
QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES

1. Entitat Adjudicadora

- a) Organisme: Badalona Serveis Assistencials, SA
- b) NIF: A-59551655
- c) Òrgan de contractació: Gerència
- d) Tipus de poder adjudicador: Poder Adjudicador No Administració Pública
- e) Responsable del contracte: Celia Garcia González (Directora de Gestió)
- f) Òrgan destinatari de les factures derivades del contracte: Direcció Economicofinancera
- g) Centre destinatari: Centre sociosanitari "El Carme"
- h) Número d'expedient: BSA 2/25

2. Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: **Subministrament i instal·lació d'una bomba de calor amb recuperació parcial pel Centre sociosanitari "El Carme"**
- b) CPV: **42512300-1** Unitats de climatització; NUTS: ES511 Barcelona
- c) Divisió per lots: Lot únic
- d) Número de lots: 1
- e) Les propostes s'hauran de presentar a lot sencer: No aplica
- f) Les propostes es poden presentar diferents lots: No aplica
- g) Les propostes poden superar l'import màxim del lot: No.
- h) Els licitadors poden ser adjudicatari de més d'un lot: No aplica

3. Pressupost del contracte

- a) Valor estimat del contracte: 151.000,00 € sense IVA (182.710,00 € IVA inclòs).
- b) Import licitació: 151.000,00 € sense IVA (182.710,00 € IVA inclòs).
- c) Import possibles pròrrogues: N.A.
- d) Import anual: 151.000,00 € sense IVA (182.710,00 € IVA inclòs).
- e) Import possibles modificacions: -
- f) Partida IVA anual: 31.710,00 €
- g) Anualitats: 2025.

Aquest import s'ha calculat incorporant tots els costos estimats, directes i indirectes, associats a la prestació que constitueix l'objecte del contracte, de conformitat amb l'establert a l'article 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

4. Règim de modificació del contracte

No es contemplen modificacions.

5. S'accepten variants

- NO
- Número de variants: N.A.
- Aspectes: N.A.

6. Acceptació d'ofertes integradores

a) NO

7. Solvència de les empreses

Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica mitjançant l'aportació dels documents següents:

7.1. Solvència econòmica i financera:

- El volum anual de negocis referit a l'any de major execució dels darrers tres anys conclusos ha de ser de, com a mínim, una vegada i mitja el valor anual mig del contracte.

Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil (és imprescindible que s'aporti el model normalitzat del Registre Mercantil) o en el registre oficial que correspongui o, en el cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, mitjançant el llibre d'inventaris i comptes anuals legalitzats per aquest Registre.

7.2. Solvència tècnica:

- Els licitadors acreditaran la seva solvència tècnica necessàriament pels mitjans següents:

Els licitadors hauran d'acreditar que l'import anual acumulat en l'any de major execució dels darrers tres anys dels subministraments corresponents al mateix tipus o naturalesa que el que correspon a l'objecte del contracte és de com a mínim el 70% del valor anual mig del contracte.

Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació d'una relació dels subministraments realitzats per l'interessat en el curs dels darrers tres anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, especificant l'import, les dates i el destinatari públic o privat. En el cas de destinataris públics, els subministraments realitzats s'entendran acreditats si s'aporta certificat expedit o visat per l'òrgan competent. En el cas de destinataris privats, els subministraments realitzats es podran acreditar mitjançant certificats expedits per aquests o, en el seu defecte, mitjançant declaració del licitador acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació. Els certificats d'execució emesos per destinataris públics podran ser comunicats directament per aquesta entitat a l'òrgan de contractació.

Per determinar la correspondència entre els subministraments acreditats i els de l'objecte del contracte es verificarà la coincidència entre els tres primers dígit dels seus respectius codis CPV.

Es considera indispensable demanar els requisits de solvència esmentats a fi de poder garantir la correcta execució del contracte per part de l'empresa adjudicatària.

Pel que fa a la solvència econòmica i tècnica, els esmentats requisits s'ajusten al que estableix la LCSP en els seus articles 87.3 a) (solvència econòmica i financera) i 89 (solvència tècnica i professional).

- Per al cas d'empreses de nova creació (amb una antiguitat inferior a cinc anys computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució), si el contracte no està subjecte a regulació harmonitzada:

- Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de l'execució del contracte així com dels tècnics encarregats directament d'aquest, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació. Mínims exigibles: 1 professionals d'enginyeria elèctrica o de climatització i dos (2) tècnics superior titulat (grau superior) en electricitat o climatització.

7.3. Classificació empresarial: No s'exigeix classificació atesa la tipologia contractual.

7.4. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: Sí. Les empreses hauran de disposar d'una mínima estructura (taller, magatzem de recanvis i oficina tècnica) a la província de Barcelona, per fer front a incidències que puguin sorgir en la instal·lació i posterior període garantia de la màquina (per recanvis d'estocs, per fer reparacions de components associats a la màquina).

8. Obtenció de documentació

a) Pàgina web: <https://contractaciopublica.cat/oc/perfiles-contractant/detall/14543010?categoria=0>

9. Documentació a presentar

L'assenyalada al Plec de Clàusules Administratives Particulars, al Plec de Prescripcions Tècniques i al present quadre de característiques específiques.

Sobre A: L'establerta al Plec de Clàusules Administratives Particulars i resta de documentació de la licitació.

Sobre C: L'establerta al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al punt 12 del Plec de Prescripcions Tècniques:

1. Annex B relatiu a les característiques d'obligat compliment. A tal efecte, els licitadors hauran d'especificar obligatòriament les dades tècniques sol·licitades a l'Annex, indicant la pàgina i el document on es recull la dada demanada, i l'adjuntaran dins del sobre de l'oferta tècnica en format PDF i EXCEL (només omplir les cel·les de color blau), a més d'acreditar-les documentalment.
L'incompliment o acreditació insuficient d'algun dels requisits d'obligat compliment comportarà l'exclusió.
2. Els licitadors presentaran a la seva proposta la definició complerta, marca, model dels elements a instal·lar així com fitxa de característiques de cada element indicant la totalitat de les característiques.
3. Memòria tècnica, que inclogui la informació respecte tots els ítems de les característiques d'obligat compliment.
4. Programa i cronograma per la realització dels treballs.
5. Pla de manteniment de l'equipament instal·lat durant el període de garantia.
6. El licitadors indicaran, a títol informatiu, un preu sobre el manteniment preventiu posterior a la garantia.
7. La proposta econòmica (annex OE), amb el preu final total sense IVA, i dels criteris avaluable automàticament.
8. Disponibilitat de connexió a la xarxa actual de control de BSA (BluEdge Digital) que permet diagnosticar el funcionament de la màquina de manera remota, inclòs l'equip router necessari i el cablejat estructurat CAT 6 necessari.

Número de sobres a presentar: 2

10. Vigència del contracte

- Període: a comptar des de la formalització, serà màxim de 10 setmanes, que podrà ser menor segons oferta de cada licitador.

- El termini de garantia serà de 2 anys i podrà ser major, segons l'oferta del licitador.
- Possibilitat de pròrroga: No.
- Termini màxim de pròrroga: No aplica.

11. Subrogació del personal

NO

* Nota: en el cas que hi hagi personal a subrogar, serà el que consta al Plec de Prescripcions Tècniques.

12. Condicions de participació - Requisits per licitar

Els assenyalats al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

13. Data màxima de formulació de consultes per parts dels interessats a l'expedient

De conformitat amb la clàusula quinzena del Plec de Clàusules Administratives Particulars, la data màxima que l'Òrgan de Contractació acceptarà dubtes o consultes en relació als plecs que regeixen la present licitació serà de 12 dies abans de finalitzar el període de presentació d'ofertes.

14. Data inici de la prestació i lloc de lliurament i/o d'execució

- a) Data d'inici de la prestació: A partir de la data de formalització del contracte.
- b) Lloc: BSA (Centre sociosanitari El Carme).

15. Programa de treball

Segons l'establert al Plec de Prescripcions Tècniques.

16. Forma d'adjudicació

- Tramitació: Ordinària.
- Procediment: Procediment obert no harmonitzat.
- Forma: Utilització de diferents criteris per a determinar la millor oferta relació qualitat /preu.

17. Garanties

- a) Provisional: Resta dispensada.
- b) Definitiva: L'adjudicatari haurà de constituir una garantia definitiva del 5 per 100 del total adjudicat, MA exclòs.

18. Presentació d'ofertes

- Període: abans de les 14:00:00 hores de la data indicada en l'anunci de licitació.
- Forma de presentació: mitjançant Sobre Digital i conforme l'establert a la clàusula quinzena del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

19. Mesa de Contractació

Presidenta: Sra. Cèlia Garcia González, Directora de Gestió de Badalona Serveis Assistencials, SA o persona en qui delegui.

Secretari: Sr. Andrés Molina Fernández, Tècnic Superior de la Unitat de Contractació de Badalona Serveis Assistencials, SA o persona en qui delegui.

Vocal: Un membre del Consell d'Administració de Badalona Serveis Assistencials, SA o persona en qui delegui.

Vocal: Sra. Ona Madueño Grífols, Directora Econòmicofinancera de Badalona Serveis Assistencials, SA o persona en qui delegui.

Vocal: Sra. Gema Raso Garcia, Cap d'Enginyeria, Manteniment i Infraestructures de Badalona Serveis Assistencials, SA o persona en qui delegui.

Vocal: Sr. Oriol Morató Sierra, Advocat del Servei Agregat de Contractacions Administratives del Consorci de Salut i Social de Catalunya o persona en qui delegui.

20. Obertura privada de les ofertes dels sobres B (documentació tècnica i criteris susceptibles de judici de valor)

No aplica a la present licitació.

21. Demostració

No aplica.

22. Visita tècnica

Sí, veure apartat 11 del Plec de Prescripcions Tècniques.

23. Obertura privada de les ofertes dels sobres C (proposició econòmica i criteris avaluable de forma automàtica)

En virtut de l'establert a l'article 157.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, atès que en la present licitació es preveu la utilització de mitjans electrònics, l'obertura dels sobres C (referent a la proposició econòmica i criteris avaluable de forma automàtica) no es realitzarà en acte públic.

24. Criteris d'adjudicació

CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT (SOBRE C) (100 PUNTS):

1. **Criteris econòmics - Oferta econòmica (60 punts):** La puntuació de la part econòmica es farà atorgant la màxima puntuació a l'oferta més econòmica i puntuant-se la resta en aplicació de proporció directa inversa que compregui la diferència que presentin respecte de la més econòmica:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

Ov = Oferta a valorar

Om = Oferta millor (més econòmica)

IL= Import de la licitació (sense IVA)

VP = Valor de ponderació: 1

P = Punts criteri econòmic: 60

2. **Ampliació termini de garantia (15 punts):** Aquest criteri es valorarà aplicant el següent escalat:

- Garantia de 24 mesos: 0 punts
- Garantia de 36 mesos: 7,5 punts
- Garantia de 48 mesos: 15 punts

El període de garantia inclourà les revisions de manteniment necessàries pel compliment de la RITE en vigor i s'expediran els certificats anuals de manteniment.

3. **Reducció del temps d'implantació (15 punts):** Es valorarà la reducció del termini d'implantació màxim dels treballs (10 setmanes) ofert pels licitadors, concedint a les ofertes 5 punts per cada 5 dies naturals de reducció fins a 15 punts (reducció respecte el màxim de 10 setmanes).

S'entén temps d'implantació a la suma del temps de subministrament, instal·lació i posada en marxa de la nova màquina.

4. **Manteniment segons RITE durant el període de garantia (5 punts):** Es valorarà que durant el període de garantia, el manteniment ofert sigui realitzat per el Servei Tècnic Oficial avalat pel fabricant de la màquina proposada (5 punts).

- Servei Tècnic Instal·lador: 0 punts
- Servei Tècnic Oficial Autoritzat: 5 punts

5. **Fraccionament d'etapes de funcionament (5 punts):** Es valorarà el nº d'etapes de funcionament que impliquen directament un menor consum (5 punts).

- 5 etapes de compressió (0 punts)
- 6 etapes de compressió (1 punt)
- 8 etapes de compressió (5 punts)

25. Termini mínim de garantia

- a) SI
- b) Termini: 2 anys.

26. Ofertes amb valors anormals

- a) SI
- b) Són les següents: són les que consten en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

27. Pòlissa de Responsabilitat Civil

- a) Obligació de constituir una pòlissa de responsabilitat civil: SI
- b) Import: 100.000 €

28. Subcontractació

Sí, prèvia autorització de BSA. L'empresa subcontractista haurà d'acreditar que reuneix tots els requisits de solvència tècnica i econòmica indicats en el present plec.

29. Forma de pagament

La que s'assenyala al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Es realitzaran dues factures, la primera del 50% a la posada en marxa de la màquina i la segona del 50% a l'entrega de tota la documentació amb legalització inclosa.

30. Revisió de preus

No hi ha revisió de preus.

31. Condicions especials d'execució i obligacions contractuals essencials

Les que consten en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Així mateix, es preveuen les següents obligacions contractuals essencials:

- a) El compliment dels criteris d'adjudicació oferts pel contractista, entenent que aquests han resultat determinants per a l'adjudicació del contracte al seu favor.
- b) Obligació del contractista de donar ple compliment a la normativa laboral i de prevenció de riscos laborals aplicables, així com d'aplicar com a mínim les condicions salarials del conveni col·lectiu de referència del sector.
- c) Compromís de confidencialitat per part de l'empresa i dels professionals que executaran el contracte respecte de les dades obtingudes en l'execució del contracte, així com d'implantar les mesures de seguretat pertinents per tal de garantir la confidencialitat d'aquesta informació.
- d) Obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, especialment a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament 679/2016, General de Protecció de Dades.
- e) L'obligació de destinar les dades personals tractades únicament a la finalitat de realitzar l'objecte del contracte.
- f) La sanció per part de l'òrgan de la competència, al contractista, per una infracció greu en matèria de falsejament de la competència a causa del seu comportament en el procediment de licitació.
- g) S'hauran d'instal·lar els equips e instal·lacions presentades en l'oferta de l'empresa que resulti adjudicatària sense variació de materials i qualitats expressades als documents presentats.
- h) Els licitadors hauran de complir el cronograma d'execució que presentin.
- i) Les empreses hauran de disposar d'una mínima estructura (taller, magatzem de recanvis i oficina tècnica) a la província de Barcelona, per fer front a incidències que puguin sorgir en la instal·lació i posterior període garantia de la màquina (per recanvis d'estocs, per fer reparacions de components associats a la màquina).

32. Aspectes relatius a criteris socials i ambientals

S'han considerat les següents:

- a) El compliment de les obligacions laborals o de seguretat Social (clàusula 31ena del PCAP).
- b) El compliment dels principis ètics i regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat (clàusula 41ena, punt 3).
- c) Que l'empresa adjudicatària porti la relació detallada de subcontractistes i subministradors amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i la presentació del justificant de compliment del pagament en termini (clàusula 51ena del PCAP).

A més a més, a la clàusula 42 del PCAP s'inclouen un seguit de clàusules de caràcter social a complir.

Amb aquestes condicions es pretén vetllar pel compliment de les condicions laborals dels treballadors de l'empresa adjudicatària, garantir el pagament en temps i forma a les empreses subcontractistes i contemplar la inclusió de clàusules de caràcter social i/o ambiental

33. Sancions i Penalitats

Les que consten en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques.

En cas de discrepància en la regulació dels diversos documents o en cas que la mateixa infracció estigui penalitzada de forma diferent en els diversos documents citats anteriorment, tindran preferència d'aplicació les següents penalitats (en l'ordre que s'indica):

1. Les regulades al Plec de Prescripcions Tècniques.
2. Les regulades al present quadre de característiques.
3. Les regulades al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

34. Causes específiques de resolució contractual

Les previstes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques.

En cas de discrepància en la regulació dels diversos documents, tindran preferència d'aplicació les següents causes de resolució (en l'ordre que s'indica):

1. Les regulades al Plec de Prescripcions Tècniques.
2. Les regulades al present quadre de característiques.
3. Les regulades al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

35. Propietat Industrial i intel·lectual

El regulat en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

36. Cessió del contracte

Sí, prèvia autorització de BSA.

L'empresa cessionària haurà d'acreditar que reuneix tots els requisits de solvència tècnica i econòmica indicats en el present plec.

37. Execució del contracte: Protecció a la infància i a la adolescència

L'execució del contracte implica el contacte habitual amb menors: NO.

38. Recurs

- a) Tipus de Recurs: Recurs especial en matèria de contractació.
- b) Òrgan competent en procediments de recurs: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

39. Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea

NO.

40. ACP (Acord sobre Contractació Pública) aplicable al contracte

Sí.

41. Per més informació o aclariments

Les consultes tècniques i/o administratives es formularan a través del Perfil del Contractant de BSA, a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Les respostes a les consultes plantejades seran publicades al Perfil del Contractant de BSA com a màxim 6 dies abans de finalitzar el període de presentació d'ofertes.

Més informació: podeu consultar els Materials d'ajuda a la ciutadania i les empreses <https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

Dubtes, incidències i consultes tècniques sobre les eines: Servei de suport a la ciutadania i les empreses del SAU – TIC de la Generalitat.