

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA EN MATÈRIA D'ENGINYERIA

1. OBJECTIU DEL CONTRACTE

L'objecte del present Plec és fixar les condicions facultatives i els condicionants tècnics que regiran el procediment per a l'adjudicació per a la contractació del servei d'assistència tècnica en matèria d'enginyeria de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, d'acord amb les necessitats de l'Ajuntament, sota la supervisió del responsable del contracte designat per l'òrgan de contractació.

El codi CPV en el qual s'emmarca el present contracte és el següent:

71300000-1 Serveis d'enginyeria

2. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DEL TREBALL

2.1 Tasques incloses en l'objecte del contracte

Els serveis d'assistència tècnica en matèria d'enginyeria es comprenen pel servei ordinari de consultoria en matèria d'enginyeria civil i medi ambiental, que s'efectuarà setmanalment i amb caràcter recurrent, i que fa referència a les següents tasques:

- Assistència, suport i consells en aquesta àrea: energia, edificis, telecomunicacions, seguretat i salut, etc.
- Assistència, suport i consells en l'àrea de medi ambient.
- Disseny tècnic d'instal·lacions mecàniques i elèctriques per a edificis i obres d'enginyeria civil.
- Serveis d'assessorament en matèria d'enginyeria geotècnica, mecànica, de protecció contra la corrosió, obres de subministrament d'aigua i de sanejament, instal·lacions de fabricació, i anàlegs.
- Serveis de disseny preliminar i final, inclosos tots els que siguin necessaris en matèria de disseny estructural, mecànic i elèctric.
- Elaboració i coordinació de projectes sectorials per la legalització i registre d'instal·lacions.
- Supervisar i coordinar els serveis de manteniment i conservació de la xarxa i instal·lacions de subministrament d'aigua potable licitat per l'Ajuntament.
- Supervisar i coordinar els serveis de desbrossament de carreteres, franges de protecció, neteges de parcel·les, recollida de residus, etc., licitats per l'Ajuntament.
- Gestió de la xarxa de camins públics, pavimentats i no pavimentats, i emissió d'informes, quan sigui necessari.
- Assessorament en temes relacionats amb instal·lacions elèctriques, telefonia, etc., i emissió d'informes, quan sigui necessari.
- Assessorament en infraestructures viàries i de comunicació, i emissió d'informes, quan sigui necessari.

- Assumir, conjuntament amb l'arquitecte municipal, el control i la gestió de la tramitació dels plans bàsics d'emergència, plans d'actuació, plans específics, fins la seva homologació i/o aprovació i posteriorment gestionar la seva implementació i manteniment, exercint les funcions de: controlar terminis, concretar l'estat de tramitació als efectes de facilitar en cada moment informació puntual de l'estat de tramitació als seus destinataris.
- Exercir com a responsable dels contractes públics subscrits per l'Ajuntament quan correspongui.
- Col·laboració amb la redacció del PAES, PAU, DUPROCIM, i anàlegs.
- Assistència a reunions on l'equip de govern consideri que és necessària la seva participació.
- Resolució de consultes tècniques per part de la ciutadania en les matèries incloses en el contracte de serveis.
- Control i supervisió del sistema de telecomandament dels serveis municipals (aigua potable, enllumenat, etc.)
- L'emissió d'informes quan li sigui requerit, així com la redacció de projectes d'obra pública i/o d'instal·lacions, memòries valorades pels mateixos conceptes i plecs de prescripcions tècniques.
- Les tasques pròpies que corresponen a un enginyer assessor extern i que li siguin requerides pel propi Ajuntament.

Adicionalment, degut a la complexitat i dedicació que poden comportar algunes de les tasques i, concretament, aquelles que fan referència a la redacció de projectes d'obra pública i/o d'instal·lacions, memòries valorades pels mateixos conceptes i plecs de prescripcions tècniques i a l'emissió d'informes individualitzats; es preveu en el pressupost base de licitació unes retribucions addicionals, per complementar les retribucions ordinàries, pròpies del servei, que s'abonaran en concepte de despesa màxima i en funció de les necessitats que vagin sorgint del servei, amb els límits establerts en les unitats definides pel PBL.

Concretament, les tasques que estaran subjectes a retribucions complementàries, d'acord amb els preus unitaris definits a l'apartat 3r del present Plec, són les següents:

- Redacció de les memòries per concórrer a ajuts i subvencions i la corresponent documentació justificativa, lliurada amb suficient antelació que permeti preparar correctament la sol·licitud de l'ajut.
- Emissió d'informes en relació a llicències i autoritzacions ambientals i normativa contra incendis.
- Emissió d'informes en relació a les activitats econòmiques del municipi.
- Emissió d'informes en matèria d'enginyeria en projectes d'urbanització.
- Redacció dels projectes d'obra pública i/o d'instal·lacions
- Redacció de plecs de prescripcions tècniques per a la prestació de serveis i subministraments i/o memòries valorades sobre els contractes anteriors, durant la licitació, la seva execució i a la finalització.

2.2 Condicions específiques per l'execució de les tasques incloses en l'objecte del contracte

Per poder garantir un funcionament fluid i uniforme dels serveis municipals, els licitadors hauran de garantir que en l'execució de les tasques descrites a l'apartat anterior es compleixin, paral·lelament, les següents condicions:

1. Disponibilitat per contactar telefònicament amb els tècnics que es designin per l'execució del servei, diàriament, en l'horari de treball municipal (de dilluns a divendres de 8:30h a 15:00h), exceptuant els dies festius nacionals i locals i els de descans obligatori designats pel contractista.
2. Visites presencials a les dependències municipals, com a mínim, en els horaris següents:
 - a. Cada dimarts, de 16:00h a 20:00h, atès que és l'horari en què l'Ajuntament posa a disposició pel servei de consultes tècniques de la ciutadania.
 - b. Un matí d'entre els dies laborables (de dilluns a divendres) per cada mes, de 8:30h a 15:00h, prèvia concreció amb els serveis tècnics municipals, per poder destinar, si s'escau, a l'elaboració dels informes conjunts que s'haguessin d'emetre, a la coordinació en les tasques descrites a l'apartat 2.1 del present Plec i a l'assistència a reunions on es consideri necessària la seva participació.
3. L'emissió dels informes compresos en l'objecte del contracte s'haurà d'efectuar en el termini màxim de 10 dies hàbils des que siguin requerits a l'empresa contractista. Excepcionalment, l'Ajuntament autoritzarà l'ampliació del termini referit, quan qüestions de complexitat o volum de treball ho aconsellin, fins a 10 dies hàbils més.

Les condicions exigides en aquest apartat, es configuren com a obligacions essencials del contracte, l'incompliment de les quals podria comportar la resolució del mateix.

3. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL

Podran optar a l'adjudicació del present contracte les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, a títol individual o en unió temporal d'empresaris, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no es trobin incurses en les prohibicions i incompatibilitats per a contractar amb l'Administració establertes en l'article 71 LCSP, i que disposin de la deguda solvència econòmica, financera i tècnica (art. 65.1 LCSP) que s'estableix a tal efecte a l'apartat F) del Quadre de Característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

4. PREU DEL CONTRACTE

El pressupost base de la licitació és de 16.528,75 €, més 3.471,04 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 19.999,79 € per 1 anualitat de contracte. El valor estimat del contracte, atès que es preveu la seva modificació, és de 52.892,00 €.

El detall dels preus unitaris de licitació i el desglossament del pressupost de licitació es el que s'estipula a continuació:

PRESSUPOST DESPESES ASSESSORAMENT EN MATÈRIA D'ENGINYERIA

Concepte	Preu unitari	Unitats	Mesura unitats	PREU TOTAL (IVA exclòs)
----------	--------------	---------	----------------	-------------------------

SERVEI ORDINARI DE CONSULTORIA

Consultoria en matèria d'enginyeria civil i medi ambient	35,00 €	262	h	9.170,00 €
TOTAL				9.170,00 €

RETRIBUCIONS COMPLEMENTÀRIES EXTRAORDINÀRIES

Memòries per concórrer a ajuts i subvencions	215,00 €	4	u	860,00 €
Informes en relació a llicències i autoritzacions ambientals i normativa contra incendis	95,00 €	35	u	3.325,00 €
Informes en relació a les activitats econòmiques del municipi	64,75 €	5	u	323,75 €
Informes en matèria d'enginyeria en projectes d'urbanització	180,00 €	2	u	360,00 €
Projectes d'obra pública i/o d'instal·lacions	240,00 €	5	u	1.200,00 €
Plec de Prescripcions Tècniques i Memòries valorades en contractes d'obra pública i/o d'instal·lacions	215,00 €	6	u	1.290,00 €
TOTAL				7.358,75 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA inclòs)

19.999,79 €

Costos directes: 16.528,75 €

Costos indirectes (IVA 21%): 3.471,04 €

Import total del contracte: 19.999,79 €

Per tractar-se d'un servei professional l'estimació dels costos s'ha calculat prenent com a referència els preus orientatius del propi servei prestat fins a l'actualitat i serveis contractats similars d'altres ajuntaments.

L'article 309 de la LCSP estableix que els preus dels contractes de serveis podran establir-se segons el preu de les unitats d'execució. En aquests casos, i si es preveu de forma expressa al Plec de Clàusules Administratives Particulars, no tindran la

consideració de modificacions la variació que durant la correcta execució de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes al contracte, les quals podran ser recollides en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

5. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa s'atendrà a diversos criteris d'adjudicació, tots ells de valoració automàtica, amb l'objectiu de determinar la millor oferta, entesa com la millor oferta en base a criteris de qualitat-preu, d'acord amb el que s'estableix a l'apartat L) del Quadre de característiques i el que es detalla a continuació:

5.1. Criteris econòmics (fins a 45 punts)

Per al càlcul de l'oferta més econòmica es tindrà en compte el següent:

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació, IVA exclòs. S'assignarà la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi l'oferta econòmica més baixa (XOf.Menor). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PXi) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta que hagi obtingut la puntuació major (XMAX).

$$PXOf.Menor = P = 45$$

Xi = Oferta que es valora

$$PXi = XOf.Menor * P / Xi$$

5.2. Criteris de qualitat (fins a 55 punts)

1er. Experiència de l'equip d'enginyeria en serveis d'assessorament a entitats públiques locals: fins a un màxim 20 punts

Es valorarà que els licitadors que es presentin a la licitació comptin amb experiència prèvia desenvolupant tasques similars a les de l'objecte del contracte, per d'altres Corporacions Locals, atès que facilitarà la comprensió i l'agilitat en la integració dels treballs i ajudarà a millorar l'eficiència d'aquests.

Valoració

S'atorgaran 4 punts, fins a un màxim de 20 punts, per cada contracte de prestació de serveis amb característiques similars a les del present, concertat amb una administració pública. En cas que siguin contractes plurianuals, s'atorgaran 4 punts per cada anualitat de contracte.

Requisits de valoració

Perquè els contractes adduïts pels licitadors puguin ser objecte de valoració, hauran de complir amb els següents requisits:

- L'objecte dels contractes que s'addueixin pels licitadors ha de concordar amb, almenys, 5 de les característiques tècniques dels treballs definides a l'apartat 2n del present Plec, amb l'objectiu de que l'experiència valorada s'equipari al servei a realitzar.
- La durada dels contractes haurà de ser com a mínim de 6 mesos perquè puguin ser valorats. Aquesta condició es fixa en tant que el present contracte consta de diverses prestacions que s'han d'anar duent a terme en el transcurs de l'annualitat, motiu pel qual és important que l'empresa contractista mantingui una bona organització del treball en un període de temps continuat.
- Només seran valorats els contractes que s'hagin concertat en els últims 7 anys, atès que la normativa en matèria d'enginyeria civil, medi ambient, incendis, etc. varia periòdicament, i s'ha de garantir l'actualització a la mateixa per part dels licitadors.
- El poder adjudicador dels contractes a valorar ha de ser una entitat del sector públic local, en equiparació amb aquesta Corporació, ja que la normativa i les obligacions en relació a l'emissió d'informes canvien en funció de si es tracta d'entitats públiques o d'entitats privades.

Forma d'acreditació: Certificat de bona execució emès per les entitats locals, especificant, com a mínim, l'objecte del contracte i la durada del mateix.

2n. Ampliació de la disponibilitat presencial a les dependències municipals: fins un màxim de 15 punts

Es valorarà que els licitadors ofereixin la millora consistent en acudir presencialment a les dependències municipals un segon matí cada mes (addicionalment al matí que ja es contempla com a obligatori) d'entre els dies laborables (de dilluns a divendres), i en horari de 8:30h a 15:00h.

Valoració

S'atorgaran 15 punts a aquells licitadors que es comprometin a realitzar una segona visita presencial a les dependències municipals mensual, addicionalment a la que ja es preveu com a obligatòria pel present Plec, en horari de matí (de 8:30h a 15:00h), d'entre els dies laborables del mateix, i sense cap cost addicional per l'Ajuntament.

3r. Per mitjans personals a adscriure al contracte: fins un màxim de 20 punts

Es valorarà que els licitadors adscriuin al contracte, com a responsable del mateix, a un professional graduat en enginyeria industrial i/o enginyeria de ponts i camins, per entendre que ambdues s'adeqüen de forma més fefaent a les tasques a realitzar per l'execució del contracte que d'altres especialitats de l'enginyeria.

Valoració

S'atorgaran 20 punts a aquells licitadors que es comprometin a adscriure al contracte, durant tota la seva vigència, a un professional graduat en enginyeria industrial i/o enginyeria de ponts i camins.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ

El contracte tindrà un termini de vigència de 1 any, prorrogable per 2 anys més, a comptar des de la data que s'estableixi en el document de formalització d'aquest.

7. SUPERVISIÓ DEL TREBALL

De conformitat amb allò previst a l'art. 62 LCSP 2017, correspondrà al responsable del contracte supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per tal d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que aquells li atribueixin.

El responsable del contracte podrà ser una persona física o jurídica, vinculada a l'entitat contractant o aliena a ell, i serà la que es determini a l'apartat primer, relatiu a les "Dades d'informació general" del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Sant Feliu de Buixalleu, a la data de la signatura electrònica