



Ajuntament de Vilanova del Vallès

Expedient núm.: 558/2024

Informe de valoració dels criteris segons judici de valor documentació sobre «B»

Procediment: Contractacions

Data d'iniciació: 19/02/2024

INFORME DE VALORACIÓ CRITERIS SEGONS JUDICI DE VALOR

1. FETS:

En data 3 de març de 2025, a les 9 hores, es va constituir la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: SERVEIS	
Objecte del contracte: CONSERVACIÓ DE PARCS I JARDINS, ESPAIS VERDS, I MANTENIMENT DE L'ARBRAT DEL MUNICIPI	
Procediment de contractació: Obert subjecte a regulació harmonitzada	Tipus de Tramitació: ordinària
Valor estimat del contracte: 594.960€	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 297.480€	IVA 10%: 5.756,24€ IVA 21%: 50.382,70€
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 353.818,94€	
Durada de l'execució: 2 anys	Durada màxima: 4 anys
Codis CPV	77311000-3 serveis de manteniment de jardins i parcs 77340000-5 Poda d'arbrat 77310000-6 serveis de plantació i manteniment de zones verdes

La composició de la taula és la següent:

President	ROSER COLOMÉ I SOLER
Secretari-interventor de la Corporació (Vocal)	MANUEL RAMAL MATA
Vocal	MIREIA PLAZAS TORNÉ (Excusa assistència)
Secretari de la Mesa	ROSA SAMON MARTÍNEZ

La Presidenta acorda procedir a examinar formalment la documentació presentada, donant fe la Secretària de la relació de documents que figuren.

La Mesa de Contractació declara admeses les següents proposicions:

E-919 26.2.2025 AMBIENTALIA WORLD SL

B62398573





Ajuntament de Vilanova del Vallès

E- 921 26.2.2025 TALHER SA	A08602815
E-922 26.2.2025 ESPAIS VERDS DEL VALLÈS	A58597923
E-930 26.2.2025 EULEN SA	A28517308
E-931 26.2.2025 LA CYCA PROJECTS AND SERVICES SL	B63876494
E-933 26.2.2025 MOIX SERVEIS I OBRES SL	B61420352

Tot seguit es procedeix a l'obertura dels arxius electrònics B que conté els criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor i, no observant-se cap defecte.

Es trasllada petició a la tècnica que subscriu per fer la valoració de la documentació presentada en el sobre B conforme els criteris i a la ponderació establertes en el Plec Administratiu., per tal de conèixer la puntuació dels arxius electrònics del sobre B de les ofertes presentades, relatius als criteris avaluable segons judici de valor .

D'acord amb els criteris descrits es valora les propostes del sobre B de la manera següent:

2. VALORACIÓ

A l'objecte d'avaluar les propostes de conformitat amb els criteris avaluable segons judici de valor , es procedeix a examinar i analitzar amb detall els continguts dels documents de les propostes admeses, segons els criteris objectius de valoració establertes en el Plec administratiu.

A tal efecte , una vegada analitzats de manera individualitzada i sistemàtica els continguts documentals de les propostes , els resultat es recullen a la taula 1 , amb indicació del desglossament de les valoracions obtingudes per les ofertes admeses en cada un dels criteris d'adjudicació.

Pel que fa l'empresa ESPAIS VERDS DEL VALLÈS S.A. no es valora la memòria al no donar compliment al contingut obligatori que era la presentació d'un índex i portada dels continguts.

"El Licitador presentarà una memòria tècnica del servei de forma descriptiva i gràfica d'un màxim de 30 pàgines, A4 per al text i A3 per als plànols i cronogrames, lletra tipus Arial amb grandària 11 i 10 pels peus de gràfics i peus de fotos(en format PDF). **La memòria bàsica haurà de contenir de forma obligatòria un índex i portada amb els continguts , la memòria haurà de contenir com a mínim les següents previsions que es detallen a la gràfica següent:**

Taula 1 "Valoració"





Ajuntament de Vilanova del Vallès

Criteris quantificables segons judici de valor (35 punts)	AMBIENTAL IA WORD SL	TALHE R SA	ESPAIS VERDS DEL VALLÈ S*	EULEN SA	LA CYCA PROJEC TS AND SERVICE S SL	MOIX SERVEI S I OBRES SL
Pla d'organització dels treballs, Pla de manteniment a realitzar en compliment de la contracta, incloent el programa de les actuacions de neteja en funció de l'ús de cada espai, l'estació, la temporada turística i la temporada escolar. Calendari de treball amb la cronologia anual de les tasques a realitzar (estimativa, es podrà veure afectada per les condicions meteorològiques Fins a 14 punts	4	14	-	13	14	7
Previsions del personal que s'adscriurà a la realització dels treballadors fent constar l'organigrama funcional, les categories de cadascun i el percentatge de treballadors que intervindrà. Fins a 4 punts	0	3	-	2	4	3
Eines, maquinària i vehicles adscrites en el servei. Fins a 4 punts.	2	3	-	2	3,5	2
Pla de seguretat i Salut dels treballs, prevenció de Riscos	1	3,5	-	3,5	3	1





Ajuntament de Vilanova del Vallès

Laborals, mesures i equips de protecció personal i col·lectiva, mesures de senyalització de la zona de treball. Fins a 4 punts						
Descripció de la gestió administrativa i tècnica dels serveis. Comunicació amb la Direcció Facultativa Municipal de l'Ajuntament, Fins a 3 punts	3	3	-	2	3	2
Detall de les mesures adoptades per a la millora de la gestió ambiental del servei. Fins a 2 punts	2	2	-	2	1,5	2
El plànol on hi figurin les actuacions d'esporga d'arbrat i desbrossament de camins i solars fins a un màxim de 4 punts. El criteri general serà claretat, escalats i títol nord geogràfic fins a 1 punt. Es valorarà que el plànol tingui la localització de la proposta de feines d'esporga i desbrossada durant el primer any del contracte (mes a mes) fins amb 3 punts.	3	4	-	4	4	2
TOTAL (PUNTS)	15	32,5	-	28,5	33	19

Per una millor justificació dels resultats obtinguts, s'adjunta una fitxa d'avaluació de les





Ajuntament de Vilanova del Vallès

diferents memòries presentades.

FITXA AVALUACIÓ

1. AMBIENTÀLIA :

S'observa a la memòria presentada i pel que fa el Pla d'organització dels treballs i Pla de manteniment, es presenta l'organigrama del l'empresa i del servei , però quan desenvolupa el document que ens trobem que es parla de les actuacions que es realitzen a Mercabarna, àmbit fora del contracte , per tant no se sap si la valoració que es fa és l'adient a l'àmbit de la licitació . Tanmateix aquest error es torna repetir en el punt de mitjans adscrits al servei , en concret a la pàgina 16 del document on diu “ que es presenta un pla de formacions de Parets a títol d'exemple , però que aquest s'adaptarà al servei d'Abrera.”...

Pel que fa la maquinària els mitjans descrits es consideren insuficients, a títol exemple falta un dipòsit d'aigua pel reg manual d'aquells espais on no hi ha reg instal·lat, no es determina l'alçada de la cistella, etc.

En el Pla de Seguretat i Salut, es torna a parlar de Mercabarna. No s'indiquen els riscos principals del servei.

Descripció de la gestió administrativa i tècnica és correcta, a l' igual que les mesures adaptades per la millora de la gestió ambiental i el plànol.

2. TALHER SA.

Els documents presentats es valoren positivament pel que fa la calendarització de les tasques, justificació del personal i organigrama. Únicament falta per justificar el desenvolupament de les feines relacionades amb el reg . El detall de material és correcte trobant-se a faltar alguns elements com un dipòsit d'aigua per regar manualment aquells elements de la jardineria que no tenen reg automatitzat.

3. EULEN SA

En el document que es presenta per valorar, es valora especialment la descripció de tots els treballs que la licitació contempla, faltaria per especificar la dedicació del personal tècnic i la justificació del càlcul de necessitat de personal. Pel que fa la maquinària és correcta, es troba a faltar el dipòsit d'aigua imprescindible per les tasques de reg manual i pel que fa la cistella, al tenir 12 metres, pot suposar que sigui curta per realitzar treballs a l'arbrat , ja que en el municipi tenim alguns arbres d'alçades superior als 12 metres. Pel que fa la senyalització dels espais de treball és correcta la descripció, però s'hauria d'especificar com es fa. Pel que fa la gestió administrativa i tècnica faltaria un descripció més exhaustiva del procediment i un sistema de seguiment de les tasques més immediat, per si fos necessari.

4. LA CYCA PROJECTS AND SERVICES SL

La valoració és positiva en general en el document presentat, ressaltant els càlculs de l'avaluació del personal directe necessari per a efectuar un manteniment adequat. Es valora molt positivament la maquinària que es detalla per l'empresa licitadora amb maquinària i vehicles diversos com un braç desbrossador amb tractor , triturador de martell, pala llevaneus i un tractor . El pla de seguretat i salut es valora positivament





Ajuntament de Vilanova del Vallès

però es troba a faltar la descripció de la senyalització de les zones de treball i com es faria.

5. MOIX SERVEIS I OBRES SL

Es fa una valoració correcta del document desenvolupant les diferents temàtiques, no obstant s'observa que , no hi ha justificació de l'avaluació del personal directe necessari per realitzar les tasques de manteniment. Es valora positivament la descripció de manteniment de l'arbrat, tot i que es parla de que el triturat de poda es disposarà en camps d'aplec de l'Ajuntament, aquesta sortida pel material no es contempla en el Plec Tècnic. No es contemplan com es farà el manteniment del reg . Pel que fa al personal no s'especifica la dedicació i planificació de l'equip de la xarxa de reg. La maquinària descrita en el document és insuficient per realitzar tasques de reg manual. Es valoren positivament els esquemes presentats de la senyalització, però a l'hora de descriure els EPIS , no s'han de "promoure" com diu la memòria, sinó que quan sigui necessari és una obligació. Pel que fa la descripció gestió administrativa i tècnica es valora positivament , tot i que no queda clar amb qui es relaciona la DF, es parla del tècnic de servei, coordinador i encarregat. El plànol no indica el nord geogràfic .

Núria Sánchez Mesa

Tècnica municipal de Medi Ambient

(signat electrònicament)

