

INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES

DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT REF. POS163/24

**PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA
REDACCIÓ D'UN PROJECTE CONSTRUCTIU, ISA, ASBO I NOBO PER A
ADEQUAR 14+2 ESTACIONS DE VIATGERS DE LA LÍNIA 220 GESTIONADA
PER L'ADIF PEL FUTUR SERVEI FERROVIARI DE RODALIES LLEIDA ENTRE
LLEIDA-PIRINEUS I MANRESA OPERAT PER FGCRAIL, S.A.**

1 ANTECEDENTS

En data 17 de desembre de 2024 es va publicar la licitació per al procediment obert simplificat de ref. POS163/24 per a la contractació del servei d'assistència tècnica per a la redacció d'un projecte constructiu, ISA, AsBo i NoBo per a adequar 14+2 estacions de viatgers de la línia 220 gestionada per l'ADIF pel futur servei ferroviari de Rodalies Lleida entre Lleida-Pirineus i Manresa operat per FGCRail, S.A

El valor estimat ascendeix a 98.500,00 €, abans d'IVA, d'acord al següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 91.000,000 €, abans d'IVA.
- En aquest valor s'ha contemplat un import per valor de 7.500.00 €, abans d'IVA, per atendre possibles modificacions contractuals.

El pressupost de licitació ascendeix a 91.000,00€, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

Licitació base	91.000,00 €
IVA 21 %	19.110,00 €
Total licitació (IVA inclòs)	110.110,00 €

2 PRESENTACIÓ D'OFERTES

En data 13 de gener de 2025 va finalitzar el termini de presentació de les ofertes. La relació de les empreses que han presentat ofertes han estat les següents:

EMPRESSES
Active Engineering Solutions, S.L.
Taller SAU, SLP

Segons acta d'obertura de sobre únic de data 14/1/2025, el resultat de l'oferta econòmica presentada i admesa és el següent:

EMPRESA	Import ofertat (abans IVA)
Active Engineering Solutions, S.L.	85.994,00 €
Taller SAU, SLP	71.874,00 €

Segons l'indicat al Plec Administratiu de la licitació, els criteris i subcriteris de valoració d'ofertes són els següents:

Criteris de valoració de la licitació (Plec Administratiu)	
1- Oferta en concepte de preu	49 punts
2.1 - Oferta en concepte de l'experiència addicional dels perfils presentats:	
2.1.1 - Experiència de l'Autor/a de Projecte com a titulat/da (anys addicionals, mínim 10 anys)	5 punts

2.1.2 - Experiència del/la tècnic/a especialista en instal·lacions ferroviàries i no ferroviàries com a titulat/da (anys addicionals, mínim 5 anys)	5 punts
2.1.3 - Experiència del/la tècnic/a especialista en estacions ferroviàries com a titulat/da (anys addicionals, mínim 5 anys)	5 punts
2.1.4 - Experiència del/la Delineant projectista com a titulat/da (anys addicionals, mínim 5 anys)	5 punts
2.1.5 - Experiència de l'Autor/a del Projecte (projectes addicionals, mínim 3 projectes)	5 punts
2.2- Oferta en concepte de menor termini total d'execució del servei (setmanes)	10 punts
2.3- Presentació de renders detallats de l'estat final projectat	5 punts
2.4- Coneixement de la zona d'actuació	1 punt
2.5- Oferta en concepte de qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere	1 punt
2.6- Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors	6 punts
2.7- Oferta en concepte de condicions mediambientals a l'execució del contracte.	3 punts

3 VALORACIÓ DE LA LICITACIÓ

Es procedeix a l'avaluació dels criteris econòmics i tècnics objectius previstos a la licitació:

1. Oferta en concepte de preu: fins a 49 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació.

El licitador que iguali en la seva oferta el pressupost de licitació, obtindrà zero punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, **49 punts**.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 49 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta(més econòmica)}{Import licitació} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]; on VP = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

EMPRESA	Import (abans IVA)	Puntuació
Active Engineering Solutions, S.L.	85.994,00	41,40
Taller SAU, SLP	71.874,00	49,00

2.1 Oferta en concepte de l'experiència addicional dels perfils presentats:

2.1.1 - Experiència de l'Autor/a de Projecte com a titulat/da (anys addicionals, mínim 10 anys): fins a 5 punts

Al licitador que presenti una major experiència addicional de l'Autor/a de Projecte en anys (per sobre dels 10 anys mínims requerits a la solvència tècnica i fins a un màxim de 5 anys) addicionals als demanats com a solvència tècnica, se li assignarà la màxima puntuació: 5 punts.

Es poden presentar dos perfils tècnics com a coautors del projecte però només es puntuaran

anys d'experiència d'un/a únic/a tècnic/a, el que es designi com autor/a principal del projecte de l'oferta.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 5 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Major número d'anys}}$$

Ambdues empreses oferten més anys d'experiència addicional que el màxim que es contempla en el Plec Administratiu, per la qual cosa se'ls accepta un número d'anys equivalent a aquest màxim.

EMPRESA	Anys ofertats	Anys acceptats	Puntuació
Active Engineering Solutions, S.L.	9	5	5
Taller SAU, SLP	29	5	5

2.1.2 - Experiència addicional del/la tècnic/a especialista en instal·lacions ferroviàries i no ferroviàries d'estacions ferroviàries com a titulat (anys addicionals, mínim 5 anys): fins a 5 punts

Al licitador que presenti una major experiència addicional del/la tècnic/a especialista en instal·lacions ferroviàries i no ferroviàries d'estacions ferroviàries en anys (per sobre dels 5 anys mínims requerits a la solvència tècnica i fins a un màxim de 5 anys) addicionals als demanats com a solvència tècnica, se li assignarà la màxima puntuació: 5 punts.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 5 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Major número d'anys}}$$

Ambdues empreses oferten més anys d'experiència addicional que el màxim que es contempla en el Plec Administratiu, per la qual cosa se'ls accepta un número d'anys equivalent a aquest màxim.

EMPRESA	Anys ofertats	Anys acceptats	Puntuació
Active Engineering Solutions, S.L.	21	5	5
Taller SAU, SLP	19	5	5

2.1.3 - Experiència addicional del/la tècnic/a especialista en estacions ferroviàries com a titulat (anys addicionals, mínim 5 anys): fins a 5 punts

Al licitador que presenti una major experiència addicional del/la tècnic/a especialista en estacions ferroviàries en anys (per sobre dels 5 anys mínims requerits a la solvència tècnica i fins a un màxim de 5 anys) addicionals als demanats com a solvència tècnica, se li assignarà la màxima puntuació: 5 punts.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 5 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Major número d'anys}}$$

Ambdues empreses oferten més anys d'experiència addicional que el màxim que es contempla en el Plec Administratiu, per la qual cosa se'ls accepta un número d'anys equivalent a aquest màxim.

EMPRESA	Anys ofertats	Anys acceptats	Puntuació
Active Engineering Solutions, S.L.	15	5	5
Taller SAU, SLP	9	5	5

2.1.4 - Experiència addicional del/la Delineant projectista com a titulat/da (anys addicionals, mínim 5 anys): fins a 5 punts

Al licitador que presenti una major experiència addicional del/la Delineant projectista en anys (per sobre dels 5 anys mínims requerits a la solvència tècnica i fins a un màxim de 10 anys) addicionals als demanats com a solvència tècnica, se li assignarà la màxima puntuació: 5 punts.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 5 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Major número d'anys}}$$

Ambdues empreses oferten més anys d'experiència addicional que el màxim que es contempla en el Plec Administratiu, per la qual cosa se'ls accepta un número d'anys equivalent a aquest màxim.

EMPRESA	Anys ofertats	Anys acceptats	Puntuació
Active Engineering Solutions, S.L.	7	5	5
Taller SAU, SLP	29	5	5

2.1.5 - Experiència addicional de l'Autor/a del Projecte (projectes addicionals, mínim 3 projectes): fins a 5 punts

Al licitador que presenti una major experiència de l'Autor/a de Projecte en núm. de Projectes Constructius de remodelació d'estacions (obra civil i/o instal·lacions i/o arquitectura) com a autor/a durant els darrers 10 anys (comptant des del mes de setembre de 2014 a setembre de 2024 i amb un màxim de 10 projectes) addicionals als tres projectes mínims demanats com a solvència tècnica, se li assignarà la màxima puntuació: 5 punts.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 5 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Major número de Projectes Constructius}}$$

EMPRESA	Projectes ofertats	Proj. acceptats	Puntuació
Active Engineering Solutions, S.L.	10	10	5
Taller SAU, SLP	4	4	2

El resum de les puntuacions obtingudes en concepte de l'equip per a l'execució dels treballs ha estat el següent:

EMPRESA	2.1.1	2.1.2	2.1.3	2.1.4	2.1.5	Puntuació
Active Engineering Solutions, S.L.	5	5	5	5	5	25
Taller SAU, SLP	5	5	5	5	2	22

2.2 Oferta en concepte de menor termini total d'execució del servei (en setmanes): fins a 10 punts

Al licitador que presenti el menor nombre de setmanes per a redactar el projecte constructiu (entre 18 i per sota de 22 setmanes), se li assignarà la màxima puntuació: **10 punts**.

El licitador que iguali o superi el termini de licitació o oferti un termini inferior a 18 setmanes, obtindrà zero punts.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 10 \times \frac{\text{Menor número de setmanes}}{\text{Número de setmanes oferta}}$$

EMPRESA	Setmanes	Puntuació
Active Engineering Solutions, S.L.	18	10
Taller SAU, SLP	20	9

2.3 Presentació de renders detallats de l'estat final projectat: 5 punts

1 punt per cada render que declari que realitzarà, addicionals als 2 requerits en el punt 5 del PPTP, fins a un màxim de 5 punts.

EMPRESA	Renders	Puntuació
Active Engineering Solutions, S.L.	5	5
Taller SAU, SLP	32	5

2.4 Coneixement de la zona d'actuació: 1 punt

Atenent a la importància del coneixement de l'entorn en el qual es desenvoluparà el servei objecte de la present licitació, es donarà una puntuació d'1 punt, al licitador que acrediti haver assistir a la visita prèvia concertada per FGC.

EMPRESA	Assistència	Puntuació
Active Engineering Solutions, S.L.	Sí	1
Taller SAU, SLP	Sí	1

2.5 Oferta en concepte de qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere: fins a 1 punt

Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte en algun dels perfils demanats a la

solvència tècnica: 1 punt.

En el cas de produir-se baixes o substitucions, s'haurà de mantenir la incorporació de dones en els perfils ofertats.

EMPRESA	Dones en equip	Puntuació
Active Engineering Solutions, S.L.	Sí	1
Taller SAU, SLP	Sí	1

2.6 Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 6 punts

Al licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit al servei amb contracte laboral indefinit, en el moment de presentar l'oferta, se li assignarà la màxima puntuació: 6 punts. Al licitador que acrediti un percentatge igual o inferior al 50% obtindrà zero punts.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 6 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Millor oferta (\% més alt)}}$$

En el cas de produir-se noves contractacions, baixes o substitucions, s'haurà de mantenir, com a mínim, el % ofertat durant tot el servei

Active presenta un 25% de treballadors amb contracte indefinit però declara que el 75% restant son autònoms societaris de l'empresa. Taller SAU declara 100% indefinits.

Si bé l'empresa Active no aconsegueix la literalitat del criteri de puntuació, s'entén que el que s'avalua és l'estabilitat d'ocupació, i aquesta també ve garantida per la condició de socis de l'empresa que tenen els treballadors autònoms

EMPRESA	% indefinits	Puntuació
Active Engineering Solutions, S.L.	25 + 75	6
Taller SAU, SLP	100	6

2.7 Oferta en concepte de condicions mediambientals a l'execució del contracte: 3 punts

Al licitador que acrediti la utilització de vehicles no contaminants per la realització dels desplaçaments i visites que siguin necessàries a les instal·lacions per la completa redacció del projecte objecte de la present licitació se li assignarà la màxima puntuació: 3 punts.

S'entén per vehicles no contaminats els que disposin de la classificació de la DGT "0" o "ECO".

EMPRESA	Vehicles ECO	Puntuació
Active Engineering Solutions, S.L.	Sí	3
Taller SAU, SLP	Sí	3

El resum final de les puntuacions obtingudes arran l'avaluació dels Criteris Tècnics ha estat el següent:

EMPRESA	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	2.7	Puntuació	% de puntuació de l'oferta tècnica
Active Engineering Solutions,	25	10	5	1	1	6	3	51	100
Taller SAU, SLP	22	9	5	1	1	6	3	47	92,16

3 CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Un cop efectuada la valoració total i completa de les ofertes presentades de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts en els plecs, es procedeix a classificar les ofertes per ordre decreixent, essent el resultat el següent:

EMPRESA	VALORACIÓ ECONÒMICA	CRITERIS TÈCNICS	PUNTUACIÓ TOTAL
Taller SAU, SLP	49,00	47	96
Active Engineering Solutions, S.L.	41,40	51	92,40

4 CÀLCUL DE VALORS ANORMALS

Un cop realitzada la valoració, es procedeix a analitzar si les ofertes poden contenir valors anormals o desproporcionats:

Oferta econòmica a la baixa del pressupost de licitació:

Es considerarà que una oferta pot contenir valors anormals/desproporcionats en els següents casos (apartat 5.1.2 del PCAP)

➤ En el cas de que concorrin 2 licitadors:

Es considera que una oferta pot contenir valors anormals o desproporcionats si l'oferta econòmica presenta una baixa respecte el pressupost de licitació/preu unitari superior o igual al **20%**.

EMPRESA	Import (abans IVA)	Puntuació	Desviació
Active Engineering Solutions, S.L.	85.994,00	41,40	5,50%
Taller SAU, SLP	71.874,00	49,00	- 21,02%

En aplicació de la fórmula descrita, es constata que la proposta presentada per l'empresa Taller SAU, SLP, podria ser susceptible de contenir valors anormals i/o desproporcionats ja que la seva oferta econòmica presenta una baixa respecte el pressupost de licitació de -21,02%, (oferta a la baixa respecte el pressupost de licitació amb un valor de 71.874,00 €, mentre que el pressupost de licitació consignat a les bases es de 91.000,00 €); per aquest motiu es requerirà a l'empresa per tal que justifiqui la valoració de la seva oferta.

Un cop analitzada l'oferta presentada per Active Engineering Solutions, S.L., es constata que no conté valors anormals i/o desproporcionats.

Josep Hervás Jiménez
Responsable Infraestructura

Signat digitalment

Vist i plau
Albert Tortajada Flores
Director de Projectes i
Desenvolupament de nous
Negocis

Signat digitalment