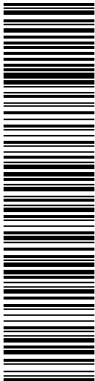


DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME CONTINGUT ART 116 I 28 LCSP_18022025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: K6DB6-VRI6Q-8BBFE Data d'emissió: 4 de Març de 2025 a les 10:10:20 Pàgina 1 de 10	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a - Interventor/a de l'Ajuntament de Callús. Signat 18/02/2025 13:10	ESTAT SIGNAT 18/02/2025 13:10



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33773506 K6DB6-VRI6Q-8BBFE E4MEB538D10A1F45F7FAFE9C0F6880A1D9355CF) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

Expedient número 2024_250

Document: Memòria relativa al contingut dels articles 28 i 116 de la LCSP
Modalitat: Contracte Pública
Tipus: Contracte de serveis
Procediment: Obert harmonitzat
Tramitació expedient: Ordinària
Assumpte: Serveis de neteja de les instal·lacions municipals

MEMÒRIA RELATIVA AL CONTINGUT DE L'ARTICLE 116 I 28 DE LA LCSP

OBJECTE DEL CONTRACTE

Descripció: L'objecte del contracte és la prestació dels Serveis de neteja de les instal·lacions municipals de Callús.

Lots: No es divideix en lots. D'acord amb l'art. 99 apartat 3 b) de la LCSP , la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte implicaria necessàriament una coordinació complexa per dur a terme les diverses prestacions en diferents centres de treball a on es presta el servei de neteja i alhora, amb els diferents horaris de treball assenyalats per a cada centre i en concordança amb les diferents dedicacions de les jornades laborals de cadascun dels treballadors/es, de manera que aquesta coordinació es veuria complicada en el cas que existissin a més, diversos adjudicataris, comptant que caldria disposar de diverses persones encarregades per cadascun dels lots.

Codi CPV: 90911200-8

NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

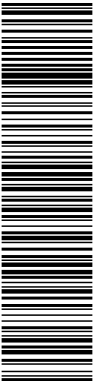
Motius que justifiquen la necessitat i idoneïtat de la contractació

Una de les obligacions del l'Administració Local es centra en garantir el bon estat de neteja dels edificis municipals, escoles i equipaments esportius de titularitat pròpia. Cal tenir en compte que l'Ajuntament de Callús no disposa de recursos propis que puguin garantir una correcta execució d'aquest servei, i es veu amb la necessitat de contractar-ho a una empresa especialitzada del sector, que garanteixi una gestió adequada i una correcta qualitat de la neteja.

Per altre banda, la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local al article 25, dins els apartats 1 i 2, també en fa referència: "1. El municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO SERVEI DE NETEJA EQUIPAMENTS MUNICIPALS

Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@diba.cat



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33773506 K6DB6-VRI6Q-8BBFE E4MEB538D10A1F4F45F7FAFE9C0F680A1D9355CF) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes que preveu aquest article. 2. El municipi exerceix, en tot cas, com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, en les matèries següents: d) Infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat”.

Com es desprèn de les referències anteriors, es justifica la idoneïtat i necessitat, així com la titularitat de les atribucions per fer-ho, de establir mecanismes per a la contractació del servei de neteja d'escoles, edificis municipals i equipaments esportius del municipi de Callús.

D'acord amb el que s'expressa al l'article 28 de la LCSP de 8 de novembre de 2017 els motius que justifiquen la necessitat i idoneïtat de la present contractació, són els següents:

- Necessitat de portar a terme neteja d'escoles, edificis municipals i equipaments esportius de titularitat municipal per tal de garantir una qualitat mínima i assegurar la utilització, seguretat i el gaudi del ciutadà.

Insuficiència de mitjans

Impossibilitat d'efectuar la totalitat d'aquest serveis amb recursos propis, atès que l'abast dels treballs supera amb escreix la capacitat dels mitjans dels que es disposa amb el personal que integra la plantilla municipal.

DADES ECONÒMIQUES

Determinació del preu:

El preu del contracte s'estableix pels preus unitaris següents de conformitat amb allò establert en el PPT i d'acord amb els càlculs exposat a continuació:

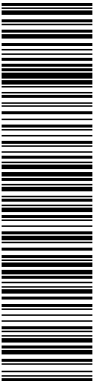
TIPOLOGIES DE SERVEIS	s/IVA	IVA inclòs
Preu/hora serveis neteja dia laboral	18,90€	22,87€
Preu/hora serveis neteja festiu o diumenge	31,34€	38,08€
Preu/hora serveis especialista	19,24€	23,28€

En aquest sentit, cal tenir en compte que el nombre de serveis previstos és un orientatiu, per la qual cosa l'Ajuntament no està obligat a exhaurir el pressupost inicialment previst.

Atès que la determinació del preu del contracte s'ha establert per preus unitaris serà d'aplicació allò establert en l'article 309 de la LCSP conforme al qual en els casos en què la determinació del preu es realitzi mitjançant unitats d'execució, no tindran la consideració de modificacions, sempre que així s'hagi establert en el plec de clàusules administratives particulars, la variació que durant la correcta execució de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte, les quals podran ser recollides en la liquidació,

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO SERVEI DE NETEJA EQUIPAMENTS MUNICIPALS

Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@diba.cat



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33773506 K6DB6-VRI6Q-8BBFE E4EB538D10A1F45F7FAFE9C0F6880A1D9355CF) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte és de **403.597,64€** d'acord amb el desglossament següent:

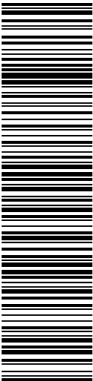
Any	Pressupost	Pròrroga	Modificacions previstes (20%)	Total anual
1r any d'execució	91.726,74€			91.726,74€
2n any d'execució	91.726,74€			91.726,74€
1a pròrroga		91.726,74€	18.345,35€	110.072,08€
2a pròrroga		110.072,08€	0,00€	110.072,08€
TOTAL	183.453,47€	201.798,82€	18.345,35€	403.597,64€

Pressupost de licitació:

El pressupost màxim del contracte és de 183.453,47€, IVA exclòs.

Les prestacions objecte del contracte estan subjectes al tipus general (21 d'IVA, segons la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, o el percentatge de l'IVA vigent en el moment de l'emissió de les factures. Per tant, el pressupost màxim del contracte és de 221.978,70€, IVA inclòs, d'acord amb el desglossament següent:

PBL SERVEIS PROGRAMATS	ANUAL	TOTAL (2 ANYS)
COSTOS DE PERSONAL	67.187,67 €	134.375,34 €
Despeses salarials netejadors dia laboral incloses despeses ss (34%) Serveis de neteja programat ordinari: 4188,5 hores /any Serveis de neteja programat a fons: 280,5 hores/any TOTAL: 4469 hores/any	62.476,62 €	124.953,24 €
Despeses salarials netejadors dia festiu/diumenge incloses despeses ss (34%) Serveis de neteja programat ordinari: 120 hores/any	2.790,00 €	5.580,00 €
Despeses salarials especialista dia laboral incloses despeses ss (34%) Serveis de neteja programat ordinari: 135 hores/any	1.921,05 €	3.842,10 €
ALTRES COSTOS DIRECTES	9.137,52 €	18.275,05 €
Llicències i permisos (2,50%)	1.679,69 €	3.359,38 €
PRL, salut i uniformitat (1,70%)	1.142,19 €	2.284,38 €
Material (8%)	5.375,01 €	10.750,03 €
Maquinària (1,40%)	940,63 €	1.881,25 €
COSTOS INDIRECTES	14.501,79 €	29.003,57 €
Despeses generals (13%)	9.922,28 €	19.844,55 €
Benefici industrial (6%)	4.579,51 €	9.159,02 €



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33773506 K6DB6-VRI6Q-8BBFE E4MEB538D10A1F4F45F7FAFE9C0F6890A1D9355CF) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

TOTAL COSTOS (s/IVA)	90.826,98 €	181.653,96 €
IVA 21%	19.073,67 €	38.147,33 €
TOTAL COSTOS	109.900,65 €	219.801,29 €

Així doncs, s'estableix els preus unitaris màxims següents:

TIPOLOGIES DE SERVEIS	s/IVA	IVA inclòs
Preu/hora serveis neteja dia laboral	18,90€	22,87€
Preu/hora serveis neteja festiu o diumenge	31,34€	38,08€
Preu/hora serveis especialista	19,24€	23,28€

PBL SERVEIS NO PROGRAMATS (bossa d'hores)	ANUAL	TOTAL (2 ANYS)
serveis neteja dia laboral (18,90€ x 21 hores/any)	899,76 €	1.799,52 €
serveis neteja festiu o diumenge (31,43€ x 16 hores/any)		
IVA 21%	188,95 €	377,90 €
Bossa d'hores total	1.088,71 €	2.177,41 €

TOTAL PBL:	ANUAL	TOTAL (2 ANYS)
TOTAL PBL (s/IVA)	91.726,74 €	183.453,47 €
IVA 21%	19.262,61 €	38.525,23 €
TOTAL PBL (amb IVA)	110.989,35 €	221.978,70 €

El pressupost base de licitació (PBL), així com els preus unitaris màxims establerts, inclouen el desglossament dels tots els costos vinculats a l'execució del contracte, les despeses generals d'estructura, el benefici industrial i l'IVA aplicable, d'acord amb les últimes resolucions dels Tribunals contractuals així com les Junes Consultives de Contractació.

Per a realitzar l'estudi de costos s'han tingut una estimació aproximada d'hores necessàries per a executar els serveis de neteja -programats i no programats- tenint en compte les característiques i dimensions dels espais en els quals es prestaran els serveis de neteja d'acord amb les necessitats de l'Ajuntament, les obligacions normatives, així com la resta de previsions establertes en el PPT.

Sobre aquesta base i en virtut de l'article 102.3 de la LCSP, s'ha tingut en compte les despeses dels salaris de l'equip de treballadors/es que executaran el servei, així com els costos de Seguretat Social. En aquest sentit s'ha utilitzat com a referència les disposicions establertes en el conveni col·lectiu vigent que és aplicable, de forma específica, per la prestació del servei que s'exposa als presents plecs de prescripcions particulars tècniques i administratives: Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 (codi de conveni núm. 79002415012005).

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33773506 K6DB6-VRI6Q-8BBFE E4MEB538D10A1F4F7FAFE9C0F6880A1D9355CF) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

En concret, per determinar el cost de personal de l'equip de treballadors/es que ha de tenir l'adjudicatari/ària per prestar el servei, s'ha tingut en compte allò disposat en el conveni pels següents grups professionals i llocs de treball següents:

- Grup IV. Personal operari - Nivell 2. Peó especialitzat (peó especialitzat, ajudant)
- Grup IV. Personal operari - Nivell 4. Personal netejador (netejador, peó)

Així mateix, s'ha seguit la Guia per calcular l'escandall de costos dels serveis de neteja (exp. CCS 2022 1), aprovada pel Comitè de seguiment mixt de l'AM en data 29 de març de 2023, aplicada a les dates d'execució i a les necessitats que es pretenen satisfer amb aquest contracte el qual, val a dir, no preveu l'adscripció ni de vehicles, ni cap equips informàtics i de telefonia.

Finalment, s'ha tingut en compte els costos d'execució de material en un 13% en concepte de despeses generals, i 6% en concepte de benefici industrial del contractista, d'acord amb el que estableix a l'article 131 del Reglament general de la LCAP; aquest article, que és d'aplicació al contracte d'obres, s'entén aplicable al contracte d'obres i s'entén aplicable de manera subsidiària a la resta de contractes en absència de regulació específica.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització se subordina a l'inici de l'execució del contracte i al crèdit que per cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals:

	Anualitat any 2025 (des de l'1 de juny)	Anualitat any 2026	Anualitat any 2027 (fins al 31 de maig)
s/IVA	52.726,59 €	91.726,74 €	39.000,14 €
Amb IVA	63.799,17 €	110.989,36 €	47.190,17 €

Crèdit pressupostari:

APLICACIÓ	DENOMINACIÓ
920.227.00	Neteja equipaments municipals
337.227.00	Neteja

Revisió de preus:

No

TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE / D'EXECUCIÓ DE LA PRESTACIÓ

Termini del contracte:

El contracte tindrà una durada de dos anys.

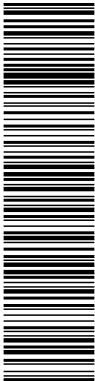
Pròrroga del contracte:

S'estableix la possibilitat de dues pròrrogues, d'un any cada una.

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO SERVEI DE NETEJA
EQUIPAMENTS MUNICIPALS

Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@diba.cat

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013); INF_INFORME CONTINGUT ART 116 I 28 LCSP_18022025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: K6DB6-VRI6Q-8BBFE Data d'emissió: 4 de Març de 2025 a les 10:10:20 Pàgina 6 de 10	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a - Interventor/a de l'Ajuntament de Callús. Signat 18/02/2025 13:10
	ESTAT SIGNAT 18/02/2025 13:10



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33773506 K6DB6-VRI6Q-8BBFE E4MEB538D10A1F4F45F7FAFE9C0F6880A1D9355CF) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

PROPOSTA D'UTILITZACIÓ DE PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Es tracta d'un contracte de serveis. Per import es proposa la tramitació pel procediment obert harmonitzat.

TRAMITACIÓ DEL PROCEDIMENT

Ordinària

GARANTIES

Garantia definitiva:

La garantia definitiva ha de ser del 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs).

Termini de garantia:

Sí.

Termini: amb l'informe favorable i/o amb els certificats d'execució que corresponguin, una vegada finalitzat el contracte.

HABILITACIÓ EMPRESARIAL

No s'exigeix habilitació empresarial.

SOLVÈNCIA

La solvència econòmica i financera exigida permet verificar que l'empresa adjudicatària disposa de capacitat econòmica i financera suficient per efectuar de manera solvent les feines descrites en el contracte.

La solvència tècnica exigida permet verificar que l'empresa adjudicatària disposa de capacitat i/o coneixements suficients per efectuar de manera solvent la prestació objecte del contracte.

Requisits de solvència econòmica i financera:

Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims conclusos haurà de ser una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte -això són 137.590,11€-.

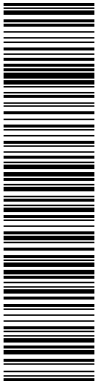
Mitjans d'acreditació:

Certificació, nota simple o informació anàleg expedida pel Registre Mercantil u oficial que correspongui i que contingui els comptes anuals, sempre que estigui vençut el termini de

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO SERVEI DE NETEJA EQUIPAMENTS MUNICIPALS

Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@diba.cat

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME CONTINGUT ART 116 I 28 LCSP_18022025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: K6DB6-VRI6Q-8BBFE Data d'emissió: 4 de Març de 2025 a les 10:10:20 Pàgina 7 de 10	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a - Interventor/a de l'Ajuntament de Callús. Signat 18/02/2025 13:10
	ESTAT SIGNAT 18/02/2025 13:10



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33773506 K6DB6-VRI6Q-8BBFE E4MEB538D10A1F45F7FAFE9C0F6890A1D955CF) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

presentació i es trobin dipositades; si l'últim exercici és trobés pendent de dipòsit, han de presentar-se acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent i de la seva presentació en el Registre. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Requisits de solvència tècnica o professional:

Experiència en la realització de treballs del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, que s'acreditarà mitjançant una relació dels principals serveis o treballs realitzats en el transcurs dels tres últims anys

S'haurà d'acreditar com a realitzat durant l'any de major execució del període citat un import anual acumulat igual o superior a 70% del valor anual mitjà del contracte -això són 64.208,72€- en serveis d'igual o similar naturalesa de tots els que constitueixen l'objecte del contracte.

A tal efecte, es pren com a criteri de correspondència entre els serveis executats per l'empresari i els que constitueixen l'objecte del contracte la igualtat entre els tres primers dígits del CPV del contracte.

Mitjans d'acreditació:

Una relació dels principals serveis o treballs efectuats en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Els serveis o treballs efectuats s'han d'avaluar mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedat per aquest o, si manca aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Classificació:

Només és obligatòria en contractes d'obres quan el VEC és igual o superior a 500.000,00 euros, IVA exclòs. En altres contractes d'obres i en els contractes de serveis pot ser alternativa.

La classificació empresarial exigida per aquest contracte és la següent d'acord amb els articles 37 i 38 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques:

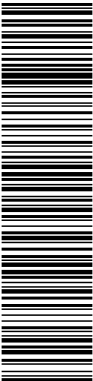
Grup: U, Subgrup: 1 Categoria: 1

PROPOSTA DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

En aquest procediment tots els criteris són de caràcter automàtic (fins a 100 punts).

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO SERVEI DE NETEJA EQUIPAMENTS MUNICIPALS

Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@diba.cat



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33773506 K6DB6-VRI6Q-8BBFE E4MEB538D10A1F4F45F7AFE9C0F6880A1D9355CF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

Rebaixa sobre els preus unitaris establerts (fins a 70 punts)

Els licitadors hauran d'igualar o baixar el preu unitari/hora establert per cadascuna de la tipologia de preu unitaris objecte del contracte:

TIPOLOGIES DE PREUS UNITARIS	Preus unitaris establerts		Puntuació màxima
	s/IVA	IVA inclòs	
Preu/hora serveis neteja dia laboral Serveis de neteja programat ordinari: 4188,5 hores /any Serveis de neteja programat (a fons): 280,5 hores/any Serveis no programats (bossa hores): 21 hores/any	18,90€	22,87€	Fins a 65 punts
Preu/hora serveis neteja festiu o diumenge Serveis de neteja programats ordinari: 120 hores/any Serveis no programats (bossa hores): 16 hores/any	31,34€	38,08€	Fins a 3 punts
Preu/hora serveis especialista 135 hores/any	19,24€	23,28€	Fins a 2 punts

L'assignació de la puntuació màxima per cadascuna de les tipologies de preus unitaris s'ha fixat tenint en compte el seu pes en el PBL.

En totes les tipologies s'aplicarà la fórmula següent:

P= PM * PO/MP

En la qual:

P = Puntuació

PM = Puntuació màxima del criteri segons la tipologia de servei

PO = Preu unitari de l'oferta que es valora

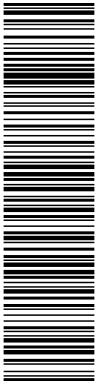
MP = Preu unitari de la millor oferta (preu unitari ofert més baix)

Mitjançant l'aplicació d'aquesta fórmula es garanteix que l'oferta amb un preu unitari/hora més baix obtingui la màxima puntuació establerta per aquella tipologia de serveis i la resta d'ofertes econòmiques siguin avaluables proporcionalment.

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO SERVEI DE NETEJA EQUIPAMENTS MUNICIPALS

Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@diba.cat

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013); INF_INFORME CONTINGUT ART 116 I 28 LCSP_18022025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: K6DB6-VRI6Q-8BBFE Data d'emissió: 4 de Març de 2025 a les 10:10:20 Pàgina 9 de 10	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a - Interventor/a de l'Ajuntament de Callús. Signat 18/02/2025 13:10	ESTAT SIGNAT 18/02/2025 13:10



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33773506 K6DB6-VRI6Q-8BBFE E4MEB538D10A1F4F45F7FAFE9C0F680A1D955CF) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

Criteri bossa d'hores addicional de lliure disposició (fins a 20 punts)

Es valorarà amb un màxim de 20 punts la proposta que ofereixi una bossa d'hores addicional dels serveis de neteja per a donar una resposta a necessitats no programades de lliure disposició a sol·licitud dels serveis tècnics municipals i sense cap cost per l'Ajuntament.

S'atorgarà la puntuació de la manera següent:

- No s'ofereix cap hora com a bossa d'hores addicional: 0 punts
- S'ofereixen 5 hores anuals com a bossa d'hores addicional: 5 punts.
- S'ofereixen 10 hores anuals com a bossa d'hores addicional: 10 punts.
- S'ofereixen 15 hores anuals com a bossa d'hores addicional: 15 punts.
- S'ofereixen 20 hores anuals com a bossa d'hores addicional: 20 punts.

No es valoraran les propostes de bossa d'hores addicional que excedeixin en la seva proposta una bossa de més de 20 hores anuals.

La valoració d'aquest criteri permet ampliar la bossa d'hores establerta en el serveis no programats, com a una prestació complementaria i vinculada amb aquests serveis. Aquesta bossa d'hores quedarà a lliure disposició de l'Ajuntament, això és amb independència del dia de la setmana en el qual s'executin aquests serveis, fet que permetrà atendre qualsevol necessitat de la bossa d'hores d'acord amb allò establert en el PPT, motiu pel qual, el seu oferiment suposa una millora en l'execució del contracte sense cap cost addicional per l'Ajuntament.

Criteri ambientals (fins a 10 punts)

Criteri ambiental relacionat directament amb l'objecte del contracte atès que es valorarà l'ús en l'execució del contracte de productes bàsics de neteja general concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis.

Un producte es considerarà concentrat quan en les instruccions de dosificació de la fitxa tècnica s'especifiqui una dilució de com a mínim 1:20.

Es valorarà amb un màxim de 10 punts l'ús de productes concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis. Es donarà una puntuació de 2,5 punts per l'ús de productes concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis en cadascuna de les categories següents:

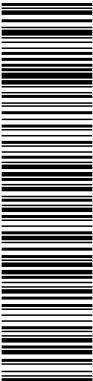
- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de terres i paviments d'aquestes característiques: 2,5 punts.
- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de superfícies d'aquestes característiques: 2,5 punts.
- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de vidres d'aquestes característiques: 2,5 punts.
- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de superfícies ceràmiques d'aquestes característiques: 2,5 punts.

A efectes de verificació, els licitadors hauran de presentar juntament amb la seva oferta la fitxa tècnica del producte (la qual inclourà de forma clara les instruccions de dosificació del producte)

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO SERVEI DE NETEJA EQUIPAMENTS MUNICIPALS

Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@diba.cat

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME CONTINGUT ART 116 I 28 LCSP_18022025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: K6DB6-VRI6Q-8BBFE Data d'emissió: 4 de Març de 2025 a les 10:10:20 Pàgina 10 de 10	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a - Interventor/a de l'Ajuntament de Callús. Signat 18/02/2025 13:10
	ESTAT SIGNAT 18/02/2025 13:10



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 33773506 K6DB6-VRI6Q-8BBFE E4MEB538D10A1F4F45F7FAFE9C0F6880A1D3955CF) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=callus



AJUNTAMENT DE CALLÚS

acompanyada, en cas de l'ús de productes concentrats, d'informació del sistema de dosificació a emprar pel personal (que inclourà les instruccions d'ús) i una declaració de compromís a utilitzar aquests sistemes en aquest contracte.

SUBROGACIÓ

Sí, d'acord amb l'article 130 de la LCSP i en virtut de l'article 69 Conveni col·lectiu de neteja d'edificis i locals de Catalunya (publicat al DOGC el 23 de maig del 2023) l'empresa contractista que resulti del procediment de licitació tindrà la obligació de subrogar al personal que ve desenvolupant el servei objecte del contracte.

MODIFICACIONS PREVISTES EN EL PCAP

Les modificacions previstes de conformitat amb l'article 204 de la LCSP són les següents:

- Per la necessitat d'incorporar nous espais o noves tasques per la remodelació d'espais.

CESSIÓ

No

SUBCONTRACTACIÓ

Sí

RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Alejandro Llorente Barrio (secretari-interventor)

Callús, datat i signat electrònicament

El Secretari-Interventor

Alejandro Llorente Barrio

CODI DE L'EXPEDIENT: 250 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_250_CONTRACTACIO SERVEI_LICITACIO SERVEI DE NETEJA EQUIPAMENTS MUNICIPALS
Plaça Major, 1, 08262 Callús - Tel. 936 930 000 - www.callus.cat - callus@diba.cat