

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39324796 E4U92-N2HYI-D1A2O 9A29BEA3C03BA609F52FA8C9646B27C7DE5443AC3) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

Alejandro Llorente Barrio, Secretari de l'Ajuntament de Callús,

Certifico: Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 26 de febrer de 2025, va aprovar per unanimitat, entre altres, els següents acords:

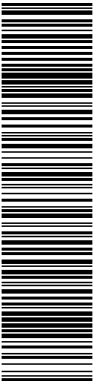
“Proposta d'aprovació, si s'escau, de l'expedient per la contractació del servei de neteja d'instal·lacions municipals de l'Ajuntament de Callús.

Antecedents

- 1.- Mitjançant Providència d'Alcaldia de data 18 de febrer de 2025, es va exposar la necessitat de procedir a la contractació del servei de neteja de les instal·lacions municipals de l'Ajuntament de Callús.
- 2.- En data de 18 de febrer de 2025, es va emetre un informe amb el contingut que estableixen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, on s'exposava la necessitat de fer aquesta contractació i la insuficiència de mitjans de l'Ajuntament de Callús per executar els serveis esmentats.
- 3.- L'esmentat informe informa favorablement l'inici del procediment de contractació i determina i defineix l'objecte de la contractació en els següents termes:
Codi CPV: 90911200-8
- 4.- La licitació inclou un sol lot en la mesura que la realització per separat de les prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic.
- 5.- En l'expedient administratiu consten els plecs de prescripcions tècniques i els plecs de clàusules administratives particulars, que hauran de regir la contractació.
- 6.- La vigència del contracte es fixa per un període de 2 anys, a comptar des de la data de posada en funcionament del servei, prevista a partir del dia 1 de juny de 2025, amb la possibilitat de dues pròrroques d'un any cadascuna.
- 7.- El valor estimat del contracte ascendeix a l'import de 403.597,64 euros, d'acord amb el següent desglossament:

Any	Pressupost	Pròrroga	Modificacions previstes (20%)	Total anual
1r any d'execució	91.726,74€			91.726,74€
2n any d'execució	91.726,74€			91.726,74€
1a pròrroga		91.726,74€	18.345,35€	110.072,08€
2a pròrroga		110.072,08€	0,00€	110.072,08€
TOTAL	183.453,47€	201.798,82€	18.345,35€	403.597,64€

8.- El pressupost base de licitació del contracte, inclòs els costos directes i indirectes, ascendeix a 221.978,70 (IVA inclòs) amb el següent desglossament:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39324796 E4U92-N2HYI-D1A2O 9A29BEA3C03BA609E52FA8C9646B27C7DE5443AC3) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



TOTAL PBL:	ANUAL	TOTAL (2 ANYS)
TOTAL PBL (s/IVA)	91.726,74 €	183.453,47 €
IVA 21%	19.262,61 €	38.525,23 €
TOTAL PBL (amb IVA)	110.989,35 €	221.978,70 €

9.- La determinació del preu del contracte s'ha establert mitjançant preus unitaris , en els termes següents:

TIPOLOGIES DE SERVEIS	s/IVA	IVA inclòs
Preu/hora serveis neteja dia laboral	18,90€	22,87€
Preu/hora serveis neteja festiu o diumenge	31,34€	38,08€
Preu/hora serveis especialista	19,24€	23,28€

10.- En data de 18 de febrer de 2025, el Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Callús va emetre informe de fiscalització favorable.

11.- En data de 18 de febrer de 2025, el Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Callús, va emetre informe jurídic favorable.

12.- En data de 18 de febrer de 2025, el Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Callús, va emetre informe favorable sobre l'impacte de la contractació en l'estabilitat pressupostària i en la sostenibilitat financera.

Normativa aplicable

Els articles 1, 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

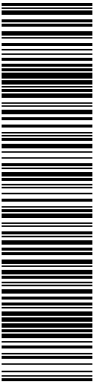
La naturalesa jurídica del contracte que es pretén adjudicar és la de **contracte administratiu de serveis**, d'acord amb la definició que del mateix estableix l'article 17 de la LCSP.

En la mesura que el valor estimat del contracte sobrepassa el llindar de 215.000 € establert per l'article 22.1.c) de la LCSP, i els Reglaments de la Comissió Europea, per la que es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2022, **l'expedient de contractació en qüestió es troba subjecte a regulació harmonitzada.**

L'article 25.1.a) i el capítol V del títol II del llibre II (art. 308 a 315) de la LCSP, que regulen el **contracte administratiu de serveis**.
L'article 29.4 de la LCSP, relatiu al **termini d'execució dels contractes de serveis**.

L'article 101 de la LCSP, relatiu al càlcul del **valor estimat dels contractes**, que estableix que el valor estimat dels contractes el determina l'import total, sense incloure-hi l'impost sobre el valor afegit (IVA), pagador segons les estimacions

DOCUMENT CERTIFICAT PLE (TD11-013): CERT_PLE_CERTIFICAT PLE 26-02-2025_03032025 (versión 2)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E4U92-N2HYI-D1A2O Data d'emissió: 4 de Març de 2025 a les 12:22:46 Pàgina 3 de 4	SIGNATURES 1.- Secretari/a - Interventor/a de l'Ajuntament de Callús. Signat 04/03/2025 08:47 2.- Alcaldessa, Governança, Drets Socials, Participació Ciutadana, Joventut, Igualtat i Feminisme, Urbanisme, Habitatge i Sostenibilitat i Medi Ambient de l'Ajuntament de Callús. Vist i plau 04/03/2025 10:15	ESTAT SIGNAT 04/03/2025 10:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39324796 E4U92-N2HYI-D1A2O 9A2BEA3C03BA609F52FA8C9646B27C7DE5443AC3) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

de l'òrgan de contractació. En el càlcul de l'import total estimat s'hi ha de tenir en compte qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues, així com la possibilitat de que el contracte sigui modificat.

L'article 131.2 de la LCSP, que estableix com a forma d'adjudicació ordinària el **procediment obert harmonitzat**, utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu.

Els articles 135 i 156.3.c) de la LCSP, en funció del qual serà necessària la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada.

L'article 63 de la LCSP, relatiu al **perfil del contractant**.

Els articles 122 i 124 de la LCSP, que regulen els **plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques**, els quals estableixen les condicions d'execució del contracte, el qual consta a l'expedient i reuneix els requisits establerts a la LCSP.

L'article 117.2 de la LCSP relatiu al compromís de crèdits d'exercicis futurs amb les limitacions que determinin les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a la LCSP.

L'article 5 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, de mesures urgents en matèria de contractació pública, i l'article 99.3 de la LCSP, en els quals s'estableix que en els contractes on no hi hagi divisió per lots, s'haurà d'incloure a l'expedient un informe que en justifiqui els motius, i fer-ho constar al plec de clàusules administratives particulars o documents que regeixen les contractacions.

L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació és el Ple, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP i, per aquest motiu, es proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació del servei de neteja de les instal·lacions municipals de l'Ajuntament de Callús.

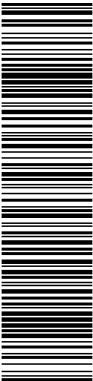
SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació de l'esmentat servei, amb un pressupost base de licitació de 183.453,47 € (IVA exclòs) i de 221.978,70 € (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte (VEC), tenint en compte el màxim de la seva durada inicial (2 anys) i les dues possibles pròrrogues d'un any cadascuna d'elles, així com la seva possible modificació de 403.597,64€.

TERCER.- Convocar el procediment obert harmonitzat, mitjançant un anunci a publicar al Diari Oficial de la Unió Europea, i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Callús.

QUART.- Autoritzar la despesa per l'import i les anualitats que es detallen a continuació:

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO SERVEI DE NETEJA EQUIPAMENTS MUNICIPALS

Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@diba.cat



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33924796 E4U92-N2HYI-D1A2O 9A2BEA3C03BA609F52FA8C9646B27C7DE5443AC3) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

	Anualitat any 2025 (des de l'1 de juny)	Anualitat any 2026	Anualitat any 2027 (fins al 31 de maig)
s/IVA	52.726,59 €	91.726,74 €	39.000,14 €
Amb IVA	63.799,17 €	110.989,36 €	47.190,17 €

L'import de les anualitats indicades s'imputarà amb càrrec a les següents partides:

APLICACIÓ	DENOMINACIÓ
920.227.00	Neteja equipaments municipals
337.227.00	Neteja

CINQUÈ.- Delegar en la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Callús la competència per l'adjudicació del contracte, en els termes que s'estableix a l'article 51.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

SISÈ.- Facultar a la Sra. Alcaldessa per la signatura de tota la documentació necessària per a l'execució dels acords adoptats.”

I perquè així consti, lliuro aquesta certificació per ordre i amb el vistiplau de la Sra. Alcaldessa, a reserva pel previst a l'art 206 del RD2568/86 de 28 de novembre.

Callús, datat i signat electrònicament al marge.

L'Alcaldessa,
Elisabet Hernández Del Arco

El Secretari,
Alejandro Llorente Barrio