



INFORME TÈCNIC CLASSIFICACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ
EXP. 24/072- Serveis de conceptualització, disseny, programació, continguts i manteniment
tècnic dels webs i els serveis de cobertura d'actes específics i d'agenda vinculats a la
difusió digital de l'IMHAB

En relació al contracte de referència, i ateses les proposicions que continuen en el procediment d'adjudicació, s'emet el corresponent informe per valorar les ofertes econòmiques i la resta de criteris d'adjudicació automàtica, amb la proposta d'adjudicació dels dos lots.

LOT 1: Servei d'Oficina Tècnica per a la conceptualització, disseny, programació, gestió, estratègia, planificació, manteniment tècnic i gestió de la seguretat dels webs i aplicacions de l'IMHAB

NÚM.	EMPRESSES LICITADORES QUE CONTINUEN EN EL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ
1	Whads Media Studios SL
2	Hiloud Solutions SL

A) VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES

A.1) Per l'oferta econòmica

S'atribuirà la màxima puntuació (35 punts) distribuïts, atesa l'adjudicació en base a preus unitaris, en funció de les diferents modalitats de servei d'acord amb les subpuntuacions establertes en el quadre de preus unitaris següents:

Categoria professional	Preu / hora LICITACIÓ (IVA exclòs)	Puntuació Màxima PER A CADA PREU UNITARI
Cap de projecte (Coordinació integral / executiu de comptes)	44,65 €	4 punts
Responsable tècnic i qualitat	38,99 €	4 punts
Analista funcional (conceptualització)	29,52 €	4 punts
Analista UX (expert de la demanda)	27,41 €	4 punts
Dissenyador web sènior	25,72 €	4 punts
Dissenyador web júnior	22,61 €	3,5 punts
Programador web sènior	25,54 €	4 punts
Programador web júnior	22,49 €	3,5 punts
Gestor de continguts (inserció)	21,80 €	4 punts

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu/hora més baix de cada modalitat que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació

(és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\text{Preu unitari net} - \text{preu unitari ofertat}}{\text{Preu unitari pressupostat} - \text{preu unitari més econòmic}} \right) \times \text{Punts màx.} = \text{Puntuació resultant}$$

Tots els percentatges, de baixa i de puntuació, es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superior a mig punt percentual.

Les ofertes seran considerades anormalment baixes quan concorrin les circumstàncies previstes a la clàusula 10.4 del Plec de clàusules administratives particulars.

El resultat de la valoració de les ofertes econòmiques presentades és el següent

Categoria professional	Preu / hora <u>LICITACIÓ</u> (IVA exclòs)	PUNTUACIÓ	Preu / hora <u>HILOUD SOLUTIONS. SL</u> (IVA exclòs)	PUNTUACIÓ HILOUD	Preu / hora <u>WHADS MEDIA STUDIOS</u> (IVA exclòs)	PUNTUACIÓ WHADS MEDIA STUDIOS
Cap de projecte (Coordinació integral / executiu de comptes)	44,65 €	4	34,83 €	4,00	34,89 €	3,98
Responsable tècnic i qualitat	38,99 €	4	30,41 €	4,00	30,58 €	3,92
Analista funcional (conceptualització)	29,52 €	4	23,03 €	4,00	23,80 €	3,53
Analista UX (expert de la demanda)	27,41 €	4	21,38 €	3,76	20,99 €	4,00
Dissenyador web senior	25,72 €	4	20,06 €	3,81	19,77 €	4,00
Dissenyador web júnior	22,61 €	3,5	17,64 €	3,50	19,57 €	2,14
Programador web senior	25,54 €	4	19,92 €	4,00	22,11 €	2,44
Programador web júnior	22,49 €	3,5	17,54 €	3,50	19,47 €	2,14
Gestor de continguts (inserció)	21,80 €	4	17,00 €	4,00	18,87 €	2,44
TOTALS		35		34,56		28,58

A.2) Per la reducció del temps de la resposta de la petició d'efectius tècnics per cobrir puntes de feina en el marc del projecte, fins a un màxim de 10 punts.

NÚM	LICITADORA	OFERTA	PUNTUACIÓ
1	Whads Media Studios SL	Compromís de resposta en menys de 24h	10
2	Hiloud Solutions SL	Compromís de resposta en menys de 24h	10



A.3) Per l'experiència addicional de l'equip tècnic que s'adscriurà al contracte

NÚM	licitadora	OFERTA		Puntuació	TOTAL
1	Whads Media Studios SL	Cap de projecte	5 ó + anys d'experiència	2	26
		Responsable tècnic i qualitat	5 ó + anys d'experiència	2	
		Analista funcional	5 ó + anys d'experiència	2	
		Analista UX	5 ó + anys d'experiència	2	
		Dissenyador/a web sènior	5 ó + anys d'experiència	2	
		Dissenyador/a web júnior	5 ó + anys d'experiència	2	
		Programador/a web sènior	5 ó + anys d'experiència	2	
		Programador/a web júnior	5 ó + anys d'experiència	2	
		Gestor continguts (inserció)	5 ó + anys d'experiència	2	
		Responsable tècnic i qualitat	4 o + anys d'experiència en Drupal 8 i/o 9	3	
		Programador/a web sènior	4 o + anys d'experiència en Drupal 8 i/o 9	3	
		Programador/a web júnior	4 o + anys d'experiència en Drupal 8 i/o 9	2	
2	Hiloud Solutions SL	Cap de projecte	5 ó + anys d'experiència	2	26
		Responsable tècnic i qualitat	5 ó + anys d'experiència	2	
		Analista funcional	5 ó + anys d'experiència	2	
		Analista UX	5 ó + anys d'experiència	2	
		Dissenyador/a web sènior	5 ó + anys d'experiència	2	
		Dissenyador/a web júnior	5 ó + anys d'experiència	2	
		Programador/a web sènior	5 ó + anys d'experiència	2	
		Programador/a web júnior	5 ó + anys d'experiència	2	
		Gestor continguts (inserció)	5 ó + anys d'experiència	2	
		Responsable tècnic i qualitat	4 o + anys d'experiència en Drupal 8 i/o 9	3	
		Programador/a web sènior	4 o + anys d'experiència en Drupal 8 i/o 9	3	
		Programador/a web júnior	4 o + anys d'experiència en Drupal 8 i/o 9	2	

A.4) Valoració total (criteris judici de valor i criteris automàtics)

Total puntuacions dels apartats A.1, A.2 i A.3., corresponent als criteris automàtics resulta la següent puntuació total:

LICITADORA	A.1 (OFERTA)	A.2	A.3	TOTAL
Whads Media Studios SL	28,58	10	26	64,58
Hiloud Solutions SL	34,56	10	26	70,56

Si, sumem tants els criteris sotmesos a judici de valor com els automàtics, resulta la següent puntuació final:

LICITADORA	Criteris que obeeixen a un judici de valor	Oferta econòmica + la resta de criteris automàtics	Total puntuació
Whads Media Studios SL	29	64,58	93,58
Hiloud Solutions SL	19,5	70,56	90,06

En conseqüència, es proposa per l'adjudicació del lot 1 del ontracte de "Serveis de conceptualització, disseny, programació, continguts i manteniment tècnic dels webs i els serveis de cobertura d'actes específics i d'agenda vinculats a la difusió digital de l'IMHAB" a l'empresa Whads Media Studios SL amb NIF núm. B66879909, per un import màxim de 97.485,87 € IVA exclòs.

LOT 2: Servei d'oficina de redacció digital per a la panificació, redacció i inserció de continguts de tots els webs i també per cobertura d'actes, gestió i redacció de notícies, entrevistes, guions i publicacions vinculats als apartats d'actualitat dels webs i canals digitals d'Habitatge i Rehabilitació.

NÚM.	EMPRESSES LICITADORES QUE CONTINUEN EN EL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ
1	La Clara Comunicació, SCCL
2	Imagina Digital Solutions, SL

B) VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES

B.1) Per l'oferta econòmica

S'atribuirà la màxima puntuació (35 punts) distribuïts, atesa l'adjudicació en base a preus unitaris, en funció de les diferents modalitats de servei d'acord amb les subpuntuacions establertes en el quadre de preus unitaris següents:

Categoria professional	Preu / hora màxim (IVA exclòs)	Puntuació Màxima PER A CADA PREU UNITARI
Periodista	30,02 €	8,75 punts



Community Manager	25,03 €	8,75 punts
Cap de projecte (Coordinació integral / executiu de comptes)	44,65 €	8,75 punts
Gestor de continguts multimèdia (redacció / inserció)	25,17 €	8,75 punts

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu/hora més baix de cada modalitat que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\text{Preu unitari net} - \text{preu unitari ofertat}}{\text{Preu unitari pressupostat} - \text{preu unitari més econòmic}} \right) \times \text{Punts màx.} = \text{Puntuació resultant}$$

Tots els percentatges, de baixa i de puntuació, es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superior a mig punt percentual.

Les ofertes seran considerades anormalment baixes quan concorrin les circumstàncies previstes a la clàusula 10.4 del Plec de clàusules administratives particulars.

El resultat de la valoració de les ofertes presentades és el següent

Categoria professional	Preu / hora LICITACIÓ (IVA exclòs)	PUNTUACIÓ	Preu/hora <u>IMAGINA DIGITAL SOLUTIONS, SL</u> (IVA exclòs)	PUNTUACIÓ IMAGINA	Preu/hora <u>LA CLARA COMUNICACIÓ SCCL</u> (IVA exclòs)	PUNTUACIÓ LA CLARA
Periodista	30,02 €	8,75	23,00 €	8,75	30,02 €	0,00
Community Manager	25,03 €	8,75	20,00 €	8,75	25,03 €	0,00
Cap de projecte (Coordinació integral / executiu de comptes)	44,65 €	8,75	35,00 €	8,75	44,65 €	0,00
Gestor de continguts multimèdia (redacció / inserció)	25,17 €	8,75	20,00 €	8,75	25,17 €	0,00
TOTALS		35		35,00		0,00

B.2) Per acreditar una experiència laboral de l'equip tècnic que s'adscriurà al contracte

NÚM	LICITADORA	OFERTA		PUNTUACIÓ	TOTAL
1	La Clara Comunicació, SCCL	Periodista	5 ó + anys d'experiència	2,5	10
		Community Manager	5 ó + anys d'experiència	2,5	
		Cap de Projecte	5 ó + anys d'experiència	2,5	
		Gestor de continguts multimèdia	5 ó + anys d'experiència	2,5	
2	Imagina Digital Solutions, SL	Periodista	3 - 4 anys d'experiència	1	5,5
		Community Manager	3 - 4 anys d'experiència	1	
		Cap de Projecte	5 ó + anys d'experiència	2,5	
		Gestor de continguts multimèdia	3 - 4 anys d'experiència	1	

B.3) Per la creació d'un banc d'imatges

NÚM	LICITADORA	OFERTA	PUNTUACIÓ
1	La Clara Comunicació, SCCL	Compromís d'aportar un banc d'imatges, lliures de drets per a la publicació a internet, per a utilitzar en els projectes digitals de l'IMHAB amb disponibilitat d'adquirir un mínim de 30 imatges al mes	10
2	Imagina Digital Solutions, SL		10

B.4) Valoració total

Un cop analitzada l'oferta tècnica presentada segons criteris avaluable de forma automàtica i sumades les puntuacions dels apartats b.1, b.2 i b.3 resulta la següent puntuació total:

LICITADORA	B.1 (Oferta)	B.2	B.3	TOTAL
La Clara Comunicació, SCCL	0	10	10	20
Imagina Digital Solutions, SL	35	5,5	10	50,50



Departament de Comunicació d'Habitatge
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Àrea de Drets Socials
C. Doctor Aiguader, 24 1a Planta
08003 Barcelona
932 914 616
comunicaciohabitatge@bcn.cat
www.habitatge.barcelona

Si, sumem tants els criteris sotmesos a judici de valor com els automàtics, resulta la següent puntuació final:

LICITADORA	Criteris que obeeixen a un judici de valor	Oferta econòmica + la resta de criteris automàtics	Total puntuació
La Clara Comunicació, SCCL	45	20	65,00
Imagina Digital Solutions, SL	28	50,50	78,50

En conseqüència, es proposa per l'adjudicació del lot 2 del Contracte de "Serveis de conceptualització, disseny, programació, continguts i manteniment tècnic dels webs i els serveis de cobertura d'actes específics i d'agenda vinculats a la difusió digital de l'IMHAB" a l'empresa Imagina Digital Solutions, SL amb NIF núm. B66545757, per un import màxim de 36.316,15 € (IVA exclòs).

Jordi Palay i Escardó
Cap del Departament de Comunicació
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació