

Núm. d'expedient: CSE/CCOO/1101407318/25/PO

Tipus: Serveis

Procediment: Obert

Objecte:

Servei de manteniment integral de les instal·lacions elèctriques i mecàniques de l'edifici del Centre Corporatiu de l'Institut Català de la Salut (ICS) a Barcelona.

Resolució d'adjudicació

Servei de manteniment integral de les instal·lacions elèctriques i mecàniques de l'edifici del Centre Corporatiu de l'Institut Català de la Salut (ICS) a Barcelona.

Antecedents

Atès que, mitjançant la Resolució d'Aprovació de l'expedient, es va aprovar la contractació del servei de manteniment integral de les instal·lacions elèctriques i mecàniques del Centre Corporatiu de l'Institut Català de la Salut (ICS) a Barcelona, amb un pressupost base de licitació de 148.901,14 euros sense IVA i 180.170,38 euros amb IVA.

Atès que el procediment d'adjudicació s'ha desenvolupat conforme a la normativa aplicable i s'han analitzat les ofertes presentades segons els criteris establerts en el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques.

Atès que la Mesa de Contractació ha realitzat la valoració de les ofertes i ha proposat l'adjudicació del contracte a l'empresa que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Fonaments jurídics

D'acord amb els articles 150 i 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Articles 131 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), relatius al procediment obert simplificat i a l'adjudicació del contracte.

Decret Llei 5/2021, de 2 de febrer, de mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU.

Article 16 de la Llei 8/2007, de 30 de juliol, de l'Institut Català de la Salut, que determina que l'òrgan de contractació és el director gerent de l'ICS.

Resolc

Primer.- Adjudicar el Servei de manteniment integral de les instal·lacions elèctriques i mecàniques de l'edifici del Centre Corporatiu de l'Institut Català de la Salut (ICS) a Barcelona, a l'empresa AGEFRED, SL (B08357329) i pels imports unitaris que figuren en l'annex 1 d'aquesta resolució.

Segon.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a les altres empreses licitadores que han participat en el procediment.

Tercer.- Procedir a publicar la present resolució en el Perfil de contractant de l'Institut Català de la Salut, que es troba a la Plataforma de serveis de contractació pública (<https://contractaciopublica.gencat.cat>), conforme al que estableix l'article 151.1 de la LCSP.

Quart.- Formalitzar el contracte amb l'empresa adjudicatària dins del termini establert en l'article 153 de la LCSP.

Cinquè.- Donar publicitat a les actes de la mesa de contractació (annex 6).

Sisè.- Contra la resolució que us notifiquem podeu interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic o en el registre de l'òrgan de contractació, en el termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de l'enviament de la notificació.

La tramitació d'aquest recurs es durà a terme segons allò establert als articles 44 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

Contra la resolució del recurs especial, en el seu cas, els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu en el termini de 2 mesos, d'acord amb el que estableix la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa-administrativa.

Barcelona,

Josep M. Pomar Reynés
Director gerent de l'Institut Català de la Salut
Exp. CSE/CCOO/1101407318/25/PO

INFORME SOBRE L'AMPLIACIÓ MITJANÇANT MÒDULS PREFABRICATS DEL CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA LA SAGRERA.	Unitat de Compres de Serveis
	OB-PO-01-18

Objecte del contracte

L'objecte de la contractació consisteix en el servei de manteniment integral de les instal·lacions elèctriques i mecàniques de l'edifici del Centre Corporatiu de l'Institut Català de la Salut (ICS) a Barcelona.

Criteris

Els criteris d'adjudicació aplicats en l'avaluació de les ofertes de l'expedient indicat són els que consten en el plec de clàusules administratives particulars,

-Annex 4.a (Lot 1)

Criteris econòmics de valoració automàtica: 60 punts

Criteris tècnics de judici de valor: 30 punts

Criteris tècnics de valoració automàtica: 10 punts

Empreses licitadores

A la present licitació les següents empreses han presentat oferta:

- DOMINION INDUSTRY & INFRAESTRUCTURES, SL (B66728965)
- CLIMAVA (B08606055)
- OHL SERVICIOS INGESAN, S.A. (A27178789)
- COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU (A60470127)
- GENERA QUATRO (B97207567)
- AGEFRED, SL (B08357329) Lot 1

Consideracions tècniques i procediment de valoració

El procediment seguit en l'avaluació ha estat:

1. Comprovar el compliment de les característiques bàsiques sol·licitades i requeriments.
2. Aplicació dels criteris previstos per a la valoració per part dels membres de la Comissió Tècnica

Ofertes anormalment baixes o desproporcionades

No hi ha ofertes anormalment baixes o desproporcionades.

Valoració de les ofertes

Les puntuacions resultants de la valoració dels criteris d'adjudicació tècnics de judici de valor, (sobre 2 Bis) es troben a l'annex 1.

Les puntuacions resultants de la valoració dels criteris d'adjudicació tècnics de valoració automàtica, (sobre 2) es troben a l'annex 2.

INFORME SOBRE L'AMPLIACIÓ MITJANÇANT MÒDULS PREFABRICATS DEL CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA LA SAGRERA.	Unitat de Compres de Serveis
	OB-PO-01-18

El resultat de la valoració dels criteris d'adjudicació econòmics automàtics (sobre 3) amb el sumatori de la valoració tècnica i econòmica obtinguda es resumeix a l'annex 3

Puntuació total

La puntuació total de la suma obtinguda en la valoració dels criteris d'adjudicació tècnics més la puntuació obtinguda en la valoració dels criteris d'adjudicació econòmics és la següent:

Millor oferta presentada per lot

Vistes les consideracions anteriorment exposades, proposem com la millor oferta presentada a l'empresa:

LOT 1 -AGEFRED, SL (B08357329)

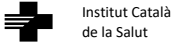
L'import de l'adjudicació és:

LOT 1- AGEFRED, SL (B08357329) : 132.369,64 euros, sense IVA, i 160.167,26 euros, 21% IVA inclòs

Annexos:

- Annex 1. Valoració signada dels criteris tècnics sotmesos a judici de valor (sobre 2BIS)
- Annex 2. Valoració signada dels criteris tècnics de valoració automàtic (sobre 2)
- Annex 3. Valoració dels criteris econòmics automàtics (sobre 3)
- Annex 4. Quadre de puntuació total

Barcelona, 10 de febrer de 2025.



Institut Català
de la Salut

REF CONCURS CSE/CC00/1101407318/25/PO

CRITERIS VALORACIÓ TÈCNICA. JUDICI DE VALOR
SOBRE 2 BIS
MANTENIMENT INTEGRAL CENTRE CORPORATIU

LOT 1	P	AGEFRED	Valoració ponderada	CLIMAVA	Valoració ponderada	COMSA SERVICE	Valoració ponderada	DOMINION	Valoració ponderada	GENERA QUATRO	Valoració ponderada	OHL INGESAN	Valoració ponderada
1.1 Proposta de pla de manteniment Desenvolupar una memòria amb el pla de manteniment proposat per a l'edifici, detallant els treballs a efectuar, materials necessaris, normatives, calendaris, i tot allò que es consideri important. Es valoraran positivament els següents punts: - Descriure la interrelació entre el personal de l'empresa i el personal de l'ICS per agilitzar les feines a executar. - Descriure els mitjans personals que es proposen per a desenvolupar els treballs. Es pot afegir un organigrama del personal proposat per al contracte. - Descriure els mitjans materials que es proposen per a l'execució dels treballs (filtres, recanvis, bastides o altres mitjans auxiliars).	10,0	Es detalla la implementació d'una sèrie d'eines complementaries per millorar la qualitat i comunicació entre ambdues parts. Gestor de contracte: Proposa enginyer amb >5 anys d'experiència. Dedicació parcial amb disponibilitat 24/365. Encarregat: Supervisor equip manteniment amb dedicació parcial. Equip operaris: 2 oficials (elèctric, frigorista) de 7 a 15h + polivalent + 1 tècnic canvi de filtres. Es troba a faltar cobertura total d'hores. Disponibilitat oficina tècnica, suport específic de caire legal. Equips crítics (clima, grups electrògens) amb disponibilitat immediata. Disponibilitat d'estocs de materials.		Es detalla la implementació d'una sèrie d'eines complementaries per millorar la qualitat i comunicació entre ambdues parts. Realització d'informes setmanals amb les feines realitzades i Pla de Manteniment detallat a una setmana vista. Responsable tècnic: Dedicació parcial amb disponibilitat 24/365. Encarregat: Supervisor equip manteniment amb dedicació parcial. Equip operaris: 3 oficials (elèctric, frigorista, polivalent) + 2 tècnic canvi de filtres. Horari cobert de 7:30 a 21:00. Personal amb >5 anys d'experiència. Disponibilitat oficina tècnica. Manca descripció de la disponibilitat d'estocs de materials.		Proposen un gestor del contracte per portar la comunicació entre ambdues parts. Realització d'informes mensuals, trimestrals, semestral i anual. Responsable tècnic: Dedicació parcial (20%) amb disponibilitat 24h. Experiència >10 anys. Encarregat: Supervisor equip manteniment amb dedicació parcial (40%) amb disponibilitat 24h. Experiència >8 anys. Equip operaris: 2 oficials amb dedicació 60% (personal amb >5 anys d'experiència) + 1 tècnic canvi de filtres). Manca informació respecte la cobertura horària. Disponibilitat oficina tècnica. Manca descripció de la disponibilitat d'estocs de materials.		Interlocució via email, telèfon o reunions periòdiques. Disponibilitat d'equips mòbils. No és defineix la comunicació entre ambdues parts. Personal amb dedicació al centre: • Tècnic com a responsable del contracte • Encarregat d'equip • Equip mòbil especialitzat, sense especificar ni persones ni dedicació No es defineix el personal amb dedicació al centre ni la seva disponibilitat horària. Manca descripció de l'estoc de material crític.		La proposta no està definida la comunicació entre ambdues parts, fa referència a funcions de les persones i a unes situacions d'emergència, però es troba a faltar l'explicació d'aquest punt. No es defineix el personal amb dedicació al centre. Si que hi ha un organigrama amb responsable del contracte, un encarregat d'equip o operaris especialistes, però sense especificar persones ni dedicació. No descriu mitjans materials.		La proposta de comunicació entre ambdues parts queda supeditada a l'informe inicial de servei. Gestor del contracte: Dedicació parcial amb disponibilitat 24h. Experiència >15 anys. Encarregat: Supervisor equip manteniment amb dedicació parcial i disponibilitat 24h. Experiència >8 anys. Equip operaris: 2 oficials amb dedicació 50% (personal amb >8 anys d'experiència). Manca informació respecte la cobertura horària. Disponibilitat oficina tècnica. Manca descripció de l'estoc de material crític.	
		8,0	8,9	9,0	10,0	7,5	8,3	4,0	4,4	2,0	2,2	6,5	7,2
1.2 Proposta de seguiment energètic Desenvolupar una memòria amb la proposta de seguiment energètic de l'edifici, incorporant les variables que es controlaran (consums d'aigua, consums elèctrics, consums de gas, temperatures interiors, temperatures d'aigua de climatització, etc.) i una proposta d'informe mensual de seguiment energètic on es vegin el tipus de gràfics i taules que s'incorporaran. Es valoraran positivament els següents punts: - Model d'informe trimestral amb propostes d'actuacions de millora de l'eficiència de l'edifici. - Model d'informe anual amb proposta d'inversions per millorar l'eficiència de l'edifici.	10,0	Tècnic en eficiència energètica IPMVP. Informe posada a 0 amb millores. Presenta informes amb gràfiques. Anàlisi de rendiments. Presenta proposta d'informe anual sobre comportament edifici i mesures d'estalvi Presenta la proposta d'un informe trimestral amb propostes d'actuacions de millora. Presenta la proposta d'un informe anual amb propostes d'inversions.		Software tipus SIE per fer el seguiment: • Validació de la facturació, anomalies i posterior anàlisi i seguiment • Control i supervisió d'alarmes • Anàlisi i indicadors de consum i de CO2 globals • Gràfiques evolució 12 mesos Presenta proposta d'informe trimestral basat en l'anàlisi de les factures i la seva verificació Presenta informe mensual sense propostes d'actuacions de millora. Presenta la proposta d'un informe anual sense propostes d'inversions.		Avaluació periòdica del rendiment dels equips de fred i de calor Proposa procediments per estudis energètics: • Plans de bones pràctiques • Diagnòstic energètics amb seguiment de consums • Pla de seguiment energètic: mesures lumíniques, mesures refrigeració, combustió calderes, cabalímetres • Optimització de potència elèctrica contractada. Presenta la proposta d'informe mensuals sense actuacions de millora Presenta proposta d'informe anual sense proposta d'inversions		No descriu cap sistema ni fa proposta de seguiment energètic dels consums. Presenta la proposta d'un informe trimestral de seguiment sense propostes d'actuacions de millora. Presenta la proposta d'un informe anual de seguiment sense propostes d'inversions.		Programa de gestió energètica basat principalment en la gestió de les factures. No fa referència a anàlisis específics de consums. No presenta proposta d'un informe trimestral de seguiment. No presenta proposta d'un informe anual de seguiment.		Proposen fer primer informe mensual amb els paràmetres objectius dels controls dels consums, amb comprovació setmanal inicialment, posteriorment analitzar mesures eficients i fer les actuacions corresponents. No fa referència a anàlisis específics de consum. Presenta la proposta d'un informe trimestral amb propostes d'actuacions de millora. Presenta la proposta d'un informe anual amb propostes d'inversions.	
		10,0	10,0	7,0	7,0	7,0	7,0	2,0	2,0	3,0	3,0	7,0	7,0
1.3 Proposta de sistema de GMAO Descriure les condicions de subministrament, contractació, programació i personalització, implantació, formació i utilització, del sistema informàtic GMAO en tots els dispositius que siguin necessaris (smartphones, tablet PC, PC portàtil, etc.) i a utilitzar per part de tot el personal tècnic i per tots els operaris de l'adjudicatari que intervinguin en la gestió i tancament de les Ordres de Treball; de tot el manteniment objecte de contracte (preventiu, normatiu, correctiu, conductiu, etc.); amb la qual cosa es compromet a que tots els operaris inclòs l'encarregat disposaran d'un dispositiu mòbil amb l'aplicació de mobilitat implantada. També serà obligatori cedir 3 llicències per al personal de l'ICS, sense cap cost addicional. Tot en el termini màxim de 3 mesos des de la signatura del contracte i sense cap cost addicional per a la propietat. Es valoraran positivament els punts següents: - Descripció de la metodologia per introduir l'inventari al sistema GMAO. - Descripció del tipus d'avís rebuts per programació de manteniment normatiu, avisos per avaries donats d'alta pels usuaris, avisos d'obertura i/o tancament de OT's, etc. - Descripció de la possibilitat de disposar d'un sistema escalable a altres àmbits com per exemple: reserva de sales, neteja, generació de codis QR per identificació d'equips o zones, residus, etc.	10,0	Software: PRISMA 4. Accessible des de navegador web, 5 llicències d'usuari. Durant el primer trimestre introduiran tot l'inventari. Es farà formació als usuaris de l'ICS. L'equip operatiu tindrà llicència d'APP mòbil per accedir al GMAO. Els actius s'introdueixen mitjançant formulari, el sistema té estructura d'arbre. Es reben les OT per l'APP mòbil i per correu. Es poden programar esdeveniments. Generació de codis QR i NFC, en cas que sigui necessari. Quan acabi el contracte es bolcaran les dades sobre un full de càlcul.		Software: Manttest. Accessible des d'aplicació offline. Mínim de 3 llicències a l'ICS. Introduiran tot l'inventari des de zero el primer mes. Elaboració d'inventari i assegurement de materials. L'equip operatiu tindrà mòbils per accedir al GMAO. Es reben les OT per l'APP mòbil. Generació de codificació NFC. Quan acabi el contracte es bolcaran les dades en el nou GMAO corporatiu.		Software: IMAN. Accessible des de navegador web, mínim 3 llicències d'usuari. Durant el primer mes introduiran tot l'inventari. Es farà formació als usuaris de l'ICS. L'equip operatiu tindrà llicència d'APP mòbil per accedir al GMAO. Els actius s'introdueixen mitjançant el telèfon. Es reben les OT per l'APP mòbil. Generació de codis NFC. Quan acabi el contracte es bolcaran les dades en un full de càlcul.		Software: SGS. Accessible des de navegador web, no especifica llicències d'usuari. Manca explicació de com es portarà a terme la introducció de l'inventari. Es consulten les OT online a través de l'APP Generació de codis QR. No explica com es portarà a terme la migració de dades a final de contracte.		Software: Proposa MASTERTOOLS WEB. Accessible des de navegador web i aplicació. Explica el procés de l'inventari inicial sense donar terminis. Es reben les OT i donen resposta a través del telèfon. Generació de codis QR i NFC. No explica com es portarà a terme la migració de dades a final de contracte.		Software: Manttest. Accessible des de navegador web, mínim 3 llicències d'usuari. Introduiran tot l'inventari, no especifiquen terminis. Es farà formació online als usuaris de l'ICS. L'equip operatiu tindrà llicència d'APP mòbil per accedir al GMAO. Els actius s'introdueixen mitjançant el telèfon. Es reben les OT per l'APP mòbil. No explica com es portarà a terme la migració de dades a final de contracte.	
		9,0	10,0	8,0	8,9	8,0	8,9	4,0	4,4	5,0	5,6	5,0	5,6
TOTAL, fins 30 punts	30,0	27,0	28,9	24,0	25,9	22,5	24,2	10,0	10,9	10,0	10,8	18,5	19,8

Francisco García
Moreno Charlez
DNI 43429456M
(TCAT)

Firmado digitalmente por Francisco García-
Moreno Charlez - DNI 43429456M (TCAT)
Número de reconocimiento (DN): c=ES, o=Institut
Català de la Salut (ICS), 2.5.4.97=VATES-
Q58550290, ou=Empleat públic de nivell mjp,
sn=García-Moreno Charlez - DNI 43429456M,
givenName=Francisco,
serialNumber=ICCS-43429456M, cn=Francisco
García-Moreno Charlez - DNI 43429456M (TCAT)
Fecha: 2025.01.29 14:54:45 +01'00'



REF CONCURS CSE/CC00/1101407318/25/PO

CRITERIS TÈCNICS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA

SOBRE 2

MANTENIMENT INTEGRAL CENTRE CORPORATIU

2.1 OHSAS 18001 ó ISO 45001: 2 punts

2.2 ISO 9001 en ambit del manteniment i conservacio edificis: 2 punts

2.3 ISO 14001: 1 punt

2.4 ISO 50001: 1 punt

		2.1		2.2		2.3		2.4	
LOT 1		OHSAS 18001 / 45001		ISO 9001		ISO 14001		ISO 50001	
1	AGEFRED	acredita	2	acredita	2,0	acredita	1,0	acredita	1,0
2	CLIMAVA	acredita	2	acredita	2,0	acredita	1,0	acredita	1,0
3	COMSA SERVICE	acredita	2	acredita	2,0	acredita	1,0	acredita	1,0
4	DOMINION	acredita	2	acredita	2,0	acredita	1,0	acredita	1,0
5	GENERA QUATRO	acredita	2	acredita	2,0	acredita	1,0	acredita	1,0
6	OHL INGESAN	acredita	2	acredita	2,0	acredita	1,0	acredita	1,0

**CRITERIS TÈCNICS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA
SOBRE 2**

2.5 Garantia reparacions. Fins a 2 PUNTS

LOT	AGEFRED	P.	CLIMAVA	P.	COMSA SERVICE		DOMINION	P.	GENERA QUATRO	P.	OHL INGESAN	P.
LOT 1	30	1,0	48	2,0	48	2,0	48	2,0	48	2,0	48	2,0

CRITERIS TÈCNICS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA
SOBRE 2

2.6 Resolució d'avaries urgents i no urgents. Fins a 2 punts

LOT	AGEFRED				CLIMAVA				COMSA SERVICE				DOMINION				GENERA QUATRO				OHL INGESAN			
	Proposta de temps per a la resolució d'avaries Urgents	Puntuació. Fins 1 p.	Proposta de temps per a la resolució d'avaries NO Urgents	Puntuació. Fins 1 p.	Proposta de temps per a la resolució d'avaries Urgents	Puntuació. Fins 1 p.	Proposta de temps per a la resolució d'avaries NO Urgents	Puntuació. Fins 1 p.	Proposta de temps per a la resolució d'avaries Urgents	Puntuació. Fins 1 p.	Proposta de temps per a la resolució d'avaries NO Urgents	Puntuació. Fins 1 p.	Proposta de temps per a la resolució d'avaries Urgents	Puntuació. Fins 1 p.	Proposta de temps per a la resolució d'avaries NO Urgents	Puntuació. Fins 1 p.	Proposta de temps per a la resolució d'avaries Urgents	Puntuació. Fins 1 p.	Proposta de temps per a la resolució d'avaries NO Urgents	Puntuació. Fins 1 p.	Proposta de temps per a la resolució d'avaries Urgents	Puntuació. Fins 1 p.	Proposta de temps per a la resolució d'avaries NO Urgents	Puntuació. Fins 1 p.
LOT 1	12 hores	1,000	7 dies	1,000	12 hores	1,000	7 dies	1,000	12 hores	1,000	7 dies	1,000	12 hores	1,000	7 dies	1,000	12 hores	1,000	7 dies	1,000	12 hores	1,000	7 dies	1,000

Totes les empreses ofereixen un temps de resolució d'avaries urgents de 12 hores i d'avaries no urgents de 7 dies. Totes les empreses obtenen la màxima puntuació

REF CONCURS CSE/CC00/1101407318/25/PO

CRITERIS TÈCNICS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA

SOBRE 2

MANTENIMENT INTEGRAL CENTRE CORPORATIU

RESUM puntuacions Sobre 2

LOT	AGEFRED							CLIMAVA							COMSA SERVICE							DOMINION							GENERA QUATRO							OHL INGESAN						
	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	Total	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	Total	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	Total	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	Total	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	Total	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	Total
LOT 1	2,00	2,00	1,00	1,00	1,00	2,00	9,00	2,00	2,00	1,00	1,00	2,00	2,00	10,00	2,00	2,00	1,00	1,00	2,00	2,00	10,00	2,00	2,00	1,00	1,00	2,00	2,00	10,00	2,00	2,00	1,00	1,00	2,00	2,00	10,00	2,00	2,00	1,00	1,00	2,00	2,00	10,00

Francisco
Garcia-Moreno
Charlez - DNI
43429456M
(TCAT)Firmado digitalmente por Francisco
Garcia-Moreno Charlez - DNI 43429456M
(TCAT)
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
o=Institut Català de la Salut (ICS),
2.5.4.97=VATES-Q5855029D, ou=Empleat
públic de nivell mig, sn=Garcia-Moreno
Charlez - DNI 43429456M,
givenName=Francisco,
serialNumber=IDCES-43429456M,
cn=Francisco Garcia-Moreno Charlez -
DNI 43429456M (TCAT)
Fecha: 2025.02.07 14:31:36 +01'00'

REF CONCURS CSE/CC00/1101407318/25/PO

CRITERIS ECONÒMICS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA

SOBRE 3

3.1. Valoració econòmica

Ref.	Import licitació amb IVA	Import licitació sense IVA	P	Mitjana arimètica ofertes	Baixa temerària	Oferta més baixa	AGEFRED		CLIMAVA		COMSA SERVICE		DOMINION		GENERA QUATRO		OHL INGESAN	
							Oferta Presentada	Puntuació assignada	Oferta Presentada	Puntuació assignada	Oferta Presentada	Puntuació assignada	Oferta Presentada	Puntuació assignada	Oferta Presentada	Puntuació assignada	Oferta Presentada	Puntuació assignada
LOT 1	180.170,38	148.901,14	50	133.885,96	113.803,06	117.458,66	132.369,64	46,66	139.225,45	45,13	133.444,88	46,42	134.948,19	46,08	117.458,66	50,00	145.868,91	43,64

CRITERIS ECONÒMICS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA
SOBRE 3

3.2 Descompte sobre el preu de materials. Màxim 5 punts

% sobre TARIFEC		AGEFRED	CLIMAVA	COMSA SERVICE	DOMINION	GENERA QUATRO	OHL INGESAN
LOT 1	% ofertat	35,00%	40,00%	45,00%	25,00%	35,00%	42,50%
	% correcció >M	35,00%	37,08%	37,08%	25,00%	35,00%	37,08%
	Punts, fins 2,5 p.	2,36	2,50	2,50	1,69	2,36	2,50

Mitja %
37,083%

% sobre PVP		AGEFRED	CLIMAVA	COMSA SERVICE	DOMINION	GENERA QUATRO	OHL INGESAN
LOT 1	% ofertat	35,00%	47,00%	45,00%	25,00%	35,00%	42,50%
	% correcció >M	35,00%	38,25%	38,25%	25,00%	35,00%	38,25%
	Punts, fins 2,5 p.	2,29	2,50	2,50	1,63	2,29	2,50

Mitja %
38,250%

Suma puntuació	AGEFRED	CLIMAVA	COMSA SERVICE	DOMINION	GENERA QUATRO	OHL INGESAN
LOT 1	4,65	5,00	5,00	3,32	4,65	5,00

Valoració. En cada LOT i per a cada una de les 2 tipologies de descompte (TARIFEC i PVP); s'ha calculat el descompte promig. Per a totes les ofertes que superen aquest promig, es consigna aquest valor promig enlloc del descompte ofertat. A partir d'aquí, la oferta o ofertes que tinguin el major descompte, es valoren amb 5 punts i la resta de forma proporcional.

CRITERIS ECONÒMICS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA
SOBRE 3

3.3 Preu hora, per a treballs de manteniment correctiu, modificatiu, substitutiu; i aquells que superen la franquícia. Fins a 5 punts

		AGEFRED		CLIMAVA		COMSA SERVICE		DOMINION		GENERA QUATRO		OHL INGESAN	
		Frigorista, electricista i equivalents		Frigorista, electricista i equivalents		Frigorista, electricista i equivalents		Frigorista, electricista i equivalents		Frigorista, electricista i equivalents		Frigorista, electricista i equivalents	
		Oficial 1a	Ajudant	Oficial 1a	Ajudant	Oficial 1a	Ajudant	Oficial 1a	Ajudant	Oficial 1a	Ajudant	Oficial 1a	Ajudant
LOT 1	Preu oferta	31,50 €/h	25,00 €/h	29,50 €/h	24,80 €/h	29,35 €/h	24,81 €/h	26,45 €/h	24,45 €/h	31,35 €/h	26,85 €/h	33,30 €/h	27,06 €/h
	P. mín. admès	31,50 €/h	25,00 €/h	29,50 €/h	24,80 €/h	29,35 €/h	24,81 €/h		24,45 €/h	31,35 €/h	26,85 €/h	33,30 €/h	27,06 €/h
	Puntuació	2,329	2,445	2,487	2,465	2,500	2,464	0,000	2,500	2,341	2,277	2,203	2,259
	Total	4,774		4,952		4,964		2,500		4,617		4,462	

35,20 €/h	28,60 €/h
Frigorista, electricista i equivalents	
Oficial 1a	Ajudant

	$[M-(5\% \times M)]$ ó M en cas de 3 ó menys ofertes	$[M-(5\% \times M)]$ ó M en cas de 3 ó menys ofertes
P. mín. admès	28,730	24,220
Nº Ofertes	6,0	6,0

Sistemàtica de valoració. En cada LOT i per a cadascun dels 4 preus, s'ha calculat el *preu mínim admès* d'acord amb la fórmula $[M-(5\% \times M)]$, sempre que hi hagi més de tres empreses ofertants en aquell lot. En aquells casos en què hi ha 3 o menys ofertes, el *preu mínim admès* és el resultat d'aplicar únicament el promig M a les ofertes de preu i per a cadascun dels 4 preus. A partir d'aquí totes les ofertes de preus que són inferiors el *preu mig admès* calculat, es descarten i es valoren amb 0 punts. La resta de preus admesos es punten proporcionalment de forma que el més econòmic obté els 2,5 punts

	AGEFRED		CLIMAVA		COMSA SERVICE		DOMINION		GENERA QUATRO		OHL INGESAN	
	Frigorista, electricista i equivalents		Frigorista, electricista i equivalents		Frigorista, electricista i equivalents		Frigorista, electricista i equivalents		Frigorista, electricista i equivalents		Frigorista, electricista i equivalents	
	<i>Oficial 1a</i>	<i>Ajudant</i>	<i>Oficial 1a</i>	<i>Ajudant</i>	<i>Oficial 1a</i>	<i>Ajudant</i>	<i>Oficial 1a</i>	<i>Ajudant</i>	<i>Oficial 1a</i>	<i>Ajudant</i>	<i>Oficial 1a</i>	<i>Ajudant</i>
LOT 1	31,50 €/h	25,00 €/h	29,50 €/h	24,80 €/h	29,35 €/h	24,81 €/h	26,45 €/h	24,45 €/h	31,35 €/h	26,85 €/h	33,30 €/h	27,06 €/h
Inferior a preu referència?	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO	VERDADERO

Preus referencia	35,20 €/h	28,60 €/h
	Frigorista, electricista i equivalents	
	Oficial 1a	Ajudant

Comprovació que el preu ofertat està per sota del preu de referència indicat als plecs
En cas que el preu ofertat sigui superior, l'oferta es valora amb zero punts segons indicat al plec

CRITERIS ECONÒMICS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA
SOBRE 3

RESUM puntuacions Sobre 3

LOT	AGEFRED				CLIMAVA				COMSA SERVICE				DOMINION				GENERA QUATRO				OHL INGESAN			
	3.1	3.2	3.3	Total	3.1	3.2	3.3	Total	3.1	3.2	3.3	Total	3.1	3.2	3.3	Total	3.1	3.2	3.3	Total	3.1	3.2	3.3	Total
LOT 1	46,66	4,65	4,77	56,08	45,13	5,00	4,95	55,08	46,42	5,00	4,96	56,39	46,08	3,32	2,50	51,90	50,00	4,65	4,62	59,26	43,64	5,00	4,46	53,10

Francisco
Garcia-
Moreno
Charlez - DNI
43429456M
(TCAT)

Firmado digitalmente por
Francisco Garcia-Moreno Charlez
- DNI 43429456M (TCAT)
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES, o=Institut Català de la Salut
(ICS), 2.5.4.97=VATES-
Q5855029D, ou=Empleat públic
de nivell mig, sn=Garcia-Moreno
Charlez - DNI 43429456M,
givenName=Francisco,
serialNumber=IDCES-43429456M
, cn=Francisco Garcia-Moreno
Charlez - DNI 43429456M (TCAT)
Fecha: 2025.02.07 14:31:53
+01'00'



Institut Català
de la Salut

REF CONCURS CSE/CC00/1101407318/25/PO

CRITERIS ECONÒMICS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA
SOBRE 3
Valoració econòmica

RESUM puntuacions Sobre 2BIS + Sobre 2 + Sobre 3

Ref	AGEFRED				CLIMAVA				COMSA SERVICE				DOMINION				GENERA QUATRO				OHL INGESAN				Puntuació màxima	EMPRESA
	Sobre 2bis	Sobre 2	Sobre 3	Total	Sobre 2bis	Sobre 2	Sobre 3	Total	Sobre 2bis	Sobre 2	Sobre 3	Total	Sobre 2bis	Sobre 2	Sobre 3	Total	Sobre 2bis	Sobre 2	Sobre 3	Total	Sobre 2bis	Sobre 2	Sobre 3	Total		
LOT 1	28,89	9,00	56,08	93,97	25,89	10,00	55,08	90,97	24,22	10,00	56,39	90,61	10,89	10,00	51,90	72,79	10,78	10,00	59,26	80,04	19,78	10,00	53,10	82,88	93,97	AGEFRED

Francisco
Garcia-Moreno
Charlez - DNI
43429456M
(TCAT)

Firmado digitalmente por Francisco
García-Moreno Charlez - DNI
43429456M (TCAT)
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES, o=Institut Català de la Salut
(ICS), 2.5.4.97=VATES-Q5855029D,
ou=Empleat públic de nivell mig,
sn=García-Moreno Charlez - DNI
43429456M, givenName=Francisco,
serialNumber=IDCES-43429456M,
cn=Francisco García-Moreno
Charlez - DNI 43429456M (TCAT)
Fecha: 2025.02.07 14:32:12 +01'00'