



F250000081

El Director del Departament de Serveis Jurídics i Habitatge i el Director del Departament del Pla de Barris emeten el següent:

INFORME

justificatiu de la necessitat i la idoneïtat de licitar la contractació dels serveis per a l'execució de la coordinació i el desenvolupament del projecte turó amunt als barris de Can Peguera i el Turó de la Peira, en el marc del Pla de Barris de Barcelona, així com per al foment de l'eficiència social

En base als següents motius:

Primer.- La Societat FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment dels seus fins socials, és l'operador municipal que executa, de forma coordinada amb altres agents municipals, l'anomenat Pla de Barris, en execució directa d'activitats previstes als seus estatuts socials.

Segon.- Els serveis de referència s'emmarquen en la prestació del servei de suport, dinamització i acompanyament juvenil als barris de Can Peguera i Turó de la Peira, contribuint a millorar la percepció i fomentar l'ús ciutadà tant del C/Cadí com del Parc del Turó de la Peira amb especial atenció a les activitats culturals i promovent el vincle i la implicació comunitària en activitats del barri.

Per al desenvolupament del servei es fa necessari comptar amb professionals amb la solvència tècnica adequada per a dur-lo a terme.

Es deixa constància que Foment de Ciutat, SA no compta amb els mitjans propis necessaris per a poder executar directament l'objecte del contracte, raó que justifica la contractació externa del servei.

Es tracta d'un contracte de serveis a l'empara de l'article 17, de la Llei 9/2017, Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant, LLCSP) i es correspon al CPV: 75200000-8

Tercer.- En el Plec de Condicions Particulars s'ha procedit a desagregar els costos directes dels indirectes, essent el pressupost base de licitació de **99.252,51.-€ (NORANTA-NOU MIL DOS-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS D'EURO), IVA exclòs.**

El preu del contracte és el resultat de calcular la dedicació del personal exigít conforme al perfil determinat del conveni col·lectiu que es considera d'aplicació, incorporant les despeses de Seguretat Social, les despeses d'estructura, el marge de benefici i un percentatge de despeses imprevistes, així com la incorporació de partides alçades necessàries per a desenvolupar el servei.

No es preveu la divisió del contracte en lots atès que no es considera adient per a la prestació del servei ni tampoc la revisió de preus, en virtut de la naturalesa i l'estabilitat dels serveis en l'àmbit del qual es tracta.

La imputació de la despesa queda repartida, segons anualitat, com segueix:

2025	2026	TOTAL IVA exclòs	TOTAL IVA inclòs
------	------	---------------------	---------------------



TOTAL PBL	74.439,38 €	24.813,13 €	99.252,51 €	120.095,54 €
possibles modificacions	14.887,88 €	4.962,63 €	19.850,50 €	24.019,11 €
TOTAL PBL + modificacions	89.327,26 €	29.775,75 €	119.103,01 €	144.114,64 €

Aquesta reserva és estimatòria i s'ajustarà en funció dels serveis realment realitzats. El crèdit resta sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos posteriors a l'actual.

Aquest crèdit es troba integrat a la partida amb les següents dades:

CODI ORGÀNIC	0104	GERÈNCIA MUNICIPAL I COORD. ENS I TERR.
CODI ECONÒMIC	22699	Altres despeses diverses
CODI PROGRAMA	15361	Pla de Barris
EXER. PRESSUPOST.	2025-2026	

Quart.- La durada prevista del servei a contractar és de 12 (DOTZE) MESOS, a comptar des del dia 1 d'abril de 2025 o el dia immediatament següent a la signatura del contracte. Es preveu una possible pròrroga de fins a 28 (VINT-I-VUIT) MESOS addicionals.

Cinquè.- Es tracta d'un contracte de serveis a tramitar de forma ordinària, com a no harmonitzat, atès l'import del Valor Estimat del Contracte, en trobar-se el seu objecte entre les excepcions de l'annex IV de la LCSP i pel procediment obert d'acord amb l'article 318 i 157 i següents de la LLCSP.

FOMENT DE CIUTAT, SA està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, (en endavant, LLCSP), relatives a la contractació no harmonitzada que com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, així com a l'aplicació del Decret de 24 d'abril de 2017, de contractació pública sostenible.

Les licitadores hauran d'ajustar la seva solvència tècnica i financera a allò indicat als arts. 74, 75, 76, 86, 87, 90 i 92 de la LLCSP.

Sisè.- Valorat el contingut de la documentació presentada per licitar, es considera correcta i completa en tots els seus requisits tècnics, havent tingut en compte les disposicions de caràcter legal o reglamentari així com la normativa tècnica que resulta de la seva aplicació.

Setè.- S'han elaborat també els corresponents Plecs de Condicions Administratives i Plec de Condicions Tècnic on queden definits els diferents elements de caràcter tècnic i econòmic.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació del servei referenciat i, a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Vuitè.- Criteris de valoració.- Examinats els criteris establerts per valorar les ofertes i la seva ponderació, els quals es detallen a continuació, es conclou que els mateixos s'estimen d'interès en relació amb l'objecte del contracte:



1.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. L'AVUACIÓ DELS QVALS DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR. FINS A 60 PUNTS (MÍNIM: 35 PUNTS).

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 15 pàgines DIN-A4 (a una cara, mida Arial 11. No computen en l'extensió ni les portades, ni els separadors. Índex o similars).

PROJECTE TÈCNIC A PRESENTAR

1.1.- Marc teòric de la dinamització cultural i comunitària a realitzar (fins a 15 punts).

En aquest apartat, la licitadora haurà d'explicar i enraonar el marc teòric que sustenta el projecte que presenta, relacionada amb les propostes de programació d'activitats específiques que formula, així com la proposta de dinamització i visió comunitària i artística a desenvolupar. Aquest apartat haurà de tenir en compte tant l'objecte com els objectius descrit a la clàusula segona del PCT.

Així mateix, en relació al marc teòric que sustenta la dinamització cultural i comunitària a dur a terme ha d'estar en consonància, i així ha de quedar reflectit en aquest apartat, amb els plans i mesures de polítiques públiques vigents que hi puguin tenir relació (Pla de Drets Culturals, Mesura 6 del Pla de Drets Culturals - Cultura i espai públic: dret a l'accés i a la participació cultural al carrer, Pla Barcelona Interculturalitat 2021-2030, Estratègia de Cultura i Educació de l'Ajuntament de Barcelona...)

Aquest criteri tindrà una puntuació de **fins a un màxim de 15 punts** i amb una estructura de valoració de:

Descripció	Marc teòric de la dinamització a realitzar
Exhaustiva i coherent: Descripció detallada, completa i exhaustiva del marc teòric. La proposta formulada és coherent, està ben argumentada teòricament, fa referència als documents institucionals indicats, té en compte objecte i objectius del projecte...	15
Correcta i coherent: Descripció correcta i coherent però amb certes mancances i falta d'exhaustivitat en el moment d'argumentar el marc teòric que sustenta la proposta presentada.	10
Elemental i poc rellevant: Descripció incompleta i amb mancances. S'obvien alguns aspectes claus relatius al fonament teòric del projecte.	5
No aporta o amb informació no rellevant: Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al que es demana i no s'ajusta al plantejament que es sol·licita.	0

1.2.- Model de programació d'activitats específiques per a la seva realització al Parc del Turó de la Peira (fins a 15 punts).

A partir de la informació de que es disposa al Plec de Condicions Tècniques (PCT) i dels objectius que s'hi recullen, la licitadora haurà de presentar i justificar en aquesta memòria un model de programació de 5 activitats específiques per a la seva realització al Parc del Turó de la Peira basant-se en els 3 eixos principals descrits a la Clàusula 3.

El model de programació que es formuli haurà de fer una proposta de millora respecte a la programació existent actualment, tenint present en tot moment la necessitat de continuïtat del projecte i dels processos comunitaris en marxa al territori. El model ha de respondre a la proposta de programació diferenciada i objectius descrits al PCT, fent una proposta d'activitats clara, variada i aterrada a la realitat del territori segons la zona i el moment de l'any. Per al seu desenvolupament es disposarà de la dotació material i econòmica descrita a la clàusula 5a del PCT. Com a mínim, i sense perjudici d'altres aspectes als quals es pugui fer referència a la proposta presentada, haurà d'indicar:

- *Proposta de cronograma per al desplegament del projecte amb una descripció de les tasques a dur a terme en cada fase.*
- *Model d'organització de la proposta de programació d'activitats específiques a que es fa referència a l'apartat 1.1 d'aquest Annex 1: necessitats de producció, situació al calendari de cadascuna de les activitats proposades, ubicació per al seu desenvolupament, estratègia de difusió...*

En cadascuna de les propostes que es formulin caldrà indicar una síntesi de la mateixa, desenvolupar els objectius a què respon, quin és el públic potencial i quines zones del parc idònies per a la seva execució tenint present també els canvis que sobrevindran durant el desenvolupament del projecte en el parc i els seus entorns.

*Aquest apartat tindrà una puntuació de **fins a un màxim de 15 punts** i amb una estructura de valoració de:*

<i>Descripció</i>	<i>Model de programació d'activitats específiques</i>
Exhaustiva i coherent: <i>Descripció detallada, completa, exhaustiva i adequada. La programació formulada respon als objectius establerts al PCT i es descriu abastament el contingut de cadascuna de les actuacions.</i>	15
Correcta i coherent: <i>Descripció completa i clara però amb certes mancances i falta d'exhaustivitat. Es dona resposta de manera majoritària als aspectes que es demanen en aquest apartat però es troben a faltar alguns elements relatius a la coherència amb els objectius formulats al PCT o a la descripció de cada actuació.</i>	10
Elemental i poc rellevant: <i>Descripció incompleta i amb mancances. S'obvien alguns aspectes claus per identificar i definir els elements més rellevants que es demanen en aquest apartat. Es considera que la definició no és lo suficientment explícita en cap dels aspectes.</i>	5
No aporta o amb informació no rellevant: <i>Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al que es demana i no s'ajusta al plantejament que es sol·licita.</i>	0

1.3.- Model de programació d'activitats específiques per a la seva realització a la zona alta de Turó de la Peira i Can Peguera (fins a 10 punts).

A partir de la informació de que es disposa al Plec de Condicions Tècniques (PCT) i dels objectius que s'hi recullen, la licitadora haurà de presentar i justificar en aquesta memòria un model de programació de 2 activitats específiques per a la seva realització a la zona alta de Turó de la Peira (c/Cadí i voltants) basant-se en els 3 eixos principals descrits a la Clàusula 3.

El model de programació que es formuli haurà de fer una proposta de millora respecte a la programació existent actualment, tenint present en tot moment la necessitat de continuïtat del projecte i dels processos comunitaris en marxa al territori. El model ha de respondre a la proposta de programació diferenciada i objectius descrits al PCT, fent una proposta d'activitats clara, variada i aterrada a la realitat del territori segons la zona i el moment de l'any. Per al seu desenvolupament es disposarà de la dotació material i econòmica descrita a la clàusula 5a del PCT. Com a mínim, i sense perjudici d'altres aspectes als quals es pugui fer referència a la proposta presentada, haurà d'indicar:

- Proposta de cronograma per al desplegament del projecte amb una descripció de les tasques a dur a terme en cada fase.
- Model d'organització de la proposta de programació d'activitats específiques a que es fa referència a l'apartat 1.1 d'aquest Annex 1: necessitats de producció, situació al calendari de cadascuna de les activitats proposades, ubicació per al seu desenvolupament, estratègia de difusió...

En cadascuna de les propostes que es formulin caldrà indicar una síntesi de la mateixa, desenvolupar els objectius a què respon, quin és el públic potencial i quines zones del parc idònies per a la seva execució tenint present també els canvis que sobrevindran durant el desenvolupament del projecte en el parc i els seus entorns.

Aquest apartat tindrà una puntuació de **fins a un màxim de 10 punts** i amb una estructura de valoració de:

Descripció	Model de programació d'activitats específiques
Exhaustiva i coherent: Descripció detallada, completa, exhaustiva i adequada. La programació formulada respon als objectius establerts al PCT i es descriu abastament el contingut de cadascuna de les actuacions.	10
Correcta i coherent: Descripció completa i clara però amb certes mancances i falta d'exhaustivitat. Es dona resposta de manera majoritària als aspectes que es demanen en aquest apartat però es troben a faltar alguns elements relatius a la coherència amb els objectius formulats al PCT o a la descripció de cada actuació.	6
Elemental i poc rellevant: Descripció incompleta i amb mancances. S'obvien alguns aspectes claus per identificar i definir els elements més rellevants que es demanen en aquest apartat. Es considera que la definició no és lo suficientment explícita en cap dels aspectes.	3
No aporta o amb informació no rellevant: Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al que es demana i no s'ajusta al plantejament que es sol·licita.	0

1.4.- Proposta de treball comunitari per la dinamització del projecte (fins a 10 punts).

A partir de la informació de que es disposa al Plec de Condicions Tècniques (PCT) i dels objectius que s'hi recullen, la licitadora haurà de presentar i justificar en aquesta memòria una proposta de treball comunitari i en xarxa que apunti a la sostenibilitat i continuïtat del projecte a llarg termini al territori, basant-se també en els eixos descrits a la Clàusula 3 i en la Clàusula 2 a on es descriuen els objectius i l'impacte desitjat del projecte.

Aquest apartat tindrà una puntuació de **fins a un màxim de 10 punts** i amb una estructura de valoració de:

Descripció	Proposta de treball comunitari
Exhaustiva i coherent: Descripció detallada, completa, exhaustiva i adequada. La programació formulada respon als objectius establerts al PCT i es descriu abastament el contingut de cadascuna de les actuacions.	10
Correcta i coherent: Descripció completa i clara però amb certes mancances i falta d'exhaustivitat. Es dona resposta de manera majoritària als aspectes que es demanen en aquest apartat però es troben a faltar alguns elements relatius a la coherència amb els objectius formulats al PCT o a la descripció de cada actuació.	6
Elemental i poc rellevant: Descripció incompleta i amb mancances. S'obvien alguns aspectes claus per identificar i definir els elements més rellevants que es demanen en aquest apartat. Es considera que la definició no és lo suficientment explícita en cap dels aspectes.	3
No aporta o amb informació no rellevant: Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al que es demana i no s'ajusta al plantejament que es sol·licita.	0

1.5.- Proposta de difusió i comunicació de les activitats (fins a 5 punts).

En aquest bloc, la licitadora haurà de presentar una estratègia de comunicació i difusió justificada, de continuïtat amb la preexistent, que permeti donar a conèixer tant el global del projecte com les diferents actuacions que s'hi programaran. Com a mínim, aquesta estratègia haurà d'incloure:

- Definició del públic a qui s'adreça, tenint present els objectius plantejats del projecte.
- Diferenciació segons al públic.
- Exemples de missatges/lemes tipus per a difondre l'activitat.
- Mitjans pels quals es voldrà donar a conèixer la proposta.
- Cronograma de la proposta de difusió/comunicació.
- Tipus de materials que s'empraran en la difusió.

La proposta formulada haurà d'estar en consonància amb el que estableix la clàusula 9a del Plec de Condicions Tècniques pel que fa a la comunicació i la difusió i haurà d'ajustar-se al límit pressupostari que estableix el quadre de preus a la partida alçada per a comunicació.

Així mateix, també s'ha de tenir present que la proposta de difusió i comunicació no disposarà de xarxes pròpies però sí podrà emprar els canals de comunicació municipals així com obtenir ressò en els espais de comunicació comunitaris.

Aquest criteri tindrà una puntuació de **fins a un màxim de 5 punts** i amb una estructura de valoració de:

Descripció	Proposta de difusió i comunicació de les activitats
Exhaustiva i coherent: Descripció detallada, completa i exhaustiva del pla de comunicació i difusió. La proposta formulada és coherent amb els objectius definits al PCT.	5
Correcta i coherent: Descripció correcta i coherent però amb certes mancances i falta d'exhaustivitat a l'hora d'abordar la comunicació i la difusió.	3
Elemental i poc rellevant: Descripció incompleta i amb mancances. S'obvien alguns aspectes claus per donar a conèixer el projecte.	1,5
No aporta o amb informació no rellevant: Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al que es demana i no s'ajusta al plantejament que es sol·licita.	0

1.6.- Model de seguiment i avaluació del projecte (fins a 5 punts).

L'ofertant haurà de presentar en aquest apartat el model de seguiment del projecte que es proposa així com detallar la metodologia d'avaluació que es considera adient per tal de veure el grau d'assoliment dels objectius fixats.

En relació al model de seguiment caldrà que indiqui un esquema d'informes de seguiment periòdics.

Sobre la metodologia d'avaluació caldrà indicar i justificar els indicadors proposats i descriure els mecanismes de recollida i comunicació dels mateixos.

Així mateix, es proposa incloure una proposta d'índex de la memòria final que incorpori el títol dels capítols que es proposen.

Aquest criteri tindrà una puntuació de **fins a un màxim de 5 punts** i amb una estructura de valoració de:

Descripció	Model de seguiment i avaluació
Exhaustiva i coherent: Descripció detallada, completa i exhaustiva. El descrit en aquest punt respon totalment a l'exposat en aquest apartat. S'exposa i es fonamenta de manera completa el model d'indicadors així com la metodologia d'avaluació que es formula. També es plasma de manera exhaustiva l'índex de la memòria i el seu contingut i el dels informes setmanals.	5
Correcta i coherent: Descripció completa i clara però amb certes mancances i falta d'exhaustivitat en el moment de justificar el model d'indicadors i la metodologia d'avaluació. S'exposa de manera correcta però no detallada l'índex de la memòria i el seu contingut.	3
Elemental i poc rellevant: Descripció incompleta i amb mancances. S'obvien alguns aspectes claus del model d'avaluació i no es planteja una justificació del sistema d'indicadors. Així mateix, la proposta d'índex de memòria i del seu contingut és molt bàsica.	1,5

No aporta o amb informació no rellevant: Esconsidera que el descrit en aquest apartat no es correspon al que es demana i no s'ajusta al plantejament que es sol·licita.

0

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES MATEMÀTIQUES (SOBRE NÚMERO 3). FINS A 40 PUNTS.

2.1. Oferta econòmica sobre el pressupost de licitació.....(fins a 25 punts)

Criteris per a apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada:

$$d = \frac{-(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj})}{(\epsilon_{lic})}$$

d = desviació

ϵ_o = Preu de l'ofertant (sense tenir en compte la partida alçada).

ϵ_{Mitj} = Oferta mitjana (sense tenir en compte la partida alçada).

ϵ_{lic} = Import de licitació de referència (sense tenir en compte la partida alçada).

Totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals ($d = -(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj})/\epsilon_{lic}$) sigui més gran que 0,05 ($d > 0,05$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades. La valoració de la desviació de " d " es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

Per ofertes admeses a licitació, als efectes del càlcul de les ofertes anormals o desproporcionades únicament, es tindran en consideració únicament aquelles que superin els llindars mínim de puntuació a l'oferta valorable mitjançant criteris sotmesos a un judici de valor.

Les ofertes excloses per no arribar al llindar mínim de 35 punts a l'oferta valorable mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a un judici de valor, no seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades per haver estat excloses i, conseqüentment, no seran considerades ofertes admeses.

Valoració de les ofertes econòmiques presentades:

Totes aquelles ofertes admeses, que hagin assolit les valoracions tècniques mínimes, que no hagin incorregut en baixa desproporcionada o anormal, o que havent incorregut hagin justificat suficientment la proporcionalitat de la seva oferta econòmica seran valorades conforme a la fórmula que s'especifica a continuació:

$$Po = 25 * \frac{(\epsilon_{lic} - \epsilon_o)}{(\epsilon_{lic} - \epsilon_{omín})}$$

Po = Puntuació corresponent a l'ofertant

ϵ_{lic} = Import de licitació de referència (sense tenir en compte la partida alçada).

ϵ_o = Preu de l'ofertant (sense tenir en compte la partida alçada).

$\epsilon_{omín}$ = Pressupost ofertat més econòmic (sense tenir en compte la partida alçada).

L'oferta de la licitador haurà de referir-se a la totalitat dels elements descrits al present Plec de condicions administratives particulars.

Conforme a l'art. 86 del RD1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de la mitjana M l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats anteriorment.

2.2. Millores salarials d'aplicació al personal prestador del servei.....(fins a 10 punts)

Prenent com a referència les retribucions salarials fixades al present plec –tenint en compte les categories i conveni col·lectiu que es consideren d'aplicació- per als perfils sol·licitats:

	SALARIS ANUALS 2024
Grup I Sotsdirecció (perfil de coordinador/a al 100% de la jornada)+ plus de flexibilitat horària	28.514,33 €
Grup II Tècnic superior graduat (perfil de tècnic de suport al 15% de la jornada)	24.677,80 €

es consideraran millores els increments que l'empresa licitadora proposi aplicar conforme al següent quadre:

Increment salarial sobre les taules retributives de referència	Puntuació assignada al personal
$\geq 0\% \text{ a } \leq 2$	2
$> 2 \text{ a } \leq 3$	2,5
$> 3 \text{ a } \leq 4$	3
$> 4 \text{ a } \leq 5$	3,5
$> 5 \text{ a } \leq 6$	4
$> 6 \text{ a } \leq 7$	4,5
$> 7 \text{ a } \leq 8$	5
$> 8 \text{ a } \leq 9$	5,5
$> 9 \text{ a } \leq 10$	6
$> 10 \text{ a } \leq 11$	6,5
$> 11 \text{ a } \leq 13$	7
$> 13 \text{ a } \leq 16$	8
$> 16 \text{ a } \leq 20$	9
> 20	10

Es considerarà la retribució salarial computant el salari base i els complements previstos al mateix.

L'aplicació pràctica suposarà que tots/es els/les treballadors/es adscrits/es al servei tindran, com a mínim, l'increment assenyalat a les seves retribucions personals per sobre de la categoria i conveni laboral fixat al plec de condicions particulars.

2.3. Formació del personal en interculturalitat (fins a 5 punts).

Es valorarà el compromís de la licitadora de formar a les persones treballadores que destini a la prestació del servei en interculturalitat. Aquestes formacions s'hauran de realitzar en el termini màxim de 2 mesos des de l'inici del contracte. Les formacions hauran d'estar certificades per un centre de formació acreditat, Administració pública, Universitat, Col·legi o associació professional, i es contrastarà la proposta amb Foment de Ciutat abans de contractar-la. En el cas que no s'aporti l'esmentat compromís, per a cap de les possibles opcions de formació fixades, s'entendrà que no s'ofereix, essent la puntuació en aquest punt, de 0.

L'empresa que resulti adjudicatària i hagi efectuat oferta sobre aquest particular, presentarà obligatòriament a l'òrgan de contractació l'acreditació de la realització de la formació en el termini de 15 dies comptadors des de la finalització del termini de 2 mesos anteriorment esmentat. L'oferta de l'empresa licitadora esdevindrà obligació essencial i el seu incompliment suposarà la imposició de les penalitzacions establertes al contracte.



Sistemàtica de valoració:

Descripció	Proposta formació en resolució de conflictes
Formació de 16 hores o més al 100% del personal implicat en l'atenció a persones usuàries, en contingut de resolució de conflictes, atenent la franja adolescent i juvenil.	5
Formació d'entre 10 hores i 15 hores al 100% del personal implicat en l'atenció a persones usuàries, en contingut de resolució de conflictes, atenent la franja adolescent i juvenil.	3
No ofereix formació o no s'adequa a les opcions permeses.	0

PUNTUACIÓ TOTAL: 100 punts.

Novè.- La mesa de contractació proposada (clàusula 11 del Plec de condicions) s'ajusta als requeriments de l'article 326 LLCSP, amb expressa referència a la inclusió de personal que actua en l'àmbit jurídic i econòmic de la societat. Conformen la Mesa de contractació els següents membres:

- President: Director del Pla de Barris de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui
- Vocal: Coordinadora de l'àmbit Social del Pla de Barris de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui.
- Vocal: Cap de Projectes del Pla de Barris de Turó de la Peira i Can Peguera, o persona en qui delegui.
- Vocal: Director d'Administració i Persones de Foment de Ciutat, S.A. o persona en qui delegui.
- Vocal: Director de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat, S.A., o persona en qui delegui.
- Secretària: Cap de Serveis Jurídics de Foment de Ciutat, S.A., o persona en qui delegui.

Les persones designades com a membres de la Mesa de contractació o de qualsevol altre organisme qualificat que participi en la tramitació i adjudicació del present procediment de contractació, ajustaran la seva conducta al Codi ètic de l'Ajuntament de Barcelona, publicat a la Gasetta de 31 de desembre de 2017 i declararan a la primera reunió que no concorren conflictes d'interessos en l'exercici de la seva funció.

En aplicació d'allò previst a l'article 146.2 LLCSP s'ha previst un comitè d' experts, encarregat de la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor. Aquestes persones no es troben adscrites al departament que promou la licitació. El Comitè d'experts es troba conformat per les persones que es detallen a continuació i que compten amb la qualificació professional apropiada per valorar els criteris tècnics previstos al present Plec de condicions:

- Tècnic del Servei d'Acció Comunitària
Gerència d'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat
- Gestor de projectes de serveis a les persones
Direcció de Serveis a les Persones i al Territori
Districte de Nou Barris-Ajuntament de Barcelona
- Directora Projectes Estratègics i Participació
Foment de Ciutat, SA

Les persones designades com a membres de la Mesa de contractació o de qualsevol altre organisme qualificat que participi en la tramitació i adjudicació del present procediment de contractació, ajustaran la seva conducta al Codi ètic de l'Ajuntament de Barcelona, publicat a la Gaseta de 31 de desembre de 2017 i declararan a la primera reunió que no concorren conflictes d'interessos en l'exercici de la seva funció.

L'exercici de la seva condició es realitzarà sota els principis d'objectivitat i igualtat de tracte, aplicant els seus coneixement tècnics per tal de valorar les propostes conforme allò indicat al present Plec de condicions particulars.

Desè.- Tant aquests criteris com la resta de clausulat del plec, s'ajusten en substància al plec tipus de serveis no harmonitzats adoptat per la Societat que, d'acord amb la seva naturalesa, permet en l'elaboració del Plec de Condicions Particulars operar els ajustos necessaris per respondre als concrets interessos i característiques de la licitació.

Onzè.- Conforme al Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, el present procediment inclou un seguit de clàusules, mesures i obligacions de caràcter social adequades a l'objecte dels serveis (eficiència social). Aquest conjunt de mesures es troben descrites a la clàusula 8.2.3 (criteri de valoració) i la clàusula 10 (condicions execució) del Plec de Condicions Particulars. Concretament, aquestes clàusules, mesures i obligacions són les següents:

1. Compromís de presentar un pla d'igualtat entre homes i dones o, en el seu cas, mesures d'igualtat entre homes i dones (condició d'execució).
2. Obligació de mantenir les condicions laborals i socials dels treballadors (condició d'execució).
3. Obligació de presentar un seguit de mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe (condició d'execució).
4. Obligació de presentar certificat negatiu d'antecedents penals en relació a delictes sexuals (condició d'execució).
5. Pagament directe a subcontractistes (condició d'execució).
6. Subcontractació (condició d'execució).
7. Comunicació inclusiva (condició d'execució).
8. Compromís d'increment salarial per sobre el Conveni de referència en relació al personal a adscriure al servei (criteri de valoració).

En relació al Pla d'Objectius de Contractació Pública Sostenible 2024, aprovat per Acord de la Comissió de Govern de 2 de maig de 2024 de l'Ajuntament de Barcelona, les mesures que s'adopten són les que indiquen a continuació:

Descripció	Mesura Social	Condició d'execució	Criteri d'adjudicació
Desglossament del pressupost.	X		
Informació subcontractació		X	
Valoració preu no superior al 35% puntuació total	X		
Llindar desproporcionalitat i justificació	X		
Salari dels treballadors/es adscrits/es al servei per sobre els Convenis			X



col·lectius de referència			
Pagament del preu als subcontractistes		X	
Obligació de presentar mesures contra assetjament sexual	X	X	
Obligació de presentar certificat negatiu de delictes sexuals	X	X	
Manteniment Condicions laborals i socials durant la vigència del contracte		X	
Pla d'igualtat o mesures		X	
Comunicació inclusiva		X	
Conciliació familiar/personal/laboral		X	
Mesures vs assetjament sexual i per raó de sexe		X	
Increment salarial			X
Persones treballadores amb discapacitat (en empreses de + 50 treballadors/es)		X	

Dotzè.- El Valor estimat del contracte és de **397.010,04.-€ (TRES-CENTS NORANTA-SET MIL DÉU EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS D'EURO)**, IVA exclòs, que coincideix amb el pressupost de licitació, incloses les possibles modificacions i la possible pròrroga.

El possible desglossament dels costos directes i indirectes del PBL és el següent:

Descripció	Import
COSTOS DIRECTES	
Salari conforme conveni col·lectiu	35.608,14 €
Costos salarials empresa (SS)	11.715,08 €
PA manteniment infraestructures	11.000,00 €
PA espectacles i contractació artística	15.000,00 €
PA comunicació	3.000,00 €
PA accions interculturalitat	4.000,00 €
COSTOS INDIRECTES	
Costos d'estructura i millores salarials sobre conveni col·lectiu.	7.098,48 €
Marge de benefici	7.098,48 €
Imprevistos	4.732,32 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA exclòs)	99.252,51 €

Les possibles causes de modificació es troben contemplades a la clàusula 18 del Plec de condicions particulars. Es preveuen possibles modificacions derivades de la necessitat d'augmentar les hores de personal destinades a cobrir el servei, en tractar-se d'un servei de nova implementació, la dimensió del qual està encara per definir conforme al desenvolupament del mateix, encara, en certs aspectes, incert. Els requisits de solvència es troben contemplats a la clàusula 7 del Plec de condicions administratives particulars i es consideren proporcionats i ajustats a l'objecte del contracte.

Aquest pressupost és resultat de calcular els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais per a la seva determinació. Concretament, s'han tingut en compte les despeses de



salari del personal conforme al conveni col·lectiu de referència i les categories en les qual es considera que s'encabeixen els perfils requerits. Es considera que inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus legalment preceptius, no incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

El pressupost base de licitació esdevé el preu màxim adjudicable; conseqüentment, quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació.

L'adjudicatària està obligada a mantenir la seva oferta durant tot el termini d'execució del contracte. Aquest fet no dóna dret a cap despesa i/o cost addicional per FdC.

Les partides alçades seran abonades, amb prèvia validació de la despesa per part de Foment de Ciutat i prèvia presentació de factura independent acompanyada dels corresponents justificants, sense que la seva reserva impliqui la necessitat d'exhaurir aquest recurs.

En el seu cas, la partida d'imprevistos, i les altres xifrades a preu fet en el valor estimat del contracte, no suposen un dret a la seva percepció per part del contractista, només en la quantia o unitat d'obra dels treballs realment realitzats i acreditats.

El preu del contracte es realitza en base a preus unitaris de referència. Les licitadores hauran de fer oferta estrictament en relació a les despeses de personal i despeses generals d'empresa, és a dir, al salari i despeses laborals i d'infraestructura de l'empresa inclòs benefici.

Com a criteris avaluable mitjançant fórmules matemàtiques i criteris automàtics, s'incorpora el compromís d'increment de salari per sobre els Convenis de referència, així com formació interculturalitat.

Caldrà acreditar l'esmentat compliment amb aportació de certificats de bona execució de les empreses/entitats/organismes públics o privats pels quals s'han realitzat els esmentats treballs.

Atenent a aquest valor estimat del contracte, l'òrgan de contractació competent per raó de la quantia és la Consellera Delegada de Foment de Ciutat.

Catorzè.- Tota vegada que el valor estimat del contracte és superior a 100.000 euros, es preveu el recurs especial en matèria de contractació, sense perjudici de la facultat d'interposar recurs contenciós-administratiu conforme a allò previst a la LLCSP.

Quinzè.- S'inclouen les modificacions derivades del Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre de 2019, pel que s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions. En aquest sentit s'han ajustat clàusules al Plec de condicions, declaracions tipus i contracte tipus.

Conclusions.- Tant aquests criteris com la resta de clàusules del plec, s'ajusten a la normativa de contractació vigent, incloent aquells preceptes d'efecte directe.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels serveis de referència, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.



Barcelona,

Jaume Ramos Sotelo
Director de Serveis Jurídics i Habitatge
Foment de Ciutat, SA

Arnau Balcells Capellades
Director del Pla de Barris de Barcelona
Foment de Ciutat, SA