



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

33039f4e80754c319e5f0fa1f830a80d001

Url de validació

<https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Expedient núm.: 2024/3518
Procediment: CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I MILLORA DE LES VORERES I ESPAIS URBANS DE CARDEDEU.

Lloc: Sala de juntes
Data: 27 de febrer de 2025
Hora: Inici: 09:00 hores. Finalització: 09:15 hores.
Sessió: no pública

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ: RECEPCIÓ INFORME DE VALORACIÓ DE LES OFERTES, SOBRE B.

Assistents:

- Sr. Josep Peralta Sánchez, Arquitecte tècnic municipal i Cap d'unitat d'espai públic, que presideix la sessió.
- Sr. Manel Martínez Mira, Vocal, Secretari de la Corporació.
- Sr. Manel Vázquez Díaz, Vocal, Interventor.
- Sr. Miquel Granero Patón, Vocal, Enginyer tècnic municipal
- Sra. Rosa Mª Pinós Martín, Cap Unitat administrativa, que actua com a Secretaria de la Mesa.
- Assisteix telemàticament la senyora Gemma Terés Ollés, tècnica d'obra pública de l'àrea de Territori.

Desenvolupament de la sessió:

La mesa de contractació va procedir a l'obertura del SOBRE B, oferta econòmica, el dia 13 de febrer de 2025, de les empreses admeses a la licitació, i va sol·licitar informe de valoració de les mateixes.

En data 24 de febrer de 2025, s'ha emès informe tècnic, que s'explica per la tècnica Sra. Terés i que es transcriu literalment a continuació:

2024/3518 - CONTRACTE DE SERVEIS DEL MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I MILLORA DE LES VORERES I ESPAIS URBANS DE CARDEDEU

Pàgina 1 de 7

Signatura 1 de 5			Signatura 2 de 5			Signatura 3 de 5	
Manel Martínez Mira	27/02/2025	SECRETARI	Manuel Vazquez Diaz	27/02/2025	Interventor/a	Josep Peralta Sanchez	27/02/2025
Signatura 4 de 5			Signatura 5 de 5				
Miquel Granero Paton	28/02/2025		Rosa Mª Pinós Martín	28/02/2025			



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

33039f4e80754c319e5f0fa1f830a80d001

Url de validació

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsaweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origin administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament de Cardedeu

" **Expedient:** CONTRACTE DE SERVEIS DEL MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I MILLORA DE LES VORERES I ESPAIS URBANS DE CARDEDEU

Assumpte: INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LES OFERTES (OBERTURA SOBRE B) ADMESES A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DEL MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I MILLORA DE LES VORERES I ESPAIS URBANS DE CARDEDEU

Gemma Terés Ollés, tècnica d'obra pública municipal de l'ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT-GABINET TÈCNIC DE GESTIÓ TERRITORIAL, informa:

ANTECEDENTS

Aquest informe es realitza a petició de la Mesa de Contractació constituïda el 13 de febrer de 2025 a les 10.55 h, per procedir a l'obertura del Sobre digital "B" de la Plataforma de contractació, de les empreses admeses a la licitació del CONTRACTE DE SERVEIS DEL MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I MILLORA DE LES VORERES I ESPAIS URBANS DE CARDEDEU.

1. OBERTURA DE PROPOSICIONS (SOBRE B)

Com queda reflectit a l'Acta de la Mesa de Contractació constituïda amb data 13 de febrer de 2025:

"...

OBERTURA SOBRE B:

S'han aplicat les credencials per a poder procedir a l'obertura del Sobre digital "B" de la Plataforma de contractació, de les empreses admeses a la licitació, amb els següent resultat:

ANNEX I - Proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica:

ordre	Empreses admeses a la licitació	Percentatge de baixa	Ampliació termini garantia	Redacció informe semestral	Redacció plànols As-built
1	CONSTRUCCIONES FERTRES, SL	10,20 %	3 anys	x	x
2	SERVOBIAT, SL	15 %	3 anys	x	x
3	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, SL	5,6 %	3 anys	x	x
4	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL	8,30 %	3 anys	x	x
5	PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA	10,10 %	3 anys	x	x

Signatura 1 de 5			Signatura 2 de 5			Signatura 3 de 5		
Manel Martínez Mira	27/02/2025	SECRETARI	Manuel Vazquez Diaz	27/02/2025	Interventor/a	Josep Peralta Sanchez		27/02/2025
Signatura 4 de 5			Signatura 5 de 5					
Miquel Granero Paton	28/02/2025		Rosa Mª Pinós Martín	28/02/2025				



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

SC-SECRETARIA / Contracte administrativ

Les 5 empreses, han adjuntat els seqüents annexos:

- Annex 2 – compromís d'adscripció de mitjans materials i personals
- Annex 3 – model en cas de subcontractar
- Annex 4 – model en cas de NO subcontractar

*En conseqüència, la mesa de contractació per unanimitat, **ACORDA:***

REQUERIR al personal tècnic corresponent, per a que emetin informe de valoració, de la documentació del SOBRE B de les empreses admeses a la licitació.”

2. VALORACIÓ DE LES OFERTES (criteris objectius o sotmesos a fórmula valorats de manera automàtica).

Es procedeix a la realització de la valoració de les ofertes, segons la informació inclosa a l'Acta de la Mesa de Contractació del dia 13 de febrer de 2025, d'acord amb els criteris establerts en el plec de clàusules administratives particulars, amb els resultats que tot seguit s'exposen:

a) Oferta econòmica. Fins a 75 punts

Ponderació de la valoració: La distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació (amb dos decimals)} = (100 - \% \text{ rebaixa més alt} / 100 - \% \text{ rebaixa oferta que es puntua}) * 75$$

El % de rebaixa màxima possible té un valor del 100%.

Denominació	Ofereix	Puntuació
CONSTRUCCIONES FERTRES, SL	10,20 %	70,99 punts
SERVOBIAT, SL	15 %	75,00 punts
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, SL	5,6 %	67,53 punts
OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL	8,30 %	69,52 punts
PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA	10,10 %	70,91 punts

2024/3518 - CONTRACTE DE SERVEIS DEL MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I MILLORA DE LES
VORERES I ESPAIS URBANS DE CARDEDEU

Signatura 1 de 5			Signatura 2 de 5			Signatura 3 de 5		
Manel Martínez Mira	27/02/2025	SECRETARI	Manuel Vazquez Diaz	27/02/2025	Interventor/a	Josep Peralta Sanchez		27/02/2025
Signatura 4 de 5			Signatura 5 de 5					
Miquel Granero Paton		28/02/2025	Rosa M ^a Pinós Martín		28/02/2025			



Ajuntament de Cardedeu

S'ha comprovat que les ofertes presentades no són anormalment baixes. El percentatge de baixa del qual es considera baixa temerària és a partir de 18,86% de baixa.

El caràcter anormalment baix de les ofertes s'ha realitzat segons els criteris establerts a l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001, de 12 d'octubre.

b) Compromís d'ampliació del termini de garantia. Fins a 5 punts

Forma d'avaluació: Per l'ampliació del termini de garantia dels treballs executats. (opcions alternatives triar només una):

- 1 any més -- 1 punts
- 2 anys més -- 3 punts
- 3 anys més -- 5 punts

Denominació	Ofereix	Puntuació
CONSTRUCCIONES FERTRES, SL	3 anys	5 punts
SERVOBIAT, SL	3 anys	5 punts
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, SL	3 anys	5 punts
OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL	3 anys	5 punts
PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA	3 anys	5 punts

c) Compromís de presentació d' informe de seguiment.

Fins a 20 punts

Per garantir la seva proporcionalitat la puntuació es farà de la següent manera (opcions complementàries, es pot triar més d'una):

- Redacció d'informe de seguiment de l'evolució de les tasques executades del contracte, incloses fotografies, presentat semestralment: 10 punts
- Redacció de plànols As-built de les tasques executades del contracte, presentat semestralment: 10 punts.

Denominació	Ofereix		Puntuació
	Redacció informe semestral	Redacció plànols As-built	



Ajuntament de Cardedeu

3	PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA	95,91 punts
4	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL	94,52 punts
5	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, SL	92,53 punts

L'empresa que ha aconseguit més punts de l'obertura de l'arxiu electrònic SOBRE B ha estat **SERVOBIAT, SL** amb un total de **100,00 punts**.

La qual cosa s'informa als efectes oportuns i es fa trasllat a la Mesa de Contractació, per tal que acordi allò que consideri oportú.

Gemma Terés Ollés
Tècnica Obra Pública municipal
"

La mesa de contractació, per unanimitat, acorda DONAR LA CONFORMITAT A L'ESMENTAT INFORME.

Quant a la solvència econòmica i tècnica de l'empresa, la mesa de contractació en data 22 de gener de 2025, amb la documentació administrativa del Sobre A, ja va constatar que l'empresa SERBOVIAT, S.L. compleix els requisits de capacitat per licitar, que està al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, que compleix l'objecte social requerit i que te la classificació empresarial requerida per a dur a terme les esmentades obres.

En conseqüència la mesa de contractació, per unanimitat, **ACORDA:**

PRIMER.- Classificar per ordre decreixent a les licitadores per al "contracte de serveis del manteniment, conservació i millora de les voreres i espais urbans de Cardedeu", expedient 2024/3518, de conformitat amb els criteris de la clàusula 21 i 22 del PCAP, amb la següent puntuació:

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
33039f4e80754c319e5f0fa1f830a80d001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 5			Signatura 2 de 5			Signatura 3 de 5	
Manel Martínez Mira	27/02/2025	SECRETARI	Manuel Vazquez Diaz	27/02/2025	Interventor/a	Josep Peralta Sanchez	27/02/2025
Signatura 4 de 5			Signatura 5 de 5				
Miquel Granero Paton	28/02/2025		Rosa Mª Pinós Martín	28/02/2025			



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Ordre de classificació	Licitadora	Puntuació total (sobre 100 punts)
1	SERVOBIAT, SL	100,00 punts
2	CONSTRUCCIONES FERTRES, SL	95,99 punts
3	PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA	95,91 punts
4	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL	94,52 punts
5	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, SL	92,53 punts

SEGON.- Requerir a SERVObIAT, SL, per a que en el termini de 10 dies hàbils des de l'endemà al dia en què hagi rebut el requeriment, per a que ingressi a la Tresoreria municipal, una garantia d'un 5% del pressupost base de licitació, exclòs IVA. (clàusula vint-i-vuitena del PCAP)

TERCER.- ADVERTIR al licitador que de no emplenar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

QUART.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació de la present licitació, a favor de l'empresa SERVBIAT, SL, amb NIF B62495015, un cop hagi dipositat la garantia definitiva.

Acabat l'acte, s'aixeca la present acta que signen tots els components de la mesa, juntament amb la secretària.

(signat electrònicament a peu de pàgina)

2024/3518 - CONTRACTE DE SERVEIS DEL MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I MILLORA DE LES
VORERES I ESPAIS URBANS DE CARDEDEU

Signatura 1 de 5			Signatura 2 de 5			Signatura 3 de 5	
Manel Martínez Mira	27/02/2025	SECRETARI	Manuel Vazquez Diaz	27/02/2025	Interventor/a	Josep Peralta Sanchez	27/02/2025
Signatura 4 de 5			Signatura 5 de 5				
Miquel Granero Paton	28/02/2025		Rosa Mª Pinós Martín	28/02/2025			

