



CERTIFICAT

José Luis García Medina, Funcionari d'Administració Local, secretari accidental de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local d'Olesa de Montserrat, en Sessió Ordinària, celebrada el dia 25 de febrer de 2025, adoptà, entre d'altres, el següent acord, que es transcriu literalment a continuació:

Punt 9.2. Incoació expedient i aprovació QC contracte obres reforma Escorxador. Exp.2024/010557

"Proposta de la Regidoria de Planejament i Urbanisme Exp. 2024/010557

Ctc.27-25. L'objecte del present contracte és la licitació de les obres de reforma i implementació d'instal·lacions de l'antic Escorxador d'Olesa de Montserrat.

Tot i que el projecte està plantejat en dos lots diferenciats.

Lot 1, reforma del cos annex est per incorporar-lo al Centre Cultural i de joventut com accés principal i espai administratiu i aules-taller i del tancament de les obertures de la nau central de l'antic Escorxador.

Lot 2, son les instal·lacions que s'executaran durant la reforma de l'espai d'oficines i la climatització de la sala polivalent de l'escorxador d'Olesa de Montserrat.

El contracte però no serà dividit en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

Per portar a terme la contractació corresponent s'ha d'iniciar un procediment obert simplificat, d'acord amb allò que estableixen els articles 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre adjudicació dels contractes.

Aquest contracte és una tramitació anticipada, en conseqüència es sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos provinents de la subvenció del Programa General d'Inversions 2024-2027 de Diputació de Barcelona que l'ha de finançar per import de 327.775,77€, tal i com recull la DA3 de la LCSP.

El valor estimat del contracte (VEC) és 985.357,75 € (IVA exclòs) atès que es preveuen modificacions fins un 20% del preu inicial del contracte al tractar-se d'un projecte de reforma en un edifici existent que tot i els estudis que s'han realitzat poden existir vicis ocults.

Mitjançant Decret d'Alcaldia número 2024DECR002545 de data 4 d'octubre de 2024 es va aprovar inicialment el projecte executiu de reforma i implementació instal·lacions de l'antic Escorxador d'Olesa de Montserrat, amb un pressupost final de NOU-CENTS NORANTA-TRES MIL CINC-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB SET CÈNTIMS (993.569,07€), IVA inclòs. Durant la seva exposició pública compresa entre el 7 i el 28



d'octubre de 2024 ambdós inclosos no es van presentar al·legacions, quedant per tant aprovat definitivament en data 29 d'octubre de 2024.

S'ha elaborat l'informe justificatiu de la necessitat de celebrar el present contracte en data 30 de gener de 2025, s'ha redactat el quadre de característiques del plec tipus que ha de regir l'adjudicació i execució del contracte.

A l'aplicació pressupostària 41X11 9209 63700 del pressupost municipal per a l'exercici de 2025 hi han 600.000€ a l'aplicació i RC 2024/15091 per un import de 65.793,30€ la resta queda condicionada a l'efectiva consolidació dels recursos provinents de la subvenció del Programa General d'Inversions 2024-2027 de Diputació de Barcelona.

Vist l'informe de l'interventor CPNP número 11 de data 24 de febrer de 2025 informant favorablement sobre la continuació del servei proposada.

S'ha fiscalitzat l'expedient i la Secretaria municipal ha emès informe d'acord amb allò establert en la disposició addicional tercera normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals de la LCSP.

Vist allò que disposen els articles 116, 117 i concordants de la LCSP.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Incoar l'expedient de contractació per les obres de reforma i implementació d'instal·lacions de l'antic Escorxador d'Olesa de Montserrat, que es tramitarà pel procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 i concordants de la LCSP.

El pressupost de licitació del contracte és de 993.569,07 € IVA inclòs, d'acord amb el següent detall:

- Base imposable: 821.131,46 €
- IVA (21%): 172.347,61 €

SEGON. Aprovar el quadre de característiques del plec tipus del contracte per les obres de reforma i implementació d'instal·lacions de l'antic Escorxador d'Olesa de Montserrat.

TERCER. Aprovar l'autorització (A) de la despesa per un import total de NOU-CENTS NORANTA-TRES MIL CIN-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB SET CÈNTIMS (993.569,07€) IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 41X11 9209 63700 del pressupost municipal per a l'exercici de 2025, on hi han 600.000€ a l'aplicació i existeix la RC 2024/15091 per un import de 65.793,30€ la resta per un import de 327.775,77€ queda condicionada a l'efectiva consolidació dels recursos provinents de la subvenció del Programa General d'Inversions 2024-2027 de Diputació de Barcelona

QUART. Aquest contracte és una tramitació anticipada, en conseqüència es sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos provinents de la subvenció del Programa General d'Inversions 2024-2027 de Diputació de Barcelona que l'ha de finançar per import de 327.775,77€, tal i com recull la DA3 de la LCSP i els articles 116, 117 i concordants de la LCSP.

DOCUMENT CERT_JGL - CERTIFICAT ACORD JGL	ÒRGAN Territori i Sostenibilitat	EXPEDIENT 2024/010557
Codi Segur de Verificació: 0d4a7881-354e-4369-ad65-284923a1ff39 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2025_3210369 Data d'impressió: 26/02/2025 14:51:41 Pàgina 3 de 3		
SIGNATURES 1.- Meritxell Marro Llobet (TCAT) (Secretària accidental), 26/02/2025 13:04 2.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 26/02/2025 13:47		



CINQUÈ. Iniciar el procediment de licitació del contracte i publicar anunci de licitació al Perfil del contractant, per a la presentació d'ofertes en un termini de 20 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació. Les proposicions es presentaran mitjançant SOBRE DIGITAL.”

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

I perquè consti, signo aquest certificat amb el vistiplau del Sr. Alcalde a Olesa de Montserrat, a data de la signatura electrònica.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.