



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

CONTRACTE DE SERVEI DE NETEJA I ESCOMBRADA DEL MUNICIPI DE CABRERA D'ANOIA

Entitat contractant: AJUNTAMENT DE CABRERA D'ANOIA

Òrgan de contractació: Junta de Govern Local (DA segona Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, LCSP)

Publicitat (art.63 LCSP): Perfil del contractant,

1. Objecte del contracte i tipus

L' objecte de la present licitació és la contractació dels els serveis de neteja i escombrada dels carrers de les urbanitzacions el Castell i Can Ros, amb una longitud total de carrers de 10.843,5 metres al Castell i 22.175,23 metres a Can Ros. Els treballs es realitzaran tres vegades a l' any, durant els mesos de març, juliol i novembre.

2. Necessitat i idoneïtat del contracte

Als efectes del que preveu l' article 28 LCSP, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, han estat determinades en el PPT i altres documents que integren l'expedient subscrit per l'òrgan de contractació.

Atès que els serveis municipals no disposen dels mitjans tècnics i materials suficients per dur a terme aquests treballs, resulta necessària la contractació dels esmentats serveis.

3. Pressupost base de licitació

D'acord amb l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació del present contracte és de 52.800,00€ (IVA inclòs) i es determina el preu d'acord amb el preu de mercat, en el preu es consideraran incloses totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant la vigència del contracte.

VALOR ESTIMAT DE CONTRACTE VEC	48.000,00 €
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (sense iva)	48.000,00 €
IMPORT IVA 10%	4.800,00 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	52.800,00 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació anual que ascendeix a la quantia de 48.000 € (IVA exclòs).

4. Termini d' execució

El contracte tindrà la durada d'1 any.



5. Justificació d' elecció de procediment

El procediment de licitació obert simplificat abreujat resulta idoni en tractar-se d'un contracte de serveis i el valor estimat del qual és inferior a 60.000 euros (article 159.6. de LCSP). Els criteris d' adjudicació s' ajusten al previst a l' article 146.2 de la LCSP atès que s' utilitzaran criteris relacionats amb la qualitat avaluable mitjançant fórmules a més del criteri preu.

6. Motivació de la no divisió en lots

En aquest contracte no s'estableix la divisió en lots atès que es considera que per les característiques pròpies del seu objecte, no es divisible, de conformitat amb l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

7. Justificació dels criteris d' adjudicació:

Ateses les característiques del servei descrit, s' estima que el procediment de contractació més adequat és el procediment obert simplificat abreujat, conforme el regula a l' article 159.6 de la LCSP. Procedeix la seva aplicació per la quantia del mateix i la seva adequació a l' estipulat per l' esmentat article valorant-se les ofertes únicament mitjançant la mera aplicació de fórmules establertes en els plecs.

1.-Millor oferta econòmica (70 punts)

Les ofertes econòmiques presentades hauran de ser iguals o inferiors al pressupost base de licitació, aniran signades electrònicament pels licitadors i es puntuaran de conformitat amb la fórmula següent:

$$P_i = P_{\max} \times B_i \times K$$

On:

P_i = Puntuació que atorga la fórmula.

$P_{\max}$ = Puntuació màxima establerta al plec de clàusules.

B_i = % de la baixa de l'oferta que es puntua.

K = Valor fixat en funció de la baixa màxima esperada. En aquest cas es fixa un valor k de 8, segons al justificació següent:

- Si la baixa màxima presentada es troba dins del llindar del 0% al 12,5% s'aplicarà la fórmula indicada.
- Si la baixa màxima es troba per sobre d'aquest llindar, el valor K no serà el predeterminat sinó que K es recalculerà segons la següent fórmula:

$$K = \frac{1}{B_{\max} \text{ (baixa màxima)}}$$

2.- Bossa d'hores anuals (15 punts)

S'estableix un nombre d'hores anuals de servei de lliure disposició per atendre imprevistos, sense cost per l'Ajuntament, i en l'edifici del municipi que determini l'Ajuntament.

- Es valorarà donant la màxima puntuació a l'oferta que presenti el major número d'hores,



puntuant de forma proporcional.

$$BH = 15 \times B / B1$$

On

B= oferta d'hores a valorar

B1= oferta d'hores més elevada

BH= bossa d'hores

No es valoraran les propostes de bossa inferiors a 60 hores anuals o superiors a 300 hores anuals, si la xifra és inferior o superior és puntuarà en 0 punts.

3.- Ampliació nombre de neteges amb aigua a pressió anuals (15 punts)

A raó de 5 punts per servei de neteja ampliat, fins un màxim de 3 serveis:

Nombre neteges ofertat	Puntuació
11 serveis	0
12 serveis	5
13 serveis	10
14 serveis	15

8. Condicions especials d'execució del contracte

Per donar compliment a les noves exigències mediambientals establertes en l'actual LCSP, s'estableix com a condició especial d'execució, de conformitat amb l'article 202 de l'esmentat text legal, que totes les comunicacions que es realitzin i la documentació proporcionada pel contractista es realitzaran de forma electrònica, eliminant per complet l'ús de paper. El seu incompliment serà causa de penalització, conforme estableixi el plec de clàusules administratives particulars (el "PCAP").

La finalitat d'aquesta condició és la de mantenir o millorar els valors ambientals que puguin veure's afectats per l'execució del contracte.

9. Licitació Electrònica:

El PCAP preveu la licitació electrònica del contracte, complint així el que preveu l'apartat 3 de la disposició addicional 15a de la LCSP, i els licitadors han de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través Portal de Contractació Pública Catalunya.

10. Conclusió

Als efectes previstos a l'article 28.1 de la LCSP, queda degudament justificada la necessitat d'acudir a la contractació de l'esmentat servei.