



R/N: ICSOL/CP00034 ICSOL-2025-36

Proposta d'adjudicació

Expedient	ICSOL-2025-36	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Gabinet de Direcció		
Procediment	Obert	Tipus	Serveis
Objecte	MRU/LCA - Servei de disseny dels estands del projecte BARCELONA CATALONIA a les fires Mipim, Expo Real i The District 2025		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	198.347,11	41.652,89	240.000,00
Valor estimat	208.264,47	-	-
Termini d'execució	3 Mesos		

AEF/CPP/ACN/MBG/IVR/LCA/MAG

Identificació de la sessió

Data: 3 de març de 2025

Horari: 12:30:00

Lloc: Videoconferència

Assistents

Nom

Lena Gómez Rodríguez

ISABEL VALVERDE

Marta Blanquet Grifoll

Joan Domingo Pujol

Carles Moliner i Bernabé

Càrrec Mesa

President/a

Secretari/ària

Vocal en representació d'Intervenció / Control Intern

Vocal en representació d'Assessoria Jurídica

Vocal

Càrrec Persona

Directora de Recursos

Transversals

Cap d'Àmbit de Contractació

Cap d'Àmbit de Control de Participades

Secretari e.f. del Consell

d'Administració

Cap del Gabinet de Direcció

Còrsega 273
08008 Barcelona
93 228 60 00
incasol@gencat.cat
incasol.gencat.cat

1 / 7



Doc. original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
03/03/2025,
LENA GÓMEZ RODRÍGUEZ
03/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00ROFL0025BYS9NICWMQJO81T27LTRW1

Data creació còpia:
04/03/2025 09:43:01

Pàgina 1 de 7



Ordre del dia

En presència del president s'exposa que els criteris d'adjudicació per a aquest expedient són els establerts al plec de clàusules particulars.

Desenvolupament de la sessió

Es revisa l'informe emès pel Gabinet de Direcció:

Còrsega 273
08008 Barcelona
93 228 60 00
incasol@gencat.cat
incasol.gencat.cat

2 / 7



Doc.original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
03/03/2025,
LENA GÓMEZ RODRÍGUEZ
03/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 04/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00ROFL0025BYS9NICWMQJO81T27LTRW1

Data creació còpia:
04/03/2025 09:43:01

Pàgina 2 de 7



R/N: ICSOL/CP00034 ICSOL-2025-36



GEEC: 2024_36
EXA: 11/2025

INFORME FINAL DE VALORACIÓ DE L'OFERTA VÀLIDA PRESENTADA PER A LA CONTRACTACIÓ DEL PROCEDIMENT OBERT D'UNA EMPRESA QUE REALITZI EL SERVEI DE DISSENY DELS ESTANDS DEL PROJECTE BARCELONA CATALONIA A LES FIRES MIPIM, EXPO REAL I THE DISTRICT 2025. AIXÍ COM LA PRODUCCIÓ I CONSTRUCCIÓ, MUNTATGE, DESMUNTATGE, TRANSPORT I EMMAGATZEMATGE DE L'ESTAND DE MIPIM 2025

1. ANTECEDENTS

En data 30 de gener de 2025 es va publicar a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública la licitació del servei de disseny dels estands del projecte BARCELONA CATALONIA a les fires Mipim, Expo Real i The District 2025. Així com la producció i construcció, muntatge, desmuntatge, transport i emmagatzematge de l'estand de Mipim 2025. Per un import de licitació: 198.347,11 € més IVA, amb un import total de 240.000 € IVA inclòs. GEEC 2025_36.

En la data límit fixada per a la presentació d'ofertes es van presentar una única empresa licitadora:

- ESTUDI FERRAN SENDRA SL

La valoració de l'oferta vàlida, d'acord amb els criteris establerts a aquest efecte al Plec de Clàusules Administratives Particulars del concurs obert convocat per l'Institut Català del Sòl, és la que es detalla a continuació:

A) Criteris avaluable mitjançant fórmules. Fins a 51 punts

1. Proposta econòmica. Fins a 49 punts

L'oferta que presenti un descompte més elevat sobre l'import de licitació, rebrà la màxima puntuació. La resta d'ofertes rebran la puntuació proporcional d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = 49 \times (\text{preu de l'oferta més econòmica} / \text{preu de l'oferta que es puntua})$$

2. Altres criteris avaluable. Fins a 2 punts

Es valorarà que l'empresa licitadora ofereixi mobiliari extra per a l'office/cuina:

- Oferir 1 nevera baixa i 1 cafetera (1 punt)
- Oferir 2 neveres baixes i 2 cafeteres (2 punts)


Carles Moliner i Bernabé
Signat electrònicament
Data: 2025.02.28



Còrsega 273
08008 Barcelona
93 228 60 00
incasol@gencat.cat
incasol.gencat.cat

3 / 7



Doc. original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
03/03/2025,
LENA GÓMEZ RODRÍGUEZ
03/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00ROFL0025BYS9NICWMQJO81T27LTRW1

Data creació còpia:
04/03/2025 09:43:01

Pàgina 3 de 7

B) Criteris de judici de valors. Fins a 49 punts

1. Creativitat en la conceptualització dels estands	Màxim de 15 punts
2. Adaptació i adequació de la conceptualització	Màxim de 9 punts
3. Qualitat de l'equipament audiovisual i de megafonia	Màxim de 5 punts
4. Proposta de mobiliari, elements comuns i de decoració	Màxim de 9 punts
5. Línia gràfica	Màxim de 6 punts
6. Elements logístics i organitzatius	Màxim de 5 punts

2. VALORACIÓ DE L'OFERTA

a) Valoració de l'oferta tècnica mitjançant judicis de valor (màxim 45 punts)

D'acord amb l'informe de data 24 de febrer 2025, la puntuació dels criteris de judici de valor s'indica en la taula següent:

ESTUDI FERRAN SENDRA SL

Puntuació proposta tècnica	43
Creativitat en la conceptualització dels estands	12
Proposta d'adaptació i adequació de la conceptualització a les diferents necessitats arquitectòniques dels estands d'acord amb les especificitats i requeriments exposats al plec de prescripcions tècniques	7
Qualitat de l'equipament audiovisual i de megafonia	5
Proposta de mobiliari, elements comuns i de decoració	8
Línia gràfica	6
Elements logístics i organitzatius	5

Còrsega 273
08008 Barcelona
93 228 60 00
incasol@gencat.cat
incasol.gencat.cat

4 / 7



Doc.original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
03/03/2025,
LENA GÓMEZ RODRÍGUEZ
03/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00ROFL0025BYS9NICWMQJO81T27LTRW1

Data creació còpia:
04/03/2025 09:43:01

Pàgina 4 de 7



R/N: ICSOL/CP00034 ICSOL-2025-36



b) Valoració de l'oferta mitjançant criteris automàtics (màxim 51 punts)

- Puntuació de l'oferta econòmica mitjançant fórmula (màxim 49 punts):

Empresa licitadora	Oferta	Baixa %	Punts
ESTUDI FERRAN SENDRA SL	196.363,64	1	49

- Puntuació d'altres criteris avaluables (màxim 2 punts):

Empresa licitadora	Oferir mobiliari extra per a l'office/cuina 1 nevera baixa i 1 cafetera (1 punt) 2 neveres baixes i 2 cafeteres (2 punts)
ESTUDI FERRAN SENDRA SL	2

- Puntuació total de les ofertes mitjançant criteris automàtics (màxim 51 punts):

Empresa licitadora	Puntuació proposta econòmica (màxim 49 punts)	Puntuació mitjançant criteris automàtics (màxim 2 punts)	Puntuació total (màxim 51 punts)
ESTUDI FERRAN SENDRA SL	49	2	51



Còrsega 273
08008 Barcelona
93 228 60 00
incasol@gencat.cat
incasol.gencat.cat

5 / 7



Doc.original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
03/03/2025,
LENA GÓMEZ RODRÍGUEZ
03/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00ROFL0025BYS9NICWMQJO81T27LTRW1

Data creació còpia:
04/03/2025 09:43:01

Pàgina 5 de 7



3. CONCLUSIONS

A la taula següent es relacionen les puntuacions de les ofertes mitjançant criteris automàtics i criteris de judici de valor indicats anteriorment, així com la puntuació global:

Empresa licitadora	Total oferta mitjançant criteris automàtics	Total oferta mitjançant criteris de judici de valor	Puntuació total
ESTUDI FERRAN SENDRA SL	51	43,00	94,00

4. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Es proposa adjudicar a l'empresa ESTUDI FERRAN SENDRA SL amb una puntuació de 94 sobre 100, i per un import d'adjudicació de 196.363,64 €, més IVA, pel concurs de licitació que efectui el servei de disseny dels estands del projecte BARCELONA CATALONIA a les fires Mipim, Expo Real i The District 2025. Així com la producció i construcció, muntatge, desmuntatge, transport i emmagatzematge de l'estand de Mipim 2025, atès que dona compliment als requisits tant tècnics com econòmics establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

El cap del Gabinet de Direcció
Carles Moliner i Bernabé

Còrsega 273
08008 Barcelona
93 228 60 00
incasol@gencat.cat
incasol.gencat.cat

6 / 7



Doc.original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
03/03/2025,
LENA GÓMEZ RODRÍGUEZ
03/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00ROFL0025BYS9NICWMQJO81T27LTRW1

Data creació còpia:
04/03/2025 09:43:01

Pàgina 6 de 7



R/N: ICSOL/CP00034 ICSOL-2025-36

Atès que no es formula cap vot particular ni cap reserva per part dels membres contra la puntuació atorgada al licitador, la Mesa de Contractació acorda per unanimitat elevar a l'òrgan de contractació la següent

Proposta

Adjudicar conforme el que preveu l'article 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) el contracte de **serveis de disseny dels estands del projecte BARCELONA CATALONIA a les fires Mipim, Expo Real i The District 2025 a l'empresa ESTUDI FERRAN SENDRA SL.**, per l'import de la seva oferta de //cent noranta-sis mil tres-cents seixanta-tres euros amb seixanta-quatre cèntims// **196.363,64 euros més IVA** i un termini d'execució fins el 31 de març de 2025.

Perquè en quedi constatació i acomplint el que disposa el LCSP, estenc aquesta acta amb el vist-i-plau de la Presidenta.

La secretària

Vist i plau

La presidenta

Document electrònic administratiu garantit amb signatura electrònica amb certificats del Consorci AOC. La política de signatura aplicable és "Condicions tècniques de signatura electrònica dels actes administratius i de les manifestacions de voluntat en suport informàtic".

Còrsega 273
08008 Barcelona
93 228 60 00
incasol@gencat.cat
incasol.gencat.cat

7 / 7



Doc.original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
03/03/2025,
LENA GÓMEZ RODRÍGUEZ
03/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 04/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00ROFL0025BYS9NICWMQJO81T27LTRW1

Data creació còpia:
04/03/2025 09:43:01

Pàgina 7 de 7