



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES DEL SERVEI DE VISITES GUIADES TEATRALITZADES

Clàusula 1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest plec és l'establiment de les condicions tècniques que han de regular la contractació del servei de visites guiades teatralitzades necessari per la dinamització turística al municipi.

En aquest plec es defineixen les condicions segons les quals s'haurà de regir aquest servei. L'objectiu de les visites és de promocionar, difondre i fer valdre el patrimoni corberenc més enllà de l'àmbit del municipi. Per això s'ha apostat per dur a terme visites guiades teatralitzades tant al nucli històric de Corbera com a l'església de Sant Ponç. Atès que l'Ajuntament no disposa de personal ni mitjans idonis per realitzar aquest servei, des de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic es proposa la contractació d'una empresa especialitzada en aquest tipus de visites guiades teatralitzades.

Clàusula 2. Característiques del servei

2.1. Característiques de les visites guiades teatralitzades

Les visites guiades teatralitzades es duran a terme al voltant del nucli històric de Corbera de Llobregat i a l'antic monestir de Sant Ponç. S'espera que per tal de fer més atractives les visites i aptes per a tots els públics aquestes siguin ambientades amb actors i actrius que escenifiquin la història que s'explica.

Es requerirà que el contingut de les visites s'adeqüi amb rigor històric als indrets que es visiten. El fet de no oferir un servei de qualitat podrà ser una condició per rescindir l'acord entre l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament.

Les visites tindran una durada aproximada d'entre una hora i una hora i mitja. L'hora d'inici aproximada de les visites serà les 12 h. Si bé, aquest horari pot patir modificacions segons el dia en què s'ofereixi. L'empresa adjudicatària ha de disposar d'una certa flexibilitat horària a l'hora d'oferir el servei per tal d'adaptar-se a les necessitats de l'Ajuntament. A més, l'empresa adjudicatària podrà disposar de l'espai des d'una hora abans per tal d'enllestir les necessitats tècniques prèvies.

Es realitzaran un total d'11 visites teatralitzades entre els mesos d'abril de l'any 2025 i abril de l'any 2026.

En tot moment, s'oferirà un canal de comunicació estable entre l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament per tal de facilitar l'accés als espais i concretar dates i horaris.

A continuació s'ofereix una estimació de les dates previstes per a la realització de les activitats. Aquest calendari, però, és orientatiu i es pot veure modificat segons les necessitats de l'Ajuntament o bé per qüestions meteorològiques.

Signatura 1 de 1
Sonia Fernández Martínez
14/02/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	1e567a7389564068a43cdb67326ae904001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1. Dissabte 5 d'abril - Teatralitzada Nucli Antic
2. Diumenge 11 de maig - Teatralitzada Sant Ponç
3. Divendres 16 de maig - Teatralitzada Nucli Antic
4. Dissabte 12 de juliol - Teatralitzada Sant Ponç
5. Dissabte 13 de setembre - Teatralitzada Nucli Antic
6. Dissabte 4 d'octubre - Teatralitzada Nucli Antic
7. Dissabte 11 d'octubre - Teatralitzada Sant Ponç
8. Dissabte 8 de novembre - Teatralitzada Nucli Antic
9. Dissabte 13 de desembre - Teatralitzada Nucli Antic
10. Dissabte 14 de febrer 2026 - Teatralitzada Nucli Antic
11. Dissabte 11 d'abril 2026 - Teatralitzada Nucli Antic

2.2. Ubicacions

Les visites guiades teatralitzades es realitzaran al nucli antic de Corbera de Llobregat i al monestir de Sant Ponç. S'acordarà prèviament amb l'empresa adjudicatària.

2.3. Equip humà

L'empresa adjudicatària haurà de garantir que la persona que exerceixi com a guia disposi d'una titulació universitària oficial vinculada a l'àmbit de la Història, les Humanitats o l'Educació. Aquesta titulació s'haurà d'acreditar amb el corresponent certificat. L'empresa adjudicatària serà responsable de tenir el personal a càrrec seu en condicions laborals legals vigents. En cap cas aquest personal tindrà vinculació jurídica o laboral amb l'Ajuntament de Corbera de Llobregat.

El nombre de guies/actors serà el necessari per a l'adequada realització de les visites, fixant un mínim de dos actors/actrius i una persona encarregada del guiatge.

2.4. Tracte i actitud

El personal de l'empresa adjudicatària haurà de:

- Conduir la visita amb professionalitat, efectivitat, regularitat, puntualitat i coordinació en l'espai i horari determinats
- Col·laborar al manteniment i cura dels espais que conformen la visita.
- Tenir un tracte amable, dinàmic i correcte
- Anar vestits adequadament

2.5. Imports del servei

El preu proposat en el pressupost de la licitació per als serveis d'activitats s'haurà de respectar escrupolosament per tal d'evitar increments inesperats que n'impedeixin la continuïtat del servei la resta de l'any.

L'import de licitació s'estableix en un màxim de 6.490,00€ €, 21% d'IVA exclòs, per a la totalitat de la durada inicial del contracte (abril 2025 – abril 2026).





El preu ha d'incloure totes les despeses que siguin necessàries per a la realització correcta del servei, amb aplicació dels preus unitaris oferts per serveis efectivament executats. El desglossament del preu es realitza d'acord les següents tarifes:

- Coordinació i dinamització cultural d'1h30min de durada amb 1 guia oficial i 3 actors al nucli antic de Corbera: 590 € / visita
- Coordinació i dinamització cultural d'1h de durada amb 1 guia oficial i actors/actrius al monestir de Sant Ponç: 590 € / visita

A aquests preus cal sumar el 21% d'IVA.

2.6. Terminis d'execució màxims i pròrroga

La durada inicial del contracte serà fins el 5 d'abril del 2026, comptat a partir de la data establerta en l'acord d'adjudicació, i es preveu pròrroga d'un any, si escau, en les mateixes condicions i preus del contracte inicial. Cal tenir en compte que la pròrroga és obligatòria per l'adjudicatari només si s'acorda amb un termini màxim de 2 mesos abans de la finalització del contracte inicial. De no fer-se així, és potestativa per l'adjudicatari.

La data inicialment prevista d'inici del contracte és el 5 d'abril 2025, coincidint amb la data prevista per a la primera activitat programada.

2.7. Tramitació de l'expedient

Ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada i amb procediment obert simplificat abreujat, atès que el VEC és inferior a 60.000€, iva exclòs, i en ser tots els criteris avaluable automàticament.

2.8. Condicions d'anul·lació

Les dates podran variar-se i fins i tot anul·lar-se en cas de necessitat amb les següents condicions:

Si es produeix anul·lació en un període inferior a deu dies a la data prevista de l'activitat, s'abonarà el 25% de l'activitat. Si es tanca entre les dues parts una nova data a realitzar durant els quinze dies posteriors a la prevista inicialment, no caldrà fer aquest abonament.

Si l'anul·lació es produeix el mateix dia de l'activitat, avisant amb 3 hores d'antelació s'abonarà el 50%. Si l'anul·lació es produeix quan l'equip ja ha arribat, s'abonarà el 100% de l'activitat.

De totes maneres, es precisa flexibilitat en les dates, les quals es confirmaran per part de l'Ajuntament amb la major anticipació possible.

L'empresa només facturarà cada servei d'activitats efectivament executat, o en cas de no haver-se pogut executar, seguint les condicions establertes en els paràgrafs anteriors.

Signatura 1 de 1
Sonia Fernández Martínez
14/02/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 1e567a7389564068a43cdb67326ae904001

Url de validació <https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Clàusula 3. Durada del contracte

La durada inicial del contracte s'estableix des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació i fins el 31 de març de l'any 2026 i es preveu pròrroga d'un any, si escau, en les mateixes condicions i preus del contracte inicial. Cal tenir en compte que la pròrroga és obligatòria per l'adjudicatari només si s'acorda amb un termini màxim de 2 mesos abans de la finalització del contracte inicial. De no fer-se així, és potestativa per l'adjudicatari.

La data inicialment prevista d'execució del contracte és el 5 d'abril de 2025, coincidint amb la data prevista per a la primera activitat programada.

Clàusula 4. Criteris objecte de valoració de les ofertes

Els criteris que han de servir de base per a l'adjudicació són els següents, amb una puntuació total de 100 punts:

Criteris automàtics (100 punts)

- 1. Experiència (fins a 40 punts):
L'empresa adjudicatària haurà de poder demostrar experiència en activitats similars de guiatge patrimonial.
 - D'1 a 5 visites demostrables: 10 punts
 - De 6 a 10 visites demostrables: 12 punts
 - Més de 10 visites demostrables: 18 puntsCaldrà presentar certificat de serveis prestats emès per l'entitat oportuna.
- 2. Formació (fins a 20 punts):
Es valorarà que la persona que exerceixi com a guia disposi d'una titulació universitària oficial vinculada a l'àmbit de la Història, les Humanitats o l'Educació. Aquesta titulació s'haurà d'acreditar amb el corresponent certificat.
- 3. Oferta econòmica (fins a 40 punts):
Es valorarà la millora en el preu de les visites.

Corbera de Llobregat, a la data de la signatura digital

La tècnica de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic i Transició Digital, Sònia Fernández

Signatura 1 de 1
Sonia Fernández Martínez
14/02/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	1e567a7389564068a43cdb67326ae904001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe_TD13 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

