

RESOLUCIÓ DE LA GERÈNCIA 15/2025

RELATIVA A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ DE LES OFICINES CENTRALS I DEL CENTRE D'ACTIVITATS DE LA FARGA, GEM, S.A. (EXP. 20240410).

ATÈS que el Consell d'Administració de La Farga, Gestió d'Equipaments Municipals, SA, en la sessió del dia 19 de desembre de 2024, va aprovar els acords que es transcriuen a continuació:

"(sic)...

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat, per a la prestació servei de manteniment de les instal·lacions de climatització de les oficines centrals i del centre d'activitats de La Farga GEM,SA pels preus que hi figuren als esmentats plecs, i un termini total del contracte de 36 mesos, incloses 2 pròrroques de 12 mesos cadascuna.

SEGON.- NOMENAR responsable del contracte atesa l'àrea de la Societat a la que afecta, al Sr. Juan José Domingo Moyano (Cap d'Unitat de Manteniment i Logística), el qual portarà a terme les funcions previstes en els plecs de clàusules i en la LCSP, tot de conformitat amb allò previst a l'article 62 i concordants de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

TERCER.- DELEGAR al Gerent de la Societat Municipal, els acords de tramitació dels processos d'adjudicació, així com la formalització de la corresponent adjudicació i /o formalitzacions del contracte si fos el cas, donant compte en el seu moment al Consell d'Administració.

QUART.- FACULTAR expressament al Gerent de la Societat Municipal tan àmpliament com en dret sigui possible perquè iniciï i formalitzi quants documents públics i/o privats siguin necessaris per a la tramitació de l'esmentat expedient de contractació, donant compte en el seu moment al Consell d'Administració..."

ATÈS que en data 23 de gener de 2025 es va procedir a l'obertura del Sobre 1 corresponent a la Declaració Responsable.

ATÈS que en data 4 de febrer de 2025 es va procedir a l'obertura pública del Sobre 2 corresponent a la "Oferta Econòmica i altres referències avaluables automàticament", donant trasllat de tota la documentació econòmica inclosa pels licitadors als vocals de la Mesa que havien d'informar sobre els criteris de l'adjudicació.

VISTA l'acta emesa en data 26 de febrer de 2025 pels membres de la Mesa de Contractació proposant com a oferta més avantatjosa la presentada per la mercantil EIFFAGE ENERGIA S.L.

RESOLC:

PRIMER.- ADJUDICAR la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions de climatització de les oficines centrals i del Centre d'Activitats de La Farga, GEM, S.A., a la mercantil **EIFFAGE ENERGIA S.L.** amb NIF B-02272490 de conformitat amb els plecs de condicions aprovats pel Consell d'Administració el dia 19 de desembre de 2024 i l'oferta presentada per l'empresa en els següents termes:

A) Oferta econòmica

- Preu unitari anual per manteniment preventiu/normatiu.....**9.054,72 €/any** (IVA exclòs).
- Preu unitari per hora dia laborable oficial de 1^a (dilluns a dissabte).....**25 €/hora** (IVA exclòs)
- Preu unitari per hora dia laborable oficial de 1^a (dilluns a dissabte, nocturn).....**34,50 €/hora** (IVA exclòs)
- Preu unitari per hora dia festiu. Oficial de 1^a (festius oficials i diumenges, diürn/nocturn).....**40 €/hora** (IVA exclòs)

B) Altres referències avaluables automàticament

- Temps màxim de resposta en la prestació del servei urgent.....**14 minuts**
- Preu desplaçament en cas de manteniment correctiu..... **0 €** (IVA exclòs)
- Normes ISO

Experiències acreditables	Número d'experiències aportades
Certificats acreditatius del compliment de les normes ISO 9001,14001 i 45.001	SI

- Experiència equips Roof-Top Ciatesa

Experiències acreditables	Número d'experiències aportades
Experiència en activitats de manteniment preventiu i correctiu en instal·lacions amb equips de climatització Roof-top-Ciatesa	SI

SEGON.- PROCEDIR A SUBSCRIURE, si fos el cas, el contracte abans referit amb la mercantil EIFFAGE ENERGIA S.L. amb NIF B-02272490. El contracte s'ha de formalitzar per escrit, mitjançant document privat, signat per les parts, i a tal efecte

la Gerència de La Farga, fixarà amb el contractista adjudicatari la data de signatura del contracte, que en cap cas podrà ser superior a 15 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació definitiva. La manca de formalització del contracte comportarà els efectes previstos en l'article 153 de la LCSP. No es podran iniciar les prestacions del contracte sense haver procedit a la seva formalització.

TERCER.- NOMENAR RESPONSABLE DEL CONTRACTE al Sr. Juan José Domingo Moyano (Cap d'Unitat de Manteniment i Logística), el qual portarà a terme les funcions previstes en els plecs de clàusules i de conformitat amb l'art. 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

QUART.- PUBLICAR la present resolució a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

CINQUÈ.- NOTIFICAR l'anterior acord als licitadors i a l'adjudicatari.

SISÈ.- TRASLLADAR la present resolució al Cap d'Unitat de Manteniment i Logística i a la Cap del Departament de gestió del Centre d'Activitats, als efectes legals oportuns.

MANUEL PÉREZ GIMÉNEZ
Gerent de LA FARGA, Gestió d'Equipaments Municipals, SA

L'Hospitalet, 26 de febrer de 2025