



Núm. expedient:	2024/00025108S
Procediment:	Contractacions de concessió dels serveis públics per procediment obert
Origen:	Secretaria General

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR EL PROCEDIMENT PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIONS PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE TEMPORADA DE GUINGUETES A LA PLATJA DE GAVÀ

Còpia electrònica de document - CSV: 15704506277017654546 . Original



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR EL PROCEDIMENT PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIONS PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE TEMPORADA DE GUINGUETES A LA PLATJA DE GAVÀ

ÍNDEX DE CLÀUSULES

Clàusula 1a.- OBJECTE

Clàusula 2a.- NORMATIVA APLICABLE

Clàusula 3a.- UBICACIÓ DE LES GUINGUETES

Clàusula 4a.- CARACTERÍSTIQUES CONSTRUCTIVES I ESPECIFICACIONS DE LES INSTAL·LACIONS

- a) De caràcter general
- b) Característiques dels elements a instal·lar

Clàusula 5a.- TEMPORADA DE PRESTACIÓ DE SERVEIS

Clàusula 6a.- RÈGIM DE FUNCIONAMENT I OBLIGACIONS

- a) De caràcter general
- b) Bar-cuina
- c) Conservació d'aliments
- d) Productes alimentaris, controls, residus.
- e) Plans d'autocontrol
- f) Equip mínim necessari
- g) Equips de música i llum
- h) Lavabos
- i) Gandules i para-sols
- j) Personal
- k) Criteris mediambientals

Clàusula 7a.- COMUNICACIÓ / INSPECCIÓ

ANNEXOS

- ANNEX 1.- PLÀNOLS D'UBICACIÓ DE LES GUINGUETES
- ANNEX 2.- FITXA TÈCNICA GUINGUETA I CABINA HIGIÈNICA (WC)

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR EL PROCEDIMENT PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIONS PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE TEMPORADA DE GUINGUETES A LA PLATJA DE GAVÀ

Clàusula 1a.- OBJECTE

L'objecte d'aquest plec de condicions tècniques, en endavant PPT, és definir les característiques constructives i d'instal·lació, així com el règim de funcionament de quatre guinguetes, per a la venda de begudes, gelats i aliments a la platja de Gavà durant la temporada estival.

El règim d'utilització de les instal·lacions serà de servei al públic usuari de la platja.

Clàusula 2a.- NORMATIVA APLICABLE

Serà aplicable la legislació i normativa vigent que afecti a tots els aspectes vinculats al contracte i la prestació del servei.

- Reglament (CE) núm.852/2004 del Parlament Europeu i del Consell relatiu a la higiene dels productes alimentaris. (DOUEL 226 de 26.06.2004).
- RD 3484/2000, de 29 de desembre, per qual s'estableixen les normes d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats (BOE núm. 11, de 12.01.2001).
- Reial Decret 1021/2022, de 13 de desembre, pel qual es regulen determinats requisits en matèria d'higiene de la producció i comercialització dels productes alimentaris en establiments de comerç al detall.
- RD 191/2011, de 18 de febrer, sobre Registre General Sanitari d'empreses Alimentàries i Aliments, en el seu article 5, pel que fa a les autoritzacions sanitàries (BOE núm. 57, del 08.03.2011).
- RD 140/2003, de 7 de febrer, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà (BOE núm. 45, del 21.02.2003).
- RD 1420/2006, d'1 de desembre, sobre prevenció de la parasitosis per anisakis en productes de la pesca subministrats per establiments que serveixin menjars als consumidors finals o col·lectivitats (BOE núm. 302, de 19.12.2006)
- Llei 22/2010, de 20 de juliol, del Codi de Consum de Catalunya i normativa de desenvolupament.
- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2022, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn
- Autorització del Pla d'usos de serveis de temporada de la Generalitat de Catalunya.
- Q de Qualitat turística Norma UNE ISO 13009:2016. Les unitats de servei que es treballen són: direcció i qualitat; prevenció, salvament i socorrisme, seguretat; neteja, manteniment, instal·lacions i residus; comunicació i imatge; turisme; medi ambient; gestió higiènico-sanitària; mobilitat; concessions.
- Bandera Blava. El programa de Bandera Blava de platges promou el desenvolupament sostenible d'aquestes zones i les quatre categories on es demanen nivells elevats de gestió i control són: qualitat de l'aigua, gestió ambiental, educació ambiental i seguretat.
- Compromís BIOSPHERE per a la sostenibilitat turística. Incorpora criteris de: gestió sostenible, conservació mediambiental, protecció cultural, desenvolupament socioeconòmic, satisfacció del client.

- Altre legislació d'àmbit europeu, estatal, autonòmic i local aplicable al objecte d'aquest contracte o activitats accessòries i qualsevol modificació de la mateixa que es produeixi en el període de durada del contracte i prestació del servei.

Clàusula 3a.- UBICACIÓ DE LES GUINGUETES

Les guinguetes hauran de complir estrictament les dimensions màximes aprovades anualment en el Pla d'usos de serveis de temporada per a cada instal·lació, d'acord amb els paràmetres de la següent taula:

LOT 1			
Codi	Ubicació		Superfície màxima
GU1	Carrer Sitges	Bar-cuina	20 m ²
		Terrassa	100 m ²
		Aforament màxim a la terrassa	100 persones
		Magatzem	4 m ²
		Residus	1 m ²
		Zona reciclatge	10 m ²
		Lavabos	10 m ²
		Lavabos adaptats	4 m ²
		Zona esbarjo nens	8 m ²
			Unitats
GA1		Gandules	50
		Para-sols	25

LOT 2			
Codi	Ubicació		Superfície màxima
GU3	Carrer Palamós	Bar-cuina	20 m ²
		Terrassa	100 m ²
		Aforament màxim a la terrassa	100 persones
		Magatzem	4 m ²
		Residus	1 m ²
		Zona reciclatge	10 m ²
		Lavabos	10 m ²
		Lavabos adaptats	4 m ²
		Zona esbarjo nens	8 m ²
			Unitats
GA3		Gandules	30
		Para-sols	15

LOT 3			
-------	--	--	--

Codi	Ubicació		Superfície màxima
GU4	Carrer Begur	Bar-cuina	20 m ²
		Terrassa	100 m ²
		Aforament màxim a la terrassa	100 persones
		Magatzem	4 m ²
		Residus	1 m ²
		Zona reciclatge	10 m ²
		Lavabos	10 m ²
		Lavabos adaptats	4 m ²
		Zona esbarjo nens	8 m ²
			Unitats
GA4		Gandules	30
		Para-sols	15

L'accés a la guingueta pel carrer Begur, especialment l'any 2025, degut a les obres de Llevant Mar pot comportar dificultats d'entrada a la zona propera a la sorra. Encara que es garantirà l'accés des de l'avinguda Europa o bé des del carrer Premià i Tellinaires.

Les guinguetes estaran ubicades a la platja, segons el plànol d'emplaçament ([annex 1](#)) que s'extreu del Plànol d'Ordenació de la Platja de Gavà.

Aquests emplaçaments podran ser modificats, segons assenyali l'Ajuntament i prèvia tramitació de la modificació al Servei de Costes, abans o durant la temporada, per causa justificada d'interès públic i/o per donar compliment a les especificacions del Pla d'usos de serveis de Temporada, sense dret per part de l'adjudicatari a indemnització per danys emergents, lucre cessant o qualsevol altre concepte. Els costos de trasllat seran per compte de l'adjudicatari.

Clàusula 4.- CARACTERÍSTIQUES CONSTRUCTIVES I ESPECIFICACIONS DE LES INSTAL·LACIONS

a) De caràcter general

- a.1.- Les instal·lacions i serveis seran aportats pels adjudicataris, d'acord amb el model establert en el present Plec de Condicions, així com les taules, cadires, para-sols i gandules.
- a.2.- Els materials a utilitzar seran totalment desmuntables de manera que en finalitzar la temporada no es podrà mantenir cap element, fonamentació o restes de la instal·lació, i es prohibeix qualsevol element d'obra fixa. El cost de les instal·lacions seran a càrrec de l'adjudicatari.
- a.3.- Les instal·lacions seran d'un material no deformable a curt termini i degudament resistent, queda prohibida la utilització de materials de desfet. L'aspecte exterior serà agradable i estètic al seu entorn, amb el major grau de respecte possible a les condicions de qualitat, neteja i imatge. Aquesta condició també afectarà al mobiliari, para-sols, gandules o qualsevol altra instal·lació.
- a.4.- Les conduccions dels serveis de les instal·lacions han de ser soterrades i aniran íntegrament a càrrec de l'adjudicatari.

Ajuntament de Gavà



- a.5.- El sistema de sanejament haurà de garantir una eficaç eliminació de les aigües residuals, així com l'absència de males olors. Amb aquest objectiu, les instal·lacions hauran de connectar-se a la xarxa de sanejament municipal.
- a.6.- Seran a càrrec dels adjudicataris les despeses d'instal·lació, manteniment i consum dels subministraments d'electricitat i qualsevol altre servei que escaigui, així com la tramitació de la contractació dels corresponents serveis amb les empreses subministradores. Sempre serà realitzat per personal qualificat i segons normativa (Butlletí Oficial d'Instal·lador).
- a.7.- El Butlletí s'haurà de presentar degudament complimentat abans de l'inici de l'activitat i el Departament municipal competent de l'Ajuntament n'haurà de disposar una còpia. Tanmateix, també s'hauran de connectar a la xarxa de subministrament d'aigua i de desguàs segons les indicacions del personal tècnic municipal. Les conduccions de servei de les instal·lacions han de ser subterrànies
- a.8.- Les superfícies interiors (terra, parets i sostre) han de ser de fàcil neteja i desinfecció. En tota la guingueta no hi hauran cantells vius ni puntes que puguin causar danys a les persones.
- a.9.- La guingueta haurà d'estar dotat de les mesures contra-incendis vigents, així com d'un extintor de composició adequada a l'activitat exercida.
- a.10.- L'adjudicatari haurà de presentar un certificat d'instal·lació del mòdul segons el model de l'Ajuntament, prèviament a l'inici de l'activitat.
- a.11.- Prèviament a l'inici de la instal·lació de la guingueta l'adjudicatari haurà d'informar a l'Ajuntament, amb un mínim de cinc dies, per tal de plantejar la previsió d'ocupació de l'espai i ha de tenir el vit-i-plau tècnic per iniciar la instal·lació.
- a.12.- L'Ajuntament supervisarà les característiques dels mobles, utensilis i qualsevol altre element instal·lats als quioscos, reservant-se la potestat d'obligar als adjudicataris a la substitució d'aquells que no reuneixin la qualitat adequada.

b) Característiques dels elements a instal·lar:

- b.1.- La guingueta estarà formada per tres elements principals que formen una unitat inseparable, el bar-cuina, el magatzem i la terrassa, que disposarà d'una tarima que delimitarà l'ocupació amb taules i cadires i una pèrgola per cobrir-la, a més, hi haurà un espai pels residus i els lavabos que completaran el conjunt. Els tres elements s'hauran d'unir per una passera de fusta que els comuniqui entre ells i amb l'accés principal que col·loca l'AMB cada temporada, per a que la guingueta sigui accessible.
- b.2.- Les dimensions d'aquests elements venen donades per la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya i s'inclouen en l'autorització del Pla d'usos de serveis de temporada que l'Ajuntament ha de sol·licitar anualment.
- b.3.- El bar-cuina de cada guingueta tindrà base i coberta quadrada o rectangular, tipus model "bar AMB" o "bar Habana" de Microarquitectura o similar la unitat estètica del conjunt i de qualitat de tots els serveis de platja (veure annex 2), així com la integració paisatgística en la seva ubicació. La superfície màxima de la planta d'aquest espai és de 20 m², distribuït per a superfície de bar i cuina, i una alçada màxima de 3 m.
- b.4.- La terrasa de cada guingueta tindrà una superfície màxima de 100 m², i estarà encabida dins la tarima de fusta existent als emplaçaments de la guingueta, sense que hi hagi possibilitat d'ampliació de la superfície existent, essent a càrrec de l'adjudicatari

- la col·locació, el manteniment i la reparació, si escau, de les tarimes. Aquesta superfície de terrassa és l'única que podrà ser ocupada per taules i cadires.
- b.5.- El mobiliari de la terrassa podrà ser d'alumini i acer inoxidable amb acabat natural, d'alumini o polipropilè o de fusta i amb acabat natural i sense marques comercials. El número de taules serà d'un màxim de 25 i el número de cadires un màxim de 100. El mobiliari haurà d'estar disposat al llarg de tota la superfície de la guingueta sense que pugui ser retirat en cap moment en horari d'obertura als clients.
- b.6.- La terrassa podrà disposar d'una pèrgola (veure annex 2), d'una alçada màxima de 3,50 m per cobrir tota la superfície de la terrassa, model "Habana" de Microarquitectura o similar. El color de la fusta haurà de ser el mateix que la del quiosc. En els casos de les guinguetes del lot núm. 1 i 3 del plec de condicions administratives i tècniques tant la pèrgola com la tarima hauran de ser autoportants i sense fonament a la sorra.
- b.7.- El magatzem tindrà base i coberta quadrada o rectangular, seguint línia tipus model "bar AMB" o "bar Habana" de Microarquitectura o similar la unitat estètica del conjunt i de qualitat de tots els serveis de platja. La superfície màxima de la planta d'aquest espai és de 4 m² i una alçada màxima de 3 m.
- b.8.- Els residus ocuparan un espai de 1 m², sabent que aquests han d'estar en contenidors amb tapa de les diferents fraccions: vidre, envasos, paper-cartró, orgànica i rebuig per l'ús exclusiu del concessionari. La zona de reciclatge ocuparà un espai màxim de 10 m².
- b.9.- Els lavabos tindrà base i coberta quadrada, tipus model "AMB" o "Habana" de Microarquitectura o similar que tingui el mateix aspecte referent a color de la fusta, obertures, acabat de coberta etc., que la guingueta on estan annexats (veure annex 2). Aquests estaran connectats a la xarxa de clavegueram i seran d'accés lliure i gratuïts. S'inclouran lavabos estandard en una superfície de 10 m² i una alçada màxima de 3 m.
- b.10.- Com a mínim hi haurà d'haver un lavabo per persones amb mobilitat reduïda que tindrà una superfície mínima de la planta de 3,52 m² i màxima de 4 m² i una alçada màxima de 3 m. Haurà de complir amb el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.
- b.11.- Els lavabos estaran equipat amb un vàter amb motxilla i amb senyalització específica a la cisterna per avisar de la presència del sistema d'estalvi d'aigua de doble pulsació, rentamans amb aixeta temporitzada, un dispensador de sabó i eixugamans d'un sol ús, paperera amb tapa, paper higiènic, penjador i barres d'ajuda pels lavabos adaptats. La porta d'accés disposarà de testimoni d'ocupació. Els titulars hauran de garantir el bon funcionament d'aquesta instal·lació d'acord amb l'establert a la clàusula sisena del present plec de condicions.
- b.12.- Gandules i para-sols: La quantitat de gandules i para-sols està descrita a [la clàusula 2a](#) del present PPT i està estretament lligada amb el Pla d'Usos de serveis de temporada sol·licitat cada any a la Generalitat de Catalunya.
- b.13.- Les gandules seran del model Eva, reciclable o no, de la casa Balliu o similar. Els para-sols seran en acer inoxidable, d'estructura orientable i copa giratòria, que permeti l'adaptació del para-sol al moviment del vent i del mateix color que les gandules, model Pamela de la casa Balliu o similar i sense marques comercials. Al costat de cada parasol podrà haver-hi una petita superfícies per deixar el servit en el bar d'un màxim 0,090 m²
- b.14.- Cada temporada es revisarà el número màxim de gandules i para-sols de cada guingueta segons l'amplada de sorra de la platja en la ubicació de la guingueta. Podent-se incrementar un màxim d'un 35% respecte la quantitat inicial de la temporada 2025. La temporada 2025 el número de gandules i tendals són les indicades a [la clàusula 2a](#) del present PPT.
- b.15.- Zona d'esbarjo infantil: al costat de la guingueta es podrà muntar una zona d'esbarjo d'ús públic i gratuït per a infants, ocupant una superfície màxima de 8 m² i que tindrà la mateixa



temporalitat que la guingueta de bar. L'equipament haurà de complir els requisits generals de seguretat, i la persona adjudicatària haurà de presentar el corresponent certificat d'assentament emès per un tècnic competent en aquest tipus d'instal·lació, i acreditar que està coberta per la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

- b.17.- Instal·lació de 12 taquilles o guixetes de pvc, fenòliques o similar amb una dimensió mínima d'amplada de porta de 30 cm i fons de 50 cm per a ús gratuït dels usuaris de la platja.
- b.18.- La sol·licitud de qualsevol modificació que es vulgui presentar a l'Ajuntament caldrà fer-la via instància de forma motivada i justificant la idoneïtat del canvi proposat.

Clàusula 5a.- TEMPORADA DE PRESTACIÓ DE SERVEIS

- 5.1.- El termini d'explotació serà el que aprovi la Direcció General d de Polítiques de Muntanya i del Litoral del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya o l'administració competent, tot i que generalment és coincident amb el proposat en el Pla d'Usos de temporada previst per l'Ajuntament.
- 5.2.- Les dates previstes pels servei de guinguetes a la platja és des del divendres sant de Setmana Santa a l'1 de novembre.
- 5.3.- La previsió pel 2025 és del 18 d'abril al 1 de novembre, sempre depenent de disposar de l'autorització de la Generalitat de Catalunya.
- 5.4.- L'adjudicatari/a haurà d'instal·lar i aixecar el servei coincidint amb l'inici i final de la temporada, seguint en tot moment les instruccions del serveis municipals. Aquestes operacions es faran sempre en dia laborable i prenent les mesures de seguretat adients. Els mitjans de transport i d'altres elements utilitzats que puguin entorpir o posar en perill els usuaris hauran de ser fora d'aquestes entre les 10 h del matí i les 19 h.
- 5.5.- La jornada per a exercir l'activitat serà de dilluns a diumenge, amb la possibilitat de tenir tancat un dia a la setmana, que serà triat per l'adjudicatari, a excepció dels dissabtes i diumenges. L'horari d'obertura de les guinguetes no podrà ser abans de les 8 h ni després de les 22 hores de diumenge a dijous, amb la possibilitat d'obrir fins a les 24 hores els divendres, dissabtes i vigílies de festa.
- 5.6.- En temporada alta, des de l'1 de juny fins al 30 de setembre, es podrà autoritzar l'obertura de la guingueta de begudes fins a les 0.30 h com a màxim, i es concedirà el termini de mitja hora perquè els clients acabin les seves consumicions i abandonin les instal·lacions, així com per recollir les instal·lacions. En aquesta mitja hora no es podran servir productes ni haurà música ambiental. Transcorregut aquest temps el quiosc haurà d'estar tancat.
- 5.7.- Els dies de la revetlla de sant Joan i de la Festa Major es podrà atorgar un horari de tancament fins a les 3:00 de matinada, amb una sol·licitud prèvia de mínim 15 dies a l'Ajuntament.
- 5.8.- El lot 1 i el lot 2 podran sol·licitar dues activitats especials al mes (divendres o dissabte) on es podrà realitzar una actuació i un horari de tancament diferent. L'actuació haurà de

finalitzar a les 22:00 i el so d'aquesta es defineix a la clàusula 6a punt g. Equips de música i llum. I l'horari de tancament serà a les 3:00 de la matinada.

Caldrà informar a l'Ajuntament abans de l'inici de temporada de les dates de les dues activitats especials al mes (divendres o dissabte). I amb un mínim de 15 dies d'antelació sol·licitar l'autorització municipal indicant el tipus d'actuació que es durà a terme. I el detall de les mesures complementàries a aquesta activitat per garantir la seva realització.

Clàusula 6a.- RÈGIM DE FUNCIONAMENT I OBLIGACIONS

Les característiques del servei a desenvolupar seran les següents:

a) De caràcter general

- a.1.- Les instal·lacions de temporada disposaran d'aquells equips necessaris per oferir un servei adequat, d'acord amb la normativa sanitària vigent, als usos autoritzats. Els adjudicataris hauran de presentar la declaració responsable en matèria de salut alimentària a través de l'enllaç a la seu electrònica de l'Ajuntament de Gavà [Declaració responsable en matèria de salut alimentària - FUE](#).
- a.2.- Les guinguetes estaran dotades d'aigua corrent (freda i calenta) i hauran de connectar-se a la xarxa d'evacuació d'aigües residuals.
- a.3.- Durant l'exercici de l'activitat es prohibeix qualsevol sistema de sanejament de drenatge a la sorra o que pugui afectar la seva qualitat o la de l'aigua de bany.
- a.4.- L'establiment ha d'estar dissenyat, construït i sobre tot , conservat, de forma que es previngui el risc de contaminació i la presència d'insectes i altres animals indesitjables.
- a.5.- La reposició i provisió de les guinguetes es durà a terme seguint les instruccions del corresponent servei municipal restant prohibit l'estacionament de qualsevol mena de vehicle al passeig marítim i carrers on està prohibida la circulació.
- a.6.- Està totalment prohibida la circulació de vehicles de motor i l'estacionament a l'interior de la platja, excepte en les tasques de muntatge i desmuntatge en les que haurà de tenir autorització del departament municipal competent.
- a.7.- Anirà a càrrec de l'adjudicatari la vigilància de les instal·lacions, eximint a l'Ajuntament de tota responsabilitat.
- a.8.- No es podran utilitzar elements de decoració o delimitació que signifiquin la utilització de combustibles o altres substàncies que puguin produir vessaments a la sorra, com ara torxes i elements decoratius similars.
- a.9.- És prohibeix la instal·lació de publicitat, llevat que hi hagi una autorització municipal expressa.
- a.10.- En compliment de la Llei 1/2002, d'11 de març, que modifica l'article 17 de la Llei 20/1985, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència, i el reglament que la desenvolupa, han de tenir fixat en lloc perfectament visible un rètol amb el missatge següent:

“No es permet la venda ni el subministrament de begudes alcohòliques de cap mena a menors de 18 anys”.

- a.11.- L'activitat està subjecte a la normativa vigent relativa a l'expedició de tabac.
- a.12.- Les guinguetes hauran d'exhibir al públic de forma permanent, en un lloc visible i com a mínim en català per respectar els drets lingüístics de les persones consumidores el següent:
- L'horari d'obertura i tancament: aquesta informació ha de ser visible des de l'exterior, fins i tot quan l'establiment estigui tancat.
 - Els preus dels serveis: s'ha d'informar de forma visible per al públic.
 - Un cartell on s'anunciï la disponibilitat dels fulls oficials de queixa, reclamació i denúncia, on s'hi indicarà un número d'atenció ciutadana per realitzar les consultes de consum. A les persones que ho demanin, malgrat no siguin clients, hauran de disposar de fulls oficials de queixa, reclamació i denúncia, d'acord amb el model descrit a la normativa vigent (Decret 121/2013, de 26 de febrer, pel qual es regulen els fulls oficials de queixa, reclamació i denúncia en les relacions de consum).
 - El comprovant de pagament (tiquet) haurà d'incloure la informació mínima establerta a la normativa vigent.
 - Els concessionaris hauran d'estar adherits a la Junta Arbitral de Consum de Catalunya (JACC).
- a.13.- A més, la Llei 22/2010, del Codi de consum de Catalunya també estableix que ha de ser, com a mínim, en català la resta d'informació comercial (les cartes, menús, les senyalitzacions i els cartells d'informació general de caràcter fix, la retolació interior relativa a les ofertes o serveis en un establiment, etc.).
- a.14.- D'acord amb la legislació vigent en matèria de costes, els adjudicataris dels serveis de temporada han d'exposar, en lloc públic i visible, còpia del títol de l'autorització per a la llicència d'ocupació municipal, la qual ha d'identificar exactament el servei adjudicat d'acord amb els plànols de distribució dels serveis de temporada, i complir amb les especificacions dictades per les administracions competents.
- a.15.- D'acord amb la Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública i el Reial Decret 1021/2022, de 13 de desembre, pel qual es regulen determinats requisits en matèria d'higiene de la producció i comercialització dels productes alimentaris en establiments de comerç al detall, aquesta activitat resta sotmesa a la vigilància i supervisió per part de l'autoritat sanitària competent.
- a.16.- Les activitats complementàries que proposi l'adjudicatari, que aniran al seu càrrec, hauran de ser autoritzades prèviament i expressament per l'Ajuntament.
- a.17.- Els concessionaris de cada lot estaran obligats a assumir el pagament de la taxa de residus.

b) Bar-cuina

- b.1.- L'activitat estarà destinada a proporcionar al públic, mitjançant preu, begudes que es podran servir acompanyades de tapes i d'entrepans freds i calents, fets amb productes

alimentaris autoritzats. En cap cas l'adjudicatari queda facultat per utilitzar l'espai per altra finalitat que no sigui el servei de bar. Si escau, disposarà d'expositors d'aliments que impedeixin la contaminació dels aliments que s'exposen.

- b.2.- No es podrà cuinar fora de l'espai de cuina de dins el mòdul.
- b.3.- Si es disposa de fregidora s'aplicarà un pla de control de l'oli de fregit, registrar els canvis d'oli i neteja de la fregidora i disposar del contracte de recollida d'oli usat amb un gestor/transportista autoritzat.
- b.4.- Es prohibeix expressament qualsevol instal·lació de gas.
- b.5.- Haurà de disposar d'una sortida de fums eficaç i suficient.
- b.6.- Haurà de disposar d'un sistema d'higienització mecànica de la vaixel·la i estris de treball.
- b.7.- Cal que compti amb pica rentamans d'ús exclusiu amb aigua calenta i freda i aixeta d'accionament no manual.
- b.8.- Haurà de disposar d'eixugamans d'un sol ús i de dosificador de sabó líquid.
- b.9.- Les superfícies de treball han de ser suficients i de materials llisos, rentables i no tòxics, de fàcil neteja i desinfecció i estar en bon estat. No està permesa la fusta.
- b.10.- Hauran de disposar de material adequat per a la neteja i, quan sigui necessari, la desinfecció de l'equip i estris de treball.
- b.11.- Els aliments, els productes de neteja i la indumentària del personal ha de disposar d'espais separats per a cadascun.
- b.12.- Haurà de disposar d'un magatzem diferenciat d'aliments, productes de neteja i indumentària.
- b.13.- Els llums hauran d'estar protegits.
- b.14.- Els cubells d'escombraries cal que siguin estancs, amb tapa, pedal i de fàcil neteja.
- b.15.- Cal disposar d'armariet per guardar la roba i objectes del personal.
- b.16.- Es reservarà un espai per a extintor.

c. Conservació d'aliments

- c.1.- Haurà de disposar de cambres de conservació per emmagatzemar els aliments que requereixin temperatura de refrigeració o congelació, que hauran d'estar dotades de termòmetre.
- c.2.- Cal portar un registre diari de les temperatures de les neveres i congeladors, amb dues mesures al dia.

Ajuntament de Gavà



- c.3.- Tots els productes que es posin a la venda s'hauran d'oferir en perfectes condicions higienicosanitàries.
- c.4.- Els productes alimentaris s'han de col·locar de forma que es previngui el risc de contaminació.
- c.5.- Queda prohibit elaborar salses crues amb ou (es pot utilitzar ovoproductes o maioneses comercials).
- c.6.- Tots els menjars que es serveixen han de ser consumits immediatament

d. Productes alimentaris, controls, residus

- d.1.- Realitzar, com a mínim, un control microbiològic al mes dels productes elaborats i de les superfícies durant la temporada i enviar els resultats a l'Ajuntament a través de la Seu electrònica [Presentació d'instàncies, sol·licituds i documents al Registre General de l'Ajuntament](#).
- d.2.- S'haurà de disposar de contenidors de segregació de residus, i no podran dipositar les deixalles a les papereres de la zona. L'adjudicatari les haurà de traslladar al contenidor de residus escaient més proper. Així mateix, no podran tenir caixes, envasos, etc. plens o buits a l'exterior de la guingueta.
- d.3.- Caldrà conèixer i aplicar les bones pràctiques de manipulació d'aliments.
- d.4.- Els productes alimentaris s'han de col·locar de forma que es previngui el risc de contaminació.
- d.5.- Portar el control de proveïdors amb informació de sostenibilitat.
- d.6.- Haurà de mantenir les instal·lacions en perfecte estat de conservació, neteja i higiene de les zones que siguin inherents al servei i necessàries per a la seva prestació, així com de l'entorn.
- d.7.- Complir amb tota la normativa legal vigent.

e. Plans d'autocontrol

- e.1.- Garantir la disposició dels següents plans d'autocontrol (enllaç [Informació d'interés - Gavà](#)), que han d'estar a disposició del servei de vigilància i control quan els sol·licitin:
 1. Pla de control de l'aigua: font de subministrament i les mesures de control, si s'escau, comprovació i registres.
 2. Pla de neteja i desinfecció: descripció de les superfícies, equipaments i estris, les etapes o fases de procés de neteja i desinfecció (productes, mètodes, materials) i activitats de comprovació. Registre de les dates i actuacions.
 3. Pla de control de plagues i d'animals indesitjables. Registre de les dates i actuacions.
 4. Pla de formació i de capacitació del personal en seguretat alimentària: acreditació de la formació de tot el personal manipulador d'aliments en higiene alimentària. Descripció del pla de formació continuada.



5. Pla de de control de proveïdors i pla de traçabilitat: relació de proveïdors (amb número d'inscripció al RGS (Registre general sanitari), RSIPAC (Registre sanitari d'indústries i productes alimentaris de Catalunya) i / o altres autoritzacions sanitàries), especificacions de compra, comprovacions i registres.
6. Pla de control de temperatures: la comprovació de la temperatura dels refrigeradors i congeladors s'haurà de fer, almenys, dos cops al dia (una pel matí i l'altra per la tarda), i s'haurà de registrar.
7. Pla d'informació alimentària per al consumidor (al·lèrgies/intoleràncies): la informació dels aliments que poden provocar al·lèrgies o intoleràncies s'ha de tenir per escrit en suport paper o electrònic a l'establiment, i ha d'estar a disposició del consumidor que la sol·liciti.
8. Caldrà portar un registre d'incidències i mesures correctores.
9. Registre de control de l'oli de friture (dates del canvi d'oli i de neteja de les fregidores)
10. Pla d'higienització fruites i hortalisses (detallar com es fa la higienització al propi establiment indicant els productes utilitzats i la dosi).

f. Equip mínim necessari

- f.1.- Les instal·lacions de temporada disposaran d'aquells equips necessaris per donar un bon servei en funció dels usos que té.
- f.2.- Quadre elèctric de protecció i comandament, per a la potència necessària en funció del servei de la instal·lació.
- f.3.- L·luminària d'emergència, instal·lada en el lloc de venda.
- f.4.- L·luminària d'emergència, instal·lada en el magatzem, si n'hi ha i és independent.
- f.5.- Un extintor ABCE de 6 kg.
- f.6.- Una farmaciola

g. Equips de música i llum

- g.1.- L'equip de música s'ajustarà als usos de la guingueta, admetent-se només música ambiental. Els aparells funcionaran a nivells sonors que no impliquin molèsties per als veïns de les proximitats de les instal·lacions i dins els nivells sonors establerts per la normativa vigent en la matèria.
- g.2.- Tot element susceptible d'emetre so ha de passar per el limitador.
- g.3.- Tots els altaveus seran petits i orientats cap a dins de la guingueta.
- g.4.- No es permet la utilització de taules de mescles ni Dj's.
- g.5.- No es permet expressament la realització de cap tipus d'actuació musical en viu. Excepte a l'indicat en el següent punt.
- g.5.- Els lots 1 i el lot 2 que poden demanar dues activitats especials al mes (divendres o dissabte) on podran realitzar un actuació que haurà de finalitzar a les 22:00 hores.

L'impacte acústic de l'activitat sobre els habitatges propers no podrà superar els límits d'immissió establerts per la normativa aplicable, que són de 55 dBA en ambient exterior. Es demanarà un limitador-enregistrador acústic a les activitats que no tinguin únicament música de fons ambiental. Segons el decret 112/2010 la *Música de fons ambiental: és la propagació o difusió de música mitjançant elements electrònics de petit format, de baixa intensitat i potència, o en directe mitjançant la veu humana o instruments acústics sense altaveus ni amplificadors, en establiments que no tenen com a objecte principal l'ambientació musical, sempre que no se superi el nombre de decibels previstos en la normativa sobre contaminació acústica*.

- g.6.- Els equips de llum s'ajustaran als usos de la guingueta i a la normativa d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn (Decret 190/2015).

h. Lavabos

- h.1.- Els lavabos de la guingueta és d'ús públic i gratuït per a totes les persones usuàries i no solament pels clients/es. Caldrà indicar que són serveis d'ús públic i gratuït mitjançant un rètol suficientment visible.
- h.2.- La cabina higiènica no podrà ser utilitzada com a magatzem, i la persona titular serà responsable de l'obertura i del tancament, i de mantenir-lo en perfecte estat de salubritat per oferir un bon ús, i que estigui totalment equipat (sabó dosificador líquid, eixugamans d'un sol ús, paper higiènic, paperera amb tapa i penjador).
- h.3.- La neteja de la cabina higiènica s'haurà d'efectuar tantes vegades com sigui necessari, amb un mínim de tres vegades al dia, i portar el registre corresponent que haurà d'estar exposat en els serveis a la vista dels usuaris.

i. Gandules i para-sols

- i.1.- La zona autoritzada per a l'ocupació de gandules i para-sols haurà de senyalitzar-se en els seus extrems diàriament, mitjançant elements de senyalització vertical, com rètols, balises o estanques, de manera que no suposi cap tancament de la zona, però permeti delimitar-la perfectament a la sorra.
- i.2.- Les gandules i para-sols hauran d'ésser recollits i arranats quan no siguin utilitzats pel públic.

j. Personal

- j.1.- El personal serà el necessari per poder donar el servei corresponent en condicions normals.
- j.2.- L'adjudicatari haurà de seguir les disposicions d'obligat compliment en referència a la prevenció de riscos laborals, seguretat i higiene del personal i dels centres de treball.
- j.3.- El personal haurà d'acreditar la formació en higiene alimentària durant tot el termini d'adjudicació, i anirà vestit de manera que es pugui distingir de la seva condició.

Ajuntament de Gavà



- j.4.- Els manipuladors d'aliments hauran de disposar d'un manual de bones pràctiques d'higiene en la manipulació i preparació d'aliments en les que s'inclogui les condicions higienicosanitàries i les pràctiques prohibides.
- j.5. El personal d'atenció al públic tindrà l'obligació de conèixer la llengua catalana i els consumidors tenen el dret a ser atesos en la llengua que escullin, tant en català com en castellà (els interlocutors també poden respondre en qualsevol d'aquestes dues llengües oficials a Catalunya).
- j.6.- L'adjudicatari de la instal·lació de temporada serà el responsable de la neteja de l'entorn de la mateixa.
- j.7.- Els treballadors estan obligats a conèixer l'existència, lloc d'ubicació i horari de prestació dels serveis de salvament i socorrisme de la platja i a col·laborar, dins de les seves possibilitats, amb els mateixos.

k. Criteris mediambientals

- k.1.- Les begudes i menjars hauran de servir-se en vaixella reutilitzable, prioritàriament. En el cas que s'opti per vaixella d'un sol ús, caldrà que sigui 100% compostable.
- k.2.- Caldrà tenir a la venda ampelles d'aigua de 1,5 litres.
- k.3.- Els productes de neteja hauran de ser ecològics, sostenibles amb el medi ambient.
- k.4.- Caldrà disposar de contenidors suficients per col·locar-hi els diferents tipus de residus que es generin (matèria orgànica, paper/cartró,, vidre i envasos). Els contenidors hauran de ser amb tapa, al costat de la guingueta i que no siguin visibles.
- k.5.- L'adjudicatari serà el responsable de separar correctament els residus per fraccions i dipositar-los en els contenidors corresponents instal·lats a la via pública.
- k.6.- No es pot deixar cap tipus d'objecte al voltant de la guingueta, com per exemple: barrils de cervesa, bidons, caixes de begudes, fustes.
- k.7.- Al final de temporada, en desmuntar la instal·lació, s'ha de deixar l'entorn totalment net i sense cap objecte.

Clàusula 7a. COMUNICACIÓ / INSPECCIÓ

Prèviament a l'inici de la instal·lació de la guingueta l'adjudicatari haurà d'informar a l'Ajuntament, amb un mínim de cinc dies, per tal de plantejar la previsió d'ocupació de l'espai i ha de tenir el vit-i-plau tècnic per iniciar la instal·lació i haurà de tenir l'autorització dels departaments municipals que correspongui.

L'Ajuntament podrà supervisar les característiques dels mobles, utensilis i qualsevol altre element instal·lats a les guinguetes, reservant-se la potestat d'obligar als adjudicataris a la substitució d'aquells que no reuneixin la qualitat adequada.

Una vegada muntada la guingueta caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament per tal que, si escau, es verifiqui una inspecció prèvia a l'obertura i entrada en servei al públic.



L'adjudicatari permetrà en qualsevol moment la inspecció de les instal·lacions, així com les condicions tècniques i sanitàries de l'activitat desenvolupada i facilitar la documentació requerida i la informació necessària pel compliment de les seves funcions. Així mateix, col·laborarà amb els serveis municipals de platja per a millorar la qualitat dels serveis públics.

ANNEX 1. PLÀNOLS D'UBICACIÓ DE LES GUINGUETES

ANNEX 2: FITXA TÈCNICA QUIOSC DE BEGUDES I CABINA HIGIÈNICA (WC)