

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_Memòria necessitat i idoneïtat contracte Alcaldia_07032025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: TF9ER-R64S8-9K89L Data d'emissió: 7 de Març de 2025 a les 13:33:21 Pàgina 1 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde-President (Regidoria de Governació i Organització Administrativa / Territori / Recursos Humans) de l'Ajuntament d'Avinyonet del Penedès. Signat 07/03/2025 13:32	ESTAT SIGNAT 07/03/2025 13:32

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34023110_TF9ER-R64S8-9K89L_987E6E6DD89E9520B045F4598734A3BD71E4C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=avinyonetdelpenedes



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

Expedient núm.: 2024_824
Procediment: Contractacions d'obres
Actuació: Contracte d'obres i instal·lació tendals edificis escolars
Assumpte: Memòria sobre la necessitat i idoneïtat del contracte
Document signat per: L'alcalde-president

MEMÒRIA DE L'ALCALDIA

D'acord amb allò previst a l'article 116 en relació amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP), s'emet la següent memòria justificativa sobre la necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte:

a) Elecció del procediment de licitació

La contractació es tramitarà de forma ordinària, no esta subjecta a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació. Es dura a terme mitjançant procediment obert simplificat sumari o abreujat, segons article 159.6 LCSP, i adjudicació amb mes d'un criteri d'adjudicació en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP.

Atenent al preu del contracte, hom estima que el procediment mes adequat es el procediment obert per tal d'afavorir la concurrència, ja que s'estima convenient que pugui participar en la seva licitació el major numero possible de candidats. I la modalitat de simplificat abreujat o sumari atès l'import del contracte inferior a 80.000,00 euros per a les obres o 60.000,00 euros en el cas de subministraments.

b) Classificació exigida als participants

Ateses les característiques d'aquest contracte no s'exigeix classificació als participants, d'acord amb l'article 77 LCSP per ser el valor estimat del contracte inferior als 500.000 euros.

c) Criteris de solvència i d'adjudicació del contracte

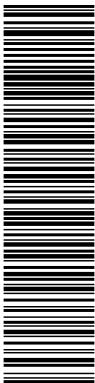
1. D'acord amb allò establert a l'art. 159.6.b) de la LCSP, al tractar-se d'un procediment simplificat sumari (o abreujat), s'eximeixen als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

2. Criteris avaluables de forma automàtica (fins a 100 punts)

1) Oferta econòmica: Fins a 60 punts, aplicant els següents criteris de valoració:

- a) Obtindrà la màxima puntuació (60 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_Memòria necessitat i idoneïtat contracte Alcaldia_07032025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: TF9ER-R64S8-9K89L Data d'emissió: 7 de Març de 2025 a les 13:33:21 Pàgina 2 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde-President (Regidoria de Governació i Organització Administrativa / Territori / Recursos Humans) de l'Ajuntament d'Avinyonet del Penedès. Signat 07/03/2025 13:32	ESTAT SIGNAT 07/03/2025 13:32



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34023110 TF9ER-R64S8-9K89L 987E6E6DD89E9520B045F6A598734A3BD71E4C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=avinyonetdelpenedes



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

P= Puntuació màxima del criteri de preu = 60

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

Om = Millor oferta

Ov = Oferta a valorar

IL = Pressupost de licitació

M = Factor de Modulació = 1,2

En cap cas es puntuarà per damunt dels 60 punts.

- 2) Proposta d'ampliació del termini de garantia obligatori: Fins a 20 punts, d'acord amb els següents criteris:

La garantia obligatòria de les actuacions realitzades (tant de la instal·lació com de la coberta tèxtil) serà d'una any a comptar des de l'acta de recepció de les obres.

La puntuació màxima és de 20 punts d'acord amb les següents propostes:

- | | |
|--|----------|
| - 1 any addicional a la garantia obligatòria (2 anys en total) | 10 punts |
| - 2 anys addicionals a la garantia obligatòria (3 anys en total) | 20 punts |

- 3) Proposta de manteniment: Fins a 20 punts, d'acord amb els següents criteris:

Manteniment dels tendals que inclourà el cicle complet de: desmuntatge, neteja, custòdia i muntatge de tendals.

El desmuntatge es realitzarà el mes d'octubre i el muntatge el mes de maig.

L'estimació del cost d'aquesta operació per anualitat es de 1.950€ iva inclòs

La puntuació màxima és de 20 punts d'acord amb les següents propostes:

- | | |
|-----------------------|----------|
| 1 any de manteniment | 5 punts |
| 2 anys de manteniment | 10 punts |
| 3 anys de manteniment | 20 punts |

3. Criteris de preferència en cas d'igualtat de proposicions

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els següents criteris per resoldre aquesta igualtat:



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

1r) Les proposicions presentades per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o l'activitat tingui relació directa a fi del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el corresponent registre oficial.

2n) Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

3r) Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al qual els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les quals haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al qual els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

d) El valor estimat del contracte

El valor estimat d'aquest contracte, segons l'article 101 de la LCSP és de 44.499,00€, 21% d'IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a determinar l'import del VEC és el següent:

Concepte	Base imposable	21% IVA	Total
Vigència inicial	44.499,00	9.344,79	53.843,79
TOTAL	44.499,00	9.344,79	53.843,79

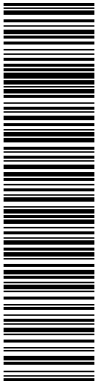
e) El pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació total és de QUARANTA QUATRE MIL QUATRE-CENTS NORANTA-NOU EUROS (44.499,00 €), IVA exclòs, més 9.344,79 € corresponents al 21,00 % d'IVA, essent una despesa total de CINQUANTA-TRES MIL VUIT-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS (53.843,79 €), IVA inclòs.

Per al càlcul del pressupost base de licitació s'han tingut en compte les diferents partides de subministraments que consten en la memòria valorada, segons el següent desglossament:

Costos directes

Redacció projecte tècnic i EBSS	2.659,66 €
Construcció sabates aïllades formigó armat	7.836,13 €
Subministrament i muntatge de pilars	9.264,71 €



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34023110 TF9ER-R64S8-9K89L 987E6E6D8D98E9520B045F6A598734A3BD71E4C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=avinyonetdelpenedes



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

Subministrament i instal. ancoratges	907,56 €
Subministrament i instal. tendals tèxtils	16.726,05 €
<u>Suma</u>	<u>37.394,12 €</u>
Costos indirectes	
Despeses generals (13%)	4.861,23 €
Benefici industrial (6%)	2.243,65 €
<u>Suma</u>	<u>7.104,88 €</u>
IVA (21% s/ 44.499,00€)	9.344,79 €
<u>Suma</u>	<u>16.449,67 €</u>
<u>TOTAL</u>	<u>53.843,79 €</u>

f) La necessitat del contracte

L'article 25 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del règim local (LRBRL), assenyala les matèries que els municipis han d'exercir com a competències pròpies. Entre aquestes, el paràgraf 25.2.b) inclou el medi ambient urbà i el 25.2.n) la conservació, manteniment i vigilància dels edificis escolars públics d'educació primària, entre altres.

En el mateix sentit, l'article 66.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC), aprovat per Decret legislatiu 272003, de 28 d'abril, inclou la sostenibilitat ambiental, i l'article 66.3.d) els parcs i jardins, i el 66.3.o) el manteniment dels centres docents públics.

La necessitat bàsica del contracte ve donada pel fet de disposar de més zones d'ombra al pati dels edificis escolars, dotant de tres espais amb tendals que atenuïn la incidència solar en els mateixos. Cal tenir en compte que les conseqüències del canvi climàtic són evidents, i en els mesos de calor, que cada vegada és més intens, cal protegir adequadament a la població, en aquest cas als alumnes de l'Escola pública, implementant totes les mesures que siguin possibles.

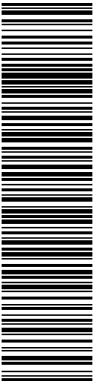
g) Insuficiència de mitjans

Lògicament, i atenent a les característiques del contracte, al seu import i a la seva especialitat, l'Ajuntament no disposa dels mitjans materials i tècnics, ni tampoc personals, que són necessaris per executar unes obres d'aquestes característiques de forma eficient.

Per tot el qual,

- a) Aquest contracte es idoni per cobrir la necessitat descrita.
b) L'Ajuntament no disposa dels mitjans materials i personal necessaris per executar-lo.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_Memòria necessitat i idoneïtat contracte Alcaldia_07032025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: TF9ER-R64S8-9K89L Data d'emissió: 7 de Març de 2025 a les 13:33:21 Pàgina 5 de 5	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde-President (Regidoria de Governació i Organització Administrativa / Territori / Recursos Humans) de l'Ajuntament d'Avinyonet del Penedès. Signat 07/03/2025 13:32	ESTAT SIGNAT 07/03/2025 13:32



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34023110 TF9ER-R64S8-9K89L 987E6EDBD89E9520B045F6A598734A3BD71E4C) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=avinyonetdelpenedes



Ajuntament
d'Avinyonet del Penedès

h) Divisió en lots l'objecte del contracte

No procedeix, per raons d'idoneïtat en l'execució global de tot el subministrament, d'acord amb les especificacions del projecte. En cas de dividir en lots, l'execució del contracte a través de diferents adjudicataris esdevindria en excés complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat així com en la òptima forma d'execució del subministrament i l'execució del qual es contracta.

La possibilitat d'excepcionar la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP, d'acord amb el qual:

“Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició adicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient”.

No es divideix en lots l'objecte del contracte perquè el subministrament a realitzar fa necessari la coordinació d'execució de les diferents prestacions, que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i executades per contractistes diferents. Així doncs, es considera que la divisió per lots, dificultaria l'execució continuada del subministrament, tant des de el punt de vista tècnic, com l'organitzatiu dels diferents industrials a participar. I tampoc cal oblidar l'import del contracte.

A més a més, en el cas del subministrament que es licita, cal que es gestioni de forma unificada i sota una mateixa coordinació i supervisió, ja que la seva divisió no és funcional i resultaria ineficient, raó per la qual s'ha acordat la no divisió en lots.

Document signat electrònicament.-