



INFORME TÈCNIC DE NECESSITAT

Òrgan de contractació	<i>La Gerència de l'I.M. Parcs i Jardins, per delegació de la Presidència, de 27.06.2023</i>
Objecte:	<i>Serveis de manteniment integral de les jardineres de la ciutat de Barcelona mitjançant la inserció laboral de col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral, amb mesures de contractació pública sostenible (reservat a centres especials de treball d'iniciativa social i a empreses d'inserció d'acord amb la disposició addicional 4^a LCSP)</i>
Responsable del contracte	<i>Camilo G. Soler Quesada</i>
Direcció/ Servei	<i>DS Conservació/recursos</i>
Títol / Nom curt contracte	<i>Manteniment jardineres</i>
Codi CPV	<i>77311000-3 Servicio de mantenimiento de jardines y parques 34928400-2 – Mobiliario urbano</i>
Pressupost de licitació	3.782.143,86 € (IVA inclòs)
VEC	6.876.625,20 €
Divisió en lots	Sí

Tipus de Contracte	Mixt		
% Qualificació contracte mixt atès VEC	86% - Serveis 14% Subministrament	Determinació del preu	Preus unitaris
Tipus de Procediment	<i>Obert</i>	Harmonitzat	<i>Si</i>
Declaració d'urgència	No	Recurs Especial	<i>Si</i>
Subrogació	Si	Contracte reservat	<i>Si</i>
Durada inicial	2 anys	Durada Pròrrogues	2 anys

Índex

1. Antecedents i necessitats a satisfer	2
2. Objecte del contracte	2
3. Insuficiència de mitjans	3
4. Procediment d'adjudicació	3



5. Mesures de contractació pública sostenible	3
6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte.....	4
7. Termini d'execució	14
8. Requisits de solvència	15
a) Solvència econòmica i financera.....	15
b) Solvència tècnica o professional.....	15
9. Criteris d'adjudicació	16
10. Mesa de contractació	21
12. Garanties	21
13. Revisió de preus	21
14. Responsable del contracte.....	21
15. Modificacions del contracte	22
16. Subcontractació	22
17. Cessió del contracte	22
18. Tractament de dades de caràcter personal.....	23
19. Confidencialitat	23
20. Règim específic de penalitats	23

1. Antecedents i necessitats a satisfer

Un dels compromisos adoptats en el Pla d'Actuació Municipal, del qual n'és el responsable Parcs i Jardins de Barcelona, I.M, és mantenir els espais verds de la ciutat en bones condicions. Per tal de dur a terme totes les activitats que hi estan relacionades, en ocasions cal dotar l'Institut dels recursos adients i necessaris.

El contracte que actualment està en execució es divideix en dos lots que donen servei a tota la ciutat. Lot 1, per als Districtes 2-3-4-5 i 6 , i Lot 2 per als Districtes 1-7-8-9-10. Mantenint tant jardineres de viari com jardineres d'entorns escolars.

En el cas de les jardineres de la ciutat en els últims anys ha augmentat significativament la quantitat de jardineres dels Entorns Escolars, que tenen unes especificitats concretes.

Tradicionalment, l'Institut manté determinades zones a través de centres especials de treball d'iniciativa social, tenint en compte la voluntat municipal de donar suport a les empreses d'inserció dedicades a les tasques de reinserció social i laboral de persones amb especials dificultats, com és el cas de les jardineres de la ciutat.

2. Objecte del contracte

El present contracte té per objecte els “serveis de manteniment integral de les jardineres de la ciutat de Barcelona mitjançant la inserció laboral de col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral, amb mesures de contractació pública sostenible” en dos lots.



Es tracta d'un contracte Reservat exclusivament a Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social (d'ara endavant, **CETIS**) i Empreses d'Inserció (d'ara endavant, **EI**) per a la inserció de col·lectius amb discapacitat o en situació o greu risc d'exclusió social, segons allò indicat a la Disposició Addicional 4a de la LCSP.

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, l'objecte del contracte es divideix en els següents lots de realització independent i que es formalitzaran en contractes específics:

Núm. Lot	Objecte/àmbit d'actuació
Lot 1	districtes de l'Eixample, Gràcia, Les Corts, Sants-Montjuïc i Sarrià-Sant Gervasi (incloses les jardineres d'entorns escolars)
Lot 2	districtes d'Horta-Guinardó, Nou Barris, Sant Martí, Sant Andreu, Ciutat Vella (incloses les jardineres d'entorns escolars)

D'acord amb l'article 99.4.a) de la LCSP, una mateixa empresa pot licitar en els dos lots.

D'acord amb l'article 99.4.b) de la LCSP, el nombre de lots que es poden adjudicar a una única empresa licitadora és d'un, excepte en el cas que algun quedi desert.

L'empresa licitadora haurà d'indicar en el sobre electrònic C l'ordre de preferència d'adjudicació si la seva oferta resulta la de millor qualitat/preu en els dos lots.

3. Insuficiència de mitjans

L'esmentada contractació està justificada, ateses les competències i funcions de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona (IMPJB), i tenint en compte que actualment l'IMPJB no té ni el personal ni els mitjans suficients per atendre la demanda que es planteja i entenent que l'objecte del contracte requereix d'un Centre Especial de Treball d'Iniciativa Social per tal de donar resposta a l'objectiu municipal d'aplicació de la contractació socialment responsable per incentivar l'accessibilitat i la integració laboral i social de les persones amb discapacitat o risc d'exclusió social.

4. Procediment d'adjudicació

El contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis i es tramitarà per procediment obert Art 156 LCSP.

D'acord amb l'article 18 LCSP, el contracte té naturalesa mixta perquè inclou prestacions corresponents a un contracte de serveis i a un contracte de serveis.

El règim jurídic de l'adjudicació es regeix per les prescripcions corresponents al contracte de serveis atenent que la prestació del contracte de serveis té un valor estimat superior.

5. Mesures de contractació pública sostenible

Tenint en compte la tipologia de tasques a desenvolupar, i d'acord amb el Decret d'Alcaldia de data 24 d'abril de 2017, relativa a la contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, en aquesta licitació s'apliquen les mesures següents:



a. Socials

Codi		Títol
01.01	x	Objecte del contracte amb mesures de contractació pública sostenible
01.02	x	Pressupost base de licitació desglossat
02.01	x	Valoració del preu màxim 35%
02.02	x	Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials
03.08	x	Informació de la subcontractació en la fase d'execució
03.02	x	Pagament del preu a les empreses subcontractades.
03.04	x	Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte. Amb aquesta mesura, es pretén millorar la qualitat laboral de les persones adscrites a aquest contracte.
03.05	x	Contractació de persones en situació d'atur amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió social
03.06.01	x	Pla d'igualtat
03.06.03	x	Comunicació inclusiva
03.06.04	x	Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe
03.07	x	Igualtat d'oportunitats i no-discriminació de les persones LGTBI
03.08	x	Conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal
04.00	x	Contractació reservada

b. Mediambientals

	Clàusula	Títol
x	5	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en la fusta (2015)
x	12	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els vehicles (2018)
x	AL.014	Recollida selectiva de residus

6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

a. Pressupost base de licitació

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el **pressupost base de licitació** és el següent:

Pressupost de licitació	Pressupost	3.125.738,83 €
	Tipus d'IVA 21 %	656.405,13 €
	TOTAL	3.782.143,86 €



D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a de la LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

Les **taules 1** (sense restriccions) fan referència al manteniment habitual de les jardineres per tipologies de vegetació i grau de dificultat, sobre els què s'aplicaran els descomptes oferts per cadascun dels adjudicataris i, tal i com estableix el PCT en la clàusula 11, en el cas que es decreti un episodi d'emergència per sequera, durant el qual no es durà a terme plantació de nous elements vegetals, el preu unitari de referència sobre el qual s'aplicarà el descompte ofertat per cadascun dels adjudicataris és l'indicat en les **taules 2** (amb restriccions) de cada lot.

Existeixen diferències de preu de manteniment entre jardineres de la mateixa tipologia i el lot al qual pertanyen que venen donades pels rendiments dels recursos en cada cas. El fet de que el personal a subrogar no sigui el mateix en nombre per a cada lot, ni que tampoc ho siguin les seves situacions particulars ni el seu cost anual, són situacions que repercuteixen directament en els costos d'acord amb les diverses casuístiques.

Igualment s'han determinat els preus unitaris, tenint en compte el global del contracte, el tipus de planta i la dificultat en el seu manteniment. En aquest sentit s'han establert uns % de grau de dificultat que permeten determinar els preus unitaris mensuals de cada una de les tipologies de jardineres.

L'Institut no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

Taules 1 Preu jardinera/mes (sense restriccions)

Lot 1

TIPOLOGIA	Unitats estimades	Preu unitari (IVA no inclòs)	Import estimat mensual	Import contracte (24 mesos)
ARBRE	247	17,32 €	4.278,04 €	102.672,96 €
ARBUSTIVA GRAN	218	15,09 €	3.289,62 €	78.950,88 €
ARBUSTIVA PETITA	689	13,39 €	9.225,71 €	221.417,04 €
CHAMAEROPS H. GRAN	24	10,95 €	262,80 €	6.307,20 €
CHAMAEROPS H. PETIT (O ASPARAGUS)	844	9,36 €	7.899,84 €	189.596,16 €
GRUP MIXT GRAN	289	22,80 €	6.589,20 €	158.140,80 €
GRUP MIXT PETIT	83	17,84 €	1.480,72 €	35.537,28 €
PLA DE FLORS (MIXTA PETITA)	357	20,29	7.243,53 €	173.844,71 €



MANTENIMENT DE JARDINERES EN ENTORNES ESCOLARS				
GRUP MIXT GRAN	206	28,29 €	5.827,74 €	139.865,76 €
GRUP MIXT PETIT	946	20,90 €	19.771,40 €	474.513,60 €
TOTAL ESTIMAT MANTENIMENTS			65.868,60 €	1.580.846,39 €
REPOSICIÓ JARDINERES	Unitats	Preu Unitari		Total
Jardinera_Tipus A	10	3.000,00 €		30.000,00 €
Jardinera_Tipus B1	10	2.300,00 €		23.000,00 €
Jardinera_Tipus B2	10	2.999,99 €		29.999,90 €
Jardinera_Tipus B3	16	6.200,00 €		99.200,00 €
TOTAL ESTIMAT REPOSICIONS				182.199,90 €
TOTAL (IVA NO INCLÒS)				1.763.046,29 €
IVA				370.239,72 €
TOTAL (IVA INCLÒS)				2.133.286,01 €

Lot 2

TIPOLOGIA	Unitats estimades	Preu unitari (IVA no inclòs)	Import estimat mensual	Import contracte (24 mesos)
ARBRE	91	27,49	2.501,59 €	60.038,16 €
ARBUSTIVA GRAN	211	24	5.064,00 €	121.536,00 €
ARBUSTIVA PETITA	329	19,5	6.415,50 €	153.972,00 €
CHAMAEROPS H. GRAN	42	16,1	676,20 €	16.228,80 €
CHAMAEROPS H. PETIT (O ASPARAGUS)	1.108	14,64	16.221,12 €	389.306,88 €
PLA DE FLORS (MIXTA PETITA)	115	32,4	3.726,00 €	89.424,00 €
MANTENIMENT DE JARDINERES EN ENTORNES ESCOLARS				
ARBUSTIVA PETITA	4	25,35 €	101,40 €	2.433,60 €
GRUP MIXT GRAN	109	42,75 €	4.659,75 €	111.834,01 €
GRUP MIXT PETIT	406	31,60 €	12.829,60 €	307.910,40 €
TOTAL ESTIMAT MANTENIMENTS				1.252.683,85 €



REPOSICIÓ JARDINERES	Unitats	Preu Unitari		Total
Jardinera_Tipus A	7	3.001,17 €		21.008,19 €
Jardinera_Tipus B1	8	2.300,05 €		18.400,40 €
Jardinera_Tipus B2	7	3.000,00 €		21.000,00 €
Jardinera_Tipus B3	8	6.200,00 €		49.600,00 €
TOTAL ESTIMAT REPOSICIONS				110.008,59 €
TOTAL (IVA NO INCLÒS)				1.362.692,44 €
IVA				286.165,41 €
TOTAL (IVA INCLÒS)				1.648.857,85 €

Taules 2 Preu jardinera/mes (amb restriccions)

Lot 1

TIPOLOGIA	Unitats estimades	Preu unitari (IVA no inclòs)	Import estimat mensual
ARBRE	247	15,84 €	3.912,48 €
ARBUSTIVA GRAN	218	13,80 €	3.008,40 €
ARBUSTIVA PETITA	689	12,24 €	8.433,36 €
CHAMAEROPS H. GRAN	24	10,01 €	240,24 €
CHAMAEROPS H. PETIT (O ASPARAGUS)	844	8,56 €	7.224,64 €
GRUP MIXT GRAN	289	20,85 €	6.025,65 €
GRUP MIXT PETIT	83	16,31 €	1.353,73 €
PLA DE FLORS (MIXTA PETITA)	357	18,55	6.622,35 €
MANTENIMENT DE JARDINERES EN ENTORNES ESCOLARS			
GRUP MIXT GRAN	206	25,87 €	5.329,22 €
GRUP MIXT PETIT	946	19,11 €	18.078,06 €
TOTAL ESTIMAT MANTENIMENTS			60.228,13 €



Lot 2

TIPOLOGIA	Unitats estimades	Preu unitari (IVA no inclòs)	Import estimat mensual
ARBRE	91	25,77	2.345,07 €
ARBUSTIVA GRAN	211	22,49	4.745,39 €
ARBUSTIVA PETITA	329	18,28	6.014,12 €
CHAMAEROPS H. GRAN	42	15,09	633,78 €
CHAMAEROPS H. PETIT (O ASPARAGUS)	1.108	13,72	15.201,76 €
GRUP MIXT GRAN	0	31,91	0,00 €
GRUP MIXT PETIT	0	25,03	0,00 €
PLA DE FLORS (MIXTA PETITA)	115	30,37	3.492,55 €
MANTENIMENT DE JARDINERES EN ENTORNS ESCOLARS			
ARBUSTIVA PETITA	4	23,76 €	95,04 €
GRUP MIXT GRAN	109	40,07 €	4.367,63 €
GRUP MIXT PETIT	406	29,62 €	12.025,72 €
TOTAL ESTIMAT MANTENIMENTS			48.921,06 €

Aquests preus són estimats en funció de les jardineres mantingudes cada mes i la tipologia de la vegetació, factors que poden variar al llarg del contracte. En el cas que durant el contracte s'incorporeassin tipologies de jardineres diferents a les establertes en el PCT, se'ls assignarà el preu unitari ofert per l'adjudicatari de la tipologia de jardineria que li sigui més semblant. Si per la tipologia de jardineria no es pogués assimilar a cap de les que s'han previst al PCT, aquesta quedaria exclosa del manteniment d'aquest contracte.

b. Distribució pressupostària

El pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al/als pressupost/os i la/es partida/es pressupostària/àries següent/s:

Any	Partida pressupostària	Base	%Iva	Iva	Total
2025	1080-D/22754/17101	651.195,57 €	21%	136.751,07 €	787.946,64 €
2026	1080-D/22754/17101	1.562.869,37 €	21%	328.202,57 €	1.891.071,94 €
2027	1080-D/22754/17101	911.673,79 €	21%	191.451,49 €	1.103.125,28 €
	TOTAL	3.125.738,73 €		656.405,13 €	3.782.143,86 €



Lot 1

Any	Partida pressupostària	Base	%Iva	Iva	Total
2025	1080-D/22754/17101	367.301,31 €	21%	77.133,28 €	444.434,59 €
2026	1080-D/22754/17101	881.523,15 €	21%	185.119,86 €	1.066.643,01 €
2027	1080-D/22754/17101	514.221,83 €	21%	107.986,58 €	622.208,41 €
	TOTAL	1.763.046,29 €		370.239,72 €	2.133.286,01 €

Lot 2

Any	Partida pressupostària	Base	%Iva	Iva	Total
2025	1080-D/22754/17101	283.894,26 €	21%	59.617,79 €	343.512,05 €
2026	1080-D/22754/17101	681.346,22 €	21%	143.082,71 €	824.428,93 €
2027	1080-D/22754/17101	397.451,96 €	21%	83.464,91 €	480.916,87 €
	TOTAL	1.362.692,44 €		286.165,41 €	1.648.857,85 €

c. Quadre de costos directes i indirectes

Lot 1

Costos directes	Import €
Costos salarials	816.805,72 €
Cotitzacions socials	130.081,18 €
TOTAL	946.886,90 €
Vehicles i maquinària	193.478,00 €
Materials	73.484,10 €
Material vegetal	113.737,50 €
Jardineres entorns escolars	144.590,00 €
Altres	9.375,00 €
Total costos directes;	1.481.551,50 €
Costos indirectes	
Despeses Generals	192.601,70 €
Total costos indirectes	192.601,70 €
Benefici Industrial	88.893,09 €
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes + Benefici industrial):	1.763.046,29 €



Lot 2

Costos directes	Import €
Costos salarials	660.474,70 €
Cotitzacions socials	109.478,48 €
Total costos salarials	769.953,18 €
Vehicles i maquinària	172.322,92
Materials	44.272,25
Material vegetal	66.015,00
Jardineres entorns escolars	87.345,00
Altres	5.211,35
Total costos directes	1.145.119,70 €
Costos indirectes	
Despeses Generals	148.865,56 €
Total costos indirectes	148.865,56 €
Benefici Industrial	68.707,18 €
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes + Benefici industrial):	1.362.692,44 €

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència la RESOLUCIÓ EMT/2947/2024, de 24 de juliol, per la qual es disposa la inscripció i la publicació de l'Acord parcial de la Comissió Negociadora del Conveni col·lectiu de treball del sector de tallers per a persones amb discapacitat de Catalunya (codi núm. 79000805011995), publicat al núm. 9230-20.08.2024 del Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte pels centres de treball especial (CET). El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

La determinació dels costos salarials per categoria professional i lot s'han calculat d'acord els costos salarials del personal a subrogar com les previsions d'incrementos dels propers exercicis, tant per revisions salarials com per nous triennis acumulats

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre de persones, segons s'especifica en el Plec de condicions tècniques (PCT):



Lot 1:

LOT 1	Salari Base segons conveni	Triennis complements 2024	Revisions salarials i increments per triennis exercicis futurs	Dedicació	Nº persones
Oficials (1era i 2º)	21.728,28 €	2.352,92 €	1.104,90 €	100%	6
Peons	14.784,00 €	1.780,13 €	1.318,71 €	100%	6
Xofer	21.728,28 €	1.448,59 €	956,00 €	100%	1
Assessor GIP	27.711,18 €	7.913,92 €	1.848,83 €	5%	1
Cap de servei	27.711,18 €	7.913,92 €	1.848,83 €	50%	1
Encarregat general	26.407,92 €	5.503,80 €	2.063,55 €	100%	1
Tècnic de suport USAP	26.407,92 €	7.428,00 €	1.683,69 €	28%	1
Assistent social	25.141,90 €	6.000,00 €	1.553,93 €	41%	1

Càrrec	Nombre persones	Dedicació	Cost Salarial	Cotitzacions socials	Cost total salarial	Cost total cotitzacions
Oficial 1ra	6,00	100,00%	25.186,10	3.675,25	151.116,60	22.051,50
Peó	6,00	100,00%	17.882,84	149,37	107.297,04	896,22
Xofer camió	1,00	100,00%	24.132,87	8.286,14	24.132,87	8.286,14
Assessor GIP	1,00	5,00%	37.437,93	12.854,39	1.871,90	642,72
Cap de servei	1,00	50,00%	37.437,93	12.854,39	18.718,97	6.427,20
Encarregat general	1,00	100,00%	33.975,27	11.665,57	33.975,27	11.665,57
Tècnic de suport USAP	1,00	28,00%	35.519,61	12.195,73	9.945,49	3.414,80
Assistent social	1,00	41,00%	32.695,83	11.226,18	13.405,29	4.602,73
		14,30%			47.939,43	7.053,71
TOTAL 1 ANY					408.402,86	65.040,59
TOTAL 2 ANYS					816.805,72	130.081,18

Lot 2

Categoria Professional	Salari Base segons conveni	Triennis complements 2024	Revisions salarials i increments per triennis exercicis futurs	Dedicació	Nº persones
Oficials	20.468,14 €	836,00 €	1.243,26 €	100%	2
Especialista de 1ª	17.556,00 €	1.316,00 €	1.320,54 €	100%	1
Especialista de 2ª	16.730,00 €	960,00 €	1.121,86 €	100%	1
Especialista de 3ª	14.784,00 €	2.534,00 €	1.428,21 €	100%	1
Tècnic Auxiliar	17.556,00 €	1.586,67 €	947,41 €	100%	3
Operaris / Peó	15.680,00 €	1.715,70 €	1.275,95 €	100%	2
Xofer	21.728,28 €	636,00 €	1.344,50 €	100%	1



Tècnic fito	26.407,92 €	16.371,32 €	561,15 €	5%	1
Cap de producció	26.407,92 €	16.371,32 €	561,15 €	50%	1
Encarregat	23.948,96 €	3.041,80 €	1.836,06 €	100%	1
Tècnic de suport USAP	26.407,92 €	7.428,00 €	1.683,69 €	16%	1
Assistent social	25.141,90 €	6.000,00 €	1.553,93 €	24%	1

Categoria segons conveni	Nombre persones	Dedicació	Cost Salarial	Cotitzaci ons socials	Cost total salarial	Cost total cotitzacio ns
Oficials	2,00	100,00%	22.547,40	7.741,75	45.094,80	15.483,49
Especialista de 1ª	1,00	100,00%	20.192,54	168,76	20.192,54	168,76
Especialista de 2ª	1,00	100,00%	18.811,86	157,32	18.811,86	157,32
Especialista de 3ª	1,00	100,00%	18.746,21	156,69	18.746,21	156,69
Tècnic Auxiliar	3,00	100,00%	20.090,08	167,86	60.270,25	503,59
Operaris / Peó	2,00	100,00%	18.671,65	156,04	37.343,29	312,08
Xofer	1,00	100,00%	23.708,78	8.875,63	23.708,78	8.875,63
Tècnic fito	1,00	5,00%	43.340,39	14.880,70	2.167,02	744,04
01. Cap de producció	1,00	50,00%	43.340,39	14.880,70	21.670,20	7.440,35
02. Encarregat	1,00	100,00%	28.826,82	9.897,85	28.826,82	9.897,85
	1,00	16,43%	35.519,61	12.195,73	5.836,56	2.003,99
	1,00	24,41%	32.695,83	11.226,18	7.982,08	2.740,66
Substitucions i vacances		14,30%			39.586,94	6.254,79
TOTAL 1 ANY					330.237,35	54.739,24
TOTAL 2 ANYS					660.474,70	109.478,48

Finalment s'ha de considerar que s'ha estimat un 14,3% per a dies de permisos, vacances i absentisme

D'acord amb el plec tècnic s'ha estimat un vehicle per a cada una de les brigades així com una per a l'encarregat i un camió

L'estimació de despeses per aquest concepte és la següent:



Lot 1

Concepte	Unitats	COST UT	COST TOTAL	ANYS	COST A APLICAR
vehicle diari amb dipòsit 400L	5	53.000,00 €	265.000,00 €	6	44.166,67
vehicle càrrega caixa oberta fins 1000KG Càrrega (encarregat)	1	53.000,00 €	53.000,00 €	6	8.833,33
vehicle càrrega caixa oberta fins 1000KG Càrrega (brigada manteniment)	1	53.000,00 €	53.000,00 €	6	8.833,33
Camió grua 7,2tn amb grua de 3.000kg (50%)	1	150.000,00 €	150.000,00 €	10	7.500,00
Camió Tona amb cuba (50%)	1	130.000,00 €	130.000,00 €	10	6.500,00
assegurança vehicle	7	500,00 €	3.500,00 €	1	3.500,00
assegurança camion	2	800,00 €	1.600,00 €	1	1.600,00
Manteniment vehicles	7	624,00 €	4.368,00 €	1,00	4.368,00
Manteniment camió	0,5	3.476,00 €	1.738,00 €	0,50	3.476,00
Bancada amb dipòsit extra de 600L i bomba amb grup de pressió	2	6.500,00 €	13.000,00 €	6	2.166,67
dies any * vehicles		€/L			
Combustible	100	1,35	136,00 €	1	2.676,00
Altres	9	360,00 €	2.880,00 €		2.880,00
Cost anual					96.500,00
Cost dos anys					193.000,00

Lot 2:

Concepte	Unitats	COST UT	COST TOTAL	ANYS	COST A APLICAR
vehicle diari amb dipòsit 400L	4	53.000,00 €	212.000,00 €	6	35.333,33
vehicle càrrega caixa oberta fins 1000KG Càrrega (encarregat)	1	53.000,00 €	53.000,00 €	6	8.833,33
vehicle càrrega caixa oberta fins 1000KG Càrrega (brigada manteniment)	1	53.000,00 €	53.000,00 €	6	8.833,33
Camió grua 7,2tn amb grua de 3.000kg (50%)	1	150.000,00 €	150.000,00 €	10	7.500,00
Camió Tona amb cuba (50%)	1	130.000,00 €	130.000,00 €	10	6.500,00
assegurança vehicle	6	500,00 €	3.000,00 €	1	3.000,00
assegurança camion	2	800,00 €	1.600,00 €	1	1.600,00
Manteniment vehicles	6	624,00 €	3.744,00 €	1,00	3.744,00
Manteniment camió	0,5	3.476,00 €	1.738,00 €	0,50	3.476,00
Bancada amb dipòsit extra de 600L i bomba amb grup de pressió	2	6.500,00 €	13.000,00 €	6	2.166,67
dies any * vehicles		€/L			
Combustible	100	1,35	136,00 €	1	2.294,79
Altres	8	360,00 €	2.880,00 €		2.880,00
Cost anual					86.161,46
Cost dos anys					172.322,92
					172.322,92

El cost de la reposició de les jardineres és el següent:

Reposició Jardineres	Unitats Lot 1	Unitats Lot 2	Cost estimat	Cost total Lot 1	Cost total Lot2
Tipus A	10	7	2.400,00	24.000,00	16.800,00
Tipus B1	10	8	1.780,00	17.800,00	14.240,00
Tupus B2	10	7	2.455,00	24.550,00	17.185,00
Tipus B3	16	8	4.890,00	78.240,00	39.120,00
				144.590,00	87.345,00



El cost dels materials s'ha determinat d'acord amb els següents criteris:

Lot 1

Concepte	UTS	UTS	PREU	
Pintura 2 capes	7806	0,5	15	58.545,00
Tractaments fitosanitaris	7806	2	0,25	3.903,00
Plantes	7806	0,6	22,5	105.381,00
Substrat i materials	7806	0,06	35	16.392,60
Eines	10	1	300	3.000,00
				187.221,60 €

Lot 2

Concepte	UTS	UTS	PREU	
Pintura 2 capes	4830	0,5	15	36.225,00
Tractaments fitosanitaris	4830	2	0,25	2.415,00
Plantes	4830	0,57	22,5	61.944,75
Substrat i materials	4830	0,05	35	8.452,50
Eines	5	1	250	1.250,00
				110.287,25 €

d. VEC. Valor estimat del contracte per lots i total

Valor estimat del contracte	6.876.625,20 €
------------------------------------	----------------

7. Termini d'execució

Per tal d'assegurar una correcta realització de la prestació i de donar resposta també a les necessitats de detectar l'aportació de millores o solucions més eficients i eficaces per a futures licitacions sobre l'objecte del contracte o similars, es considera que la durada del contracte serà de 2 anys i amb possibilitat de pròrroga per un termini de fins a 2 anys.

La data d'inici del servei es fixarà a l'acta d'inici del mateix tenint en compte els serveis actuals vigents:

El lot 1 s'iniciarà el dia 1 de juny de 2025 o el dia següent al de la signatura de l'acta d'inici del servei, si aquesta data fos posterior.

El lot 2 s'iniciarà el 1 d'agost del 2025 o el dia següent al de la signatura de l'acta d'inici del servei, si aquesta data fos posterior.



8. Requisits de solvència

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

Aquest contracte té caràcter reservat segons la Disposició Addicional 4a LCSP i, per tant, tan sols hi poden concórrer Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social (CETIS) inscrits en el Registre de Centres Especials de Treball que correspongui, o bé i Empreses d'Inserció (EI) regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

a) Solvència econòmica i financera

El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un import igual o superior a:

Lot 1: 1.700.000,00 euros

Lot 2: 1.400.000,00 euros

Justificació: es considera que la solvència requerida es suficient per garantir econòmicament la continuïtat de l'empresa al llarg de la durada del contracte.

b) Solvència tècnica o professional

L'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de:

Lot 1: 670.000,00 euros

Lot 2: 520.000,00 euros

Justificació: S'imposa aquest requisit de solvència ja que es considera adient i suficient per tal d'assegurar que els licitadors posseeixen l'experiència i els recursos humans i tècnics necessaris per a executar el contracte amb un nivell adequat de qualitat.



9. Criteris d'adjudicació

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

Tipus de criteri	Ponderació (%)
A - Avaluable mitjançant judici de valor	40
B - Avaluable automàticament	60

A. Criteris avaluable mitjançant judici de valor, puntuació total 40.

D'acord amb l'article 146.3 de la LCSP, es defineixen les següents fases de valoració que s'aplicaran en la ponderació dels criteris de judici de valor. La puntuació mínima que caldrà obtenir en cada fase és:

A.1. Per la millora de la **proposta tècnica d'acompanyament** a la inserció laboral i protocols de seguiment, fins a **40 punts**

Les empreses licitadores hauran de descriure un proposta que millori el contingut previst a la clàusula 3.15 del plec de clàusules tècniques i que inclourà una descripció del servei d'acompanyament i suport o equivalent i la seva implicació en el contracte actual, la descripció de les eines i metodologies per a la qualitat de vida i itineraris personalitzats d'inclusió laboral i la descripció dels plans de formació per als/les treballadors/es amb discapacitat i especials dificultats així com dels protocols de seguiment.

S'haurà d'incloure un projecte tècnic. Servei d'intervenció i acompanyament en el que es descrigui:

- Equip professional del servei: relació de professionals, dedicació i tasques.
- Pla de treball individual:
 - o Objectius.
 - o Anàlisi del lloc de treball (competències requerides, funcions).
 - o Anàlisi de riscos del lloc de treball.
 - o Suports i ajustaments necessaris per al desenvolupament del lloc de treball (en el cas que sigui necessari).
 - o Programa formatiu anual.
 - o Coneixement i participació en l'entorn social.
 - o Altres tipus de suports (familiar, social, d'habitatge, etc.).
 - o Cronograma i avaluació del pla de treball.

Es valorarà de la següent forma:

A.1.1. Equip professional del servei, fins a 20 punts.

A.1.2. Pla de treball individual, fins a 20 punts.

Cadascun dels paràmetres es puntuarà de la següent manera en funció del nivell d'assoliment d'objectius d'inserció laboral:



- Es valorarà la concreció i claredat de la proposta presentada. No es puntuaran aquelles millores que siguin de caire genèric o de difícil comprensió.
- Es valorarà l'impacte en el servei de la proposta presentada. No es valoraran aquelles millores que sigui redundants o anecdòtiques.
- Es valorarà la viabilitat de la proposta presentada. Es valorarà que la proposta sigui viable i factible de dur a terme. No es valoraran aquelles millores que per la seva complexitat o naturalesa organitzativa comportin una gran dificultat per a la seva realització.

A.1.1. Equip professional del servei

	Nivell de qualitat de la proposta			
	Excel·lent	Alt	Adequat	No aporta millores
Concreció i claredat de la proposta	8	4	2	0
Impacte en el servei	6	3	1	0
Viabilitat de la proposta presentada	6	3	1	0

A.1.2. Pla de treball individual

	Nivell de qualitat de la proposta			
	Excel·lent	Alt	Adequat	No aporta millores
Concreció i claredat de la proposta	6	3	1	0
Impacte en el servei	6	3	1	0
Viabilitat de la proposta presentada	8	4	2	0

Qualificació proposta	Criteris qualificació
Excel·lent	Oferta més avantatjosa per al servei valorant la qualitat dels continguts en relació a la claredat de l'exposició de la proposta i a la funcionalitat de la metodologia exposada en relació al servei. Compleix la totalitat dels requeriments establerts al PCT i fa aportacions que introdueixen millores aplicables en relació a l'equip de treball com al pla de treball individual i de gran benefici per al personal al que va dirigit. Demostra que té coneixement del servei. La proposta conté, a criteri tècnic, nivells excel·lents de qualitat i/o coherència i/o el seu impacte sigui considerat molt important
Alt	Proposta complerta i clara. S'ajusta a la totalitat dels requeriments establerts al PCT i aporta millores aplicables en relació a l'equip de treball com al pla de treball individual i d'un benefici moderat per al personal al que va dirigit. Demostra que té coneixement del servei. La proposta conté, a criteri tècnic, nivells alts de qualitat i/o coherència i/o el seu impacte sigui considerat



	important
Adequat	Proposta complerta i clara. S'ajusta a la totalitat dels requeriments establerts al PCT i aporta millores poc aplicables en relació a l'equip de treball com al pla de treball individual i/o de poc benefici al personal al que va dirigit. Demostra que té coneixement del servei. La proposta conté nivells adequats de qualitat i que el seu impacte sigui considerat lleu i/o poc rellevant.
Proposta no rellevant	Proposta que s'ajusta a la totalitat dels requeriments establerts al PCT, sense introduir millores qualitatives. Suposen un compliment merament normatiu i/o que no aporten avantatges sobre els requeriments exigits en el PCT i/o que el seu impacte en el servei sigui considerat nul o fins i tot contraproduent sobre el conjunt del servei

Justificació: la inserció laboral de les persones amb especial dificultat es considera un dels objectius bàsics del present contracte. Una bona proposta d'acompanyament i protocols de seguiment, es considera una eina imprescindible per tal d'assolir aquest objectiu.

D'altra banda es considera que cal establir les següents **fases en l'adjudicació**, tenint en compte que dins dels objectius del contracte hi ha el de la inserció laboral dels col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral, no es consideraria adient valorar propostes que no tenen com a prioritari aquest objectiu:

- Les propostes que no obtinguin una puntuació mínima de 20 punts en la fase de valoració dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor, no passaran a la següent fase de valoració de criteris automàtics.

B. Criteris avaluable automàticament, puntuació total: 60

B.1 Per l'oferta econòmica, la ponderació màxima del preu ofert és de fins a 25 punts

La puntuació que s'atorga pel preu no supera el 35% de la puntuació total, d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gaseta del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny.

Les ofertes es valoraran d'acord amb la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gaseta Municipal del dia 5 de març de 2018:



$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació - oferta}}{\text{Pressupost net licitació - oferta més econòmica}} \right) \times 25 = \text{Puntuació resultant}$$

Justificació: Atès que la part del cost del contracte més significativa són les retribucions dels treballadors, la puntuació a atorgar es limita a 25 punts per tal que la puntuació obtinguda amb el criteri preu no sigui determinant per la selecció de la millor oferta. En aquest sentit, s'estableix la fórmula anteriorment indicada perquè permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional segons les diferències entre les ofertes de preu, a partir de l'oferta més barata que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost net de licitació

Oferta anormalment baixa:

Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20% respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives.

Per a aquelles tipologies de jardineria en que les unitats estimades són zero, el preu a aplicar a les mateixes serà el preu de sortida al que s'aplicarà el % de baixa mig que s'obtingui de l'aplicació de la resta de preus oferts.

B.2 Per la **millora en el preu unitari** de manteniment de cada tipus de jardineria, en el cas de situacions excepcionals que no permetin la plantació de nous elements vegetals, com per exemple situacions de pre alerta, alerta o emergència per sequera, fins a **10 punts**.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta més favorable i a la resta proporcionalment d'acord amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Preu unitari net de licitació - oferta}}{\text{Preu unitari net de licitació - oferta més econòmica}} \right) \times 10 = \text{Puntuació resultant}$$

Per a aquelles tipologies de jardineria en que les unitats estimades són zero, el preu a aplicar a les mateixes serà el preu de sortida al que s'aplicarà el % de baixa mig que s'obtingui de l'aplicació de la resta de preus oferts.

B.3 Per la millora en el **distintiu mediambiental de la DGT** del vehicle de l'encarregat amb, fins a **5 punts**:

- Per l'aportació de vehicle amb distintiu 'zero', 5 punts.
- Per l'aportació de vehicle amb distintiu 'eco', 3 punts.
- Per sota de vehicle amb distintiu 'C', 2 punts.

Aquest vehicle haurà d'estar a disposició del servei en el termini establert el plec de clàusules tècniques a l'apartat 2.4.3



Justificació: la utilització de vehicles de baix impacte ambiental, permetrà una reducció de les emissions contaminants com a conseqüència de la execució del servei.

B.4 Per la **experiència del perfil professional** del la tècnic/a responsable del servei, per sobre de l'establert a la clàusula 2 del PCT, fins a **10 punts**.

D'acord el barem següent:

- Experiència igual o superior a 5 anys: **10 punts**
- Experiència superior a 3 anys i inferior a cinc anys: **5 punts**

Justificació: l'experiència en orientació laboral de persones amb especials dificultats d'inserció laboral és molt important a l'hora de facilitar i ajudar a millorar la vida professionals d'aquests col·lectius.

B.5 Pel la implementació d'un servei de **gestió integrada d'incidències** (*ticketing*) i **seguiment GPS dels vehicles del servei**, fins a **10 punts**

Consistirà en un sistema de seguiment de la geoposició de cada vehicle que haurà de quedar enregistrada durant 6 mesos com a mínim a un servidor web. Aquesta informació haurà d'estar sempre a disposició per consultar per part d'Institut Municipal.

L'emissió de senyal GPS de cada dispositiu haurà de ser amb una freqüència màxima de 60 segons.

El mateix sistema haurà de tenir en un sistema de ticket "al núvol" per anar generant incidències i solucionant les creades amb geoposicionament. Caldrà que tingui l'opció de prioritzar les tasques i ordenar.

Caldrà poder incorporar com a mínim a cada incidència : fotos, la posició gps que ubiquei a plànol, data, codi de jardineria, tipus de feina realitzada, nivell d'urgència, estat de la tasca (realitzada, pendent, en curs).

Es podrà generar incidències tant des del perfil contractista com del client (l'Institut). La generació d'ordres de treball tindrà caràcter contractual en quant a la seva resolució.

Es podran tractar incidències de les feines correctives com conductives: moviment de jardineres excepcionals, regs extraordinaris, tractaments fitosanitaris extraordinaris, treballs conductius executats de manera incorrecta, reparacions pendents, vandalismes i qualsevol altre afectació rellevant pel bon funcionament del servei. Les incidències es podran organitzar per ordre de tres nivells mínims de prioritat.

I s'haurà de poder fer modificacions del software per adaptar-lo a les necessitats canviants del servei.

Aquest sistema haurà d'estar incorporat dins del sistema de gestió dels dispositius GPS.

El sistema haurà de ser capaç de obtenir la informació de geoposició de les jardineres del sistema NEV de l'Ajuntament i poder visualitzar-la en un mapa interactiu amb accés web. I s'haurà de poder fer modificacions del software per adaptar-lo a les necessitats canviants del servei.



Aquesta millora s'ha d'implementar en un termini màxim de 3 mesos un cop formalitzat el contracte. Els costos associats al manteniment i implantació del software i hardware (gps als vehicles) del servei anirà a càrrec de l'adjudicatari.

D'acord el barem següent:

- Implementar un servei seguiment GPS i ticketing associat de tots els vehicles del servei (Brigades, Encarregat i camions): **10 punts**.
- Implementar un servei seguiment GPS i ticketing associat de totes les brigades i l'encarregat del servei: **6 punts**.
- Implementar un servei seguiment GPS i ticketing associat de totes les brigades del contracte : **4 punts**.

Justificació: per tal de fomentar un millor control de qualitat del servei es valorarà la implantació d'una gestió integrada de les feines mitjançant la seva digitalització.

Puntuació total d'aquests criteris (B): 60

Criteris de desempat

Les empreses licitadores amb major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.

10. Mesa de contractació

Per a la mesa de contractació, les persones que formaran part com a vocals, atenent el seu coneixement tècnic especialitzat relacionat amb l'objecte del contracte són les següents:

Tècnic/a	Substitut/a
Antonio Garcia Bravo, Coordinador Executiu de la Direcció de Conservació	Albert Francolí, Suport Coordinació Executiva
Pere de Mas i Martínez, Cap d'Àmbit de Recursos	Pilar Rodríguez Fernández, referent tècnic de contractació de la Direcció

12. Garanties

A partir de la data de recepció del contracte, començarà a córrer el termini de garantia, que serà de 6 mesos. Els materials substituïts tindran una garantia de 2 anys. En el cas de que tinguin una garantia de fabricació superior, serà aquesta la que prevalgui.

13. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

14. Responsable del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és la direcció de Conservació i es proposa a Camilo Gabriel Soler Quesada, tècnic de jardineres i



ornamentació, com a responsable del contracte, a qui correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 de la LCSP.

15. Modificacions del contracte

En el present contracte es contempla la possibilitat que hi hagi modificacions de fins a un 20 % del pressupost net de licitació. Les causes previstes de modificació del contracte durant la seva vigència són les següents:

Causa de modificació	%
<i>Per l'increment del nombre de jardineres a mantenir</i>	<i>20</i>

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i la seva formalització en document administratiu.

16. Subcontractació

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als article 215 i 216 de la LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 de la LCSP.

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) de la LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les següents activitats que es consideren d'especial rellevància o característiques crítiques per a la bona prestació del servei:

- Les tasques encomanades al tècnic responsable de l'execució del contracte.
- Les tasques a realitzar directament pel personal de col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral.

Donades les característiques del present contracte es considera imprescindible la no subcontractació de les tasques relatives a la direcció tècnica dels treballs i les tasques a realitzar directament pel personal de col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral.

En aquest sentit, la gestió i l'execució d'aquestes tasques estarà reservada a empreses constituïdes com a centre especial de treball d'iniciativa social. La tasques que es poden subcontractar podran ser executades per empreses que no estiguin constituïdes com a centre especial de treball d'iniciativa social.

Sols es podrà realitzar la subcontractació de tasques de jardineria específica (tractaments fito-sanitaris, poda d'arbrat, arrabassat de soques i actuacions de millora objecte del contracte) hauran de ser autoritzades prèviament per la DSC, que avaluarà la idoneïtat tècnica de les empreses i el personal proposat d'acord amb les condicions d'aquest PCT.

17. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.



18. Tractament de dades de caràcter personal

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades a les empreses adjudicatàries.

Així mateix, les empreses adjudicatàries no podran recollir dades de caràcter personal durant l'execució del contracte.

19. Confidencialitat

L'empresa contractada s'obliga a no difondre i a guardar el més absolut secret de tota la informació a la qual tingui accés en compliment del present contracte i a subministrar-la només al personal autoritzat per l'Ajuntament de Barcelona.

L'adjudicatari queda expressament obligat a mantenir absoluta confidencialitat i reserva sobre qualsevol dada que pogués conèixer com a conseqüència de la participació en la present licitació, o, amb ocasió del compliment del contracte, especialment els de caràcter personal, que no podran copiar o utilitzar com a finalitat diferent a les que la informació te designada.

L'empresa contractada serà responsable de les violacions del deure de secret que es puguin produir per part del personal al seu càrrec. Així mateix, s'obliga a aplicar les mesures necessàries per a garantir l'eficàcia dels principis de mínim privilegi i necessitat de conèixer, per part del personal participant en el desenvolupament del contracte.

20. Règim específic de penalitats

A més dels incompliments establerts al PCAP, s'estableixen les següents penalitats relacionades amb l'objecte del contracte:

Descripció de la falta	Lleu	Greu	Mot Greu
No haver posat a disposició del contracte qualsevol dels vehicles en els terminis establerts al PCT sense justificació per part de l'empresa i acceptada per la DSC	X		
L'endarreriment en més d'un mes en la posada a disposició del contracte de qualsevol dels vehicles requerits i, si s'escau oferts, respecte als terminis establerts al PCT sense justificació per part de l'empresa i acceptada per la DSC		X	
L'endarreriment en més de tres mesos en la posada a disposició del contracte de qualsevol dels vehicles requerits i, si s'escau oferts, respecte als terminis establerts al PCT sense justificació per part de l'empresa i acceptada per la DSC			X
*No fer entrega de passaport fitosanitari de les plantes aportades.	X		
No realitzar les neteges de grafitis en els terminis previstos al PCT , una vegada comunicat a la contracta	X		



L'endarreriment en més d'una setmana en el termini previst per a la neteja de grafitis , una vegada comunicat a la contracta		X	
L'endarreriment en més de 15 dies naturals el termini previst per a la neteja de grafitis , una vegada comunicat a la contracta			X
No realitzar les plantacions en els terminis establerts al PCT i/o acordat entre el contractista i la DSC.	X		
L'endarreriment en mes d'una setmana en les plantacions respecte els terminis establerts al PCT i/o acordat entre el contractista i la DSC		X	
L'endarreriment en mes de tres setmanes en les plantacions respecte els terminis establerts al PCT i/o acordat entre el contractista i la DSC			X
No tenir la ITV dels vehicles al dia			X
*No tenir la farmaciola al dia i/o l'extintor amb la corresponent revisió i/o els elements de seguretat al dia.	X		
No substituir els EPI's o la roba de treball segons s'indica al PCT	X		
L'endarreriment en més d'una setmana el termini per a la substitució dels EPI's o la roba de treball segons s'indica al PCT		X	
L'endarreriment en més de 15 dies naturals el termini per a la substitució dels EPI's o la roba de treball segons s'indica al PCT			X

Les faltes considerades com a lleus en l'anterior quadre marcades amb un asterisc (), passaran a considerar-se greus si es repeteixen una segona vegada, i molt greus si es repeteixen cinc vegades de manera continuada, en una mateixa agrupació.

PROPOSTA

Per tot l'esmentat anteriorment sol·licito el tràmit de licitació de la contractació de serveis de manteniment integral de les jardineres de la ciutat de Barcelona mitjançant la inserció laboral de col·lectius amb especials dificultats, amb mesures de contractació pública sostenible, per un pressupost total de licitació de 3.782.143,86 euros (IVA inclòs), el qual anirà a càrrec del pressupost de l'Institut per als exercicis 2025, 2026 i 2027.

El tècnic de jardineres i ornamentació



ALTRES QÜESTIONS RELATIVES AL CONTRACTE PER OMPLIR AL GESTOR

CAE *	Si
-------	----

S'utilitzaran Sistemes d'informació	Si
Propietat dels sistemes	I.M. Parcs i Jardins
Nivell de seguretat	Mig
El contracte implica relació habitual amb menors d'edat (*)	No
Propietat intel·lectual	No

(*) Tot i que les tasques de les jardiners ubicades en entorns escolars estan a prop de centres educatius però no dins de les pròpies escoles, no es considera que aquest contracte impliqui cap relació amb menors d'edat.

Pòlissa de responsabilitat civil (<i>L'empresa adjudicatària haurà de garantir el manteniment de la pòlissa de responsabilitat civil durant tota la vigència del contracte</i>).	500.000,00€
---	-------------