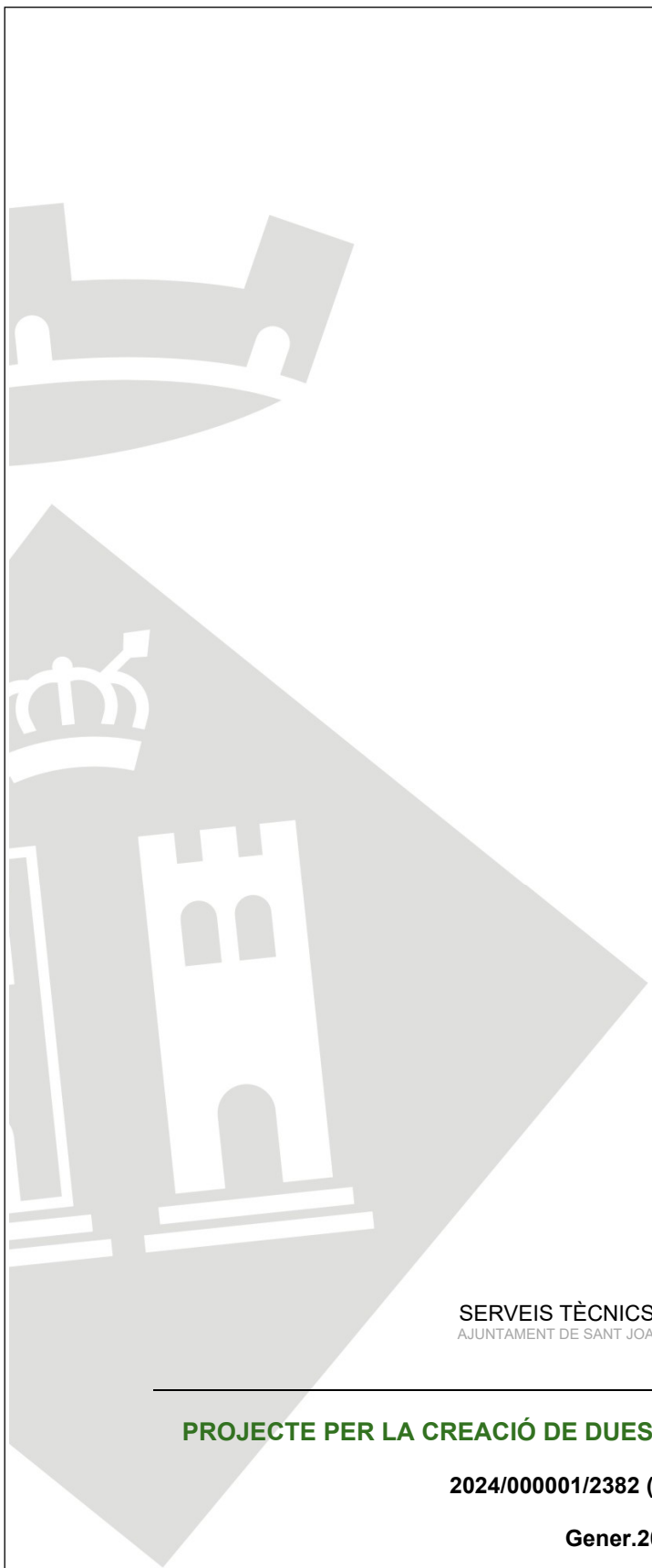


Codi Segur de Verificació: 17ad372d-55b1-45ed-93c8-e04ec878e94b
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082188_2025_22935475
Data d'impressió: 06/03/2025 16:47:41
Pàgina 1 de 20

SIGNATURES
1.- Albert Fornells Domingo (TCAT) (Tècnic mig de Serveis Territorials), 05/02/2025 14:21



AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE VILATORRADA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://bpm.santjoanvilatorrada.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS
AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE VILATORRADA

PROJECTE PER LA CREACIÓ DE DUES ZONES D'ESBARJO PER GOSSOS

2024/000001/2382 (X2023012109)

Gener.2025

PROJECTE PER LA CREACIÓ DE DUES ZONES D'ESBARJO PER GOSSOS
X2023012109

ÍNDEX

DOCUMENT 1 – MEMÒRIA VALORADA

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- 1.1 Agents
- 1.2 Objecte i justificació
- 1.3 Àmbit de l'actuació
- 1.4 Motivació
- 1.5 Pressupost

2. DOCUMENT 2 – PRESSUPOST

- 2.1 Amidaments i pressupost

3. DOCUMENT 3 - PLÀNOLS

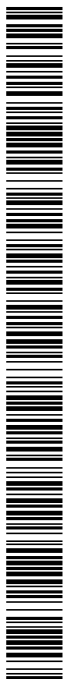
- 01. Sector Canal-Emplaçament, planta i detalls E. 1/4000-300
- 02. Sector Passeig del Riu-Emplaçament, planta i detall E. 1/4000-300

Codi Segur de Verificació: 17ad372d-55b1-45ed-93c8-e04ec878e94b
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082188_2025_22935475
Data d'impressió: 06/03/2025 16:47:41
Pàgina 3 de 20

SIGNATURES
1.- Albert Fornells Domingo (TCAT) (Tècnic mig de Serveis Territorials), 05/02/2025 14:21

PROJECTE PER LA CREACIÓ DE DUES ZONES D'ESBARJO PER GOSSOS
X2023012109

DOCUMENT 1 – MEMÒRIA VALORADA



PROJECTE PER LA CREACIÓ DE DUES ZONES D'ESBARJO PER GOSSOS
X2023012109

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1.- Agents

Promotor: Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada
NIF: P0822500E
c/ Major, 91-93

Arquitecte tècnic: Albert Fornells Domingo
Núm. Col. 11.750
Serveis tècnics municipals

Delineant: Sandra López Salazar
Serveis tècnics municipals

1.2.- Objecte i justificació

El present projecte té com a objectiu la creació de dues àrees específiques per a gossos a Sant Joan de Vilatorrada: un espai lúdic gran amb una superfície de 1.136 m² (ZONA 1) situada a la zona verda del costat del canal, a continuació de la zona d'acopi de materials de l'empresa MACOCERSA, i un altre de complementari amb una superfície de 667 m² (ZONA 2), situat a la llera del riu amb el carrer Dos de Maig. S'inclourà la instal·lació de portes d'accés de sistema de tancat doble per als usuaris de l'espai i una porta doble per a vehicles de manteniment a cada àrea, garantint així un accés segur i eficient per als propietaris de gossos i pels serveis de manteniment.

El projecte respon a la demanda creixent dels veïns de Sant Joan de Vilatorrada per infraestructures que millorin el benestar dels gossos i fomentin una convivència harmoniosa entre veïns i animals de companyia. Les dues àrees, dissenyades per a l'esbarjo i el passeig dels gossos, ofereixen espais delimitats amb tanques de 120 cm d'alçada, construïdes amb fusta de pi tractada a l'autoclau IV per a una durabilitat òptima i reixa galvanitzada i plastificada per a una protecció eficaç.

Per a la correcta instal·lació del tancat, s'ha contemplat realitzar un moviment de terres amb l'objectiu d'adequar el terreny i facilitar un drenatge. El qual, serà apropiat per assegurar que els arbres disposin de la quantitat adequada d'aigua, per al seu desenvolupament i prosperitat. Les espècies vegetals seleccionades per a aquesta instal·lació, són Lledoners (*celtis australis*). S'ha escollit el Lledoner per al seu potencial ornamental, la seva rapidesa de creixement i la seva adequació a tota mena de sòls.

L'espai lúdic gran a la zona del canal (ZONA 1), amb una superfície de 1.136 m², inclourà zones obertes per al joc actiu dels gossos, plantació d'arbrat per a poder disposar d'una futura zona d'ombra, per el descans dels animals i propietaris, així com mobiliari urbà com bancs i papereres per millorar la comoditat dels usuaris. D'altra banda, la zona de la llera del riu (ZONA 2), amb una superfície de 667 m², comptarà únicament amb mobiliari urbà, ja que és més petita. Aquesta, ja compta amb una zona arbrada i, per tant, no s'hauran de fer plantacions. En les dues zones es preveu la instal·lació de lluminàries LED solars autònomes de 6m d'alçada.

La distribució de les àrees i la ubicació estratègica de les portes permetrà una circulació eficient i un ús òptim de l'espai per part dels veïns del municipi. El disseny del projecte inclou el sistema de doble porta per tal d'evitar l'escapoliment dels gossos quan entren o surten de l'espai.

PROJECTE PER LA CREACIÓ DE DUES ZONES D'ESBARJO PER GOSSOS
X2023012109

Les dues zones es contemplen en espais que actualment estan en desús. Per tant, les dues zones d'esbarjo poden proporcionar un ús lúdic a aquests espais i satisfer la demanda d'espais destinats a gossos. A més a més, no impedeixen el pas d'altres usuaris d'aquests espais com poden ser vianants, excursionistes, ciclistes i vehicles de manteniment, ja que els camins es mantenen inalterats.

1.3.- Àmbit de l'actuació

D'acord amb el POUM de Sant Joan de Vilatorrada l'àmbit de la zona 1 es situa en sòl urbà i l'àmbit de la zona 2 es situa en sòl urbà no consolidat. La qualificació urbanística és de Sistema de parcs i jardins urbans, clau V.

D'acord la documentació disponible, els terrenys són de titularitat municipal.

1.4.- Motivació

La creació de dues zones d'esbarjo per a gossos a Sant Joan de Vilatorrada respon a la necessitat d'oferir espais adequats per al benestar dels animals de companyia.

Actualment, el municipi no disposa de cap àrea específica destinada als gossos, fet que ha generat una demanda creixent entre els veïns. En resposta a aquesta necessitat, un grup de residents s'ha organitzat per recollir firmes en suport de la iniciativa. Amb un total de 374 signatures validades, la petició reflecteix clarament la voluntat popular de disposar d'espais on els gossos puguin jugar i socialitzar de manera segura i controlada.

1.5.- Pressupost

Per les característiques de l'actuació, d'acord amb l'article 20 del Reglament d'obres, activitats i serveis, es tracta d'un projecte previst d'executar per la pròpia administració, pel que el pressupost d'execució per contracta s'ha obtingut incrementant el pressupost d'execució material amb el corresponent Iva.

A continuació, s'incorpora el resum del pressupost de l'actuació completa:

RESUM DEL PRESSUPOST 2023/000001/2382 (X2023012109)	
Pressupost d'execució material (PEM)	34.422,67 €
13% Despeses generals	4.474,95 €
6% Benefici industrial	2.065,36 €
Subtotal	40.962,98 €
IVA 21%	8.602,23 €
Total pressupost per contracte	49.565,21 €

El pressupost per contracte és de QUARANTA-NOU MIL CINC-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS

Signat i data electrònicament



Codi Segur de Verificació: 17ad372d-55b1-45ed-93c8-e04ec878e94b
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082188_2025_22935475
Data d'impressió: 06/03/2025 16:47:41
Pàgina 6 de 20

SIGNATURES
1.- Albert Fornells Domingo (TCAT) (Tècnic mig de Serveis Territorials), 05/02/2025 14:21

PROJECTE PER LA CREACIÓ DE DUES ZONES D'ESBARJO PER GOSSOS
X2023012109



AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE VILATORRADA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://bpm.santjoanvilatorrada.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT 2 – AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Codi Segur de Verificació: 17ad372d-55b1-45ed-93c8-e04ec878e94b
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082188_2025_22935475
Data d'impressió: 06/03/2025 16:47:41
Pàgina 7 de 20

SIGNATURES
1.- Albert Fornells Domingo (TCAT) (Tècnic mig de Serveis Territorials), 05/02/2025 14:21

PROJECTE PER LA CREACIÓ DE DUES ZONES D'ESBARJO PER GOSSOS
X2023012109

2.1.- Amidament i pressupost

El projecte preveu les següents actuacions:



Pressupost per les "Obres de realització de dues zones d'esbarjo per gossos"
 SANT JOAN DE VILATORRADA
 Serveis Tècnics municipals

AMIDAMENTS

Data: 30/01/25

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST PER PROJECTE DE DUES ZONES D'ESBARJO PER GOSSOS
 Capítol 01 SENYALITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	XPAUS001	u	Tanques per a tall de carrer, formació i delimitació de passos alternatius, protecció de les rases, pous excavats i altres. Inclou el subministrament, col·locació, manteniment (de dia i de nit) i la retirada al finalitzar dels elements necessaris.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2 XPAUS003 u Peo de suport senyalització. Inclou les feines de retirada / recol·locació de tanques i altres, per pas de vehicles autoritzats, al llarg de les diferents activitats de l'obra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST PER PROJECTE DE DUES ZONES D'ESBARJO PER GOSSOS
 Capítol 02 DEMOLICIONS I MOVIMENTS DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F22113L2	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb pala carregadora i càrrega mecànica sobre camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície				
2	Zona 1 (canal)		1,000	1.136,000			1.136,000	C#*D#*E#*F#
3	Zona 2		1,000	667,000			667,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1.803,000	

2 F221D6J2 m3 Excavació per a caixa de paviment en terreny de trànsit (SPT >50), realitzada amb pala carregadora amb escarificadora i càrrega indirecta sobre camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície	Gruix			
2	Zona 1 (canal)		1,000	1.136,000	0,050		56,800	C#*D#*E#*F#
3	Zona 2		1,000	667,000	0,050		33,350	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							90,150	

3 F24120A7 m3 Transport de terres per a reutilitzar en obra, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície	Gruix			

EUR



Pressupost per les "Obres de realització de dues zones d'esbarjo per gossos"
SANT JOAN DE VILATORRADA
Serveis Tècnics municipals

AMIDAMENTS

Data: 30/01/25

Pàg.: 2

2	Zona 1 (canal)	0,500	1.136,000	0,050	28,400	C#*D#*E#*F#
3	Zona 2	0,500	667,000	0,050	16,675	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 45,075

4 F2R45069 m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície	Gruix			
2	Zona 1 (canal)		0,500	1.136,000	0,050		28,400	C#*D#*E#*F#
3	Zona 2		0,500	667,000	0,050		16,675	C#*D#*E#*F#
4								C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 45,075

5 F2RA73G1 m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície	Gruix			
2	Zona 1 (canal)		0,500	1.136,000	0,050		28,400	C#*D#*E#*F#
3	Zona 2		0,500	667,000	0,050		16,675	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 45,075

6 G3J2X001 m3 Blocs de pedra calcària per escollera amb una alçada de 40-50cm, que serveixin com a banc per seure, de 800 a 1200 kg de pes, col·locats amb pala carregadora, segons projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona de joc i mirador riu		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,000

7 P241-FIQG m3 Transport de roques no contaminades per a reutilitzar dins de l'obra, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de menys de 20 km

AMIDAMENT DIRECTE 8,000

8 P2A0-M95F m3 Subministrament de sauló garbellat, procedent d'aportació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície	Gruix			
2	Zona 1 (canal)		0,000	0,000	0,000		0,000	C#*D#*E#*F#
3	Zona 2		1,000	667,000	0,030		20,010	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 20,010

9 P241-FIQL m3 Transport de terres no contaminades per a reutilitzar dins de l'obra, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de menys de 20 km

AMIDAMENT DIRECTE 20,010

EUR



Pressupost per les "Obres de realització de dues zones d'esbarjo per gossos"
SANT JOAN DE VILATORRADA
Serveis Tècnics municipals

AMIDAMENTS

Data: 30/01/25

Pàg.: 3

Obra 01 PRESSUPOST PER PROJECTE DE DUES ZONES D'ESBARJO PER GOSSOS
Capítol 03 TANCAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	XPAU100	ml	Ml. Tanca model tipus Tordera 1201 de 1,20m d'alçada, amb pilars de fusta pilars de fusta de diàmetre 10 cm. x 1,70 m. de longitud mòduls de tanca tipus Tordera de 2,5 m. de longitud x 1,20 m d'altura, formats per travessers de fusta de diàmetre 8 cm. x 2,5 m, tallats en mitjancanya, reixa electrosoldada verda, ancoratges doble ala i una ala lineals galvanitzats en calent. Cargolaria inclosa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud				
2	Zona 1 (canal)		1,000	169,500			169,500	C#*D#*E#*F#
3	Zona 2		1,000	111,500			111,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **281,000**

2	XPAU102	ut	Porta peatonal model tipus Tordera 1201. Dimensions: 1 m. de longitud x 1,20 m. d'altura. Fabricada amb pilar i marc metàl.lic i reixa electrosoldada verda.
---	---------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Zona 1 (canal)		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Zona 2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

3	XPAU106	ut	Porta peatonal model tipus Tordera 1001. Dimensions: 1 m. de longitud x 1,00 m. d'altura. Fabricada amb pilar i marc metàl.lic i reixa electrosoldada verda.
---	---------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Zona 1 (canal)		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Zona 2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

4	XPAU103	ut	Porta doble per accés vehicles, model tipus Tordera 1201. Dimensions: 3 m. de longitud (dues batents d'1,5 m.) x 1,20 m. d'altura. Fabricada amb pilar i marc metàl.lic i reixa electrosoldada verda.
---	---------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Zona 1 (canal)		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Zona 2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

5	XPAU104	ut	Transport amb camió grua i descàrrega a obra. Transport de la totalitat del material a una sola ubicació.
---	---------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Zona 1 (canal)		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

EUR



Pressupost per les "Obres de realització de dues zones d'esbarjo per gossos"
 SANT JOAN DE VILATORRADA
 Serveis Tècnics municipals

AMIDAMENTS

Data: 30/01/25

Pàg.: 4

3	Zona 2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

6 XPAU105 ml Col.locació sobre terra sense desnivell. Es contempla fer forat sobre terres i formigonar pilars.
 * Les terres sobrants de fer els forats es deixaran al costat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud				
2	Zona 1 (canal)		1,000	169,500			169,500	C#*D#*E#*F#
3	Zona 2		1,000	111,500			111,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							281,000	

Obra 01 PRESSUPOST PER PROJECTE DE DUES ZONES D'ESBARJO PER GOSSOS
 Capítol 04 MOBILIARI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	FQ22PC55	u	Papelera de pie de 40 l de capacidad, con cubeta de acero electrogalvanizado revestida con listones de plástico reciclado y con soporte de tubo de acero, anclada con dado de hormigón
			AMIDAMENT DIRECTE
			2,000
2	PQ14-M37W	u	Banc de formigó de color gris, de 150 cm de llargària, sense respattler, col·locat recolzat
			AMIDAMENT DIRECTE
			2,000
3	XPAUM001	u	Agility, conjunt d'elements de joc per a gossos
			AMIDAMENT DIRECTE
			0,000

Obra 01 PRESSUPOST PER PROJECTE DE DUES ZONES D'ESBARJO PER GOSSOS
 Capítol 05 INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	FHR118P1	u	Fanal amb columna d'alumini, de 6 m d'alçària, amb 1 llumenera amb làmpades de LEDs de potència 90 W, col·locat sobre dau de formigó
			TOTAL AMIDAMENT
			0,000

Obra 01 PRESSUPOST PER PROJECTE DE DUES ZONES D'ESBARJO PER GOSSOS
 Capítol 06 JARDINERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

EUR



Pressupost per les "Obres de realització de dues zones d'esbarjo per gossos"
 SANT JOAN DE VILATORRADA
 Serveis Tècnics municipals

AMIDAMENTS

Data: 30/01/25

Pàg.: 5

1	PR420-8U2T	u	Subministrament de Celtis australisde perímetre de 25 a 30 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 82,5 cm i profunditat mínima 57,75 cm segons fórmules NTJ	AMIDAMENT DIRECTE	0,000
2	FR612586	u	Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 35 a 50 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 150x150x100 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució parcial del 60% de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió	AMIDAMENT DIRECTE	0,000
3	FRF11190	u	Reg d'arbre amb mànega connectada a boca de reg, amb una aportació mínima de 100 l i amb un recorregut de la mànega no superior a 25 m	AMIDAMENT DIRECTE	0,000
4	FRZ23C23	u	Aspratge triple d'arbre mitjançant 3 rols de fusta de pi tractada en autoclau de secció circular, de 12 cm de diàmetre i 2,5 m de llargària, clavat al fons del forat de plantació 30 cm, i amb 3 abraçadores regulables de goma o caubú	AMIDAMENT DIRECTE	9,000
5	XPAUJ001	u	Protecció per els arbres amb elements anti orins. Inclou el subministrament i l'instal·lació d'una malla al voltant dels tutors.	AMIDAMENT DIRECTE	9,000

Obra 01 PRESSUPOST PER PROJECTE DE DUES ZONES D'ESBARJO PER GOSSOS
 Capítol 07 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	XPAUSS01	u	Mesures de seguretat en obra amb Sistemes de Protecció Col·lectiva (SPC) i Equips de Protecció Individual (EPI), incloent tot el necessari per portar a terme les indicacions de la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

EUR

Pressupost per les "Obres de realització de dues zones d'esbarjo per gossos"
 SANT JOAN DE VILATORRADA
 Serveis Tècnics municipals

PRESSUPOST

Data: 30/01/25

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost per projecte de dues zones d'esbarjo per gossos
 Capítol 01 SENYALITZACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	XPAUS001	u Tanques per a tall de carrer, formació i delimitació de passos alternatius, protecció de les rases, pous excavats i altres. Inclou el subministrament, col·locació, manteniment (de dia i de nit) i la retirada al finalitzar dels elements necessaris . (P - 25)	287,40	1,000	287,40
2	XPAUS003	u Peo de suport senyalització. Inclou les feines de retirada / recol·locació de tanques i altres, per pas de vehicles autoritzats, al llarg de les diferents activitats de l'obra. (P - 26)	150,00	1,000	150,00
TOTAL	Capítol	01.01			437,40

Obra 01 Pressupost per projecte de dues zones d'esbarjo per gossos
 Capítol 02 DEMOLICIONS I MOVIMENTS DE TERRES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	F22113L2	m2 Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb pala carregadora i càrrega mecànica sobre camió (P - 1)	0,62	1.803,000	1.117,86
2	F221D6J2	m3 Excavació per a caixa de paviment en terreny de trànsit (SPT >50), realitzada amb pala carregadora amb escarificadora i càrrega indirecta sobre camió (P - 2)	7,26	90,150	654,49
3	F24120A7	m3 Transport de terres per a reutilitzar en obra, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 3)	3,55	45,075	160,02
4	F2R45069	m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 4)	8,72	45,075	393,05
5	F2RA73G1	m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 5)	20,67	45,075	931,70
6	G3J2X001	m3 Blocs de pedra calcària per escollera amb una alçada de 40-50cm, que serveixin com a banc per seure, de 800 a 1200 kg de pes, col·locats amb pala carregadora, segons projecte. (P - 11)	47,67	8,000	381,36
7	P241-FIQG	m3 Transport de roques no contaminades per a reutilitzar dins de l'obra, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de menys de 20 km (P - 12)	15,03	8,000	120,24
8	P2A0-M95F	m3 Subministrament de sauló garbellat, procedent d'aportació (P - 14)	19,38	20,010	387,79
9	P241-FIQL	m3 Transport de terres no contaminades per a reutilitzar dins de l'obra, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de menys de 20 km (P - 13)	8,66	20,010	173,29
TOTAL	Capítol	01.02			4.319,80

Obra 01 Pressupost per projecte de dues zones d'esbarjo per gossos
 Capítol 03 TANCAMENTS

EUR

SIGNATURES

1.- Albert Fornells Domingo (TCAT) (Tècnic mig de Serveis Territorials), 05/02/2025 14:21

Pressupost per les "Obres de realització de dues zones d'esbarjo per gossos"
 SANT JOAN DE VILATORRADA
 Serveis Tècnics municipals

PRESSUPOST

Data: 30/01/25

Pàg.: 2

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	XPAU100	ml	Ml. Tanca model tipus Tordera 1201 de 1,20m d'alçada, amb pilars de fusta pilars de fusta de diàmetre 10 cm. x 1,70 m. de longitud mòduls de tanca tipus Tordera de 2,5 m. de longitud x 1,20 m d'altura, formats per travessers de fusta de diàmetre 8 cm. x 2,5 m, tallats en mitjancanya, reixa electrosoldada verda, ancoratges doble ala i una ala lineals galvanitzats en calent. Cargolaria inclosa. (P - 17)	32,69	281,000	9.185,89
2	XPAU102	ut	Porta peatonal model tipus Tordera 1201. Dimensions: 1 m. de longitud x 1,20 m. d'altura. Fabricada amb pilar i marc metàl.lic i reixa electrosoldada verda. (P - 18)	328,57	2,000	657,14
3	XPAU106	ut	Porta peatonal model tipus Tordera 1001. Dimensions: 1 m. de longitud x 1,00 m. d'altura. Fabricada amb pilar i marc metàl.lic i reixa electrosoldada verda. (P - 22)	272,27	2,000	544,54
4	XPAU103	ut	Porta doble per accés vehicles, model tipus Tordera 1201. Dimensions: 3 m. de longitud (dues batents d'1,5 m.) x 1,20 m. d'altura. Fabricada amb pilar i marc metàl.lic i reixa electrosoldada verda. (P - 19)	837,81	2,000	1.675,62
5	XPAU104	ut	Transport amb camió grua i descàrrega a obra. Transport de la totalitat del material a una sola ubicació. (P - 20)	315,12	2,000	630,24
6	XPAU105	ml	Col.locació sobre terra sense desnivell. Es contempla fer forat sobre terres i formigonar pilars.	47,89	281,000	13.457,09

* Les terres sobrants de fer els forats es deixaran al costat (P - 21)

TOTAL	Capitol	01.03	26.150,52
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost per projecte de dues zones d'esbarjo per gossos
Capitol	04	MOBILIARI

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	FQ22PC55	u	Papelera de pie de 40 l de capacidad, con cubeta de acero electrogalvanizado revestida con listones de plástico reciclado y con soporte de tubo de acero, anclada con dado de hormigón (P - 7)	218,65	2,000	437,30
2	PQ14-M37W	u	Banc de formigó de color gris, de 150 cm de llargària, sense respattler, col·locat recolzat (P - 15)	772,93	2,000	1.545,86
3	XPAUM001	u	Agility, conjunt d'elements de joc per a gossos (P - 24)	3.180,00	0,000	0,00

TOTAL	Capitol	01.04	1.983,16
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost per projecte de dues zones d'esbarjo per gossos
Capitol	05	INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	FHR118P1	u	Fanal amb columna d'alumini, de 6 m d'alçària, amb 1 llumenera amb làmpades de LEDs de potència 90 W, col·locat sobre dau de formigó (P - 6)	2.852,96	0,000	0,00

TOTAL	Capitol	01.05	0,00
--------------	----------------	--------------	-------------

Obra	01	Pressupost per projecte de dues zones d'esbarjo per gossos
------	----	--

EUR

Pressupost per les "Obres de realització de dues zones d'esbarjo per gossos"
SANT JOAN DE VILATORRADA
Serveis Tècnics municipals

PRESSUPOST

Data: 30/01/25

Pàg.: 3

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
Capítol 06 JARDINERIA					
1	PR420-8U2T	u			
		Subministrament de Celtis australis de perímetre de 25 a 30 cm, amb pa de terra de diàmetre mínim 82,5 cm i profunditat mínima 57,75 cm segons fórmules NTJ (P - 16)	340,44	0,000	0,00
2	FR612586	u			
		Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 35 a 50 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 150x150x100 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució parcial del 60% de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%), primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió (P - 8)	212,19	0,000	0,00
3	FRF11190	u			
		Reg d'arbre amb mànega connectada a boca de reg, amb una aportació mínima de 100 l i amb un recorregut de la mànega no superior a 25 m (P - 9)	1,97	0,000	0,00
4	FRZ23C23	u			
		Aspratge triple d'arbre mitjançant 3 rols de fusta de pi tractada en autoclau de secció circular, de 12 cm de diàmetre i 2,5 m de llargària, clavat al fons del forat de plantació 30 cm, i amb 3 abraçadores regulables de goma o cautxú (P - 10)	61,31	9,000	551,79
5	XPAUJ001	u			
		Protecció per els arbres amb elements anti orins. Inclou el subministrament i l'instal·lació d'una malla al voltant dels tutors. (P - 23)	20,00	9,000	180,00
TOTAL	Capítol		01.06		731,79

Obra 01 Pressupost per projecte de dues zones d'esbarjo per gossos
Capítol 07 SEURETAT I SALUT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	XPAUSS01	u			
		Mesures de seguretat en obra amb Sistemes de Protecció Col·lectiva (SPC) i Equips de Protecció Individual (EPI), incloent tot el necessari per portar a terme les indicacions de la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució (P - 27)	800,00	1,000	800,00
TOTAL	Capítol		01.07		800,00

EUR

Codi Segur de Verificació: 17ad372d-55b1-45ed-93c8-e04ec878e94b
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082188_2025_22935475
Data d'impressió: 06/03/2025 16:47:41
Pàgina 16 de 20

SIGNATURES
1.- Albert Fornells Domingo (TCAT) (Tècnic mig de Serveis Territorials), 05/02/2025 14:21

Pressupost per les "Obres de realització de dues zones d'esbarjo per gossos"
SANT JOAN DE VILATORRADA
Serveis Tècnics municipals

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 30/01/25

Pàg.: 1

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	SENYALITZACIÓ	437,40
Capítol	01.02	DEMOLICIONS I MOVIMENTS DE TERRES	4.319,80
Capítol	01.03	TANCAMENTS	26.150,52
Capítol	01.04	MOBILIARI	1.983,16
Capítol	01.05	INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT	0,00
Capítol	01.06	JARDINERIA	731,79
Capítol	01.07	SEGURETAT I SALUT	800,00
Obra	01	Pressupost per projecte de dues zones d'esbarjo per gossos	34.422,67
			34.422,67

NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost per projecte de dues zones d'esbarjo per gossos	34.422,67
			34.422,67

euros



Pressupost per les "Obres de realització de dues zones d'esbarjo per gossos"
SANT JOAN DE VILATORRADA
Serveis Tècnics municipals

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	34.422,67
13 % Despeses generals SOBRE 34.422,67.....	4.474,95
6 % Benefici industrial SOBRE 34.422,67.....	2.065,36
Subtotal	40.962,98
21 % IVA SOBRE 40.962,98.....	8.602,23
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 49.565,21

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(QUARANTA-NOU MIL CINC-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)

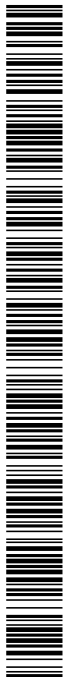
Sant Joan de Vilatorrada, Gener del 2025

SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS
Tècnic Mig Serveis Territorials
Albert Fornells Domingo, Arquitecte Tècnic

Codi Segur de Verificació: 17ad372d-55b1-45ed-93c8-e04ec878e94b
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082188_2025_22935475
Data d'impressió: 06/03/2025 16:47:41
Pàgina 18 de 20

SIGNATURES
1.- Albert Fornells Domingo (TCAT) (Tècnic mig de Serveis Territorials), 05/02/2025 14:21

PROJECTE PER LA CREACIÓ DE DUES ZONES D'ESBARJO PER GOSSOS
X2023012109



AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE VILATORRADA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://bpm.santjoanvilatorrada.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT 3 – PLÀNOLS

Codi Segur de Verificació: 17ad372d-55b1-45ed-93c8-e04ec878e94b
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01082188_2025_22935475
 Data d'impressió: 06/03/2025 16:47:41
 Pàgina 19 de 20

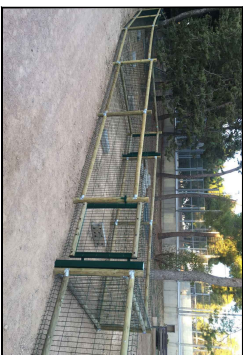
SIGNATURES
 1.- Albert Fornells Domingo (TCAT) (Tècnic mig de Serveis Territorials), 05/02/2025 14:21



EMPLAÇAMENT (E.: 1/4000)



MODEL ESTANDARD



PORTA PEATONAL TIPUS

TANCA TIPUS TORADERA 1201
 La toradera de 120 cm d'alçada

- Material:**
- Fusta de pi, reixa electrosoldada i ancoradges metàl·lics.

Acabats:

- Fusta de pi silvestre tractada a l'aïlloclaui IV.
- La impregnació es realitza millonçant el sistema Beihel buit-presió a base de sals hidrosolubles lliures de crom i orgànics.
- Reixa galvanitzada i plastificada.
- Elements metàl·lics galvanitzats en calent per sistema dimmerisó.

SUPERFÍCIES:

- Esportídic gran:
- Superfície: 1.136 m²
- Tanca de 120 cm d'alçada: 1,65 ml
- Tanca de 120 cm per accés peatonal: 4,50ml
- 2 portes peatonals
- 1 porta doble per accés vehicles

ELEMENTS A COL·LOCAR

- Banc formigó (1 ut.)
- Enllumenat (1 ut.)
- Paperera (1 ut.)
- Rampa Agility (1 ut.)
- Taula Agility (1 ut.)
- Túnel Agility (1 ut.)
- Sòl d'acçada Agility (1 ut.)

ELEMENTS A COL·LOCAR EN AGUACIONS POSTERORS

- Banc formigó
- Enllumenat
- Paperera
- Abridor



SECTEUR CANAL - EMPLAÇAMENT-PLANTA-DETTALL

Expedient	2023/00001/2382	Data	01/2025
Projecte	PROJECTE PER LA CREACIÓ DE DUES ZONES DESBARJO PER A GOSSOS	Escala	1/4000-300 (A3)
Plani	1/4000-300 (A3)	Número	01



Codi Segur de Verificació: 17ad372d-55b1-45ed-93c8-e04ec878e94b
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01082188_2025_22935475
 Data d'impressió: 06/03/2025 16:47:41
 Pàgina 20 de 20

SIGNATURES
 1.- Albert Fornells Domingo (TCAT) (Tècnic mig de Serveis Territorials), 05/02/2025 14:21



PLANTA (E: 1:300)

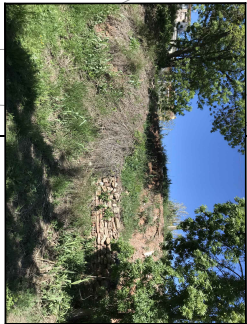


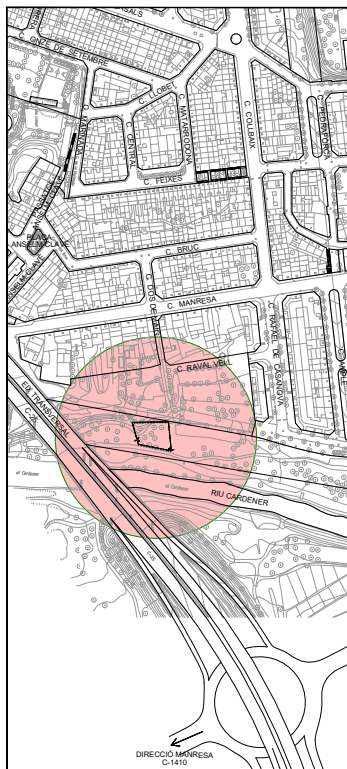
FOTO 3



FOTO 2



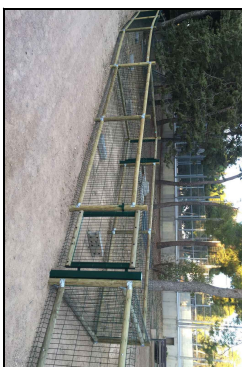
FOTO 1



EMPLAÇAMENT (E: 1:14000)



MODEL ESTANDARD



PORTA PEATONAL TIPUS

TANCA TIPUS TORADERA 1201 La torada de 120 cm d'alçada

- Material:**
- Fusta de pi, reixa electrosoldada i ancoratges metàl·lics.

Acabat:

- Fusta de pi silvestre tractada a l'autocoudu IV.
- La impregnació es realitza mitjançant el sistema Behel buit-pressió a base de sals hidrosolubles lliures de crom i orgànic.
- Reixa galvanitzada i plastificada.
- Elements metàl·lics galvanitzats en calent per sistema dimensió.

SUPERFÍCIES:

- Espai lúdic:
- Superfície: 667 m²
 - Tanca de 120 cm d'alçada: 107 ml
 - Tanca de 120 cm per accés peatonal: 4,50ml
 - 2 portes peatonals
 - 1 portó doble per accés vehicles

ELEMENTS A COL·LOCAR

- Banc fornigó (1 ut.)
- Enllumenat (1 ut.)
- Paperera (1 ut.)
- Rampla Agilitly (1 ut.)
- Taula Agilitly (1 ut.)
- Túnel Agilitly (1 ut.)
- Sòl d'alçada Agilitly (1 ut.)

ELEMENTS A COL·LOCAR EN AGUACIONS POSTERIORES

- Banc fornigó
- Enllumenat
- Paperera
- Abridi



SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS
 DEPARTAMENT DE SANT JOAN DE VILATORRADA

PROJECTE

PROJECTE PER LA CREACIÓ DE DUES ZONES DESBARJO PER A GOSSOS

Planal

SECTOR PASSEIG DEL RIU - EMPLAÇAMENT I PLANTA

Expedient

202300000122982
 (X2325012109)

Data

01/2025

Numero

1/4000-300 (A3)

02

