



AJUNTAMENT D'ASPA
Plaça de la Vila, 7
25151 ASPA (El Segrià)
ajuntament@aspa.cat
Tel. 973122113 Fax. 973122000

ANNEX MILLORES-OBRES COMPLEMENTARIES

Es plantegen tres obres complementaries com a millores a l'adjudicació FASE 1 DEL PROJECTE CONSOLIDACIONS ESTRUCTURALS DEL CASTELL PALAU D'ASPA.

Totes les obres es centren en la recuperació de l'edifici BCIN, son obres que faciliten la conservació del monument, son partides del propi projecte fase I amb el valor de la partida, que s'executen en el monument.

1. Col·locació de pinta anti-ocells.
2. Tancament d'obertures de façanes amb maó calat.
3. Recollida d'escombraries dins l'obra en concret d'excrements de coloms .

A continuació es detalla l'import en PEM de la totalitat de cadascuna de les obres de millora per tal de conèixer-ne la seva valoració.

Millora 1 271,04 €

Millora 2 1.560,59 €

Millora 3 2.824,51 €

S'adjunta detall d'amidaments valorat de totes les partides que componen cadascuna de les millores. I un plànol d'informació.

Aspa, a la data de la signatura



AMIDAMENTS

Data: 20/02/25

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST CASTELL PALAU FI CONT MILLORES
Capítol 01 COBERTES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	E5330C01Z002	m	Pinta antiocells per a aler de PVC de 80 mm d'alçària, i llistó d'arrencada de pendents de 20x30 mm, també de PVC, tipus ONDULINE (o semblant) col·locats amb fixacions mecàniques segons sistema.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Volum 1							
2	detall 10			22,000			22,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							22,000	

Obra 01 PRESSUPOST CASTELL PALAU FI CONT MILLORES
Capítol 02 TANCAMENTS EXTERIORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K614P11EZ001	m2	Envà recolzat de tancament de 4 cm de gruix, de maó de 300x150x40 mm, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, a cara vista, col·locat amb morter ciment 1:4. S'inclou formació de gelosia de ventilació, segons detall B, a base de restar exempts de morter els junts verticals indicats. Inclou mitgans d'elevacio de materials i de persones.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	façana nord est cub			3,850			3,850	C#*D#*E#*F#
3				0,850			0,850	C#*D#*E#*F#
4				0,800			0,800	C#*D#*E#*F#
5				1,950			1,950	C#*D#*E#*F#
6				0,800			0,800	C#*D#*E#*F#
7				1,000			1,000	C#*D#*E#*F#
8	torre			2,400			2,400	C#*D#*E#*F#
9				2,800			2,800	C#*D#*E#*F#
10	façana nord est finestrals			2,550			2,550	C#*D#*E#*F#
11			2,000	6,100			12,200	C#*D#*E#*F#
12	annex capella			2,300			2,300	C#*D#*E#*F#
13				0,300			0,300	C#*D#*E#*F#
14	façana sud oest			1,200			1,200	C#*D#*E#*F#
15	façana nord est cub			0,700			0,700	C#*D#*E#*F#
16	façana sud oest cub		2,000	2,000			4,000	C#*D#*E#*F#
17				6,100			6,100	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							43,800	

Obra 01 PRESSUPOST CASTELL PALAU FI CONT MILLORES
Capítol 03 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E244Z001	m3	Recollida, amb mitjans manuals i transport de residus inerts solts existents, o no especials, dins de l'obra, amb carretilla o dúmper per a transports.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residus neteja prèvia obra							
2	Volum 1, nau nord oest			107,000	0,050		5,350	C##D##E##F#
3	Volum 2, nau nord est			71,000	0,050		3,550	C##D##E##F#
4	Volum 3, nau central			175,000	0,200		35,000	C##D##E##F#
5	Volum 4, nau sud est			45,000	0,050		2,250	C##D##E##F#



AMIDAMENTS

Data: 20/02/25

Pàg.: 2

6	Volum 5, capella	18,000	0,150	2,700	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT				48,850	



PRESSUPOST

Data: 20/02/25

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost Castell Palau FI Cont Millores			
Capítol	01	COBERTES			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	E5330C01Z002	m Pinta antiocells per a aler de PVC de 80 mm d'alçaria, i llistó d'arrencada de pendents de 20x30 mm, també de PVC, tipus ONDULINE (o semblant) col·locats amb fixacions mecàniques segons sistema. (P - 2)	12,32	22,000	271,04
TOTAL	Capítol	01.01			271,04
Obra	01	Pressupost Castell Palau FI Cont Millores			
Capítol	02	TANCAMENTS EXTERIORS			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	K614P11EZ001	m2 Envà recolzat de tancament de 4 cm de gruix, de maó de 300x150x40 mm, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, a cara vista, col·locat amb morter ciment 1:4. S'inclou formació de gelosia de ventilació, segons detall B, a base de restar exempts de morter els junts verticals indicats. Inclou mitgans d'elevacio de materials i de persones. (P - 3)	35,63	43,800	1.560,59
TOTAL	Capítol	01.02			1.560,59
Obra	01	Pressupost Castell Palau FI Cont Millores			
Capítol	03	GESTIÓ DE RESIDUS			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	E244Z001	m3 Recollida, amb mitjans manuals i transport de residus inerts solts existents, o no especials, dins de l'obra, amb carretilla o dúmper per a transports. (P - 1)	57,82	48,850	2.824,51
TOTAL	Capítol	01.03			2.824,51



PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	4.656,14
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 4.656,14.....	605,30
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 4.656,14.....	279,37
Subtotal	5.540,81
21 % IVA SOBRE 5.540,81.....	1.163,57
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	6.704,38

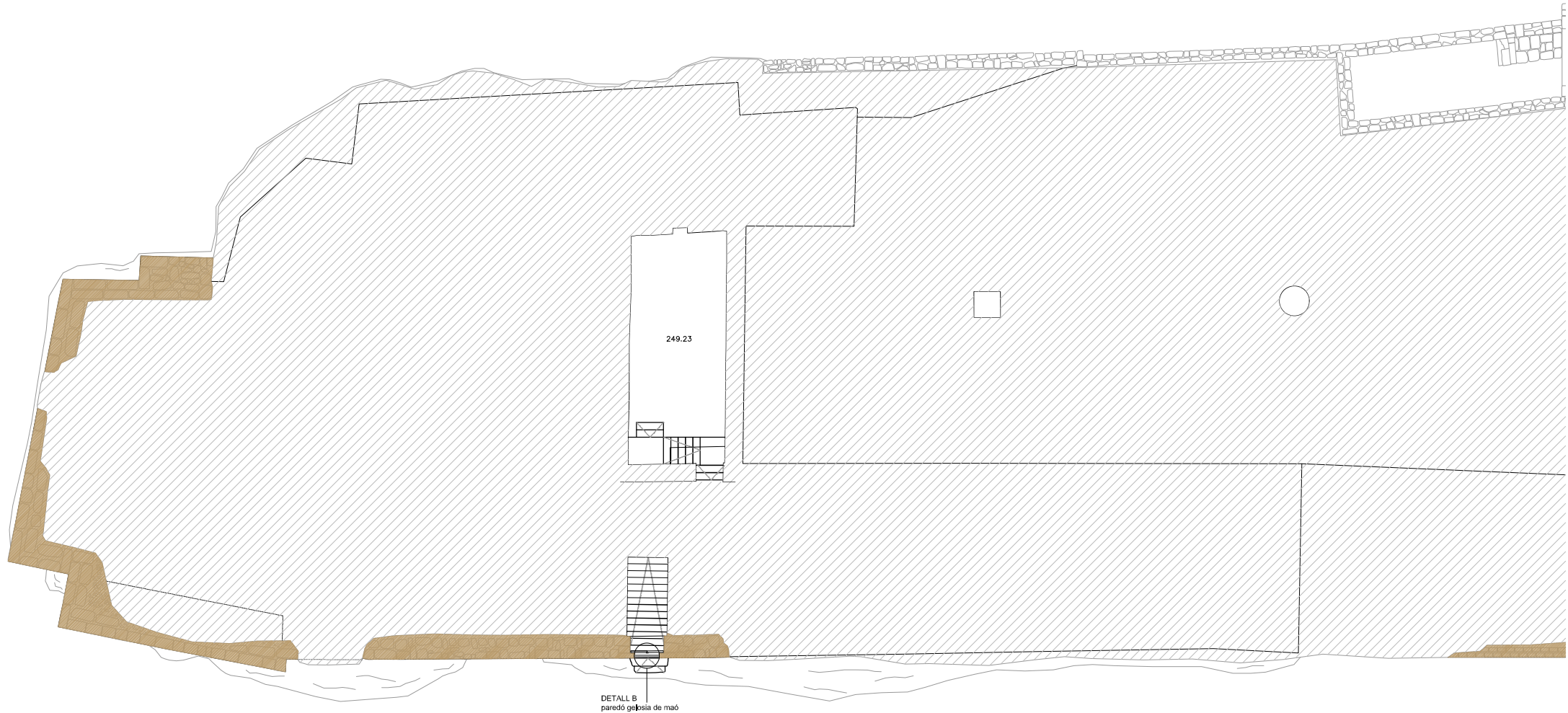
Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(SIS MIL SET-CENTS QUATRE EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)

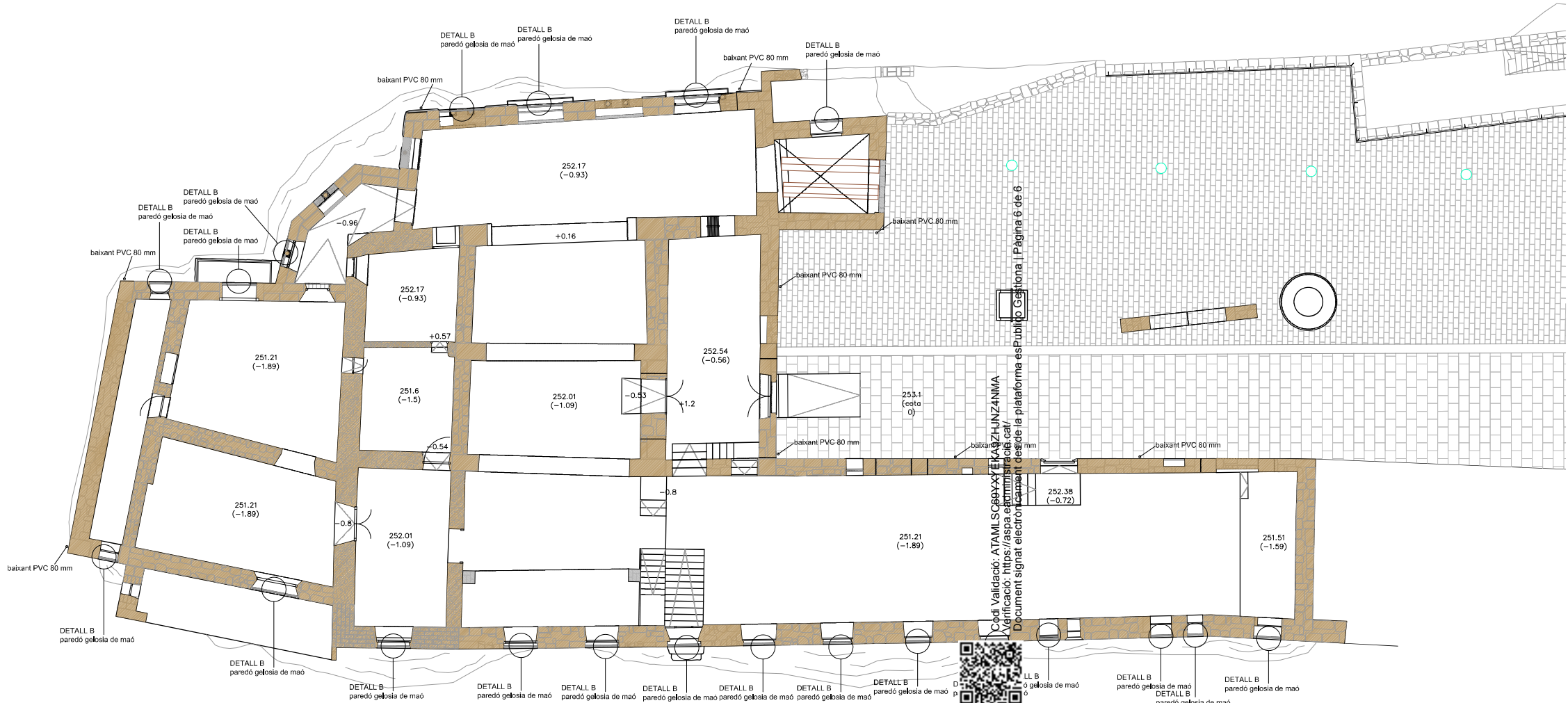
Agost de 2023

Carme Casals Serrano

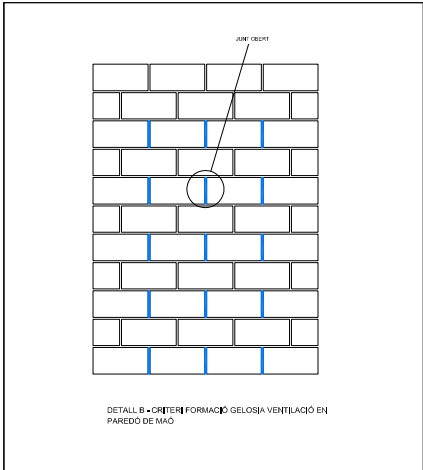




PLANTA SOTERRANI



PLANTA BAIXA



Diputació de Lleida
Servei d'Arquitectura

Secció de Cooperació Municipal

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

CONSOLIDACIONS
ESTRUCTURALS DEL CASTELL
PALAU D'ASPA

MUNICIPI: ASPA
COMARCA: SEGRIÀ

TÍTOL DEL PLÀNOL: PROJECTE
PLANTES SOTERRANI I BAIXA
REPLANTEIG I REFERÈNCIES
CONSTRUCTIVES

ESCALA: 1/100 NÚM. PLÀNOL: 08 de 18

DATA PLÀNOL: Juny de 2017 EXPEDIENT: 2016 - 026

DIBUJAT: El Dibuixant

COL·LABORADORS:

L'ARQUITECTE:
SAEZ
LLORCA
CARLOS
40849935

A
Carles Sàez Llorca

Formador d'arquitectura per
SAEZ LLORCA CARLOS
40849935
Número de
reconocimiento (DNI):
40849935

Verificació: ATAMISCEXXXI EKA3ZHUNZANMA
Verificació: https://aspa.es/verificacio cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 6

L'ARQUITECTE CAP DEL SERVEI
D'ARQUITECTURA:

Melitó Camprubi Puig