



PLEC TÈCNIC

INFORME EN EL QUE ES JUSTIFIQUEN ELS ASPECTES ESTABLERTS ALS ARTICLES 28, 100, 101 I 116.4 DE LA LLEI 9/2017 DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC EN RELACIÓ AMB LA CONTRACTACIÓ DE L'EXECUCIÓ OBRES D'ADEQUACIÓ DEL MAGATZEM DEL PAVELLÓ DE L'ADMINISTRACIÓ DEL RECINTE MODERNISTA DE SANT PAU DE LA FUNDACIÓ PRIVADA DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU

Descripció del Contracte:	Adequació magatzem del pavelló de l'Administració
---------------------------	---

INFORMACIÓ PRÈVIA:

L'espai objecte d'aquesta actuació s'utilitza diàriament per esdeveniments i per visites turístiques del pavelló. La realització d'aquests treballs implica la coordinació de les circulacions vinculades així com haver de fer-ho en dues fases. Una primera a on s'haurà de buidar la meitat del magatzem i col·locar el material a l'altra meitat, fer les obres i un cop finalitzades, traslladar el material a l'espai finalitzat per fer el espai pendent i un cop finalitzat, repartir el material ambdós costats. Es per això que caldrà planificar molt detalladament els treballs a realitzar i adequar-ho als usos de l'edifici.

Els treballs de tota l'actuació objecte d'aquest plec i contractada s'estima es poden fer en un període de un mes i mig.

DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES:

Els treballs encarregats mitjançant aquest contracte son les següents:

1. Traslats de materials d'una meitat del magatzem a l'altre en funció de les necessitats.
2. Paviment continu multicapa 3.5 mm:
 - Diamantat, aspirat amb mitjans mecànics mitjançant discos de diamant per a sanejat i eliminació de greixos.
 - Subministrament i aplicació de capa d'imprimació amb resina epoxídica 100% sòlida incolora sense dissolvent FLOOR CAS PRIMER WET amb una dosificació de 150gr/m2.
 - Subministrament i aplicació de capa llisa de morter de resina epoxídica 100% sòlida incolora sense dissolvents FLOOR CAS i posterior col·locació de malla de fibra de vidre de 70gr.
 - Escatat i aspirat de tota la superfície aportant ancoratge químic i mecànic.
 - Subministrament i aplicació de capa de fons de morter de resina epoxídica 100% sòlides incolora sense dissolvents FLOOR CAS barrejat amb càrregues silícies.
 - Escatat i aspirat de tota la superfície aportant ancoratge químic i mecànic.

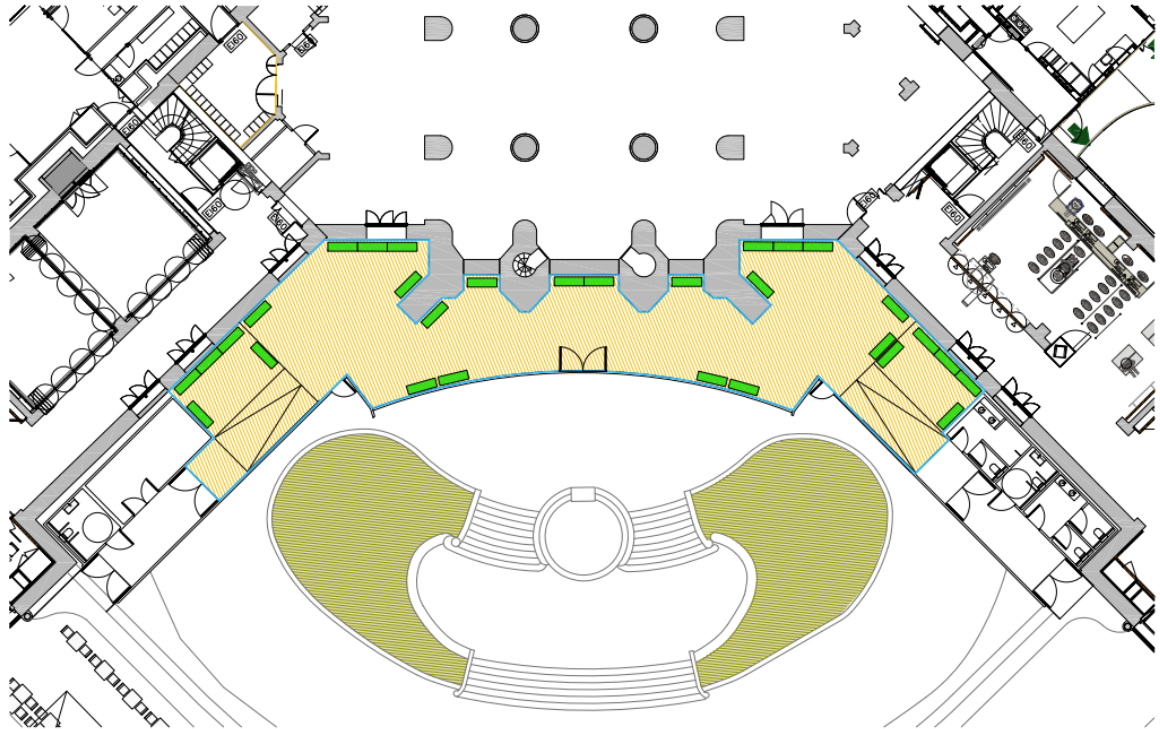


- Subministrament i aplicació de capa de segellat amb resines epoxídiques 100% sòlides pigmentada sense dissolvent FLOOR CAS PMA amb una dosificació de 600 gr/m2.
 - Inclou ajudes, materials, ports i feines
3. Trasdosat directe autoportant. 13+48.
- Subministrament i muntatge de sistema de revestiment format per estructura d'acer galvanitzat de 48 mm i revestiment amb placa de cartró guix de 13 mm.
 - Inclou materials, ports i feines.
4. Pintat interior de parament vertical de cartró-guix i de portes, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat. Color a definir per la DF. Inclou mitjans auxiliars per a la seva execució.
5. Prestatgeria metàl·lica en kit de metall de mides 200x150x45cm amb 5 prestatges de 400kg/lleixa.
6. Enllumenat consistent en lluminàries fluorescents estanques col·locades a sostre per tal d'aconseguir una il·luminació mínima de 150 lux a 1 m del terra. Encesa commutada des de 4 interruptors diferents col·locats a cada una de les 4 portes d'accés. L'espai actual ja disposa d'escomesa elèctrica

ESPAIS D'ACTUACIÓ:

Els treballs a executar tindran lloc al pavelló de l'Administració, a la planta soterrània.

A continuació especifiquem un plànol de l'espai i amidaments:



PAVEL·LÓ DE L'ADMINISTRACIÓ
PLANTA SOTERRANI

Ammat
Paviment
Trasdossat

Din A4-E1/600
Din A3-E1/300

PS

AMIDAMENTS:

Tasca	UA	superfície
Trasllats	uts	2
Paviments	m2	260
Trasdossats	m2	300
Pintat	m2	500
Prestatgeries	uts	30
Enllumenat	uts	15

L'obra disposarà d'espai exterior per a l'entrada de materials i acopi per si fos necessari.

No es permet l'aparcament en el recinte per part de cap treballador d'aquesta obra

Barcelona, 18 de febrer de 2025

Agustí Grau Franquesa

Director d'Infraestructures, Obres i Serveis

Fundació Privada Hospital

De la Santa Creu i Sant Pau