

INFORME TÈCNIC MUNICIPAL PER LA LICITACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DE LA EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DELS CENTRES EDUCATIUS DE PRIMÀRIA DE CAMARLES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA (4390390004-2024-0000437)

ASSUMPTE: Execució de les obres incloses en el “Projecte de millora de la eficiència energètica dels centres educatius de primària de Camarles.

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE CAMARLES

PRESSUPOST DE LICITACIÓ: 195.403,76€ (iva exclòs)

Ricard Solé Fumadó, Arquitecte Tècnic Municipal col·legiat 137 del Col·legi d’Aparelladors i Arquitectes Tècnics de les Terres de l’Ebre, en relació a l’assumpte de referència **INFORMA:**

1. ANTECEDENTS:

- En data 30 de desembre 2024, per acord de la Junta de Govern Local, es va aprovar iniciar l’expedient de contractació de les obres de “Millora de la eficiència energètica dels centres educatius de primària de Camarles”.
- Una vegada analitzada la referida documentació, cal fer les següents consideracions.

2. RELACIÓ DELS CONCURSANTS:

En relació a les ofertes presentades, s’han presentat quatre empreses amb les següents proposicions:

Empresa	Identificador empresa	Data i hora de registre	Núm. de registre d’entrada
EXPERT LINE, SL	B17036476	15/01/2025 09:22:10	E2025000049
GESTIÓ D’OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL	B66355900	24/01/2025 08:34:26	E2025000119
QUALITAT SMART WINDOWS, SL	B56869456	24/01/2025 12:22:05	E2025000128
ALUMINIS JOVI, SL	B43437276	24/01/2025 12:33:21	E2025000129
SERVIDEL, SLU	B43387760	24/01/2025 13:27:11	E2025000132
CONSTRUCCIONS ASENSIO, SL	B43063577	24/01/2025 16:58:15	E2025000136
MARCEL FRANCH SERRALLERIA DE FERRO I ALUMINI	40934279Y	24/01/2025 16:17:26	E2025000135

3. OBJECTE DEL CONCURS:

El present contracte té per objecte l'execució de les obres incloses en el "Projecte Millora eficiència energètica dels centres educatius de primària de Camarles", redactat per l'arquitecte Oriol Forgas Jorquera projecte aprovat per acord de la Junta de Govern Local del dia 19 de juliol de 2024 (BOP del dia 29 de juliol de 2024).

4. PROCEDIMENT I FORMA DE CONTRACTACIÓ. ÒRGAN COMPETENT

L'expedient d'aquesta contractació és objecte de tramitació (ordinària) i l'adjudicació és farà mitjançant procediment obert simplificat, en aplicació de l'article 159 de la LCSP, de conformitat amb els requisits que s'hi estableixen. Aquest contracte no té la consideració de contracte subjecte a regulació harmonitzada, pel fet de tractar-se d'un import inferior al que s'estableix a l'article 22 de la LCSP.

5. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:

D'acord amb el punt nº14 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, a valoració de les propostes presentades i admeses a la licitació es farà a partir de l'aplicació dels següents criteris, amb una puntuació màxima global de 100 punts:

Criteris d'adjudicació

A.- Oferta econòmica (màxim 100 punts)

Per a fer la valoració de la millor oferta econòmica s'aplicarà la fórmula següent:

$$P = 100 \times (\text{OFERTA MÉS ECONÒMICA} / \text{OFERTA A VALORAR})$$

Un cop efectuada la valoració de les ofertes presentades, s'estableix el següent quadre resum de les puntuacions obtingudes pels licitadors, ordenats en forma decreixent:

Núm.	Empresa	Oferta econòmica	% Baixa	Total
1	ALUMINIS JOVI, SL	160.636,59 €	17,79%	100
2	QUALITAT SMART WINDOWS, SL	168.805,87 €	13,61%	95,16
3	EXPERT LINE, SL	177.146,76 €	9,34%	90,68
4	CONSTRUCCIONS ASENSIO, SL	181.237,00 €	7,25%	88,63
5	SERVIDEL, SLU	185.486,46 €	5,075%	86,60
6	GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL	195.396,34 €	0,004%	82,21

* Tenint en compte que l'oferta presentada pel licitador "MARCEL FRANCH SERRALLERIA DE FERRO I ALUMINI" no inclou part dels treballs exigits en els plecs de clàusules administratives com a part de l'oferta, tenint en compte la Sentència del Tribunal de Justícia de la Unió Europea de 29 de març de 2012, assumpte C-599/10 va proclamar que:

«una vez presentada su oferta, en principio esta última no puede ya ser modificada, ni a propuesta del poder adjudicador ni del candidato».

Adherint-se a tal posició, el Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (d'ara endavant, TACRC), en Resolució 295/2015 va assenyalar que:

«para que sea admisible la subsanación es necesario que de la ofertapresentada sea posible deducir claramente cuál era la voluntad de la licitadora, siendo el defecto un mero error decuenta o de carácter puramente formal, pero no será admisible cuando el defecto sea material, de suerte que lasubsanación suponga una alteración de la oferta inicial, lo que ocurrirá en particular en aquellos casos en que de la documentación incluida en el sobre no sea posible deducir claramente cuál era la voluntad del licitador».

Es conclou que no pot esmenar-se l'oferta efectuada per part del licitador i que aquest tècnic, proposa excloure al licitador MARCEL FRANCH SERRALLERIA DE FERRO I ALUMINI.

6. CONCLUSIÓ:

Després de l'estudi de les ofertes presentades i d'acord amb les valoracions efectuades el tècnic que subscriu estima, que no havent presentat l'oferta d'acord amb els criteris establerts en els plecs, es considera necessari excloure a l'empresa MARCEL FRANCH SERRALLERIA DE FERRO I ALUMINI i que l'empresa que ha obtingut major puntuació en atenció als requisits del Plec de Clàusules Administratives Particulars, es l'empresa **ALUMINIS JOVI, SL** , per lo que es proposa, llevat criteri superior, l'adjudicació de l'obra de Millora eficiència energètica dels centres educatius de primària de Camarles.

Núm.	Empresa	Oferta econòmica	% Baixa	Total
1	ALUMINIS JOVI, SL	160.636,59 €	17,79%	100
2	QUALITAT SMART WINDOWS, SL	168.805,87 €	13,61%	95,16
3	EXPERT LINE, SL	177.146,76 €	9,34%	90,68
4	CONSTRUCCIONS ASENSIO, SL	181.237,00 €	7,25%	88,63
5	SERVIDEL, SLU	185.486,46 €	5,075%	86,60
6	GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL	195.396,34 €	0,004%	82,21

I per a que així consti, expedeixo el present informe tècnic a, Camarles 07 de febrer de 2025.

Ricard Solé Fumadó
Arquitecte Tècnic Municipal