

AJUNTAMENT DE VILAMÒS
VALL D'ARAN (LLEIDA)

Expedient: 206/2024

Procediment: Contracte d'obres per a la creació d'un bar municipal a Vilamòs – Repte demogràfic – Línia 3.

DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

D'una part, Oriol Sala Sánchez, Alcalde de l'Ajuntament de Vilamòs, amb NIF núm. _____ en representació de l'Ajuntament de Vilamòs.

D'una altra part, Jesus _____ amb NIF núm. _____ en representació de Transportes y Excavaciones Barba S.L., amb NIF núm. B25337783, amb domicili a C/Bergàs, 14, 25530 – Vielha e Mijaran i adreça a efecte de notificacions a barba@barbasl.com

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del següent contracte:

Tipus de contracte: Obres	
Objecte del contracte: Creació d'un bar municipal a Vilamòs	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de tramitació: ordinària
Codi CPV: 45212000-6: Treballs de construcció d'edificis relacionats amb l'oci, els esports, la cultura i l'allotjament i restaurants.	
Valor estimat del contracte: 95.308,27€	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 95.308,27€	IVA 21%: 20.014,74€
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 115.323,01€	
Durada de l'execució: 3 mesos	

Adjudicació aprovada per resolució d'alcaldia 2025-0007, de data 5 de febrer de 2025.

Contracte d'obres per a la creació d'un bar municipal a Vilamòs – Repte demogràfic – Línia 3 – Baixa del 0,51%.

Proposta	NIF	Empresa	Import € sense IVA	IVA (21%)	Import € IVA inclòs

AJUNTAMENT DE VILAMÒS
VALL D'ARAN (LLEIDA)

1	B25337783	Transportes y Excavaciones Barba SL	94.831,73	19.914,66	114.746,39
---	-----------	---	-----------	-----------	------------

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el contracte actual d'obres, ho formalitzen en aquest document administratiu, conformement a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- Jesús com a representant i gerent de l'empresa Transportes y Excavaciones Barba, S.L. es compromet a la realització de les següents prestacions: **"Reforma interior de l'edifici situat al carrer Carrera número 2, de titularitat municipal, per a la creació d'un bar municipal a Vilamòs"**, d'acord amb el projecte base de licitació i els plec de clàusules administratives particulars, que figuren en l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en ell.

L'adjudicatària declara tenir capacitat per a contractar d'acord amb els articles 66 de la Ley 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic. Així mateix, declara no estar incurs en cap de les prohibicions de contractar de l'article 71 de l'esmentat text.

SEGONA.- El preu del contracte IVA inclòs és de 114.746,39 euros, com a base imposable, 94.831,73 euros, i en concepte d'IVA 19.914,66 euros.

Durant el termini de vigència del contracte no tindrà lloc la revisió del preu.

TERCERA.- L'inici del termini d'execució del contracte és de 3 mesos i començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. En el termini de 7 dies naturals des de la data de la formalització del contracte, el servei de l'Administració encarregada de l'obra procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

QUARTA.- A la recepció de les obres, a la seva terminació, concorrerà el responsable del contracte com a facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho estima oportú, del seu facultatiu.

Si es troben les obres en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, alçant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia.

Quan les obres no es troben en estat de ser rebudes es farà constar així en l'acta i el director de les mateixes assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per a remeiar aquells. Si transcorregut aquest termini el

AJUNTAMENT DE VILAMÒS
VALL D'ARAN (LLEIDA)

contractista no ho hagués efectuat, podrà concedir-se-li un altre de nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

S'estableix un termini de garantia d'1 any a comptar de la data de recepció de les obres.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fora favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, excepte responsabilitat per vicis ocults.

Si l'obra s'arruïna després de l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa de l'incompliment del contracte per part del contractista, respondrà aquest dels danys i perjudicis que es manifesten durant un termini de quinze anys a comptar de la recepció.

CINQUENA.- Obligacions del contractista.

- Obligacions laborals i socials. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals.
- El contractista està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això.
- Senyalització de les obres. El contractista està obligat a instal·lar a costa seu, les senyalitzacions precises per a indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill deguts a la marxa d'aquells, tant en la dita zona com en els seus límits i voltants.
- El contractista haurà de complir les previsions establertes en el Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

SISENA.- L'Administració ostentarà les prerrogatives d'interpretació del present contracte, resolució dels dubtes que ofereix el seu compliment, modificació del mateix per raons d'interès públic i resolució del contracte determinant els seus efectes.

SETENA.- Aquest contracte té naturalesa administrativa. Les resolucions que es dictin en el seu desenvolupament, seran impugnables per l'adjudicatari en defensa dels seus drets o per causa d'interès públic, davant la jurisdicció contenciosa administrativa.

VUITENA.- Jesús , com a representant i gerent de l'empresa Transportes y Excavaciones Barba, S.L. presta la seva conformitat al Plec de condicions que és document contractual, signant-ho en aquest acte i se sotmet, per quan no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

AJUNTAMENT DE VILAMÒS
VALL D'ARAN (LLEIDA)

I perquè consti, signen aquest contracte en un sol exemplar digital, i a un sol efecte.

Oriol Sala Sánchez - DNI (TCAT)	Firmado digitalmente por Oriol Sala Sánchez - DNI (TCAT) Fecha: 2025.02.05 17:36:42 +01'00'	JESUS BARBA MARTINEZ (R: B25337783)	Firmado digitalmente por JESUS Fecha: 2025.02.05 15:21:26 +01'00'
Sr. Oriol Sala Sánchez, Alcalde de Vilamòs	Sr. Jesús Representant i gerent de l'empresa Transportes y Excavaciones Barba, S.L.		