

**SERVEI DE MANTENIMENT DELS SISTEMES DE PROTECCIÓ CONTRA DESCÀRREGUES
ELÈCTRIQUES ATMOSFÈRIQUES DE LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA****PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES****Objecte del contracte**

Servei de manteniment preventiu i correctiu dels sistemes de protecció contra descàrregues elèctriques atmosfèriques (parallamps) de la Universitat Politècnica de Catalunya.

Índex de continguts

1.	<u>CONDICIONS GENERALS</u>	2
1.1.	<u>OBJECTE I ABAST DEL SERVEI</u>	2
1.2.	<u>DURADA DEL CONTRACTE</u>	2
1.3.	<u>ÀMBIT D'ACTUACIÓ</u>	2
2.	<u>NORMATIVA APLICABLE</u>	2
3.	<u>DESCRIPCIÓ DEL SERVEI</u>	3
3.1.	<u>MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU</u>	3
3.2.	<u>MANTENIMENT CORRECTIU</u>	4
3.3.	<u>SERVEI D'ASSESSORAMENT</u>	5
4.	<u>GESTIÓ INFORMATITZADA DEL SERVEI</u>	5
5.	<u>MITJANS HUMANS</u>	6
6.	<u>MITJANS MATERIALS</u>	6
7.	<u>INFORMES DEL SERVEI</u>	7
7.1.	<u>INVENTARI DE LES INSTAL·LACIONS</u>	7
7.2.	<u>INFORME TÈCNIC ANUAL</u>	7
7.3.	<u>CONTROL DE LA QUALITAT. ACORDS DE NIVELL DE SERVEI</u>	7
8.	<u>COORDINACIÓ D'ACTIVITATS EMPRESARIALS EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS</u>	10
	<u>ANNEX I. PLÀNOLS DE SITUACIÓ DELS CAMPUS TERRITORIALS DE LA UPC</u>	12
	<u>ANNEX II. RELACIÓ D'ELEMENTS OBJECTE DEL SERVEI PER CAMPUS I EDIFICI</u>	17
	<u>ANNEX III. DOCUMENT DE COMPROMÍS USOS INFORMACIÓ UPC</u>	18

Original signat per:

XAVIER BADIA ARMENGOU
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 04-03-2025 15:13:06
GMT+1



CONDICIONS GENERALS

OBJECTE I ABAST DEL SERVEI

L'objecte del present plec de condicions és establir les prescripcions tècniques que regiran la contractació per a la prestació del servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu dels sistemes de protecció contra descàrregues elèctriques atmosfèriques (parallamps) de la Universitat Politècnica de Catalunya. Té com objectiu també, indicar les condicions mínimes de conservació exigibles a les instal·lacions, així com indicar a l'empresa els nivells de servei mínims que han de donar per aconseguir els resultats de manteniment demanats per la UPC.

Durant la prestació del servei caldrà vetllar i garantir en tot moment la seguretat dels usuaris dels campus, i desenvolupar els treballs de manteniment amb el mínim d'impacte possible per aquests i per al medi, tant pel que fa als sorolls, emissions, consum de recursos, ocupació d'espais, etc.

Les omissions en aquest plec de condicions o les descripcions dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs de manteniment dels parallamps, no eximiran a l'adjudicatari de l'execució dels esmentats detalls, que s'hauran de realitzar segons el bon ofici i costum dels treballs objecte del contracte.

S'entén que els requisits exigits a aquest plec tenen la consideració de mínims o bàsics per ajustar-se als objectius de qualitat pretesos per Universitat Politècnica de Catalunya.

DURADA DEL CONTRACTE

La durada prevista del present servei serà de dos anys, prorrogables cada any a dos anys addicionals.

ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'àmbit d'actuació del servei objecte del contracte comprèn tots els sistemes de protecció contra descàrregues elèctriques atmosfèriques, un total de 34 parallamps i una malla de Faraday, distribuïts entre els nou campus territorials de la UPC: Campus Baix Llobregat, Campus Nord, Manresa, Nàutica, Campus Sud (S1 i S2), Sant Cugat, Terrassa, Vilanova i Campus Diagonal-Besòs.

Als Annexos I i II es detalla la ubicació i edificis que componen cada un dels campus territorials, i la relació de parallamps instal·lats a cada un d'ells, respectivament.

NORMATIVA APLICABLE

El servei objecte del contracte s'ajustarà en tot moment a les exigències establertes per la normativa vigent aplicable en cada moment d'acord amb el tipus específic d'instal·lació i, en concret a la normativa que s'especifica a continuació:

Original signat per:

XAVIER BADIA ARMENGOU
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 04-03-2025 15:13:06
GMT+1



UNE 21186:2011

Protecció contra el llamp: Parallamps amb dispositiu d'encebat.

UNE-EN 62305-1:2011

Protecció contra el llamp.

UNE-EN 62305-1:2011: "Principis generals"

UNE-EN 62305-2:2012: "Avaluació del risc"

UNE-EN 62305-3:2011: "Danys materials a les estructures i perill per a les persones"

UNE-EN 62305-4:2011: "Instal·lacions elèctriques i electròniques en els edificis "Part 1: Principis generals.

UNE-EN 62305-1:2011 ERRATUM : 2012

Codi Tècnic de l'Edificació . Apartat "SUA 8", Seguretat envers al risc causat per l'acció del llamp.

Real decret 173/2010 del 19/02/2010

BOE del 11/03/2010

Codi Tècnic de l'Edificació . "DB.SI Seguretat en cas d'incendi".

Real decret 314/2006 del 17/03/2006

BOE del 28/03/2006

RBT. Reglament Electrotècnic per Baixa Tensió.

Real decret 842/2002 del 02/08/2002

BOE del 18/09/2002

ITC-BT-18. Instal·lacions de pressa a terra. RBT. Reglament Electrotècnic per Baixa Tensió.

Real decret 842/2002 del 02/08/2002

BOE del 18/09/2002

DECRET 74/2007, de 27 de març, pel qual es modifica l'article 13.1 del Decret 363/2004, de 24 d'agost, pel qual es regula el procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

De la mateixa manera caldrà donar compliment a totes aquelles altres disposicions legals vigents aplicables al servei objecte d'aquest plec de condicions, encara que no hagin estat citades expressament, així com les modificacions i actualitzacions que se'n puguin derivar amb posterioritat.

DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

1.1 MANTENIMENT NORMATIU I PREVENTIU

L'empresa adjudicatària serà responsable de mantenir les instal·lacions dels sistemes de protecció contra les descàrregues elèctriques atmosfèriques d'acord amb la normativa vigent i vetllar perquè a totes les instal·lacions es realitzin les actuacions corresponents dins dels períodes establerts normativament.

Original signat per:

XAVIER BADIA ARMENGOU
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 04-03-2025 15:13:06
GMT+1



El manteniment normatiu i preventiu implicarà la realització d'una revisió anual dels sistemes, que haurà d'incloure com a mínim les operacions que es detallen a continuació:

SISTEMA DE CAPTACIÓ

- Inspecció visual del sistema de captació.
- Comprovació de l'estat de conservació del suport, ancoratges i connexió a la xarxa conductora.
- Verificació del correcte dimensionament i nivell de protecció.

XARXA CONDUCTORA

- La xarxa conductora es verificarà des del sistema de captació fins a la pressa a terra.
- Verificació del baixant de connexió a terra, comprovant la fixació mecànica, trajectòria, emplaçament, tensat, continuïtat elèctrica dels conductors de baixada i la resistència en ohms del cable, radis de curvatura i pendents dels baixants de la instal·lació de parallamps.

SISTEMA DE PRESSA A TERRA

- Revisió de l'estat general de conservació.
- Comprovació del sistema de pressa a terra procedint a la mesura de la seva resistència elèctrica, tant connectada com separada de la resta de la instal·lació.
- Es comprovarà que els valors de resistència obtinguts s'ajustin al Reglament de Baixa Tensió i a les normes UNE 21.185, 21.186 i NTE-IPP 73 (valors sempre inferiors a 10 Ohms).

Les operacions de manteniment hauran de quedar concretades al Pla de Manteniment Bàsic de les instal·lacions de protecció contra les descàrregues elèctriques atmosfèriques, que l'empresa adjudicatària haurà de presentar dins del primer trimestre de vigència del contracte, i que haurà d'incloure almenys: una descripció detallada de les operacions a realitzar, la periodicitat de les mateixes, i els protocols a utilitzar en la seva execució. Aquest Pla de Manteniment haurà de ser validat expressament per la UPC.

Les revisions dels sistemes i instal·lacions, s'executaran d'acord amb el calendari anual que haurà d'establir-se dins del primer trimestre de vigència del contracte, de forma consensuada entre l'empresa adjudicatària i els responsables dels Serveis de Manteniment de cada un dels campus territorials de la UPC.

L'empresa adjudicatària haurà d'informar al responsable del Servei de Manteniment de la UPC corresponent, amb una antelació mínima de tres dies laborables, sobre les dates i terminis d'execució de les revisions a realitzar a cada un dels campus.

Serà obligació de l'empresa adjudicatària comunicar a la Universitat Politècnica de Catalunya, amb caràcter immediat, aquelles anomalies que es detectessin durant el transcurs de les revisions, i que poguessin implicar una situació de perill per a la seguretat de les persones. En cas que la universitat així ho sol·licités, l'adjudicatari haurà de presentar la corresponent oferta per esmenar les citades anomalies, incloent la valoració econòmica de les accions correctores a realitzar detallades per partides.

MANTENIMENT CORRECTIU

Original signat per:

XAVIER BADIA ARMENGOU
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 04-03-2025 15:13:06
GMT+1



L'empresa adjudicatària haurà de realitzar totes aquelles intervencions no sistemàtiques (manteniment correctiu) quan la necessitat vingui posada de manifest pel manteniment normatiu, preventiu o conductiu, o per les incidències que puguin sobrevenir durant el transcurs del contracte a les instal·lacions i elements objecte del mateix, independentment de les causes que les motivin.

Serà obligació de l'empresa adjudicatària comunicar al responsable del servei de manteniment del campus que correspongui de la UPC, amb caràcter immediat, aquelles anomalies que es detectessin durant el transcurs del servei.

La UPC tindrà la potestat de decidir si els treballs de manteniment modificatiu els realitza l'empresa adjudicatària dins el marc d'aquest contracte o seran contractats a una altre empresa.

En aquelles actuacions de manteniment correctiu que, degut a la seva complexitat tècnica (la qual haurà de ser degudament especificada i justificada per part de l'empresa adjudicatària), sigui necessària la intervenció d'empreses alienes especialitzades, la UPC podrà sol·licitar a l'empresa adjudicatària la presentació d'una oferta econòmica, què haurà d'incloure la valoració detallada per partides i amb preus de ma d'obra fixada en aquest concurs, i la qual haurà de ser aprovada de forma expressa pel responsable del servei de manteniment corresponent. En el cas que l'import econòmic d'una actuació que es vulgui executar no sigui adequat al mercat, la UPC podrà contractar a una altre empresa per realitzar aquesta actuació.

SERVEI D'ASSESSORAMENT

L'empresa adjudicatària prestarà assessorament i consultoria a la Universitat Politècnica de Catalunya, respecte les matèries i qüestions relatives als sistemes de protecció contra descàrregues elèctriques atmosfèriques.

En aquest sentit, l'empresa adjudicatària haurà de prestar assessorament en els processos de disseny, d'elaboració de projectes i/o de recepció d'instal·lacions, dels edificis de la UPC.

En cas de variació de la legislació vigent, l'empresa adjudicatària haurà d'informar a aquest respecte a la UPC, comunicant-ho per escrit i facilitant les noves normes. Si aquestes variacions, impliquessin la necessitat d'adequació de les instal·lacions, l'empresa adjudicatària elaborarà un informe detallat, que haurà d'incloure una valoració econòmica de les modificacions a realitzar.

GESTIÓ INFORMATITZADA DEL SERVEI

La UPC disposa d'un sistema informàtic propi (ARCHIBUS "Fàcil UPC"), exclusiu per la gestió dels recursos immobiliaris de la UPC i per la gestió del manteniment.

Durant el curs vigent (2024) es preveu la nova implantació d'un programa alternatiu amb prestacions optimitzades (Manttest JG).

Un cop el programari estigui completament en funcionament, la UPC lliurarà les claus d'accés a la persona responsable de l'empresa adjudicatària perquè completi i dugui actualitzades les següents dades:

- Programació de manteniment preventiu i normatiu dels treballs a dur a terme a cada una de les estacions, amb un termini mínim de la durada del contracte i d'acord amb calendari organitzat amb Cap de manteniment de cada Campus.

Original signat per:

XAVIER BADIA ARMENGOU
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 04-03-2025 15:13:06
GMT+1



- Inclusió de les dades de les inspeccions i correctiu realitzades, amb nom de l'operari, tasques realitzades i punts inspeccionats, temps dedicat, conclusions finals, i en cas necessari, pressupostos pendents de lliurar
- Actualització d'inventari

L'empresa adjudicatària haurà d'utilitzar aquest sistema com a base per a la gestió del manteniment de les instal·lacions i elements objecte del contracte, introduint i tractant les dades que siguin necessàries, en la forma que la Universitat consideri convenient i d'acord sempre amb les seves directrius.

Serà obligació de l'empresa adjudicatària disposar de les dades i informació actualitzada al programa GMAO.

La UPC facilitarà a l'empresa adjudicatària, sense càrrec, les altes d'usuari al sistema dels diferents perfils necessaris a efectes de possibilitar la gestió integral del manteniment a través d'aquest.

Els recursos que la UPC posa a disposició de l'empresa adjudicatària són exclusivament per la realització de treballs professionals, sense poder ser destinats a cap altre ús personal, comercial o privat. L'empresa adjudicatària haurà de firmar un document de compromís pel bon ús dels recursos propietat de la UPC (veure Annex III).

MITJANS HUMANS

El personal de l'empresa adjudicatària, encarregat dels treballs de manteniment descrits al present plec de prescripcions tècniques, estarà capacitat tècnicament per a l'execució d'aquests, d'acord amb la normativa vigent en cada moment, disposant de la formació i/o titulació adequada.

L'empresa adjudicatària assignarà una figura de responsable tècnic de contracte que haurà de centralitzar l'organització del servei i la interlocució amb la Universitat Politècnica de Catalunya.

La UPC podrà sol·licitar la programació de reunions periòdiques amb el responsable tècnic, amb la finalitat d'avaluar el seguiment de l'objecte d'aquest contracte, de les que l'empresa adjudicatària haurà d'aixecar la corresponent acta dels temes tractats i els acords presos.

MITJANS MATERIALS

L'empresa adjudicatària haurà d'aportar tots els útils, maquinària, eines reglamentàries i materials que siguin necessaris per al correcte desenvolupament de les operacions de manteniment normatiu i preventiu a realitzar sobre els elements i instal·lacions objecte del contracte.

Original signat per:

XAVIER BADIA ARMENGOU
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 04-03-2025 15:13:06
GMT+1



INFORMES DEL SERVEI

1.2 INVENTARI DE LES INSTAL·LACIONS

Durant el primer mes de vigència del contracte, havent realitzat ja les operacions programades per l'exercici sobre els sistemes de tots els campus territorials, l'empresa adjudicatària facilitarà l'inventari actualitzat de tots els elements que conformen les instal·lacions de protecció contra descàrregues elèctriques atmosfèriques de la Universitat.

Per tal de facilitar l'elaboració de l'inventari, la UPC facilitarà a l'empresa adjudicatària la documentació i informació de que es disposa, sent responsabilitat de l'adjudicatari la seva validació i actualització si cal.

Serà responsabilitat de l'empresa adjudicatària mantenir totalment actualitzat l'inventari d'estacions transformadores, durant tota la durada del contracte.

L'inventari haurà de presentar-se en format habitual o GMAO acordat amb la UPC i haurà d'incloure, almenys, la informació que es presenta a la taula de l'Annex II del present plec de prescripcions tècniques.

1.3 INFORME TÈCNIC ANUAL

Amb caràcter anual i dins de la setmana posterior a l'execució de la revisió anual de les instal·lacions de cada un dels campus, l'empresa adjudicatària emetrà un informe general, en suport informàtic, en el que inclourà:

- La relació de les operacions de manteniment normatiu i preventiu realitzades sobre cada instal·lació incloent el detall dels resultats obtinguts.
- L'estat general de conservació dels sistemes de protecció contra descàrregues elèctriques atmosfèriques.
- La relació d'incidències detectades i les mesures correctives a adoptar incloent la seva valoració econòmica.
- Un estudi de cobertura orientat a determinar si el nivell de protecció actual es troba correctament dimensionat per a la seguretat de les infraestructures, incloent la valoració econòmica corresponent.
- Una proposta d'altres millores a realitzar per l'adequació i/o optimització de les instal·lacions, incloent la valoració econòmica corresponent.

1.4 CONTROL DE LA QUALITAT. ACORDS DE NIVELL DE SERVEI

Les condicions especificades de disponibilitat, estat de conservació i nivell de servei de les instal·lacions són aquelles per a les que van ésser projectades i, en general, les condicions que reuneixen en el moment de la seva posada en marxa per primera vegada o després d'una modernització important.

Original signat per:

XAVIER BADIA ARMENGOU
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 04-03-2025 15:13:06
GMT+1



En qualsevol cas, es considerarà que una instal·lació no es troba en les degudes condicions de funcionament en el moment que s'incompleixi la normativa vigent.

Serà obligació de l'empresa adjudicatària mantenir la instal·lació en les condicions especificades de disponibilitat, estat de conservació i nivell de servei.

A banda, la qualitat del servei s'avaluarà en funció dels següents indicadors:

1. Terminis de presentació de pressupost de reparació de correctiu
2. Registre de la informació (inspeccions, incidències, pressupostos) a nou programa GMAO de la UPC.
 - Lliurament d'informe anual general
 - Disponibilitat d'informes parcials per a cada actuació i estació

Els diferents graus d'incompliment d'aquests indicadors comportarà la irrupció en penalitzacions (molt greus, greus o lleus) d'acord amb el següent

La qualitat del servei s'avaluarà en funció dels següents indicadors exposats al Plec Tècnic de la licitació:

1. Terminis de presentació de pressupost de reparació de correctiu
2. Registre de la informació (inspeccions, incidències, pressupostos) a nou programa GMAO de la UPC.
 - Lliurament d'informe anual general
 - Disponibilitat d'informes parcials per a cada actuació i estació

Cada vegada que les penalitats arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, IVA exclòs, la UPC està facultada per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

1. Terminis de presentació de pressupost de reparació de correctiu.

Es preveu un termini màxim de resposta i enviament de pressupost correctiu de 15 dies. En cas d'incompliment, s'aturarà la factura corresponent al paquet de revisió d'estacions per Campus específic fins que no es resolgui l'enviament del document. Si en un termini de 2 mesos no s'ha resolt l'enviament es procedeix a rebutjar i anual aquest pagament.

2. Terminis de reparació d'una avaria

Es preveu un termini màxim de reparació de l'avaria, un cop acceptat el pressupost per part de la UPC, de 1 mes. En cas d'incompliment, s'aturarà la factura corresponent al paquet de revisió d'estacions per Campus específic fins que no es resolgui la reparació. Si en un termini de 2 mesos no s'ha resolt la reparació es procedeix a rebutjar i anual aquest pagament.

3. Registre de la informació (inspeccions, incidències, pressupostos) a nou programa GMAO de la UPC.

- Lliurament d'informe anual general
- Disponibilitat d'informes parcials per a cada actuació i estació

El pagament de la factura per paquet de revisió d'estacions per Campus no s'abonarà fins que no s'hagin lliurat els informes corresponents per estacions i Campus.

En el cas de l'informe anual, en cas de manca de lliurament del mateix, s'atura l'abonament de les següents factures emeses, de qualsevol índole i acumulació econòmica fins que no s'hagi satisfet

Original signat per:

XAVIER BADIA ARMENGOU
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 04-03-2025 15:13:06
GMT+1



l'enviament de la informació. (EN AMBDOS CASOS, ES SEGUIRAN ELS CRITERIS D'INFORMACIÓ
REFLECTITS A L'APARTAT 4. GESTIÓ INFORMATITZADA DEL SERVEI, DEL PPT)

Universitat Politècnica de Catalunya
Podeu verificar la integritat d'aquest document a: <https://seuelectronica.upc.edu/verifica-integritat-del-document>
Codi Segur de Verificació: yntbbTxiuReFKJDxZKX

Original signat per:

XAVIER BADIA ARMENGOU
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 04-03-2025 15:13:06
GMT+1



COORDINACIÓ D'ACTIVITATS EMPRESARIALS EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

En compliment de l'article 24 de la llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals i del RD 171/2004 sobre coordinació d'activitats empresarials en matèria de prevenció de riscos laborals, les empreses concurrents en centres de la UPC són requerides a cooperar en matèria de prevenció de riscos laborals per evitar el traspàs de riscos entre activitats.

Per part de la UPC:

S'informa de que la UPC té establertes *Instruccions de seguretat i salut per a empreses externes*. Les instruccions estan disponibles al següent enllaç:

<http://www.upc.edu/prevencao/ca/pacae/arxiu/pacae-contractacio/instruccions-de-seguretat-per-a-empreses-externes.pdf>

Per part de l'empresa adjudicatària:

Es tindran en consideració les *Instruccions de seguretat i salut per a empreses externes* establertes per la UPC en la planificació dels treballs contractats i en les actuacions preventives que s'hagin d'adoptar i lliurarà a la UPC la documentació que se li requereixi en matèria de prevenció de riscos laborals.

S'informarà als treballadors que realitzaran treballs a la UPC, de les instruccions de seguretat i salut, abans de l'inici de l'activitat, i vetllarà pel seu compliment.

Es facilitarà al seu personal els equips de protecció individual que siguin necessaris per a l'activitat així com, aquells que ho siguin amb motiu de la coordinació d'activitats. També es facilitaran els elements de senyalització, delimitació o protecció necessaris per evitar accidents a usuaris dels centres de la UPC o personal d'altres empreses concurrents.

S'informarà a la UPC dels possibles canvis en les activitats o en les condicions de treball que puguin implicar nous riscos o l'agreuement de riscos existents, així com dels accidents laborals o malalties professionals en els que, com a conseqüència de la concurrència d'activitats, calgui valorar establir conjuntament mesures correctores.

S'informarà amb suficient antelació al responsable del contracte per part de la UPC de les visites que planifiqui amb motiu d'inspeccions internes de seguretat, avaluacions de riscos, investigacions d'accidents, impartició de formació o qualsevol altra actuació relativa a la seguretat i salut del seu personal en els centres de la UPC.

En cas de subcontractació, l'empresa adjudicatària haurà de fer arribar a les empreses que subcontracti per fer activitats a la UPC, la informació de seguretat i salut i les instruccions establertes per la UPC i els exigirà el seu compliment i el de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals i de coordinació d'activitats empresarials. Qualsevol subcontractació haurà de ser comunicada a la UPC i requerirà la seva aprovació per a que es pugui fer efectiva.

Original signat per:

XAVIER BADIA ARMENGOU
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 04-03-2025 15:13:06
GMT+1



El responsable del contracte,

Xavier Badia i Armengou
Tècnic de Gestió del Servei d'Infraestructures

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

Universitat Politècnica de Catalunya
Podeu verificar la integritat d'aquest document a: <https://seuelectronica.upc.edu/verifica-integritat-del-document>
Codi Segur de Verificació: yntbbTxiuReFKJDxZKX

Original signat per:

XAVIER BADIA ARMENGOU
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 04-03-2025 15:13:06
GMT+1



ANNEX I. PLÀNOLS DE SITUACIÓ DELS CAMPUS TERRITORIALS DE LA UPC

Universitat Politècnica de Catalunya
Podeu verificar la integritat d'aquest document a: <https://seuelectronica.upc.edu/verifica-integritat-del-document>
Codi Segur de Verificació: yntbbTxiuReFKJDxZKX

Original signat per:

XAVIER BADIA ARMENGOU
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 04-03-2025 15:13:06
GMT+1



ADRECES POSTALS DELS EDIFICIS DE LA UPC

SITUACIÓ	CODI EDIFICI	ADREÇA	CODI POSTAL	POBLACIÓ
CAMPUS BAIX LLOBREGAT	C1C	C. Esteve Terrades, 1	08860	CASTELLDEFELS
	C3C	C. Esteve Terrades, 3	08860	CASTELLDEFELS
	C4C	C. Esteve Terrades, 5	08860	CASTELLDEFELS
	D4C	C. Esteve Terrades, 8	08860	CASTELLDEFELS
	D7C	C. Esteve Terrades, 10	08860	CASTELLDEFELS
	AG1	Camí de les Filipines, 110	08840	VILADECANS
CAMPUS NORD	A1	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	A2	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	A3	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	A4	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	A5	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	A6	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	B0	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	B1	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	B2	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	B3	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	B4/5	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	B6	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	C1	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	C2	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	C3	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	C4	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	C5	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	C6	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	D1	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	D2	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	D3	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	D4	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	D5	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	D6	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	PO	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	R	C. Jordi Girona, 31	08034	BARCELONA
	TG	C. Jordi Girona, 31	08034	BARCELONA
	TS	C. Jordi Girona, 31	08034	BARCELONA
	BIB	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	OM	C. Jordi Girona, 1-3	08034	BARCELONA
	VX	Plaça Eusebi Güell, 6	08034	BARCELONA
CAMPUS SUD 1	A	Av. Diagonal, 649	08028	BARCELONA

Original signat per:

XAVIER BADIA ARMENGOU
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 04-03-2025 15:13:06
GMT+1



SITUACIÓ	CODI EDIFICI	ADREÇA	CODI POSTAL	POBLACIÓ
	C	Av. Diagonal, 649	08028	BARCELONA
	B	Av. Diagonal, 649	08028	BARCELONA
	P	Av. Doctor Marañon, 44-50	08028	BARCELONA
	U	C. Pau Gargallo, 5	08028	BARCELONA
CAMPUS SUD 2	PI	Av. Diagonal, 647	08028	BARCELONA
	H	Av. Diagonal, 647	08028	BARCELONA
	PB	Av. Diagonal, 647	08028	BARCELONA
	PC	Av. Diagonal, 647	08028	BARCELONA
	PD	Av. Diagonal, 647	08028	BARCELONA
	PE	Av. Diagonal, 647	08028	BARCELONA
	PF	Av. Diagonal, 647	08028	BARCELONA
	PG	Av. Diagonal, 647	08028	BARCELONA
	L	Av. Diagonal, 647	08028	BARCELONA
CAMPUS DE TERRASSA	TR1	C. Colom, 1	08222	TERRASSA
	TR2	C. Colom, 1	08222	TERRASSA
	TR3	C. Colom, 1	08222	TERRASSA
	TR4	C. Colom, 11	08222	TERRASSA
	TR45	C. Colom, 11	08222	TERRASSA
	TR5	C. Colom, 11	08222	TERRASSA
	TR6	C. Colom, 11	08222	TERRASSA
	TR7	C. Colom, 15	08222	TERRASSA
	TR8	C. Violinista Vellsolà, 37	08222	TERRASSA
	TR9	Plaça del Campus, 1	08222	TERRASSA
	TR10	C. Colom, 2	08222	TERRASSA
	TR11	Rbla. de Sant Nebridi, 10	08222	TERRASSA
	TR12	C. de la Igualtat, 33	08222	TERRASSA
	TR14	Rbla. de Sant Nebridi, 22	08222	TERRASSA
	TR30	Pg. Vint-i-dos de juliol, 660	08222	TERRASSA
	TR20	Ctra. Nacional, 150 Km 14,5	08222	TERRASSA
	TR21	Ctra. Nacional, 150 Km 14,5	08222	TERRASSA
	TR22	Ctra. Nacional, 150 Km 14,5	08222	TERRASSA
	TR23	Ctra. Nacional, 150 Km 14,5	08222	TERRASSA
	TR24	Ctra. Nacional, 150 Km 14,5	08222	TERRASSA
	TR25	Ctra. Nacional, 150 Km 14,5	08222	TERRASSA
	TR26	Ctra. Nacional, 150 Km 14,5	08222	TERRASSA
MANRESA	MN1	Av. de les Bases de Manresa, 61-73	08242	MANRESA
	MN2	Av. de les Bases de Manresa, 61-73	08242	MANRESA
	MN3	Av. de les Bases de Manresa, 61-73	08242	MANRESA
	MN4	Av. de les Bases de Manresa, 61-73	08242	MANRESA
	MN5	Av. de les Bases de Manresa, 1	08242	MANRESA
	MN6	Av. de les Bases de Manresa, 7-11	08242	MANRESA
NÀUTICA	NT1	Pla de Palau, 18	08003	BARCELONA





SITUACIÓ	CODI EDIFICI	ADREÇA	CODI POSTAL	POBLACIÓ
	NT3	C. Escar, 6-8	08039	BARCELONA
SANT CUGAT	SC1	C. Pere Serra, 1-15	08173	SANT CUGAT DEL VALLÈS
	SC2	C. Pere Serra, 1-15	08173	SANT CUGAT DEL VALLÈS
	SC3	C. Pere Serra, 1-15	08173	SANT CUGAT DEL VALLÈS
VILANOVA I LA GELTRÚ	VG1	Av. Victor Balaguer, 1	08800	VILANOVA I LA GELTRÚ
	VG2	Av. Victor Balaguer, 1	08800	VILANOVA I LA GELTRÚ
	VG3	Av. Victor Balaguer, 1	08800	VILANOVA I LA GELTRÚ
	VG4	Rbla. de l'Exposició, 22	08800	VILANOVA I LA GELTRÚ
	VG5	Rbla. de l'Exposició, 24	08800	VILANOVA I LA GELTRÚ
	VG6	Rbla. de l'Exposició, 37	08800	VILANOVA I LA GELTRÚ
	VG7	Rbla. de l'Exposició, 59-69	08800	VILANOVA I LA GELTRÚ
	LAB	Passeig Marítim, s/n	08800	VILANOVA I LA GELTRÚ
CAMPUS DIAGONAL-BÈSOS	A	Av. Eduard Maristany, 10-14	08019	BARCELONA
	C	Av. Eduard Maristany, 10-14	08019	BARCELONA
	I	Av. Eduard Maristany, 10-14	08019	BARCELONA

PLÀNOLS D'EMPLAÇAMENT

- 0.01 Campus del Baix Llobregat - Castelldefels
- 0.02 Campus Nord – Barcelona
- 0.03 Campus Manresa
- 0.04 Campus Nàutica – Barcelona
- 0.05 Campus Sud 1 i Sud 2 – Barcelona
- 0.06 Campus Sant Cugat del Vallès
- 0.07 Campus Terrassa
- 0.08 Campus Vilanova i la Geltrú
- 0.09 Campus Diagonal-Besòs

Original signat per:

XAVIER BADIA ARMENGOU
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 04-03-2025 15:13:06
GMT+1



ANNEX II. RELACIÓ D'ELEMENTS OBJECTE DEL SERVEI PER CAMPUS I EDIFICI

Universitat Politècnica de Catalunya
Podeu verificar la integritat d'aquest document a: <https://seuelectronica.upc.edu/verifica-integritat-del-document>
Codi Segur de Verificació: yntbbTxiuReFKJDxZKX

Original signat per:

XAVIER BADIA ARMENGOU
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 04-03-2025 15:13:06
GMT+1



ANNEX III. DOCUMENT DE COMPROMÍS USOS INFORMACIÓ UPC

LOCALITAT	CAMPUS	EDIFICI	MARCA	MODEL
CASTELLDEFELS	CAMPUS BAIX LLOBREGAT	AG1	INGESCO	PDC
CASTELLDEFELS	CAMPUS BAIX LLOBREGAT	C1C	INGESCO	3/3
CASTELLDEFELS	CAMPUS BAIX LLOBREGAT	C3C	INGESCO	3/3
CASTELLDEFELS	CAMPUS BAIX LLOBREGAT	C4C	INGESCO	6/3
CASTELLDEFELS	CAMPUS BAIX LLOBREGAT	D4C	INGESCO	6/3
BARCELONA	CAMPUS NORD	B2	INGESCO	6/5
BARCELONA	CAMPUS NORD	B4-B5	IDS PROTEC	E-13
BARCELONA	CAMPUS NORD	B1B	IDS PROTEC	CONIC
BARCELONA	CAMPUS NORD	C1	INGESCO	3/3
BARCELONA	CAMPUS NORD	D1	KATHREIN	61
BARCELONA	CAMPUS NORD	D4	IDS PROTEC	CONIC
BARCELONA	CAMPUS NORD	D5	INGESCO	5/5
BARCELONA	CAMPUS NORD	TG	IDS PROTEC	IONIFLASH
BARCELONA	CAMPUS NORD	VX	INGESCO	NO DISPON.
BARCELONA	CAMPUS NORD	B0	PSR	EC- SAT 1000
BARCELONA	CAMPUS SUD 1	P	INGESCO	PDC
BARCELONA	CAMPUS SUD 1	U	INGESCO	PDC
BARCELONA	CAMPUS SUD 1	U	INGESCO	PDC
BARCELONA	CAMPUS SUD 2	H	INGESCO	PDC 6.4
TERRASSA	CAMPUS TERRASSA	TR-21	INGESCO	PDC 5.4
TERRASSA	CAMPUS TERRASSA	IPCT	MALLA FARADAY	
TERRASSA	CAMPUS TERRASSA	TR-1	INGESCO	PDC 5.5
TERRASSA	CAMPUS TERRASSA	TR-11	INGESCO	PDC 3.3
TERRASSA	CAMPUS TERRASSA	TR-12	INGESCO	PDC 3.3
TERRASSA	CAMPUS TERRASSA	TR-14	INGESCO	PDC 3.3
TERRASSA	CAMPUS TERRASSA	TR-6	INGESCO	PDC 6.5
TERRASSA	CAMPUS TERRASSA	TR-8	INGESCO	PDC 5.3
MANRESA	MANRESA	MN1	INGESCO	PDC 5.3
BARCELONA	NÀUTICA	NT1	INGESCO	PDC 4.4
SANT CUGAT DEL VALLÈS	SANT CUGAT	SC1	INGESCO	PDC
VILANOVA	VILANOVA	VG-3	INGESCO	PDC 5.4
BARCELONA	CAMPUS DIAGONAL –BESÒS	A	PSR	21012-B
BARCELONA	CAMPUS DIAGONAL –BESÒS	C	Conic-Plus	12853
BARCELONA	CAMPUS DIAGONAL –BESÒS	I	NO DISPON.	NO DISPON.

Original signat per:

XAVIER BADIA ARMENGOU
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 04-03-2025 15:13:06
GMT+1



En referència a la gestió de la informació continguda en el GMAO (Gestió de Manteniment Assistit per Ordinador) existent (Archibus) o de nova implantació (Manttest JG) per la gestió del manteniment a la UPC, l'empresa adjudicatària del servei de manteniment polivalent es compromet a:

- Fer un bon ús dels recursos propietat de la UPC
- Garantir que tota la informació existent i de nova entrada a la base de dades pertany a la UPC i en qualsevol estarà disponible, traspassable i consultable per l'equip tècnic del Servei d'Infraestructures així com pels Caps de manteniment i el seu equip de treball a cada Campus
- En el moment de la finalització del contracte de manteniment l'empresa adjudicatària garantirà el correcte traspàs de tota la informació
- L'empresa adjudicatària garanteix que aplicarà i emprarà en tot moment el programari aportat per la UPC així com els criteris d'inventari especificats per la mateixa.

Barcelona, __ de _____ de 20__

signat

Responsable del contracte

Original signat per:

XAVIER BADIA ARMENGOU
Universitat Politècnica de Catalunya
Signat en: 04-03-2025 15:13:06
GMT+1

