la UE, i que no es troba en cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Tercer. Que es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pugui conèixer i que pugui produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

¹ Els punts 3 i 4 de l'apartat primer d'aquest model només s'apliquen a l'òrgan de contractació unipersonal i als membres de l'òrgan col·legiat, així com als membres de l'òrgan col·legiat d'assistència a l'òrgan de contractació que participin en els procediments de contractació en les fases de valoració d'ofertes, proposta d'adjudicació i adjudicació del contracte



Quart. Que té coneixement que si es demostra que una declaració d'absència de conflicte d'interès és falsa, aquest fet comportarà les conseqüències disciplinàries, administratives o judicials que estableixi la normativa aplicable.

[Signatura electrònica, nom complet i DNI]

Model de declaració d'absència de conflictes d'interès per a l'empresa contractista i/o subcontractista

Expedient de contractació núm.: **1403-000130-011006/2023**

Contracte: **Direcció de les obres de rehabilitació de l'edifici del Patronat com a equipament cultural en el Marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la UE – NEXT GENERATION eu. Pla d'impuls a la rehabilitació d'edificis de titularitat pública (ordre tma/178/2022). Exp Subvenció: Ajut per a la Rehabilitació d'Edificis de Titularitat Pública PIREP CI5PL/22/00320.**

Òrgan de contractació: **Ajuntament de Sitges**

[Nom i cognoms], amb DNI [núm. DNI], en nom propi / com a [condició en què declara] de [nom entitat], amb NIF [NIF entitat], amb el poder suficient que consta acreditat en el procediment de contractació indicat,

DECLARO:

Primer. Que conec plenament els plecs que regeixen el contracte indicat i la resta de documentació contractual, així com la normativa que li és aplicable, i que tinc coneixement que l'article 61.3, "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euroatom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal.

Segon. Que conec l'article 64, "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos", de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que defineix el conflicte d'interessos com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació".

Tercer. Que ni la meva persona ni, si és el cas, la persona jurídica a la qual represento es troba en cap situació que pugui comprometre el compliment de les obligacions exigibles per la participació en el procediment de contractació, ni que pugui comprometre el compliment d'aquestes obligacions en cas de resultar adjudicatària.

Quart. Que ni la meva persona ni, si és el cas, la persona jurídica a la qual represento es troba en una situació de conflicte d'interès, d'acord amb la definició de l'article 61 del Reglament Financer de la UE que pugui dificultar o comprometre de cap manera el compliment de les obligacions esmentades a l'apartat anterior.

Cinquè. Que els administradors, els representants i la resta de persones amb capacitat de presa de decisions o control sobre [persona jurídica] no es troben en la situació de conflicte definida a l'apartat quart.

Sisè. Que em comprometo a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que comprometi o pugui comprometre el compliment de les obligacions esmentades.

Setè. Que he subministrat informació exacta, veraç i completa en el marc del d'aquest expedient, i que tinc coneixement que la falsedat de la present declaració i la informació subministrada comporta les conseqüències contractuals, administratives o judicials que estableixi la normativa d'aplicació i la documentació contractual.

[Signatura]



Annex 2. Model de declaració de cessió i tractament de dades en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR)

Jo, el sotasignat/ada, [Nom i cognoms], amb DNI [núm. DNI], com a conseller/a delegat/ada o gerent de l'entitat [nom entitat], amb NIF [NIF entitat] i amb domicili fiscal a [domicili entitat], beneficiària d'ajudes finançades amb recursos provinents del PRTR / que participa com a contractista/subcontractista en el desenvolupament d'actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits al component, “.....”, declaro que conec la normativa que és aplicable, en particular els apartats següents de l'article 22 del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència:

- La lletra d) de l'apartat 2: “obtenir, als efectes d'auditoria i control de l'ús de fons en relació amb les mesures destinades a l'execució de reformes i projectes d'inversió en el marc del pla de recuperació i resiliència, en un format electrònic que permeti fer cerques i en una base de dades única, les categories harmonitzades de dades següents:

- i. El nom del perceptor final dels fons;
- ii. el nom del contractista i del subcontractista, quan el perceptor final dels fons sigui un poder adjudicador de conformitat amb el dret de la Unió o nacional en matèria de contractació pública;
- iii. els noms, cognoms i dates de naixement dels titulars reals del perceptor dels fons o del contractista, segons es defineix a l'article 3, punt 6, de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlament Europeu i del Consell (26);
- iv. una llista de mesures per a l'execució de reformes i projectes d'inversió en el marc del pla de recuperació i resiliència, juntament amb l'import total del finançament públic de les mesures esmentades i que indiqui la quantia dels fons desemborsats en el marc del Mecanisme i altres fons de la Unió”.

- Apartat 3: “Les dades personals esmentades a l'apartat 2, lletra d), d'aquest article només seran tractades pels estats membres i per la Comissió als efectes i al llarg de la corresponent auditoria de l'aprovació de la gestió pressupostària i dels procediments de control relacionats amb la utilització dels fons relacionats amb l'aplicació dels acords a què fan referència els articles 15, apartat 2, i 23, apartat 1. En el marc del procediment d'aprovació de la gestió de la Comissió, de conformitat amb l'article 319 del TFUE, el Mecanisme estarà subjecte a la presentació d'informes en el marc de la informació financera i de rendició de comptes integrada a què fa referència l'article 247 del Reglament financer i, en particular, per separat, en l'informe anual de gestió i rendiment”.

D'acord amb el marc jurídic exposat, accedeixo a la cessió i al tractament de les dades amb les finalitats expressament indicades en els articles esmentats.

[Lloc i data]

[Signatura i càrrec]

Annex 3. Model de declaració de compromís en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR)

Jo, el sotasignat/ada, [Nom i cognoms], amb DNI [núm. DNI], com a conseller/a delegat/ada o gerent de l'entitat [nom entitat], amb NIF [NIF entitat] i amb domicili fiscal a [domicili entitat], en la condició d'òrgan responsable / òrgan gestor / beneficiària d'ajudes finançades amb recursos provinents del PRTR / que participa com a contractista/ens destinatari de l'encàrrec/subcontractista en el desenvolupament d'actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits al component, “.....”, manifesto el compromís de la persona/entitat que represento amb els estàndards més exigents en relació amb el



compliment de les normes jurídiques, ètiques i morals, adoptaré les mesures necessàries per prevenir i detectar el frau, la corrupció i els conflictes d'interès, i comunicaré si escau a les autoritats que siguin procedents els incompliments observats.

Adicionalment, atenent al contingut del PRTR, em comprometo a respectar els principis d'economia circular i evitar impactes negatius significatius en el medi ambient (DNSH, per les sigles en anglès *do no significant harm*) en l'execució de les actuacions dutes a terme en el marc del PRTR, i manifesto que no hi ha doble finançament i que, en cas d'haver-n'hi, no em consta cap risc d'incompatibilitat amb el règim d'ajuts d'estat.

[Lloc i data]

[Signatura i càrrec]

Annex 4. Declaració responsable sobre el compliment del principi de no causar perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852

Expedient de contractació núm.: **1403-000130-011006/2023**

Identificació de l'actuació: **Direcció de les obres de rehabilitació de l'edifici del Patronat com a equipament cultural en el Marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la UE – NEXT GENERATION eu. Pla d'impuls a la rehabilitació d'edificis de titularitat pública (ordre tma/178/2022). Exp Subvenció: Ajut per a la Rehabilitació d'Edificis de Titularitat Pública PIREP CI5PL/22/00320.**

Component del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR) al qual pertany l'activitat: Component 2

Mesura del component PRTR a què pertany l'activitat indicant, si escau, la submesura : C2.I5

Etiquetatge climàtic i mediambiental assignat a la mesura (reforma o inversió) o a la submesura del PRTR:

El compliment d'aquest principi específic en la mesura C2 I5 exigeix assolir una reducció del consum d'energia primària no renovable de al menys el 30%.

No aplica etiquetatge digital.

Jo, el sotasignat/ada, **[Nom i cognoms]**, amb DNI **[núm. DNI]**, **[en nom propi / en representació de l'entitat.....]**, amb NIF **[núm. NIF]** en qualitat de **[càrrec]**, com a participant en el procediment d'adjudicació del contracte indicat, sota la meua responsabilitat, en matèria mediambiental **declaro que:**

a) Les activitats que es desenvolupen no ocasionen un perjudici significatiu als següents objectius mediambientals:

- Mitigació del canvi climàtic.
- Adaptació al canvi climàtic.
- Ús sostenible i protecció dels recursos hídrics i marins.
- Economia circular, inclosos la prevenció i el reciclatge de residus.
- Prevenció i control de la contaminació a l'atmosfera, l'aigua o el sòl.
- Protecció i restauració de la biodiversitat i els ecosistemes.

b) Les activitats s'adeqüen, si escau, a les característiques fixades per a la mesura i submesura



del component i reflectides en el Pla de recuperació, transformació i resiliència.

c) Les activitats que es desenvolupen en el projecte compliran amb la normativa mediambiental vigent que sigui aplicable. (Completar per l'AP amb la normativa destacada)

d) Les activitats que es desenvolupen no estan excloses per al finançament pel Pla de recuperació, transformació i resiliència d'acord amb la [Guia tècnica sobre l'aplicació del principi "no causar un perjudici significatiu" en virtut del Reglament relatiu al Mecanisme de Recuperació i Resiliència \(2021/C 58/01\)](#), a la [Proposta de Decisió d'execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya](#) i al seu [annex](#).

- Construcció de refineries de cru, centrals tèrmiques de carbó i projectes que impliquin l'extracció de petroli o gas natural, a causa del perjudici a l'objectiu de mitigació del canvi climàtic.

- Activitats relacionades amb els combustibles fòssils, inclosa la utilització ulterior d'aquests, excepte els projectes relacionats amb la generació d'electricitat i/o calor utilitzant gas natural, així com amb la infraestructura de transport i distribució connexa, que compleixin les condicions establertes a l'annex III de la Guia tècnica de la Comissió Europea.

- Activitats i actius en el marc del règim de comerç de drets d'emissió de la UE (RCDE) en relació amb les quals es prevegi que les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle que provocaran no se situaran per sota dels paràmetres de referència pertinents. Quan es prevegi que les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle provocades per l'activitat subvencionada no seran significativament inferiors als paràmetres de referència, cal facilitar una explicació motivada al respecte.

- Compensació dels costos indirectes del RCDE.

- Activitats relacionades amb abocadors de residus i incineradores. Aquesta exclusió no s'aplica a les accions en plantes dedicades exclusivament al tractament de residus perillosos no reciclables, ni a les plantes existents, quan aquestes accions tinguin per objecte augmentar l'eficiència energètica, capturar els gasos d'escapament per emmagatzematge o utilització, o recuperar materials de les cendres d'incineració, sempre que aquestes accions no comportin un augment de la capacitat de tractament de residus de les plantes o a una prolongació de la seva vida útil. Aquests detalls s'hauran de justificar documentalment per a cada planta.

- Activitats relacionades amb plantes de tractament mecànic-biològic. Aquesta exclusió no s'aplica a les accions en plantes de tractament mecànic-biològic existents, quan aquestes accions tinguin per objecte augmentar l'eficiència energètica o el recondicionament per a operacions de reciclatge de residus separats, com el compostatge i la digestió anaeròbia de bioresidus, sempre que aquestes accions no comportin un augment de la capacitat de tractament de residus de les plantes o una prolongació de la vida útil. Aquests detalls s'hauran de justificar documentalment per a cada planta.

RELACIÓ DE FITES I OBJECTIUS A ASSOLIR EN EL PROCÉS DE GESTIÓ I EXECUCIÓ DEL PROJECTE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DEL PATRONAT

N.	Fita/ Objectiu	Nom	Indicador Qualitatiu	Indicador Quantitatiu			Temps		Descripció
				Unitat	Valor	Meta	Trimestre	Any	
1	Fita	Aprovació Projecte Bàsic per òrgan de	Acord de Govern				2	2023	
2	Fita	Licitació Projecte Executiu i Execució	Publicació anunci licitació				2	2023	
3	Fita	Adjudicació/ formalització	Contracte signat					2023	
4	Fita	Aprovació Projecte Executiu òrgan de	Acord de Govern					2023	
5	Fita	Inici d'obres	Acta de replanteig					2023	
6	Fita	Finalització d'obres	Acta recepció obres signada				3	2024	
7	Objectiu	Estalvi energia primària no				67%	3	2024	Estalvi del 67% d'energia primària no
8	Objectiu	Superfície d'actuació		m²	567			2024	



9	Objectiu	Reutilització i reciclatge de, al						2024	
10	Objectiu	Gestió econòmica						2024	
11	Objectiu	Actuacions classificades Tipus		€	42% PEC+ IVA			2024	
12	Objectiu	Actuacions classificades Tipus		€	22% PEC+ IVA			2024	
13	Objectiu	Altres actuacions		€	36% PEC+ IVA			2024	

- Activitats en què l'eliminació a llarg termini de residus pugui causar danys al medi ambient.
- e) Les activitats que es desenvolupin no causaran efectes directes sobre el medi ambient, ni efectes indirectes primaris en tot el seu cicle de vida, entenent com a tals els que es puguin materialitzar una vegada realitzada l'activitat.
- f) Tinc coneixement que l'incompliment d'algun dels requisits que estableix aquesta declaració dona lloc a l'obligació de retornar les quantitats percebudes i els interessos de demora corresponents.
- [Lloc i data]
[Signatura]

Annex 5

Sitges, a data de la signatura electrònica.

Cap del Departament de Projectes i Obres
Ajuntament de Sitges".

La Junta de Govern Local, per assentiment, aprova els acords transcrits en la proposta precedent.

I per a la seva constància a l'expedient, emeto el present certificat, amb l'avertiment de l'article 206 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, i a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, per ordre i amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

Sitges, a data de signatura electrònica

Vist i plau

L'Alcaldessa
Aurora Carbonell Abella