

ACTA D'OBERTURA, SOBRE 2, DE LA DOCUMENTACIÓ RELATIVA A L'OFERTA ECONÒMICA I ALTRES REFERÈNCIES AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT DE LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, PER CONTRACTAR EL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ DE LES OFICINES CENTRALS I DEL CENTRE D'ACTIVITATS DE LA FARGA, GEM,S.A.

NÚM.EXP: 20240410

L'Hospitalet de Llobregat, 6 de febrer de 2025

A la sala de reunions de La Farga, Gestió d'Equipaments Municipals, SA, el passat 4 de febrer de 2025, es va reunir la Mesa de Contractació formada per:

President: Sr. Manuel Pérez Giménez.

Vocals: Sra. Elisabeth Pedrajas Vizuite
Sra. Ana María Martín Morro

Secretària: Sra. Maria Manuel Morales

En data 23 de gener de 2025, es va procedir a l'obertura del Sobre 1, Declaració Responsable, acte que va ser publicat en temps i forma a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya, on es referia expressament que l'empresa **EIFFAGE ENERGIA S.L** havia d'esmenar la documentació i/o informació expressament referida a l'esmentada acta.

L'avantdit licitador, **EIFFAGE ENERGIA S.L** va esmenar, en temps i forma, la documentació/informació requerida i en aquest sentit, s'informa expressament per aquesta Secretària a la Mesa de Contractació que tots els licitadors presentats queden **ADMESOS**.

En aquest sentit, en acte públic, la Mesa de Contractació s'ha procedit a **L'OBERTURA DEL SOBRE 2**, donant, a continuació, lectura del contingut de cadascuna de les ofertes presentades.

1. EIFFAGE ENERGIA S.L.

A) Oferta econòmica

- Preu unitari anual per manteniment preventiu/normatiu.....**9.054,72 €/any** (IVA exclòs).
- Preu unitari per hora dia laborable oficial de 1ª (dilluns a dissabte).....**25 €/hora** (IVA exclòs)
- Preu unitari per hora dia laborable oficial de 1ª (dilluns a dissabte, nocturn).....**34,50 €/hora** (IVA exclòs)
- Preu unitari per hora dia festiu. Oficial de 1ª (festius oficials i diumenges, diürn/nocturn).....**40 €/hora** (IVA exclòs)

B) Altres referències avaluables automàticament

- Temps màxim de resposta en la prestació del servei urgent.....**14 minuts**
- Preu desplaçament en cas de manteniment correctiu..... **0 €** (IVA exclòs)
- Normes ISO

Experiències acreditables	Número d'experiències aportades
Certificats acreditatius del compliment de les normes ISO 9001,14001 i 45.001	SI

- Experiència equips Roof-Top Ciatesa

Experiències acreditables	Número d'experiències aportades
Experiència en activitats de manteniment preventiu i correctiu en instal·lacions amb equips de climatització Roof-top-Ciatesa	SI

2. TH MANTENIMIENTO S.L.U

A) Oferta econòmica

- Preu unitari anual per manteniment preventiu/normatiu.....**12.137,80 €/any** (IVA exclòs).
- Preu unitari per hora dia laborable oficial de 1^a (dilluns a dissabte).....**35 €/hora** (IVA exclòs)
- Preu unitari per hora dia laborable oficial de 1^a (dilluns a dissabte, nocturn).....**40 €/hora** (IVA exclòs)
- Preu unitari per hora dia festiu. Oficial de 1^a (festius oficials i diumenges, diürn/nocturn).....**42 €/hora** (IVA exclòs)

B) Altres referències avaluables automàticament

- Temps màxim de resposta en la prestació del servei urgent.....**30 minuts**
- Preu desplaçament en cas de manteniment correctiu.....**25 €** (IVA exclòs)
- Normes ISO

Experiències acreditables	Número d'experiències aportades
Certificats acreditatius del compliment de les normes ISO 9001,14001 i 45.001	SI

- Experiència equips Roof-Top Ciatesa

Experiències acreditables	Número d'experiències aportades
Experiència en activitats de manteniment preventiu i correctiu en instal·lacions amb equips de climatització Roof-top-Ciatesa	SI

3. COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT S.A.U

A) Oferta econòmica

- Preu unitari anual per manteniment preventiu/normatiu.....**11.164,81 €/any** (IVA exclòs).
- Preu unitari per hora dia laborable oficial de 1^a (dilluns a dissabte).....**24,39 €/hora** (IVA exclòs)
- Preu unitari per hora dia laborable oficial de 1^a (dilluns a dissabte, nocturn).....**26,19 €/hora** (IVA exclòs)
- Preu unitari per hora dia festiu. Oficial de 1^a (festius oficials i diumenges, diürn/nocturn).....**27 €/hora** (IVA exclòs)

B) Altres referències avaluables automàticament

- Temps màxim de resposta en la prestació del servei urgent.....**15 minuts**
- Preu desplaçament en cas de manteniment correctiu.....**0,01 €** (IVA exclòs)
- Normes ISO

Experiències acreditables	Número d'experiències aportades
Certificats acreditatius del compliment de les normes ISO 9001,14001 i 45.001	SI

- Experiència equips Roof-Top Ciatesa

Experiències acreditables	Número d'experiències aportades
Experiència en activitats de manteniment preventiu i correctiu en instal·lacions amb equips de climatització Roof-top-Ciasesa	SI

4. FUJICLIMA S.L.U

A) Oferta econòmica

- Preu unitari anual per manteniment preventiu/normatiu.....**12.832,20 €/any** (IVA exclòs).
- Preu unitari per hora dia laborable oficial de 1ª (dilluns a dissabte).....**30 €/hora** (IVA exclòs)
- Preu unitari per hora dia laborable oficial de 1ª (dilluns a dissabte, nocturn).....**40 €/hora** (IVA exclòs)
- Preu unitari per hora dia festiu. Oficial de 1ª (festius oficials i diumenges, diürn/nocturn).....**48 €/hora** (IVA exclòs)

B) Altres referències avaluables automàticament

- Temps màxim de resposta en la prestació del servei urgent.....**180 minuts**
- Preu desplaçament en cas de manteniment correctiu.....**24 €** (IVA exclòs)
- Normes ISO

Experiències acreditables	Número d'experiències aportades
	SI

- Experiència equips Roof-Top Ciasesa

Experiències acreditables	Número d'experiències aportades
Experiència en activitats de manteniment preventiu i correctiu en instal·lacions amb equips de climatització Roof-top-Ciasesa	SI

De conformitat amb la clàusula 16 del plec de clàusules contractuals finalitzada l'obertura del sobre 2, la Mesa de Contractació procedeix a remetre còpia de la documentació inclosa pels licitadors, als vocals de la Mesa que hagin d'informar sobre

els criteris de l'adjudicació els quals, realitzaran l'informe de valoració de les ofertes presentades.

I no havent altres temes a tractar, s'aixeca la present acta que, després de la seva lectura, signa el president, els vocals i la Secretària de la Mesa de Contractació, donant fe.

El president

Els vocals

La Secretària