



Ajuntament de Roquetes

Àrea de Contractació

Informe dels Serveis Tècnics

Procediment: Sobre la no divisió en lots de l'objecte del contracte.

Assumpte: Contracte de servei de manteniment de jardins i zones verdes

Document signat per: Serveis Tècnics Municipals

INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

En relació amb l'expedient del contracte del servei de manteniment de jardins i zones verdes, per procediment obert, d'aquest municipi que les seves característiques són:

Tipus de contracte: Contracte de servei obert	
Objecte del contracte: Servei de manteniment de jardins i zones verdes	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 77310000-6 Servei de plantació i manteniment de zones verdes 77311000-3 Servei de manteniment de jardins i parcs	
Valor estimat del contracte: 173.434,44 euros (IVA exclòs)	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 86.717,21 €	IVA 21%: 18.210,61 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 104.927,82 €	
Durada de l'execució: 1 any	Durada màxima: 2 anys si es prorroga el contracte per any més.

El pressupost base de licitació s'ha calculat en base a la mà d'obra, corresponent a un oficial 1era jardiner i un ajudant jardiner, a la maquinària i el material necessaris per a realitzar els treballs de manteniment i que es troba detallat en els annexos del Plec de clàusules Tècnic que acompanya a aquest administratiu.

D'acord amb les característiques del contracte, emeto el següent,

INFORME:

PRIMER. Sobre la base del que es disposa en l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), aquests Serveis Tècnics consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:



Ajuntament de Roquetes

Àrea de Contractació

a) Dificultat de la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic:

- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte no constitueixen una unitat funcional per si mateixes, ja que les empreses contractistes especialitzades en l'objecte del contracte ofereixen les prestacions d'una forma global i conjunta fent que la separació d'aquestes impossibiliti l'efectivitat real de l'execució del servei.

b) Risc per a la correcta execució del contracte procedent de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions.

- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'eficiència.

Amb un únic contractista el temps d'execució es pot reduir al poder ser la data d'inici coincident en les diferents prestacions. Amb diversos contractistes les prestacions d'aquest contracte s'haurien d'executar escalonadament el que perjudica l'optimització de l'execució del contracte.

- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte s'incrementen els costos d'execució per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents.

SEGON. Amb la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es compleixen amb els requisits de procediment i publicitat establerts en la normativa de contractació.

TERCER. Amb la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es compleixen els principis d'igualtat i no discriminació establerts en la normativa de contractació.

QUART. Que per part de l'òrgan de contractació s'emeti resolució sobre la procedència de la no divisió en lots de l'objecte del contracte.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT