

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTACIÓ MENOR

En Salvador Ventura Ventura, Director de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic d'aquest Ajuntament, informa de la necessitat d'iniciar l'expedient de contractació menor següent:

1.- Motivació de la necessitat i idoneïtat del contracte

L'ajuntament de Vilafranca organitza anualment Les Fires de Maig, unes fires de caràcter multisectorial que situen Vilafranca com a centre de referència comercial més enllà de la comarca.

Les Fires de Maig potencien el desenvolupament econòmic del territori. Contribueixen a la promoció i consolidació de les empreses que hi participen. Aquestes empreses ocupen espais o estands d'exposició on presenten les novetats, les promocions i les ofertes especials de fires.

Les Fires de Maig compten amb la presència de més de 110 expositors i de més de 25.000 visitants.

La necessitat pública que es pretén satisfer és afavorir la promoció comercial i empresarial del territori mitjançant la celebració de les Fires de Maig. Les Fires de Maig són unes fires de caràcter multisectorial l'objectiu de les quals és la promoció comercial i empresarial de les empreses, entitats i establiments de comerç i serveis que hi participen i indirectament del conjunt del territori.

Per garantir les condicions higièniques i de neteja de les instal·lacions i espais del recinte firal, ocupat per les empreses expositores, i els espais comuns és necessari comptar amb un servei de neteja durant els darrers dies del muntatge de la fira, durant tot l'horari de funcionament de la fira i també durant el desmuntatge de la mateixa.

Per a la prestació d'aquest servei l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès no compta amb els mitjans materials adequats ni els mitjans personals especialitzats per poder desenvolupar aquestes tasques.

L'objecte del contracte no s'ha alterat per evitar l'aplicació dels llindars o imports màxims establerts per l'article 118 LCSP i, en conseqüència, no aplicar les regles generals de contractació ni els principis de la contractació pública especialment en matèria de publicitat, igualtat i lliure concurrència.

El servei de compres està estudiant la viabilitat d'incloure aquest servei dins la propera licitació del servei de neteja d'edificis municipals. Mentre s'estudia aquesta viabilitat, es veu la necessitat de licitar el servei mitjançant procediment de contracte menor per no superar els 15.000 €.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

CNT_MemoriaJustificativa
254/2025/1411

Codi validació document:
15702200544767501325



2.- Insuficiència de mitjans propis

El Servei de Comerç no compta amb els mitjans personals ni tècnics especialitzats per poder realitzar el servei objecte del contracte per la qual cosa es justifica la necessitat de contractació externa.

3.- Objecte del contracte

Servei de neteja i manteniment de tot el recinte firal: pavellons, semicoberts i exteriors del 12 al 21 de maig.

4.- Descripció tècnica detallada de l'objecte del contracte

Veure document Plec de prescripcions tècniques.

5.- Codi CPV:

92910000-9 Serveis de neteja
90911200-8 Serveis de neteja d'edificis

6.- Pressupost del contracte

El preu base de licitació del contracte es fixa en 6.003,37 €, més 1.260,71 € corresponents al 21 % d'IVA. (7.264,08 IVA inclòs)

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'esmentat import en atenció a què les factures o certificacions, un cop finalitzat el contracte, poden ascendir a una quantitat inferior a la inicialment aprovada.

7.- Partida pressupostària

S'imputarà a la següent partida de despesa del pressupost de l'entitat:
6.43111.22799 Neteja Fires de Maig: contractacions externes

Consta a l'expedient Certificat de retenció de crèdit núm 220250002051

8.- Durada del contracte

La durada del contracte serà des de la seva adjudicació fins la data màxima de lliurament de l'informe final del servei (31 de maig).

9.- Valoració de les ofertes

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

CNT_MemoriaJustificativa
254/2025/1411

Codi validació document:
15702200544767501325



Les propostes es valoraran segons documentació requerida i tenint en compte el següent criteri:

Criteris d'aplicació automàtica 85 punts

- **Preu: 75 punts**

- 20% dels punts al preu més baix i la resta proporcionalment.
- 80% dels punts per la baixa del 20% en el preu i la resta proporcionalment.

Fórmula matemàtica:

$PuntsA = PuntsTotals * 0,2 * ((1 - (Preu / PreuLicitació)) / (1 - (PreuMésBaix / PreuLicitació)))$.

$PuntsB = PuntsTotals * 0,8 * ((1 - (Preu / PreuLicitació)) / 0,2)$.

Si $((1 - (Preu / PreuLicitació)) / 0,2) > 1$, llavors $PuntsB = PuntsTotals * 0,8$.

$PuntuacióTotal = PuntsA + PuntsB$.

- **Imatge corporativa 5 punts**

- Lliurament document on es vegi la **imatge corporativa** que mostraran en la realització del Servei. Imatge part davantera i part posterior de l'equipament laboral. 3 punts
- Lliurament document on a banda de la **imatge corporativa es vegi el nom de la persona que realitza el servei**, incorporat a la roba laboral que utilitzarà per realitzar la tasca. 2 punts

- **Petjada de CO2 en els desplaçaments 5 punts.**

Aspectes que redueixen aquesta petjada com la proximitat de la base als centres de treball i els modes de desplaçament dels operaris adscrits al contracte.

- **Acreditació mitjançant document oficial, de l'adreça de la base operativa de l'empresa. Proximitat de la base al recinte firal:**

Base operativa al municipi de Vilafranca 2,5 punts.

Base operativa a la resta de municipis de la Comarca alt Penedès 1,5 punt.

Base operativa en altres comarques de la Vegueria Penedès 1 punt.

- **Modes de desplaçament operaris per a la realització del servei:**

A peu o transport públic 2,5 punts

Vehicle corporatiu elèctric 1,5 punts

Vehicle corporatiu híbrid 1 punt

En el cas dels vehicles s'acreditarà mitjançant la fitxa tècnica dels vehicles i el permís de circulació.

Criteris amb judici de valor (15 Punts)

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

CNT_MemoriaJustificativa
254/2025/1411

Codi validació document:
15702200544767501325

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat



- Proposta i descripció tècnica de mitjans personals o de maquinària a utilitzar per a la millora de l'eficiència dels processos de neteja, tenint en compte les característiques de l'espai i de l'esdeveniment. Fins a 5 punts.
- Procés de seguiment de les incidències, resolució i mesures correctives. Fins a 5 punts.
- Pla de Gestió de Residus . Fins a 5 punts.

10.- Persona de contacte per aclariments del bé o servei

Carme Hill
938 171 169
firesdemaig@vilafranca.cat

11.- Responsable del contracte

El responsable d'aquest contracte serà Salvador Ventura Ventura, director de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic.

Signat digitalment per
Salvador Ventura
Ventura el 07/03/2025
a les 14:23:11

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

Codi validació document:
15702200544767501325

Cort 14 · 08720 Vilafranca del Penedès
938 920 358 · www.vilafranca.cat

CNT_MemoriaJustificativa
254/2025/1411

