



INFORME TÈCNIC REFERENT A LA PRESUMPCIÓ D'ANORMALITAT

Contracte	Contracte de subministrament, en règim de lloguer, de mòduls prefabricats per als serveis de temporada de platges de la ciutat de Barcelona.
Expedient	E24-0282
Empresa	Washington Internacional S.A.

En relació al contracte amb número d'expedient E24-0282 referent al contracte de subministrament, en règim de lloguer, de mòduls prefabricats per als serveis de temporada de platges de la ciutat de Barcelona, un cop obert el sobre B i feta la valoració de les ofertes, s'informa que l'oferta presentada per l'empresa **WASHINGTON INTERNACIONAL S.A.**, incorre en presumció d'anormalitat.

D'acord amb el Plec de Clàusules Particulars, s'ha requerit a la citada empresa perquè en el termini de 5 dies hàbils justifiqui aquesta anormalitat.

Des de l'àrea tècnica s'informa que l'empresa **WASHINGTON INTERNACIONAL S.A.**:

- (1) Ha emès informe tècnic on es compromet a realitzar el contracte amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al de prescripcions tècniques, aplicant una baixa sobre el preu unitari de sortida de 20,01%.
- (2) Justifica la baixa atenent a que l'empresa actualment disposa en *stock* de mòduls fabricats amb la disposició sol·licitada i descrita al plec de clàusules tècniques. Aquest fet li permet aplicar una baixa superior a la mitja en la partida de costos de materials de lloguer, per la amortització parcial existent d'aquests. En el mateix escrit, l'empresa afirma que l'oferta econòmica no va en detriment de l'escrupolós acompliment dels requeriments tècnics i de seguretat del contracte.

Amb tot, **WASHINGTON INTERNACIONAL S.A.** es compromet a aplicar una baixa sobre el preu de sortida en els següents capítols:

COSTOS LOT 1 Costos Directes (CD)	Import Licitació	% DTO	Import Dto. Absolut	
Costos Salarials Instal·lació, preparació, manteniment general, pintura, rotulat, etc.	19.813,52 €	5,0%	990,68 €	
Costos materials lloguer	64.666,05 €	25,7%	16.619,17 €	
Costos transport, instal·lació i retirada	7.427,55 €	18,6%	1.381,52 €	
Costos assegurança específic	1.405,48 €	18,6%	261,42 €	
Costos retolació i imatge	11.998,78 €	18,6%	2.231,77 €	
Costos mobiliari i equipament interior	11.112,39 €	16,3%	1.811,32 €	
Total CD	116.423,77 €		23.295,89 €	20,01%



Un cop vist que la baixa s'aplica principalment sobre els costos materials (material que l'empresa té parcialment amortitzat) i no sobre costos personals i que l'estalvi prové de que:

- (1) L'empresa disposa en *stock* dels mòduls que requereix el contracte i no ha de fabricar-ne de nous. Per tant, disposa de condicions excepcionalment favorables per subministrar els productes.
- (2) Els mòduls que aportaran estan parcialment amortitzats.
- (3) Els costos salarials presenten una baixa únicament del 5% que pot atribuir-se a que:
 - a. Washington Internacional ja disposa de part dels mòduls sol·licitats en stock, no necessita fabricar-los i per tant hi ha una part de costos salarials de preparació/fabricació que no han d'aplicar en aquest contracte.
 - b. Tenen la possibilitat de reduir els costos salarials en el procés de transport, ja que ho fan amb personal propi, i coordinen entregues i retirades de diversos clients de la zona simultàniament, podent així repartir i optimitzar aquests costos entre diferents projectes.
 - c. Optimitzen el costos de muntatge i manteniment, coordinant el personal de les diferents tasques de la zona que any rere any tenim establertes a les platges de la ciutat, aprofitant-se així d'economies d'escala per reduir aquests costos.
 - d. Estan disposats a reduir el seu benefici industrial en aquest capítol per estratègia empresarial.

I atès que l'oferta econòmica no va en detriment de l'escrupolós compliment dels requeriments tècnics, de seguretat i del compliment de normativa en matèria salarial, l'Àrea tècnica entén que la justificació explica satisfactòriament el baix nivell dels preus i els costos proposats pel licitador i que, per tant, no vulneren la normativa sobre subcontractació, compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs els convenis col·lectius sectorials vigents.

Per tant, **un cop valorada la justificació, l'Àrea tècnica resol que el document presentat per WASHINGTON INTERNACIONAL S.A. explica satisfactòriament la baixa presentada sobre el preu de sortida i que, per tant, la seva oferta pot ser acceptada.**

Barcelona, a data de la signatura electrònica

Aitor Rumín Caparrós

Cap de Servei de Gestió Operativa de Platges

Direcció de Platges

Barcelona Cicle de l'Aigua, SA

Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai

Públic

Ajuntament de Barcelona