

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Subministrament, instal·lació i posada en servei d'un sistema de gestió d'aparcament a l'estació d'esquí i muntanya de Vallter, així com un servei d'atenció tècnica i servei de llicenciament per un període de 3 anys, incloent l'obra civil necessària per a la instal·lació.

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

FGC Turisme està interessat en dotar les seves explotacions d'un sistema de gestió d'aparcaments amb barreres i càmeres lectores de matrícules. En aquest sentit, s'instal·larà un equipament prototip a l'estació de muntanya de Vallter, amb l'objectiu de valorar les seves bondats de cara a la seva instal·lació a la resta d'explotacions.

L'estació de muntanya de Vallter disposa de 6 zones d'aparcament ubicades en diferents localitzacions al llarg de la única carretera que permet l'accés a l'estació. L'aforament màxim és de 900 places i, per tant, la limitació de l'espai obliga a realitzar un complicat procés d'aparcament dels vehicles per no col·lapsar els accessos a l'estació.

En aquest sentit, es necessita un nou sistema de gestió de les places de pàrquing instal·lant barreres i càmeres lectores de matrícules, que permetran tenir controlat el nombre de vehicles a l'interior dels aparcaments P3bis, P3, P2 i P1.

Als diferents aparcaments només hi poden accedir vehicles autoritzats, clients que hagin comprat el producte aparcament conjuntament amb el forfet o l'accés al parc lúdic o altres usuaris que, mentre restin places disponibles, accedeixen a l'estació i disposin del tiquet a la barrera d'entrada.

El nou equipament estarà totalment integrat en l'ecosistema "mans Lliures" que FGC Turisme està desplegant a les estacions des de l'any 2019 i que ha desenvolupat l'empresa AXESS. Així s'evitarà desenvolupar interfícies innecessàries entre diferents plataformes i assegurar una integració de la informació dels usuaris i de les vendes corresponents, sense cap fissura.

1.2. Extensió de les necessitats

a) Valor estimat i pressupost de licitació

Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a 163.475,28 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació 136.229,40 € abans d'IVA.
- Import previst per a possibles prorroques: 0,00 € abans d'IVA
- Import previst per a possibles modificacions: 27.245,88 € abans d'IVA per atendre subministraments i/o serveis que no s'han pogut preveure en el moment de preparar la licitació que derivin de necessitats funcionals no detectades inicialment, treballs que no s'han pogut preveure inicialment derivats de la manca de coneixement previ de l'estat actual d'alguna de les instal·lacions d'estesa de fil preexistents que s'aprofitaran per al nou equipament (motivat per la no aparença de necessitat), així com altres necessitats que sorgeixen de forma addicional durant l'execució del contracte i sigui necessari per a la seva correcta execució.

En aquest valor no s'ha contemplat cap import per a possibles pròrrogues del contracte.

Pressupost de licitació

El pressupost de la licitació ascendeix a 136.229,40 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

Concepte	Pressupost licitació (abans IVA)
Subministrament de l'equipament per a la gestió de l'aparcament a l'estació de Vallter	73.795,00 €
Servei d'instal·lació i posada en servei de l'equipament per a la gestió de l'aparcament a l'estació de Vallter, incloent l'obra civil necessària	56.627,00 €
Servei d'atenció tècnica i servei de llicenciamment per un període de 3 anys	5.807,40 €
Pressupost licitació (abans IVA)	136.229,40 €
IVA 21%	28.608,17 €
Pressupost licitació (abans IVA)	164.837,57 €

Amb el següent desglossament de costos:

Cost directe	Cost indirecte			Total contracte (abans IVA)
	Total	Altres despeses	Benefici industrial	
114.478,49 €	21.750,91 €	14.882,20 €	6.868,71 €	136.229,40 €

b) Termini d'execució del contracte

S'estableix un termini de vigència del contracte de 3 anys i 88 dies naturals comptadors des de la seva data de formalització.

S'estableixen els següents terminis parcials:

- Subministrament de l'equipament: 60 dies naturals comptadors des de la data de formalització del contracte.
- Servei d'instal·lació i posada en servei, incloent l'obra civil necessària: 28 dies naturals comptadors des de la data d'entrega del subministrament.
- Servei d'atenció tècnica i servei de llicenciamment: 3 anys comptadors des de la data de posada en servei del sistema de gestió d'aparcament a l'estació d'esquí i muntanya de Vallter.

Arribada la data de la seva finalització aquest contracte no es podrà prorrogar.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

El subministrament i instal·lació objecte d'aquest contracte és necessari per millorar el control sobre la gestió de l'únic accés que hi ha a l'estació d'esquí i muntanya de Vallter, tenint més control sobre les places d'aparcament lliures i les vendes que s'hi fan des de la botiga on-line.

Amb l'objectiu d'ampliar i millorar les prestacions objecte d'aquest contracte s'han definit una sèrie de criteris d'adjudicació en el següent sentit:

- Reducció del temps de subministrament de tot el sistema de gestió de l'aparcament per tal de tenir disponibilitat d'aquest nou sistema al llarg de la temporada.
- Reducció del temps d'instal·lació i posada en servei de tot el sistema de gestió de l'aparcament per tal de tenir disponibilitat d'aquest nou sistema al llarg de la temporada
- Reducció del temps de resposta en cas d'incidència bloquejant perquè el sistema resti de nou operatiu el més aviat possible.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'incorporen condicions com a criteris d'adjudicació de la licitació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Procediment Negociat sense publicitat per raons tècniques: art. 168 a) 2n supòsit LCSP.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

Solvència econòmica i financera

Els licitadors hauran de disposar de la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

L'òrgan de contractació comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte del contracte, no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada i mitja el valor anual estimat del present contracte. Aquest criteri s'aplicarà, en el seu cas, per a cadascun dels lots concursats.
- Els saldos dels proveïdors han d'acomplir amb allò determinat en la Llei de morositat respecte al període de pagament

La solvència econòmica i financera de l'empresari es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.

Solvència tècnica o professional

Els licitadors hauran de disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans assenyalats següents:

- La solvència tècnica serà acreditada mitjançant la relació dels subministraments amb instal·lació realitzats durant els darrers 3 anys, entre els quals ha d'acreditar un mínim de 2 subministraments amb instal·lació d'un producte complet de hardware i software per a la gestió d'aparcaments en entorn de muntanya i control mitjançant lectura de matrícules, en la qual s'indiqui l'import, data i el destinatari públic o privat dels mateixos, quin import anual acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitja del contracte.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació dels certificats d'execució o, a manca d'aquests, per aquella documentació que, a criteri d'FGC, acrediti aquest compliment (contractes, etc.)

6. Criteris Adjudicació i condicions/criteris sobre els quals versarà la negociació

Criteris d'adjudicació

Ponderació:

Criteris automàtics (objectius): 100 %

Criteris sotmesos a judici de valor (subjectius): 0 %

Desglossament criteris d'adjudicació:

- % Criteri econòmic – preu: 50%
- % Criteris tècnics: 43%
- % Criteris ambientals: 7%

a) Criteris objectius econòmics: 50 punts

1. Menor preu per al subministrament, instal·lació i posada en servei de l'equipament, incloent l'obra civil necessària: fins a 30 punts

El licitador haurà de presentar una oferta a la baixa respecte el pressupost de licitació per al subministrament, instal·lació i posada en servei de l'equipament per a la gestió de l'aparcament de l'estació de Vallter, incloent l'obra civil necessària, això és 130.422,00€, abans IVA, a la baixa

El licitador que iguali o superi en la seva oferta el pressupost de la licitació, serà exclòs

**FGC**

Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya

CONTR/2024/746

2. Menor preu per al servei d'atenció tècnica i servei de llicenciament durant el període de 3 anys: fins a 20 punts

El licitador haurà de presentar una oferta a la baixa respecte el pressupost de licitació per al Servei d'atenció tècnica i servei de llicenciament durant el període de 3 anys, això és 5.807,40 €, abans IVA, a la baixa

El licitador que iguali o superi en la seva oferta el pressupost de la licitació, serà exclòs

b) Criteris objectius tècnics: fins a 50 punts

1. Menor termini de subministrament de l'equipament: 20 punts

Es valorarà que el licitador ofereixi una reducció del termini de subministrament de l'equipament respecte el màxim establert al plec administratiu de 60 dies naturals (l'oferta ha de ser per sota de 60 dies naturals i amb un mínim de 42 dies naturals). S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el menor termini (en dies naturals), això és 20 punts.

El licitador que ofereixi un termini de subministrament igual a 60 dies naturals obtindrà 0 punts. El licitador que ofereixi un termini per sota de 42 dies naturals es considerarà, a tots els efectes, que oferta un termini de 42 dies naturals i es valorarà amb 20 punts.

Es tracta d'una instal·lació que representa una gran millora en la gestió de l'aparcament a l'estació de Vallter. La reducció en el termini de lliurament de l'equipament suposarà la posada en servei del nou sistema abans i, per tant, millorarà la satisfacció de l'usuari de l'estació.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

2. Menor termini servei instal·lació i posada en servei de l'equipament: 15 punts

Es valorarà que el licitador ofereixi una reducció del termini del servei d'instal·lació i posada en servei de l'equipament respecte el màxim establert al plec administratiu de 28 dies naturals (l'oferta ha de ser per sota de 28 dies naturals i amb un mínim de 14 dies naturals). S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el menor termini (en dies naturals), això és 15 punts.

El licitador que ofereixi un termini de subministrament igual a 28 dies naturals obtindrà 0 punts. El licitador que ofereixi un termini per sota de 14 dies naturals es considerarà, a tots els efectes, que oferta un termini de 14 dies naturals i es valorarà amb 15 punts.

Es tracta d'una instal·lació que representa una gran millora en la gestió de l'aparcament a l'estació de Vallter. La reducció del seu termini d'instal·lació i posada en servei suposarà l'optimització de l'ús de l'espai i, per tant, la satisfacció de l'usuari de l'estació.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

**FGC**

Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya

CONTR/2024/746

3. Reducció del temps de resposta en cas d'incidència bloquejant: 8 punts

Es valorarà que el licitador ofereixi una reducció del temps de resposta en cas d'incidència bloquejant respecte el màxim establert al plec tècnic de 120 minuts (2 hores) (l'oferta ha de ser per sota de 120 minuts i amb un mínim de 30 minuts). S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el menor temps de resposta (en minuts), això és 8 punts.

El licitador que ofereixi un temps de resposta igual 120 minuts obtindrà zero punts. El licitador que ofereixi un temps de resposta per sota de 30 minuts es considerarà, a tots els efectes, que oferta un temps de resposta de 30 minuts i es valorarà amb 8 punts

Es tracta d'una instal·lació que representa una gran millora en la gestió de l'aparcament a l'estació de Vallter. La reducció dels temps de resposta en cas d'incidència bloquejant suposarà que les instal·lacions restin disponibles el més aviat possible, reduint els costos i minimitzant les molèsties i impactes associats.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

4. Condicions ambientals: fins 7 punts

FGC està fortament compromès amb l'Agenda 20/30 de les Nacions Unides mitjançant la seva "Agenda d'acció Climàtica 2030". En aquest sentit, considera rellevant que les empreses que executen serveis en les seves instal·lacions disposin de vehicles poc contaminants, de maquinària amb baixes emissions sonores i de gasos així com d'un pla de gestió de residus que contribueixi a la minva dels gasos d'efecte hivernacle i, per tant, a la reducció de la petjada de carboni.

- a) Compromís d'utilització de vehicles elèctrics o de baix consum que considerin adequats per garantir la prestació del servei que forma part de l'objecte del contracte. Es valorarà un màxim de 1 vehicle. Fins a 1 punt.

*Compromís d'utilització de 1 vehicle elèctric o de baix consum
(distintiu 0 o ECO de la DGT) = 1 punt.*

*Compromís d'utilització de 1 vehicle de baix consum
(distintiu C de la DGT) = 0,5 punt.*

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació de la fitxa tècnica amb el marcatge CE del vehicle o carta de compromís conforme abans de la signatura del contracte es disposarà del vehicle ofert amb la corresponent fitxa tècnica.

- b) Compromís d'aportació de maquinària que redueixi les emissions sonores i/o emissions de gasos a l'entorn, fins a 3 punts.

Es valorarà que el licitador porti maquinària que redueixi les emissions sonores i/o de gasos a l'entorn.

Adscripció de maquinària específica (excloent eines de mà) per a l'execució dels treballs objecte d'aquesta licitació que incorpori elements per a la minimització de l'impacte ambiental sonor i/o emissions de gasos = 1 punt

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador, indicant quines eines s'acullen a aquestes característiques i aportant la seva fitxa tècnica. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

c) Disposar d'un Pla de Gestió de Residus: fins a 3 punts

Es valorarà que el licitador disposi d'un pla de gestió i de reducció de residus a aplicar en l'execució del contracte amb la següent puntuació:

- Disposició d'un pla de gestió de residus a aplicar en l'execució del contracte = 1 punt
- El pla de gestió de residus inclou mesures de reducció de residus = 1 punt
- El pla de gestió de residus inclou mesures de recirculació de residus = 1 punt

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador, així com la presentació del pla de gestió. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

Criteris de negociació

Les condicions / criteris sobre els quals versarà la negociació seran els que es relacionen a continuació:

- S'estableix com a criteri de negociació la millora de les característiques del subministrament descrites al punt 4 del plec tècnic d'aquesta licitació.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

FGC no disposa dels recursos humans necessaris amb l'especificitat tècnica requerida per a realitzar el subministrament i treballs objecte d'aquesta licitació.

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació no es divideix en lots, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. Aquest servei per evitar posar en risc la seva correcta execució es considera que no conté prestacions individualitzables susceptibles d'ésser executades de forma independent, ja que les prestacions han d'efectuar-se d'una forma integral.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària

FGC Turisme

9.2. Concepte pressupostari

Inversió
Explotació

9.3. *Partida pressupostària*

FGC Turisme

Inversió

Ordre: 615275

Dotació: 130.422,00 €

Explotació

Natura comptable: 5.807,40€

Natura: 6220500

Jordi Serrano i Morera
Cap Sistemes Informació i Control Dades FGC Turisme

Signat electrònicament

Antoni Sanmartí i Rovira
Director FGC Turisme

Signat electrònicament